

ПРОТОКОЛ № 196

**публичных слушаний по проекту документации по планировке территории
по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на
нефтяном месторождении им. А. Титова»**

Дата: 12.11.2020 Место: 166000, Ненецкий автономный округ,
г. Нарьян-Мар, ул. им. А.П. Пырерко,
Время: с 16.00 до 16.20 д. 7, актовый зал Департамента

Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства,
Ответственный: энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа

Председательствующий: Фомин Михаил Николаевич

Секретарь: Остапенко Сергей Владимирович

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», Положением о Департаменте строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 08.12.2014 № 474-п, распоряжением Департамента от 20.10.2020 № 410-р «О проведении публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова».

Способ информирования общественности:

Распоряжение о проведении публичных слушаний, а также проект документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» (далее – документация по планировке территории) размещены на официальном сайте Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа (далее – Департамент) gkh.adm-nao.ru в сети «Интернет».

Ознакомиться с материалами проекта документации по планировке территории в графическом и текстовом виде, а также получить дополнительную информацию можно было непосредственно в секторе градостроительной деятельности Департамента по адресу: 166000, г. Нарьян-Мар, ул. А.П. Пырерко, д. 7, кабинет № 10, по телефону 2-12-10, в рабочие дни с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., обед с 12 час. 30 мин. до 13 час. 30 мин.

Замечания и предложения по проекту документации по планировке территории принимались в Департаменте в рабочие дни с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., по адресу: 166000, г. Нарьян-Мар, ул. А.П. Пырерко, д. 7, кабинет № 10, по

телефону 2-12-10, в рабочие дни с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., обед с 12 час. 30 мин. до 13 час. 30 мин., до 11.11.2020.

Председательствующий – Фомин Михаил Николаевич, начальник управления строительства Департамента.

Докладчик – Зинченко Людмила Анатольевна, ведущий инженер ООО «НК «Роснефть-НТЦ» (по видеоконференцсвязи).

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 6 человек (список не приводится).

Предмет слушаний: Рассмотрение проекта документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова».

Повестка публичных слушаний:

№	Вопрос	Докладчик
1.	Рассмотрение проекта документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район»	Зинченко Людмила Анатольевна, ведущий инженер ООО «НК «Роснефть-НТЦ» (по видеоконференцсвязи TrueConf)

Председательствующим предложен следующий регламент проведения публичных слушаний:

1. Выступление докладчика не более 10 минут.
2. Прения (вопросы, ответы на вопросы) отводиться до 3 минут.
3. Общее время проведения публичных слушаний не более 20 мин.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово председательствующего Фомина Михаила Николаевича, начальника управления строительства Департамента.
2. Основной доклад Зинченко Людмилы Анатольевны, ведущего инженера ООО «НК «Роснефть-НТЦ» (по видеоконференцсвязи).
3. Рассмотрение поступивших до публичных слушаний письменных замечаний и предложений.
4. Вопросы участников публичных слушаний по проекту документации по планировке территории и ответы на них, выступление всех желающих участников публичных слушаний.
5. Подведение итогов публичных слушаний председательствующим.

Председательствующий Фомин Михаил Николаевич – публичные слушания проводятся в рамках рассмотрения проекта документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район».

На момент проведения публичных слушаний в адрес Департамента предложений и замечаний от юридических и физических лиц по проекту документации по планировке территории не поступило.

Докладчик Зинченко Людмила Анатольевна, ведущий инженер ООО «НК «Роснефть-НТЦ» (по видеоконференцсвязи TrueConf):

В рамках реализации проекта «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова» предусматривается строительство следующих объектов:

Подъездная автомобильная дорога IV-V категории;

Линия электропередачи ВЛ-10 кВ. от точки подключения до площадки куста скважин К-29;

Технологическая эстакада ВПТ куста скважин К-29;

Площадка узла приема СОД на ПК 8+3,32;

Площадка узла подключения на ПК 8+34,00;

Площадка узла мониторинга толщины стенки на ПК 5+50,00.

Для обеспечения круглогодичной связи площадки куста скважин К-29 с посадочной площадкой в районе куста скважин К-29 в соответствии с заданием на проектирование по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова» запроектирована подъездная автомобильная дорога IV-в категории.

Протяженность подъездной автомобильной дороги IV-в категории составляет 114,21 м.

На территории подъездной автомобильной дороги IV-в категории в период эксплуатации отсутствуют здания, сооружения с постоянным пребыванием персонала.

Подъездная автомобильная дорога IV-в категории запроектирована по первому принципу использования грунтов основания - недопущения оттаивания грунтов в основании насыпи в период эксплуатации.

Для обеспечения устойчивости откосов земляного полотна от размыва атмосферными осадками и ветровой эрозии на участках с обеспеченным естественным водоотводом проектом предусмотрено укрепление откосов посевом многолетних трав с внесением минеральных удобрений.

Основными критериями при выборе трасс являются: минимальное нанесение ущерба окружающей природной среде, коридорная прокладка линейных коммуникаций. Инженерные сети проложены по кратчайшему расстоянию. Расстояние принимается из условий безопасности строительства и эксплуатации объекта.

Трубопровод промысловый нефтегазосбора и высоконапорный водовод с учетом номинального диаметра менее 300 относятся к III классу.

Протяженность трассы 15668 м.

Проектируемый трубопровод нефтегазосбора предназначен для транспорта сырой нефти от узла запуска скребкового крана на площадке К-29 до точки врезки в ранее запроектированный трубопровод нефтегазосбора от площадки куста скважин К-7 для дальнейшей транспортировки продукции по системе трубопроводов промысловых нефтегазосбора на ДНС.

Проектируемый высоконапорный водовод предназначен для транспорта очищенной пластовой и минерализованной воды, поступающей от КНС, от точки подключения в ранее запроектированный высоконапорный водовод до обвалования проектируемой площадки К-29 для закачки воды в нагнетательные скважины с целью поддержания пластового давления.

В проектной документации размеры площадки узла приема СОД приняты с учетом расположения технологического оборудования, конструкции эстакад проектируемого трубопровода.

К площадке узла приема СОД предусматривается подъезд с разворотной площадкой 15,00 x 15,00 м.

На площадке узла подключения на ПК 8+34,00 для его обслуживания предусматривается переходной мостик от площадки узла приема СОД на ПК 8+3,32.

Для электроснабжения кустовой площадки проектом предусматривается две одноцепные воздушные линии электропередачи напряжением 10 кВ.

На проектируемых ВЛ предусматривается защита изоляции от атмосферных перенапряжений с помощью ОПН. ОПН устанавливаются на первых и последних опорах ВЛ.

Все опоры проектируемых ВЛ-1 и ВЛ-2 заземляются.

Для заземления промежуточных опор ВЛ 10 кВ в качестве заземлителя используется свайное основание опоры, дополнительных заземлителей не предусматривается. Сопротивление заземляющего устройства стальных опор ВЛ в ненаселенной местности должно быть не более 30 Ом.

Концевая опора ВЛ 10 кВ с установленным разъединителем заземляется с сопротивлением заземляющего устройства не более 30 Ом. В качестве естественного заземлителя используется свайное основание опоры.

Информация о площадях земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации проектируемых объектов, кадастровых номерах, категориях земель, правоустанавливающих документах на земельные участки представлена на слайде № 6 в ведомости отвода земельных участков.

Для строительства и эксплуатации проектируемых объектов в составе проекта «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова», общая площадь затрагиваемых земельных участков земельные участки составляет 175898 кв.м, в том числе:

- на территории ранее отведенных земельных участков в аренде ООО «Башнефть-Полюс» – 10635 кв.м.;

- на территории земельных участков подлежащих образованию – 165263 кв.м.;

Требуемая площадь отвода земельных участков для строительства объекта определена в соответствии с нормативной документацией, утвержденной законодательными актами РФ.

Площадь отвода земель на период строительства проектируемых объектов предназначена для размещения техники и оборудования, необходимых для безопасной эксплуатации проектируемых объектов.

В соответствии с нормами отвода ВСН № 14278 тм-т1, СН 467-74 а также с учетом принятых проектных решений ширина полосы отвода составляет для линий ВЛ 10 кВ - 8 м, автомобильной дороги – 30 м.

В соответствии с СП 284.1325800.2016 п. 7.2 и СН 452-73 п. 2 ширина полосы отвода земель для строительства проектируемой технологической эстакады в надземной прокладке принята проектом и составляет 28 м.

Сводная ведомость отвода площадей земельных участков, предназначенных для строительства объекта Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова» (представлена на слайде 6-7).

Обсуждение проекта:

Дополнительных предложений и замечаний по проекту документации по планировке территории муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова» не поступило.

Председательствующий Фомин Михаил Николаевич:

В ходе проведения публичных слушаний предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Предложения юридических и физических лиц по проекту документации по планировке территории, не поступали.

Участники публичных слушаний пришли к единому мнению рассматриваемого проекта документации по планировке территории, иных предложений и замечаний для включения в протокол публичных слушаний не выразили.

На основании вышеизложенного:

1. Публичные слушания по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» считать состоявшимися.

2. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район».

3. Направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» руководителю Департамента для утверждения.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председательствующий:

Секретарь:



М.Н. Фомин

С.В. Остапенко

Приложение
к протоколу публичных слушаний
от 12.11.2020 № 196

Список участников публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова»

№ п/п	Юридические, физические лица, ИП	ФИО
1.	ДС и ЖКХ НАО	Фомин Михаил Николаевич
2.	ДС и ЖКХ НАО	Малинчан Александр Васильевич
3.	КУ НАО «ЦСЗ»	Герасимова Олеся Сергеевна
4.	Ведущий инженер ОПиСП ООО «НК «Роснефть-НТЦ»	Тукмакова Анастасия Владимировна (по видеоконференцсвязи TrueConf)
5.	Ведущий инженер ОПиСП ООО «НК «Роснефть-НТЦ»	Зинченко Людмила Анатольевна (по видеоконференцсвязи TrueConf)
6.	Главный инженер проекта ООО «НК «Роснефть-НТЦ»	Фисенко Владимир Николаевич (по видеоконференцсвязи TrueConf)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ К ПРОТОКОЛУ № 196
по результатам публичных слушаний**

12.11.2020 г.

г. Нарьян-Мар

Департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа (далее – Департамент) в актовом зале Департамента по адресу: 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. им. А.П. Пырерко, д. 7, проведены публичные слушания по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район».

На момент проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» предложений и замечаний от юридических и физических лиц в адрес Департамента не поступало.

Заказчик проекта (недропользователь): ООО «Башнефть-Полюс».

Организация – разработчик проекта: ООО «НК «Роснефть-НТЦ».

Количество участников слушаний - 6 человек.

При проведении публичных слушаний выступили: Зинченко Людмила Анатольевна, ведущий инженер ООО «НК «Роснефть-НТЦ» (по видеоконференцсвязи TrueConf).

По результатам слушаний составлен протокол проведения публичных слушаний от 12.11.2020 № 196.

Выводы и рекомендации:

Департамент в ходе проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район», рассмотрев порядок и сроки проведения публичных слушаний, изучив представленные разработчиком материалы документации проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» отсутствия предложений и замечаний участников публичных слушаний, пришел к следующему Закл^ючению:

Решение:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем, публичные слушания считать состоявшимися.

2. Утвердить проект документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район», представленный на публичные слушания.

3. Направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, проект распоряжения об утверждении документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» исполняющему обязанности руководителя Департамента для утверждения.

4. Опубликовать протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, распоряжение об утверждении документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовой площадки К-29 на нефтяном месторождении им. А. Титова» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» на официальном сайте Департамента gkh.adm-nao.ru в сети «Интернет».

Председательствующий:

Секретарь:



М.Н. Фомин

С.В. Остапенко