

**ПРОТОКОЛ № 195**

**публичных слушаний по проекту документации по планировке территории  
по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23,  
К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова.  
Корректировка»**

Дата: 12.11.2020 Место: 166000, Ненецкий автономный округ,  
г. Нарьян-Мар, ул. им. А.П. Пырерко,  
д. 7, актовый зал Департамента

Время: с 15.40 до 16.00

Ответственный: Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства,  
энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа

Председательствующий: Фомин Михаил Николаевич

Секретарь: Остапенко Сергей Владимирович

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», Положением о Департаменте строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 08.12.2014 № 474-п, распоряжением Департамента от 20.10.2020 № 409-р «О проведении публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка».

**Способ информирования общественности:**

Распоряжение о проведении публичных слушаний, а также проект документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» (далее – документация по планировке территории) размещены на официальном сайте Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа (далее – Департамент) [gkh.adm-nao.ru](http://gkh.adm-nao.ru) в сети «Интернет».

Ознакомиться с материалами проекта документации по планировке территории в графическом и текстовом виде, а также получить дополнительную информацию можно было непосредственно в секторе градостроительной деятельности Департамента по адресу: 166000, г. Нарьян-Мар, ул. А.П. Пырерко, д. 7, кабинет № 10, по телефону 2-12-10, в рабочие дни с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., обед с 12 час. 30 мин. до 13 час. 30 мин.

Замечания и предложения по проекту документации по планировке территории принимались в Департаменте в рабочие дни с 08 час. 30 мин. до 17 час.

30 мин., по адресу: 166000, г. Нарьян-Мар, ул. А.П. Пырерко, д. 7, кабинет № 10, по телефону 2-12-10, в рабочие дни с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., обед с 12 час. 30 мин. до 13 час. 30 мин., до 11.11.2020.

**Председательствующий** – Фомин Михаил Николаевич, начальник управления строительства Департамента.

**Докладчик** – Зинченко Людмила Анатольевна, ведущий инженер ООО «НК «Роснефть-НТЦ» (по видеоконференцсвязи).

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие 6 человек (список не приводится).

**Предмет слушаний:** Рассмотрение проекта документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка».

**Повестка публичных слушаний:**

№	Вопрос	Докладчик
1.	Рассмотрение проекта документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район»	Зинченко Людмила Анатольевна, ведущий инженер ООО «НК «Роснефть-НТЦ» (по видеоконференцсвязи TrueConf)

**Председательствующим предложен следующий регламент проведения публичных слушаний:**

1. Выступление докладчика не более 10 минут.
2. Прения (вопросы, ответы на вопросы) отводиться до 3 минут.
3. Общее время проведения публичных слушаний не более 20 мин.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Вступительное слово председательствующего Фомина Михаила Николаевича, начальника управления строительства Департамента.

2. Основной доклад Зинченко Людмилы Анатольевны, ведущего инженера ООО «НК «Роснефть-НТЦ» (по видеоконференцсвязи).

3. Рассмотрение поступивших до публичных слушаний письменных замечаний и предложений.

4. Вопросы участников публичных слушаний по проекту документации по планировке территории и ответы на них, выступление всех желающих участников публичных слушаний.

5. Подведение итогов публичных слушаний председательствующим.

**Председательствующий Фомин Михаил Николаевич** – публичные слушания проводятся в рамках рассмотрения проекта документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район».

На момент проведения публичных слушаний в адрес Департамента предложений и замечаний от юридических и физических лиц по проекту документации по планировке территории не поступило.

**Докладчик Зинченко Людмила Анатольевна**, ведущий инженер ООО «НК «Роснефть-НТЦ» (по видеоконференцсвязи):

В рамках реализации проекта «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка» предусматривается строительство следующих объектов:

Автодорога от вертолетной площадки до площадки куста скважин К-7;  
Автодорога от вертолетной площадки до площадки куста скважин К-23;  
Автодорога от вертолетной площадки до площадки куста скважин К-24.

Для движения техники и обеспечения процесса эксплуатации площадок кустов скважин К-7 и К-24 предусматривается устройство подъездных автомобильных дорог IV-в категории с покрытием из гравийно-песчаной смеси.

К площадке куста скважин К-23 движение техники осуществляется по существующей подъездной дороге.

Для обеспечения круглосуточной связи с площадками кустов скважин К-7 и К-24, в соответствии с заданием на проектирование по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка», запроектированы подъездная автомобильная дорога от вертолетной площадки до куста скважин К-7 и подъездная автомобильная дорога от вертолетной площадки до куста скважин К-24 IV-в технической категории.

Подъездные автомобильные дороги запроектированы по первому принципу использования грунтов основания - недопущения оттаивания грунтов в основании насыпи в период эксплуатации.

Запрещается удалять или разрушать мохо-растительный покров в основании насыпи.

Земляное полотно запроектировано с учетом типов местности по увлажнению и принятым принципом проектирования.

Возвышение бровки земляного полотна на подходах к трубам над уровнями воды при паводках (с учетом подпора) принято не менее 0,50 м.

Принят один тип конструкции земляного полотна и дорожной одежды.

Для строительства и эксплуатации проектируемых объектов в составе проекта «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка», общая площадь затрагиваемых земельных участков земельные участки составляет 67661 кв.м, в том числе:

- на территории ранее отведенных земельных участков в аренде ООО «Башнефть-Полнос» – 55483 кв.м.;

- на территории земельных участков подлежащих образованию – 27235 кв.м.

В соответствии с нормами отвода СН 467-74, а также с учетом принятых проектных решений ширина полосы отвода на период строительства составляет для автомобильной дороги – 30,0 м.

Сводная ведомость отвода площадей земельных участков, предназначенных для строительства объекта «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка» (представлена на слайде 9-10).

#### **Обсуждение проекта:**

Дополнительных предложений и замечаний по проекту документации по планировке территории муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка» не поступило.

#### **Председательствующий Фомин Михаил Николаевич:**

В ходе проведения публичных слушаний предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Предложения юридических и физических лиц по проекту документации по планировке территории, не поступали.

Участники публичных слушаний пришли к единому мнению рассматриваемого проекта документации по планировке территории, иных

предложений и замечаний для включения в протокол публичных слушаний не выразили.

**На основании вышеизложенного:**

1. Публичные слушания по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» считать состоявшимися.

2. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район».

3. Направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» руководителю Департамента для утверждения.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председательствующий:

М.Н. Фомин

Секретарь:

С.В. Остапенко



Приложение  
к протоколу публичных слушаний  
от 12.11.2020 № 195

**Список участников публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка»**

№ п/п	Юридические, физические лица, ИП	ФИО
1.	ДС и ЖКХ НАО	Фомин Михаил Николаевич
2.	ДС и ЖКХ НАО	Малинчан Александр Васильевич
3.	КУ НАО «ЦСЗ»	Герасимова Олеся Сергеевна
4.	Ведущий инженер ОПиСП ООО «НК «Роснефть-НТЦ»	Тукмакова Анастасия Владимировна (по видеоконференцсвязи TrueConf)
5.	Ведущий инженер ОПиСП ООО «НК «Роснефть-НТЦ»	Зинченко Людмила Анатольевна (по видеоконференцсвязи TrueConf)
6.	Главный инженер проекта ООО «НК «Роснефть-НТЦ»	Фисенко Владимир Николаевич (по видеоконференцсвязи TrueConf)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ К ПРОТОКОЛУ № 195**  
**по результатам публичных слушаний**

12.11.2020 г.

г. Нарьян-Мар

Департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа (далее – Департамент) в актовом зале Департамента по адресу: 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. им. А.П. Пырерко, д. 7, проведены публичные слушания по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район».

На момент проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» предложений и замечаний от юридических и физических лиц в адрес Департамента не поступало.

**Заказчик проекта (недропользователь):** ООО «Башнефть-Полюс».

**Организация – разработчик проекта:** ООО «НК «Роснефть-НТЦ».

**Количество участников слушаний - 6 человек.**

**При проведении публичных слушаний выступили:** Зинченко Людмила Анатольевна, ведущий инженер ООО «НК «Роснефть-НТЦ» (по видеоконференцсвязи TrueConf).

По результатам слушаний составлен протокол проведения публичных слушаний от 12.11.2020 № 195.

**Выводы и рекомендации:**

Департамент в ходе проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район», рассмотрев порядок и сроки проведения публичных слушаний, изучив представленные разработчиком материалы документации проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» отсутствия предложений и замечаний участников публичных слушаний, пришел к следующему Заклучению:

**Решение:**

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем, публичные слушания считать состоявшимися.

2. Утвердить проект документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении

им. А. Титова. Корректировка» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район», представленный на публичные слушания.

3. Направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, проект распоряжения об утверждении документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» исполняющему обязанности руководителя Департамента для утверждения.

4. Опубликовать протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, распоряжение об утверждении документации по планировке территории по объекту «Обустройство кустовых площадок К-7, К-23, К-24 на нефтяном месторождении им. А. Титова. Корректировка» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» на официальном сайте Департамента [gkh.adm-nao.ru](http://gkh.adm-nao.ru) в сети «Интернет».

Председательствующий:

Секретарь:



М.Н. Фомин

С.В. Остапенко