



**Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22.11. 2024 г. № 182 -р
г. Нарьян-Мар

**О подготовке документации
по планировке территории в целях размещения
объектов капитального строительства в составе
проекта «Строительство линейных коммуникаций
куста №12 Варандейского нефтяного
месторождения. Корректировка»**

Руководствуясь статьями 41, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112, пунктом 7 статьи 6 закона Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-оз «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», пунктом 5, подпунктом 4 пункта 24 Положения о Департаменте строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 08.12.2014 № 474-п, на основании заявления ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» от 06.11.2024 № И-49253/24 (вх. от 06.11.2024 № 238):

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории в целях размещения объектов капитального строительства в составе проекта «Строительство линейных коммуникаций куста №12 Варандейского нефтяного месторождения. Корректировка».

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории в целях размещения объектов капитального строительства в составе проекта «Строительство линейных коммуникаций куста №12 Варандейского нефтяного месторождения. Корректировка» согласно Приложению.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель
руководителя Департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа



Н.А. Ситямин

Приложение
к распоряжению Департамента
строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и транспорта Ненецкого
автономного округа
от 22.11.2024 № 182-р
«О подготовке документации
по планировке территории в целях
размещения объектов капитального
строительства в составе проекта
«Строительство линейных
коммуникаций куста №12
Варандейского нефтяного
месторождения. Корректировка»

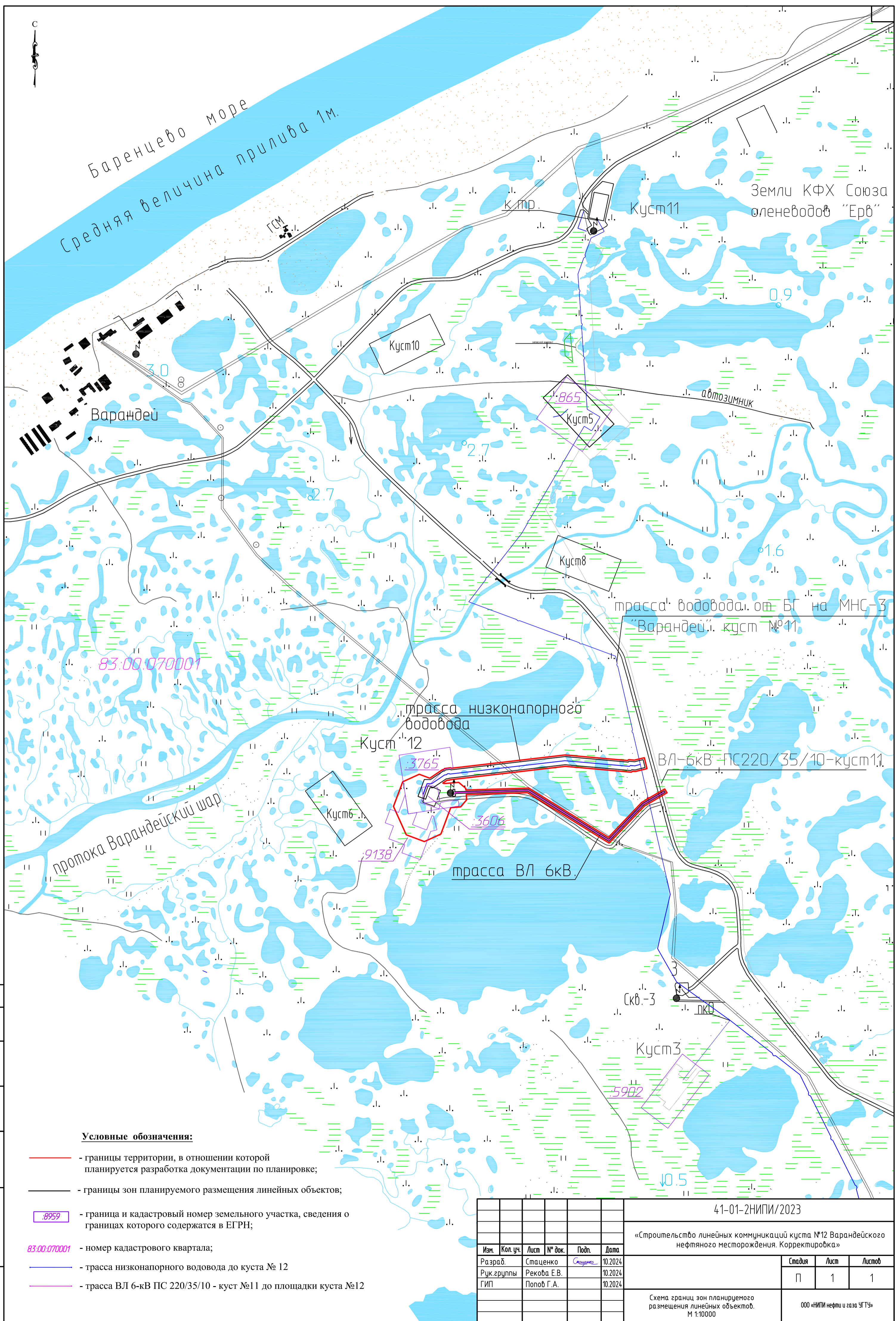
**ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ДОКУМЕНТАЦИИ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**
в целях размещения объектов капитального строительства
в составе проекта «Строительство линейных коммуникаций
куста №12 Варандейского нефтяного месторождения.
Корректировка»

п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» ОГРН 1035900103997 Дата внесения в ЕГРЮЛ - 31.12.2003. Юридический адрес: 614068, Пермский Край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 62. Почтовый адрес: 169710, Республика Коми, г. Усинск, ул. Нефтяников, д. 31. Электронная почта: lp@lp.lukoil.com
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Вид планируемых к размещению объектов капитального строительства: - низконапорный водовод от точки врезки до кустовой дожимной насосной установки куста № 12, диаметр трубы 114 мм, ориентировочная протяженность 1032 м; - две одноцепных ВЛ-6 кВ до куста № 12 Варандейского месторождения. Ориентировочная длина трассы ВЛЗ 6кВ №1 - 1,082 км; ВЛЗ 6кВ №2 - 0,02 км.

		Состав, протяженность и другие характеристики проектируемых объектов могут уточниться при разработке проекта «Строительство линейных коммуникаций куста №12 Варандейского нефтяного месторождения. Корректировка». Местоположение: Ненецкий автономный округ, муниципальное образование «Муниципальный район «Заполярный район» (Варандейское месторождение).
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ненецкий автономный округ, муниципальное образование «Муниципальный район «Заполярный район»
6.	Состав документации по планировке территории	Разрабатываемая документация по планировке территории (проект планировки территории) должна соответствовать требованиям: - Градостроительного кодекса Российской Федерации; - Земельного кодекса Российской Федерации; - Водного кодекса Российской Федерации; - Постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»; - Постановления Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	83:00:070001:706 83:00:070001:708 ЕЗ 83:00:070001:709 83:00:070001:711 83:00:070001:712 (1,2) 83:00:070001:713 83:00:070001:714 ЕЗ 83:00:070001:717 83:00:070001:715 ЕЗ 83:00:070001:717 83:00:070001:717 83:00:070001:720 ЕЗ 83:00:070001:722 83:00:070001:723 ЕЗ 83:00:070001:726 83:00:070001:724 ЕЗ 83:00:070001:726 83:00:070001:726 83:00:070001:727 ЕЗ 83:00:070001:729 83:00:070001:1393 (1) 83:00:070001:1704 83:00:070001:1705 83:00:070001:1843 ЕЗ 83:00:070001:709 83:00:070001:1918 ЕЗ 83:00:070001:1562 83:00:070001:1920 83:00:070001:1921 83:00:070001:1926 ЕЗ 83:00:070001:1526 83:00:070001:1928 ЕЗ 83:00:070001:1526

		83:00:070001:1954 83:00:070001:1955 E3 83:00:070001:717 83:00:070001:1962 83:00:070001:1966 83:00:070001:1967 83:00:070001:1970 83:00:070001:2601 83:00:070001:2602 83:00:070001:3606 83:00:070001:3607 83:00:070001:3631 (1,2,3,4,5,6,7,8) 83:00:070001:3632 (1,2,3,4,5,6) 83:00:070001:3642 (5,9) 83:00:070001:3651 83:00:070001:3652 83:00:070001:3654 83:00:070001:3683 (6,7,9,11,13,20,22,49) 83:00:070001:3690 83:00:070001:3732 83:00:070001:3740 83:00:070001:3741 83:00:070001:3765 83:00:070001:3768 83:00:070001:3769 83:00:070001:3770 83:00:070001:3771 83:00:070001:3772 83:00:070001:3773 (1) 83:00:070001:3774 83:00:070001:3775 83:00:070001:3784 83:00:070001:3864 83:00:070001:3865 83:00:070001:3874 83:00:070001:3877 83:00:070001:3887 83:00:070001:3888 83:00:070001:7091 E3 83:00:070001:1562 83:00:070001:7226 (14) 83:00:070001:7227 (3,8) 83:00:070001:8396 83:00:070001:8415 83:00:070001:8955 83:00:070001:8959 83:00:070001:8963 83:00:070001:8964 83:00:070001:8965 83:00:070001:8966 83:00:070001:8967 83:00:070001:8971 83:00:070001:8972 83:00:070001:8973 83:00:070001:8975 83:00:070001:8976 83:00:070001:8980 83:00:070001:8984 83:00:070001:8985
--	--	--

		<p>83:00:070001:8986 83:00:070001:8987 83:00:070001:8988 83:00:070001:8989 83:00:070001:8995 83:00:070001:8996 83:00:070001:9136 83:00:070001:9137 83:00:070001:9138 83:00:070001:9298 (1,2) 83:00:070001:10280 83:00:070001:10281 83:00:070001:10282</p> <p>Общая площадь всех затрагиваемых земель ориентировочно – 130520 кв. м.</p>
8	Цель подготовки документации по планировке территории	Цель – установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
9	Формы предоставления материалов проекта планировки, требования к оформлению комплектации и передача материалов проекта планировки	<p>Графические материалы документации по планировке территории выполняются в масштабах, с учетом обеспечения наглядности чертежей.</p> <p>Текстовые материалы на бумажных носителях подготавливаются в брошюрованном виде на листах формата А4. Графические материалы на бумажных носителях подготавливаются на листах формата от А4 до А0 (выбранный формат должен обеспечивать наглядность).</p> <p>Текстовые и графические материалы проекта в бумажном варианте предоставляются в Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа.</p> <p>Текстовые материалы подготавливаются в одном из текстовых форматов PDF, DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX. Графические материалы проекта выполняются в векторном виде в местной системе координат МСК-83 в формате ГИС MapInfo, координатное описание предоставляется в виде перечня координат в одном из форматов XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, IDF, QGS, SXF, в соответствии с подпунктом «б» пункта 13 Технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, утвержденных приказом Минстроя России от 06.08.2020 № 433/пр (Приложение № 1).</p> <p>Для целей опубликования и согласования подготавливаются чертежи в формате JPEG.</p>



Условные обозначения:

- - границы территории, в отношении которой планируется разработка документации по планировке;
- - границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- 8959 - граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о границах которого содержатся в ЕГРН;
- 83.00.070001 - номер кадастрового квартала;
- - трасса низконапорного водовода до куста №12
- - трасса ВЛ 6-кВ ПС 220/35/10 - куст №11 до площадки куста №12

Согласовано	
Вып. инв. №	
Подп. и дата	
Имя, № подл.	

41-01-2НИПИ/2023					
«Строительство линейных коммуникаций куста №12 Варандейского нефтяного месторождения. Корректировка»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Стациенко	Степанко	10.2024		
Рук. группы	Рекова Е.В.		10.2024		
ГИП	Полов Г.А.		10.2024		
				Стандия	Лист
				П	1
				Листов	1
Схема границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:10000					
ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»					