



Департамент строительства, жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.03. 2025 г. № 81 -р
г. Нарьян-Мар

**О подготовке документации по планировке
территории в целях размещения объектов
капитального строительства в составе проекта
«Строительство трубопроводов Харьягинского
нефтяного местоположения (2026г.)»**

Руководствуясь статьями 41, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112, пунктом 7 статьи 6 закона Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-оз «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», пунктом 5, подпунктом 4 пункта 24 Положения о Департаменте строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 08.12.2014 № 474-п, на основании заявления ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» от 17.03.2025 № 5292847188:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории в целях размещения объектов капитального строительства в составе

проекта «Строительство трубопроводов Харьягинского нефтяного месторождения (2026г.)».

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории в целях размещения объектов капитального строительства в составе проекта «Строительство трубопроводов Харьягинского нефтяного месторождения (2026г.)» согласно Приложению.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа



П.А. Масюков

Приложение
к распоряжению Департамента
строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и транспорта Ненецкого
автономного округа
от 28.03.2025 № 81-р
«О подготовке документации
по планировке территории в целях
размещения объектов капитального
строительства в составе проекта
«Строительство трубопроводов
Харьягинского нефтяного
месторождения (2026г.)»

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории
в целях размещения объектов капитального строительства
в составе проекта «Строительство трубопроводов
Харьягинского нефтяного месторождения (2026г.)»

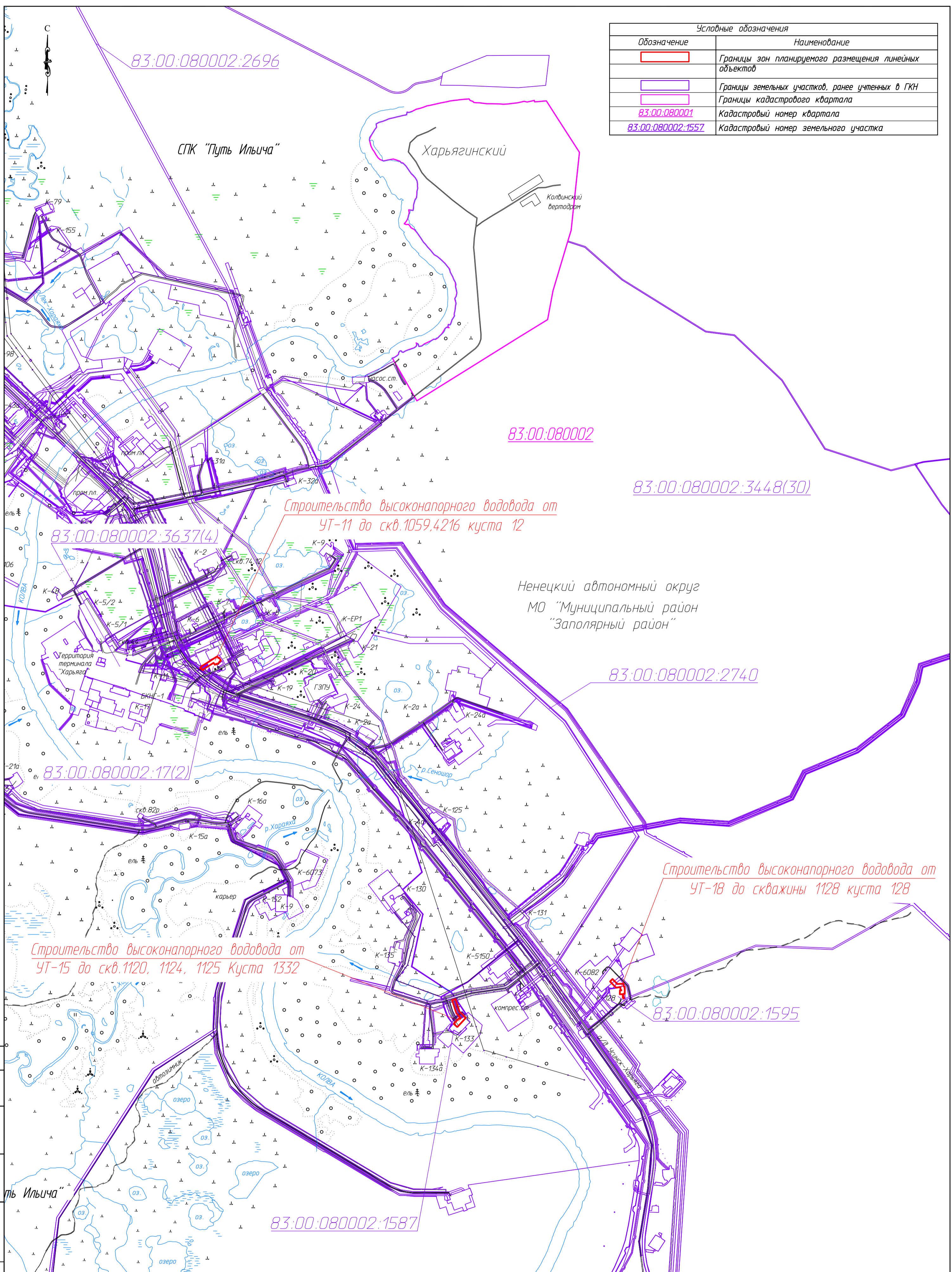
Ненецкий автономный округ, Муниципальный район «Заполярный район»
наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения
которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» ОГРН 1035900103997 Дата внесения в ЕГРЮЛ - 31.12.2003. Юридический адрес: 614068, Пермский Край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 62. Почтовый адрес: 169710, Республика Коми, г. Усинск, ул. Нефтяников, д.31. Электронная почта: lp@lp.lukoil.com
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению	Вид планируемых к размещению объектов капитального строительства:

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
	объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	<p>- Строительство высоконапорного водовода от УТ-15 до скв.1120, 1124, 1125 Куста 1332. Диаметр трубы 114 мм, рабочее давление 21,0 Мпа. Общая протяженность трассы составляет 306 м.</p> <p>- Строительство высоконапорного водовода от УТ-18 до скважины 1128 куста 128. Диаметр трубы 89 мм, рабочее давление 21,0 Мпа. Общая протяженность трассы составляет 217 м.</p> <p>- Строительство высоконапорного водовода от УТ-11 до скв.1059,4216 куста 12. Диаметр трубы 114 мм, рабочее давление 21,0 Мпа. Общая протяженность трассы составляет 206 м.</p> <p>- Строительство силовых кабелей совместно с кабелями КИП по существующей эстакаде. Общая протяженность трасс составляет около 380 м.</p> <p>Местоположение: Ненецкий автономный округ, муниципальное образование «Муниципальный район «Заполярный район» (Харьягинское нефтяное месторождение).</p>
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ненецкий автономный округ, муниципальное образование «Муниципальный район «Заполярный район»
6.	Состав документации по планировке территории	<p>Разрабатываемая документация по планировке территории (проект планировки территории) должна соответствовать требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительного кодекса Российской Федерации; - Земельного кодекса Российской Федерации; - Водного кодекса Российской Федерации; - Постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»; - Постановления Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы	83:00:080002:17, 83:00:080002:1587, 83:00:080002:1595, 83:00:080002:1604, 83:00:080002:2799, 83:00:080002:2927, 83:00:080002:3549, 83:00:080002:3550, 83:00:080002:3559,

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
	территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	<p>83:00:080002:3572, 83:00:080002:3573, 83:00:080002:3743, 83:00:080002:3746, 83:00:080002:4293, 83:00:080002:4812, 83:00:080002:5838, 83:00:080002:5840, 83:00:080002:6374, 83:00:080002:6375, 83:00:080002:6380, 83:00:080002:6513, 83:00:080002:6517, 83:00:080002:6518, 83:00:080002:6520, 83:00:080002:6521, 83:00:080002:6523, 83:00:080002:6530, 83:00:080002:6538, 83:00:080002:6540, 83:00:080002:6541, 83:00:080002:6542, 83:00:080002:6545, 83:00:080002:6546, 83:00:080002:6547, 83:00:080002:6548, 83:00:080002:6550, 83:00:080002:6562, 83:00:080002:6563, 83:00:080002:6564, 83:00:080002:6565, 83:00:080002:6566, 83:00:080002:6567, 83:00:080002:8230, 83:00:080002:8239, 83:00:080002:8257, 83:00:080002:8258, 83:00:080002:8262, 83:00:080002:6741, 83:00:080002:8351, 83:00:080002:8352, 83:00:080002:10402, 83:00:080002:8349, 83:00:080002:8348, 83:00:080002:8350, 83:00:080002:6748, 83:00:080002:6742, 83:00:080002:8240, 83:00:080002:6516</p> <p>Общая площадь всех затрагиваемых земель ориентировочно – 39730 кв. м.</p>
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Цель – установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
9.	Формы предоставления материалов проекта планировки, требования к оформлению комплектации и передача материалов проекта планировки	<p>Графические материалы документации по планировке территории выполняются в масштабах, с учетом обеспечения наглядности чертежей.</p> <p>Документация по планировке территории предоставляется в Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.</p> <p>Текстовые материалы подготавливаются в одном из текстовых форматов PDF, DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX.</p> <p>Графические материалы проекта выполняются в векторном виде в местной системе координат МСК-83 в формате ГИС MapInfo, координатное описание предоставляется в виде перечня координат в одном из форматов XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, IDF, QGS, SXF, в соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, утвержденных приказом Минстроя России от 06.08.2020 № 433/пр (Приложение № 1).</p> <p>Для целей опубликования и согласования подготавливаются чертежи в формате JPEG.</p>

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Границы земельных участков, ранее учтенных в ГКН
	Границы кадастрового квартала
<u>83.00.080002</u>	Кадастровый номер квартала
<u>83.00.080002:1557</u>	Кадастровый номер земельного участка



Согласовано	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

09-01-2НИПИ/2024-2					
"Строительство трубопроводов Харьягинского нефтяного месторождения (2026г.)"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Гип	Носов И.		ИИ	02.25
Рук. гр.	Инженер1к.	Рекова Е.		ИИ	02.25
		Стаценко Е.		Степанова	02.25
Схема расположения зон планируемого размещения линейных объектов. Масштаб 1:25 000					Стадия ППТ
					Лист 1
					Листов 1
ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"					
Формат А2					