

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Дата: 24.03.2016

Основание: Градостроительный кодекс Российской Федерации.

Приказ Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 11.12.2015 № 59.

Протокол заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ненецкого автономного округа от 22.03.2016.

Тема: 1. О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей», в части внесения изменений в карту зонирования территории.
2. О корректировке Правил землепользования и застройки территории административного центра с. Тельвиска «Тельвисочный сельсовет».

3. Разработка Правил землепользования и застройки д. Щелино МО «Великовисочный сельсовет».

Результативная часть: 1. Рассмотрев Правила землепользования и застройки МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей», утвержденные решением Искательского поселкового Совета МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» от 30.01.2008 № 181 и внесенными изменениями от 30.12.2014 № 87, утвержденными решением Искательского поселкового Совета МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей», представленные материалы о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей», в части внесения изменений в карту градостроительного зонирования территории, изучив доводы администрации МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» и председателя НП Технического клуба «Крылья Арктики», изложенные на заседании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ненецкого автономного округа (далее – комиссия) 22.03.2016, руководствуясь частями 2, 3, 4 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 10 статьи 2 закона Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-оз «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа»

комиссия РЕКОМЕНДУЕТ:

Департаменту строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа принять решение о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки на территории МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей», утвержденные решением Искательского поселкового Совета МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» от 30.01.2008 № 181 и внесенными изменениями от 30.12.2014 № 87 утвержденными решением Искательского поселкового Совета МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» в части:

1) внесения изменений в карту зонирования территории с учетом изложенных пунктов в протоколе заседания комиссии;

2) внесения изменений в градостроительный регламент основных и вспомогательных видов разрешенного использования территорий.

2. Рассмотрев Правила землепользования и застройки административного центра с. Тельвиска МО «Тельвисочный сельсовет», утвержденные решением сессии Совета депутатов МО «Тельвисочный сельсовет» НАО от 27.05.2009 № 4 и представленные материалы о корректировке Правил землепользования и застройки территории административного центра с. Тельвиска МО «Тельвисочный сельсовет». Принимая во внимание доводы Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа и специалиста администрации МО «Тельвисочный сельсовет», изложенные на заседании комиссии 22.03.2016, о корректировке Правил землепользования и застройки территории административного центра с. Тельвиска МО «Тельвисочный сельсовет», руководствуясь частями 2, 3, 4 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 части 2 статьи 4 закона Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-оз «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа» комиссия РЕКОМЕНДУЕТ:

Департаменту строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа принять решение о корректировке Правил землепользования и застройки территории административного центра с. Тельвиска МО «Тельвисочный сельсовет» Ненецкого автономного округа в части:

1) изменения границ территориальных зон предусматривающих строительство значимых объектов социальной, инженерной и промышленной инфраструктуры для поселения с учетом предоставления дополнительных предложений по расширению границ территории и образованию земельных участков под строительство.

3. Принимая во внимание доводы Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, изложенные на заседании комиссии 22.03.2016, о разработке Правил землепользования и застройки д. Щелино МО «Великовисочный сельсовет», руководствуясь статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 части 2 статьи 4 закона Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-оз «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа» комиссия РЕКОМЕНДУЕТ:

Департаменту строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа принять решение в части:

1) подготовки проекта Правил землепользования и застройки д. Щелино МО «Великовисочный сельсовет» Ненецкого автономного округа.

Заместитель председателя комиссии



М.Н. Фомин

Подготовил



С.В. Остапенко