

Департамент строительства, жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа

ПРОТОКОЛ № 35
заседания комиссии по установлению необходимости
проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных
на территории Ненецкого автономного округа

22 марта 2024 года
14-00

Актовый зал, д. 7, ул. им. А.П. Пырерко, г. Нарьян-Мар

1. Повестка дня

Рассмотрение обращения об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Ненецкого автономного округа по адресу:

п. Искателей, ул. Тиманская, д. 34.

2. Информация о комиссии

Комиссия по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа (далее – комиссия) утверждена распоряжением Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа 11.04.2018 № 73-р (с изменениями, внесенными распоряжением от 16.11.2023 № 380-р).

На заседании Комиссии присутствовали:

Заместитель председателя Комиссии:

Заместитель
строительства, жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и транспорта Ненецкого автономного
округа

Масюков П.А.

Секретарь:

Ведущий консультант отдела жилищной политики
и энергетики управления строительства,
жилищно-коммунального хозяйства, энергетики
и транспорта Департамента строительства,

Пантелеева Е.В.

жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа

Члены Комиссии:

Заместитель главы Администрации муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа Калашников И.Ю.

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа Лешуков Н.Ю.

Генеральный директор ООО «Экодом» Наволоцкий С.В.

Заместитель руководителя Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа – начальник управления государственного строительного и жилищного надзора Сергеева Т.П.

Из 5 членов заседания комиссии присутствуют 5. Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с Порядком установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа, утвержденным постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 27.08.2014 № 325-п.

С правом совещательного голоса к работе комиссии привлечен генеральный директор некоммерческой организации «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Ненецкого автономного округа» П.Л. Богданов.

В заседании комиссии принял участие глава Администрации муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» И.С. Егоров.

По вопросу повестки дня.

Рассмотрение обращения об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Ненецкого автономного округа по адресу:

п. Искателей, ул. Тиманская, д. 34.

Изучив представленные в комиссию документы по многоквартирному дому, заключение ООО «Нарьян-Маргражданпроект» от 2022 года по техническому обследованию строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения многоквартирного дома по адресу: Ненецкий автономный округ, рп. Искателей, ул. Тиманская, д. 34, протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 02.02.2024 № 1, в соответствии с Порядком установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа, утвержденным постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 27.08.2014 № 325-п,

Комиссия приняла решение:

1. Признать необходимость переноса срока, установленного региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа, на 2014–2043 годы, утвержденной постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 01.04.2014 № 109-п (далее – региональная программа), в целях проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения **в многоквартирном доме № 34 по ул. Тиманская в п. Искателей** в соответствии с частью 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации на более поздний период, а именно в IX этапе реализации региональной программы (до 31.12.2040).

ФИО	За	Против	Воздержался
П.А. Масюков	✓		
И.Ю. Калашников	✓		
Н.Ю. Лешуков	✓		
С.В. Наволоцкий	✓		
Т.П. Сергеева	✓		

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержалось» - 0.

2. Признать необходимость проведения работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоотведения, ремонту и утеплению фасада **в многоквартирном доме № 34 по ул. Тиманская в п. Искателей** ранее срока, установленного региональной программой, а именно в V этапе реализации региональной программы (до 31.12.2028).

ФИО	За	Против	Воздержался
П.А. Масюков	✓		
И.Ю. Калашников	✓		
Н.Ю. Лешуков	✓		
С.В. Наволоцкий	✓		
Т.П. Сергеева	✓		

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержалось» - 0.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

Заместитель
председателя
комиссии

«22» 03 2024 г.



П.А. Масюков

Секретарь
комиссии

«22» 03 2024 г.



Е.В. Пантелеева

«22» 03 2024 г.



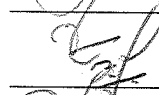
И.Ю. Калашников

«22» 03 2024 г.



Н.Ю. Лешуков

«22» 03 2024 г.



С.В. Наволоцкий

«22» марта 2024 г.



Т.П. Сергеева