

Заказчик – ООО «Нефтегазовая компания «Горный»

**«ХОСЕДАЮ-НЕРУЮСКОЕ НЕФТЯНОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ.  
ОБУСТРОЙСТВО КУСТА СКВАЖИН №2»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Том 1  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (УТВЕРЖДАЕМАЯ)

Заказчик – ООО «Нефтегазовая компания «Горный»

**«ХОСЕДАЮ-НЕРУЮСКОЕ НЕФТЯНОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ.  
ОБУСТРОЙСТВО КУСТА СКВАЖИН №2»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**063-24-ПШТ**

Том 1  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (УТВЕРЖДАЕМАЯ)

**Генеральный директор**

**Р.М. Щедушнов**

**Главный инженер проекта**

**А.П. Бородин**

**Тюмень, 2024**

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1. Проект планировки территории. Графическая часть</b>		
1.1	Чертеж красных линий	4
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	5
1.3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	23
<b>2. Положение о размещении линейных объектов</b>		
2.1	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	24
2.2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	26
2.3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	26
2.4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	35
2.5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	35
2.6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	36
2.7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	37
2.8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	38
2.9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	42

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

**063-24-ППТ**

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Шевчук К.С.			05.2024
Проверил					
ГИП		Бородин А.П.			05.2024

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	3	46
ООО «ГИПРОНЕФТЕГАЗ»		

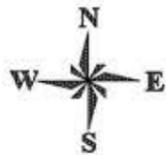
## 1.1 Чертеж красных линий

В соответствии со статьей 1 Гр К РФ (ред. от 27.12.2019):

- красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Таким образом, красные линии для проектируемого объекта не устанавливаются.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	063-24-ПШТ	4
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №					



Ненецкий автономный округ,  
Заполярный район,  
Хоседаю-Неруюское нефтяное месторождения.

- 1 - Куст скважин №2;
- 2 - Подъездная автомобильная дорога от точки примыкания автодороги «Куст 1 - ПСП» до куста скважин №2;
- 3 - Воздушная линия электропередачи 6 кВ т.вр. «КП1-ПСП» - КТП куста скважин №2;
- 4 - Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №2 до УПСВ;
- 5 - Низконапорный водовод от УПСВ до куста скважин №2.



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 1 - наименование объекта согласно экспликации
- проектная ось нефтегазосборного трубопровода
- проектная ось низконапорного водовода
- проектная ось ВЛ 6 кВ

063-24 - ППТ.Ч					
«Хоседаю-Неруюское нефтяное месторождение. Обустройство куста скважин № 2»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разработал		Шевчук К.С.			06.24
Проверил		Шевчук К.С.			06.24
Н.контр.		Бородин А.П.			06.24
ГНП		Бородин А.П.			06.24
Проект планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:2000			П	1	1
			ООО "ГИПРОНЕФТЕГАЗ"		

### 1.3 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения проектом планировки территории не предусматривается.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Инва. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №			

063-24-ППТ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Лист
6

## 2. Положение о размещении линейных объектов

Проект планировки территории по объекту: «Хоседаю-Неруюское нефтяное месторождение. Обустройство куста скважин № 2» выполнен на основании распоряжения № 99-р от 26.06.2024 г. «О подготовке документации по планировке территории»

Документация по планировке территории, подготовлена в целях обеспечения устойчивого развития территории объектов.

Документ разработан в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов".

Документы основания для разработки проекта планировки:

- Закон Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-оз «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа».

- Схема территориального планирования МО «Муниципальный район «Заполярный район» (утв. Постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 08.04.2019 №95-П);

Цель разработки проекта планировки территории:

- определение зоны планируемого размещения линейного объекта «Хоседаю-Неруюское нефтяное месторождение. Обустройство куста скважин № 2».

Также были использованы следующие отчеты:

- отчетные материалы по результатам комплексных инженерных изысканий по объекту;

- отчетная техническая документация по инженерно-геологическим изысканиям (выполненные ООО «Урал Гео Групп»);

- отчетная техническая документация по инженерно-геодезическим изысканиям (выполненные ООО «Урал Гео Групп»);

- отчетная техническая документация по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям (выполненные ООО «Урал Гео Групп»);

- отчетная техническая документация по инженерно-экологическим изысканиям (выполненные ООО «Урал Гео Групп»).

Взамен инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Согласно задания на разработку проектной документации «Хоседаю-Неруюское нефтяное месторождение. Обустройство куста скважин № 2», проектом предусматривается строительство следующих объектов:

1. Куст скважин №2;
2. Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №2 до УПСВ;
3. Низконапорный водовод от УПСВ до куста скважин №2;
4. Воздушная линия электропередачи 6 кВ т.вр. «КП1-ПСП» - КТП куста скважин №2;
5. Подъездная автомобильная дорога от точки примыкания автодороги «Куст 1 - ПСП» до куста скважин №2;

Основные характеристики проектируемых объектов представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Техничко-экономические показатели

Показатели	Ед. изм.	Значение
<b>Куст скважин №2</b>		
Общий фонд скважин	шт	8
Максимальная добыча жидкости (2028г)	тыс.т/год	83,3
Максимальная добыча нефти (2026г)	тыс.т/год	40,8
<b>Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №2 до УПСВ</b>		
Наружный диаметр трубы и толщина стенки	мм	159x6
Категория	-	Н(Н1)
Рабочее давление	МПа	4,0
Протяженность	м	618,3
Проектная мощность	тыс.т/год	83,3
<b>Низконапорный водовод от УПСВ до куста скважин №2</b>		
Наружный диаметр трубы и толщина стенки	мм	114x8
Категория		Н(Н1)
Рабочее давление	МПа	4,0
Протяженность	м	618,5
Проектная мощность	м3/сут	140
<b>Подъездная автомобильная дорога от точки примыкания автодороги «Куст 1 - ПСП» до куста скважин №2</b>		
Протяженность	м	247,98
Категория		IV-н
<b>Воздушная линия электропередачи 6 кВ т.вр. «КП1-ПСП» - КТП куста скважин №2</b>		

Взамен инв. №  
 Подпись и дата  
 Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Протяженность	м	145
Класс напряжения		6 кВ

Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №2 до УПСВ предназначен для транспорта добываемой нефтесодержащей жидкости с куста скважин №2 на площадку УПСВ.

Низконапорный водовод от УПСВ до куста скважин №2 предназначен для системы поддержания пластового давления. Транспорт воды с УПСВ на куст скважин №2.

Воздушная линия электропередачи 6 кВ т.вр. «КП1-ПСП» - КТП куста скважин №2 предназначена для электроснабжения куста скважин №2.

Подъездная автомобильная дорога предназначена для обслуживания куста скважин №2.

**2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения линейного объекта «Хоседаю-Неруюское нефтяное месторождение. Обустройство куста скважин № 2» расположена в Ненецком автономном округе, Заполярного района на Землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения с кадастровыми номерами: 83:00:090003:417, 83:00:090003:418, 83:00:090003:419, 83:00:090003:420, 83:00:090003:421, 83:00:090003:437, 83:00:090003:438, 83:00:090003:691. находящиеся в аренде ООО «НК «Горный».

**2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлена в системе координат кадастрового учета МСК-83, зона 5.

Таблица 2 Ведомость координат

№ точки	X	Y
1	2	3
1	938752.90	5565826.67

Взамен инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.

№ точки	X	Y
2	938896.13	5565826.23
3	938896.09	5565809.74
4	938769.35	5565810.12
5	938769.22	5565766.11
6	938708.76	5565766.29
7	938650.45	5565574.25
8	938604.44	5565588.22
9	938595.25	5565558.01
10	938693.48	5565528.18
11	938703.66	5565566.94
12	938707.13	5565576.18
13	938728.63	5565537.86
14	938726.69	5565535.84
15	938716.71	5565536.47
16	938711.80	5565533.94
17	938694.80	5565477.96
18	938796.27	5565417.48
19	938805.71	5565418.96
20	938806.94	5565411.04
21	938794.65	5565409.13
22	938692.40	5565470.07
23	938647.84	5565322.67
24	938633.83	5565321.10
25	938608.24	5565328.83
26	938596.22	5565289.27
27	938540.41	5565256.90
28	938429.39	5565290.61
29	938517.73	5565581.55
30	938579.46	5565562.81
31	938593.36	5565608.58
32	938639.44	5565594.80
33	938698.97	5565790.83
34	938752.79	5565790.68

**2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов проектом планировки территории, не предусматривается.

Взамен инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.**

Предельные параметры земельного участка для проектируемого объекта приняты в соответствии СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин», нормы отвода земель электрических сетей напряжением 0,38-750 КВ № 14278тм-т1 от 01.06.1994 года. Нормы отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса утверждены постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. № 717.

На территории в границах зон планируемого размещения объектов, правила землепользования и застройки не установлены.

**2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не предусмотрены, в связи с отсутствием ранее утвержденной документации по планировке территории.

**2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов

Взамен инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						<b>063-24-ППТ</b>	Лист
							11
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними предметами материальной культуры, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии и пр., и являющиеся подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Департамент внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа сообщает, согласно заключению от 26.06.2024 № АИКЭ-20240614-18413641835-3, что объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками культурного наследия, на территории выполнения проектно-изыскательских работ отсутствуют.

Испрашиваемый объект расположен вне зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, защитных зон объектов культурного наследия.

## 2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Выбранное место размещения объекта в наибольшей степени соответствуют всем требованиям норм и правил, обеспечивающих благоприятное воздействие объекта на окружающую природную среду и население района, а также предупреждение возможных экологических и иных последствий.

Мероприятия по охране окружающей среды сводятся к рациональному использованию земель и запасов полезных ископаемых и недопущению загрязнения водоемов, почв и атмосферного воздуха.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо выполнять все требования Федерального закона от 10.01.2002 ФЗ № 7-ФЗ (ред. от 29.07.2017) «Об охране окружающей среды». Для уменьшения воздействия на окружающую природную среду все строительно-монтажные работы производить только в пределах полосы отвода земли.

Отвод земли оформить с землепользователем и землевладельцем в соответствии с требованиями Законодательства.

Все мероприятия по охране окружающей среды при строительстве должны быть выполнены с учетом действующих законодательств, нормативных документов и постановлений по охране природы и рациональном использовании природных ресурсов.

Мероприятия по охране окружающей среды при всех видах строительно-монтажных

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

работ следует выполнять в соответствии с проектом производства работ (ППР), составляемым строительной организацией на основе проекта организации строительства и согласования с местными органами охраны природы.

Проектом предусмотрено выполнять строительно-монтажные работы в зимний период.

Территория является невозобновляемым природным ресурсом, использование ее приводит к отчуждению и сокращению площади земель других землепользователей, а также к нарушению или загрязнению поверхности отвода и прилегающих земель в процессе строительства и эксплуатации объекта.

Раздел разработан на основании п. 8.1.11 СП 47.13330.2016. Для предотвращения и снижения неблагоприятных последствий на состояние компонентов природной среды, а также сохранение экологической ситуации на территории проектируемых работ необходимо соблюдать технологию производственного процесса и нормы и правила природоохранного законодательства.

Атмосферный воздух. Для сохранения состояния приземного слоя воздуха в период строительства рекомендуется соблюдение ряда правил:

–параметры применяемых машин, оборудования, транспортных средств в части состава отработавших газов в процессе эксплуатации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия- изготовителя, согласованным с санитарными органами;

–при заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов ГСМ на поверхность земли.

В целях сокращения вредных выбросов в атмосферу от технологических процессов при эксплуатации объекта необходимо закладывать в проекты такие решения, как комплексная автоматизация технологических и вспомогательных процессов, обеспечивающая надежную эксплуатацию проектируемых объектов, а также системы противоаварийной защиты процесса и оборудования.

Гидросфера и почвенный покров. Для минимизации воздействия на гидросферу все строительно-монтажные работы проводить исключительно в пределах полосы отвода. Проезд техники осуществлять только по существующим дорогам и в полосе отвода. При производстве работ не допускать попадание ГСМ в водные объекты (запрещается производить мойку техники в водотоках). Временные площадки для стоянки техники, площадки для складирования материалов и отходов располагать за пределами водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов. Бытовые сточные воды собирать в

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

герметичные емкости и вывозить на ближайшие очистные сооружения. По завершению работ провести рекультивацию территории строительства.

При заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов ГСМ на поверхность земли. Предотвращать захламление территории отходами строительства и потребления (сбор всех видов отходов в специальные контейнеры с последующим вывозом в установленные места).

Для сокращения техногенного воздействия на гидросферу при нормальных условиях эксплуатации проектируемых объектов проектом должно быть предусмотрено:

–применение герметизированной системы транспорта нефтепродуктов, исключаящей выброс вредных и пожаро-взрывоопасных веществ в окружающую среду;

–комплексная автоматизация технологических и вспомогательных процессов, обеспечивающая надежную эксплуатацию проектируемых объектов;

Кроме того, для своевременного выявления и принятия мер по ликвидации загрязнения гидросферы организовать мониторинг окружающей среды.

Растительный и животный мир. С целью сохранения растительного покрова от пожара все строительные объекты должны быть обеспечены средствами пожаротушения. Запрещено выжигание растительности.

Все строительные и эксплуатационные мероприятия должны предусматривать эффективные меры по очистке и обезвреживанию отходов производства, рекультивации нарушенных и загрязненных земель, снижению негативного воздействия на окружающую среду.

Согласно «Требованиям по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи», утвержденным постановлением правительства РФ № 997 от 13.08.1996, проектом необходимо предусмотреть следующие мероприятия, обеспечивающие снижение воздействия на животный мир:

–проведение с исполнителями технической учебы по охране окружающей среды;

–запретить ввоз на территорию района работ всех орудий промысла животных (с назначением ответственного за соблюдением данного мероприятия);

–хранение и применение химических реагентов, горюче-смазочных и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства будут осуществляться с соблюдением мер, гарантирующих предотвращение

Взамен инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;

–ограждение на период строительства разрытых траншей, котлованов для предотвращения случайного попадания животных;

–ограничение доступа животных на технологические площадки путем установки ограждений и простейших отпугивающих устройств;

–соблюдать санитарные нормы и правила, предписывающие утилизацию бытового мусора и пищевых отходов;

–по окончанию строительных работ проводить очистку полосы отвода от порубочных остатков, строительного мусора и пр.;

–не оставлять не закопанными траншеи, ямы, котлованы на длительное время, во избежание попадания туда животных.

Предприятие, осуществляющее реализацию данного проекта, несет ответственность за сохранение и воспроизводство объектов животного мира, занесенных в Красные Книги в соответствии с законодательством РФ и законодательством субъектов РФ (ст. 24 Закона РФ «О животном мире»)

Поскольку район строительства расположен на землях оленеводческого хозяйства «Рассвет Севера», при строительстве необходимо учитывать места и сроки выпаса и перегона домашних оленей.

Основными землепользователями территории изысканий является СПК

«Рассвет Севера», который является территорией традиционного природопользования малых народов Севера окружного значения. Территория традиционного природопользования «Рассвет Севера» организована Постановлением Администрации Ненецкого автономного округа № 25 от 21.01.2002 г. (с изменениями на 10.07.2015 г). Режим действия ТТПП – бессрочный. Родовые угодья в районе размещения проектируемых сооружений отсутствуют.

В границах выполнения проектно-изыскательских работ отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Проектируемые сооружения не пересекают водотоки. Все водные объекты расположены вне зоны влияния объектов строительства.

В недрах под участком предстоящей застройки находится Хоседаю-Неруюское нефтяное месторождение. В границах предстоящей застройки отсутствуют общераспространенные полезные ископаемые и месторождения подземных вод.

В границах выполнения проектно-изыскательских работ отсутствуют подземные и поверхностные источники хозяйственно-питьевого водоснабжения с утвержденными зонами

Взамен инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						063-24-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		15

санитарной охраны.

На участке выполнения проектно-изыскательских работ по состоянию на 04.05.2024 г. захоронений трупов животных и иных биологических отходов, неблагоприятных по опасным и карантинным болезням животных, а также наличия на проектируемом участке строительства скотомогильников, биотермических ям, в пределах участка и прилегающей к нему зоне в радиусе 1000 м не зарегистрировано.

В районе размещения проектируемого объекта отсутствуют:

- объекты размещения отходов, эксплуатируемых подведомственными организациями;
- лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения и их зон санитарной охраны;
- леса, находящихся в муниципальной собственности, в том числе городские леса;
- межпоселенческие места захоронения (кладбища) Заполярного района и их санитарные зоны;
- иные зоны с особыми условиями использования территорий, установленные от объектов местного значения (зоны ограничения застройки от источников электромагнитного излучения, приаэродромные территории).
- лесопарки, лесопарковые зеленые пояса и зеленые зоны, защитные леса и особо ценные земли в составе земель сельскохозяйственного назначения, а также садовые участки и земельные участки для коллективных садов и ИЖС.

На основании Указа президента Российской Федерации «О сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации» №296 от 2 мая 2014 года, Ненецкий автономный округ относится к сухопутной территории Арктической зоны Российской Федерации.

Согласно ст. 11 п. 7.9 Федерального закона от 23.11.1995 г № 174-ФЗ (в ред. от 30.12.2020 г), объектом государственной экологической экспертизы федерального уровня является проектная документация объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять в Арктической зоне Российской Федерации.

Современное состояние территории изысканий оценивается следующим образом:

По оценочной шкале степени химического загрязнения почвы относятся к допустимой категории загрязнения.

В подземных водах отмечаются повышенные содержания железа (3,5ПДК), что обусловлено природным фактором – высокой заболоченностью территории. Подземные воды на участке изысканий по степени загрязнения относятся к относительно

Взамен инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						063-24-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		16

удовлетворительной ситуации.

## **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

По данным Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ненецкому автономному округу (в соответствии с постановлением Правительства российской Федерации от 19.09.98 № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне»), проектируемый объект является не категорированным.

При производстве работ необходимо руководствоваться:

–ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;

–Правилами противопожарного режима в РФ (утверждены постановлением Правительства РФ № 1479 от 16.09.20).

Пожарная безопасность включает комплекс мероприятий по предупреждению пожаров и снижению пожарной опасности при выполнении строительно-монтажных работ. Строители обязаны строго соблюдать требования пожарной безопасности на всех стадиях строительства, начиная с подготовительных работ.

За организацию пожарной охраны и выполнение противопожарных мероприятий несет ответственность начальник участка или производитель работ.

Руководитель объекта обязан:

–организовать пожарную дружину из числа работников строительного участка;

–обеспечить исправность состояния дорог, подъездов и путей следования пожарной техники на участок;

–обеспечить строительную площадку необходимым противопожарным инвентарем и оборудованием, средствами извещения о пожаре (сигнализация, связь), готовность этих средств к действию;

–оградить места сварочных работ;

–обеспечить выполнение противопожарных мероприятий, предложенных органами

Взамен инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**063-24-ППТ**

Лист

17

противопожарной службы в соответствии с действующими нормами и правилами;

–провести необходимый инструктаж рабочих, служащих и инженерно-технических работников (ИТР) по вопросам пожарной безопасности и безопасности труда в соответствии с действующими нормативами;

–принимать меры к немедленному устранению на объекте всех недостатков;

–привлекать к строгой ответственности лиц, нарушающих правила пожарной безопасности;

–обеспечить правильное складирование материалов и изделий с тем, чтобы предотвратить загорание легковоспламеняющихся и горючих материалов;

–обеспечить немедленный вызов пожарных подразделений в случае пожара или опасности его возникновения при аварии, одновременно приступить к ликвидации аварии или пожара имеющимися силами и средствами.

Ответственность за соблюдение установленных противопожарных мероприятий на каждом рабочем месте возлагается на непосредственных исполнителей работ.

На месте производстве работ должна быть инструкция «О мерах пожарной безопасности», план ликвидации аварий и тушения пожаров, разработанные с учетом конкретных условий проведения работ.

Все лица, поступающие на работу, должны пройти инструктаж по вопросам пожарной безопасности на рабочем месте.

Для размещения первичных средств пожаротушения, немеханизированного инструмента и пожарного инвентаря, монтажные площадки, временные бытовые помещения должны оборудоваться пожарными щитами.

Подрядчик обязан обеспечить наличие в достаточном количестве противопожарного оборудования, а его работники должны быть обучены работе с таким оборудованием.

Автомашины, тракторы и спецтехника укомплектовываются разными ручными углекислотными или порошковыми огнетушителями из расчета не менее двух на единицу техники.

Промасленный либо пропитанный дизельным топливом, бензином или иными горючими жидкостями обтирочный материал должен собираться в специальную

Взамен инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

металлическую тару (ящики, бачки) с плотно закрывающимися крышками. По окончании рабочей смены тара с использованным обтирочным материалом должна транспортироваться в места утилизации согласно требованиям охраны окружающей среды.

Во всех производственных, административных и вспомогательных помещениях на видных местах должны быть вывешены таблички с указанием порядка вызова пожарной охраны.

Правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общими объектными инструкциями о мерах пожарной безопасности.

Приказом (инструкцией) устанавливается соответствующий противопожарный режим, в том числе:

- определены и обозначены места для курения;
- определены места и допустимое количество одновременно находящихся в помещениях материалов;
- установлен порядок уборки горючих отходов, хранения промасленной спецодежды;
- определен порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня;
- регламентирован порядок проведения временных огневых и других пожароопасных работ;
- регламентирован порядок осмотра и закрытия помещений после окончания работ;
- определены действия работников при обнаружении пожара;
- определены порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму, а также назначены ответственные за их проведение.

Объект необходимо обеспечить прямой связью с ближайшим подразделением пожарной охраны или центральным пунктом пожарной связи.

Территория монтажных площадок должна своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары, которые следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить.

Около мест хранения горючих и смазочных материалов должны вывешиваться

Взамен инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

предупредительные надписи: «Огнеопасно», «Курить запрещается». Запрещается пользоваться открытым огнем в радиусе 50 м от мест хранения и применения ГСМ.

Около оборудования, имеющего повышенную пожарную опасность, следует вывешивать стандартные знаки (аншлаги, таблички) безопасности.

Баллоны со сжатым газом должны быть закреплены в вертикальном положении все время. Баллоны должны держаться вдалеке от искр, горячего шлака и пламени или должны быть защищены. Баллоны не должны размещаться там, где они могут стать частью электрической цепи. Баллоны должны иметь надписи, соответствующие их содержанию.

При хранении баллоны с кислородом должны содержаться отдельно от баллонов с топливным газом или горючими веществами – на расстоянии не менее 5 м или отделяться невоспламеняющейся оградой в 1,5 м высотой с противопожарной устойчивостью в полчаса. Пустые баллоны должны отделяться от наполненных баллонов и храниться вместе с такими же баллонами.

Знаки «Не курить» должны быть размещены в зоне хранения баллонов, как и знаки, указывающие на содержание баллонов.

Применение в процессах производства материалов и веществ с неисследованными показателями их пожароопасности и взрывоопасности или не имеющих сертификатов, а также их хранение совместно с другими материалами и веществами не допускается.

Заправка строительной техники производится на временной площадке заправки с помощью передвижной автозаправочной станции (ПАЗС) жидкого моторного топлива. Емкость резервуара не должна превышать 20 м<sup>3</sup>. ПАЗС должна быть установлена на автомобильном шасси, прицепе или полуприцепе и выполнена как единое заводское изделие. Использование в качестве ПАЗС автотопливо- заправщики запрещается.

Выхлопные трубы от двигателей внутреннего сгорания машин и механизмов должны быть оборудованы искрогасителями.

Освещение рабочих площадок должно производиться светильниками и прожекторами во взрывозащитном исполнении, для местного освещения необходимо применять светильники во взрывозащищенном исполнении, напряжением не более 12 В., согласно п. 11 Приказа от 12.04.2018 №169 «Об утверждении руководства по безопасности "инструкция по ликвидации возможных аварий на подводных переходах магистральных нефтепроводов и

Взамен инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

нефтепродуктопроводов".

Отнесение проектируемого объекта к категории по ГО осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации

№ 1115 от 19.09.1998 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и на основании исходных данных и требований.

Отнесению к категориям по гражданской обороне подлежат важнейшие действующие, реконструируемые, технически перевооружаемые, строящиеся и проектируемые организации:

–имеющие мобилизационное задание (заказ);

–и (или) представляющие высокую степень потенциальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций в военное и мирное время;

–и (или) являющиеся уникальными культурными ценностями.

Устанавливаются следующие категории по гражданской обороне: особой важности, первой категории, второй категории.

Для объекта обустройства нефтяных и газовых месторождений разрабатывается план тушения пожара (п. 8.2 СП 231.1311500.2015).

В целях предотвращения несчастных случаев, снижения травматизма, устранения опасности для жизни, вреда для здоровья людей, опасности возникновения пожаров или аварий на проектируемых объектах должны быть изготовлены и установлены знаки безопасности согласно ГОСТ 12.4.026-2015.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне предусматриваются в рамках действующего законодательства РФ:

- Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;

- Федеральный закон от 11.11.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Взамен инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата