

Департамент строительства, жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа

ПРОТОКОЛ № 32
заседания комиссии по установлению необходимости
проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных
на территории Ненецкого автономного округа

18 марта 2024 года
14-15

Актный зал, д. 7, ул. им. А.П. Пырерко, г. Нарьян-Мар

1. Повестка дня

Рассмотрение обращений об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа по следующим адресам:

1. г. Нарьян-Мар, ул. Первомайская, д. 19, корп. А;
2. г. Нарьян-Мар, ул. Южная, д. 16.

2. Информация о комиссии

Комиссия по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа (далее – комиссия) утверждена распоряжением Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа 11.04.2018 № 73-р (с изменениями, внесенными распоряжением от 16.11.2023 № 380-р).

На заседании Комиссии присутствовали:

Заместитель председателя Комиссии:

Заместитель
руководителя
строительства, жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и транспорта Ненецкого автономного
округа

Масюков П.А.

Секретарь:

Ведущий консультант отдела жилищной политики
и энергетики управления строительства,
жилищно-коммунального хозяйства, энергетики

Пантелеева Е.В.

и транспорта Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа

Члены Комиссии:

Заместитель начальника управления государственного строительного и жилищного надзора Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа

Абрамовский С.А.

Первый заместитель главы Администрации муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

Бережной А.Н.

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа

Лешуков Н.Ю.

Главный инженер ООО «Содружество»

Шумский Е.А.

Из 5 членов заседания комиссии присутствуют 5. Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с Порядком установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа, утвержденным постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 27.08.2014 № 325-п.

С правом совещательного голоса к работе комиссии привлечена заместитель генерального директора некоммерческой организации «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Ненецкого автономного округа» М.В. Карпова.

По 1 вопросу повестки дня.

Рассмотрение обращения об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Ненецкого автономного округа по следующему адресу:

г. Нарьян-Мар, ул. Первомайская, д. 19, корп. А.

Изучив представленные в комиссию документы по многоквартирному дому, техническое заключение ООО «Конструктивные решения» от 2020 года № б/н, по результатам детального (инструментального) обследования строительных конструкций многоквартирного жилого дома, протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 20.02.2024 № 1, в соответствии с Порядком установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных

на территории Ненецкого автономного округа, утвержденным постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 27.08.2014 № 325-п,

Комиссия приняла решение:

Признать необходимость переноса срока, установленного региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа, на 2014–2043 годы, утвержденной постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 01.04.2014 № 109-п (далее – региональная программа), в целях проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения в многоквартирном доме № 19 А по ул. Первомайская в г. Нарьян-Маре в соответствии с частью 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации на более поздний период, а именно в VII этапе реализации региональной программы (до 31.12.2034).

ФИО	За	Против	Воздержался
И.А. Масюков	✓		
С.А. Абрамовский	✓		
А.Н. Бережной	✓		
Н.Ю. Лешуков	✓		
Е.А. Шумский	✓		

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержалось» - 0.

По 2 вопросу повестки дня.

Рассмотрение обращения об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Ненецкого автономного округа по следующему адресу:

г. Нарьян-Мар, ул. Южная, д. 16.

Изучив представленные в комиссию документы по многоквартирным домам, техническое заключение ООО «Нарьян-Маргражданпроект» от 2020 года № б/н по результатам технического обследования строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения многоквартирных жилых домов, протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 20.02.2024 № 1, в соответствии с Порядком установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа, утвержденным постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 27.08.2014 № 325-п,

Комиссия приняла решение:

Признать необходимость переноса срока, установленного региональной программой, в целях проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения и внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения в многоквартирном доме № 16 по ул. Южная в г. Нарьян-Маре в соответствии с частью 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации на более поздний период, а именно в VII этапе реализации региональной программы (до 31.12.2034).

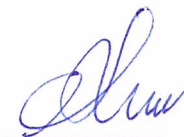
ФИО	За	Против	Воздержался
П.А. Масюков	✓		
С.А. Абрамовский	✓		
А.Н. Бережной	✓		
Н.Ю. Лешуков	✓		
Е.А. Шумский	✓		

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержалось» - 0.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

Заместитель
председателя
комиссии

«18» 03 2024 г.



П.А. Масюков

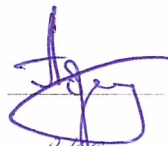
Секретарь
комиссии

«18» 03 2024 г.



Е.В. Пантелсева

«18» 03 2024 г.



С.А. Абрамовский

«18» 03 2024 г.



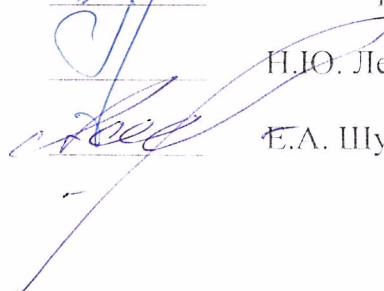
А.Н. Бережной

«__» ____ 2024 г.



Н.Ю. Лешуков

«18» 03 2024 г.



Е.А. Шумский