

# АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ»



Проект обустройства Харьягинского месторождения. Куст скважин NP-1. Обустройство скважины N1-09 (Очередь 4A)			Номер документа 1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001	
			Редакция: <b>00</b>	Статус: <b>IFC</b>
Формат док-та: <b>A4</b>	Лист: 1 из 1	Дата редакции: <b>20.11.23</b>	Номер документа подрядчика:	

## ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

### ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

### ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ТОМ 3

334700-5-ПМТ1

Главный инженер

Главный инженер проекта

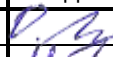





Н.П. Попов

А.А. Кимлык

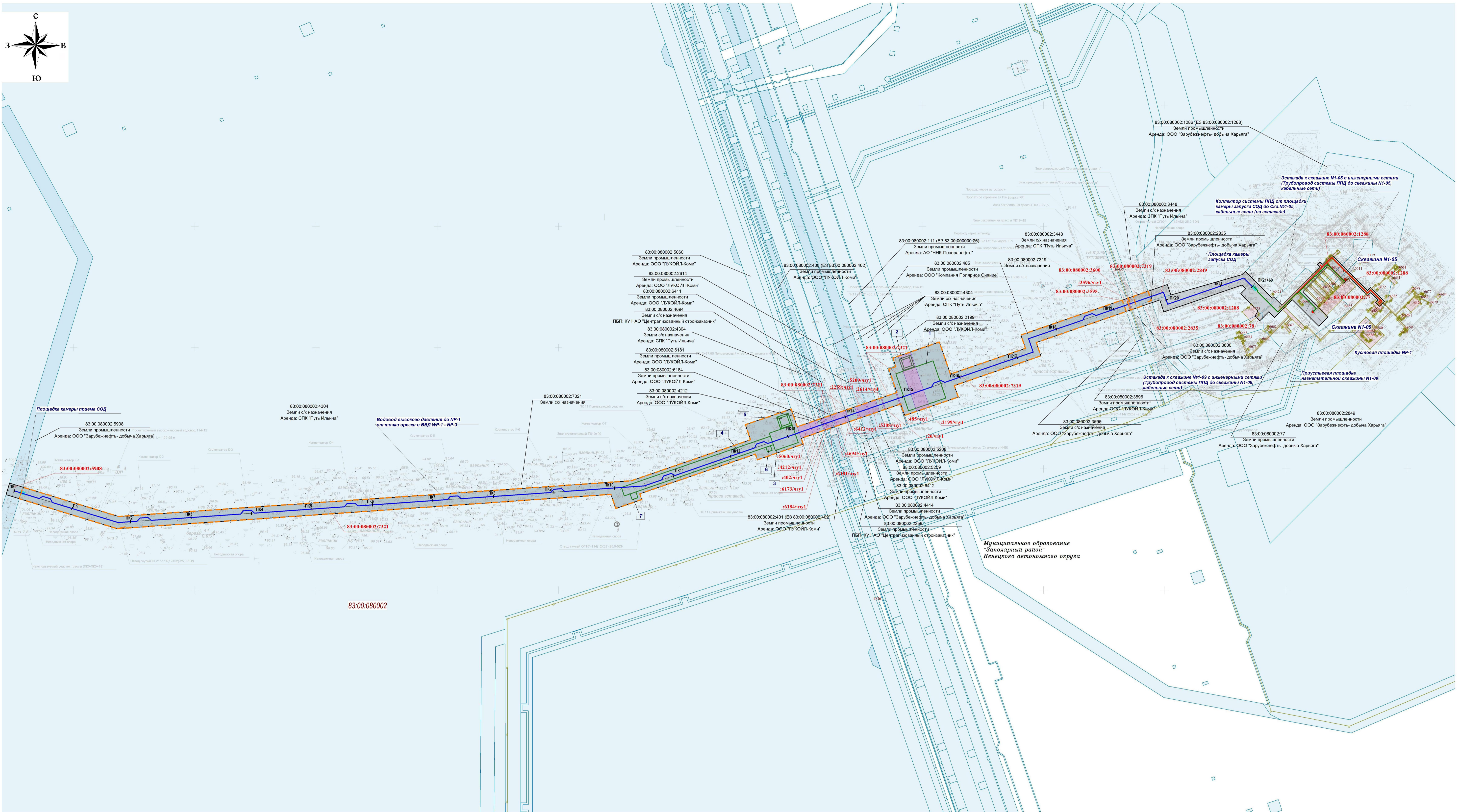
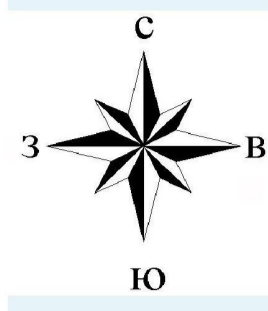
Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001	Содержание тома 3	
	Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"	
1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-002	Чертеж межевания территории	
1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001	Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть"	

						1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001		
00	-	-	-	-	-	<b>Проект обустройства Харьягинского месторождения. Куст скважин NP-1. Обустройство скважины N1-09 (Очередь 4А)</b>		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Чечерина			20.11.23	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Мещеряков			20.11.23			
Н. контр.		Поликашина			20.11.23	Содержание тома 3		АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ
ГИП		Кимлык			20.11.23			

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.



- Условные обозначения:**
- границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
  - границы объектов капитального строительства, учтенных в ЕГРН
  - границы образуемых частей земельных участков для установления сервитута
  - граница зоны планируемого размещения линейных объектов
  - :2896/чпу1 условный номер земельного участка (части земельного участка)
  - границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания
  - трасса проектируемого водовода высокого давления
  - трасса кабельных сетей (на кустовой площадке NP-1)
  - трасса трубопроводов системы ППД (на кустовой площадке NP-1)
  - СОД
  - 83.00.080002 кадастровый номер квартала

Сооружения, необходимые для выполнения перехода через коридор коммуникаций методом наклонно-направленного бурения (ННБ)

Номер	Название объекта
1	Монтажная площадка №1 (место расположения под буровой станок)
2	Временный накопительный МП №1
3	Монтажная площадка №2 (с точкой выхода из бура)
4	Монтажная площадка №3 (для сварки футляра и петли рабочего трубопровода)
5	Временный накопительный МП №2
6	Площадка под котлован для слива воды после гидроспытаний
7	Площадка под котлован для балансирующей воды

- Примечание:**
- Утвержденные в составе проекта планировки территории красные линии, а также устанавливаемые, изменяемые и отменяемые красные линии отсутствуют;
  - Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд не требуется;
  - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют;
  - Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которых не истек, отсутствуют;

00	20.11.23	ИЭС	ВЫПУЩЕНО ДЛЯ ЗАМЕЧАНИЙ	ЧЕРЧЕРОВА	МЕЩЕРЯКОВ	КИМЛЫК
РЕД.	ДАТА	СТАТУС	ОПИСАНИЕ СТАТУСА	РАЗР.	ПРОВ.	ЧТВ.

**ЗАРУБЕЖНЕОФТ  
ДОБЫЧА ХАРЬЯГА**

**ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ**

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕОФТ-ДОБЫЧА ХАРЬЯГА». Без письменного разрешения Общества его нельзя хранить, копировать или раскрывать его содержание посторонним лицам.

Редакция:	00	Масштаб:	1:3 000	Формат:	A1
1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-002					
Проект обустройства Харьягского месторождения. Куст скважин NP-1. Обустройство скважины N1-09 (Ючерь 4А)					

Изм.	Кол-во	Лист	ИРФок	Подпись	Дата
Разраб.	1	1	ЧЕРЧЕРОВА		20.11.23
Проверил	1	1	МЕЩЕРЯКОВ		20.11.23
Н.контр.	1	1	ПОЛКАШИНА		20.11.23
ГИП	1	1	КИМЛЫК		20.11.23

Чертеж межевания территории

Страница	Лист	Листов
1	1	1

АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ

Формат А1    Файл 1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-002\_R00.pdf

Создано: 20.11.23 14:05:00, Выпущено: 20.11.23 14:05:00, Полюс: 0, Имя: ИРФок

**ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ РЕДАКЦИЙ ДОКУМЕНТА**

РЕД.	СТАТУС	ДАТА ВЫПУСКА	ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ / ПОПРАВКАХ
00	IFC	20.11.23	ВЫПУЩЕНО ДЛЯ ЗАМЕЧАНИЙ

						<b>1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001</b>	АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			1

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.

### СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Главный маркшейдер



В.А.Мещеряков

Ведущий инженер



О.А. Чечерина

Нормоконтролер



Е.В.Поликашина

						<b>1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001</b>	АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			2

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.

## СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДГОТАВЛИВАЕМЫЙ В ФОРМЕ ТАБЛИЦЫ, СОДЕРЖАЩИЙ СЛЕДУЮЩИЕ СВЕДЕНИЯ .....	4
1.1 ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ, ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ) .....	6
1.2 УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КАДАСТРОВЫЕ НОМЕРА ИЛИ ИНЫЕ РАНЕЕ ПРИСВОЕННЫЕ ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УЧЕТНЫЕ НОМЕРА СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, ИХ АДРЕСА ИЛИ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ, ПЕРЕЧЕНЬ И АДРЕСА, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (ПРИ НАЛИЧИИ СВЕДЕНИЙ О НИХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ) .....	6
1.3 ПЕРЕЧЕНЬ КАДАСТРОВЫХ НОМЕРОВ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НА КОТОРЫХ ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ МОЖЕТ БЫТЬ РАЗМЕЩЕН НА УСЛОВИЯХ СЕРВИТУТА, ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА, ИХ АДРЕСА ИЛИ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ, ПЕРЕЧЕНЬ И АДРЕСА, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (ПРИ НАЛИЧИИ СВЕДЕНИЙ О НИХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ) .....	7
1.4 СВЕДЕНИЯ ОБ ОТНЕСЕНИИ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА К ОПРЕДЕЛЕННОЙ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ, (В ТОМ ЧИСЛЕ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ПОДЛЕЖИТ ОТНЕСЕНИЮ К ОПРЕДЕЛЕННОЙ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ В СИЛУ ЗАКОНА БЕЗ НЕОБХОДИМОСТИ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ПЕРЕВОДЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ СОСТАВА ЗЕМЕЛЬ ЭТОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ) ИЛИ СВЕДЕНИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ПЕРЕВОДА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ СОСТАВА ЗЕМЕЛЬ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ .....	15
2 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ .....	15
3 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ТАКИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ .....	15
4 ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, А ТАКЖЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗАНЯТЫХ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ И ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИМИ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ .....	18

						<b>1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001</b>	АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ	Лист <b>3</b>
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.

## 1 Перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения

Проект межевания территории разработан в соответствии с ч. 5.1. ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях определения границ земельных участков, необходимых для обустройства Харьгинского месторождения. Куст скважин NP-1. Обустройство скважины N1-09 (Очередь 4А).

Рассматриваемая территория находится на землях сельскохозяйственного назначения, на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в пределах кадастрового квартала: 83:00:080002.

Границы устанавливаемого сервитута сформированы с учетом границ земельных участков, предоставленных в аренду, зарегистрированных в установленном порядке права, в виде заключенных договоров аренды земельных участков.

Изъятие земельных участков для государственных нужд (нужд автономного округа, региональных нужд) не требуется.

Данный проект межевания территории не предусматривает образование земельных участков.

**Таблица 1 - Сведения о земельных участках, расположенных полностью или частично в границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории**

№ п/п	Кадастровый номер участка	Условный номер земельного участка (части земельного участка)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель/ землепользователь	Площадь, кв.м.
1	83:00:080002:3596	:3596/чзу1	Земли промышленности	Под коридор коммуникаций. Участок 3.2	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	70
2	83:00:080002:2199	:2199/чзу1	Земли с/х назначения	Недропользование	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	2099
3	83:00:080002:485	:485/чзу1	Земли промышленности	Под строительство межпромыслового нефтепровода Ардалинское месторождение - Харьяга	Аренда: ООО «Компания Полярное Сияние»	36
4	83:00:000000:26 (обособленный 83:00:080002:111)	:26/чзу1	Земли промышленности	Под трассу межпромыслового нефтепровода «Средняя Харьяга»	Аренда: АО «ННК-Печоранефть»	27

						<b>1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001</b>	АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			4

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.

№ п/п	Кадастровый номер участка	Условный номер земельного участка (части земельного участка)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель/землепользователь	Площадь, кв.м.
5	83:00:080002:5208	:5208/чзу1	Земли промышленности	Недропользование	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	320
6	83:00:080002:2614	:2614/чзу1	Земли промышленности	Под эксплуатацию водоводов и газопровода от БКНС-2 до БКНС-3	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	40
7	83:00:080002:5209	:5209/чзу1	Земли промышленности	Недропользование	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	304
8	83:00:080002:6412	:6412/чзу1	Земли промышленности	Недропользование	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	63
9	83:00:080002:4694	:4694/чзу1	Земли с/х назначения	Для размещения а/д г. Нарьян-Мар - г. Усинск (участок п. Харьягинский - граница округа)	ПБП: КУ НАО «Централизованный стройзаказчик»	86
10	83:00:080002:6181	:6181/чзу1	Земли промышленности	Недропользование	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	160
11	83:00:080002:6184	:6184/чзу1	Земли промышленности	Недропользование	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	50
12	83:00:080002:6173	:6173/чзу1	Земли промышленности	Недропользование	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	39
13	83:00:080002:402 (обособленный 83:00:080002:401)	:402/чзу1	Земли промышленности	Под ВЛ-6кВ к кусту скважин №63 на Харьягинском месторождении	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	144
14	83:00:080002:4212	:4212/чзу1	Земли с/х назначения	Недропользование	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	184
15	83:00:080002:5060	:5060/чзу1	Земли промышленности	Недропользование	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	420
16	83:00:080002:2259	:2259/чзу1	Земли с/х назначения	Для размещения а/д г. Нарьян-Мар – г. Усинск, участок 2	ПБП: КУ НАО «Централизованный стройзаказчик»	395
17	83:00:080002:7319	83:00:080002:7319	Земли с/х назначения	Для ведения оленеводства, участок №2	Аренда: СПК «Путь Ильича»	11925

						<b>1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001</b>	АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			5

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.



№ п/п	Кадастровый номер участка	Условный номер земельного участка (части земельного участка)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель/землепользователь	Площадь, кв.м.
18	83:00: 080002:7321	83:00: 080002:7321	Земли с/х назначения	Для ведения оленеводства	Аренда: СПК «Путь Ильича»	34336
ИТОГО						50 698

**1.1 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

Данный проект межевания территории не предусматривает размещение линейных объектов на землях лесного фонда.

**1.2 Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)**

Данный проект межевания территории не предусматривает резервирование и (или) изъятие участков для государственных или муниципальных нужд.

						<b>1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001</b>	АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			6

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.

**1.3 Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)**

**Таблица 2 - Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект размещен на условиях сервитута**

№ п/п	Кадастровый номер участка	Условный номер земельного участка (части земельного участка)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель/землепользователь	Площадь, кв.м.
1	83:00:080002:3596	83:00:080002:3596/чзу1	Земли промышленности	Под коридор коммуникаций. Участок 3.2	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	70
2	83:00:080002:2199	83:00:080002:2199/чзу1	Земли с/х назначения	Недропользование	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	2099
3	83:00:080002:5208	83:00:080002:5208/чзу1	Земли промышленности	Недропользование	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	320
4	83:00:080002:2614	83:00:080002:2614/чзу1	Земли промышленности	Под эксплуатацию водоводов и газопровода от БКНС-2 до БКНС-3	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	40
5	83:00:080002:5209	83:00:080002:5209/чзу1	Земли промышленности	Недропользование	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	304
6	83:00:080002:6412	83:00:080002:6412/чзу1	Земли промышленности	Недропользование	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	63
7	83:00:080002:6181	83:00:080002:6181/чзу1	Земли промышленности	Недропользование	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	160
8	83:00:080002:6184	83:00:080002:6184/чзу1	Земли промышленности	Недропользование	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	50
9	83:00:080002:6173	83:00:080002:6173/чзу1	Земли промышленности	Недропользование	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	39
10	83:00:080002:402 (обособленный 83:00:080002:401)	83:00:080002:402/чзу1	Земли промышленности	Под ВЛ-6кВ к кусту скважин №63 на Харьягинском месторождении	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	144

						<b>1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001</b>	АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			7

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.

№ п/п	Кадастровый номер участка	Условный номер земельного участка (части земельного участка)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель/землепользователь	Площадь, кв.м.
11	83:00:080002:4212	83:00:080002:4212/чзу1	Земли с/х назначения	Недропользование	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	184
12	83:00:080002:5060	83:00:080002:5060/чзу1	Земли промышленности	Недропользование	Аренда: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	420
Общая площадь устанавливаемых сервитутов на землях ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»						3893
13	83:00:080002:485	83:00:080002:485/чзу1	Земли промышленности	Под строительство межпромыслового нефтепровода Ардалинское месторождение - Харьяга	Аренда: ООО «Компания Полярное Сияние»	36
Общая площадь устанавливаемых сервитутов на землях ООО «Компания Полярное Сияние»						36
14	83:00:000000:26 (обособленный 83:00:080002:111)	83:00:000000:26/чзу1	Земли промышленности	Под трассу межпромыслового нефтепровода «Средняя Харьяга»	Аренда: АО «ННК-Печоранефть»	27
Общая площадь устанавливаемых сервитутов на землях АО «ННК-Печоранефть»						27
15	83:00:080002:4694	83:00:080002:4694/чзу1	Земли с/х назначения	Для размещения а/д г. Нарьян-Мар - г. Усинск (участок п. Харьягинский - граница округа)	ПБП: КУ НАО «Централизованный стройзаказчик»	86
16	83:00:080002:2259	83:00:080002:2259/чзу1	Земли с/х назначения	Для размещения а/д г. Нарьян-Мар – г. Усинск, участок 2	ПБП: КУ НАО «Централизованный стройзаказчик»	395
Общая площадь устанавливаемых сервитутов на землях ПБП: КУ НАО «Централизованный стройзаказчик»						481
ИТОГО						4437

						<b>1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001</b>	АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			8

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.

**Таблица 3 – Каталог координат характерных точек части земельного участка, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута**

Площадь: 70 кв.м				
Кадастровый номер: 83:00:080002:3596/чзу1				
Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	950280,84	5426136,87		
2	950281,99	5426140,17	3,49	70°47'14"
3	950263,10	5426146,74	20,00	160°49'20"
4	950261,96	5426143,43	3,50	250°59'45"
1	950280,84	5426136,87	19,99	340°50'23"
Площадь: 2099 кв.м				
Кадастровый номер: 83:00:080002:2199/чзу1				
Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
5	950185,76	5425760,11		
6	950192,83	5425780,66	21,73	71°0'53"
7	950101,99	5425811,74	96,01	161°6'44"
8	950094,84	5425790,94	21,99	251°1'47"
5	950185,76	5425760,11	96,00	341°16'8"
Площадь: 320 кв.м				
Кадастровый номер: 83:00:080002:5208/чзу1				
Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
9	950108,50	5425707,69		
10	950113,73	5425722,89	16,07	71°0'46"
11	950094,82	5425729,42	20,01	160°56'57"
12	950089,64	5425714,34	15,94	251°2'32"
13	950108,37	5425707,73	19,86	340°33'42"
9	950108,50	5425707,69	0,14	342°53'50"
Площадь: 40 кв.м				
Кадастровый номер: 83:00:080002:2614/чзу1				
Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		

						<b>1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001</b>	АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			9

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьков». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.

14	950106,76	5425702,64		
15	950108,50	5425707,68	5,33	70°57'12"
13	950108,37	5425707,73	0,14	158°57'45"
16	950089,63	5425714,34	19,87	160°34'16"
17	950089,12	5425712,85	1,57	251°6'17"
18	950105,76	5425706,92	17,67	340°23'8"
19	950104,94	5425703,22	3,79	257°30'14"
14	950106,76	5425702,64	1,91	342°19'26"

Площадь: 304 кв.м

Кадастровый номер: 83:00:080002:5209/чзу1

Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
20	950102,92	5425691,49		
21	950106,76	5425702,63	11,78	70°58'51"
19	950104,94	5425703,22	1,91	162°2'19"
18	950105,76	5425706,92	3,79	77°30'14"
22	950089,12	5425712,84	17,66	160°24'58"
23	950084,01	5425697,99	15,70	251°0'41"
20	950102,92	5425691,49	20,00	341°1'50"

Площадь: 63 кв.м

Кадастровый номер: 83:00:080002:6412/чзу1

Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
24	950101,90	5425688,50		
25	950102,92	5425691,48	3,15	71°6'17"
26	950084,01	5425697,98	20,00	161°1'50"
27	950082,99	5425695,03	3,12	250°55'35"
24	950101,90	5425688,50	20,01	340°56'57"

Площадь: 160 кв.м

Кадастровый номер: 83:00:080002:6181/чзу1

Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
28	950085,39	5425640,52		
29	950087,99	5425648,08	7,99	71°1'16"
30	950069,08	5425654,58	20,00	161°1'50"
31	950066,47	5425647,02	8,00	250°57'12"
28	950085,39	5425640,52	20,01	341°2'23"

						<b>1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001</b>	АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			10

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.

Площадь: 50 кв.м				
Кадастровый номер: 83:00:080002:6184/чзу1				
Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
32	950084,13	5425636,87		
33	950084,95	5425639,23	2,50	70°50'23"
34	950066,03	5425645,74	20,01	161°0'46"
35	950065,21	5425643,36	2,52	250°59'21"
32	950084,13	5425636,87	20,00	341°4'1"
Площадь: 39 кв.м				
Кадастровый номер: 83:00:080002:6173/чзу1				
Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
36	950082,28	5425631,49		
37	950082,92	5425633,36	1,98	71°6'24"
38	950064,00	5425639,86	20,01	161°2'23"
39	950063,37	5425638,00	1,96	251°17'18"
36	950082,28	5425631,49	20,00	341°0'12"
Площадь: 144 кв.м				
Кадастровый номер: 83:00:080002:402/чзу1				
Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
40	950079,17	5425622,45		
41	950080,32	5425625,80	3,54	71°3'13"
42	950061,42	5425632,32	19,99	160°58'1"
43	950060,26	5425628,97	3,55	250°54'2"
40	950079,17	5425622,45	20,00	340°58'35"
44	950082,94	5425633,39		
45	950084,13	5425636,86	3,67	71°4'16"
46	950065,21	5425643,35	20,00	161°4'1"
47	950064,02	5425639,90	3,65	250°58'9"
44	950082,94	5425633,39	20,01	341°0'46"
Площадь: 184 кв.м				
Кадастровый номер: 83:00:080002:4212/чзу1				

						<b>1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001</b>	АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			11

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьков». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.

Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
48	950076,17	5425613,73		
49	950079,17	5425622,43	9,20	70°58'28"
50	950060,26	5425628,95	20,00	160°58'35"
51	950057,26	5425620,23	9,22	251°0'54"
48	950076,17	5425613,73	20,00	341°1'50"

Площадь: 420 кв.м

Кадастровый номер: 83:00:080002:5060/чзу1

Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
52	950069,34	5425593,89		
53	950076,17	5425613,72	20,97	70°59'42"
54	950057,25	5425620,23	20,01	161°0'46"
55	950050,43	5425600,40	20,97	251°1'15"
52	950069,34	5425593,89	20,00	341°0'12"

Площадь: 36 кв.м

Кадастровый номер: 83:00:080002:485/чзу1

Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	950125,25	5425756,40		
2	950125,83	5425758,05	1,75	70°37'58"
3	950106,91	5425764,55	20,01	161°2'23"
4	950106,31	5425762,81	1,84	250°58'28"
1	950125,25	5425756,40	20,00	341°18'8"

Площадь: 27 кв.м

Кадастровый номер: 83:00:000000:26/чзу1

Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	950116,77	5425731,72		
2	950117,22	5425733,02	1,38	70°54'23"
3	950098,29	5425739,49	20,01	161°7'49"
4	950097,85	5425738,23	1,33	250°45'2"
1	950116,77	5425731,72	20,01	341°0'46"

Площадь: 395 кв.м

Кадастровый номер: 83:00:080002:2259/чзу1

						<b>1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001</b>	АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			12

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьков». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.

Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
9	950090,01	5425653,96		
10	950096,45	5425672,66	19,78	70°59'49"
11	950077,54	5425679,19	20,01	160°56'57"
12	950071,11	5425660,50	19,77	251°0'54"
9	950090,01	5425653,96	20,00	340°54'46"
Площадь: 86 кв.м				
Кадастровый номер: 83:00:080002:4694/чз1				
Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	950090,01	5425653,95		
2	950071,11	5425660,49	20,00	160°54'46"
3	950069,92	5425657,04	3,65	250°58'9"
4	950088,90	5425650,74	20,00	341°38'15"
1	950090,01	5425653,95	3,40	70°55'30"
5	950096,45	5425672,67		
6	950096,69	5425673,34	0,71	70°17'31"
7	950077,81	5425679,97	20,01	160°39'2"
8	950077,55	5425679,20	0,81	251°20'32"
5	950096,45	5425672,67	20,00	340°56'23"

**Таблица 2 - Перечень существующих земельных участков для которых проведение кадастровых работ не требуется \*\*\***

№ п/п	Кадастровый номер участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель/ землепользователь	Площадь занимаемой части/участка, кв.м
1	83:00:080002:1288 (обособленный 83:00:080002:1286)	Земли промышленности	Под объекты обустройства Харьягинского месторождения	Аренда: ООО «Зарубежнефть-добыча Харьяга»	6104
2	83:00:080002:2849	Земли промышленности	Под объекты обустройства Харьягинского месторождения	Аренда: ООО «Зарубежнефть-добыча Харьяга»	580
3	83:00:080002:2835	Земли промышленности	Под объекты обустройства Харьягинского месторождения	Аренда: ООО «Зарубежнефть-добыча Харьяга»	58
4	83:00:080002:3600	Земли с/х назначения	Недропользование. Под объекты обустройства Харьягинского СРП	Аренда: ООО «Зарубежнефть-добыча Харьяга»	165

						<b>1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001</b>	АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			13

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.



№ п/п	Кадастровый номер участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель/землепользователь	Площадь занимаемой части/участка, кв.м
5	83:00:080002:3595	Земли с/х назначения	Недропользование. Под объекты обустройства Харьягинского СРП	Аренда: ООО «Зарубежнефть-добыча Харьяга»	143
6	83:00:080002:5908	Земли промышленности	Недропользование	Аренда: ООО «Зарубежнефть-добыча Харьяга»	460
7	83:00:080002:77	Земли промышленности	Под объекты обустройства Харьягинского месторождения	Аренда: ООО «Зарубежнефть-добыча Харьяга»	2706
8	83:00:080002:78	Земли промышленности	Под объекты обустройства Харьягинского месторождения	Аренда: ООО «Зарубежнефть-добыча Харьяга»	90
9	83:00:080002:7319	Земли с/х назначения *	Для ведения оленеводства, ** участок №2	Аренда: СПК «Путь Ильича»	11925
10	83:00: 080002:7321	Земли с/х назначения *	Для ведения оленеводства**	Аренда: СПК «Путь Ильича»	34336
Итого					56 567

**Примечание:**

\* - Для существующих земельных участков категории земель «Земли с/х назначения» планируется осуществить перевод в другую категорию земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения»;

\*\* - Планируется изменение вида разрешенного использования на «Недропользование»;

\*\*\* - Оформление правоустанавливающих документов будет осуществлено без изменения границ указанных земельных участков.

						<b>1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001</b>	АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			14

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.

**1.4 Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель, (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую**

Необходимость перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую отсутствует.

## **2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков**

Данный проект межевания территории не предусматривает образование земельных участков.

## **3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Проект межевания территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов (далее - проект межевания территории), разрабатывается по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию, изменению в связи со строительством и (или) реконструкцией этих линейных объектов.

**Таблица 5 – Каталог координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания**

Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	949969,86	5424316,28		
2	949921,45	5424474,48	165,44	107°0'52"
3	949980,38	5425319,96	847,53	86°0'47"
4	950048,07	5425516,71	208,07	71°0'53"
5	950072,66	5425508,25	26,00	341°0'53"
6	950098,66	5425583,80	79,90	71°0'34"
7	950069,34	5425593,89	31,01	161°0'36"
8	950076,17	5425613,72	20,97	70°59'42"
9	950079,17	5425622,43	9,21	70°59'41"
10	950082,28	5425631,48	9,57	71°2'6"

						<b>1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001</b>	АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			15

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.

Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
11	950082,94	5425633,39	2,02	70°56'15"
12	950084,95	5425639,23	6,18	71°0'28"
13	950096,69	5425673,34	36,07	71°0'27"
14	950101,90	5425688,49	16,02	71°1'20"
15	950102,92	5425691,48	3,16	71°9'49"
16	950108,50	5425707,68	17,13	70°59'38"
17	950116,77	5425731,71	25,41	71°0'32"
18	950125,83	5425758,05	27,85	71°1'7"
19	950164,77	5425744,68	41,17	341°3'1"
20	950168,55	5425756,37	12,29	72°4'52"
21	950182,78	5425751,47	15,05	340°59'57"
22	950185,76	5425760,11	9,14	70°58'13"
23	950209,20	5425828,24	72,05	71°0'52"
24	950156,24	5425846,46	56,01	161°0'54"
25	950198,81	5425970,17	130,83	71°0'40"
26	950220,87	5425962,58	23,33	341°0'49"
27	950278,51	5426130,08	177,14	71°0'38"
28	950259,63	5426136,66	19,99	160°47'8"
28	950259,63	5426136,66	0,00	160°51'38"
30	950208,47	5425988,00	157,22	251°0'39"
31	950186,40	5425995,59	23,34	161°1'18"
32	950137,33	5425852,96	150,83	251°0'54"
33	950118,42	5425859,47	20,00	161°0'12"
34	950101,99	5425811,74	50,48	251°0'18"
35	950088,00	5425771,06	43,02	251°1'18"
36	950106,91	5425764,56	20,00	341°1'50"
37	950106,31	5425762,81	1,85	251°4'31"
38	950097,85	5425738,23	26,00	251°0'27"
39	950089,63	5425714,34	25,26	251°0'46"
40	950082,99	5425695,03	20,42	251°1'26"
41	950077,81	5425679,98	15,92	251°0'26"
42	950071,11	5425660,50	20,60	251°1'11"
43	950066,47	5425647,02	14,26	251°0'21"
44	950065,21	5425643,36	3,87	251°0'12"
45	950064,00	5425639,86	3,70	250°55'44"
46	950063,37	5425638,00	1,96	251°17'18"
47	950060,26	5425628,97	9,55	250°59'45"

						<b>1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001</b>	АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			16

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.

Название точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
48	950057,25	5425620,23	9,24	250°59'48"
49	950050,43	5425600,40	20,97	251°1'15"
50	950040,97	5425603,64	10,00	161°5'38"
51	950014,98	5425528,10	79,89	251°0'50"
52	950024,43	5425524,84	10,00	340°58'1"
53	949961,95	5425343,24	192,05	251°0'51"
54	949958,81	5425334,13	9,64	250°58'56"
55	949949,36	5425337,38	9,99	161°1'16"
56	949934,62	5425294,53	45,31	251°1'2"
57	949958,00	5425286,49	24,72	341°1'22"
58	949901,24	5424472,17	816,30	266°0'46"
59	949950,73	5424310,42	169,15	287°0'44"
1	949969,86	5424316,28	20,01	17°1'52"
60	950280,84	5426136,87		
61	950281,99	5426140,17	3,49	70°50'28"
62	950263,10	5426146,75	20,00	160°47'42"
63	950261,96	5426143,43	3,51	251°0'15"
63	950261,96	5426143,43	0,00	340°35'35"
60	950280,84	5426136,87	19,99	340°50'23"
60	950280,84	5426136,87	0,00	338°15'45"
66	950284,68	5426148,00		
67	950293,15	5426172,62	26,04	71°0'55"
68	950277,63	5426177,92	16,40	161°8'43"
69	950272,47	5426162,79	15,99	251°10'6"
70	950269,02	5426163,97	3,65	161°7'4"
71	950265,79	5426154,57	9,94	251°2'11"
66	950284,68	5426148,00	20,00	340°49'20"

						<b>1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001</b>	АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			17

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьков». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.

**4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

В данном проекте межевания территории по объекту ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга»: «Проект обустройства Харьягинского месторождения. Куст скважин NP-1. Обустройство скважины N1-09 (Очередь 4А)», вид разрешенного использования участка сохраняется в исходном виде, согласно классификатору 6.1 «Недропользование».

						<b>1551-ГВН-334700-5-ПМТ1-001</b>	АО ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			18

Формат А4

Настоящий документ является собственностью ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Харьяга». Запрещается его хранение, воспроизведение или разглашение другим лицам без письменного разрешения Компании.