



**Общество с ограниченной ответственностью
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ
ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА
УХТИНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ТЕХНИЧЕСКОГО
УНИВЕРСИТЕТА»**

(ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»)

**«СТРОИТЕЛЬСТВО 2ВЛ-35 КВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10
ХЫЛЬЧУЮСКОГО Н.М.»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

70-10-НИПИ/2022-ППТ



Общество с ограниченной ответственностью
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ
ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА
УХТИНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ТЕХНИЧЕСКОГО
УНИВЕРСИТЕТА»

(ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»)

«СТРОИТЕЛЬСТВО 2ВЛ-35 КВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10
ХЫЛЬЧУЮСКОГО Н.М.»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

70-10-НИПИ/2022-ППТ

Изн. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Заместитель директора – главный инженер

О.С.Соболева

Главный инженер проекта

А.П. Викулин

2023

	Обозначение	Наименование	Страница
		Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
1	70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г1.1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	
2	70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	
		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
3	70-10-НИПИ/2022-ППТ.Т1	Пояснительная записка	
		Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
4	70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г2	Схема расположения элементов планировочной структуры	
5	70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	
6	70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г4	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	
7	70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г5	Схема конструктивных и планировочных решений	
		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть»	
8	70-10-НИПИ/2022-ППТ.Т2	Пояснительная записка	
		Приложение	

Согласовано

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

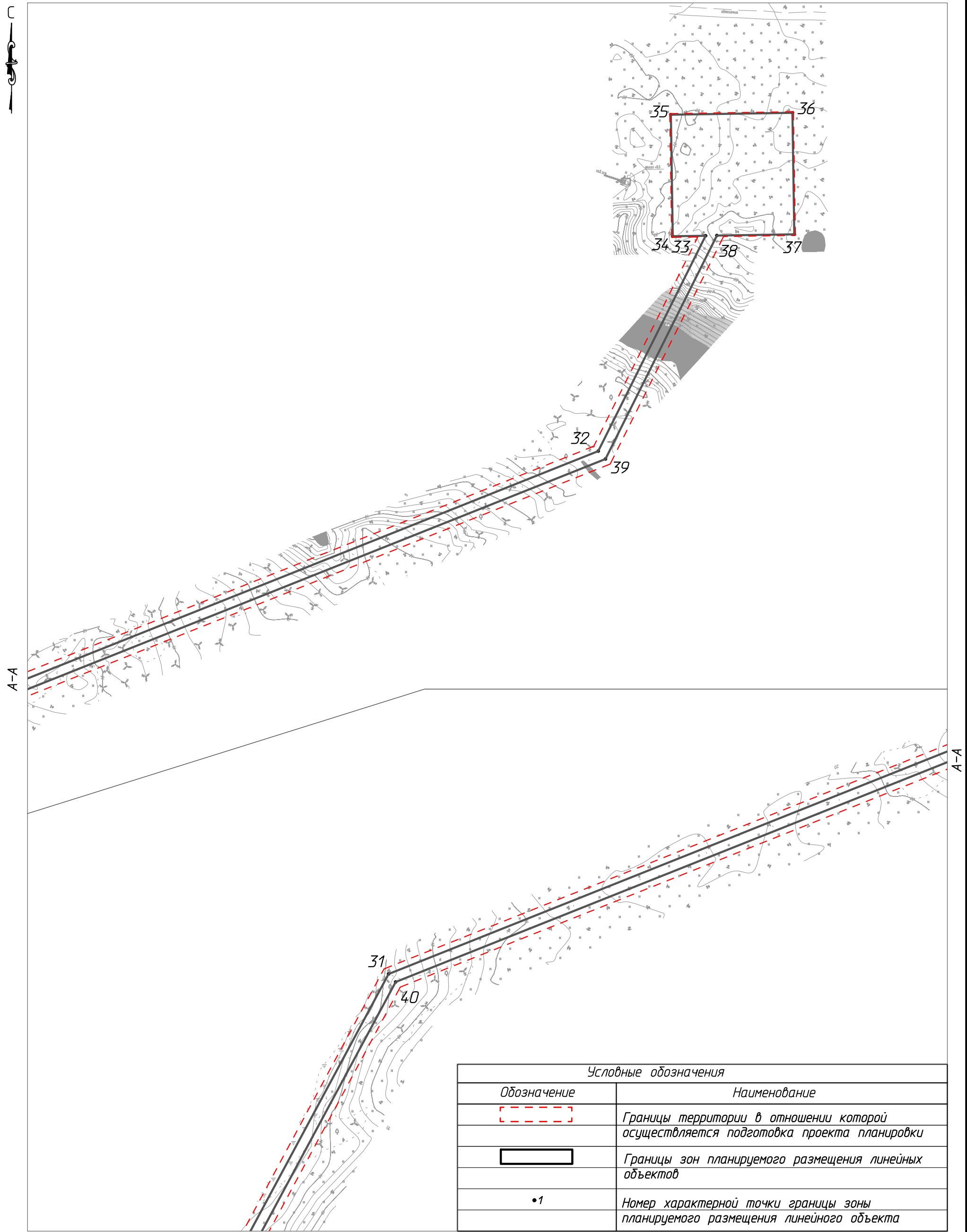
						70-10-НИПИ/2022-ППТ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГИП		Викулин А.				Содержание	Стадия	Лист	Листов
Рук. групп		Полищук Е.					П	2	
Инж.2 кат.		Высоких Н.					ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»		

Согласовано

Взам. шиф. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Линия совмещения с листом 2

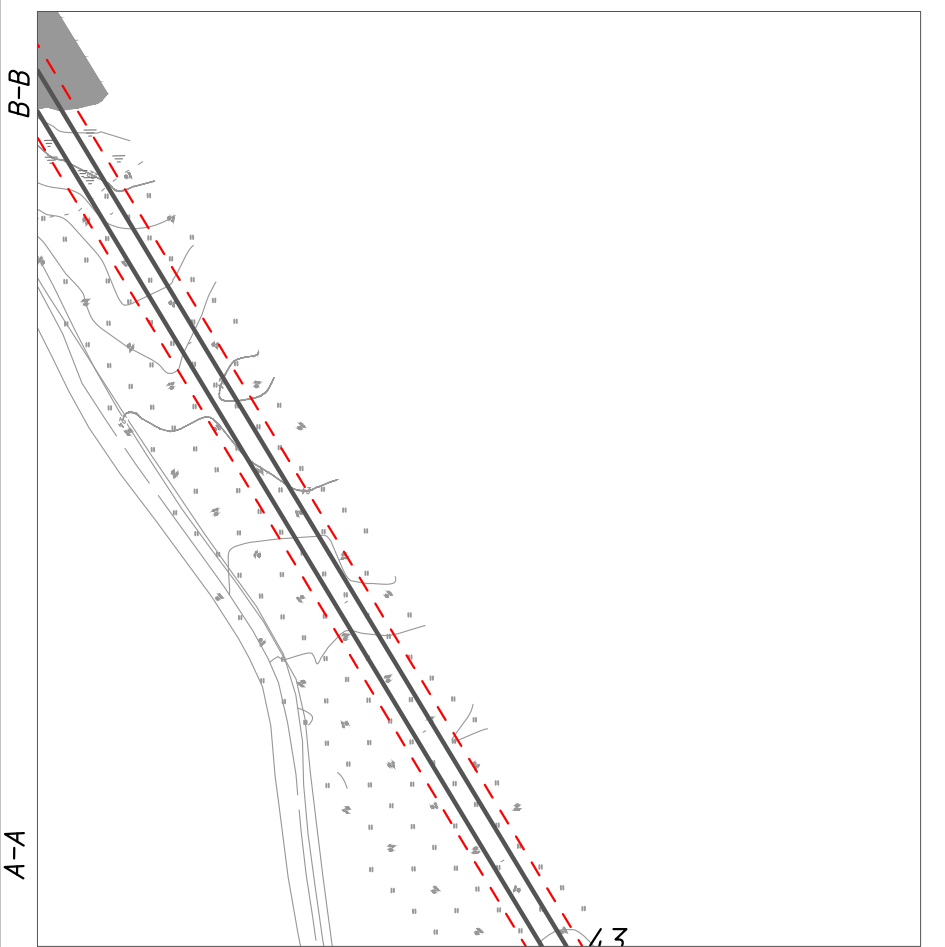
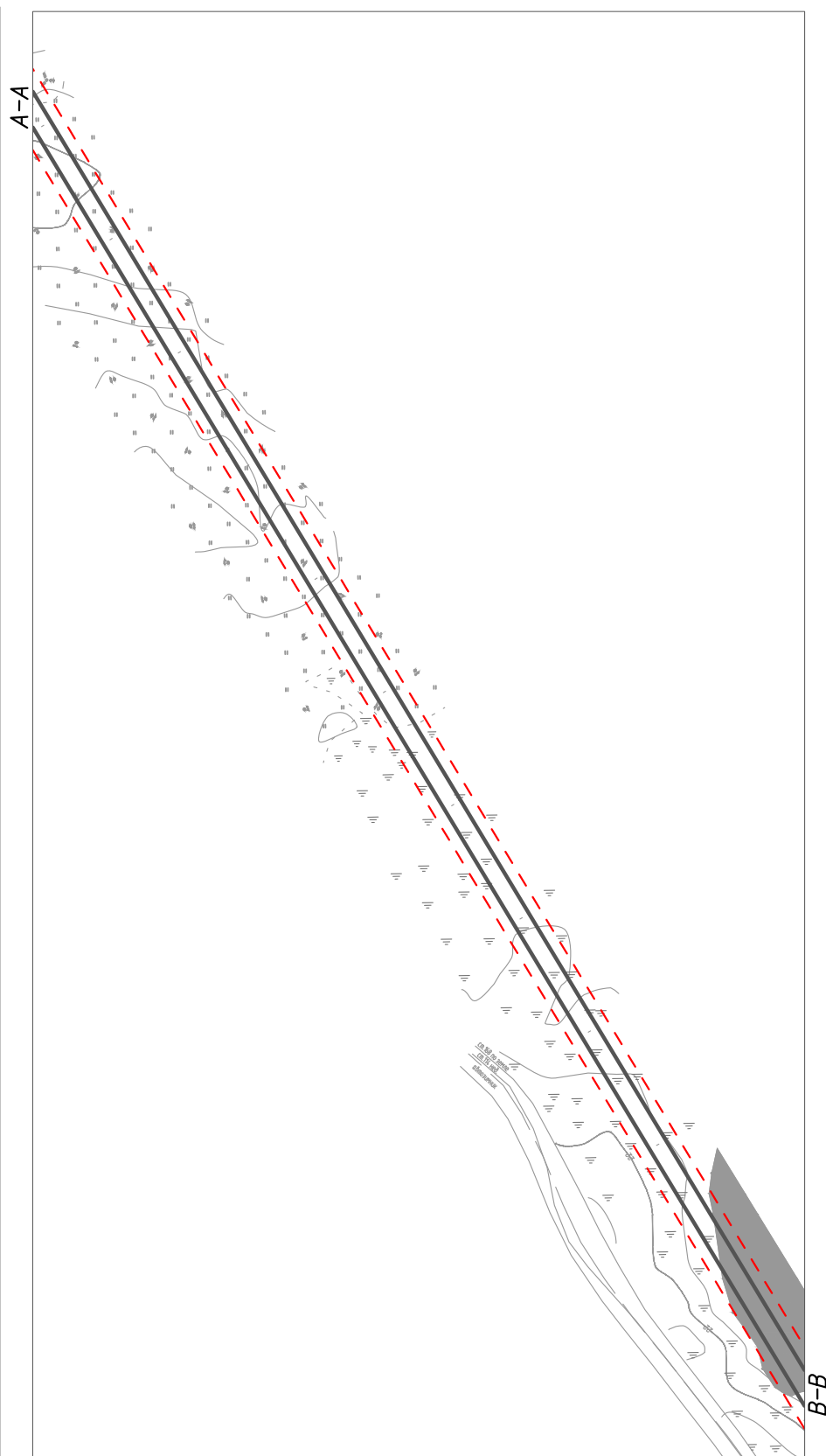
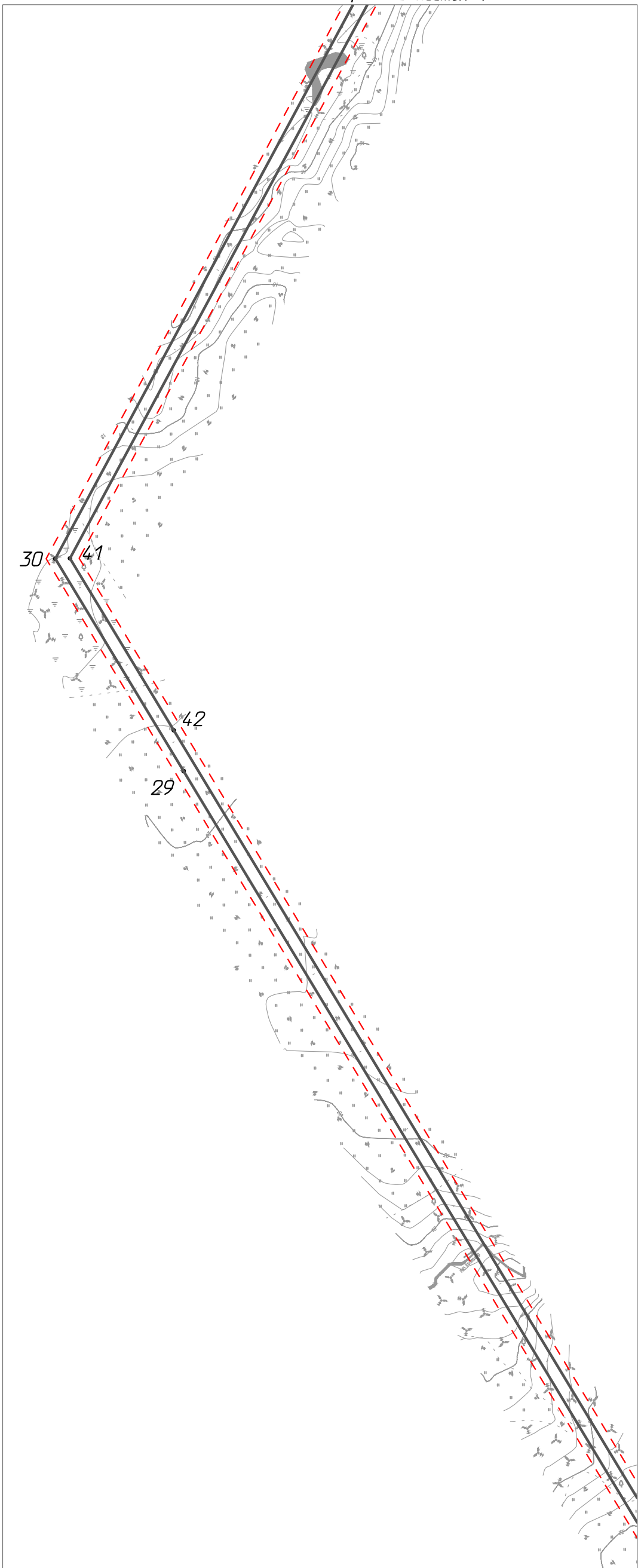
Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
•1	Номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Примечание:
 1. Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры не отображены, ввиду отсутствия указанных элементов.
 2. Существующие, отменяемые, устанавливаемые красные линии не отображены, ввиду их отсутствия.
 3. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий не представлен, ввиду отсутствия указанных линий.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП		Викунин А.			
Рук. гр.		Полищук Е.			
Инж.2 кат.		Высоких Н.			

70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г1.1			
«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчужского н.м.»			
Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
		1	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:5000	ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"		

Линия совмещения с листом 1



Линия совмещения с листом 3

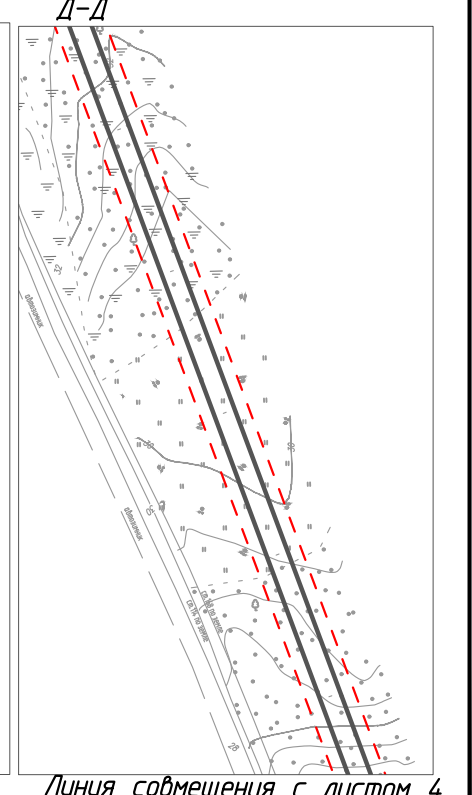
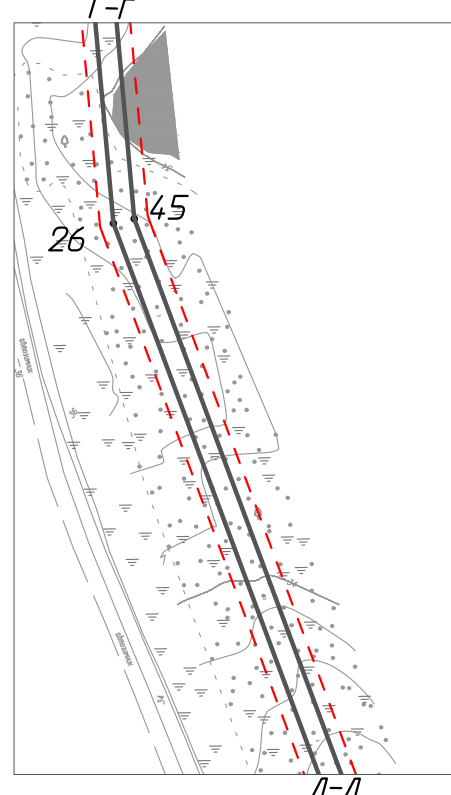
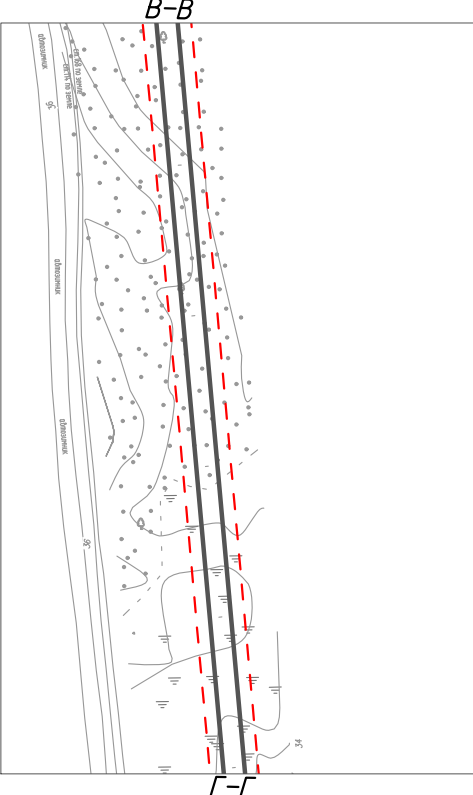
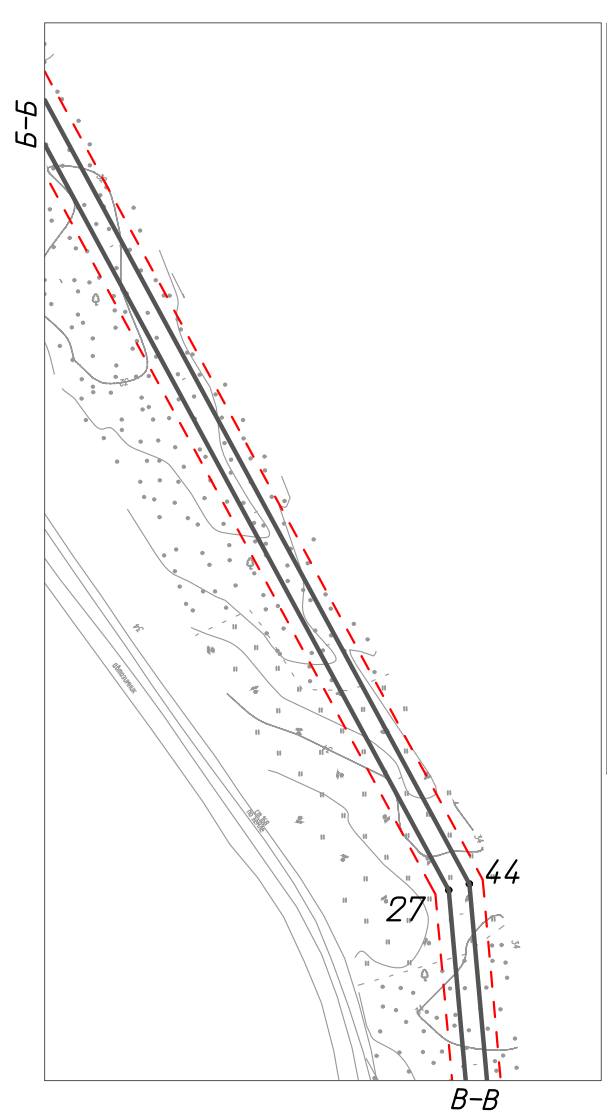
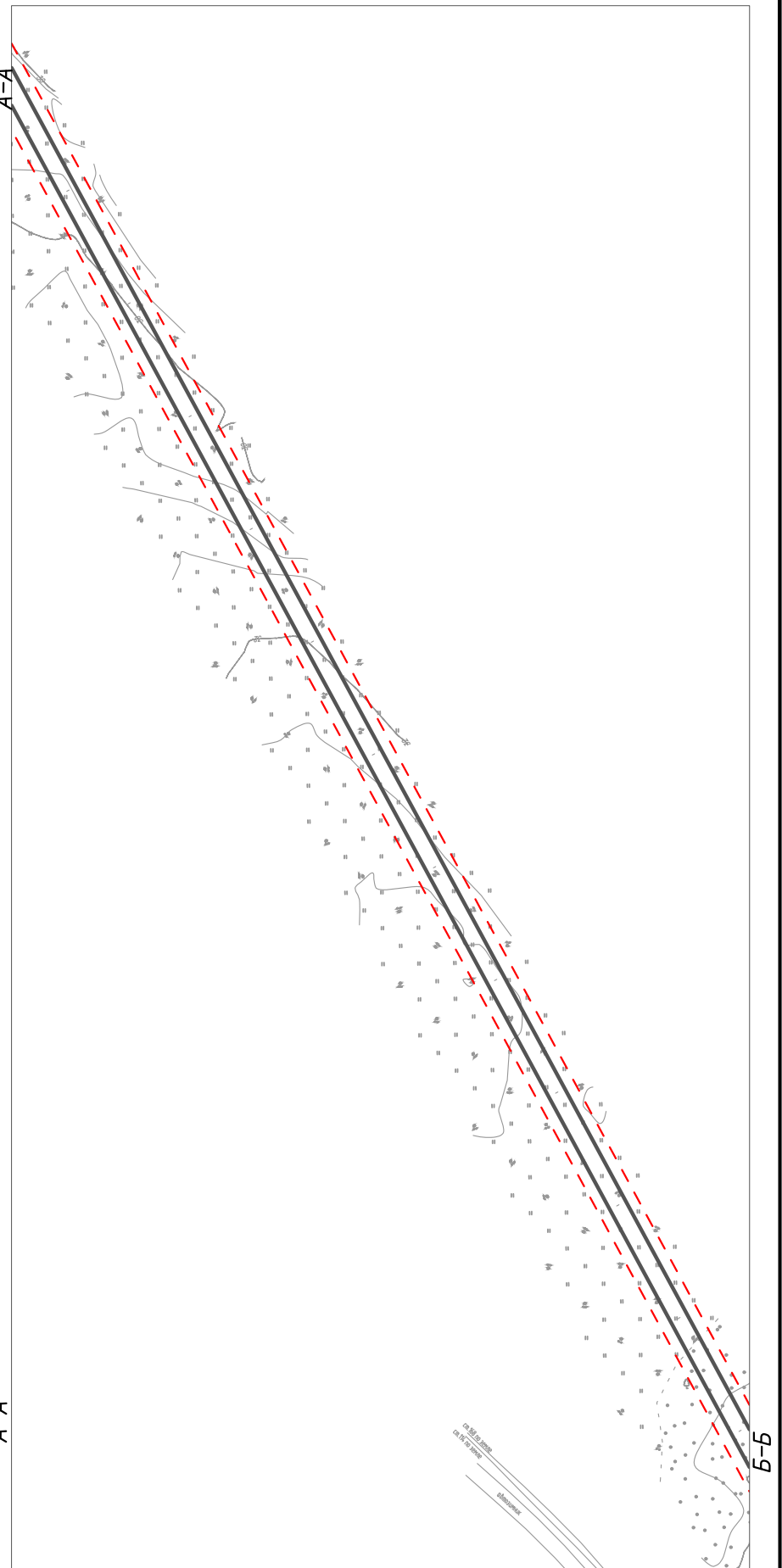
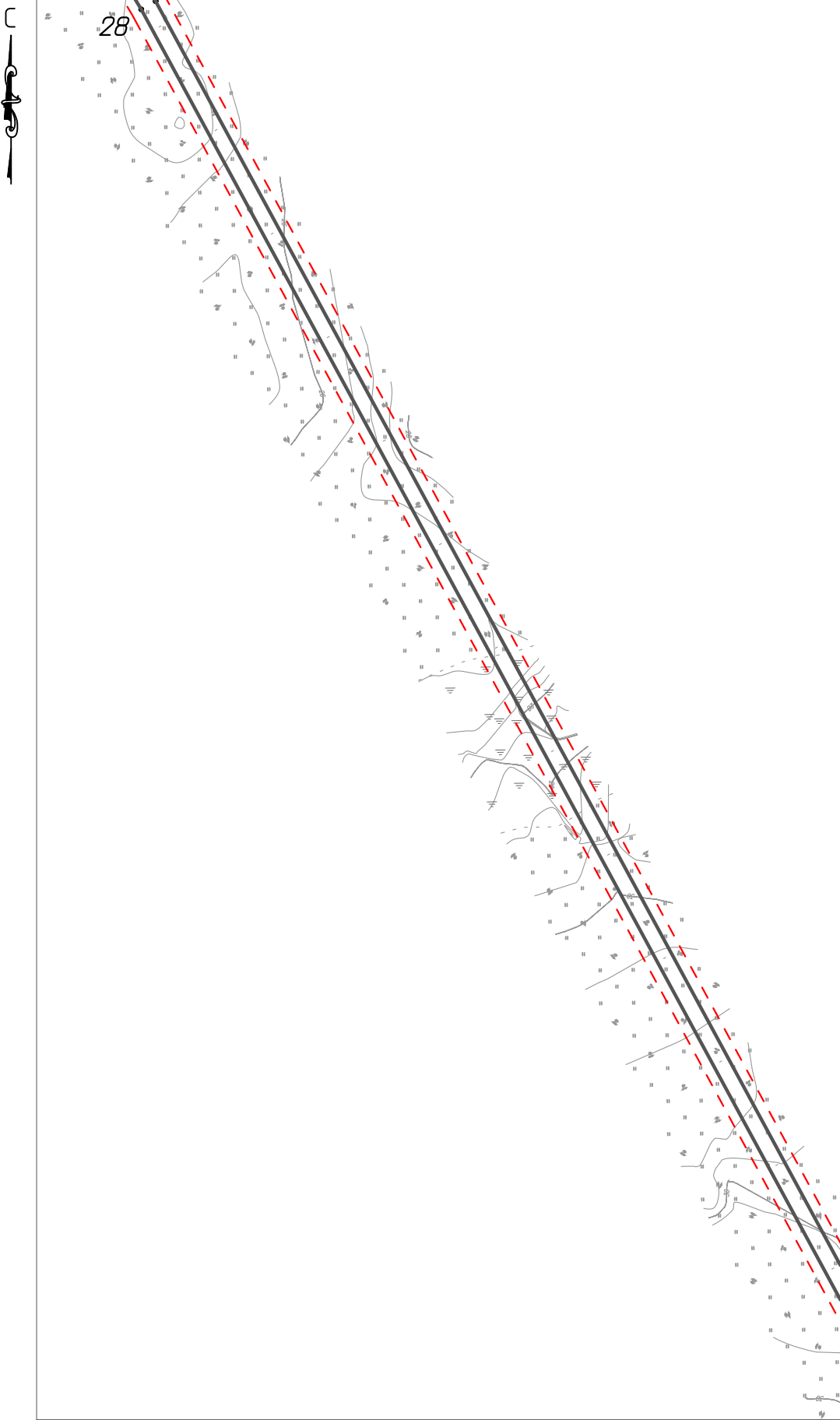
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП		Викунин А.			
Рук. гр.		Полищук Е.			
Инж.2 кат.		Высоких Н.			

70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г1.1		
«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчужского н.м.»		
Стадия	Лист	Листов
	2	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:5000		ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"

Условные обозначения и примечание см. лист 1.

Линия совмещения с листом 2



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

Условные обозначения и примечание см. лист 1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП				Викунин А.	
Рук. гр.				Полищук Е.	
Инж.2 кат.				Высоких Н.	

70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г.1.1			
«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчуйского н.м.»			
Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
		3	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:5000	ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"		

Линия совмещения с листом 3

A-A

50

25 46

24

23

47

48

49

22

A-A

Линия совмещения с листом 5

Согласовано	

Взам. инв. №	

Подп. и дата	

Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП					
Рук. гр.					
Инж.2 кат.					

70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г1.1

«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчуйского н.м.»

Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"

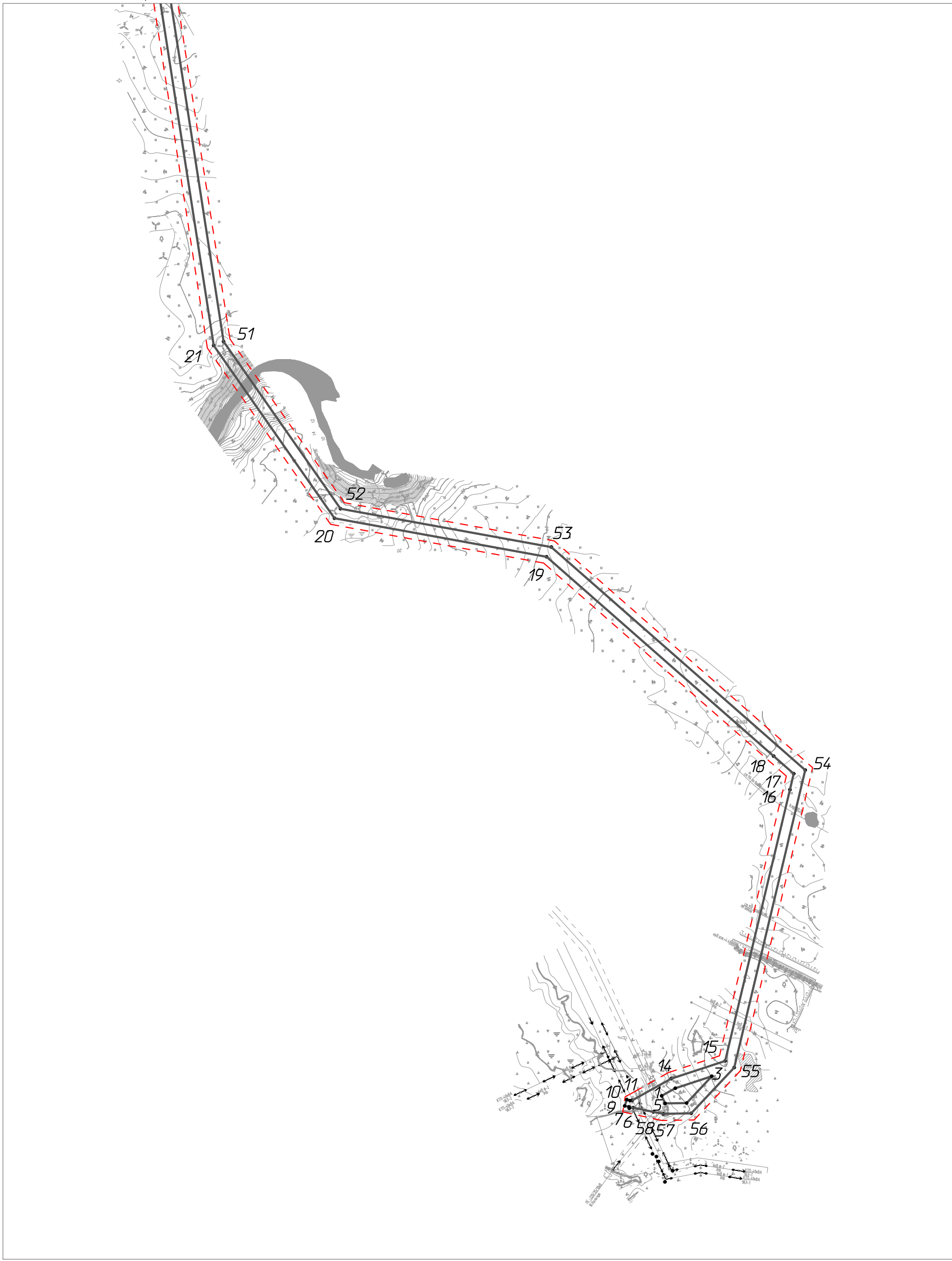
Стадия	Лист	Листов
	4	

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
М 1:5000

ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"

Формат А3

Условные обозначения и примечание см. лист 1.

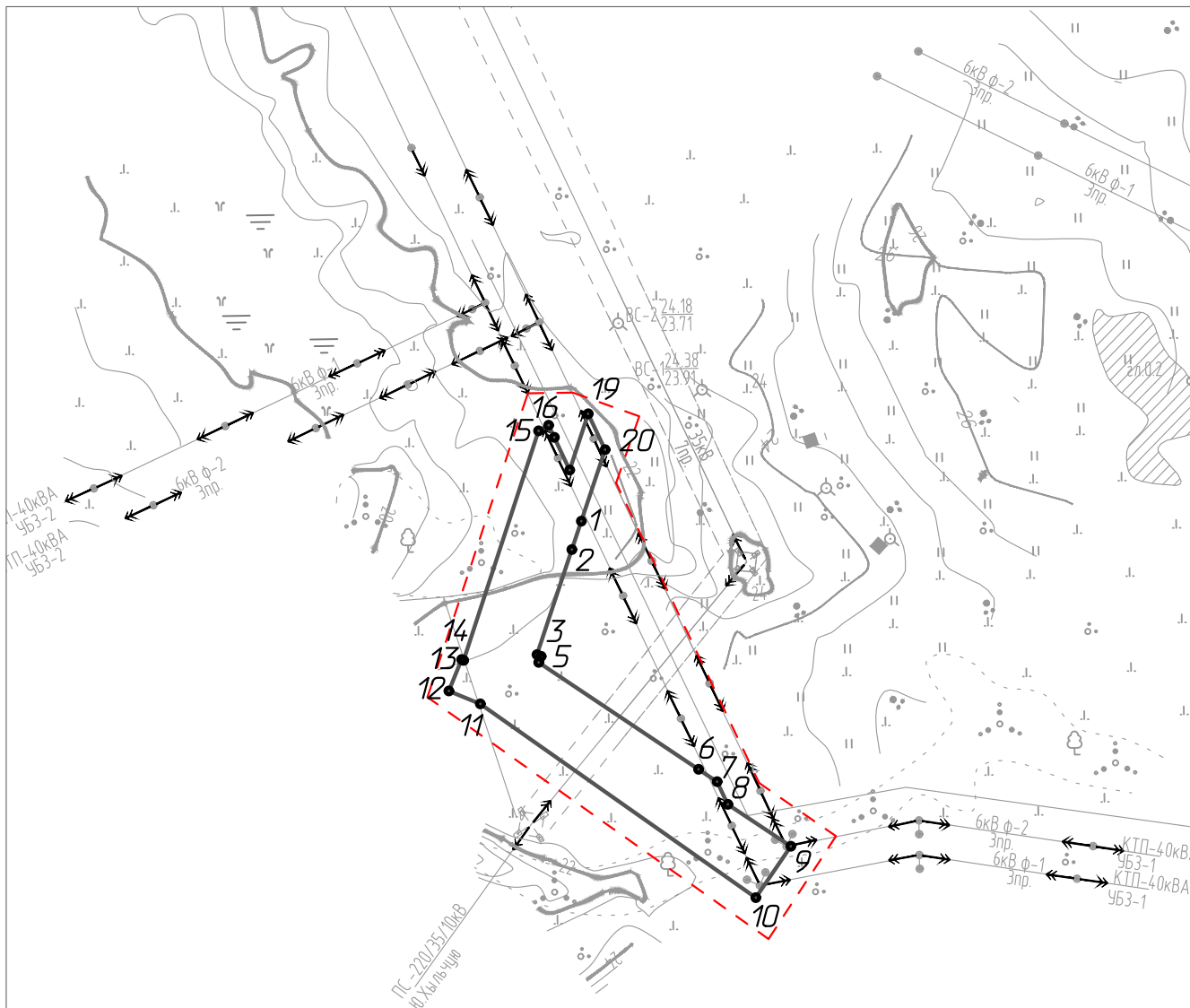


Согласовано	
Взам. ш.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП		Викунин А.			
Рук. гр.		Полищук Е.			
Инж.2 кат.		Высоких Н.			

70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г1.1		
«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчуйского н.м.»		
Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Листов
	5	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:5000	ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"	

Условные обозначения и примечание см. лист 1.



Примечание:

1. Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры не отображены, ввиду отсутствия указанных элементов.
2. Существующие, отменяемые, устанавливаемые красные линии не отображены, ввиду их отсутствия.

Согласовано

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
• 1	Номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г1.2

«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт – ПС 35/6/10 Хыльчюского н.м.»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
		Викулин А.			
		Полищук Е.			
		Высоких Н.			

Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
	1	

ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"

РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

Проект планировки территории по объекту: «Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчужюского н.м.» подготовлен ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ» (Дополнительное соглашение № 70-10-НИПИ/2022 от 28.09.2021 к рамочному договору подряда №11У2146 от 28.09.2011 с ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»).

Принятие решения о подготовке документации по планировке территории не требуется (постановление Правительства РФ от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию»).

Подготовка графической части проекта планировки территории подготовлена в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, выполненных ООО «РЕГИОН-ПРОЕКТ групп» в 2022 году, а также в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости – МСК-83.

Проект планировки территории разработан в соответствии с заданием на проектирование, градостроительными регламентами и техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению пожарной безопасности и предупреждению чрезвычайных ситуаций.

а) наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:

- Трасса ВЛ - 35 кВ;
- Площадка ПС 35/10-6 кВ.

- Трасса ВЛ - 6 кВ Ф-1;
- Трасса ВЛ - 6 кВ Ф-2.

Протяженность, диаметр и др. количественные характеристики проектируемых объектов и сооружений входящих в их состав уточнить при проектировании.

б) зона планируемого размещения линейных объектов устанавливается на территории: Российская Федерация, Архангельская область, Ненецкий автономный округ, МР «Заполярный район».

Площадь зоны планируемого размещения линейных объектов составляет – 26,0253 га, в том числе:

- 1) земли промышленности и иного спец. назначения – 0,4998 га;
- 2) земли сельскохозяйственного назначения – 25,5255 га.

Площадь зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения составляет – 0,3497 га, в том числе:

- 1) земли промышленности и иного спец. назначения – 0,0526 га;
- 2) земли сельскохозяйственного назначения – 0,2971 га.

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 1 – Каталог координат характерных точек границ в системе координат МСК-83

№ точки	X	Y
1	1054015,83	5371604,72
2	1054026,10	5371623,17
3	1054042,26	5371672,45
4	1054006,16	5371638,49
5	1054005,70	5371609,51
1	1054015,83	5371604,72
6	1053999,83	5371566,61
7	1053999,01	5371561,04

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

8	1054001,05	5371560,73
9	1054002,25	5371554,98
10	1054010,63	5371557,76
11	1054009,39	5371562,09
12	1054009,78	5371565,07
14	1054038,99	5371617,54
15	1054062,91	5371690,47
16	1054429,24	5371777,86
17	1054450,79	5371783,01
18	1054474,58	5371755,92
19	1054743,68	5371449,51
20	1054795,78	5371163,28
21	1055028,97	5371000,29
22	1057277,61	5370651,28
23	1057544,02	5370609,93
24	1057595,07	5370602,00
25	1057919,95	5370551,58
26	1059794,50	5369853,14
27	1060542,13	5369786,03
28	1063180,90	5368356,65
29	1065531,66	5366937,43
30	1065766,89	5366795,41
31	1066732,39	5367313,98
32	1067358,77	5368886,36
33	1067659,99	5369036,47
34	1067659,27	5368990,57
35	1067829,25	5368987,90
36	1067831,91	5369157,88
37	1067661,93	5369160,55
38	1067660,24	5369052,23
39	1067347,74	5368896,51
40	1066721,27	5367323,90
41	1065767,30	5366811,52
42	1065576,87	5366926,49
43	1063187,86	5368368,81
44	1060546,26	5369799,71
45	1059797,62	5369866,92
46	1057923,50	5370565,19
47	1057506,27	5370629,95
48	1057478,52	5370634,26
49	1057456,03	5370637,75
50	1057006,72	5370707,49
51	1055034,33	5371013,62
52	1054808,52	5371171,45
53	1054756,75	5371455,84
54	1054455,75	5371798,58
55	1054054,04	5371702,75
56	1053992,25	5371644,63
57	1053991,67	5371607,27
58	1053994,16	5371593,81
6	1053999,83	5371566,61

2) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
 Таблица 2 – Каталог координат характерных точек границ в системе координат МСК-83

№ точки	X	Y
---------	---	---

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

70-10-НИПИ/2022-ПТТ.Т1

Лист

1	1054010,63	5371557,76
2	1054002,25	5371554,98
3	1053971,29	5371544,68
4	1053970,78	5371545,91
5	1053968,99	5371545,18
6	1053937,47	5371592,37
7	1053933,82	5371597,83
8	1053927,14	5371600,99
9	1053914,80	5371619,58
10	1053899,65	5371609,22
11	1053956,78	5371527,96
12	1053960,57	5371518,69
13	1053969,84	5371522,46
14	1053969,59	5371523,06
15	1054037,29	5371545,16
16	1054038,93	5371548,12
17	1054035,38	5371549,80
18	1054025,73	5371554,36
19	1054042,33	5371559,78
20	1054031,75	5371564,79
1	1054010,63	5371557,76

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Таблица 3 – Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов	Требования к архитектурным решениям ОКС, входящих в состав линейных объектов в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной территорией исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:		
			требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов	требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов	требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов
1	2	3	4	5	6
Определить при проектировании	Не установлено	Не установлено	Внешний облик в соответствии с фирменным стилем ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	Не установлено	Не установлено

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства

Мероприятий по защите существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На земельных участках, подлежащих воздействию строительных работ, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, отсутствуют. Следовательно, проведение мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Одним из основных видов воздействия проектируемого объекта на состояние воздушной среды является загрязнение атмосферного воздуха вредными примесями при проведении строительных работ. В процессе проведения строительно-монтажных работ воздействие на воздушный бассейн будет осуществляться при эксплуатации автотранспорта и дорожно-строительной техники, бетонных, монтажных и сварочных работах.

При проведении строительно-монтажных работ максимально используется техника с улучшенными экологическими характеристиками. Пылящие строительные материалы доставляются на стройплощадку в автосамосвалах с укрытием.

Комплекс мероприятий по уменьшению выбросов в атмосферу включает: планировочные, технологические и специальные мероприятия, направленные на сокращение объемов выбросов и снижение их приземных концентраций.

Планировочные мероприятия предусматривают устройство санитарно-защитной зоны и размещение стационарных источников выбросов загрязняющих веществ с учетом господствующего направления ветра в районе работ для обеспечения санитарных норм рабочей и селитебной зон.

Технологические мероприятия включают использование более прогрессивной технологии, надёжную схему работы технологического оборудования, исключающую значительные аварийные выбросы.

К специальным мероприятиям, направленным на сокращение объемов и токсичности выбросов и на снижение приземных концентраций, относятся: сокращение неорганизованных выбросов; очистка и обезвреживание загрязняющих веществ из отходящих газов; улучшение условий рассеивания выбросов.

При работе строительной техники проектом предусмотрены технологические мероприятия по уменьшению выбросов:

- снижение часов работы автотракторной техники на холостом ходу;
- глушение двигателей при перерывах в работе;
- при неблагоприятных метеорологических ситуациях сокращение количества одновременно работающих единиц техники на строительной площадке;
- контроль над токсичностью и дымностью отработавших газов спецтехники;
- запрещение проливов ГСМ на поверхность земли.

Негативное влияние проектируемых объектов на земельные ресурсы будет иметь локальный характер, т.к. испрашиваемые земли размещаются на промышленно освоенной территории, где первичный почвенный покров был ранее нарушен производственной деятельностью.

Рациональное использование земель в сочетании с компоновочными решениями позволяет сократить объем изымаемых земель и, тем самым, свести к минимуму негативное влияние на земельные ресурсы района строительства предприятия.

Проектируемый объект не оказывает негативного воздействия на поверхностные и подземные воды, сбросы в водные объекты не предусмотрены на период строительства и эксплуатации.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Мероприятия по сохранению поверхностных вод. Основными мероприятиями, обеспечивающими надежность эксплуатации объектов и сохранность водной среды, следует считать: проведение биологической рекультивации в соответствии с нормативами и установленными сроками;

все сооружения и мероприятия необходимо проектировать с условием заложения избыточного запаса экологической безопасности;

повышенное, по сравнению с нормативным, качество материалов;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

сбор и дальнейшая очистка поверхностных и ливневых стоков с застроенных и промышленных территорий;
 надежная гидроизоляция основания;
 предусмотрена схема локализации возможных загрязнителей при аварийных ситуациях;
 предусмотрена герметизация технологического оборудования и технологических трубопроводов;
 проводить обследование технического состояния объекта и иные профилактические мероприятия, направленные на минимизацию возможности возникновения аварийной ситуации.

В пределах водоохранных зон запрещаются:

размещение мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

В основу концепции обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта положена приоритетность требований, направленных на обеспечение безопасности людей при пожаре, по отношению к другим противопожарным требованиям.

Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Система противопожарной защиты.

Целью создания системы противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий (гл.14 ФЗ №123-ФЗ), что на проектируемом объекте в целом обеспечивается снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара и достигается нижеперечисленными способами.

Применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемому степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности.

Устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты.

Применение первичных средств пожаротушения.

Обеспечение беспрепятственный проезд пожарной техники.

Таким образом, система противопожарной защиты обеспечивает защиту от воздействия опасных факторов пожара на рассматриваемом объекте.

Организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности линейного объекта.

Комплекс организационно-технических мероприятий включает:

обучение работников организации мерам пожарной безопасности при эксплуатации объекта проводить противопожарный инструктаж и изучение минимума пожарно-технических знаний;

периодическая проверка состояния пожарной безопасности объекта, наличие и исправность технических средств противопожарной защиты и пожарной техники, принятие срочных меры по устранению выявленных недостатков;

организация разработки и внедрения мероприятий, направленных на совершенствование противопожарного режима, снижение пожарной опасности технологических процессов; производственного оборудования и подвижного состава;

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

обеспечение безопасности людей и защиту материальных ценностей при возникновении пожара;

обеспечение разработку инструкций о мерах пожарной безопасности для всех подразделений и отдельных видов пожароопасных работ;

организация своевременного выполнения мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;

обеспечение разработки плана действия ИТР, рабочих и обслуживающего персонала при возникновении пожара на объекте и в подразделениях и проведение один раз в год практические занятия по отработке этих планов;

оформление наряд-допуска при направлении рабочих на огневые, газоопасные, восстановительные и ремонтные работы, определение мер безопасности при проведении огневых работ, порядок контроля воздушной среды и средств защиты. Проведение инструктажа по соблюдению мер безопасности при выполнении огневых работ на объекте для всех исполнителей;

своевременное расследование пожаров, установление причин их возникновения и виновных лиц, а также разработку мероприятий по предотвращению пожаров;

назначение лиц ответственных за обеспечение пожарной безопасности;

назначение лиц ответственных за эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт, обеспечение исправного технического состояния и постоянную работоспособность оборудования, систем противопожарной защиты, первичных средств пожаротушения; противопожарного инвентаря и оборудования;

оборудование сооружений знаками пожарной безопасности.

К перечню мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций относятся:

информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;

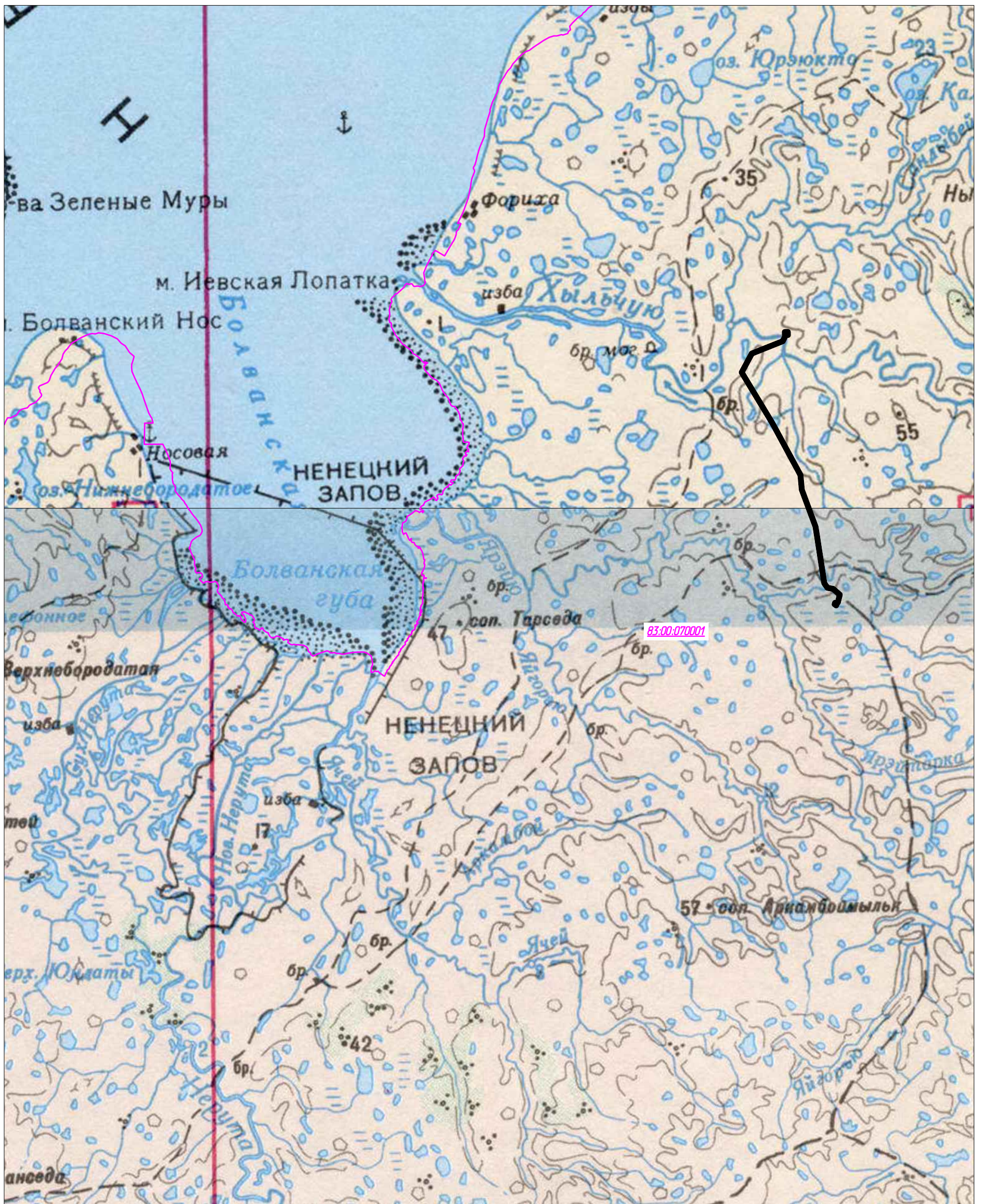
мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

Примечание

1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался, т.к. линейных объектов, подлежащих реконструкции в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не имеется.

2. Чертеж красных линий не разрабатывался, ввиду отсутствия данных линий.

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					70-10-НИПИ/2022-ППТ.Т1	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		



Примечание:
Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры совпадают с границами зон планируемого размещения линейных объектов.

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов и линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
	Границы кадастровых кварталов
83:00:070001	Номер кадастрового квартала

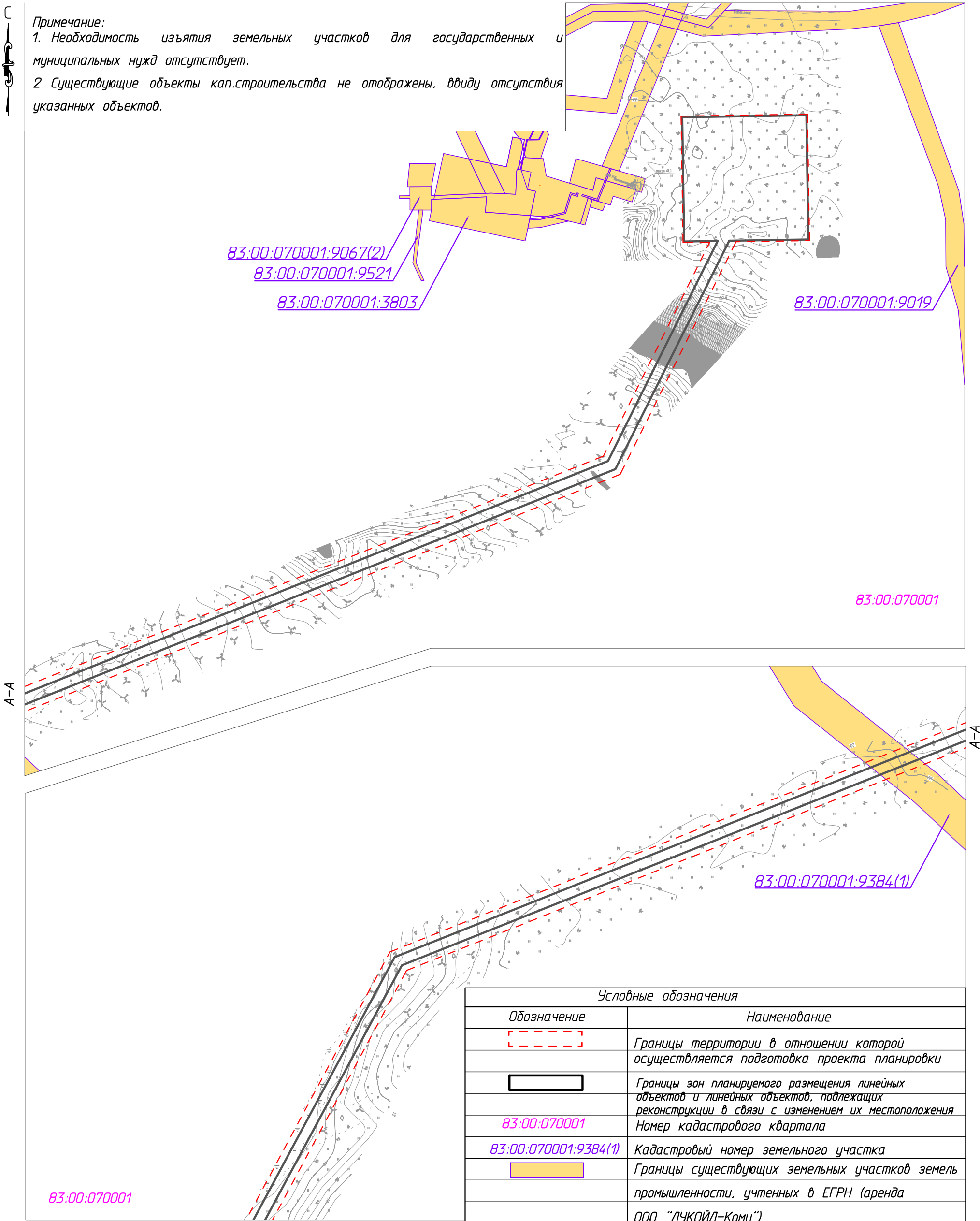
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г2			
						«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчююского н.м.»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								1	
ГИП				Викулин А.					
Рук. гр.				Полицук Е.					
Инж.2кат.				Высоких Н.		Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:200000	ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"		
						Формат А3			

Примечание:

1. Необходимость изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

2. Существующие объекты кап.строительства не отображены, ввиду отсутствия указанных объектов.



83:00:070001

Линия совмещения с листом 2

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов и линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
83:00:070001	Номер кадастрового квартала
83:00:070001:9384(1)	Кадастровый номер земельного участка
	Границы существующих земельных участков земель промышленности, учтенных в ЕГРН (аренда ООО "ЛУКОЙЛ-Коми")
	Границы существующих земельных участков земель сельскохозяйственного назначения, учтенных в ЕГРН (аренда ООО "ЛУКОЙЛ-Коми")

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						70-10-НИПИ/2022-ППТ.ГЗ			
						«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчурского н.м.»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								1	
ГИП		Викунин А.				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:5000	ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"		
Рук. гр.		Полищук Е.							
Инж.2 кат.		Высоких Н.							

Линия совмещения с листом 1

83:00:070001

83:00:070001:936

83:00:070001:211

83:00:070001:936

83:00:070001

83:00:070001

83:00:070001:936

Линия совмещения с листом 3

70-10-НИПИ/2022-ППТ.ГЗ

«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10
Хыльчюуского н.м.»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП		Викунин А.			
Рук. гр.		Полищук Е.			
Инж.2 кат.		Высоких Н.			

Раздел 3 "Материалы по обоснованию
проекта планировки территории.
Графическая часть"

Стадия	Лист	Листов
	2	

Схема использования территории в
период подготовки проекта планировки
территории
М 1:5000

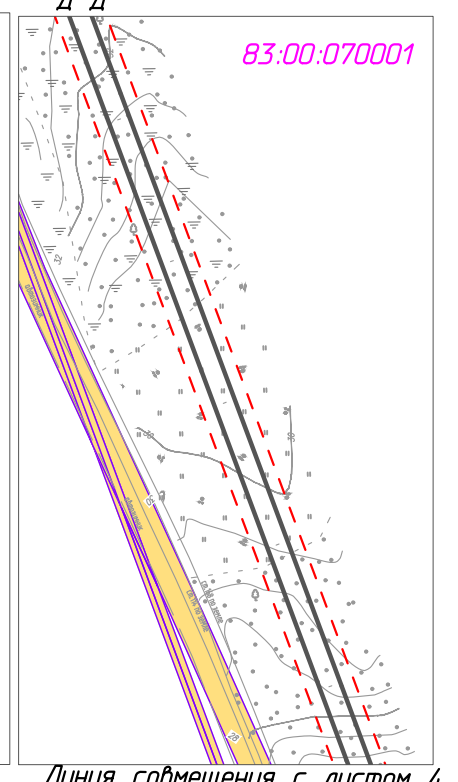
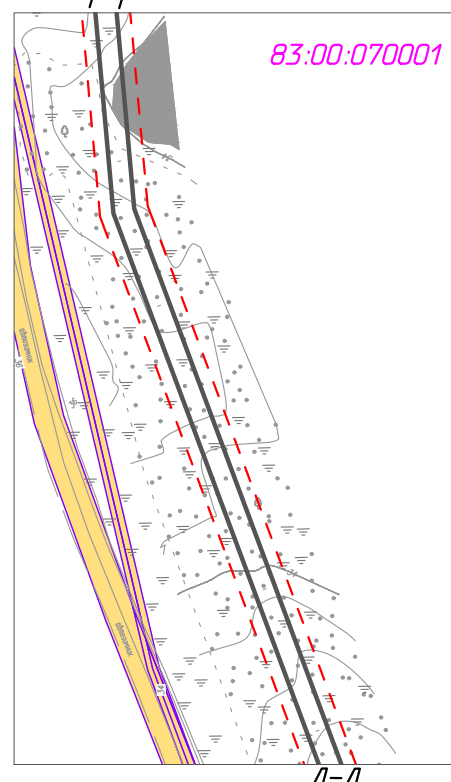
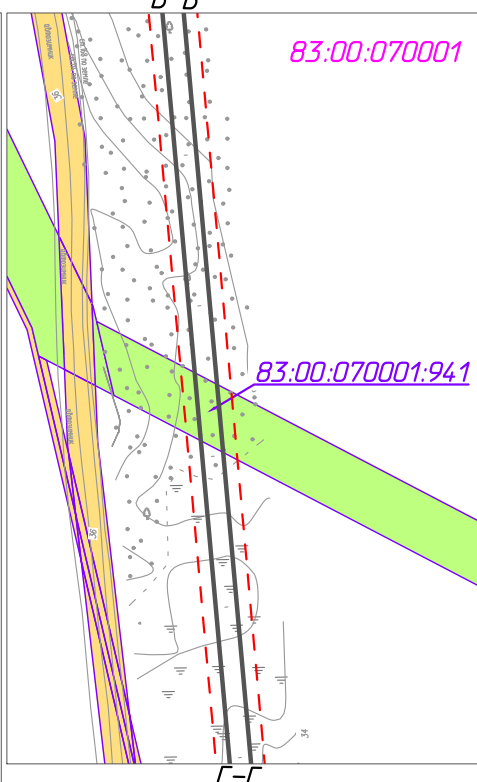
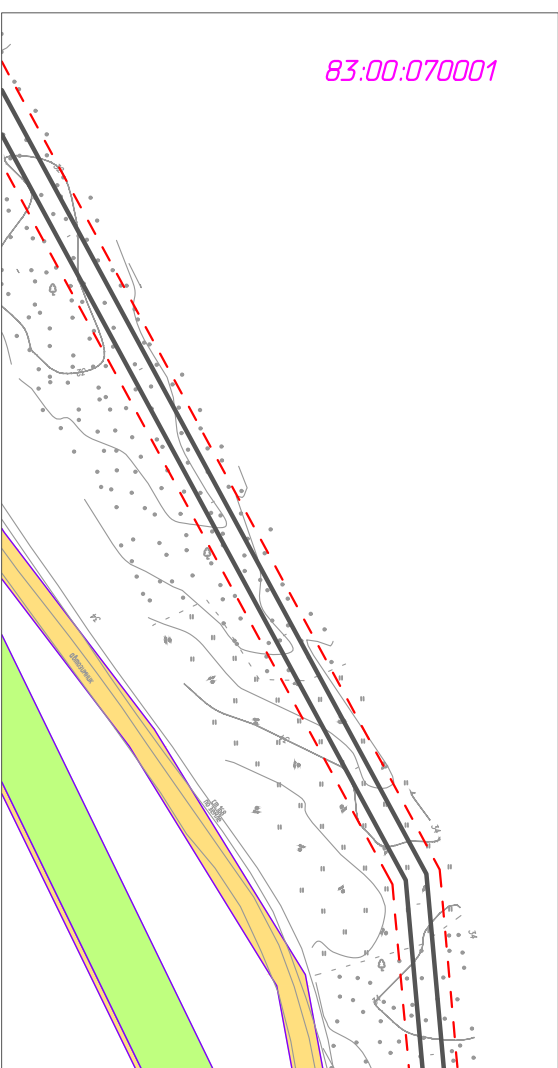
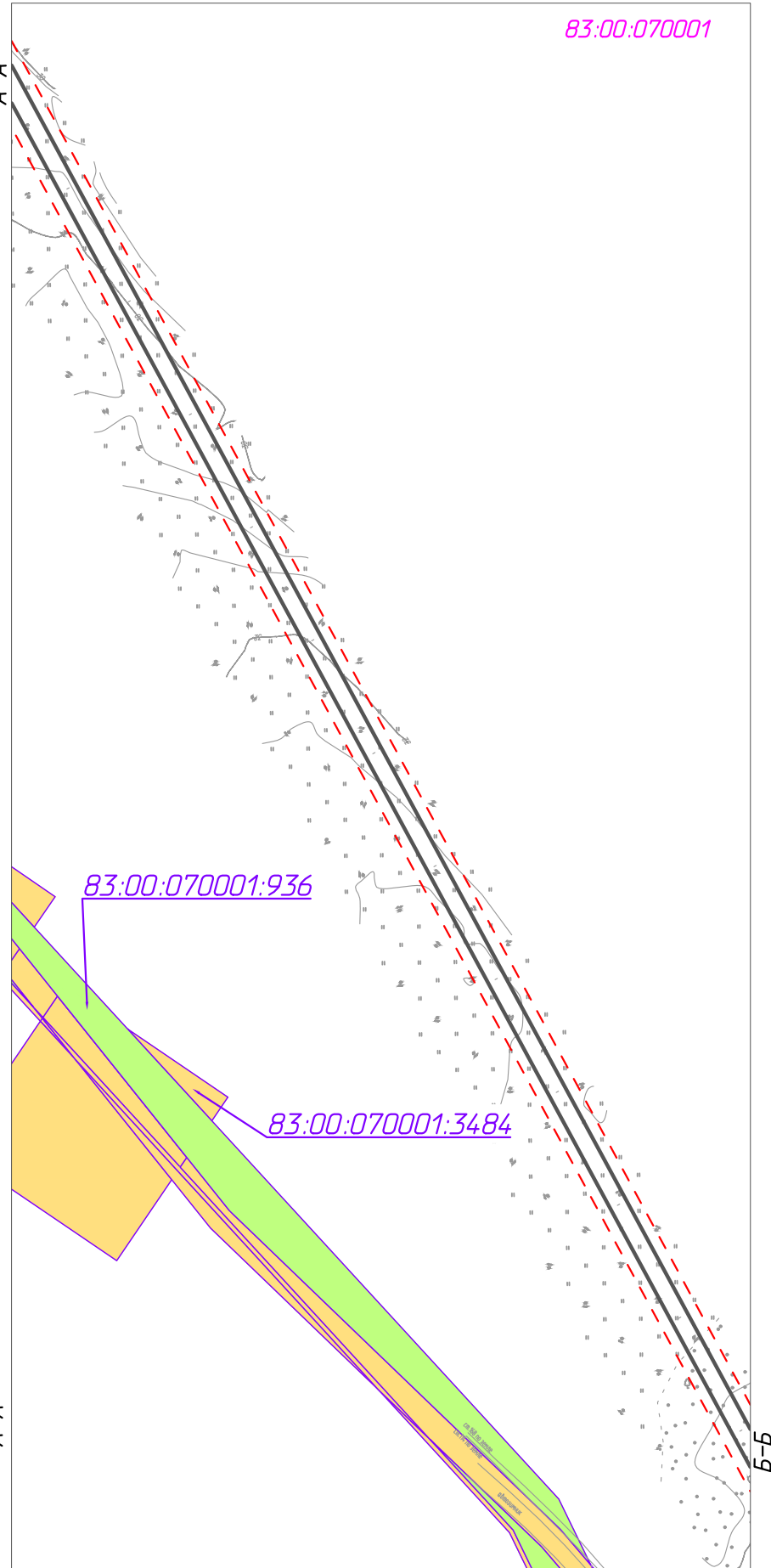
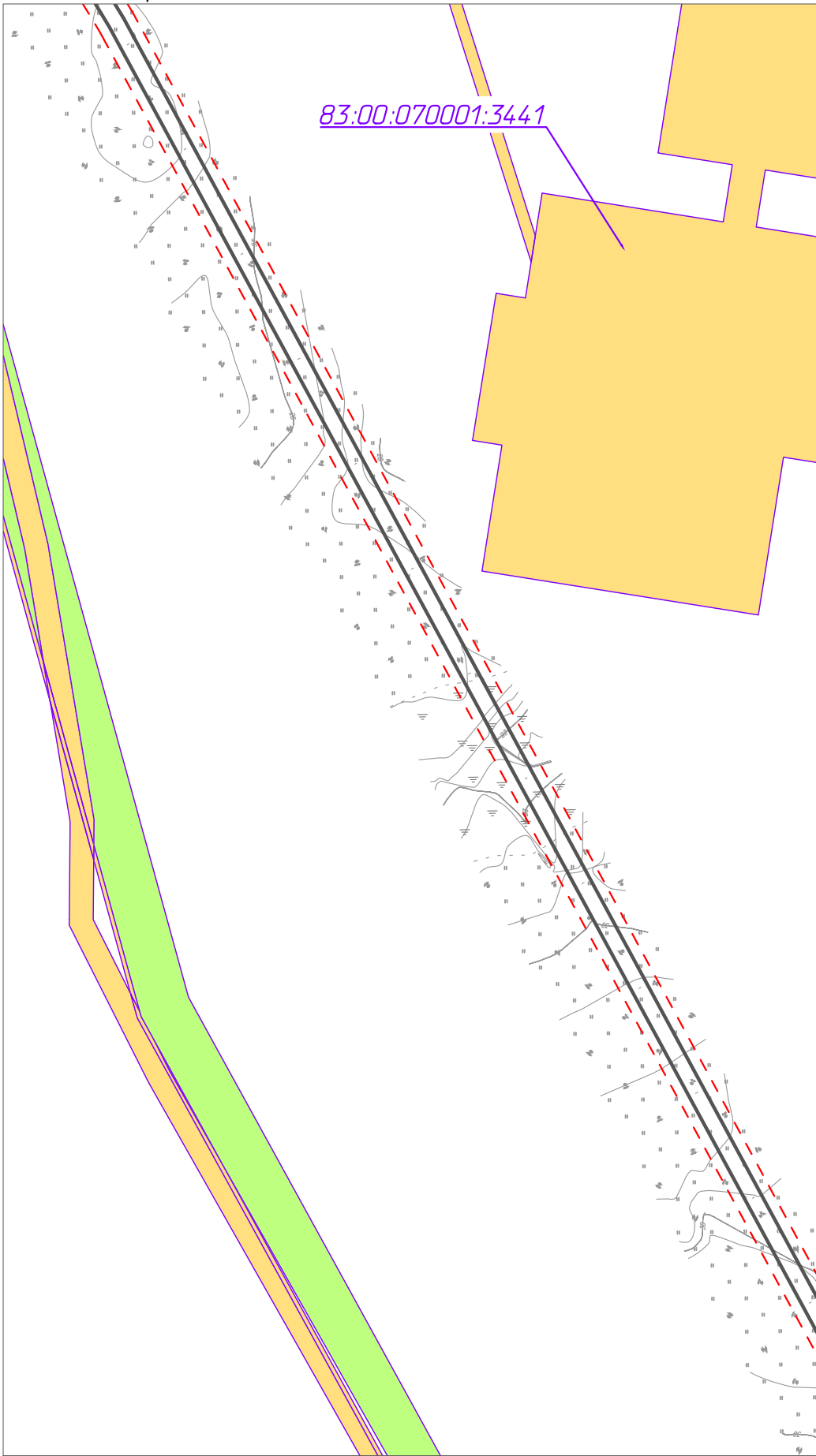
ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"

Согласовано				
Изм. № подл.				
Подп. и дата				
Взам. инв. №				

Условные обозначения и примечание см. лист 1.

Линия совмещения с листом 2

83:00:070001



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

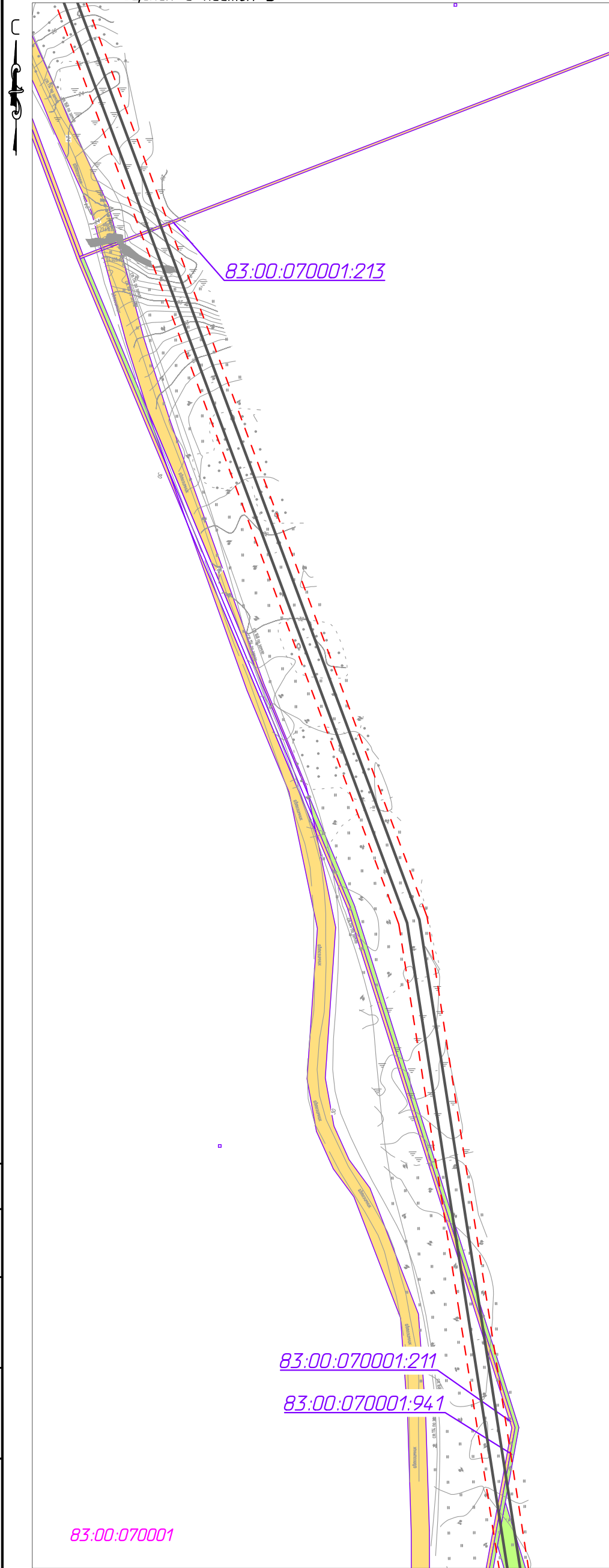
Условные обозначения и примечание см. лист 1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП		Викунин А.			
Рук. гр.		Полищук Е.			
Инж.2 кат.		Высоких Н.			

70-10-НИПИ/2022-ППТ.ГЗ		
«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчюуского н.м.»		
Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:5000	3	Листов
	ООО "НИПИ нефти и газа УГЧ"	формат АЗ

Линия совмещения с листом 3

A-A



A-A

Линия совмещения с листом 5

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

83:00:070001

83:00:070001:211

83:00:070001:941

83:00:070001

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП		Викунин А.			
Рук. гр.		Полищук Е.			
Инж.2 кат.		Высоких Н.			

70-10-НИПИ/2022-ППТ.ГЗ

«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчюуского н.м.»

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"

Стадия

Лист

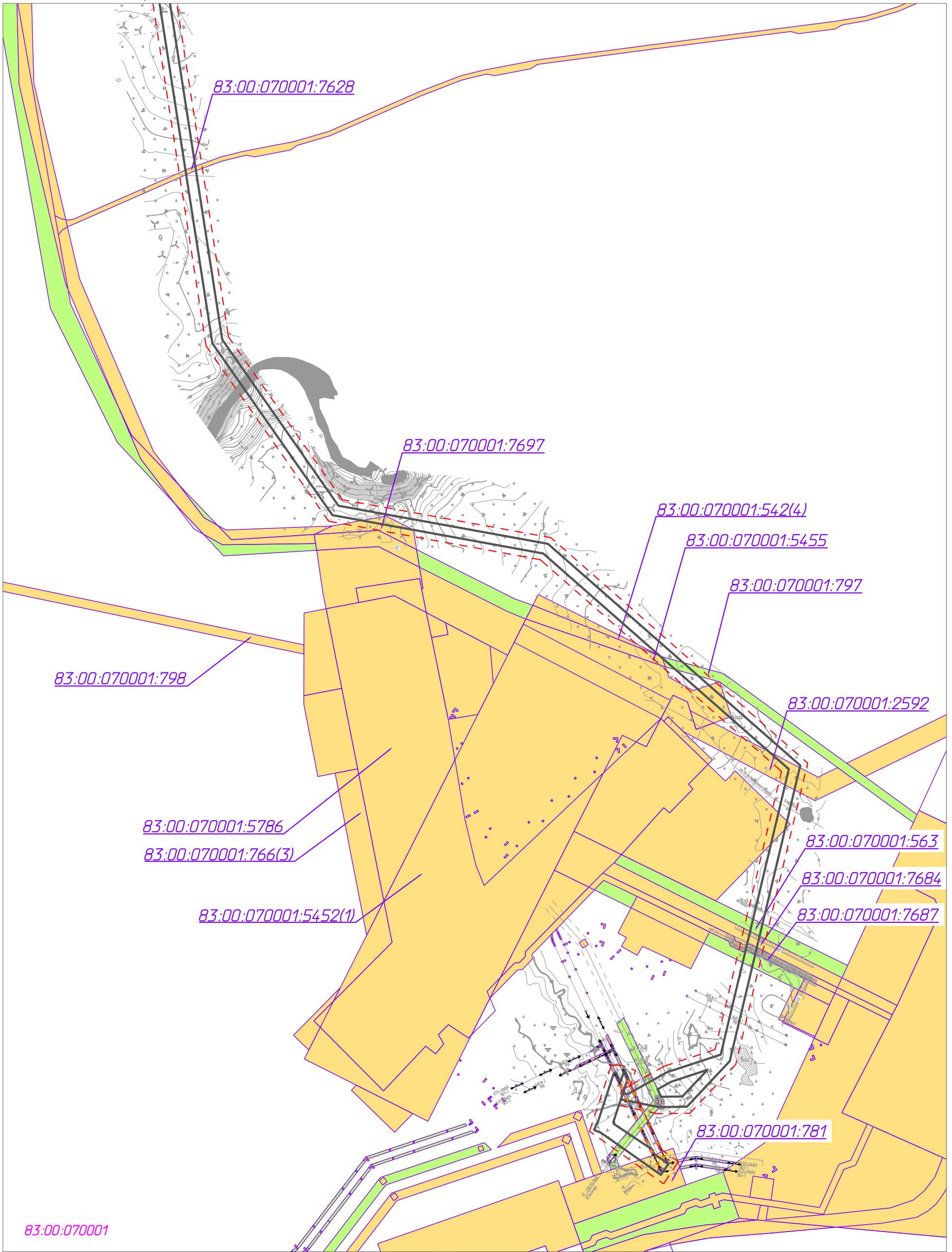
Листов

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
М 1:5000

ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"

Формат А3

Условные обозначения и примечание см. лист 1.



Согласовано				
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата		

						70-10-НИПИ/2022-ППТ.ГЗ			
						«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчуйского н.м.»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								5	
ГИП		Викулин А.				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:5000	ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"		
Рук. гр.		Полищук Е.					формат А3		
Инж.2 кат.		Высоких Н.							

Условные обозначения и примечание см. лист 1.

Согласовано

Взам. шиф. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



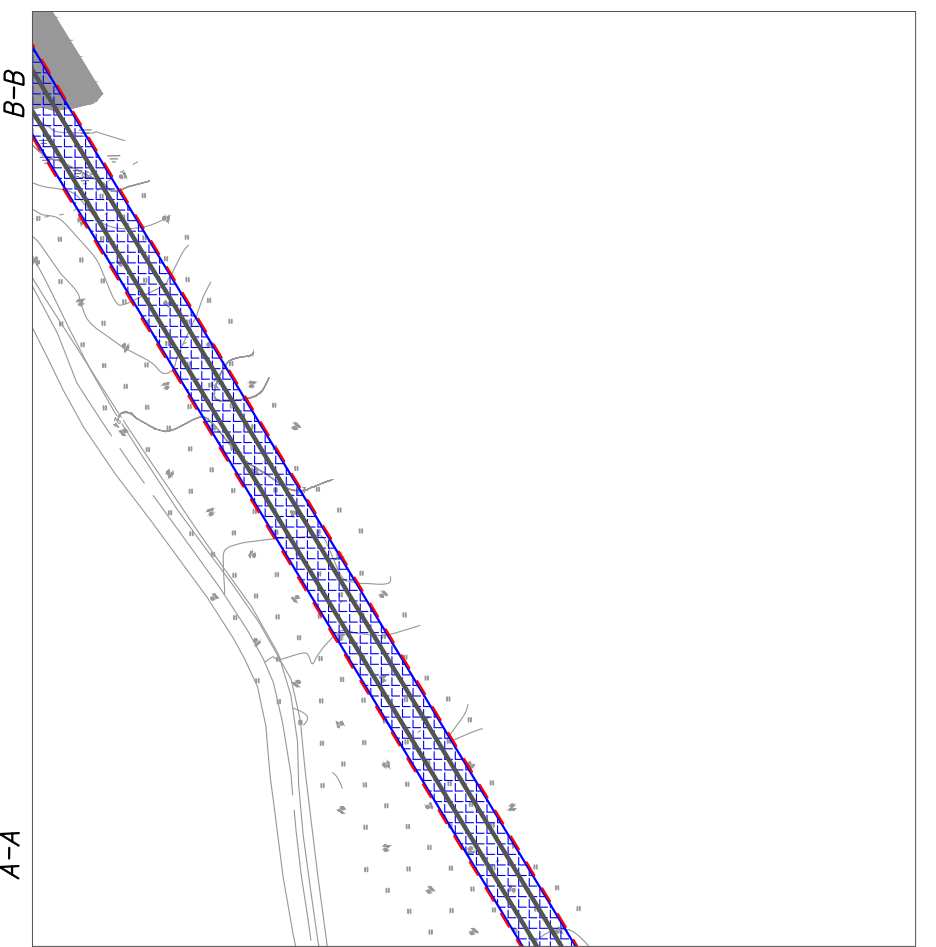
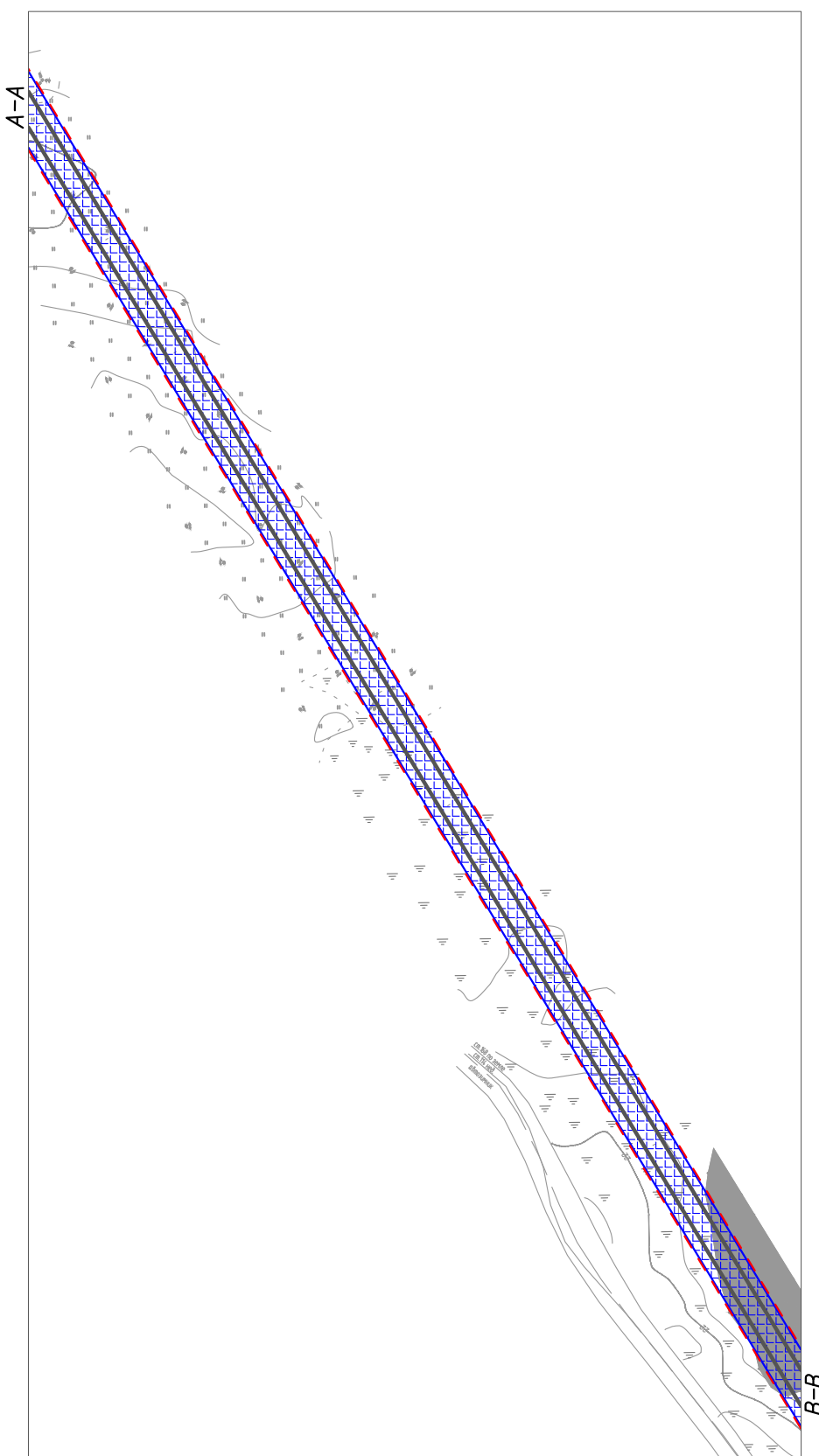
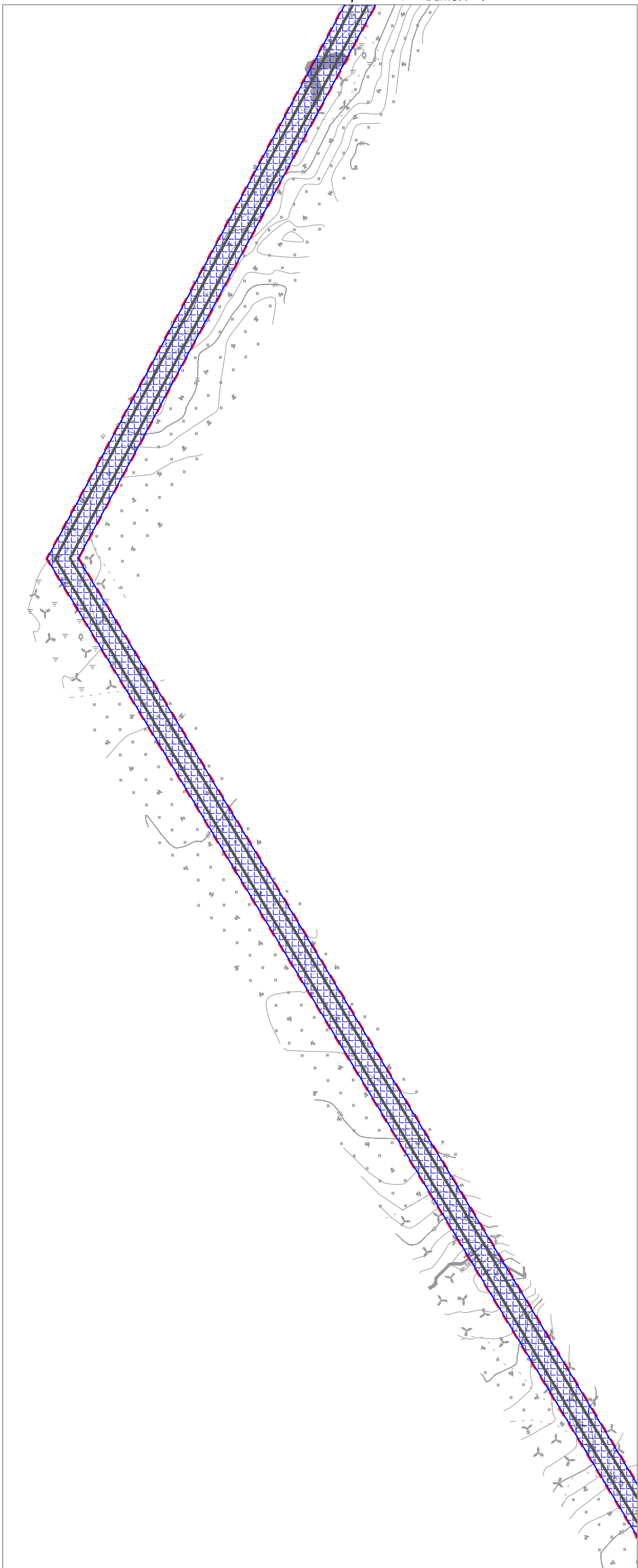
Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов и линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
	Устанавливаемые границы ЗОУИТ ВЛ-35 кВ
	Устанавливаемые границы ЗОУИТ ВЛ-6 кВ Ф-1 и Ф-2, в связи с переносом

Линия совмещения с листом 2

Примечание.
 Проектируемые объекты расположены вне границ особо охраняемых природных территорий.

						70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г4			
						«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчюуского н.м.»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								1	
ГИП		Викунин А.							
Рук. гр.		Полищук Е.							
Инж.2 кат.		Высоких Н.				Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:5000	ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"		

Линия совмещения с листом 1



Линия совмещения с листом 3

Согласовано				
Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП		Викунин А.			
Рук. гр.		Полищук Е.			
Инж. 2 кат.		Высоких Н.			

70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г4

«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчюуского н.м.»

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"

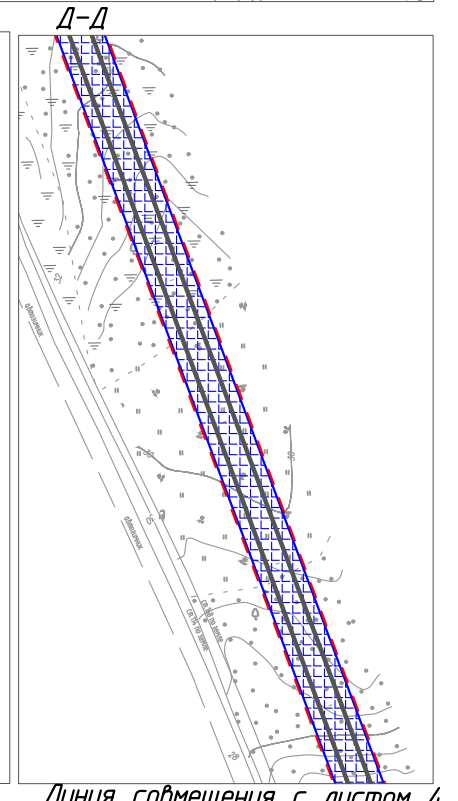
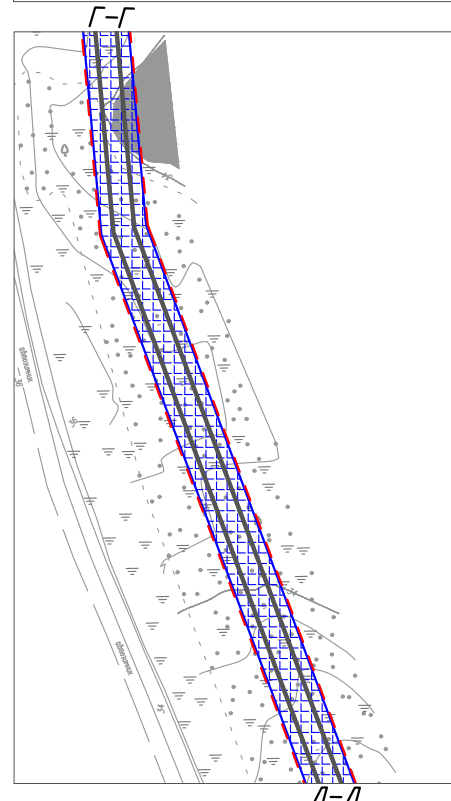
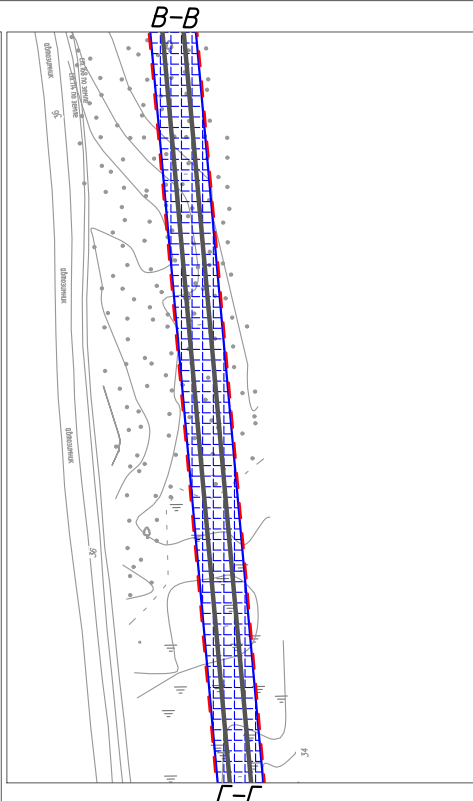
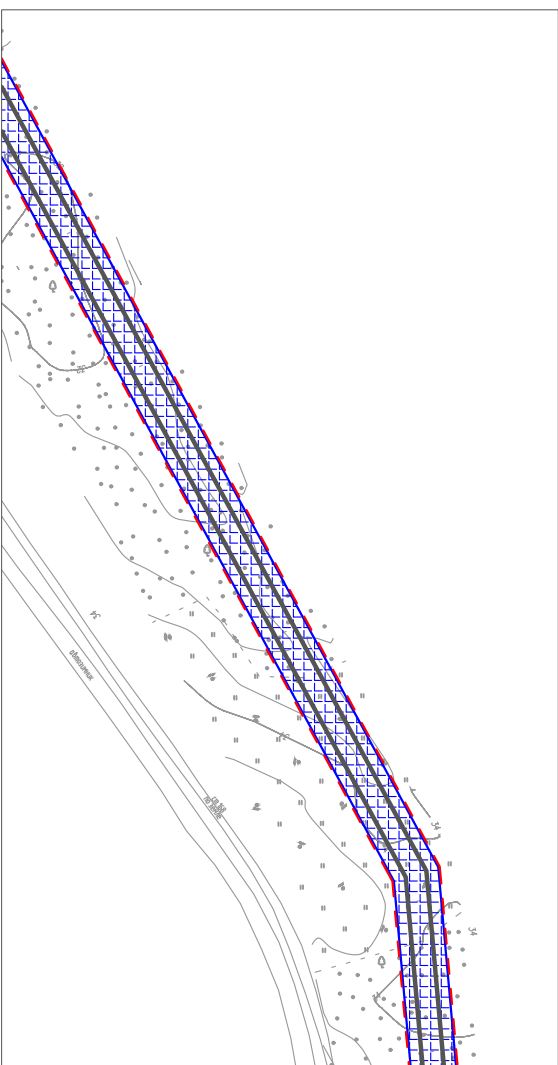
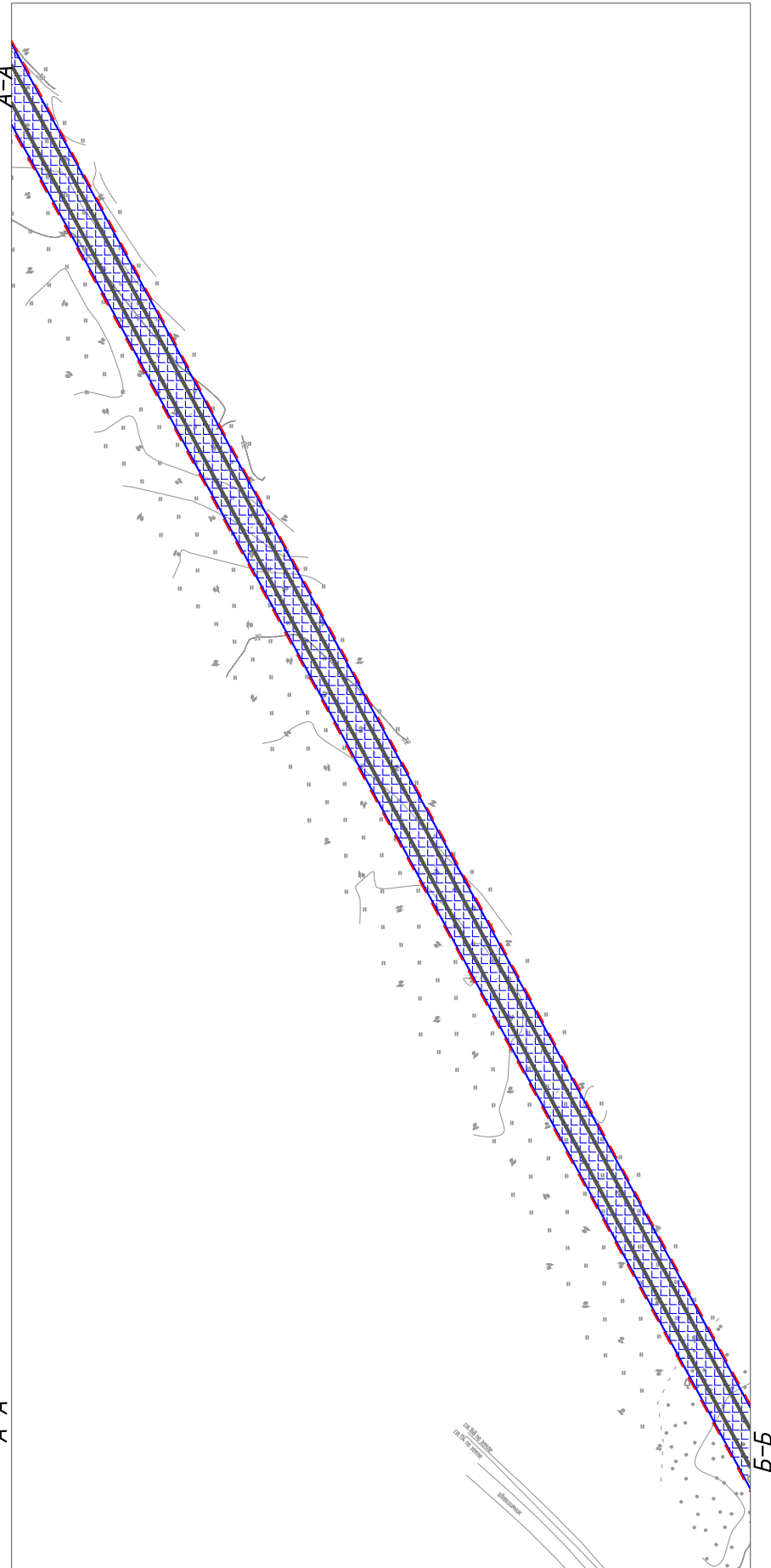
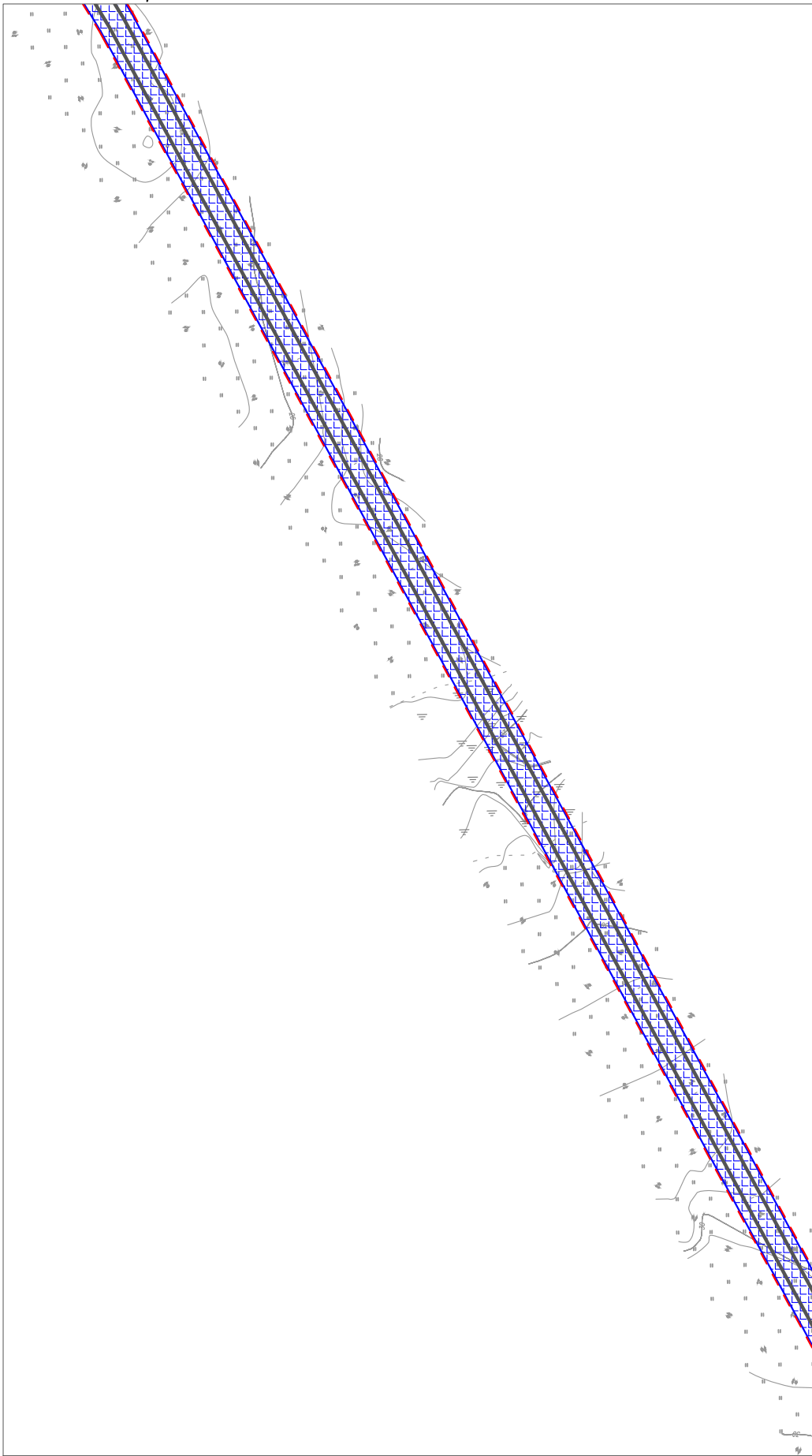
Стадия	Лист	Листов
	2	

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий
М 1:5000

ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"

Условные обозначения и примечание см. лист 1.

Линия совмещения с листом 2



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

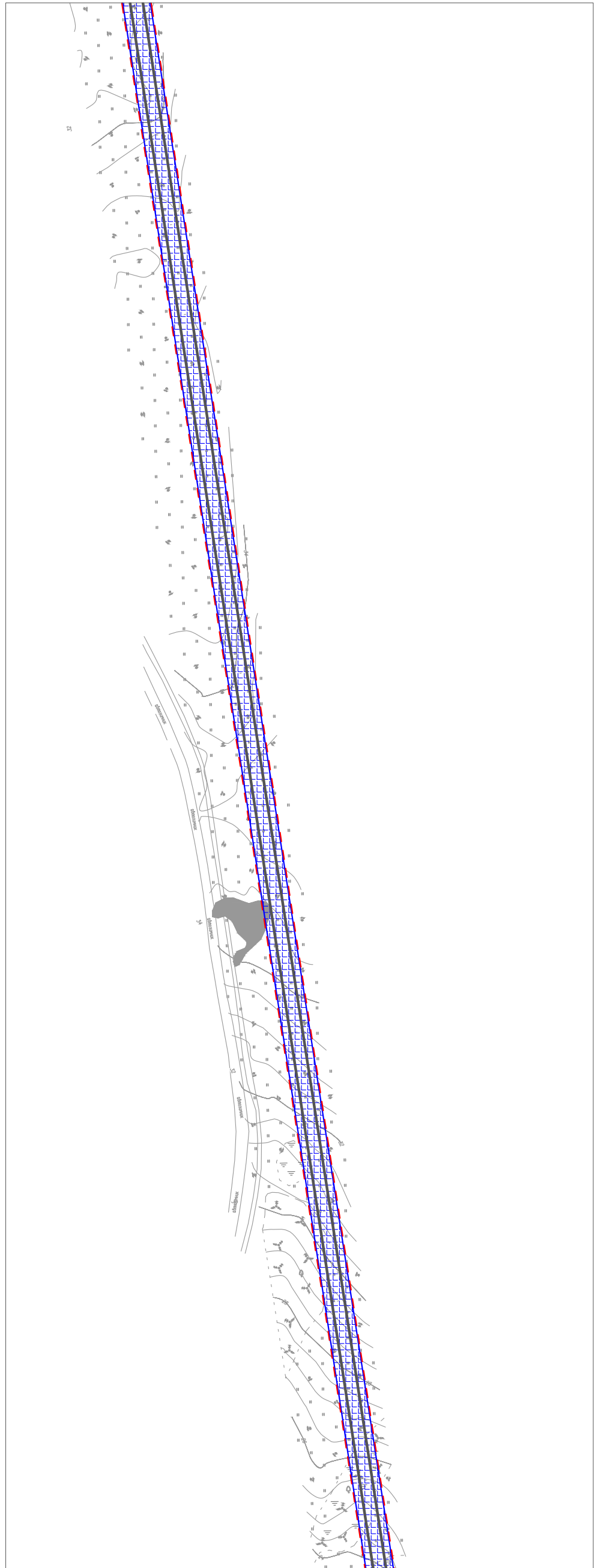
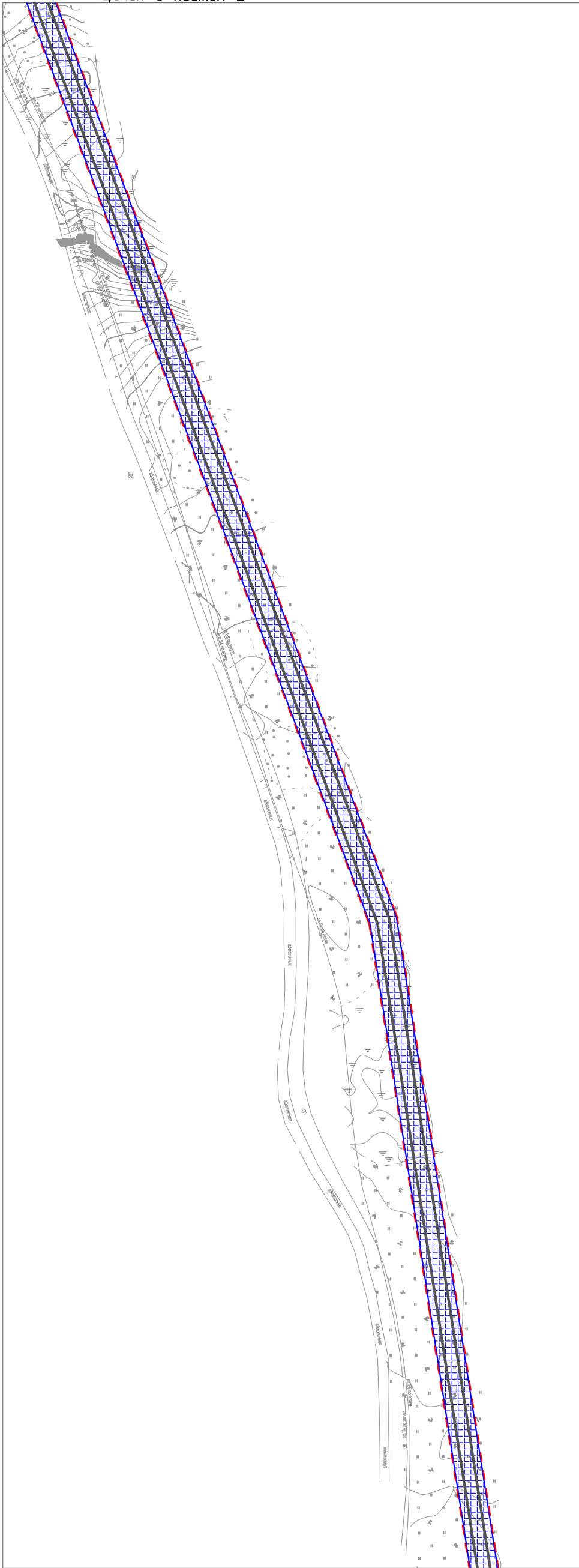
Условные обозначения и примечание см. лист 1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП		Викунин А.			
Рук. гр.		Полищук Е.			
Инж.2 кат.		Высоких Н.			

70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г4		
«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчуйского н.м.»		
Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист
		3
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:5000	ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"	

Линия совмещения с листом 3

A-A



A-A

Линия совмещения с листом 5

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП		Викунин А.			
Рук. гр.		Полищук Е.			
Инж.2 кат.		Высоких Н.			

70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г4

«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчуйского н.м.»

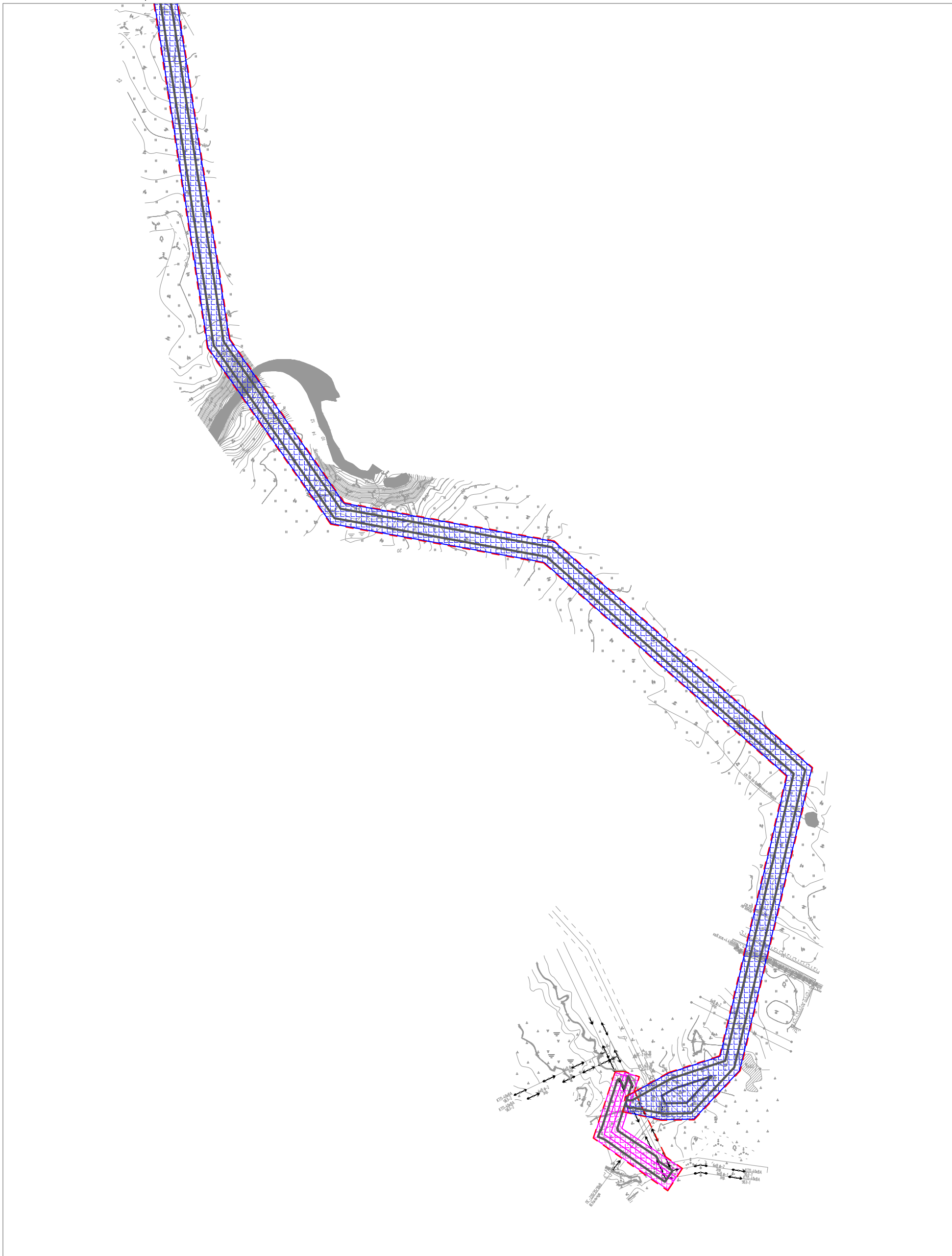
Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"

Стадия	Лист	Листов
	4	

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий
М 1:5000

ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"

Условные обозначения и примечание см. лист 1.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

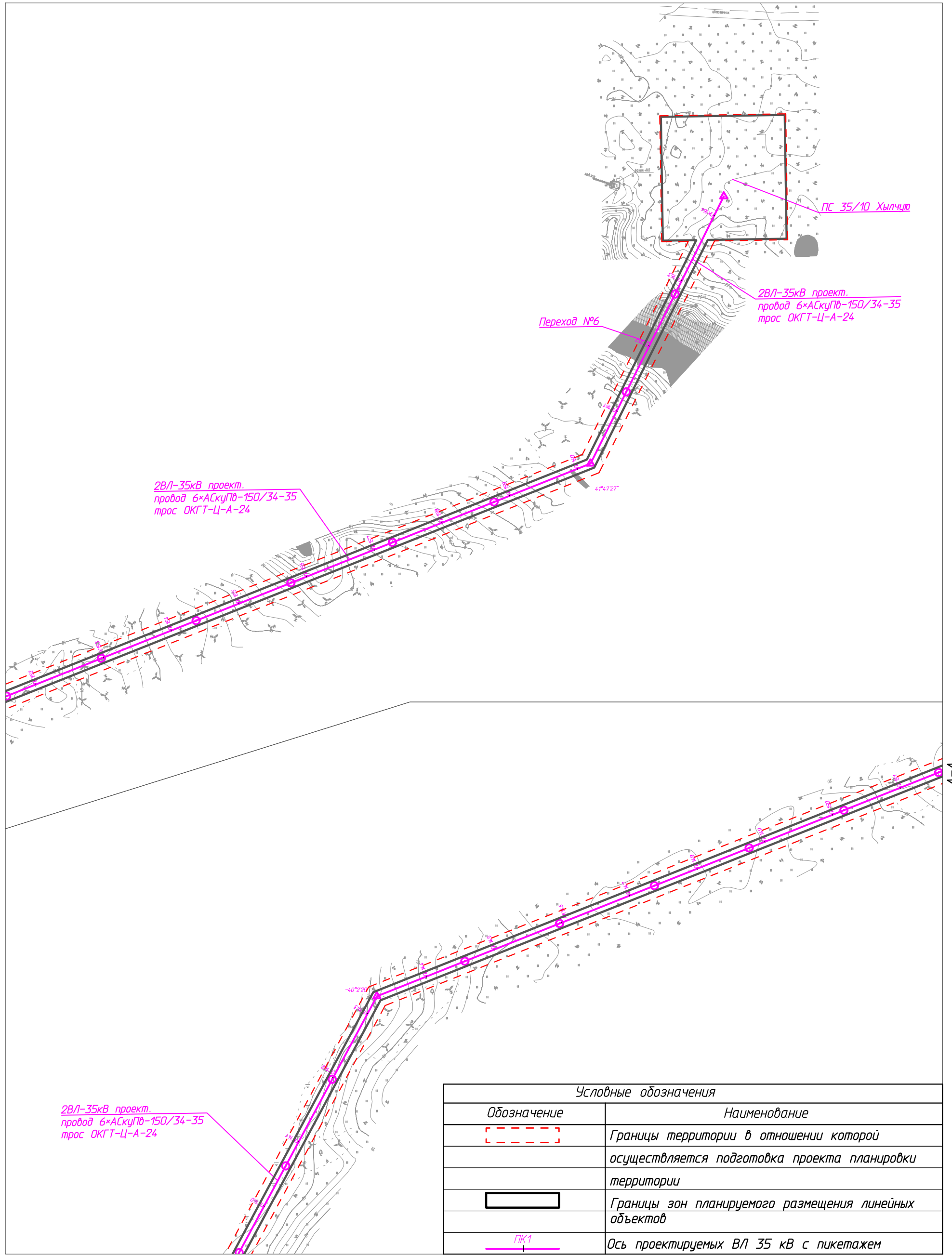
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП		Викунин А.			
Рук. гр.		Полищук Е.			
Инж. 2 кат.		Высоких Н.			

70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г4		
«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчюуского н.м.»		
Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист
		5
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:5000	ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"	

Условные обозначения и примечание см. лист 1.



A-A

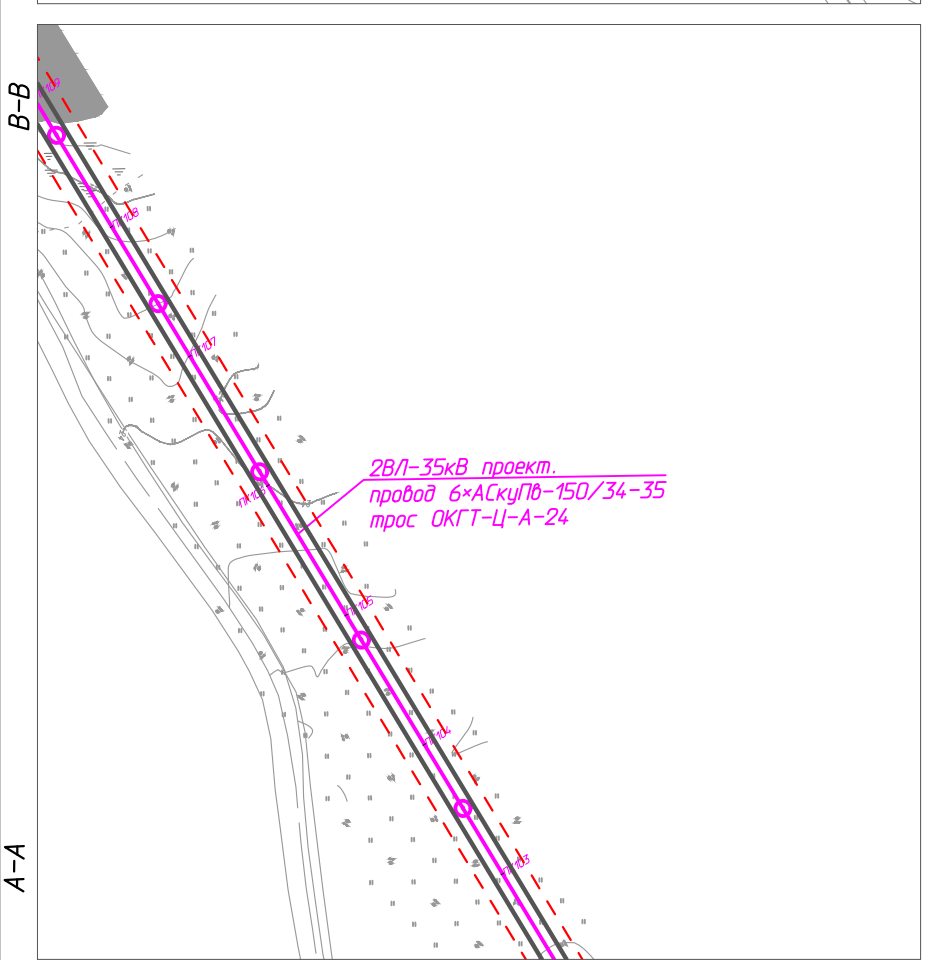
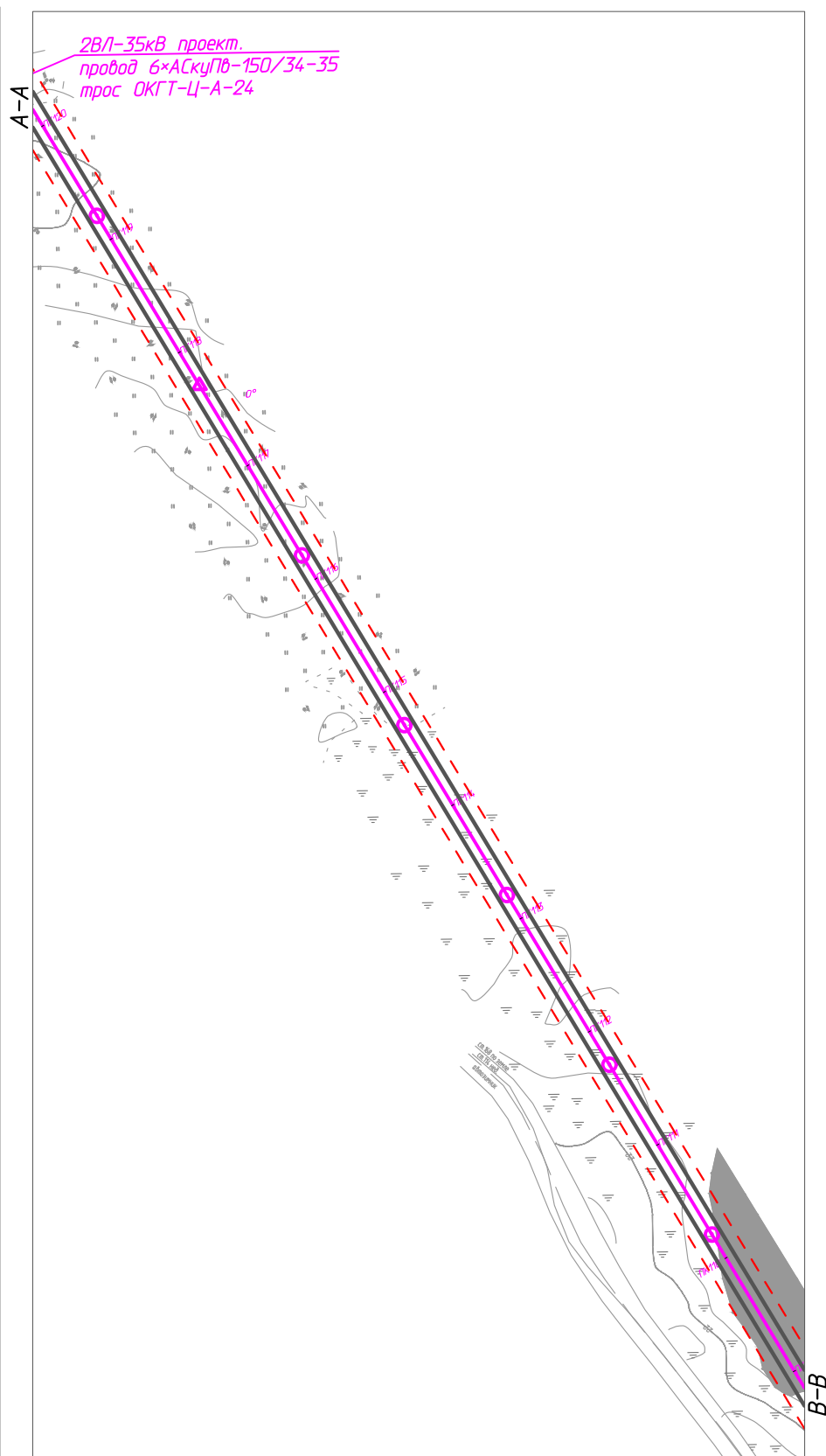
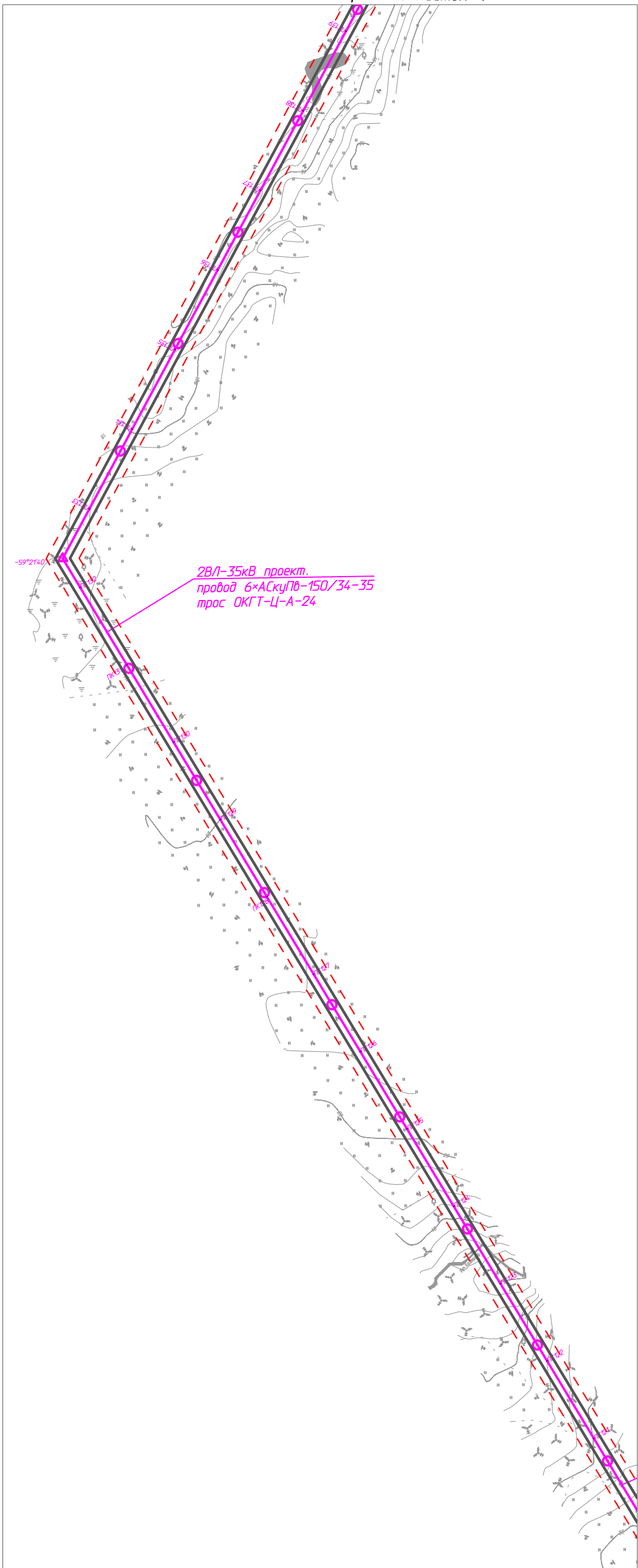


Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Ось проектируемых ВЛ 35 кВ с пикетажем

Линия совмещения с листом 2

						70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г5			
						«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчюского н.м.»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.									
ГИП		Викунин А.				Схема конструктивных и планировочных решений М 1:5000		1	
Рук. гр.		Полищук Е.							
Инж.2 кат.		Высоких Н.							
						ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"			
						Формат А3			

Линия совмещения с листом 1



Линия совмещения с листом 3

Согласовано	
Изм. №	подл.
Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП		Викунин А.			
Рук. гр.		Полищук Е.			
Инж.2 кат.		Высоких Н.			

70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г5

«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчюуского н.м.»

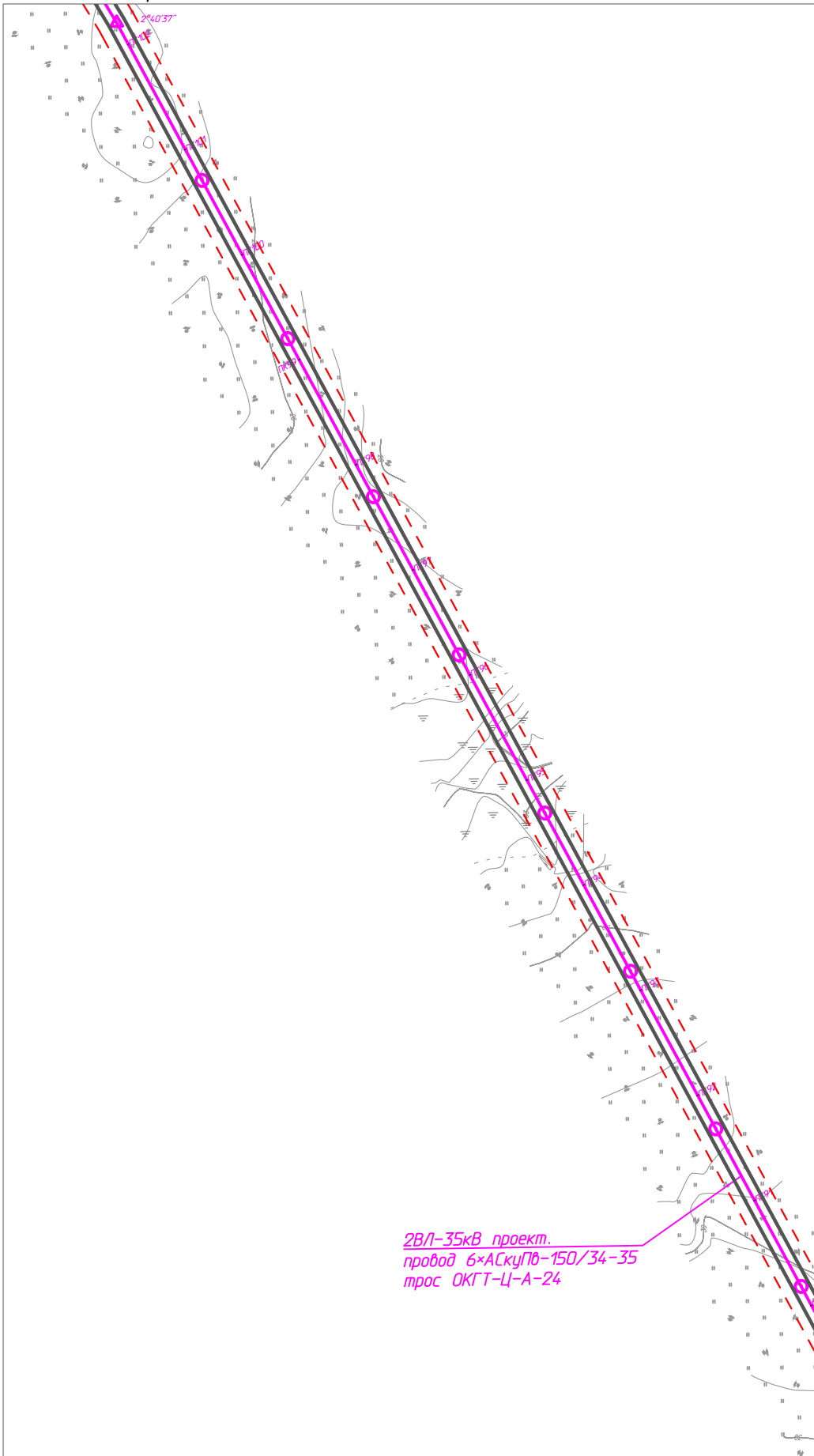
Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"

Стадия	Лист	Листов
	2	

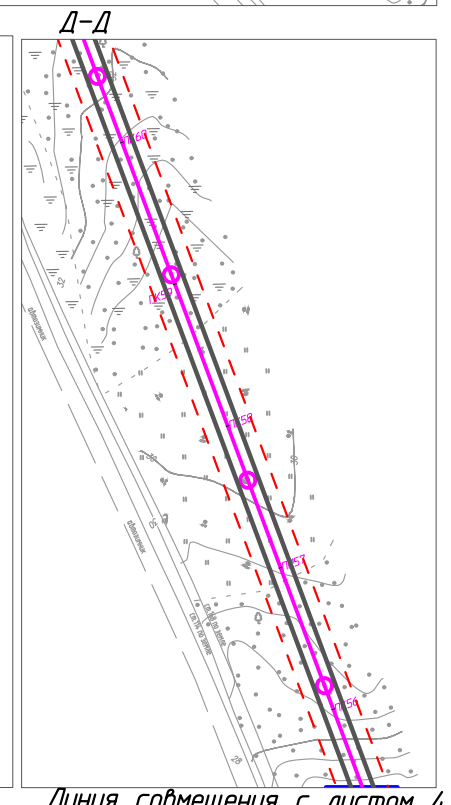
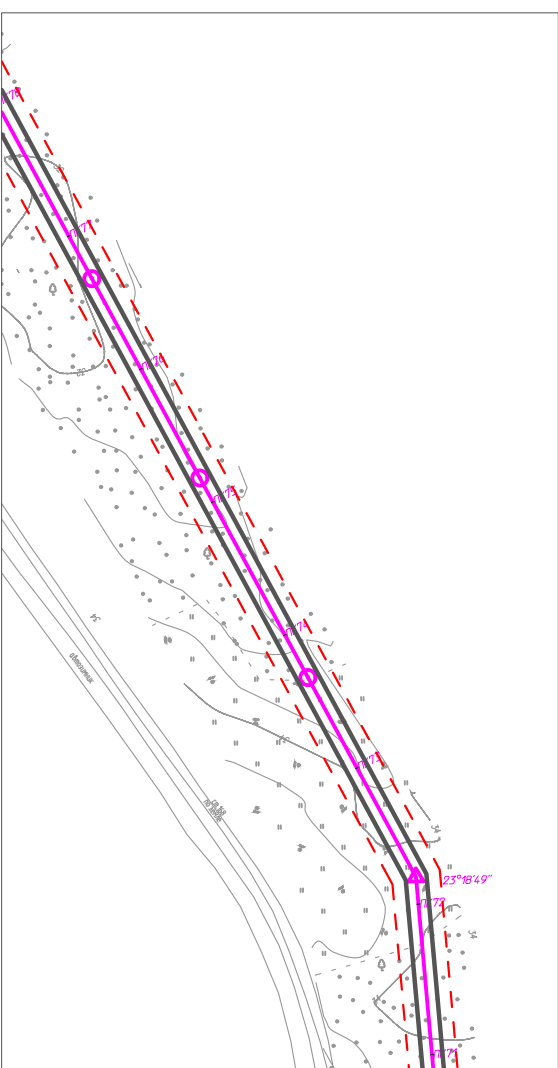
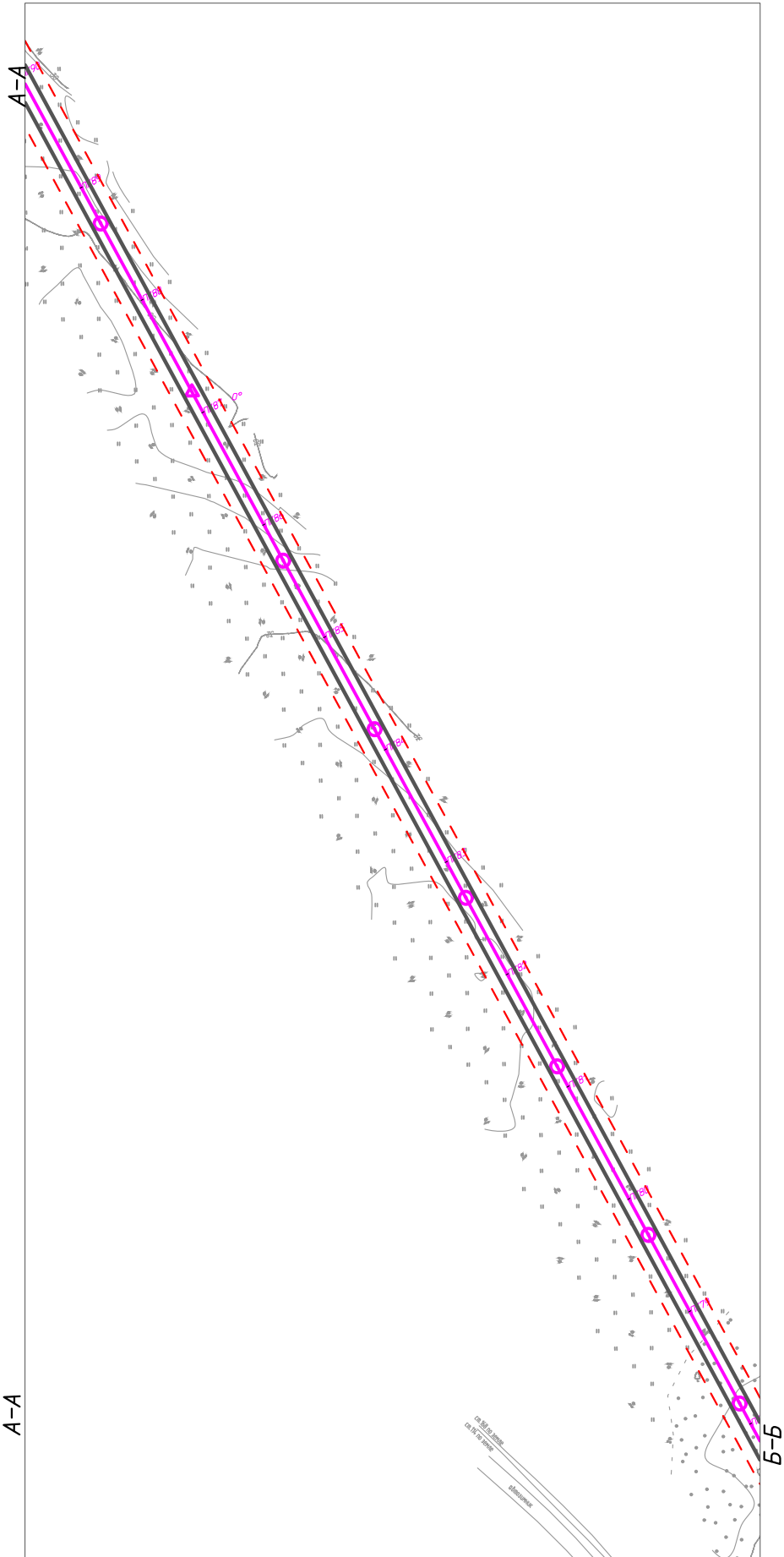
Схема конструктивных и планировочных решений
М 1:5000

ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"

Условные обозначения и примечание см. лист 1.



2ВЛ-35кВ проект.
 провод 6*АСКУПВ-150/34-35
 трос ОКГТ-Ц-А-24



Линия совмещения с листом 4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

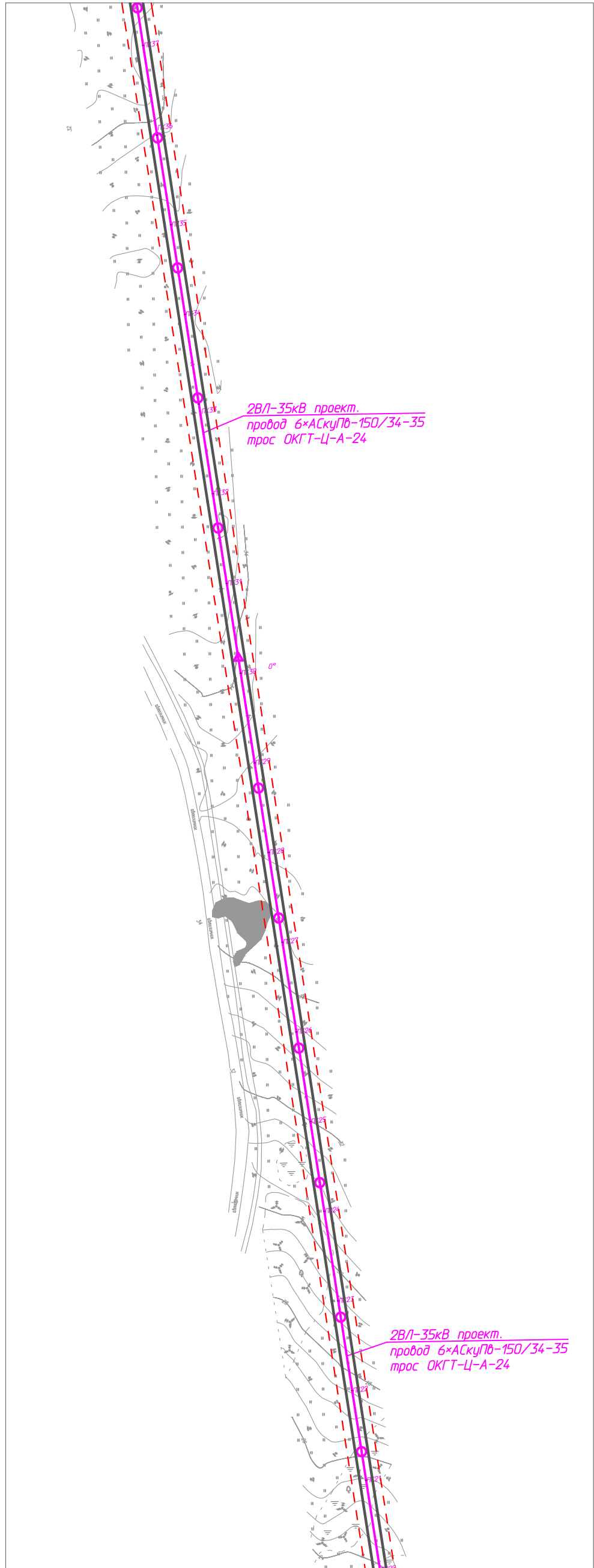
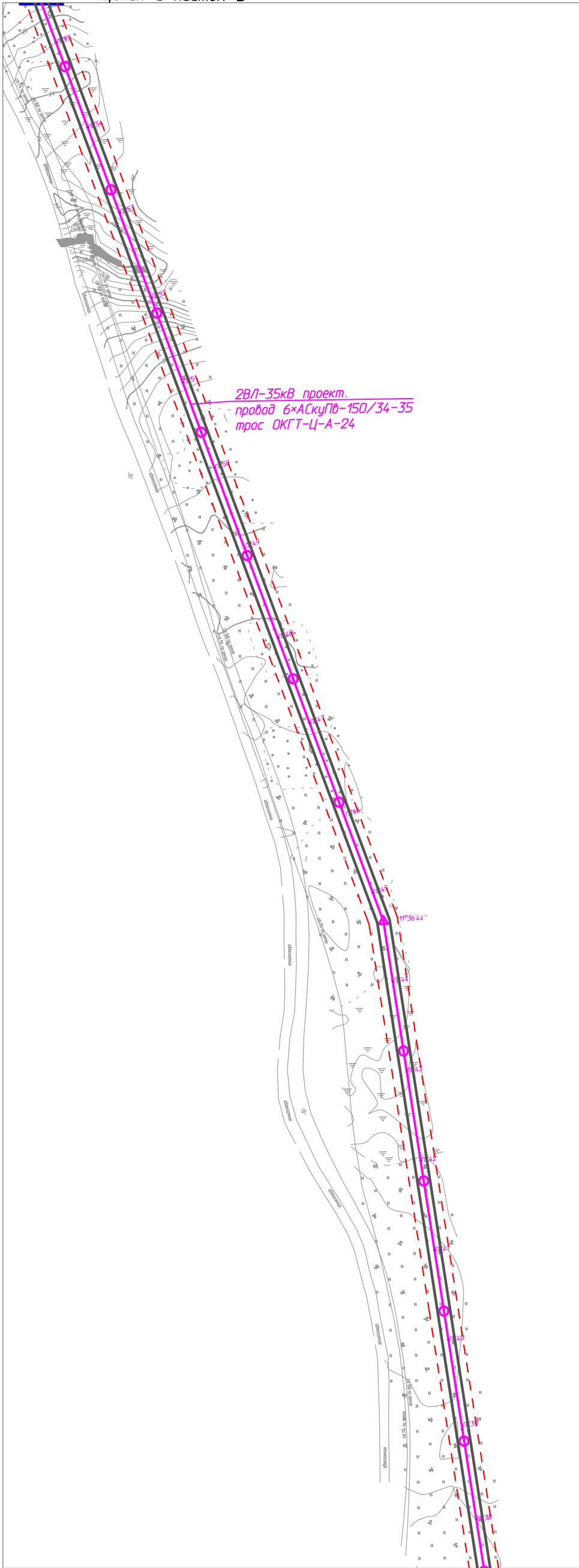
Условные обозначения и примечание см. лист 1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП		Викунин А.			
Рук. гр.		Полищук Е.			
Инж.2 кат.		Высоких Н.			

70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г5		
«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчуйского н.м.»		
Стадия	Лист	Листов
	3	
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:5000		ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"

Линия совмещения с листом 3

A-A



2ВЛ-35кВ проект.
провод 6*АСКУПб-150/34-35
трос ОКГТ-Ц-А-24

2ВЛ-35кВ проект.
провод 6*АСКУПб-150/34-35
трос ОКГТ-Ц-А-24

2ВЛ-35кВ проект.
провод 6*АСКУПб-150/34-35
трос ОКГТ-Ц-А-24

A-A

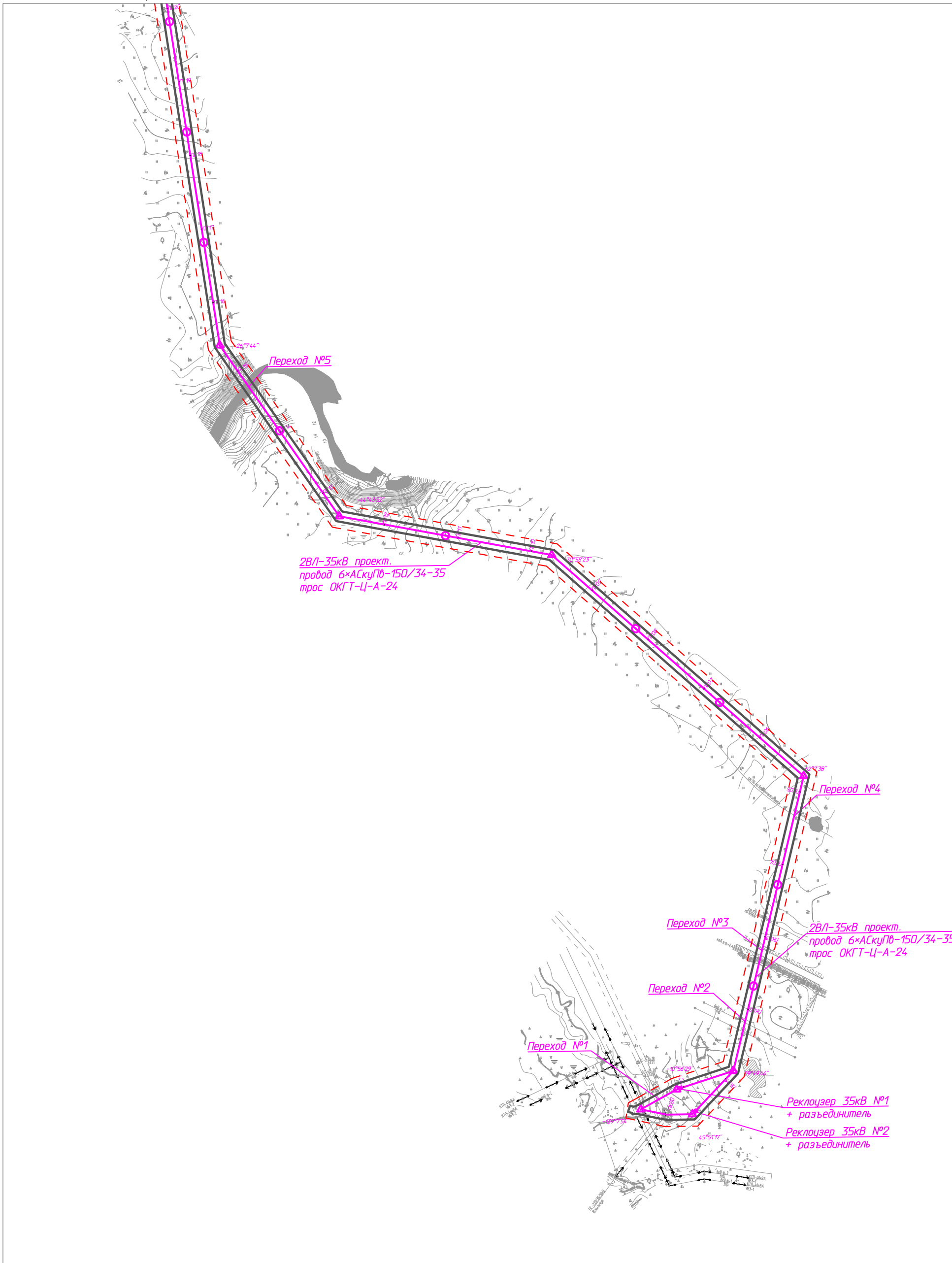
Линия совмещения с листом 5

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП		Викунин А.			
Рук. гр.		Полищук Е.			
Инж. 2 кат.		Высоких Н.			

70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г5		
«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчуйского н.м.»		
Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист
		4
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:5000	ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"	

Условные обозначения и примечание см. лист 1.



Согласовано			
Инв. № подл.			
Инж. 2 кат.			
Инж. № подл.			
Инж. 2 кат.			
Инж. № подл.			
Инж. 2 кат.			
Инж. № подл.			
Инж. 2 кат.			

70-10-НИПИ/2022-ППТ.Г5					
«Строительство 2ВЛ-35 кВ ЭЦ ЮХ 125 МВт - ПС 35/6/10 Хыльчюского н.м.»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
ГИП	Викулин А.				
Рук. гр.	Полищук Е.				
Инж. 2 кат.	Высоких Н.				
				Стадия	Лист
					5
				Листов	
				ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"	
				М 1:5000	
				формат А3	

РАЗДЕЛ 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Территория НАО согласно СП 131.13330.2012 находится в пределах климатического подрайона 1Г, во 2 строительно-климатической зоне.

Лето короткое, сырое и прохладное, зима долгая и холодная. Особенности климата исследуемой территории определяются географическим положением - близостью к Северному Ледовитому океану и, как следствие, - малым количеством солнечной радиации зимой. Климат формируется преимущественно под воздействием арктических и, в меньшей степени, атлантических масс воздуха. Со стороны Сибири зимой нередко приходит континентальный воздух, принося сухую морозную погоду. Частая смена воздушных масс придает погоде в течение всего года большую неустойчивость.

Сведения о климатических параметрах приводятся по метеостанциям Варандей – ближайшая репрезентативная метеостанция. Общие сведения о климатических параметрах приводятся в соответствии с СП 131.13330.2020 по метеостанции Нарьян-Мар.

Температурный режим. Среднегодовая температура воздуха составляет минус 3,5°С. Отрицательные среднемесячные температуры воздуха наступают в октябре и удерживаются до мая включительно. Самый холодный месяц – февраль со средней температурой воздуха минус 22,7°С. Средний из абсолютных годовых минимумов составляет минус 41°С, абсолютный минимум минус 48°С.

Наиболее теплым месяцем является июль. Его средняя месячная температура 13,6°С, абсолютный максимум приходится на июнь-август – плюс 33°С. Средний из абсолютных годовых максимумов составляет 29,0°С.

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Земельные участки в границах проектирования расположены в кадастровом квартале 83:00:070001 на землях сельскохозяйственного назначения и на землях промышленности и иного специального назначения, находящихся в аренде ООО «ЛУКОЙЛ-Коми».

Проектируемый объект располагается вне границ особо охраняемых природных территорий и территорий объектов культурного наследия, на землях сельскохозяйственного назначения (СПК «Харп») и землях промышленности, предоставленных в целях разработки и обустройства Ярейюского месторождения. Лицензия на право пользования недрами НРМ 44747 НЭ.

Норма отвода земель для проектируемых линейных объектов определяется согласно «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ»

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

При пересечении существующих ВЛ-6(10) кВ предусматривается переустройство данных ВЛ. Предусматривается установка пониженных стальных промежуточных опор Пс10-1, УАс10-1. Стойка опор выполнена из стальной трубы.

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Не требуется.

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории
предоставлены в таблицах 4 - 6.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

70-10-НИПИ/2022-ППТ.Т1

Лист

Таблица 4 – Ведомость пересекаемых надземных препятствий (ЛЭП)

Пикетажное положение	Наименование линии, напряжение	Угол пересечения, градус	Число пересекаемых проводов	Расстояние от оси трассы до опор		Род опор	Высота проводов		
				левой	правой		верхний		
							нижний		
							левый столб	правый столб	точка пересечения
Трасса ВЛ-35кВ									
0+00,00	ВЛ-35кВ	-	6+1	237,2	100,2	метал	57,29 36,22	54,63 39,78	55,94 35,00
1+68,22	ВЛ-6кВ ф.1	75°	3	28,1	24,9	метал	37,79 35,61	37,67 35,49	35,80 34,72
1+80,57	ВЛ-6кВ ф.2	75°	3	22,2	25,7	метал	37,67 35,50	38,21 36,03	37,01 34,89
Трасса ВЛ-35кВ отпайка									
0+00,00	ВЛ-35кВ	-	6+1	100,2	237,2	метал	54,63 39,78	57,29 36,22	55,94 35,00
0+29,67	ВЛ-6кВ ф.2	59°	3	3,0	36,9	9,80	31,85	32,85 30,67	31,79
0+40,69	ВЛ-6кВ ф.2	85°	3	33,4	6,5	9,22	32,85 30,67	31,85	31,67
0+66,00	ВЛ-35кВ	85°	6+1	237,2	100,2	Метал 11,69	57,29 36,22	55,94 35,00	56,02 34,98

Таблица 5 – Ведомость пересечений с коммуникациями

Местоположение, ПК	Отметка	Наименование коммуникаций	Техническая характеристика	Глубина заложения, высота до верхней образующей, м	Марка (сечение), диаметр, мм	Угол пересечения, градусы
2+65,09	-	Нефтепровод	надземный	3,49	Ст.426	72°
2+65,93		Нефтепровод	надземный	3,53	Ст.273	72°
2+67,14		Водовод	надземный	3,13	Ст.426	72°
2+68,01	-	Водовод	надземный	3,29	Ст.219	72°
2+68,97	-	Водовод	надземный	3,32	Ст.273	72°
2+70,54		Кабельная эстакада	надземный	4,53	-	72°
3+21,34	29,93	Водовод	наземный	0,16	Ст.159	74°
4+69,47	29,17	Водовод	надземный	1,03	Ст.114	70°

Таблица 6 – Ведомость пересечений дорог

Местоположение, ПК	Отметка	Наименование дороги	Угол пересечения градусы	Категория дороги	Тип покрытия	Ширина основания насыпи, м	Ширина проезжей части, м
Трасса Вл-35кВ							
2+78,82	28,80	автодорога	74°	IV	песок	18,03	9,13
Трасса автоподъезда к ПС 35/6кВ							
0+00,00	22,94	автозимник	88°	-	-	-	11,32

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) предоставлена в таблицах 7 - 8

Таблица 7 – Ведомость пересечения с болотами и заболоченными участками

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

70-10-НИПИ/2022-ПТТ.Т1

Лист

Проектный километр	Протяжение по оси перехода			Примечание
	от ПК+	до ПК+	длина по оси перехода, м	
Трасса Вл-35кВ				
1	12	12	4,77	заболоченность
1	19	20	34,6	заболоченность
2	20	21	78,89	заболоченность
4	42	44	199,38	заболоченность
5	52	52	1,87	заболоченность
5	52	54	241,09	заболоченность
5	58	65	647,12	заболоченность
6	65	65	20,4	заболоченность
6	65	67	242,06	заболоченность
9	94	96	149,6	заболоченность
10	108	108	66,47	заболоченность
11	110	114	405,55	заболоченность
13	130	132	146,30	заболоченность

Таблица 8 – Ведомость пересекаемых водотоков

КМ	ПК+	Протяжение водной поверхности	Наименование и характеристики водотока	Отметка дна	Урез воды
Трасса ВЛ-35кВ					
1	14+84,46	14,34	р.Ярейю	7,14	8,10
5	52+46,87	8,02	ручей	21,83	23,03
6	65+51,43	10,11	озеро	32,91	33,91
10	109+60,98	129,71	озера	20,01	21,21
12	123+59,35	1,34	руч.Кайташор	16,76	16,81
16	161+54,41	44,08	р.Хыльчую	1,79	5,00

Примечания

1. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывалась, т.к. в соответствии с Приказом №740/пр от 25.04.2017 Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории» разработка не требуется.

2. Схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывалась, т.к. на земельных участках, подлежащих воздействию строительных работ, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, отсутствуют.

3. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не разрабатывалась, т.к. проектируемый объект не попадает в границы зон возможной опасности, а именно: в зоны возможных разрушений, возможного радиоактивного загрязнения, возможного катастрофического затопления, возможного химического заражения, возможного образования завалов. Выполнения инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, предусмотренных для указанных зон, не требуется.

4. Планируемый к размещению объект не относится к объектам федерального, регионального или местного значения, определенными пунктами 18, 19, 20 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №160-ФЗ (ред. от 30.04.2021).

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата