



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«МАЛОЗЕМЕЛЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

42 - е заседание 6- го созыва

**РЕШЕНИЕ**

от 20 ноября 2020 года № 180

**Об утверждении Правил землепользования и застройки и Карты  
градостроительного зонирования муниципального образования «Малоземельский  
сельсовет» Ненецкого автономного округа**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа, Совет депутатов муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа (прилагаются).

2. Утвердить Карту градостроительного зонирования муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа (прилагается).

3. Признать утратившим силу:

- решение от 28.06.2017 № 56 Об утверждении внесенных изменений в Правила землепользования и застройки п. Нельмин Нос муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Глава МО «Малоземельский сельсовет» НАО



М.С. Талеев

**ПРОТОКОЛ**  
**проведения публичных слушаний в муниципальном образовании**  
**«Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа по**  
**проекту решения Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО «Об**  
**утверждении Правил землепользования и застройки» и «Об утверждении карты**  
**градостроительного зонирования» муниципального образования «Малоземельский**  
**сельсовет» Ненецкого автономного округа»**

поселок Нельмин-Нос

30 января 2020 года

Место слушаний: здание администрации МО «Малоземельский сельсовет» НАО, кабинет главы  
Всего участников: 7 (список прилагается).  
Начало слушаний: 10.00 часов  
Окончание: 10.30

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Обсуждение проекта решения Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО «Об утверждении Правил землепользования и застройки» и «Об утверждении карты градостроительного зонирования» муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа».

Председатель слушаний: Талеев Михаил Семенович глава МО «Малоземельский сельсовет» НАО

Секретарь: Пырерко Наталья Демьяновна

**ХОД СЛУШАНИЙ**

Открыл слушания председатель Талеев М.С., представил секретаря публичных слушаний (Пырерко Н.Д.).

Председатель слушаний проинформировал приглашенных о существе обсуждаемого вопроса, его значимости, порядке проведения слушаний.

В соответствии с требованиями Порядка организации и проведения публичных слушаний в МО «Малоземельский сельсовет» НАО, утвержденного решением Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО от 10.09.2014 № 34, Глава МО «Малоземельский сельсовет» НАО постановил провести публичные слушания по обсуждению проекта решения Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО «Об утверждении Правил землепользования и застройки» и «Об утверждении карты градостроительного зонирования» муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа. Постановление Главы МО «Малоземельский сельсовет» НАО «О проведении публичных слушаний по проекту Решения Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО «Об утверждении Правил землепользования и застройки» и «Об утверждении карты градостроительного зонирования» муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 10.01.2020 года № 1/1, проект решения Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО «Об утверждении Правил землепользования и застройки» и «Об утверждении карты градостроительного зонирования» муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа размещены на официальном сайте муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа [malozemadm.ru](http://malozemadm.ru) в сети Интернет,

Информация о проведении публичных слушаний была размещена посредством объявлений на уличных стендах «Информация» и в здании Администрации МО «Малоземельский сельсовет» НАО.

Председатель предоставил слово участникам слушаний, предложил внести дополнения и изменения к обсуждаемому вопросу.

Предложений и замечаний по проекту решения не поступило.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

РЕШИЛИ:

1. Считать публичные слушания по проекту решения Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО «Об утверждении Правил землепользования и застройки» и «Об утверждении Карты градостроительного зонирования» муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа» состоявшимися.

2. Одобрить проект решения Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО «Об утверждении Правил землепользования и застройки» и «Об утверждении Карты градостроительного зонирования» муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа».

3. Разместить на сайте муниципального образования «Малоземельский сельсовет» НАО протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

Голосовали:

«За» – единогласно.

Проголосовав единогласно: предлагаю вынести проект решения Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО «Об утверждении Правил землепользования и застройки» и «Об утверждении Карты градостроительного зонирования» муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа» на утверждение Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО.

В заключении глава МО «Малоземельский сельсовет» НАО поблагодарил всех присутствующих за внимание.

Председатель слушаний

Секретарь слушаний



М.С. Талеев

.Д.Пырерко

**СПИСОК**  
**участников публичных слушаний в муниципальном образовании**  
**«Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа**

поселок Нельмин-Нос

30 января 2020 года

Присутствуют 7 человек:

1. Талеев Михаил Семенович – Глава МО «Малоземельский сельсовет» НАО, житель п. Нельмин-Нос;
2. Гададов Олег Николаевич – директор МКП «ЖКХ МО «Малоземельский сельсовет», житель п. Нельмин-Нос;
3. Пырерко Наталья Демьяновна – главный специалист ООД МО «Малоземельский сельсовет» НАО, житель п. Нельмин-Нос;
4. Толстова Валентина Григорьевна - главный бухгалтер ООД МО «Малоземельский сельсовет» НАО, житель п. Нельмин-Нос;
5. Ноготыся Анастасия Николаевна – главный специалист ООД МО «Малоземельский сельсовет» НАО, житель п. Нельмин-Нос;
6. Иркитов Олег Васильевич – участковый уполномоченный полиции
7. Большаков Александр Ильич – житель п. Нельмин-Нос

Председатель слушаний

Секретарь слушаний



М.С. Талеев

Н.Д.Пырерко

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по обсуждению проекта решения Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО «Об утверждении Правил землепользования и застройки» и «Об утверждении карты градостроительного зонирования» муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа».

Публичные слушания назначены постановлением главы МО «Малоземельский сельсовет» НАО от 10.01.2020 № 1/1.

Тема публичных слушаний: обсуждение проекта решения Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО «Об утверждении Правил землепользования и застройки» и «Об утверждении карты градостроительного зонирования» муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа

Инициаторы публичных слушаний: Глава МО «Малоземельский сельсовет» НАО  
Дата: 30 января 2020 года

Время начала публичных слушаний: 10.00 часов

Время окончания публичных слушаний: 10.30

Место проведения публичных слушаний: 30 января 2020 года в 10.00 в здании администрации МО «Малоземельский сельсовет» НАО, расположенном по адресу: пос. Нельмин-Нос, кв. Школьный, д. 6

Председатель слушаний: Талеев Михаил Семенович глава МО «Малоземельский сельсовет» НАО

Секретарь слушаний: Пырерко Наталья Демьяновна

Количество участников публичных слушаний - 7 человек.

В результате обсуждения проекта решения Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО «Об утверждении Правил землепользования и застройки» и «Об утверждении карты градостроительного зонирования» муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа» принято решение:

1. Считать публичные слушания по проекту решения Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО «Об утверждении Правил землепользования и застройки» и «Об утверждении карты градостроительного зонирования» муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа» состоявшимися.

2. Одобрить проект решения Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО «Об утверждении Правил землепользования и застройки» и «Об утверждении карты градостроительного зонирования» муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа».

3. Опубликовать в информационном бюллетене МО «Малоземельский сельсовет» НАО, разместить на сайте муниципального образования «Малоземельский сельсовет» НАО протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

Председатель слушаний

М.С. Талеев

Секретарь слушаний

Н.Д.Пырерко

## ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены Постановлением Главы муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа от "10" января 2020 г. N 1/1  
(правовой акт органа местного самоуправления)

**Тема публичных слушаний:**

Проект Решения Совета депутатов муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа НАО «Об утверждении Правил землепользования и застройки» и «Об утверждении Карты градостроительного зонирования» муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа»

Дата проведения публичных слушаний "30" января 2020 г.

N п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	N рекомендации	Предложена участником публичных слушаний, дата их внесения	Предложено вне-участником публичных слушаний (название организации)	Итоги рассмотрения вопроса (поддержано или отклонено участниками публичных слушаний)
1.	Проект Решения Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО НАО «Об утверждении Правил землепользования и застройки» и «Об утверждении Карты градостроительного зонирования» муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа»		нет	нет	<p>Решение:</p> <p>1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту Решения Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО «Об утверждении Правил землепользования и застройки» и «Об утверждении Карты градостроительного зонирования» МО «Малоземельский сельсовет» НАО» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем публичные слушания 30.01.2020 считать состоявшимися.</p> <p>2. Одобрить проект Решения Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО «Об утверждении Правил землепользования и застройки» и «Об утверждении Карты градостроительного зонирования» «Малоземельский сельсовет» НАО».</p> <p>3. Направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, проект Решения Совета депутатов МО «Малоземельский сельсовет» НАО «Об утверждении Правил землепользования и застройки» и «Об утверждении Карты градостроительного зонирования» «Малоземельский сельсовет» НАО» в Совет депутатов муниципального образования «Малоземельский сельсовет» Ненецкого автономного округа для утверждения.</p>

Председатель

Секретарь



М.С. Талеев

Н.Д. Пырерко