



Р О С С И Я
Краснодарский край г. Краснодар
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НК «РОСНЕФТЬ» - НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

СРО Союз «РН-Проектирование», СРО-П-124-25012010, р.н. 044-2009

Заказчик - ООО «Башнефть-Полюс»

**ОБУСТРОЙСТВО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ
ИМ. А. ТИТОВА. ПЛОЩАДКА ОБП. РАСШИРЕНИЕ
(ЭТАПЫ 7, 8)**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 2

Положение о размещении линейных объектов

1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02



РОССИЯ
Краснодарский край г. Краснодар
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НК «РОСНЕФТЬ» - НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

СРО Союз «РН-Проектирование», СРО-П-124-25012010, р.н. 044-2009

Заказчик - ООО «Башнефть-Полюс»

**ОБУСТРОЙСТВО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ
ИМ. А. ТИТОВА. ПЛОЩАДКА ОБП. РАСШИРЕНИЕ
(ЭТАПЫ 7, 8)**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 2

Положение о размещении линейных объектов

1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
39819/П		

Зам. главного инженера
по инжинирингу в ПИР

В.С. Солодкин

Главный инженер проекта

А.В. Зозуля

Начальник управления

С.Н. Прусаченко

2024

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	39819/П	Подп. и дата	Взам. инв. №	
Разраб.	Черенкова	08.02.24		
ГИП	Зозуля	08.02.24		
Содержание ППТ		Стадия	Лист	Листов
		ПП		1
		ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»		

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА		
Обозначение	Наименование	Примечание (страница)
1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02-С	Содержание ППТ	2
1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02	Положение о размещении линейных объектов	3

СОДЕРЖАНИЕ

1	Общие сведения	4
2	Характеристики проектируемого объекта	6
3	Местоположение проектируемого объекта	8
4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов	10
5	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	12
6	Предельные параметры разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства	13
7	Мероприятия по защите сохраняемых объектов строительства	14
8	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия	15
9	Мероприятия по охране окружающей среды	16
10	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	17
11	Сылочные нормативные документы	18

Приложение А (справочное)	Заключение Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа от 25.05.2020 г. №749 (на 2 листе)	18
Приложение Б (справочное)	Заключение Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 11.01.2018 г. №12-47/376 (на 1 листе)	20
Приложение В (справочное)	Заключение Департамента природных ресурсов, экологии и агропромышленного комплекса Ненецкого автономного округа (Департамент ПР и АПК НАО) от 29.04.2020 г. №3112 (на 1 листе)	21
Приложение Г (справочное)	Заключение Администрации муниципального района «Заполярный район» от 30.09.2020 г. №01-31-1318/20-23-1 (на 2 листе)	22
Приложение Д (справочное)	Распоряжение о подготовке документации по планировке территории №24-р от 06.02.2024 г (на 1 листе)	24

Таблица регистрации изменений	25
-------------------------------	----

1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Положение о размещении линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Черенкова			08.02.24		ПП	1	23
Зав.гр.		Берх			08.02.24		ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»		
ГИП		Зозуля			08.02.24				

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

В ходе обустройства месторождения им. А. Титова предусматривается строительство объекта «Обустройство нефтяного месторождения им. А. Титова. Площадка ОБП. Расширение (этапы 7, 8)».

Документация по планировке территории «Обустройство нефтяного месторождения им. А. Титова. Площадка ОБП. Расширение (этапы 7, 8)» выполнена на основании:

- материалов проекта «Обустройство нефтяного месторождения им. А. Титова. Площадка ОБП. Расширение (этапы 7, 8)»;
- материалов инженерных изысканий ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»;
- задания на проектирование объекта «Обустройство нефтяного месторождения им. А. Титова. Площадка ОБП. Расширение (этапы 7, 8)», утверждённое заместителем генерального директора по развитию производства ООО «Башнефть-Полюс» П.В. Аверьянов;
- распоряжение Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 06.02.2024 г. № 24-р «О подготовке документации по планировке территории» (Приложение Д).

Документация разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, Лесного кодекса РФ, Водного кодекса РФ.

Земельные участки, предназначенные для строительства проектируемых объектов, в административном отношении расположены в Ненецком автономном округе, МО муниципальный район «Заполярный район», нефтяное месторождение им. А. Титова, категория земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

В данном томе определяются и обосновываются параметры размещения проектируемого объекта, инженерно-техническое обеспечение, архитектурно-планировочные решения, защита территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности при строительстве объекта «Обустройство нефтяного месторождения им. А. Титова. Площадка ОБП. Расширение (этапы 7, 8)».

Выбор трасс линейных объектов производился на основе анализа особенностей рельефа местности, характера естественных и искусственных препятствий с использованием топографических материалов инженерных изысканий, данных гидравлического расчета и учета оптимальной протяженности трасс.

Земельные участки для расположения проектируемых объектов пригодны по санитарным, экологическим и инженерно-геологическим условиям:

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	39819/П	Подп. и дата	Взам. инв. №	опасности при строительстве объекта «Обустройство нефтяного месторождения им. А. Титова. Площадка ОБП. Расширение (этапы 7, 8)».					
				Выбор трасс линейных объектов производился на основе анализа особенностей рельефа местности, характера естественных и искусственных препятствий с использованием топографических материалов инженерных изысканий, данных гидравлического расчета и учета оптимальной протяженности трасс.					
				Земельные участки для расположения проектируемых объектов пригодны по санитарным, экологическим и инженерно-геологическим условиям:					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02		Лист	
								2	

- экономической целесообразностью за счет наименьшей удаленности от ранее запроектированных и строящихся объектов нефтегазового комплекса;
- благоприятными инженерно-геологическими условиями (отсутствие бугров пучения и термокарстовых явлений) в районе строительства;
- рациональным использованием земель за счет примыкания к ранее отведенным земельным участкам;
- преимущественным расположением земельных участков на менее пересеченной территории, вне заболоченных территорий;
- минимальным пересечением коммуникаций с объектами гидрографии и существующими коммуникациями.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
39819/П								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02		Лист
								3

2 ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

В ходе обустройства месторождения им. А. Титова предусматривается строительство объекта «Обустройство нефтяного месторождения им. А. Титова. Площадка ОБП. Расширение (этапы 7, 8)».

Размещение проектируемых объектов на месторождении выполнено, исходя из требований экологической безопасности и эксплуатационной надежности. Объекты располагаются с учетом наименьшего воздействия на рельеф, почвы, растительный и животный мир, с учетом розы ветров.

Земельные участки, предназначенные для строительства проектируемых объектов, в административном отношении расположены в Ненецком автономном округе, МО муниципальный район «Заполярный район», нефтяное месторождение им. А. Титова, категория земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

В данном томе определяются и обосновываются размеры границ отвода образуемых земельных участков, необходимых для строительства следующих объектов:

- Площадка опорной базы промысла (ОБП) на месторождении им. А. Титова;
- Газопровод от точки подключения до котельной.

Документацией предусматривается расширение площадки ОБП им. А. Титова, за проектированной ранее по отдельному договору «Обустройство нефтяного месторождения им. А. Титова. Площадка ОБП», получившей положительное заключение государственной экспертизы № 563-14/ЕГЭ-3353/04.

В основу планировочного решения площадки положены следующие принципы:

- группирование объектов по функциональному назначению;
- рациональное проектирование транспортных и инженерных коммуникаций;
- экономное использование территории.

Габаритные размеры занимаемой проектируемой площадки расширения ОБП (этапы 7, 8) составляют 162,40 м x 110,80 м.

Ко всем зданиям, сооружениям и открытым площадкам предусмотрен подъезд. Система проездов на площадках расширения тупиковая с разворотными площадками размером 15 x 15 м.

Для удобства работы персонала, предусмотрено устройство пешеходных дорожек к проектируемым зданиям.

Инженерные сети запроектированы, как единое комплексное хозяйство с учетом общего планировочного решения площадки и подхода коридоров коммуникаций.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
39819/П						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02
						Лист
						4

Инженерные сети прокладываются преимущественно надземным способом. Предусматривается совместная прокладка технологических, электрических сетей и кабеля КиП и связи по стойкам и эстакадам. Подземным способом прокладываются сети канализации

Проектируемый газопровод давлением 0,4-0,6 МПа относится к II-ой категории высокого давления.

Система газораспределения является опасным производственным объектом. Уровень ответственности проектируемого линейного объекта – нормальный.

Максимально возможный расход газа на котельную на площадке ОБП Титова – 530 нм³/ч.

Таблица 2.1 - Перечень проектируемых сооружений

Наименование объектов	Ед. измерения	Количество
Надземный газопровод из труб -стальная бесшовная горячедеформированная, класс прочности K52, марка стали 09Г2С, диаметр 89 мм, толщина стенки 6 мм (в теплоизоляции с обогревом)	м	543,86

Фундаменты –свайные (метал.), глубина заложения до 15 м, на переходах через дороги –свайное основание глубиной до 18 м, на переходах через ручьи –свайное, основание глубиной до 18 м.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02	Лист	
							5	
39819/П						Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

3 МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

Район проектирования расположен в пределах месторождения им. А. Титова в северо-восточной части Ненецкого автономного округа на территории Садаягинской ступени Хорейверской впадины. Административный центр автономного округа, Нарьян-Мар, находится в 236 км к юго-западу от месторождения им. А. Титова.

Ближайшая дорога с твёрдым покрытием для круглогодичных грузоперевозок заканчивается в 144 км к юго-западу от лицензионного участка — в вахтовом посёлке Харьяга. Транспортировка людей и грузов от посёлка до месторождения им. Анатолия Титова по земле возможна лишь в зимнее время по зимникам (164 км); летом — только по воздуху с помощью вертолётного транспорта.

Естественный рельеф территории в основном равнинный. Абсолютные отметки поверхности колеблются от 161 до 166 метров над уровнем Балтийского моря. Углы наклона поверхности в пределах объектов изысканий не превышают 8°.

В географическом отношении месторождение находится за Полярным кругом в северной части Большеземельской тундры, в центральной части возвышенности Янеймусюр.

Большеземельская тундра по рельефу является холмистой моренной равниной, ограниченной с запада и юга реками Печорой и Усой, с востока - Полярным Уралом и хребтом Пай-Хой, с севера – омываемая Баренцевым морем.

Наибольшая высота на равнине достигает 250 м, однако, в основном, преобладают высоты 100 – 150 м.

Для рельефа Большеземельской тундры характерно наличие холмов и моренных гряд, так называемых «мусюров». Эти гряды состоят из песков и валунных суглинков.

Почвообразовательный процесс обусловлен низкими температурами, коротким летом, широким распространением многолетнемерзлых пород, переувлажнённостью и развивается по глеево-болотному типу. Химическое выветривание протекает слабо, при этом высвобождающиеся основания вымываются из почвы, и она обеднена кальцием, натрием, калием, но обогащена железом и алюминием. Недостаток кислорода и избыточная влага затрудняют разложение растительных остатков, которые медленно накапливаются в виде торфа.

Территория расположена в зоне тундры. В районе работ развит моховой и лишайниковый покров, широко представлены кустарнички, разнотравье, болотные растительные комплексы, в долинах рек и ручьёв встречаются ивняки и тундровые луговины с обильным многовидовым разнотравьем и злаками.

Животный мир большей частью представлен обитателями тундры. Из млекопитающих наиболее многочисленны грызуны — лемминги и полёвки. Из других групп млекопитающих обычны арктическая бурозубка и заяц-беляк; среди хищников — песец, волк, лисица, россомаха, бурый и белый медведь, куница, выдра, горностай, ласка; из

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
39819/П									
							1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02		Лист
									6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

парнокопытных — дикий северный олень и лось. Разнообразен видовой состав птиц. По богатству видов и численности наиболее представлены воробьиные, ржанкообразные (кулики) и водоплавающие.

Климат проектируемых районов субарктический. Характерной особенностью климата является низкая продолжительность климатического лета, воздействие северных морей, интенсивный западный перенос воздушных масс.

Среднегодовая температура воздуха за многолетний период составляет минус 4,5°C, среднемесячная температура самого холодного месяца (январь) составляет минус 19,6°C, самого тёплого (июль) - плюс 13,4°C (Таблица 5.1).

Средняя дата перехода среднесуточной температуры воздуха через 0°C в сторону понижения – 6 октября; среднее число дней с переходом температуры воздуха через 0°C за год составляет 5,6 дней.

Продолжительность теплого периода (со среднесуточной температурой выше 0 °C) составляет 144 дней, холодного периода (со среднесуточной температурой ниже 0 °C) – 221 дней.

Средняя продолжительность периода промерзания составляет 240 дней в году.

По данным МС Хорей-Вер среднегодовая температура поверхности почвы за многолетний период составляет минус 4,3°C, среднемесячная температура почвы самого холодного месяца (январь) составляет минус 20,4°C, самого тёплого (июль) - плюс 14,6°C соответственно

Сезонное оттаивание пород на территории месторождения начинается в начале июня после перехода среднесуточной температуры воздуха через 0°C и продолжается до конца сентября – начала октября. Глубина сезонного оттаивания варьирует в широких пределах: от 0,4 - 0,7 м на торфяниках до 1,0 - 2,0 м на участках, сложенных минеральными (преимущественно песчано-супесчаными) грунтами,

Устойчивый снежный покров образуется в районе проектирования уже в октябре, вскоре после перехода среднесуточной температуры воздуха через 0°C.

По данным МС Хорей-Вер средняя высота снежного покрова по декадам составляет 39 см, максимальная из наибольших высот снежного покрова за зиму составляет 76 см, минимальная высота за зиму – 13 см.

Значения максимальной, средней и минимальной из наибольших высот снежного покрова (по постоянной рейке): средняя 44 см, максимальная 78 см, минимальная 18 см.

Расчетная высота снегового покрова 5% обеспеченностью составляет 76 см.

Средняя плотность снежного покрова по декадам при наибольшей декадной высоте составляет 0,32 г/см³ при максимальной величине 0,34 г/см³.

Средняя продолжительность периода со снежным покровом 235 дня.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					см, минимальная высота за зиму – 13 см.	
39819/П							Значения максимальной, средней и минимальной из наибольших высот снежного покрова (по постоянной рейке): средняя 44 ми, максимальная 78 см, минимальная 18 см.	
							Расчетная высота снегового покрова 5% обеспеченностью составляет 76 см.	
							Средняя плотность снежного покрова по декадам при наибольшей декадной высоте составляет 0,32 г/см3 при максимальной величине 0,34 г/см3.	
						Средняя продолжительность периода со снежным покровом 235 дня.		
							1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02	Лист
								7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

4 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта «Обустройство нефтяного месторождения им. А. Титова. Площадка ОБП. Расширение (этапы 7, 8)» в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, представлен в таблице 4.1.

Таблица 4.1 - Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта

Точки	Координаты точек	
	X	Y
1	1071862.84	5496109.68
2	1071835.37	5496246.66
3	1071828.97	5496278.57
4	1071815.02	5496276.1
5	1071806.95	5496309.31
6	1071782.04	5496411.78
7	1071778.67	5496425.62
8	1071777.3	5496431.25
9	1071775.41	5496439.04
10	1071773.09	5496448.57
11	1071770.63	5496458.7
12	1071764.83	5496477.33
13	1071758.15	5496498.75
14	1071745.63	5496494.86
15	1071731.01	5496490.3
16	1071734.44	5496479.69
17	1071736.03	5496474.77
18	1071737.41	5496470.49
19	1071737.84	5496469.17
20	1071743.57	5496451.46
21	1071743.91	5496450.05
22	1071746.28	5496440.28
23	1071748.61	5496430.7
24	1071750.5	5496422.92
25	1071751.87	5496417.29
26	1071757.83	5496392.77
27	1071787.37	5496271.22
28	1071782.15	5496270.3
29	1071735.12	5496261.99
30	1071667.9	5496250.11
31	1071633.9	5496244.1

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02

Лист

8

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

32	1071636.57	5496230.61
33	1071610.03	5496225.39
34	1071571.21	5496217.75
35	1071573.2	5496206.82
36	1071575.32	5496195.14
37	1071602.93	5496043.21
38	1071647.87	5496051.13
39	1071652.05	5496028.25
40	1071785.3	5496055.46
41	1071777.68	5496095.91
1	1071862.84	5496109.68

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
39819/П		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02	Лист
							9

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»,
Информация, содержащаяся в документе, может быть
открыта или передана третьим лицам только
по согласению между Разработчиком и Заказчиком

Проектом планировки территории по «Обустройство нефтяного месторождения им. А. Титова. Площадка ОБП. Расширение (этапы 7, 8)» не предусматривается установление зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Формат А4

6 ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Согласно пункту 3 части 4 статьи 36 ГрК РФ на земельные участки, занятые линейными объектами или предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется

Так как правила землепользования и застройки в Заполярном районе не установлены, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не устанавливаются.

Учитывая основные технические характеристики проектируемых объектов в рамках проекта «Обустройство нефтяного месторождения им. А. Титова. Площадка ОБП. Расширение (этапы 7, 8)», проектом планировки территории определена граница зоны его планируемого размещения.

Граница зоны планируемого размещения объекта «Обустройство нефтяного месторождения им. А. Титова. Площадка ОБП. Расширение (этапы 7, 8)» установлена в соответствии с требованиями норм отвода земель.

Общая площадь зоны планируемого размещения Объекта составляет – 57789 кв.м.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
39819/П								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02		Лист
								11

7 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА

В связи с отсутствием в районе проектируемого объекта земель иных категорий, для целей строительства выбраны участки из категории «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

При проведении работ по строительству объектов проектирования будут проводиться мероприятия по максимально возможному исключению загрязнений поверхностных и подземных вод.

После завершения строительных работ проектом предусматривается уборка и вывоз строительного мусора, благоустройство территории, укрепление откосов насыпи посевом многолетних трав с внесением удобрений.

Рациональная организация производства работ и эксплуатация строительной техники, а также наличие у всех технических средств гигиенических сертификатов уменьшают отрицательное воздействие на окружающую природную среду.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
39819/П						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02
						Лист
						12

На территории размещения объекта «Обустройство нефтяного месторождения им. А. Титова. Площадка ОБП. Расширение (этапы 7, 8)» объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, земляные, строительные, мелиоративные хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены, и в течение трех дней, со дня обнаружения такого объекта, необходимо направить в Службу государственной охраны объектов культурного наследия автономного округа письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

В соответствии с письмом Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа (Департамент ВКН НАО) №749 от 25.05.2020 г. (Приложение А) проектируемые объекты находятся вне зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, защитных зон объектов культурного наследия, охранных зон выявленных объектов культурного наследия.

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Минприроды России) №12-47/376 от 11.01.2018 г. (Приложение Б) проектируемые объекты расположены за пределами границ особо охраняемых природных территорий федерального значения.

На основании письма Департамента природных ресурсов, экологии и агропромышленного комплекса Ненецкого автономного округа (Департамент ПР и АПК НАО) №3112 от 29.04.2020 г. (Приложение В) проектируемые объекты расположены за пределами границ особо охраняемы природных территорий регионального значения.

На основании письма администрации муниципального района «Заполярный район» №01-31-1318/20-23-1 от 30.09.2020 г. (Приложение Г) проектируемые объекты расположены за пределами границ особо охраняемых природных территорий местного значения.

Формат А4

9 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Реализация проекта планировки территории по «Обустройство нефтяного месторождения им. А. Титова. Площадка ОБП. Расширение (этапы 7, 8)» не приведет к загрязнению территории. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель позволит свести к минимуму воздействие на окружающую среду. По окончании строительства предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» при проектировании зданий, строений, сооружений и иных объектов должны предусматриваться мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться технологии, способствующие охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
39819/П						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02
						Лист
						14

10 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов, снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных ситуациях, для обеспечения взрывопожаробезопасности проектируемых объектов, предупреждения развития аварий и выбросов опасных веществ при строительстве и эксплуатации объекта «Обустройство нефтяного месторождения им. А. Титова. Площадка ОБП. Расширение (этапы 7, 8)» необходимо предусмотреть мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и принять меры по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

В соответствии с пунктом 14 статьи 48 ГрК РФ мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций разрабатываются в составе проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных, а также опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности. Целью создания такой системы является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре. При проектировании и строительстве Объекта необходимо предусмотреть систему обеспечения пожарной безопасности.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
39819/П												
							1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02				Лист	
												15
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

11 СЫЛОЧНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Обозначение документа, на который дана ссылка		Номер раздела, пункта, подпункта тома
№136-ФЗ от 25.10.2001 г.	Земельный кодекс Российской Федерации	1
№ 74-ФЗ от 03.06.2006 г.	Водный кодекс Российской Федерации	1
№ 200-ФЗ от 04.12.2006 г.	Лесной кодекс Российской Федерации	1
№ 190-ФЗ от 29.12.2004 г.	Градостроительный кодекс Российской Федерации	1
Постановлением № 997 от 13.08.96 г.	Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а так же при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи	7
СП 231.1311500.2015	Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности	2
СП 284.1325800.2016	Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ	2

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
39819/П		

						1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02	Лист
							16
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ТАБЛИЦА РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»,
Информация, содержащаяся в документе, может быть
раскрыта или передана третьим лицам только
по согласению между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
39819/П		

						1750620/0511Д-ПП-002.000.000-ППТ-02	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		23