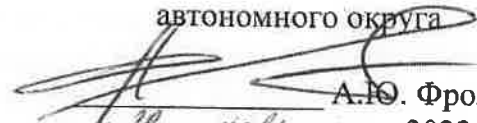


УТВЕРЖДАЮ

Руководитель Департамента
строительства, жилищно-
коммунального хозяйства, энергетики
и транспорта Ненецкого
автономного округа

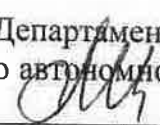

А.Ю. Фролов
« 18 » февраля 2023 г.

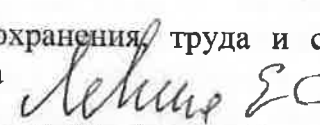
Годовой отчет
о ходе реализации и оценке эффективности государственной
программы Ненецкого автономного округа
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами
граждан, проживающих в Ненецком автономном округе»
за 2022 год

Ответственный исполнитель: Департамент строительства, жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа

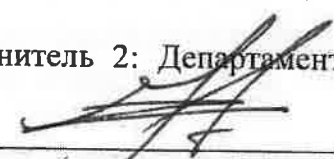
СОГЛАСОВАН:

Соисполнитель 1: Департамент здравоохранения, труда и социальной защиты
населения Ненецкого автономного округа


(подпись руководителя)


(расшифровка подписи)

Соисполнитель 2: Департамент финансов и экономики Ненецкого автономного
округа


(подпись руководителя)

С.В. Михайлов
(расшифровка подписи)

Дата составления отчета: «21» февраля 2023 г.

Исполнитель: начальник управления государственных программ и приоритетных
проектов Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа – Соколова Елизавета
Геннадьевна, телефон (81853) 2-19-18, электронный адрес esokolova@adm-nao.ru.

Раздел 1.

Конкретные результаты (описательная часть) реализации государственной программы в целом, а также в разрезе отдельных мероприятий, подпрограмм и основных мероприятий, достигнутые за 2022 год.

1.1. Сведения о приведении государственной программы за отчетный период в соответствие со сводной бюджетной росписью окружного бюджета на 31 декабря отчетного года либо изложение причин, по которым государственная программа не приведена в такое соответствие.

Проект изменений в государственную программу Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе» (далее – Программа), в том числе в части приведения финансового обеспечения в соответствие с бюджетной росписью окружного бюджета на 31 декабря 2022 года направлен 16.02.2023 на заключение в Департамент финансов и экономики Ненецкого автономного округа.

1.2. Результаты использования бюджетных ассигнований по источникам финансирования, сопоставление плановых и фактических значений (при наличии отклонений с указанием причин отклонений).

На реализацию Программы в соответствии с бюджетной росписью окружного бюджета на 31 декабря 2022 года предусмотрено 2 005 728,5 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета 455 271,3 тыс. рублей. За счет средств местных бюджетов – 11 111,9 тыс. руб., за счет иных источников – 20 382,7 тыс. руб. (средства граждан – участников подпрограммы б в целях получения социальных выплат на строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуальных жилых домов (домов блокированной застройки) в сельских поселениях округа).

Соответствие кассового исполнения запланированному уровню за счет окружного бюджета составило 87,1%, за счет всех источников финансирования 80,9 %, в том числе:

за счет средств окружного бюджета 1 440 242,3 тыс. рублей или 81 %, из них за счет средств, поступивших из федерального бюджета 184 731,9 тыс. рублей или 40,6 %;

за счет средств муниципальных бюджетов 2 394,0 тыс. рублей или 21,5 %;

за счет иных источников 20 327,1 тыс. рублей или 99,7%.

Неосвоенный остаток окружного бюджета составил 380 754,3 тыс. рублей.

В рамках Программы предусмотрена реализация следующих мероприятий:

Отдельное мероприятие 1 - Реализация государственных программ в области строительства, ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

В рамках данного мероприятия финансируется детализированное мероприятие «Расходы на обеспечение деятельности подведомственных казенных учреждений».

На обеспечение функций казенного учреждения Ненецкого автономного округа «Централизованный стройзаказчик» в 2022 году предусмотрены средства

окружного бюджета в размере 284 108,5 тыс. рублей. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 281 285,5 тыс. рублей или 99 % от плана. Неосвоенный остаток составил 2 823,0 тыс. рублей.

Запланированные средства окружного бюджета освоены не в полном объеме по следующим причинам:

- фактические расходы на оплату льготного проезда к месту отдыха и обратно оказались меньше запланированных;
- часть договоров не заключена, в связи с отсутствием коммерческих предложений от потенциальных поставщиков.
- фактический объем по тепловой энергии оказался меньше запланированного.

Отдельное мероприятие 2 - Эксплуатационные и иные расходы по содержанию объектов до момента государственной регистрации права собственности Ненецкого автономного округа.

Общий объем финансирования мероприятия за чет средств окружного бюджета на 2022 год предусмотрен в размере 2 043,4 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 500,6 тыс. рублей или 24,5 % от плана. Неосвоенный остаток составил 1 542,8 тыс. рублей.

Бюджетные ассигнования были запланированы на оплату услуг теплоснабжения, управления и содержания, а также охрану многоквартирных домов.

Отдельное мероприятие 4 - Разработка документов в сфере градостроительной деятельности.

В рамках данного мероприятия финансируется детализированное мероприятие «Разработка комплекса документов планирования градостроительного развития территорий муниципальных образований Ненецкого автономного округа».

Общий объем финансирования мероприятия на 2022 год предусмотрен в окружном бюджете в размере 51 337,7 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 49 780,0 тыс. рублей или 97 % от плана. Неосвоенный остаток составил 1 542,8 тыс. рублей.

Заключен государственный контракт № 17 от 08.02.2022 на выполнение работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки МО «Юшарский сельсовет» НАО с ООО «АРТ «Геоника» на сумму 200,0 тыс. рублей. Контракт выполнен в полном объеме.

Заключен государственный контракт № 0184200000622000313 от 30.04.2022 на выполнение научно-исследовательских работ по разработке комплекса документов планирования градостроительного развития территорий Ненецкого автономного округа с ООО «АРТ «Геоника» на сумму 48 980,0 тыс. рублей. Контракт выполнен в полном объеме.

Заключен государственный контракт № 135 от 08.11.2022 на выполнение научно-исследовательских работ по разработке изменений в правила землепользования и застройки МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» с ООО «АРТ «Геоника» на сумму 600,0 тыс. руб. Контракт выполнен в полном объеме.

Отдельное мероприятие 5 - Разработка территориальных сметных нормативов строительства.

В рамках данного мероприятия финансируется детализированное мероприятие «Разработка индексов изменения сметной стоимости строительства».

Общий объем финансирования мероприятия на 2022 год предусмотрен в окружном бюджете в размере 3 700,0 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 3 700,0 тыс. рублей или 100% от плана.

На выполнение работ по мониторингу текущих цен на строительные ресурсы для Ненецкого автономного округа в целях расчета ежеквартальных индексов изменения сметной стоимости строительства в текущий уровень цен заключен государственный контракт № 0184200000621000893 от 04.02.2022. Цена контракта 3 700,0 тыс. рублей. Контракт исполнен.

Отдельное мероприятие 7 - Реализация государственной политики в сфере строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта.

Общий объем финансирования мероприятия на 2022 год предусмотрен в окружном бюджете в размере 115 348,3 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 114 578,0 тыс. рублей или 99,3%. Неосвоенный остаток составил 770,3 тыс. рублей.

Исполнение бюджета выполнено не в полном объеме по следующим причинам:

по компенсации расходов к месту отдыха и обратно – фактический расход меньше запланированного;

по страховым взносам на з/п - фактический расход в связи с регрессом меньше запланированного;

по командировочным расходам - изменение плана командировок;

по услугам связи - фактическая потребность меньше запланированной

по прочим расходам - фактические расходы на семинары меньше запланированных.

Отдельное мероприятие 9 - Поощрение за достижение показателей деятельности органов исполнительной власти.

Общий объем финансирования мероприятия на 2022 год предусмотрен в окружном бюджете в размере 4 843,0 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 4 843,0 тыс. рублей или 100 %.

Отдельное мероприятие 10 - Внедрение и сопровождение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ненецкого автономного округа.

Общий объем финансирования мероприятия на 2022 год предусмотрен в окружном бюджете в размере 28 596,0 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 28 596,0 тыс. рублей или 100 %.

В рамках мероприятия заключен государственный контракт от 21.02.2022 № 0184200000622000016 на оказание услуг по передаче неисключительных прав пользования на результаты интеллектуальной деятельности и внедрению Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ненецкого автономного округа и системы управления портфелем инвестиционно-строительных проектов региона и формированию информационных моделей объектов капитального строительства Ненецкого автономного округа на сумму 28 596,0 тыс. рублей.

Согласно техническому заданию исполнение государственного контракта осуществляется в два этапа:

- 1-й этап – передача неисключительных прав пользования ГИСОГД + СУП ИСПР, а также установка серверной части программного обеспечения ГИСОГД и СУПР на технические ресурсы заказчика;

- 2-й этап – внедрение ГИСОГД и СУП ИСПР.

Мероприятие выполнено в полном объеме.

Подпрограмма 1 «Строительство (приобретение) жилых помещений в целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения».

На 2022 год предусмотрены бюджетные ассигнования в размере 113 920,2 тыс. рублей, из них 4 673,9 тысяч рублей – средства федерального бюджета. Кассовое исполнение за отчетный период составило 69 099,5 тыс. рублей или 56,7%.

Основное мероприятие 1 - Строительство (приобретение) жилых помещений в целях формирования государственного жилищного фонда на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и лиц из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений.

Размер ассигнований в 2022 году составляет 43 408,8 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета 4 673,9 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 38 986,7 тыс. рублей или 89,8%. Неосвоенный остаток составил 4 422,1 тыс. рублей.

В рамках мероприятия реализуются инвестиционный проект «Приобретение жилых помещений в целях создания специализированного жилищного фонда для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», в рамках которого заключено Соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета № 069-09-2022-353 от 24.12.2021. Общий объем финансирования в рамках Соглашения 6 976,0 тыс. рублей, в том числе 4 673,9 тыс. рублей за счет средств федерального бюджета выполнен в полном объеме. Целевой показатель в рамках соглашения выполнен. Обеспечено жилыми помещениями 3 сироты.

В целом в текущем году планировалось приобретение и предоставление детям-сиротам 30-ти однокомнатных квартир на территории г. Нарьян-Мар и п. Искателей. Фактически жилыми помещениями обеспечен 31 человек, из них 20 человек за счет перераспределения жилых помещений с иных целевых направлений.

Заключены следующие контракты:

1) № 0184200000622000164 от 09.03.2022 (продавец - ООО «Сполохи-монтаж»), стоимость жилого помещения – 2 785,4 тыс. рублей. Акт приема-передачи жилого помещения подписан 23.03.2022. Расчет с продавцом произведен. Квартира передана в УИЗО НАО 28.04.2022.

2) № 0184200000622000163 от 09.03.2022 (продавец - ООО «Сполохи-монтаж»), стоимость жилого помещения – 2 703,4 тыс. рублей. Акт приема-передачи жилого помещения подписан 23.03.2022. Расчет с продавцом произведен. Квартира передана в УИЗО НАО 28.04.2022.

3) №55-П-3/2022 от 30.05.2022 (продавец – ООО «ЗСК «Заполярье»), стоимость жилого помещения – 2 859,1 тыс. руб. Государственный контракт расторгнут 01.07.2022. Квартира не приобретена.

4) №55-П-4/2022 от 30.06.2022 (продавец – Кузнецов К.А.), стоимость жилого помещения – 3 113,0 тыс. руб. Акт приема-передачи жилого помещения подписан

06.07.2022. Расчет с продавцом произведен. Квартира передана в УИЗО НАО
06.09.2022.

5) 55-П-5/2022 от 22.07.2022 (продавец – Рябова А.С.), стоимость жилого помещения – 3 104,9 тыс. руб. Акт приема-передачи жилого помещения подписан 11.08.2022. Расчет с продавцом произведен. Квартира передана в УИЗО НАО 06.09.2022.

6) № 55-П-16/2022 от 16.11.2022 (продавец – ООО «ЗСК «Заполярье»), стоимость жилого помещения – 4 833,4 тыс. руб. Акт приема-передачи жилого помещения подписан 14.12.2022. Расчет с продавцом произведен. Квартира передана в УИЗО НАО 16.12.2022.

7) № 55-П-9/2022 от 16.11.2022 (продавец – ООО «ЗСК «Заполярье»), стоимость жилого помещения – 2 785,3 тыс. руб. Акт приема-передачи жилого помещения подписан 14.12.2022. Расчет с продавцом произведен. Квартира передана в УИЗО НАО 16.12.2022.

8) № 55-П-15/2022 от 02.11.2022 (продавец – ООО «ЗСК «Заполярье»), стоимость жилого помещения – 3 276,9 тыс. руб. Акт приема-передачи жилого помещения подписан 14.12.2022. Расчет с продавцом произведен. Квартира передана в УИЗО НАО 16.12.2022.

9) № 55-П-14/2022 от 16.11.2022 (продавец – ООО «ЗСК «Заполярье»), стоимость жилого помещения – 3 276,9 тыс. руб. Акт приема-передачи жилого помещения подписан 14.12.2022. Расчет с продавцом произведен. Квартира передана в УИЗО НАО 16.12.2022.

10) № 55-П-10/2022 от 16.11.2022 (продавец – ООО «ЗСК «Заполярье»), стоимость жилого помещения – 3 276,9 тыс. руб. Акт приема-передачи жилого помещения подписан 14.12.2022. Расчет с продавцом произведен. Квартира передана в УИЗО НАО 16.12.2022.

11) № 55-П-13/2022 от 16.11.2022 (продавец – ООО «ЗСК «Заполярье»), стоимость жилого помещения – 3 276,9 тыс. руб. Акт приема-передачи жилого помещения подписан 14.12.2022. Расчет с продавцом произведен. Квартира передана в УИЗО НАО 16.12.2022.

12) № 55-П-12/2022 от 02.11.2022 (продавец – ООО «ЗСК «Заполярье»), стоимость жилого помещения – 3 276,9 тыс. руб. Акт приема-передачи жилого помещения подписан 14.12.2022. Расчет с продавцом произведен. Квартира передана в УИЗО НАО 16.12.2022.

13) № 55-П-11/2022 от 02.11.2022 (продавец – ООО «ЗСК «Заполярье»), стоимость жилого помещения – 3 276,9 тыс. руб. Акт приема-передачи жилого помещения подписан 14.12.2022. Расчет с продавцом произведен. Квартира передана в УИЗО НАО 16.12.2022.

Основное мероприятие 2 - Строительство (приобретение) жилых помещений в целях формирования государственного жилищного фонда по договорам социального найма для обеспечения жилыми помещениями оленеводов и чумработниц.

На реализацию мероприятия в 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 14 647,7 тыс. руб. Кассовое исполнение окружного бюджета в отчетном периоде составило 14 647,6 тыс. руб. или 100,0 %. Неосвоенный остаток составил 0,1 тыс. рублей.

24.05.2022 года заключен государственный контракт № 0184200000622000491 на приобретение 3-х жилых помещений в целях формирования государственного

жилищного фонда в п. Нельмин-Нос (продавец – ИП Колыбин В.А.), стоимость квартир определена в сумме 14 647,6 тыс. руб. Акт приема-передачи подписан 23.06.2022 года, произведен расчет с продавцом. Объекты зарегистрированы в собственность округа и переданы в УИЗО НАО 30.06.2022 года.

Основное мероприятие 3 - Строительство (приобретение) жилых помещений в целях формирования жилищного фонда (в том числе специализированного) на обеспечение жилыми помещениями иных категорий граждан, предусмотренных окружным и муниципальным законодательством.

На реализацию мероприятия в 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 32 172,9 тыс. рублей. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 12 943,6 тыс. руб. или 40,2 %. Неосвоенный остаток составил 19 229,3 тыс. рублей.

1) 04.05.2022 заключен государственный контракт № №0184200000622000389 на приобретение 1 жилого помещения в п. Красное (продавец – Попов В.А.), стоимость жилого помещения 4 374,6 тыс. руб. Акт приема-передачи жилого помещения подписан 16.05.2022, расчет с подрядчиков произведен. Жилое помещение зарегистрировано в собственность НАО и передано в УИЗО НАО 06.06.2022.

2) 28.11.2022 заключен государственный контракт № №0184200000622001071 на приобретение 1 жилого помещения в с. Шойна (продавец – ООО «Альфа-Строй»), стоимость жилого помещения 2 431,4 тыс. руб. Акт приема-передачи жилого помещения подписан 05.12.2022, расчет с подрядчиков произведен. Жилое помещение зарегистрировано в собственность НАО и передано в УИЗО НАО 27.12.2022.

Основное мероприятие 5 - Оказание финансовой помощи бюджетам муниципальных образований на строительство (приобретение) жилых помещений, предоставляемых гражданам по договорам социального найма, и на формирование специализированного жилищного фонда

На реализацию мероприятия в 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 23 690,8 тыс. рублей. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 2 521,6 тыс. руб. или 10,6 %. Неосвоенный остаток составил 21 169,2 тыс. рублей.

В рамках данного мероприятия предусмотрена субсидия из окружного бюджета следующим муниципальным образованиям:

1) Сельского поселения «Юшарский сельсовет» ЗР НАО

В 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 2 521,6 тыс. рублей. Доля муниципального бюджета 78,0 тыс. руб. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 2 521,6 тыс. руб. или 100 %.

Соглашение от 30.03.2020 № 39 о предоставлении субсидии в размере 2 521,6 тыс. руб. на софинансирование приобретения 12 жилых помещений в целях предоставления гражданам по договорам социального найма в п. Варнек. Муниципальный контракт заключен с ООО «Альфа-Строй» от 17.07.2020 № 1/2020 на сумму 51 990,68 тыс. руб.

В рамках контракта построено 4 многоквартирных дома для двенадцати семей. Жилые помещения постановлены на кадастровый учет и переданы в муниципальную собственность.

2) Сельского поселения «Карский сельсовет» ЗР НАО

В 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 21 169,2 тыс. рублей. Доля муниципального бюджета 8 054,9 тыс. руб. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 0 %.

Соглашение от 26.12.2022 № 169 о предоставлении субсидии в размере 21 169,2 тыс. руб. на софинансирование приобретения 4 жилых помещений в п. Усть-Кара общей стоимостью 29 224,1 тыс. руб.

Заявки от Сельского поселения на перечисление субсидии не поступило.

Подпрограмма 2 «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и/или с высоким уровнем износа».

На 2022 год в окружном бюджете предусмотрены бюджетные ассигнования в размере 1 189 666,2 тыс. рублей, из них средства федерального бюджета 440 701,2 тыс. рублей. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 862 592,9 тыс. рублей или 72,5 %, из них 170 304,5 тыс. рублей за счет средств федерального бюджета. Общее исполнение подпрограммы – 38,6 %.

Основное мероприятие 3 – Строительство (приобретение) жилых помещений в целях переселения граждан, проживающих в жилых домах, непригодных для проживания и/или с высоким уровнем износа.

Размер ассигнований в 2022 году составляет 331 728,0 тыс. рублей. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 322 114,3 тыс. рублей или 97,1%. Неосвоенный остаток составил 9 613,7 тыс. рублей.

Предусмотрена реализация детализированного мероприятия «Приобретение жилых помещений, в том числе путём участия в долевом строительстве», в том числе:

1) 143 жилых помещений в рамках ГК № 0384200001618000092 от 18.12.2018 (МКД в районе ул. Авиаторов (137 участок), общая площадь не менее 6 502 кв. м). Срок исполнения – 01.11.2020, цена контракта 499 926,9 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «ЗСК «Заполярье».

Выполнены работы по монтажу фундаментов, смонтированного в несущих и ограждающих конструкциях цокольного этажа, перекрытий до отметки 0,000, по анкеровке плит перекрытия и ригелей на отм. +2,700. Установлены колонны второго яруса, смонтированы ригели второго этажа. Выполнены работы по заполнению стен блоками 1 этажа.

В период с марта 2021 года до середины июня 2022 года работы на объекте не велись. В июне 2022 года работы возобновлены. Конструкции каркаса возведены. Ведутся работы по монтажу лифтовых шахт. Заказаны стеновые блоки.

В 2022 году финансирование не предусмотрено.

2) 41 жилое помещение в рамках ГК № 03842000001618000082 от 19.11.2018 (МКД в районе ул. Полярная- Пырерко на территории г. Нарьян-Мар). Срок исполнения – 15.04.2020, цена контракта с учетом дополнительного соглашения № 4 от 16.07.2021 - 163 385,7 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «Версо-М».

В 2022 году предусмотрено 705,0 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 705,0 тыс. рублей или 100,0%. Часть контракта финансировалась в рамках регионального проекта Ненецкого автономного округа «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Акт приема-передачи квартир подписан 30.06.2022. Жилые помещения зарегистрированы в собственность НАО 06.07.2022, переданы в УИЗО НАО – 08.07.2022. Окончательный расчет с подрядчиком произведен. Контракт исполнен.

3) 68 жилых помещений в рамках ГК № 0384200001618000094 от 11.12.2018 (МКД в районе ул. Рыбников, общая площадь 2 974,5 кв. м). Срок исполнения – 31.08.2020, цена контракта с учетом дополнительного соглашения № 6 от 16.02.2022 составила 227 077,2 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «Опора».

В 2022 году предусмотрено 3 489,1 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 3 489,1 тыс. рублей или 100,0%. Часть контракта финансировалась в рамках регионального проекта Ненецкого автономного округа «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Акт приема-передачи квартир подписан 17.02.2022. Жилые помещения зарегистрированы в собственность НАО в период с 01.04.2022 по 03.04.2022, переданы в УИЗО НАО в период с 05.06.2022 по 06.06.2022. Окончательный расчет с подрядчиком произведен. Контракт исполнен.

4) 53 жилых помещений в рамках ГК № 0384200001618000098 от 18.12.2018 (МКД в районе ул. Авиаторов (свечка), общая площадь не менее 2 570 кв. м). Срок исполнения – 31.08.2020, цена контракта с учетом дополнительных соглашений 200 346,5 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «ЗСК «Заполярье».

В 2022 году предусмотрено 30 332,7 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 28 461,4 тыс. рублей или 93,8%. Неиспользованный остаток 1 871,3 тыс. руб. образовался в связи с уменьшением цены контракта. Часть контракта финансировалась в рамках регионального проекта Ненецкого автономного округа «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Акт приема-передачи квартир подписан 10.12.2022. Жилые помещения зарегистрированы в собственность НАО в период с 14.12.2022 по 19.12.2022, переданы в УИЗО НАО 19.12.2022. Окончательный расчет с подрядчиком произведен. Контракт исполнен.

5) Приобретение жилого помещения (ул. Рыбников, д. 9, кв. 1).

В 2022 году предусмотрено 1 165,4 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 1 165,4 тыс. руб. или 100%.

Государственный контракт №0184200000622000388 на приобретение жилого помещения заключен 04.05.2022 (продавец – ООО «Опора»), на сумму 5 750,9 тыс. руб., срок передачи жилого помещения -20 мая 2022 года.

Акт приема-передачи квартиры подписан 13.05.2022. Жилое помещение зарегистрировано в собственность НАО 26.05.2022, переданы в УИЗО НАО 30.05.2022. Окончательный расчет с подрядчиком произведен. Контракт исполнен.

6) 6 жилых помещений в п. Шойна (общая площадь не менее 357 кв. м) в рамках ГК № 0384200001620000092 от 14.09.2020 (МКД). Срок исполнения – ноябрь 2021 года, цена контракта с учетом дополнительного соглашения № 1 от 01.07.2021 – 28 385,7 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «СМП-83».

В 2022 году предусмотрено 19 870,0 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 19 870,0 тыс. рублей или 100%. Часть контракта финансировалась в рамках регионального проекта Ненецкого автономного округа «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Акт приема-передачи квартир подписан 29.11.2022. Жилые помещения зарегистрированы в собственность НАО в период с 19.12.2022, переданы в УИЗО НАО 21.12.2022. Окончательный расчет с подрядчиком произведен. Контракт исполнен.

7) Многоквартирный жилой дом по ул. Хатанзейского:

В 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 276 166,0 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 268 423,7 тыс. руб., или 97,2%. Неосвоенный остаток составил 7 742,3 тыс. рублей.

Государственный контракт №0184200000622000523 на выполнение работ по разработке проектной документации и строительству объекта «Многоквартирный жилой дом по ул. Хатанзейского» заключен 16.06.2022 (подрядчик – ООО «Опора»), стоимость работ по контракту определена в сумме 894 745,7 тыс. руб., в том числе 11 060,4 тыс. руб. – проектирование, 883 685,3 тыс. руб. – строительство.

В отчетном периоде подрядчику выплачен аванс в размере 268 423,7 тыс. руб. в пределах доведенных лимитов на текущий год.

20.06.2022 подписан акт приема-передачи земельного участка. Проектная документация разработана, получено положительное заключение государственной экспертизы. На проверку достоверности сметной стоимости строительства подрядчик не заявлялся.

На объекте ведутся подготовительные работы.

8) Нераспределенный остаток.

В 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 0,1 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 0,0 тыс. руб., или 0 %. Неосвоенный остаток составил 0,1 тыс. рублей.

Основное мероприятие 4 - Предоставление финансовой поддержки бюджетам муниципальных образований на проведение мероприятий по сносу домов, признанных в установленном порядке ветхими или аварийными и непригодными для проживания, а также на выкуп жилых помещений собственников.

В рамках мероприятия в 2022 году предусмотрено предоставление:

Субсидии местным бюджетам на проведение мероприятий по сносу домов, признанных в установленном порядке ветхими или аварийными и непригодными для проживания в размере 15 933,7 тыс. рублей. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 10 712,6 тыс. руб. или 67,2 %. Неосвоенный остаток составил 5 221,1 тыс. рублей.

В рамках данного мероприятия предусмотрена субсидия из окружного бюджета следующим муниципальным образованиям:

1) МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

В 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 8 655,4 тыс. рублей. Доля муниципального бюджета 267,8 тыс. руб. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 8 622,0 тыс. руб. или 99,6 %, муниципального бюджета 266,7 тыс. руб. Неосвоенный остаток 33,4 тыс. руб.

Соглашение о предоставлении субсидии муниципальному бюджету заключено от 05.03.2022 № 51 (с учетом дополнительного соглашения № 3 от 02.12.2022). Предусмотрен снос следующих объектов:

- дома по ул. Пионерская №16 и №19. Муниципальный контракт № 014 от 28.03.2022 заключен с МПУ «КБ и БО» на сумму 3 156 328,71 рублей (из них средства окружного бюджета составляют 3 061 618,62 рублей, средства городского бюджета 94 710,09 рублей). Муниципальный контракт исполнен.

- дома по ул. Заводская № 9Б, ул. Пионерская №20 и №21. Муниципальный контракт № 013 от 28.03.2022 заключен с МПУ «КБ и БО» на сумму

3 724 927,29 рублей (из них средства окружного бюджета составляют 3 613 155,58 рублей, средства городского бюджета 111 771,71 рубль). Муниципальный контракт исполнен с нарушением срока на 7 календарных дней. Подрядчику направлена претензия и удержана неустойка в размере 13 906,4 руб.

- дом по ул. Южная №41А. Муниципальный контракт № 040 от 11.07.2022 с ООО «ЭКОМАКС» заключен на сумму 1 498 368,75 рублей (из них средства окружного бюджета составляют 1 453 408,08 рублей, средства городского бюджета 44 960,67 рублей). Муниципальный контракт исполнен с нарушением срока на 33 календарных дней. Подрядчику направлена претензия и удержана неустойка в размере 24 723,08 руб.

- дом по ул. им. В.И. Ленина № 30. Муниципальный контракт № 058 от 26.09.2022 заключен с ИП Шатыло В.П. на сумму 543 525,12 рублей (из них средства окружного бюджета составляют 527 215,88 рублей, средства городского бюджета 16 309,24 рублей). Кассовое исполнение по контракту составило 509 130,36 руб., в связи с отсутствием в исполнительной документации справки о размещении всего объема вывозимого строительного мусора на полигон ТБО. Просрочка по контракту составила 28 календарных дней. Подрядчику направлена претензия и удержана неустойка в размере 3 563,91 руб. В адрес подрядной организации направлено дополнительное соглашение о расторжении контракта по соглашению сторон.

2) МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей».

В 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 7 278,3 тыс. рублей. Доля муниципального бюджета 300,0 тыс. руб. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 2 090,6 тыс. руб. или 28,7 %, муниципального бюджета 64,7 тыс. руб. Неосвоенный остаток 5 187,7 тыс. руб.

Соглашение о предоставлении субсидии муниципальному бюджету заключено от 05.03.2022 № 52 (с учетом дополнительного соглашения № 2 от 05.12.2022). Предусмотрен снос следующих объектов:

- дома по ул. ул. Россихина № 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, ул. Строителей № 28, 24, 22, 22А. Муниципальный контракт 0184300000522000007 от 18.04.2022 заключен с ООО «ЭКОМАКС» (с учетом дополнительного соглашения) на сумму 2 400 572,9 рублей (из них средства окружного бюджета составляют 2 090 625,76 рублей, средства местного бюджета 64 658,53 руб., за счет иных источников муниципального образования 245 2887,61 руб.). Муниципальный контракт исполнен

- дом по ул. Нефтяников № 24. Муниципальный контракт № 0184300000522000032 от 12.12.2022 заключен с ООО «ЭКОМАКС» на сумму 1 496 783,66 руб. Подрядчиком обязательства не исполнены, работы по сносу объектов планируется завершить в январе 2023 года.

- дом по ул. Тиманская №33. Муниципальный контракт № 0184300000522000033 от 12.12.2022 «заключен с ООО «ЭКОМАКС» на сумму 1 935 412,50 руб. Подрядчиком обязательства не исполнены, работы по сносу объектов планируется завершить в январе 2023 года.

Субсидии местным бюджетам на выкуп жилых помещений собственников в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в размере 31 999,1 тыс. рублей. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 20 195,2 тыс. руб. или 63,1 %. Неосвоенный остаток составил 11 803,9 тыс. рублей.

В рамках данного мероприятия предусмотрена субсидия из окружного бюджета следующим муниципальным образованиям:

1) МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

В 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 11 906,6 тыс. рублей. Доля муниципального бюджета 368,4 тыс. руб. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 11 906,6 тыс. руб. или 100 %, муниципального бюджета 368,4 тыс. руб.

Соглашение о предоставлении субсидии муниципальному бюджету заключено от 29.04.2022 № 66 (с учетом дополнительного соглашения № 3 от 07.12.2022). Предусмотрен выкуп следующих объектов:

- ул. Первомайская, д. 2, кв. 10 на сумму 3 952 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 3 833 430,0 рублей, средства местного бюджета 118 570,0 руб.) Денежные средства перечислены собственнику 22.09.2022, жилое помещение передано в собственность МО 09.09.2022.

- ул. Рабочая, д. 19, кв. 1 на сумму 4 110 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 3 986 690,0 рублей, средства местного бюджета 123 310,0 руб.) Денежные средства перечислены собственнику 28.12.2022, жилое помещение передано в собственность МО 14.12.2022.

- ул. Рабочая, д. 35, кв. 2 на сумму 4 137 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 4 012 880,0 рублей, средства местного бюджета 124 120,0 руб.) Денежные средства перечислены собственнику 28.12.2022, жилое помещение передано в собственность МО 26.12.2022.

- оплата затрат на оценку выкупаемого имущества (ул. Южная 26/4, ул. Южная 26/12, ул. Сапрыгина 17/9, ул. Пионерская 6/1, ул. Первомайская 2/10, ул. Авиаторов 12/19, ул. Заводская 14/2, ул. Хатанзейского 11/5, ул. Рабочая 35/2, ул. Рабочая 19/1) 76 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 73 600,0 рублей, средства местного бюджета 2 400,0 руб.)

2) МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей»

В 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 14 627,6 тыс. рублей. Доля муниципального бюджета 452,4 тыс. руб. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 2 823,7 тыс. руб. или 19,3 %, муниципального бюджета 87,3 тыс. руб. Неосвоенный остаток – 11 803,9 тыс. руб.

Соглашение о предоставлении субсидии муниципальному бюджету заключено от 11.04.2022 № 56 (с учетом дополнительного соглашения № 1 от 26.07.2022). Предусмотрен выкуп следующих объектов:

- ул. Строителей, д. 12, кв. 9 на сумму 1 099 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 1 066 030,0 рублей, средства местного бюджета 32 970,0 руб.) Денежные средства перечислены собственнику 05.05.2022, жилое помещение не передано в собственность МО.

- ул. Строителей, д. 12, кв. 31 на сумму 1 776 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 1 722 720,0 рублей, средства местного бюджета 53 280,0 руб.) Денежные средства перечислены собственнику 05.05.2022, жилое помещение передано в собственность МО 29.06.2022.

- оплата затрат на оценку выкупаемого имущества (ул. Строителей 12/9, ул. Строителей 12/31, ул. Строителей 16/33, ул. Озерная 5Б/30, ул. Нефтяников 24/7) 36 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 34 920,0 рублей, средства местного бюджета 1 080,0 руб.).

3) Сельское поселение «Приморско-Куйский сельсовет» ЗР НАО

В 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 5 464,9 тыс. рублей. Доля муниципального бюджета 169,1 тыс. руб. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 5 464,9 тыс. руб. или 100 %, муниципального бюджета 169,1 тыс. руб.

Соглашение о предоставлении субсидии муниципальному бюджету заключено от 29.04.2022 № 69 (с учетом дополнительного соглашения № 1 от 26.07.2022). Предусмотрен выкуп следующих объектов:

- п. Красное, ул. Новая, д. 1, кв. 1 на сумму 2 104 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 2 040 880,0 рублей, средства местного бюджета 63 120,0 руб.) Денежные средства перечислены собственнику 28.12.2022, жилое помещение передано в собственность МО 26.12.2022.

- п. Красное, ул. Новая, д. 1, кв. 2 на сумму 2 486 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 2 411 420,0 рублей, средства местного бюджета 74 580,0 руб.) Денежные средства перечислены собственнику 28.12.2022, жилое помещение передано в собственность МО 26.12.2022.

- п. Красное, ул. Новая, д. 1, кв. 3 на сумму 1 029 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 998 130,0 рублей, средства местного бюджета 30 870,0 руб.) Денежные средства перечислены собственнику 28.12.2022, жилое помещение передано в собственность МО 26.12.2022.

- оплата затрат на оценку выкупаемого имущества (ул. Новая 1/1, ул. Новая 1/2, ул. Новая 1/3) 15 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 14 470,0 рублей, средства местного бюджета 530,0 руб.).

Основное мероприятие 6 – Создание в Ненецком автономном округе дополнительных условий для расселения граждан из жилых помещений в домах, признанных аварийными.

В рамках мероприятия в 2022 году предусмотрено предоставление Субвенции местным бюджетам на осуществление отдельных государственных полномочий по предоставлению гражданам компенсационных выплат в целях создания дополнительных условий для расселения граждан из жилых помещений в домах, признанных аварийными в размере 320 337,4 тыс. рублей. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 320 337,3 тыс. рублей или 100 % от плана. Неосвоенный остаток 0,1 тыс. руб.

1) МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» -

В 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 130 972,9 тыс. рублей. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 130 972,9 тыс. руб. или 100 %.

Соглашение о предоставлении субвенции муниципальному образованию заключено от 01.02.2022 № 13 (с учетом дополнительного соглашения № 3 от 07.12.2022). Лимиты бюджетных обязательств в соответствии с поступившими заявками доведены до МО в полном объеме.

Согласно утвержденному списку граждан в пределах лимита на текущий год компенсационную выплату планируется предоставить 35 гражданам. Уведомления гражданам выданы. Фактически по итогам года компенсация перечислена 4 гражданам на сумму 29 732,9 тыс. руб. В отношении остальных обязательств будет принято решение о возврате неиспользованного остатка в бюджет муниципального образования.

Возвраты 2021 года (соглашение № 85 от 01.09.2021) освоены в полном объеме. Целевой показатель выполнен на 80% (план 10, факт 8) в связи с перераспределением средств.

2) МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей»

В 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 98 555,5 тыс. рублей. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 98 555,5 тыс. руб. или 100 %.

Соглашение о предоставлении субвенции муниципальному образованию заключено от 15.04.2022 № 57 (с учетом дополнительного соглашения № 1 от 05.12.2022). Лимиты бюджетных обязательств в соответствии с поступившими заявками доведены до МО в полном объеме.

Согласно утвержденному списку граждан в пределах лимита на текущий год компенсационную выплату планируется предоставить 25 гражданам. Уведомления гражданам выданы. Фактически по итогам года компенсация гражданам не перечислялась. В отношении принятых обязательств будет принято решение о возврате неиспользованного остатка в бюджет муниципального образования.

Возвраты 2021 года (соглашение № 80 от 25.08.2021) освоены на 63 %. Целевой показатель выполнен на 51% (план 75, факт 38).

3) Сельское поселение «Приморско-Куйский сельсовет» ЗР НАО»

В 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 30 928,4 тыс. рублей. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 30 928,3 тыс. руб. или 100 %. Неосвоенный остаток 0,1 тыс. руб.

Соглашение о предоставлении субвенции муниципальному образованию заключено от 19.04.2022 № 59 (с учетом дополнительного соглашения № 1 от 29.07.2022). Лимиты бюджетных обязательств в соответствии с поступившими заявками доведены до МО практически в полном объеме.

Согласно утвержденному списку граждан в пределах лимита на текущий год компенсационную выплату планируется предоставить 8 гражданам. Компенсация гражданам перечислена в полном объеме согласно выданным уведомлениям.

3) Сельское поселение «Тельвисочный сельсовет» ЗР НАО»

В 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 59 880,6 тыс. рублей. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 59 880,6 тыс. руб. или 100 %.

Соглашение о предоставлении субвенции муниципальному образованию заключено от 06.12.2022 № 151. Лимиты бюджетных обязательств в соответствии с поступившими заявками доведены до МО в полном объеме. Уведомления гражданам выданы. В отношении принятых обязательств будет принято решение о возврате неиспользованного остатка в бюджет Сельского поселения.

Региональный проект Ненецкого автономного округа «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»

На 2022 год предусмотрены бюджетные ассигнования в размере 489 668,0 тыс. рублей, из них 440 701,2 тыс. рублей – средства федерального бюджета. Средства местного бюджета – 964,4 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 189 233,5 тыс. рублей или 38,6% от плана, в том числе 170 304,5 тыс. рублей – средства федерального бюджета, средства местного бюджета – 909,5 тыс. руб. Неосвоенный остаток составил 300 434,5 тыс. руб.

В рамках проекта осуществляется:

Капитальные вложения. Предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 458 487,1 тыс. руб., из них за счет средств федерального бюджета 412 638,4 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 159 827,9 тыс. руб., из них за счет средств федерального бюджета 143 839,5 тыс. руб., или 34,9 %. Неосвоенный остаток – 298 659,2 тыс. руб. Частично профинансированы следующие государственные контракты:

1) № 03842000001618000082 от 19.11.2018 (МКД в районе ул. Полярная-Пырерко на территории г. Нарьян-Мар) – часть жилых помещений. Срок исполнения – 15.04.2020, цена контракта с учетом дополнительного соглашения № 4 от 16.07.2021 - 163 385,7 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «Версо-М».

В 2022 году предусмотрено 3 489,1 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 3 489,1 тыс. рублей или 100,0%.

Акт приема-передачи квартир подписан 30.06.2022. Жилые помещения зарегистрированы в собственность НАО 06.07.2022, переданы в УИЗО НАО – 08.07.2022. Окончательный расчет с подрядчиком произведен. Контракт исполнен.

2) № 03842000001618000083 от 30.11.2018 (МКД в районе ул. Первомайская – Ленина, общая площадь не менее 2 154 кв. м) – часть жилых помещений. Срок исполнения – 15.03.2020, цена контракта с учетом дополнительного соглашения № 4 от 23.07.2021 - 163 904,9 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «Версо-М».

В 2022 году предусмотрено 40 976,2 тыс. рублей, из них за счет средств федерального бюджета 36 878,6 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 0,0 тыс. рублей или 0 %.

Выполнены работы по возведению несущих и ограждающих конструкций, включая внутренние перегородки. Работы на объекте не ведутся. МКД зарегистрирован, как объект незавершенного строительства, и законсервирован. Суд по передаче объекта строительства КУ НАО «ЦСЗ» назначен на 18.01.2023.

В связи с утратой потребности в жилых помещениях данного дома завершение строительства будет осуществляться в рамках основного мероприятия 3 «Строительство (приобретение) жилых помещений в целях переселения граждан, проживающих в жилых домах, непригодных для проживания и/или с высоким уровнем износа».

3) № 03842000001618000094 от 11.12.2018 (МКД в районе ул. Рыбников, общая площадь 2 974,5 кв. м) – часть жилых помещений. Срок исполнения – 31.08.2020, цена контракта с учетом дополнительного соглашения № 6 от 16.02.2022 составила 227 077,2 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «Опора».

В 2022 году предусмотрено 15 429,4 тыс. рублей, из них за счет средств федерального бюджета 13 886,4 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 15 429,3 тыс. рублей или 100 %. Неосвоенный остаток 0,1 тыс. руб.

Акт приема-передачи квартир подписан 17.02.2022. Жилые помещения зарегистрированы в собственность НАО в период с 01.04.2022 по 03.04.2022, переданы в УИЗО НАО в период с 05.06.2022 по 06.06.2022. Окончательный расчет с подрядчиком произведен. Контракт исполнен.

4) № 03842000001618000093 от 18.12.2018 (МКД в районе ул. Монтажник МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей», общая площадь не менее 4 144 кв. м) – часть жилых помещений. Срок исполнения - 30.09.2020, цена контракта 318 763,7 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «ЗСК «Заполярье».

В 2022 году предусмотрено 100 731,8 тыс. рублей, из них за счет средств федерального бюджета 90 653,0 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 100 731,8 тыс. рублей или 100 %.

Акты приема-передачи квартир подписаны 04.07.2022 и 06.10.2022. Жилые помещения зарегистрированы в собственность НАО 13.07.2022, 13.10.2022 и 19.10.2022, переданы в УИЗО НАО 13.07.2022 и 24.10.2022. Окончательный расчет с подрядчиком произведен. Контракт исполнен.

5) №0384200001618000104 от 19.12.2018 (МКД в районе ул. Россихина МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей») – часть жилых помещений. Срок исполнения – 31.08.2020. Цена (с учетом дополнительного соглашения) 150 011,2 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «Сполохи-монтаж».

В 2022 году предусмотрено 12 449,6 тыс. рублей, из них за счет средств федерального бюджета 11 204,6 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 12 449,6 тыс. рублей или 100 %.

На реализацию мероприятия в 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме тыс. руб. (тыс. руб. – ФБ, 1 244,9 тыс. руб. – ОБ с Фондом).

Акт приема-передачи квартир подписаны 24.03.2022. Жилые помещения зарегистрированы в собственность НАО в период 31.03.2022 – 01.04.2022, переданы в УИЗО НАО в период 05.04.2022 - 06.04.2022. Окончательный расчет с подрядчиком произведен. Контракт исполнен.

6) №0184200000622000388 от 04.03.2022 (ул. Рыбников, д. 9, кв. 1). Цена 5 750,9 тыс. руб., подрядчик – ООО «Опора». ООО

В 2022 году предусмотрено 4 585,8 тыс. рублей, из них за счет средств федерального бюджета 4 127,2 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 4 585,8 тыс. рублей или 100 %.

Акт приема-передачи квартиры подписан 13.05.2022. Жилое помещение зарегистрировано в собственность НАО 26.05.2022, переданы в УИЗО НАО 30.05.2022. Окончательный расчет с подрядчиком произведен. Контракт исполнен.

7) Приобретение вторичного жилья:

В 2022 году предусмотрено 298 659,1 тыс. руб., из них за счет средств федерального бюджета 268 798,9 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 0,0 тыс. руб. или 0 %. Жилые помещения не приобретены в виду отсутствия рынка жилья.

В соответствии с п. 11 ст. 16 федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» этап программы реализуется до 31.12.2023. По итогам реализации проекта невостребованный остаток будет возвращен в Фонд ЖКХ.

Субсидии муниципальным образованиям на выкуп жилых помещений собственников. Предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 31 180,9 тыс. руб., из них за счет средств федерального бюджета 28 062,8 тыс. руб. Местный бюджет – 964,4 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 29 4054,6 тыс. руб., из них за счет средств федерального бюджета 26 465,0 тыс. руб., или 94,3 %. Неосвоенный остаток – 1 775,4 тыс. руб.

1) МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей».

В 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 7 503,9 тыс. руб., из них за счет средств федерального бюджета 6 753,5 тыс. руб. Доля муниципального бюджета 232,1 тыс. руб. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 7 503,9 тыс. руб. или 100 %.

Соглашение о предоставлении субсидии муниципальному бюджету заключено от 11.04.2022 № 56 (с учетом дополнительного соглашения № 2 от 28.07.2022). Предусмотрен выкуп следующих объектов:

- ул. Строителей, д. 16, кв. 33 на сумму 2 568 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 249 135,93 руб., средства федерального бюджета 2 241 823,4 рублей, средства местного бюджета 77 040,67 руб.). Денежные средства перечислены собственнику 05.05.2022, жилое помещение передано в собственность МО 01.06.2022.

- ул. Озерная, д. 5Б, кв. 30 на сумму 2 816 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 273 152,0 руб., средства федерального бюджета 2 458 368,0 рублей, средства местного бюджета 84 480,0 руб.). Денежные средства перечислены собственнику 05.05.2022, жилое помещение передано в собственность МО 23.05.2022.

- ул. Нефтяников, д. 24, кв. 7 на сумму 2 352 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 228 144,0 руб., средства федерального бюджета 2 053 296,0 рублей, средства местного бюджета 70 560,0 руб.). Денежные средства перечислены собственнику 05.05.2022, жилое помещение передано в собственность МО 01.06.2022.

2) МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

В 2022 году предусмотрено бюджетных ассигнований в сумме 23 677,0 тыс. руб., из них за счет средств федерального бюджета 21 309,3 тыс. руб. Доля муниципального бюджета 732,3 тыс. руб. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 21 901,7 тыс. руб., из них за счет средств федерального бюджета 19 711,5 тыс. руб., или 92,5 %. Доля муниципального бюджета 677,4 тыс. руб. Неосвоенный остаток составил 1 775,3 тыс. руб.

Соглашение о предоставлении субсидии муниципальному бюджету заключено от 29.04.2022 № 65 (с учетом дополнительного соглашения № 1 от 22.06.2022). Предусмотрен выкуп следующих объектов:

- ул. Южная, д. 26, кв. 4 на сумму 3 004 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 291 388,0 руб., средства федерального бюджета 2 622 492,0 рублей, средства местного бюджета 90 120,0 руб.). Денежные средства перечислены собственнику 30.08.2022, жилое помещение передано в собственность МО 12.08.2022.

- ул. Смидовича, д. 2, кв. 8 на сумму 2 058 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 199 626,0 руб., средства федерального бюджета 1 796 634,0 рублей, средства местного бюджета 61 740,0 руб.). Денежные средства перечислены собственнику по решению суда 01.12.2022, жилое помещение не передано в собственность МО.

- ул. Сапрыгина, д. 17, кв. 9 на сумму 3 054 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 296 238,0 руб., средства федерального бюджета 2 666 142,0 рублей, средства местного бюджета 91 620,0 руб.). Денежные средства перечислены собственнику 01.07.2022, жилое помещение передано в собственность МО 27.06.2022.

- ул. Южная, д. 26, кв. 12 на сумму 3 213 018,26 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 311 662,77 руб., средства федерального бюджета 2 804 964,94 рублей, средства местного бюджета 96 390,55 руб.). Денежные средства перечислены собственнику 19.10.2022, жилое помещение передано в собственность МО 10.10.2022.

- ул. Пионерская, д. 6, кв. 1 на сумму 3 481 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 337 657,0 руб., средства федерального бюджета 3 038 913,0 рублей, средства местного бюджета 104 430,0 руб.). Денежные средства перечислены собственнику 29.07.2022, жилое помещение передано в собственность МО 18.07.2022.

- ул. Заводская, д. 14, кв. 2 на сумму 5 455 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 529 135,0 руб., средства федерального бюджета 4 762 215,0 рублей, средства местного бюджета 163 650,0 руб.). Денежные средства перечислены собственнику 03.11.2022, жилое помещение передано в собственность МО 02.11.2022.

- ул. Авиаторов, д. 12, кв. 19 на сумму 2 314 000,0 руб. (из них средства окружного бюджета составляют 224 458,0 руб., средства федерального бюджета 2 020 122,0 рублей, средства местного бюджета 64 420,0 руб.). Денежные средства перечислены собственнику 26.10.2022, жилое помещение передано в собственность МО 18.10.2022.

Подпрограмма 3 «Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурами в целях жилищного строительства».

Размер ассигнований в 2022 году составляет 83 506,9 тыс. руб. Кассовое освоение составило 83 506,8 тыс. руб. или 100 % от плана. Неосвоенный остаток 0,1 тыс. руб.

Основное мероприятие 1 - Реализация проектов освоения и развития территории для жилищного строительства, предусматривающих подготовку земельных участков для жилищного строительства

Размер ассигнований в 2022 году составляет 79 806,9 тыс. руб. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 79 806,8 тыс. руб. или 100 %. Неосвоенный остаток 0,1 тыс. руб.

Вертикальная планировка земельных участков в районе ул. Авиаторов для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей.

Государственный контракт № 0184200000622000842 на выполнение работ по отсыпке, вертикальной планировке земельных участков и укреплению откосов в районе ул. Авиаторов заключен 23.09.2022 на сумму 155 401,4 тыс. руб. Подрядчик – АО «ННК». Отсыпано 98 тыс. куб. м.

Основное мероприятие 2 - Реализация проектов освоения и развития территории для жилищного строительства, предусматривающих подготовку земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурами

Размер ассигнований в 2022 году составляет 3 700,0 тыс. рублей. Кассовое освоение составило 3 700,0 тыс. рублей или 100 % от плана.

Инженерная и транспортная инфраструктура земельных участков в районе ул. Заводская в г. Нарьян-Мар

Государственный контракт № 0384200001620000036 от 08.05.2020 на корректировку проектной документации заключен ООО «Проектгазстрой» на сумму 3 700,0 тыс. рублей.

21.01.2022 получено положительное заключение государственной экспертизы. В апреле текущего года расчет с подрядчиком произведен. Контракт исполнен.

Подпрограмма 5 «Социальная поддержка граждан, участвующих в ипотечном жилищном кредитовании».

На 2022 год в окружном бюджете предусмотрены бюджетные ассигнования в размере 31 538,0 тыс. рублей, из них средства федерального бюджета 9 896,2 тыс. рублей. Доля муниципального бюджета 456,9 тыс. руб. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 30 388,4 тыс. рублей или 96,4 %, из них 9 753,25 тыс. рублей за счет средств федерального бюджета. Доля муниципального бюджета 450,3 тыс. руб. Неосвоенный остаток составил 1 149,6 тыс. руб.

Основное мероприятие 1 – Меры социальной поддержки граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования

Размер ассигнований в 2022 году составляет 16 767,5 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 15 830,9 тыс. руб. или 94,4 % от плана. Неосвоенный остаток составил 936,6 тыс. руб.

В рамках мероприятия предусмотрены:

1) Меры социальной поддержки жителей Ненецкого автономного округа при кредитовании или заимствовании на приобретение (строительство) жилья.

Размер ассигнований в 2022 году составляет 16 734,2 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 15 797,7 тыс. руб. или 94,4 % от плана.

В том числе осуществлялись:

- *Социальные выплаты на компенсацию части процентов, начисленных банком или иным юридическим лицом за пользование кредитом или займом.*

Предусмотрено 12 197,0 тыс. рублей. Кассовое освоение 11 260,5 тыс. руб. или 92,3 %.

Срочные проценты, начисленные банком или иным юридическим лицом в 2022 году за пользование ипотечным кредитом (займом) составили 32 953,9 тыс. руб., средства участников подпрограммы, направленные на погашение срочных процентов, начисленных банком или иным юридическим лицом за пользование ипотечным кредитом (займом) - 21 693,5 тыс. рублей

36 участников подпрограммы погасили кредит. Средства не использованы в полном объеме в связи с заявительным характером выплаты и просроченной задолженностью по оплате процентов банку участниками подпрограммы, а также в связи с истечением первых 10 лет с даты заключения такого договора или полным погашением ипотечного кредита участниками подпрограммы.

- *Социальные выплаты на погашение части кредита или займа при рождении (усыновлении) ребенка.*

Предусмотрено 4 537,2 тыс. руб. Кассовое освоение составило 4 537,2 тыс. руб. или 100%.

15 участников подпрограммы получили социальные выплаты на погашение части ипотечного кредита в связи с рождением ребенка.

2) Социальные выплаты в рамках закона НАО от 21.03.2012 № 17-оз «О внесении изменений в закон НАО «О развитии ипотечного жилищного кредитования в НАО».

Предусмотрено 33,3 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 33,2 тыс. рублей или 99,7 %. Неосвоенный остаток составил 0,1 тыс. руб.

Основное мероприятие 3 – Предоставление финансовой поддержки бюджетам муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья

Размер ассигнований в 2022 году составляет 14 770,5 тыс. руб., в том числе за счет средств федерального бюджета 9 896,2 тыс. руб.

Доля местных бюджетов 456,9 тыс. руб. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 14 557,5 тыс. руб. или 98,6 %, Доля местных бюджетов освоена в размере 450,3 тыс. руб.

В рамках мероприятия предусмотрено предоставление межбюджетных трансфертов бюджетам следующих муниципальных образований:

1) МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»

Предусмотрено 12 767,0 тыс. руб., в том числе за счет средств федерального бюджета 8 553,9 тыс. руб. Доля местного бюджета 394,9 тыс. руб. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 12 554,2 тыс. рублей или 98,3 %, в том числе за счет средств федерального бюджета 8 411,3 тыс. руб. Местный бюджет освоен в размере 388,3 тыс. рублей. Неосвоенный остаток составил 212,8 тыс. руб.

Участники мероприятия получили и реализовали 7 свидетельств.

2) МО «Городское поселений «Рабочий поселок Искателей»

Предусмотрено 2 003,5 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета 1 342,3 тыс. рублей. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 2 003,3 тыс. рублей или 100%, в том числе за счет средств федерального бюджета 1 342,2 тыс. руб. Местный бюджет освоен в размере 62,0 тыс. рублей. Неосвоенный остаток составил 0,2 тыс. руб.

Участники мероприятия получили и реализовали 1 свидетельство.

Подпрограмма 6 «Социальная поддержка на улучшение жилищных условий гражданам, проживающим в сельской местности».

Размер ассигнований в 2022 году составляет 47 659,6 тыс. руб. Кроме того, предусмотрены внебюджетные источники в размере 20 382,7 тыс. руб. Кассовое освоение окружного бюджета составило 47 481,8 тыс. руб. или 99,6%. Неосвоенный остаток – 177,8 тыс. руб. Внебюджетные средства освоены в размере 20 327,1 тыс. руб.

Основное мероприятие 1 «Строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуальных домов»

В рамках мероприятия предусмотрены Социальные выплаты жителям сельской местности на строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуальных домов.

Размер ассигнований в 2022 году составляет 47 559,6 тыс. руб. Внебюджетные источники предусмотрены в размере 20 382,7 тыс. руб. (30 %). Кассовое исполнение окружного бюджета составило 47 430,0 тыс. рублей или 99,7 %. Неосвоенный остаток – 129,6 тыс. руб.

В 2022 году социальные выплаты на строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуальных жилых домов (домов блокированной застройки) получили 19 участников подпрограммы.

В целях получения социальных выплат, участниками подпрограммы подтверждено наличие собственных средств, в размере 20 327,10 тыс. руб.

Общая площадь, введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов на территории сельских поселений Ненецкого автономного округа в 2022 году составила 1 403,9 кв. м.

Основное мероприятие 2 «Компенсация части затрат по газификации индивидуальных жилых домов»

В рамках мероприятия предусмотрена Социальные выплаты жителям сельской местности на компенсацию части затрат по газификации индивидуальных жилых домов.

Размер ассигнований в 2022 году составляет 100,0 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 51,8 тыс. рублей или 51,8% от плана. Неиспользованный остаток составил 48,2 тыс. руб.

Социальную выплату на газификацию индивидуального жилого дома получил 1 участник подпрограммы, проживающий в с. Тельвиска Заполярного района Ненецкого автономного округа.

Подпрограмма 8 «Повышение доступности жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе».

Размер ассигнований в 2022 году составляет 49 460,7 тыс. руб. Кассовое освоение составило 48 621,7 тыс. руб. или 98,3 %. Неосвоенный остаток составил 839,0 тыс. руб.

Основное мероприятие 1 – Возмещения недополученных доходов кредитных организаций.

В рамках основного мероприятия предусмотрено предоставление Субсидии кредитным организациям в целях возмещения недополученных доходов в части процентов, начисленных кредитором за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Ненецком автономном округе.

В соответствии с законом об окружном бюджете на 2022 год предусмотрено финансирование в размере 49 460,7 тыс. руб. Кассовое освоение составило 48 621,7 тыс. руб. или 98,3 %.

В целях реализации мероприятия между Департаментом финансов и экономики Ненецкого автономного округа и акционерным обществом «Московский Индустриальный банк» 02.02.2022 заключено соответствующее соглашение на 2022 год. Выдача банком в 2022 году новых жилищных кредитов Соглашением не предусмотрена. Субсидии предоставлялись банку в целях возмещения недополученных доходов по ранее выданным (в 2015-2019 годах) жилищным кредитам. Возмещение недополученных доходов акционерному обществу «Московский Индустриальный банк» осуществлялось своевременно в установленные сроки. Неполное освоение бюджетных средств связано с досрочным частичным и полным погашением задолженности по отдельным кредитам.

Отклонение фактических значений от плана более 90% зафиксировано по следующим мероприятиям:

1) Основное мероприятие 1 «Строительство (приобретение) жилых помещений в целях формирования государственного жилищного фонда на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и лиц из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений» (исполнитель - КУ НАО «Централизованный стройзаказчик») – 89,8%.

Средства освоены не в полном объеме в связи с ограниченными возможностями на рынке жилья.

2) Отдельное мероприятие 2 «Эксплуатационные и иные расходы по содержанию объектов до момента государственной регистрации права собственности Ненецкого автономного округа» (исполнитель - КУ НАО «Централизованный стройзаказчик») – 24,5 %.

В связи с отставаниями подрядчиков по графиков работ по государственным контрактам на приобретение жилых помещений, средства не освоены.

3) Основное мероприятие 3 «Строительство (приобретение) жилых помещений в целях формирования жилищного фонда (в том числе специализированного) на обеспечение жилыми помещениями иных категорий граждан, предусмотренных окружным и муниципальным законодательством» (исполнитель - КУ НАО «Централизованный стройзаказчик») – 40,2 %.

Низкое освоение средств окружного бюджета связано с отсутствием на рынке жилья объектов требуемых параметров, а также отсутствие возможности заключения контрактов на строительство объектов жилищного назначения.

4) Основное мероприятие 5 «Оказание финансовой помощи бюджетам муниципальных образований на строительство (приобретение) жилых помещений, предоставляемых гражданам по договорам социального найма, и на формирование специализированного жилищного фонда» (исполнители - Сельское поселение «Юшарский сельсовет» ЗР НАО, Сельское поселение «Карский сельсовет» ЗР НАО) – 10,6 %.

Не исполнены условия соглашения о субсидии из окружного бюджета Сельским поселением «Карский сельсовет» ЗР НАО. В связи с необходимостью внесения изменений в разрешение на ввод блокированного дома в п. Усть-Кара (РНВ выдано на 2 блока вместо 4 блоков), в котором планируется выкупить жилые помещения, закупка и заключение муниципального контракта в 2022 году не выполнены.

5) Основное мероприятие 4 «Предоставление финансовой поддержки бюджетам муниципальных образований на проведение мероприятий по сносу домов, признанных в установленном порядке ветхими или аварийными и непригодными для проживания, а также на выкуп жилых помещений собственников» (исполнители – МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей», Сельское поселение «Приморско-Куйский сельсовет» ЗР НАО) – 64,5 %.

Не исполнены условия соглашения о предоставлении субсидии на проведение мероприятий по сносу домов (ул. Тиманская № 33, ул. Нефтяников № 24), признанных в установленном порядке ветхими или аварийными и непригодными для проживания, и выкупу жилых помещений собственников в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации (адреса не определены в связи с отсутствием обращений собственников) МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей».

6) Региональный проект Ненецкого автономного округа «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (исполнители – КУ НАО «ЦСЗ», МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей») – 38,6 %.

Низкое освоение бюджетных ассигнований связано с несвоевременным выполнением подрядчиками работ по строительству МКД (Суцинского, д.8, Авиаторов 137 участок, Ленина (свечка)) в рамках государственных контрактов. В целях исполнения принятых обязательств по досрочной реализации Проекта (до конца 2023 года) аварийные дома, признанные таковыми до 01.01.2017, практически в полном объеме (90,6% от плана) расселены в иные объекты. Часть из них расселена без участия средств федеральной поддержки или с минимальным объемом софинансирования. По состоянию на 01.01.2023 потребность в финансировании остается преимущественно на расселение трехкомнатных квартир нестандартных параметров (рассматриваются варианты вторичного рынка).

7) Основное мероприятие 2 «Компенсация части затрат по газификации индивидуальных жилых домов» (исполнитель – КУ НАО «ОСЗН НАО») – 51,8 %.
Неисполнение связано с заявительным характером выплаты.

1.3. Сведения о возникновении экономии бюджетных ассигнований на реализацию государственной программы в отчетном году.

В отчетном году экономия бюджетных средств составила 6 366,0 тыс. руб. была отмечена при реализации следующих мероприятий:

1) по отдельному мероприятию 1 «Реализация государственных программ в области строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства» в размере 2 823,0 тыс. руб.;

2) по отдельному мероприятию 4 «Разработка документов в сфере градостроительной деятельности» в размере 1 557,7 тыс. руб.;

3) по отдельному мероприятию 7 «Реализация государственной политики в сфере строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта» на сумму 770,3 тыс. руб.;

4) на предоставление финансовой поддержки из бюджета Ненецкого автономного округа бюджету муниципального образования «Город Нарьян-Мар» на проведение мероприятий по сносу домов, признанных в установленном порядке ветхими или аварийными и непригодными для проживания, в рамках основного мероприятия 4 «Предоставление финансовой поддержки бюджетам муниципальных образований на проведение мероприятий по сносу домов, признанных в установленном порядке ветхими или аварийными и непригодными для проживания, а также на выкуп жилых помещений собственников» подпрограммы 2 в размере 33,3 тыс. руб.;

5) по основному мероприятию 6 «Создание в Ненецком автономном округе дополнительных условий для расселения граждан из жилых помещений в домах, признанных аварийными» подпрограммы 2 в размере 0,1 тыс. руб.;

6) по основному мероприятию 3 «Предоставление финансовой поддержки бюджетам муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья» подпрограммы 5 в размере 213,0 тыс. руб.;

7) по основному мероприятию 1 «Социальные выплаты жителям сельской местности на строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуальных домов» подпрограммы 6 в размере 129,6 тыс. руб.;

8) По основному мероприятию 1 «Возмещение недополученных доходов кредитных организаций» подпрограммы 8 в размере 839,0 тыс. руб.

1.4. Сведения о мероприятиях, реализованных и не реализованных в установленные сроки и в полном объеме (с указанием причин, по которым мероприятия не реализованы полностью либо частично).

Из 22 основных и отдельных мероприятий государственной программы в полном объеме в срок не выполнено 5 мероприятий:

1) отдельное мероприятие 2 - Эксплуатационные и иные расходы по содержанию объектов до момента государственной регистрации права собственности Ненецкого автономного округа (в связи с отставаниями подрядчиков по графиков работ по государственным контрактам на приобретение жилых помещений);

2) основное мероприятие 1 «Строительство (приобретение) жилых помещений в целях формирования государственного жилищного фонда на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и лиц из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений» Подпрограммы 1 (отсутствие на рынке жилья объектов требуемых параметров, а также отсутствие возможности заключения контрактов на строительство объектов жилищного назначения);

3) основное мероприятие 3 «Строительство (приобретение) жилых помещений в целях формирования жилищного фонда на обеспечение жилыми помещениями иных категорий граждан, предусмотренных окружным и муниципальным законодательством» (отсутствие на рынке жилья объектов требуемых параметров, а также отсутствие возможности заключения контрактов на строительство объектов жилищного назначения);

4) основное мероприятие 5 «Оказание финансовой помощи бюджетам муниципальных образований на строительство (приобретение) жилых помещений, предоставляемых гражданам по договорам социального найма, и на формирование специализированного жилищного фонда» (необходимость внесения изменений в разрешение на ввод блокированного дома в п. Усть-Кара);

5) основное мероприятие 4 «Предоставление финансовой поддержки бюджетам муниципальных образований на проведение мероприятий по сносу домов, признанных в установленном порядке ветхими или аварийными и непригодными для проживания, а также на выкуп жилых помещений собственников» (не осуществлен снос ряда домов и выкуп жилых помещений в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей»).

1.5. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации государственной программы.

Основным фактором, повлиявшим на исполнение в неполном объеме запланированных мероприятий, явилось:

- заявительный характер факторов, влияющих на исполнение мероприятий;
- ненадлежащее исполнение подрядными организациями взятых на себя обязательств по государственным и муниципальным контрактам;
- ограниченные возможности рынка жилья.

1.6. Результаты реализации мср правового регулирования.

В 2021 году приняты следующие Нормативные правовые акты:

1) постановление Администрации Ненецкого автономного округа «О внесении изменений в государственную программу Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Ненецкого автономного округа» в количестве 2-х нормативно-правовых актов (от 01.04.2022 № 87-п, от 28.09.2022 № 265-п);

2) закон Ненецкого автономного округа от 23.12.2022 № 378-оз «О внесении изменений в статью 2 закона Ненецкого автономного округа «О региональных нормах градостроительного проектирования Ненецкого автономного округа»;

3) постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 15.07.2022 № 195-п «О внесении изменений в отдельные постановления Администрации Ненецкого автономного округа»;

4) постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 29.09.2022 № 269-п «О внесении изменений в Порядок учета граждан, имеющих право на компенсационную выплату, определения размера, предоставления и использования компенсационной выплаты при освобождении гражданами жилых помещений в домах, признанных в установленном порядке аварийными»;

5) постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 27.12.2022 № 381-п «О внесении изменений в пункт 1 постановления Администрации Ненецкого автономного округа от 26.12.2018 № 335-п»;

6) постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 31.05.2022 № 155-п «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на 2022 год»;

7) постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 15.12.2022 № 358-п «О внесении изменений в отдельные постановления Администрации Ненецкого автономного округа»

8) распоряжение ДС и ЖКХ НАО от 01.02.2022 № 50-р «Об утверждении Плана реализации мероприятий государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе» на очередной финансовый 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»;

9) приказ ДС и ЖКХ НАО «О внесении изменений в перечень детализированных мероприятий государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе» в количестве 2-х нормативно-правовых актов (от 16.03.2022 № 3, от 27.09.2022 № 27);

10) приказ ДС и ЖКХ НАО от 19.05.2022 № 12 «О внесении изменений в Административный регламент предоставления государственной услуги «Постановка на учет граждан, имеющих право на компенсационную выплату при освобождении гражданами жилых помещений, признанных в установленном порядке аварийными»;

11) приказ ДС и ЖКХ НАО от 19.05.2022 № 13 «О внесении изменений в Административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление гражданам компенсационных выплат при освобождении ими жилых помещений, признанных в установленном порядке аварийными»;

12) постановление Администрации Ненецкого автономного округа «О внесении изменений в региональную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ненецкого автономного округа» в количестве 2-х документов (от 16.03.2022 № 60-п, от 29.12.2022 № 389-п).

1.7. Предложения об изменении форм и методов управления реализацией государственной программы, о сокращении (увеличении) финансирования, досрочном прекращении основных (отдельных) мероприятий, подпрограммы или государственной программы в целом, предложения о продлении срока реализации государственных программ, подпрограмм, отдельных (основных) мероприятий.

Предусмотреть продление срока внесения изменений в установленные государственной программой плановые значения целевых показателей текущего финансового года, до 1 декабря.

1.8. Сведения о степени выполнения отдельных мероприятий, региональных проектов и основных мероприятий государственной программы за отчетный период.

Приведены в приложении 1 к годовому отчету.

1.9. Сведения о внесенных изменениях в государственную программу в отчетном периоде.

Приведены в приложении 2 к годовому отчету.

1.10. Сведения о достижении значений целевых показателей государственной программы.

Приведены в приложении 3 к годовому отчету.

1.11. Сведения о степени соответствия кассового исполнения средств, предусмотренных на реализацию государственной программы, запланированному уровню затрат в отчетном периоде.

Приведены в приложении 4 к годовому отчету.

1.12. Результаты оценки эффективности реализации государственной программы в отчетном году, рассчитанные в соответствии с методикой оценки эффективности реализации государственных программ Ненецкого автономного округа.

Оценка эффективности реализации государственной программы проведена в соответствии с Методикой оценки эффективности реализации государственных программ Ненецкого автономного округа, утвержденной постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 03.10.2013 № 359-п и основывается на оценке следующих критериев:

1) Оценка достижения целевых показателей государственной программы.

В 2022 году оценивался 28 целевых показателей. На уровне более 90 % достигнуты значения 26 целевых показателей, что составляет 93 % от общего их числа.

2) Степень соответствия кассового исполнения государственной программы запланированному уровню затрат.

В 2022 году кассовые расходы, направленные на реализацию государственной программы, за счет всех источников финансирования составили 1 647 695,3 тыс. руб., плановый объем финансирования – 2 037 223,1 тыс. руб. Таким образом, степень соответствия кассового исполнения запланированному уровню затрат составила в целом 80,9 %.

3) Оценка выполнения мероприятий государственной программы.

В 2021 году в рамках государственной программы реализовывалось 22 мероприятий. Степень выполнения 0,9 и более достигнута у 18 мероприятий, что соответствует 82 %.

По результатам оценки уровень эффективности государственной программы считается удовлетворительным.

Сведения
о степени выполнения отдельных мероприятий, региональных
"Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе"
за 2022 год

№ п/п	Наименование отдельного мероприятия, регионального проекта, подпрограммы, основного мероприятия	Планоый <1>		Факт <1>		Оценка соблюдения сроков реализации мероприятия (ССМ) (если мероприятие исполнено в рамках планового срока, то указывается 1, если за пределами планового срока, то 0)	Оценка степени достижения ЦП (СПМ), для достижения значимой которого реализуется мероприятие <2> (при наличии нескольких ЦП рассчитывается как среднее арифметическое значение)	Степень выполнения мероприятия <3>, (СВМ) (0,5 x гр 7 + 0,5 x гр 8)
		начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Отдельное мероприятие 1 - Реализация государственных программ в области строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства (Расходы на обеспечение деятельности подведомственных государственных учреждений)	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	1	-	1
2	Отдельное мероприятие 2 - Эксплуатационные и иные расходы по содержанию объектов до момента государственной регистрации права собственности Ненецкого автономного округа	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	за пределами периода	0	0	0,0
3	Отдельное мероприятие 4 - Разработка документов в сфере градостроительной деятельности	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	1	-	1
4	Отдельное мероприятие 5 - Разработка территориальных сметных нормативов строительства	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	1	-	1
5	Отдельное мероприятие 7 - Реализация государственной политики в сфере строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетика и транспорта (Расходы на содержание государственных органов и обеспечение их функций)	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	1	-	1
6	Отдельное мероприятие 9 - Поощрение за достижение показателей деятельности органов исполнительной власти	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	1	-	1
7	Отдельное мероприятие 10 - Внедрение и совершенствование государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ненецкого автономного округа	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	1	-	1
8	Подпрограмма 1 «Строительство (приобретение) жилых помещений в целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения»	х	х	х	х	х	х	х
8.1	Основное мероприятие 1 - Строительство (приобретение) жилых помещений в целях формирования государственного жилищного фонда на обеспечение жильем помещениями детей-сирот и лиц из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	1	1	1
8.2	Основное мероприятие 2 - Строительство (приобретение) жилых помещений в целях формирования государственного жилищного фонда по договорам социального найма для обеспечения жильем помещениями оленеводов и чумработников	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	1	1	1
8.3	Основное мероприятие 3 - Строительство (приобретение) жилых помещений в целях формирования жилищного фонда на обеспечение жильем помещениями иных категорий граждан, предусмотренных окружным и муниципальным законодательством	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	за пределами периода	0	1	0,5
8.4	Основное мероприятие 5 - Освоение финансовой помощи бюджетам муниципальных образований на строительство (приобретение) жилых помещений, предоставляемых гражданам по договорам социального найма, и на формирование специализированного жилищного фонда	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	за пределами периода	0	1	0,5
9	Подпрограмма 2 - Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и/или с высоким уровнем износа	х	х	х	х	х	х	х
9.1	Основное мероприятие 3 - Строительство (приобретение) жилых помещений в целях решения граждан, проживающих в жилых домах, непригодных для проживания и/или с высоким уровнем износа	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	1	1	1
9.1	Основное мероприятие 4 - Предоставление финансовой поддержки бюджетам муниципальных образований на проведение мероприятий по сносу домов, признанных в установленном порядке аварийными и непригодными для проживания, а также на выкуп жилых помещений собственников	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	за пределами периода	0	0,7	0,4
9.3	Основное мероприятие 6 - Создание в Ненецком автономном округе дополнительных условий для расселения граждан из жилых помещений в домах, признанных аварийными	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	1	1	1

9.4	Региональный проект Ненецкого автономного округа "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда"	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	1	1	1
10	Подпрограмма 3 - Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой в целях жилищного строительства	ж	ж	ж	ж	ж	ж	ж
10.1	Основное мероприятие 1 - Реализация проектов освоения и развития территории для жилищного строительства, предусматривающих подготовку земельных участков для жилищного строительства	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	1	1	1
10.2	Основное мероприятие 2 - Реализация проектов освоения и развития территории для жилищного строительства, предусматривающих обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	1	1	1
11	Подпрограмма 5 - Социальная поддержка граждан, участвующих в ипотечном жилищном кредитовании	ж	ж	ж	ж	ж	ж	ж
11.1	Основное мероприятие 1 - Меры социальной поддержки граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	1	1	1
11.2	Основное мероприятие 3 - Предоставление финансовой поддержки бюджетам муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	1	1	1
12	Подпрограмма 6 - Социальная поддержка на улучшение жилищных условий гражданам, проживающим в сельской местности	ж	ж	ж	ж	ж	ж	ж
12.1	Основное мероприятие 1 "Строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуальных домов"	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	1	1	1
12.2	Основное мероприятие 2 "Компенсация части затрат по газификации индивидуальных жилых домов"	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	1	1	1
13	Подпрограмма 8 - Повышение доступности жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе	ж	ж	ж	ж	ж	ж	ж
13.1	Основное мероприятие 1 - Возмещение недоначисленных дозоров кредитных организаций	01.01.2022	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	1	1	1

Сведения
о внесенных изменениях в государственную программу
Новшского автономного округа

"Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Новшском автономном округе"

в 2021 году

№ п/п	Наименование и реквизиты нормативного правового акта	Суть изменений, внесенных в государственную программу (кратко изложить)
1	2	3
1	Постановление Администрации НАО от 01.04.2022 № 87-п "О внесении изменений в государственную программу Новшского автономного округа "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Новшском автономном округе"	<p>1) Финансовое обеспечение программы приведено в соответствие с бюджетной реализацией по состоянию на 31.12.2021 и с законом Новшского автономного округа от 23.12.2021 № 303-пн «Об окружном бюджете на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»;</p> <p>2) Проведена доработка отдельных мероприятий 10 «Внедрение и сопровождение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Новшского автономного округа» и участия его исполнителя Департамента цифрового развития и массовых коммуникаций Новшского автономного округа и КУ НАО «Новшский информационно-аналитический центр»;</p> <p>3) Оформлены на-чальной (максимальной) цене государственные или муниципальные контракты на строительство (приобретение) жилых помещений в рамках подпрограммы 1 и подпрограммы 2 осуществлены осуществлены методом собственных рыночных цен (аукцион рынка) или проектно-сметным методом;</p> <p>4) Проведена корректировка целевых показателей в период 2022-2023 годов: Наименования целевых показателей и их значения, приведены в соответствии с максимальной допустимой величиной в соответствии с соглашением о реализации региональных проектов «Жилье» и «Обеспечение устойчивого содержания многоквартирных для проживания жилищного фонда»;</p> <p>5) Актуализированы сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации программы;</p> <p>6) Уточнен график исполнения акций-сроки;</p> <p>7) Срок реализации 1 и 2 этапов подпрограммы 2 на территории сельских территорий продлен до 2023 года, 2 этапа на территории п. Искител до 2024 года, корректированы значения срока реализации 3 этапа на данной территории. Срок реализации подпрограммы 3 и 6 продлен до 2024 года;</p> <p>8) Планирование затрат реализовано на основании от этапа реализации подпрограммы 2 распространено на граждан, относящихся к категории «акти войны» (старше 60 лет), а также на реализацию путем предоставления компенсационных выплат в рамках закона НАО № 3-пн, в пределах текущего этапа – в первоочередном порядке;</p> <p>9) Дом, расположенный по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Рыбача, д. 19 и г. Нарьян-Мар, ул. Южная 43Б переименован из 3 этапа во 2 этап подпрограммы 2;</p> <p>10) Пути реализации подпрограммы 2 доработаны возможностью предоставления субсидий муниципальным образованиям на строительство (приобретение) жилых помещений и на возмещение затрат на оказание услуг содержания по определению рыночной стоимости имущества. Пакет документов получения субсидии на срок аварийных домов для заключения соответствующего соглашения доработан с включением в результаты проверки достоверности определения сметной стоимости списка объектов капитального строительства.</p>
2	Постановление Администрации НАО от 15.07.2022 № 195-п "О внесении изменений в государственную программу Новшского автономного округа "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Новшском автономном округе"	<p>1) Уточнено формирование ИМДК на строительство (приобретение) жилых помещений в рамках Программы осуществлять в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». При отсутствии такой возможности иные методы в соответствии с Приложением 3</p> <p>2) Устранена техническая неточность в определении первоочередной и первоочередной расписания граждан из аварийного жилищного фонда, относящихся к категории «трудовые ветераны» и «ветераны войны» (старше 60 лет);</p> <p>3) Установлена возможность выплаты до максимальной суммы займа;</p> <p>4) Дом, расположенный по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Рыбача, д. 35, в связи с наличием устаревшей мебели, переименован из 3 этапа во 2 этап подпрограммы 2, дом, расположенный по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. м.м. А.П. Пырьова, д. 9, по той же причине включен в текущий этап;</p> <p>5) В Приложении 6 к Программе, в связи с уточнением расходов обязательства, включены необходимые корректировки;</p> <p>6) Срок предоставления годовой отчетности по жилищному субсидии в расписании жилых помещений переименован на более ранний срок.</p>
3	Постановление Администрации НАО от 28.09.2022 № 265-п "О внесении изменений в государственную программу Новшского автономного округа "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Новшском автономном округе"	<p>1) Финансовое обеспечение программы приведено в соответствие с законом Новшского автономного округа от 23.12.2021 № 303-пн «Об окружном бюджете на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» (в редакции закона НАО от 01.07.2022 № 347-пн) и распоряжения Департамента финансов и экономики НАО № 159 от 28.07.2022 (включая изменения и изменения роста);</p> <p>2) Проведена корректировка целевых показателей в период 2022-2023 годов:</p> <p>распределение численности детей-сирот и детей от 14 до 18 лет;</p> <p>распределение на срок первоочередной акции, включенности в обеспеченности муниципальных образований. Установлена приоритетность расписания аварийных домов, включенных в региональную адресную программу;</p> <p>3) Дом №1 по ул. Тельма в г. Нарьян-Мар переименован из 3 этапа во 2 этап подпрограммы 2, в 3 этап включены 36 многоквартирных домов, включенных в жилищно-коммунальную Администрации НАО от 26.05.2022 № 147-пн и от 21.07.2022 № 204-пн по региональной программе жилищного развития общего пользования в многоквартирных домах, расположенных на территории НАО, на 2014 - 2015 годы;</p> <p>4) Уточнены значения целевых показателей;</p> <p>5) Уточнены значения целевых показателей;</p> <p>6) Срок предоставления квартальной отчетности по жилищному субсидии в расписании жилых помещений переименован на более ранний срок.</p>

Сведения
о достижении целевых показателей государственной программы Ненецкого автономного округа
"Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Ненецкого автономного округа"
в 2022 году

Наименование отдельного мероприятия, регионального проекта, подпрограммы, основного мероприятия, ЦП	Ед. изм.	Значение ЦП			Уровень достижения ЦП (в зависимости от целевой тенденции: фактический либо план/факт), %	Оценка степени достижения ЦП (СДП) (если уровень достижения ЦП >= 90%, то указывается 1; если уровень достижения ЦП >= 85%, но <90%, то указывается 0,8; если уровень достижения ЦП >= 75%, но <85%, то указывается 0,5; если уровень достижения ЦП составил менее 75%, то указывается 0)	Объяснение отклонения фактического значения ЦП от планового	Источники информации фактического значения ЦП
		Год, предусмотренный отчетному (факт)	Отчетный год					
			План	Факт				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Государственная программа "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе"								
Объем планируемой жилищной субсидии, предоставляемой в среднем на одного жителя (в Ненецком автономном округе)	тыс. руб. чел.	25,9	26	26,5	102	1		Мониторинг ввода жилья, статистическая информация, данные Реформа ЖКХ
Коэффициент доступности жилья (количество кв. м, предоставленного жилья, деленный на трехкратное количество стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра с учетом среднего годового совокупного денежного дохода семьи)	кв. м	1,92	1,89	1,84	103	1	Среднедушевые доходы населения превыли на 1 квартал отчетного года, как и в аналогичных периодах	Статистическая информация, Администрация НАО от 31.05.2023 № 156-п
Отдельное мероприятие 2 - Эксплуатационные и иные расходы на содержание объектов до момента государственной регистрации права собственности Ненецком автономном округе								
Количество объектов, содержание которых до момента регистрации права было обеспечено	шт.	2	0	2	33	0	Отсутствует потребность в содержании 10-ти объектов дома в Детского сада в с. Нова Вадарова в поле в эксплуатацию МКД по ул. Рыбачева	Данные КУ НАО "ДСЗ"
Отдельное мероприятие - Региональный проект Ненецкого автономного округа «Жилье»								
Объем жилищного строительства								
Объем жилищного строительства	млн. кв. м	0,0181	0,02	0,0157	179	1	Позаменить уведомление Минстройом России, существенное перемещение плана обусловлено вводом МКД выше плановых значений (факт 16,12 тыс кв.м)	Мониторинг ввода жилья
Подпрограмма 1 - Строительство (приобретение) жилья повышенной и общей площадью гражданам по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения								
Количество семей в составе проживающих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, по состоянию на конец финансового года	семей	3 492	5 521	5 511	100	1		Мониторинг предоставления жилищных субсидий государственного жилищного фонда
Количество детей-сирот и лиц из их числа обеспечиваемых жильем жилищными	семей	31	30	31	103	1	Достигнуты преимущественно за счет перераспределения жилищных помещений в рамках выделенных	Мониторинг предоставления жилищных субсидий государственного жилищного фонда, данные ДТЖСЭН НАО
Доля детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей, оставшихся без попечения родителей, оставшихся на учете на жилищном жилищном помещении, включая лиц в возрасте от 21 лет и старше, обеспечиваемых жильем по договорам социального найма в отчетный год, в общей численности детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, оставших на учете на жилищном жилищном помещении, включая лиц в возрасте от 21 лет и старше (на конец отчетного года)	%	38	41	43	103	1	Достигнут за счет перераспределения жилищных помещений в рамках выделенных	Мониторинг предоставления жилищных субсидий государственного жилищного фонда, данные ДТЖСЭН НАО
Численность детей-сирот и детей, оставших без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставших без попечения родителей, обеспечиваемых бюджетными жилищными помещениями специализированного жилищного фонда по договорам социального найма специализированных жилищных помещений отчетным финансовым году	человек	5	3	3	100	1		Мониторинг предоставления жилищных субсидий государственного жилищного фонда
	человек (с учетом сум. итогов)	56	59	59	100	1		Мониторинг предоставления жилищных субсидий государственного жилищного фонда
За долю детей-сирот и детей, оставших без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставших без попечения родителей, на начало отчетного финансового года	семей	82	74	74	100	1		Мониторинг предоставления жилищных субсидий государственного жилищного фонда
Количество семей, включая одинокую проживающую граждан, нуждающихся в категориях "олесоводы", улучшающих жилищные условия	семей	0	10	10	100	1		Мониторинг предоставления жилищных субсидий государственного жилищного фонда

Количество семей, владеющих недвижимым имуществом гражд. лиц, относящихся к иным категориям, учитываемым при предоставлении жилищных субсидий и улучшении жилищных условий, улучшении жилищных условий	семей	46	21	30	143	1	Сокращение очереди МО за счет реализации ПЛ 2 в 4 раз больше запланированного	Мониторинг предоставления жилищных субсидий государственного и муниципального жилищного фонда
в том числе								
Количество семей (включая одиноко проживающих граждан), улучшивших жилищные условия в соответствии с условиями жилищной субсидии (за исключением граждан, относящихся к категориям "лица-сироты" и "адаптация")	семей	17	4	4	100	1	Предоставление гражданам квартир из собственности госфонда	Мониторинг предоставления жилищных субсидий государственного жилищного фонда, данные ДТЭСЗН НАО, СМТО
Общая площадь приобретенных в жилых помещениях в рамках подпрограммы 1	тыс. кв. м	0,26	1,42	1,68	118	1	Приобретение жилых жилищных помещений в г. Красноярске, г. Таймыр, г. Ола	Мониторинг исполнения государственными и муниципальными контрактами, данные КУ НАО "ИСУ", МО
Подпрограмма 2 - Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в связи с высоким уровнем жизни								
Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет подпрограммы 2	семей	145	329	357	109	1	Расселение в СЖФ МО (Искитуй, п. Бутрино). Предоставление жилищных помещений в МКД по ул. Рыбинская, ул. Полюстровая в объемах больше планируемых.	Отчеты муниципалитетов образований Ненецкого автономного округа
Общая площадь приобретенных жилищ в рамках подпрограммы 2	тыс. кв. м	5,48	14,33	14,30	100	1		Мониторинг исполнения государственных контрактов, данные ведомственного учета
Общая площадь планируемого жилищного фонда, принимаемого по программам для проживания в связи с высоким уровнем жизни	тыс. кв. м	6,79	11,7	6,00	51	0	Бюджетные ассигнования направлены на договорной основе Собранием депутатов НАО. Дополнительные соглашения, предусматривающие корректировку ЦД, заключены в декабре. Возможности исполнения соответствующих жилищных и ГП отсутствуют.	Отчеты МО, Реформы ЖКХ
Доля аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда Ненецкого автономного округа	%	8,3	7,9	8,4	94	1		Данные МО, Реформы ЖКХ, мониторинг жилищного фонда
Региональный проект "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда"								
Количество выданных метров расселенного аварийного жилищного фонда (интервалом в метрах)	тыс. кв. метров	14,5	24,47	26,01	106	1	Расселение в СЖФ МО (Искитуй, п. Бутрино). Предоставление жилищных помещений в МКД по ул. Рыбинская, ул. Полюстровая в объемах больше планируемых.	Данные МО, реформы ЖКХ
Количество граждан, расселившихся из аварийного для проживания жилищного фонда (интервалом в метрах)	тыс. человек	0,9	1,37	1,650	120	1	Расселение в СЖФ МО (Искитуй, п. Бутрино). Предоставление жилищных помещений в МКД по ул. Рыбинская, ул. Полюстровая в объемах больше планируемых.	Данные МО, реформы ЖКХ
Подпрограмма 3 - Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой и возмещение строительства								
Общая площадь земель, построенных на участках, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой	тыс. кв. м	2,77	2,6	2,6	100	1		Мониторинг ввода земель, построенных на земельных участках ранее обеспеченных коммунальной инфраструктурой в рамках программы
Общая площадь земель, построенных на территориях подготовленных (отпущенных) территориях	тыс. кв. м	2,77	2,6	2,6	100	1		Мониторинг ввода земель, построенных на земельных участках ранее подготовленных (отпущенных) в рамках программы
Подпрограмма 4 - Стимулирование развития граждан, участвующих в инвестировании жилищного строительства								
Средства затрат участников подпрограммы по выплате процентной ставки за пользование кредитными или жилищными средствами	%	7,1	6,9	7,6	91	1	Применение фактического возврата под жилищные обязательства увеличением участникам подпрограммы, получающим государственные выплаты на жилищное строительство в связи с инвестированием жилищным строительством.	Ежемесячные отчеты, предоставляемые ГКУ НАО "ОСЗН"
Количество граждан, получивших государственную поддержку на получение жилищного кредита (млн руб.)	тыс. руб.	0,452	0,2	0,34	170	1	Отклонение связано с жилищными контрактами на социальную выплату на развитие жилищного строительства в связи с рождением (усыновлением) ребенка.	Ежемесячные отчеты, предоставляемые ГКУ НАО "ОСЗН"
Количество молодых семей, получивших свидетельства и целевые на получение жилищной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	семей	8	8	8	100	1		Данные МО
Подпрограмма 5 - Специальная поддержка по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности								
Количество участников программы, получивших государственную поддержку на строительство (закупку) жилого помещения (индивидуальные жилищные дома)	семей	17	15	19	127	1	Увеличение лимитов финансирования 2022 года	Соответствует количеству выданных жилищных сертификатов на получение жилищного кредита
Общая площадь выданных в жилищную ипотеку государственных жилищных сертификатов на территории сельских населенных пунктов Ненецкого автономного округа	тыс. кв. м	0,83	0,8	1,40	173	1,0	Ввод в эксплуатацию ИЖС имеет жилищный характер	Данные участников подпрограммы, мониторинг ввода жилья
Количество реализованных индивидуальных жилищных домов на территории сельских населенных пунктов Ненецкого автономного округа	ед.	4	1	1	100	1		Соответствует количеству выданных жилищных сертификатов на приобретение ИЖС

Приложение 4
к годовому отчету о ходе реализации и оценке
эффективности государственной программы Новосибирского
автономного округа

Сведения

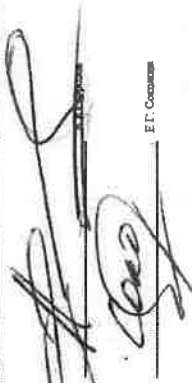
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Новосибирском автономном округе»
за 2022 год

Наименование областного мероприятия, регионального проекта, подпрограммы, областного мероприятия	Ключевые статьи расходов областного бюджета						Итого в том числе						Бюджетные ассигнования (ФФУ - ФФБ)						Остаток средств областного бюджета на начало периода (ФФУ - ФФБ)	
	ЦП		ДП		СМП		ФФУ		ФФБ		ФФУ		ФФБ		ФФУ		ФФБ			
	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19			
Всего по государственной программе	11	0	0	2 037 231,1	2 057 724,5	1 550 037,2	435 271,3	1 171 110,0	20 382,7	1 447 953,3	1 024 974,2	1 440 242,3	184 731,9	2 394,9	20 327,1	80,9%	81,0%			
	0	0	0	490 632,4	419 668,0	48 966,8	440 701,3	964,4	190 143,0	189 233,5	18 939,0	170 394,5	969,5	0,0	0,0	38,8%	38,6%			
Областное мероприятие 2 - «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Новосибирском автономном округе»	11	0	0	1 839 124,2	1 848 424,2	1 401 099,1	447 325,1	1 055 510,0	0,0	1 473 810,0	1 407 886,3	1 294 997,9	1 24 078,4	1 443,7	0,0	79,2%	79,2%			
	0	0	0	100 037,2	79 197,6	69 301,4	9 896,3	48 621,7	20 782,7	98 647,6	71 870,2	68 136,7	9 743,5	490,3	20 327,1	98,6%	98,3%			
Областное мероприятие 3 - «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Новосибирском автономном округе»	11	0	0	49 460,7	49 460,7	49 460,7	0,0	0,0	0,0	48 621,7	48 621,7	48 621,7	0,0	0,0	0,0	98,3%	98,3%			
	0	0	0	28 596,0	28 596,0	28 596,0	0,0	0,0	0,0	28 596,0	28 596,0	28 596,0	0,0	0,0	0,0	100,0%	100,0%			
Областное мероприятие 4 - «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Новосибирском автономном округе»	11	0	0	1 250 103,3	1 250 103,3	832 791,0	417 312,3	0,0	0,0	913 813,0	913 813,0	703 299,6	148 513,4	0,0	0,0	73,1%	73,1%			
	0	0	0	84 809,8	64 427,1	64 427,1	0,0	0,0	20 382,7	63 312,7	63 312,7	0,0	0,0	0,0	20 327,1	98,0%	98,3%			
Областное мероприятие 5 - «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Новосибирском автономном округе»	11	0	0	180 242,3	187 978,9	158 115,7	29 863,2	1 263,4	0,0	187 692,2	185 837,4	157 034,6	28 122,8	0,0	0,0	98,4%	98,7%			
	0	0	0	131 015,3	129 868,8	121 873,0	8 095,8	1 046,5	0,0	131 423,1	132 877,0	104 881,3	8 095,7	445,1	0,0	86,6%	86,9%			
Областное мероприятие 6 - «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Новосибирском автономном округе»	11	0	0	2 399,6	2 321,6	2 321,6	0,0	78,0	0,0	2 321,6	2 321,6	2 321,6	0,0	0,0	0,0	100,0%	100,0%			
	0	0	0	29 234,1	21 167,2	21 167,2	0,0	8 064,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0%	0,0%			
Областное мероприятие 7 - «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Новосибирском автономном округе»	11	0	0	59 886,6	59 886,6	59 886,6	0,0	0,0	0,0	59 886,6	59 886,6	59 886,6	0,0	0,0	0,0	100,0%	100,0%			
	0	0	0	36 562,4	36 393,3	36 393,3	0,0	169,1	0,0	36 563,3	35 393,2	36 393,2	0,0	169,1	0,0	100,0%	100,0%			
Областное мероприятие 8 - «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Новосибирском автономном округе»	11	0	0	284 108,5	284 108,5	284 108,5	0,0	0,0	0,0	281 265,5	281 265,5	281 265,5	0,0	0,0	0,0	99,0%	99,0%			
	0	0	0	2 043,4	2 043,4	2 043,4	0,0	0,0	0,0	510,6	506,6	506,6	0,0	0,0	0,0	24,3%	24,3%			
Областное мероприятие 9 - «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Новосибирском автономном округе»	11	0	0	284 108,5	284 108,5	284 108,5	0,0	0,0	0,0	281 265,5	281 265,5	281 265,5	0,0	0,0	0,0	99,0%	99,0%			
	0	0	0	51 337,7	51 337,7	51 337,7	0,0	0,0	0,0	49 780,0	49 780,0	49 780,0	0,0	0,0	0,0	97,0%	97,0%			
Областное мероприятие 10 - «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Новосибирском автономном округе»	11	0	0	51 337,7	51 337,7	51 337,7	0,0	0,0	0,0	49 780,0	49 780,0	49 780,0	0,0	0,0	0,0	97,0%	97,0%			
	0	0	0	3 700,0	3 700,0	3 700,0	0,0	0,0	0,0	3 700,0	3 700,0	3 700,0	0,0	0,0	0,0	100,0%	100,0%			
Областное мероприятие 11 - «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Новосибирском автономном округе»	11	0	0	113 348,3	113 348,3	113 348,3	0,0	0,0	0,0	114 578,0	114 578,0	114 578,0	0,0	0,0	0,0	99,3%	99,3%			
	0	0	0	4 843,0	4 843,0	4 843,0	0,0	0,0	0,0	4 843,0	4 843,0	4 843,0	0,0	0,0	0,0	100,0%	100,0%			
Областное мероприятие 12 - «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Новосибирском автономном округе»	11	0	0	28 596,0	28 596,0	28 596,0	0,0	0,0	0,0	28 596,0	28 596,0	28 596,0	0,0	0,0	0,0	100,0%	100,0%			
	0	0	0	122 055,1	113 920,2	109 246,3	4 673,9	8 132,9	0,0	69 177,5	60 099,5	64 425,6	4 673,9	78,0	0,0	56,7%	60,7%			

Наименование объекта мероприятия, регионального проекта, подпрограммы, областного мероприятия	Ход основной статьи расходов областного бюджета										Общая финансирование (тыс. руб.)										Оценка степени соответствия фактического исполнения запланированному уровню		
	ГП		ЦП/ПЦП		ОМ/П		итого		в том числе:		в том числе:		в том числе:		в том числе:		в том числе:		в счет ассигнований (р. 13/7)	в счет 06 всего (р. 13/7)			
	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19						
	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18					
Составные выплаты из бюджета областной администрации в соответствии с программой «Создание равноправного строительного рынка» (закрытие равноправного строительного рынка)	11	6	01	67 942,3	47 559,6	47 559,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	47 430,0	0,0	0,0	0,0	0,0	20 327,1	99,7%	99,7%		
Составные выплаты из бюджета областной администрации в соответствии с программой «Создание равноправного строительного рынка» (закрытие равноправного строительного рынка)	11	6	02	100,0	100,0	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	51,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	51,8%	51,8%		
Составные выплаты из бюджета областной администрации в соответствии с программой «Создание равноправного строительного рынка» (закрытие равноправного строительного рынка)	11	6	01	100,0	100,0	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	51,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	51,8%	51,8%		
Составные выплаты из бюджета областной администрации в соответствии с программой «Создание равноправного строительного рынка» (закрытие равноправного строительного рынка)	11	8	00	49 460,7	49 460,7	49 460,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	48 621,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	98,3%	98,3%		
Составные выплаты из бюджета областной администрации в соответствии с программой «Создание равноправного строительного рынка» (закрытие равноправного строительного рынка)	11	8	01	49 460,7	49 460,7	49 460,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	48 621,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	98,3%	98,3%		
Составные выплаты из бюджета областной администрации в соответствии с программой «Создание равноправного строительного рынка» (закрытие равноправного строительного рынка)	11	8	01	49 460,7	49 460,7	49 460,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	48 621,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	98,3%	98,3%		

Руководитель Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетика и транспорта Правительства Нижегородской области, заместитель губернатора

Начальник Крайнего государственного учреждения в сфере управления проектами Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетика и транспорта Правительства Нижегородской области



Е.Г. Соколов

Руководитель Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетика и транспорта Правительства Нижегородской области, заместитель губернатора

Начальник Крайнего государственного учреждения в сфере управления проектами Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетика и транспорта Правительства Нижегородской области



Е.Г. Соколов

