



**Департамент строительства, жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.03 2025 г. № 80 -р
г. Нарьян-Мар

**О подготовке документации по планировке
территории в целях размещения объектов
капитального строительства в составе проекта
«Строительство выкидной линии от скв. 77р
до т.вр. НСК куста 71 Харьягинского
нефтяного месторождения»**

Руководствуясь статьями 41, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112, пунктом 7 статьи 6 закона Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-оз «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», пунктом 5, подпунктом 4 пункта 24 Положения о Департаменте строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 08.12.2014 № 474-п, на основании заявления ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» от 17.03.2025 № 5292665944:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории в целях размещения объектов капитального строительства в составе проекта «Строительство выкидной линии от скв. 77р до т.вр. НСК куста 71 Харьягинского нефтяного месторождения».

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории в целях размещения объектов капитального строительства в составе проекта «Строительство выкидной линии от скв. 77р до т.вр. НСК куста 71 Харьягинского нефтяного месторождения» согласно Приложению.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа



П.А. Масюков

Приложение
к распоряжению Департамента
строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и транспорта Ненецкого
автономного округа
от 28.03.2025 № 80-р
«О подготовке документации
по планировке территории в целях
размещения объектов капитального
строительства в составе проекта
«Строительство выкидной линии
от скв. 77р до т.вр. НСК куста 71
Харьягинского нефтяного
месторождения»

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории
в целях размещения объектов капитального строительства
в составе проекта «Строительство выкидной линии
от скв. 77р до т.вр. НСК куста 71 Харьягинского
нефтяного месторождения»

Ненецкий автономный округ, Муниципальный район «Заполярный район»

наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения
которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

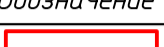
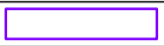

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» ОГРН 1035900103997 Дата внесения в ЕГРЮЛ - 31.12.2003. Юридический адрес: 614068, Пермский Край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 62. Почтовый адрес: 169710, Республика Коми, г. Усинск, ул. Нефтяников, д.31. Электронная почта: lp@lp.lukoil.com
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке	За счет собственных средств ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
	территории	
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	<p>Вид планируемых к размещению объектов капитального строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Строительство выкидной линии от скв.77р до т.вр НСК куста 71 – нефтепровод. Диаметр трубы 114 мм, рабочее давление 4,0 Мпа. Общая протяженность трассы составляет 429 м. - Строительство силовых кабелей 0,4 кВ совместно с кабелями КИП по существующей эстакаде. Протяженность эстакады около 34 м. <p>Местоположение: Ненецкий автономный округ, муниципальное образование «Муниципальный район «Заполярный район» (Харьягинское нефтяное месторождение).</p>
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ненецкий автономный округ, муниципальное образование «Муниципальный район «Заполярный район»
6.	Состав документации по планировке территории	<p>Разрабатываемая документация по планировке территории (проект планировки территории) должна соответствовать требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительного кодекса Российской Федерации; - Земельного кодекса Российской Федерации; - Водного кодекса Российской Федерации; - Постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»; - Постановления Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной	83:00:080002:1559, 83:00:080002:1575, 83:00:080002:2237, 83:00:080002:2239, 83:00:080002:2242, 83:00:080002:2243, 83:00:080002:2244, 83:00:080002:3516, 83:00:080002:3955, 83:00:080002:3992, 83:00:080002:4185, 83:00:080002:4189, 83:00:080002:4304, 83:00:080002:5423, 83:00:080002:5424, 83:00:080002:8259, 83:00:080002:8260, 83:00:080002:8261, 83:00:080002:8263, 83:00:080002:8264, 83:00:080002:8265, 83:00:080002:8266, 83:00:080002:8267, 83:00:080002:8268,

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
	площади такой территории	83:00:080002:8269, 83:00:080002:8270, 83:00:080002:8271, 83:00:080002:8272, 83:00:080002:8273, 83:00:080002:8274, 83:00:080002:8275, 83:00:080002:8276, 83:00:080002:8277, 83:00:080002:8278, 83:00:080002:10402 Общая площадь всех затрагиваемых земель ориентировочно – 26170 кв. м.
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Цель – установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
9.	Формы предоставления материалов проекта планировки, требования к оформлению комплектации и передача материалов проекта планировки	Графические материалы документации по планировке территории выполняются в масштабах, с учетом обеспечения наглядности чертежей. Документация по планировке территории предоставляется в Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа в форме электронного документа, подписанного электронной подписью. Текстовые материалы подготавливаются в одном из текстовых форматов PDF, DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX. Графические материалы проекта выполняются в векторном виде в местной системе координат МСК-83 в формате ГИС MapInfo, координатное описание предоставляется в виде перечня координат в одном из форматов XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, IDF, QGS, SXF, в соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, утвержденных приказом Минстроя России от 06.08.2020 № 433/пр (Приложение № 1). Для целей опубликования и согласования подготавливаются чертежи в формате JPEG.

СПК "Дружба народов"

83:00:080001

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Границы земельных участков, ранее учтенных в ГКН
	Границы кадастрового квартала
83.00.080001	Кадастровый номер квартала
83.00.080002.1552	Кадастровый номер земельного участка

Ненецкий автономный округ
МО "Муниципальный район
"Заполярный район"

83:00:080002:4271

83:00:080002

Строительство выкидной линии от скв.
77р до т.вр. НСК куста 71 Харьягинского
нефтяного месторождения

83:00:080002:2696

СПК "Путь Ильича"

83:00:080002:4304

83:00:080002:2239

83:00:080002:1290

83:00:080002

83:00:080002:4292

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

09-01-2НИПИ/2024-1					
"Строительство выкидной линии от скв. 77р до т.вр. НСК куста 71 Харьягинского нефтяного месторождения"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП	Носов И.	47			02.25
Рук. гр.	Рекова Е.	47			02.25
Инженер/к.	Стаценко Е.	Стеценко			02.25
Схема расположения зон планируемого размещения линейных объектов. Масштаб 1:25 000					
			Стадия	Лист	Листов
			ППТ	1	1
				ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"	
Формат А2					