

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«Регион-Проект Групп»**

(ООО «РЕГИОН-ПРОЕКТ групп»)

г. Санкт-Петербург, пр-т Обуховской Обороны, д. 138, корп. 2, литера А, 399  
тел.: (812) 620-14-86; e-mail: RPgrupp2013@yandex.ru

Регистрационный № 9 от 12.04.2019 г.

Ассоциация проектировщиков «проектирование автодорог и инфраструктуры»  
№ СРО-П-168-22112011

Заказчик – ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Севернефтегаз»

**«РЕКОНСТРУКЦИЯ ПЕРЕХОДОВ ЧЕРЕЗ ВОДНЫЕ  
ПРЕГРАДЫ МЕЖПРОМЫСЛОВОГО НЕФТЕПРОВОДА  
ЦПС ЮЖНО-ШАПКИНСКОГО – ТЕРМИНАЛ ХАРЬЯГА»**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ***

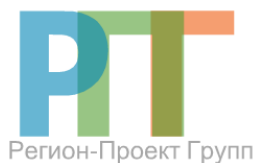
Том 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории

65-01-2НИПИ/2022-ППТ2

Том 2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Санкт-Петербург, 2023



Общество с ограниченной ответственностью

«Регион-Проект Групп»

(ООО «РЕГИОН-ПРОЕКТ групп»)

г. Санкт-Петербург, пр-т Обуховской Обороны, д. 138, корп. 2, литера А, 399  
тел.: (812) 620-14-86; e-mail: RPgroup2013@yandex.ru

Регистрационный № 9 от 12.04.2019 г.

Ассоциация проектировщиков «проектирование автодорог и инфраструктуры»  
№ СРО-П-168-22112011

Заказчик – ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Севернефтегаз»

# «РЕКОНСТРУКЦИЯ ПЕРЕХОДОВ ЧЕРЕЗ ВОДНЫЕ ПРЕГРАДЫ МЕЖПРОМЫСЛОВОГО НЕФТЕПРОВОДА ЦПС ЮЖНО-ШАПКИНСКОГО – ТЕРМИНАЛ ХАРЬЯГА»

## ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Том 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории

65-01-2НИПИ/2022-ППТ2

Том 2

Генеральный директор

Главный инженер проекта

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Д.Г. Рубанов

А.В. Пупков



Санкт-Петербург, 2023

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

### Состав документации по планировке территории


Обозначение	Наименование	Примечание
<b>Том 1 Основная часть проекта планировки территории</b>		
65-01-2НИПИ/2022-ППТ1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»: 1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	
65-01-2НИПИ/2022-ППТ1	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
<b>Том 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>		
65-01-2НИПИ/2022-ППТ2	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»: 1. Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов); 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; 3. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) совмещена; 4. Схема конструктивных и планировочных решений.	
65-01-2НИПИ/2022-ППТ2	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
<b>Том 3 Основная часть проекта межевания территории</b>		
65-01-2НИПИ/2022-ПМТ3	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»: 1. Чертеж межевания территории	
65-01-2НИПИ/2022-ПМТ3	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
<b>Том 4 Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>		
65-01-2НИПИ/2022-ПМТ4	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»: 1. Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, существующих объектов капитального строительства 2. Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	
65-01-2НИПИ/2022-ПМТ4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

65-01-2НИПИ/2022-ДПТ-С

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал					03.2023
Проверил	Сморкалов А.А.				03.2023
Н.контр.	Сморкалов А.А.				03.2023
ГИП	Пулков А.В.				03.2023

**СОДЕРЖАНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

Стадия	Лист	Листов
II		1

ООО «Регион-Проект Групп»



**4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....19**

**Приложение А. Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории ...20**

**Приложение Б. Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории.....20**


Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

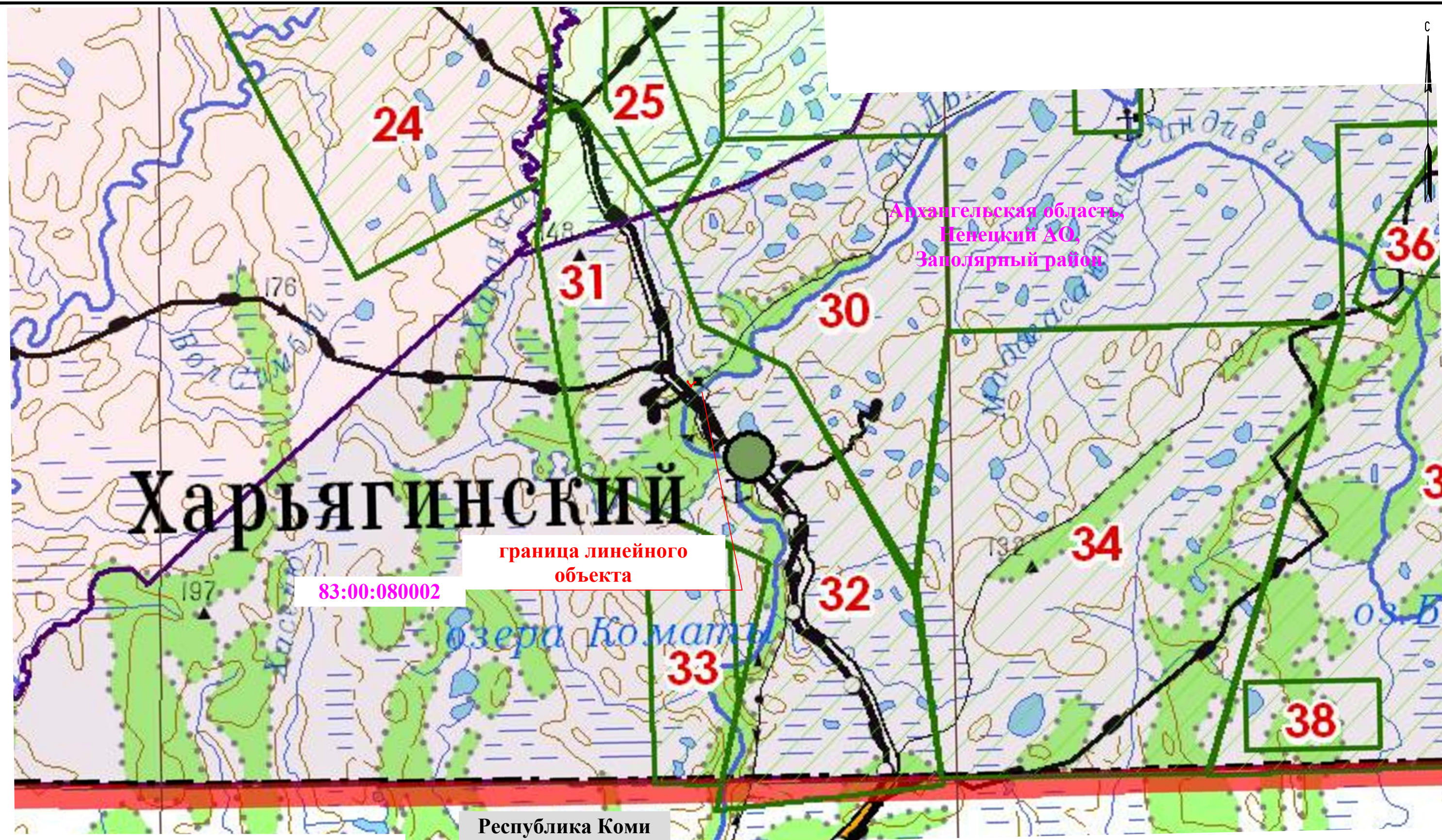
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

65-01-2НИПИ/2022-ППТ2

Лист

3







83:00:080002

граница линейного объекта

Республика Коми

Условные обозначения

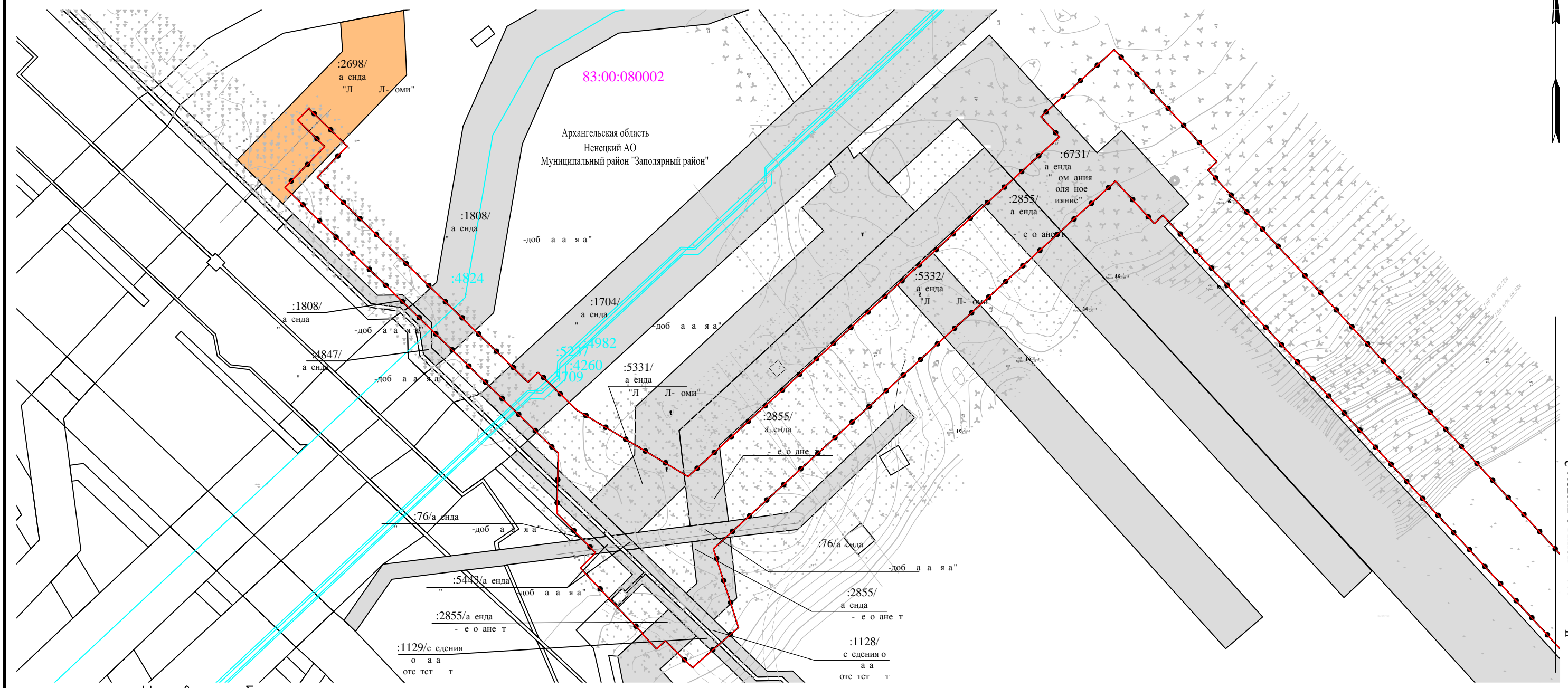
-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов

Примечание\*  
Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

						65-01-2НИПИ-2022-ППТ 2			
						"Реконструкция переходов через водные преграды межпромыслового нефтепровода ЦПС Южно-Шапкинско-Терминал Харьяга"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал					03.2023		П	1	1
Проверил					03.2023				
Нач.отдела					03.2023				
Н.контр.					03.2023	Схема расположения элементов планировочной структуры		000 "Регион-Проект групп"	
ГИП					03.2023				

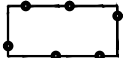

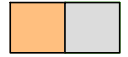
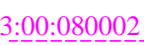
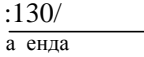

М 1:200 000

Взам. инб.Н  
Подпись и дата  
Инб.Н подл.

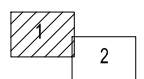


Линия соединения с листом 2

**Условные обозначения**

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  - сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории (1-земли сельскохозяйственного назначения/3-земли промышленности и иного специального назначения)
-  **83:00:080002** - граница и обозначение кадастрового квартала
-  **:130/а снда** - граница и обозначение земельного участка по сведениям ЕГРН/форма собственности (см.таблицу на стр.2 чертежа)
-  **:2572** - граница и обозначение объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН

**Схема расположения листов**



Масштаб 1:2000

**Примечание\***  
 Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадает с границей зон планируемого размещения линейного объекта.  
 Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.  
 Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (переустройству) линейных объектов отсутствуют.

						<b>65-01-2НИПИ-2022-ППТ 2</b>		
						"Реконструкция переходов через водные преграды межпромыслового нефтепровода ЦПС Южно-Шапкинского-Терминал Харьяга"		
						Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
						Графическая часть		
						Схема использования территории в период подготовки территории		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал					03.2023	ППТ	1	2
Н.контр.					03.2023			
ГИП					03.2023	ООО "Регион-Проект групп"		

Взам. инб.Н  
Инб.Н подл.  
Подпись и дата



Услов. кадастровый номер	Правообладатель / вид права
:1128	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с лицом разрешенного использования отсутствует.
:1808	Общество с ограниченной ответственностью "ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добычаХаралга", аренда, Договор аренды земельных участков №05-04/194 от 27.08.2018
:4847	Общество с ограниченной ответственностью "ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добычаХаралга", аренда, Договор аренды земельных участков №05-04/194 от 27.08.2018
:1774	Общество с ограниченной ответственностью "ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добычаХаралга", аренда, Договор аренды земельных участков №05-04/194 от 27.08.2018
:1129	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с лицом разрешенного использования отсутствует.
:76	Общество с ограниченной ответственностью "ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добычаХаралга", аренда, Договор аренды земельных участков №05-04/194 от 27.08.2018
:5443	Общество с ограниченной ответственностью "ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добычаХаралга", аренда, Договор аренды земельных участков №05-04/166 от 28.10.2019, Соглашение о внесении изменений в договор аренды земельных участков от 28 октября 2019 года №05-04/166 от 15.10.2021
:2855	Акционерное общество по геологии, поискам, разведке и добыче нефти газа "ННК-ПечораНефть", аренда, Договор аренды земельных участков №05-04/160 от 20.06.2018
:422	ООО "ОМЕГА-Сервис", аренда, Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка №08-16/56 от 29.04.2010, Договор о замене стороны в договоре аренды №20/2015-8 находящегося в государственной собственности земельного участка от 01.03.2015 №28/2017-Ц от 01.03.2017, Договор о замене стороны в договоре аренды №08-16/56 находящегося в государственной собственности земельного участка от 29.04.2010 №20/2015-8 от 01.03.2015, Договор о замене стороны в договоре от 29.04.2010 №08-16/56 аренды земельного участка №ВНТС-088 от 28.11.2011
:5234	Общество с ограниченной ответственностью "ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добычаХаралга", аренда, Акт приема-передачи земельных участков от 11.09.2019, Договор аренды земельных участков №05-04/153/ИТ-19/686 от 11.09.2019
:2780	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с лицом разрешенного использования отсутствует.
:425	ООО "ТехноКОМ Север", аренда, Договор аренды №68 от 24.03.2005, Договор уступки прав №9802405 АР от 24.03.2005 №ТСС-048-240513 от 24.05.2013, Договор №ПЛ-048-051214 уступки прав по договору аренды №9802405 АР от 24.03.2005 от 22.01.2015, Договор уступки прав по договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка №9802405 АР от 24 марта 2005 года №ТСС-001-050810 от 05.08.2010
:5257	Общество с ограниченной ответственностью "ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добычаХаралга", аренда, Акт приема-передачи земельных участков от 11.09.2019, Договор аренды земельных участков №05-04/153/ИТ-19/686 от 11.09.2019
:5333	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с лицом разрешенного использования отсутствует.
:1132	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с лицом разрешенного использования отсутствует.
:5524	Общество с ограниченной ответственностью "ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добычаХаралга", аренда, Договор аренды земельных участков №05-04/166 от 28.10.2019, Соглашение о внесении изменений в договор аренды земельных участков от 28 октября 2019 года №05-04/166 от 15.10.2021
:1105	Общество с ограниченной ответственностью "ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добычаХаралга", аренда, Договор аренды земельных участков №05-04/194 от 27.08.2018
:1131	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с лицом разрешенного использования отсутствует.
:1130	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с лицом разрешенного использования отсутствует.
:2698	Общество с ограниченной ответственностью "ЛУКОЙЛ-Коми", аренда, Договор аренды земельных участков №05-04/111 от 22.05.2019
:5331	Общество с ограниченной ответственностью "ЛУКОЙЛ-Коми", аренда, Договор аренды земельных участков №05-04/169 от 05.11.2019
:1112	Общество с ограниченной ответственностью "ЛУКОЙЛ-Коми", аренда, Передаточный акт утвержденной Виночереды Общественного собрания акционеров ЗАО "СеверТЭК" от 15.11.2007, Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с приложениями №№1, 2 №08-16/134 от 10.07.2008
:5332	Общество с ограниченной ответственностью "ЛУКОЙЛ-Коми", аренда, Договор аренды земельных участков №05-04/169 от 05.11.2019
:5327	Общество с ограниченной ответственностью "ЛУКОЙЛ-Коми", аренда, Договор аренды земельных участков №05-04/169 от 05.11.2019
:5334	Общество с ограниченной ответственностью "ЛУКОЙЛ-Коми", аренда, Договор аренды земельных участков №05-04/169 от 05.11.2019
:1113	Общество с ограниченной ответственностью "ЛУКОЙЛ-Коми", аренда, Передаточный акт утвержденной Виночереды Общественного собрания акционеров ЗАО "СеверТЭК" от 15.11.2007, Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с приложениями №№1, 2 №08-16/134 от 10.07.2008

Примечание\*  
\*Условные обозначения на листе 1

Масштаб 1:2000



Линия соединения с листом 1

83:00:080002

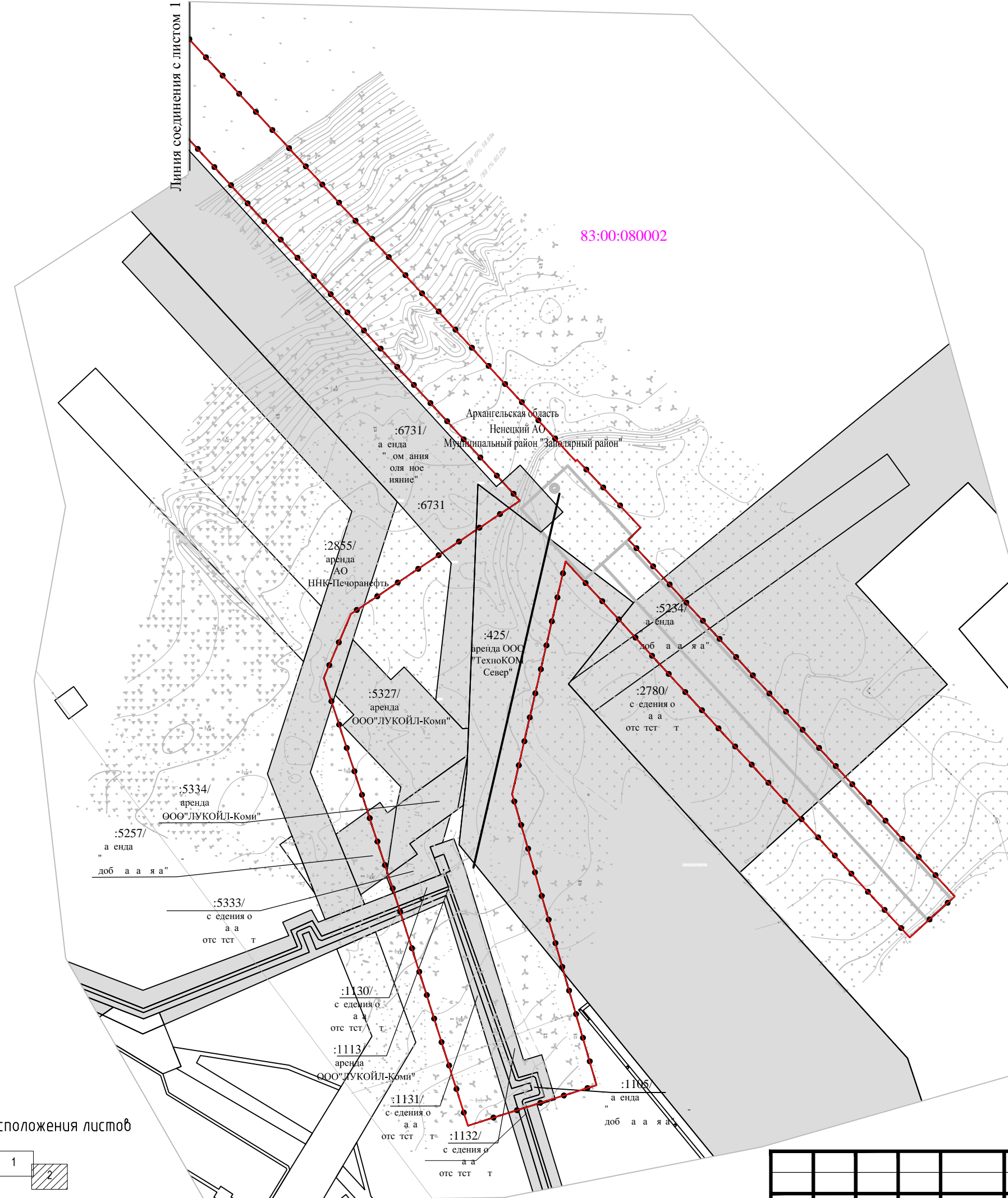
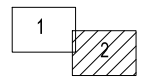


Схема расположения листов



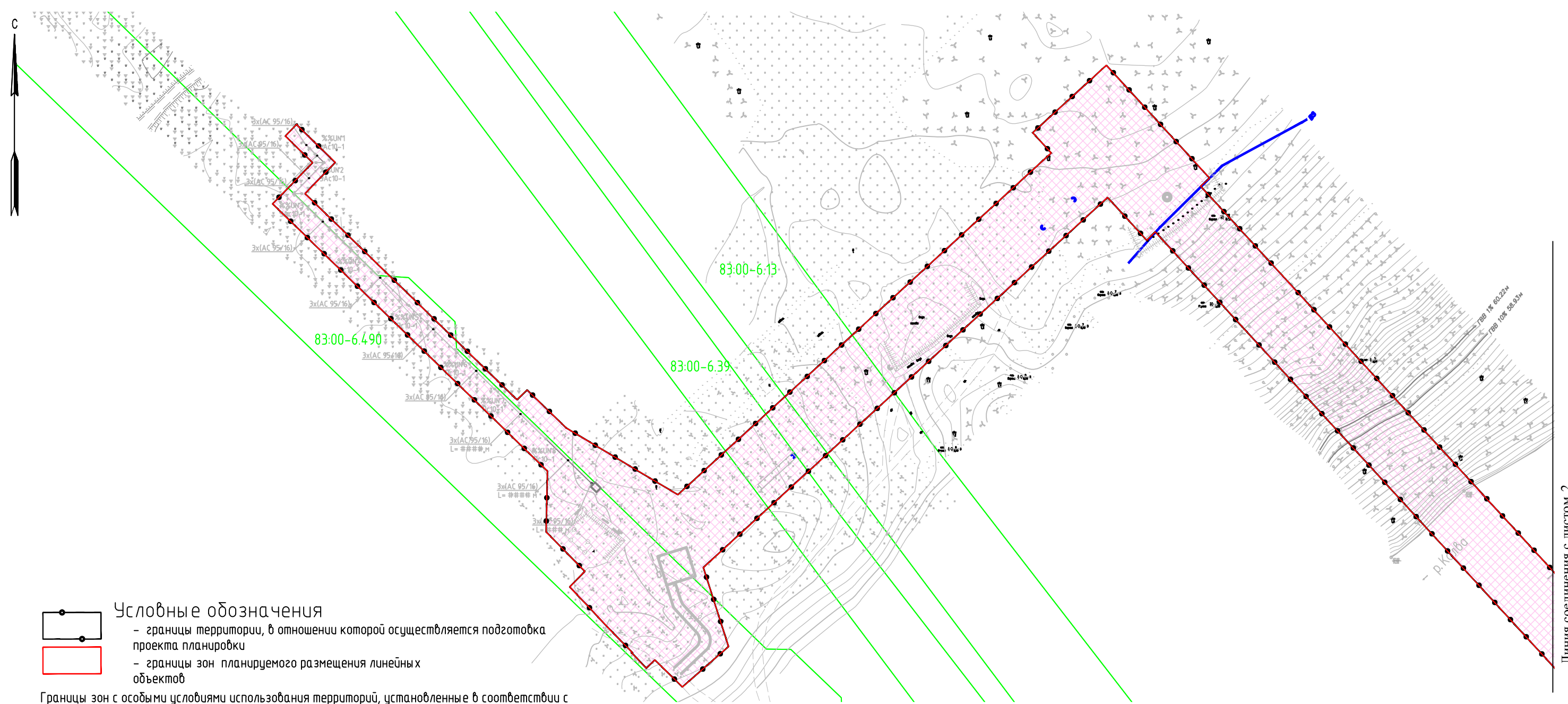
Инв.№ подл. | Взам. инв.№ | Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

65-01-2НИПИ-2022-ППТ 2

Лист  
2

Формат А3



- Условные обозначения**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зон планируемого размещения линейных объектов

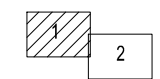
Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- В03 - водоохранная зона
- ПЗ - прибрежная защитная полоса
- 83:00-6.135 - Граница зон с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов

- охранная зона, подлежащая установлению, в связи с размещением линейного объекта

Схема расположения листов



Масштаб 1:2000

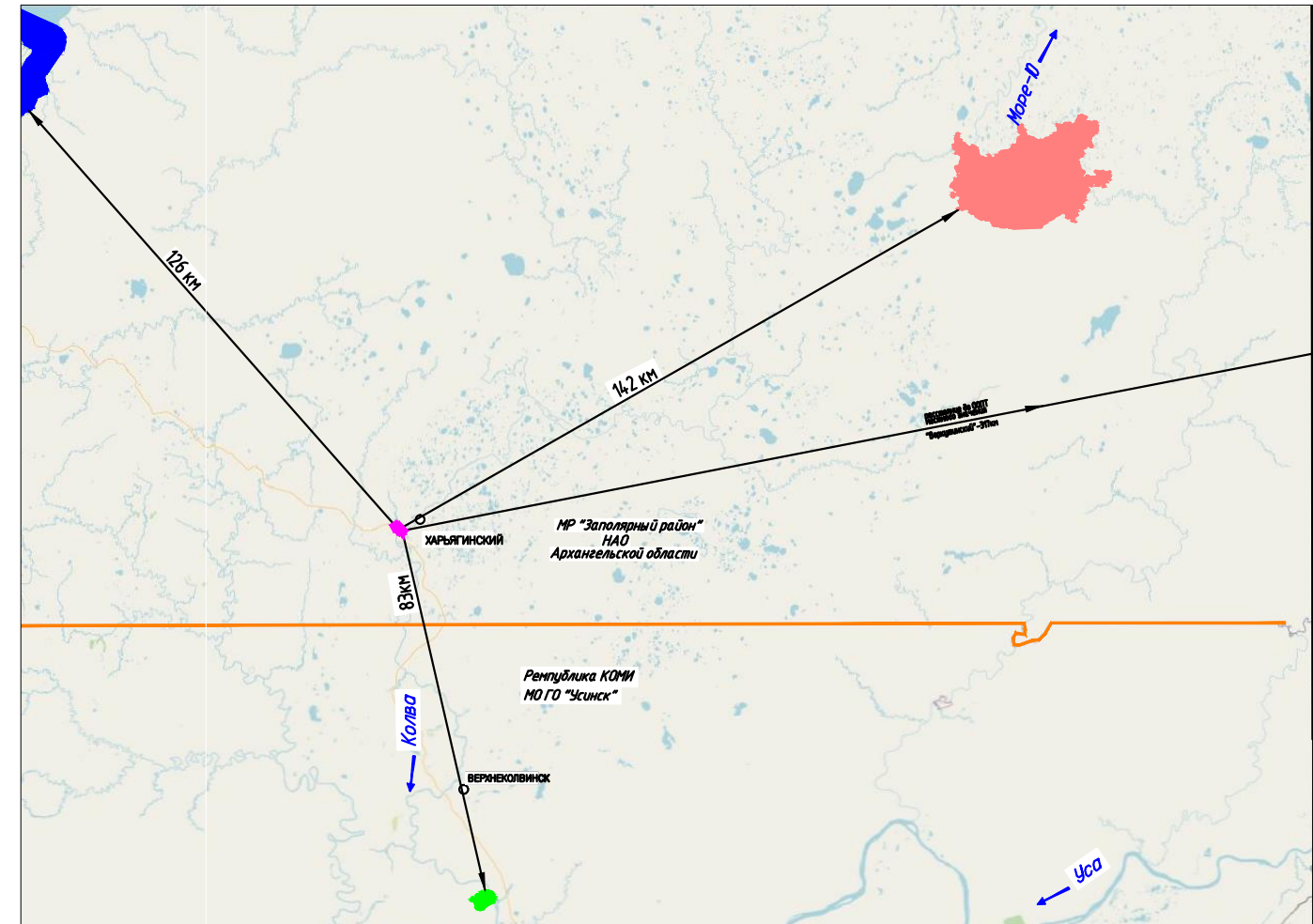
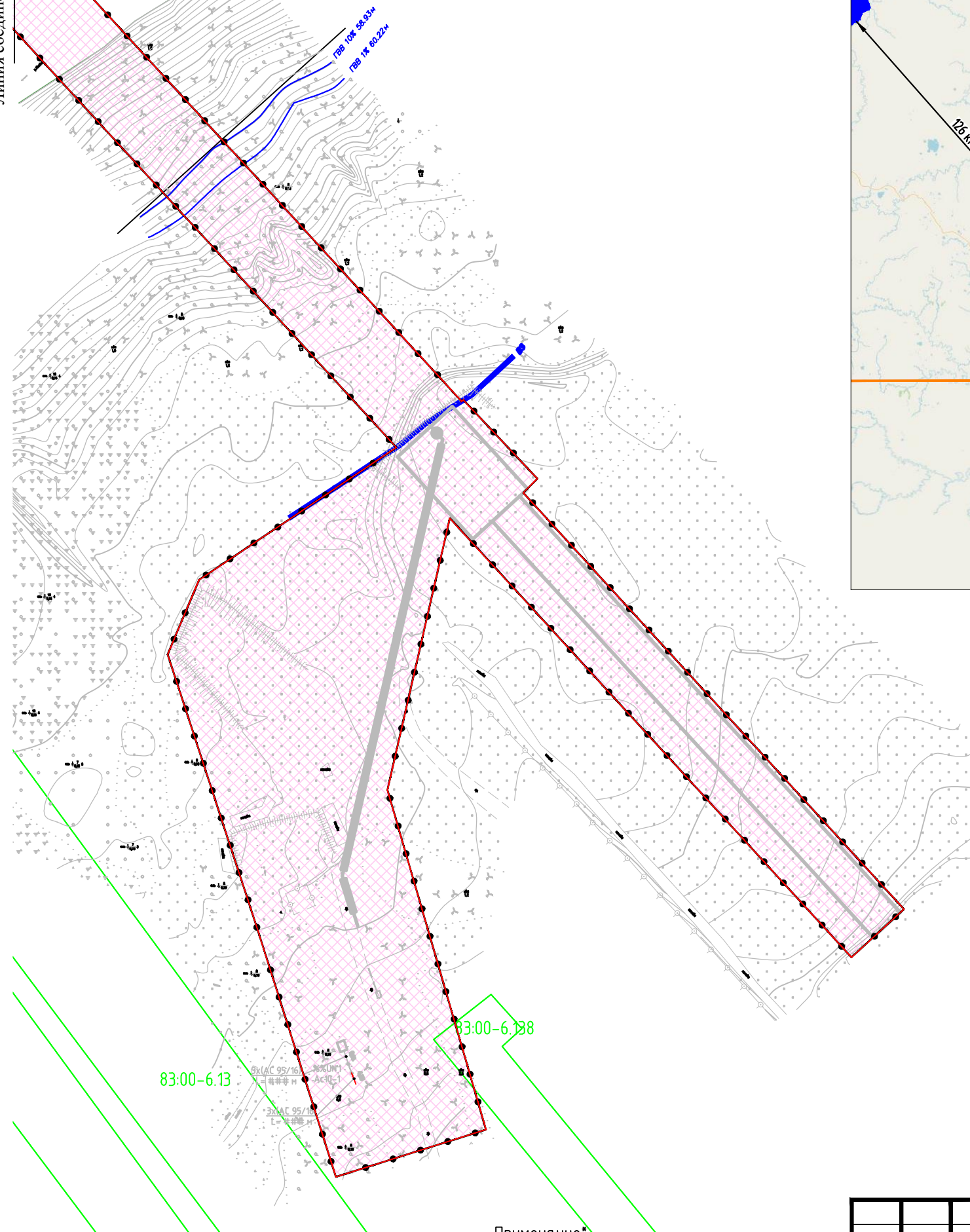
Линия соединения с листом 2

Взам. инв.Н  
Подпись и дата  
Инв.Н подл.

**Примечание\***  
 \*Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадает с границей зоны допустимого размещения объекта  
 \*В границах зоны допустимого размещения линейных объектов отсутствуют объекты культурного назначения  
 \*В границах зоны допустимого размещения линейных объектов отсутствуют особо охраняемые природные территории  
 \*Зона допустимого размещения линейных объектов располагается на территории традиционного природопользования коренных и малочисленных народов Севера окружного значения "Путь Ильича"

						65-01-2НИПИ-2022-ППТ 2		
						"Реконструкция переходов через водные преграды межпромыслового		
						нефтепровода ЦПС Южно-Шапкинского-Терминал Харьяга"		
						Материалы по обоснованию		
						проекта планировки территории		
						Графическая часть		
						Стадия	Лист	Листов
						ППТ	1	2
						000 "Регион-Проект групп"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, схема границ		
Разработал					03.2023	территорий объектов культурного наследия и границ территорий, подверженных		
Н.контр.					03.2023	риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		
ГИП					03.2023			

Линия соединения с листом 1



◆ район работ

— административно-территориальная граница

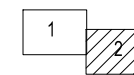
Особо охраняемые природные территории:

■ государственный природный заповедник федерального значения "Ненецкий"

■ государственный природный заказник регионального значения "Море-Ю"

■ болотный заказник республиканского значения "Небесанюр"

Схема расположения листов



Масштаб 1:2000

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Примечание\*

\*Условные обозначения на листе 1

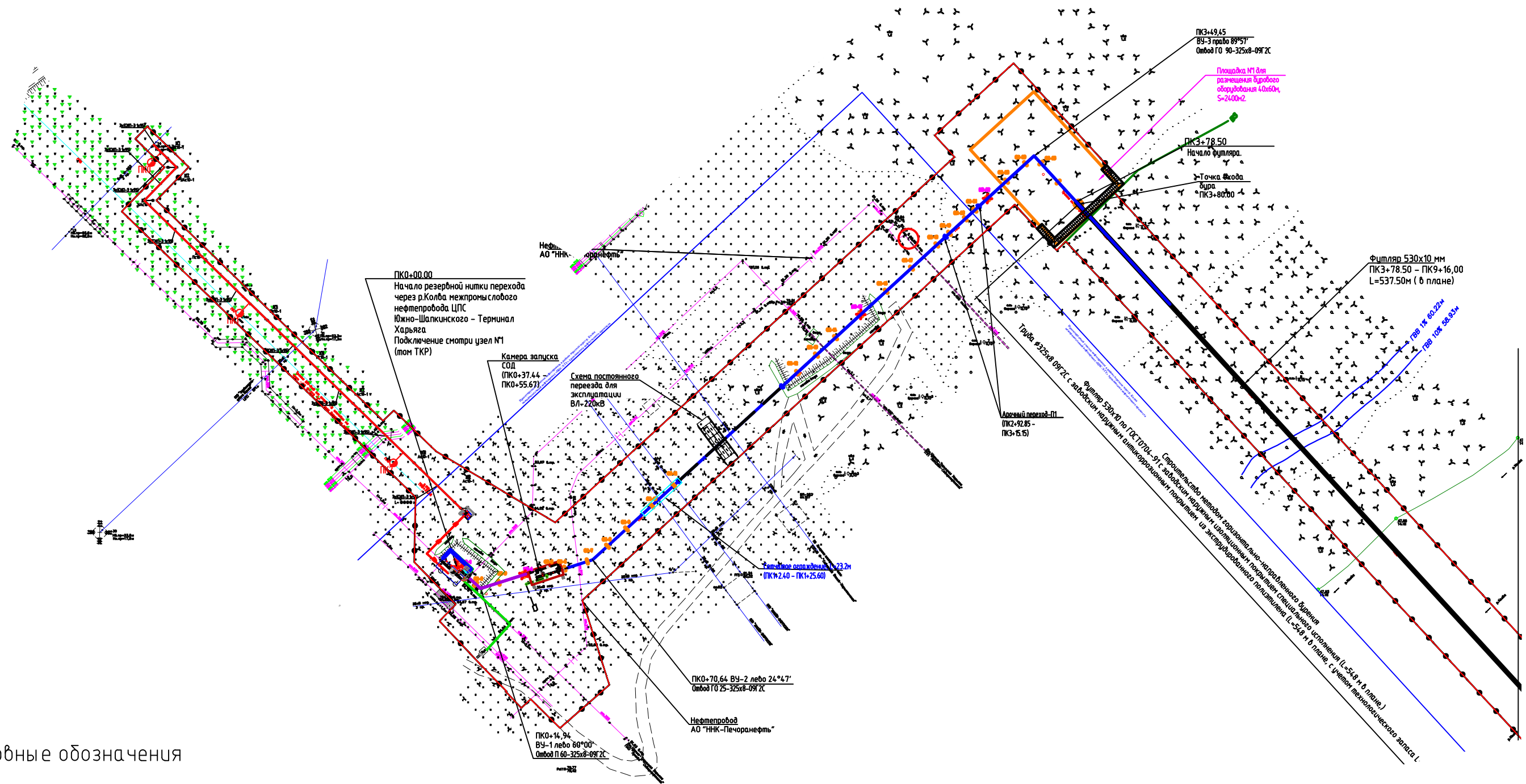
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

65-01-2НИПИ-2022-ППТ 2

Лист

2

Формат А3



Условные обозначения

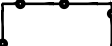



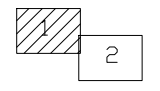
-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  - ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок (две одноцепные ВЛ 6 кВ)
-  - ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок (межпромысловый нефтепровод)

Схема расположения листов



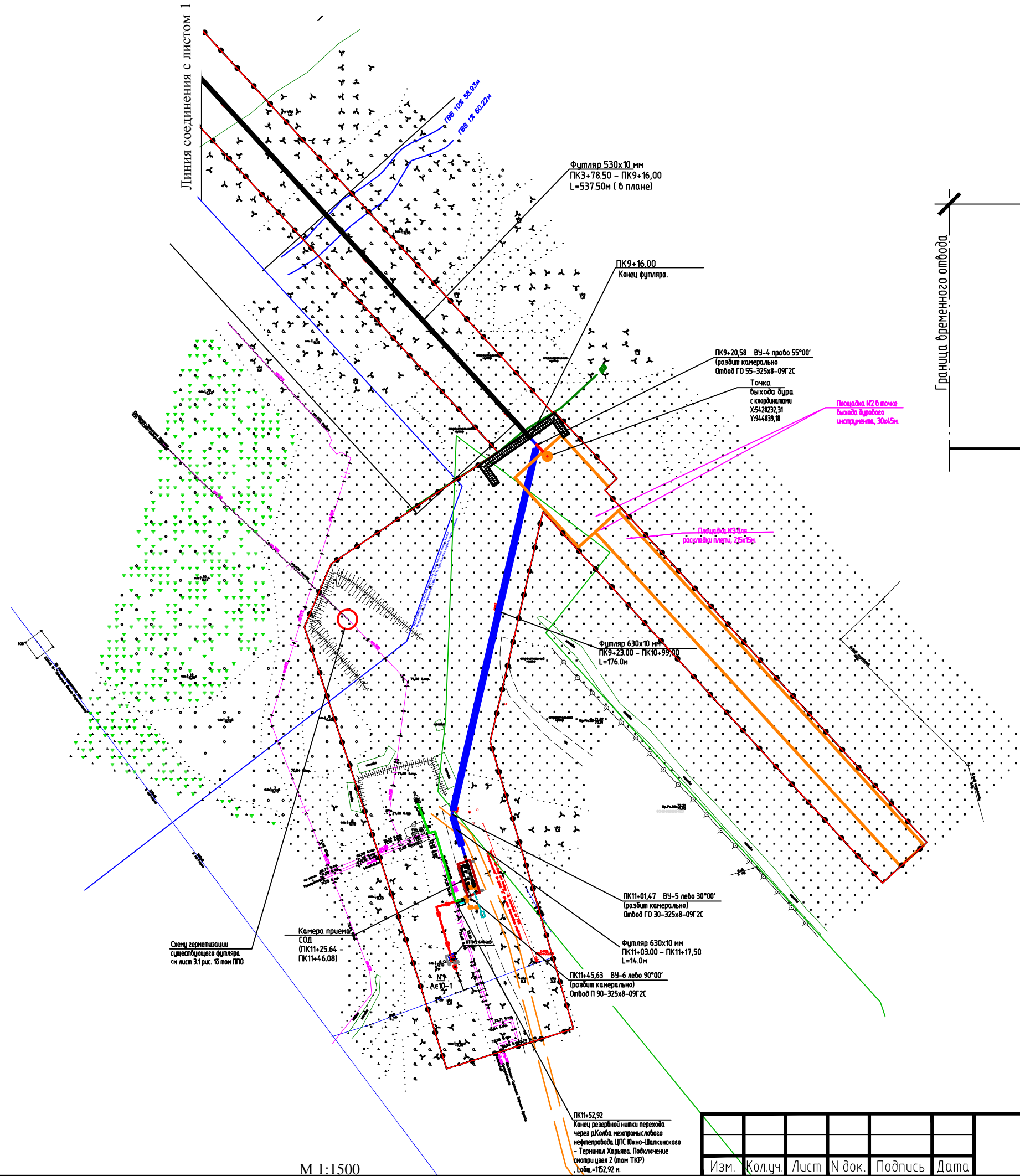
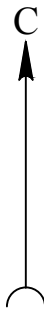
Примечание\*  
 Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадает с границей зон планируемого размещения линейного объекта.

Линия соединения с листом 2

Взам. инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

						65-01-2НИПИ-2022-ППТ2			
						"Реконструкция переходов через водные преграды межпромыслового нефтепровода ЦПС Южно-Шапкинско-Терминал Харьяга"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал					03.2023		П	1	2
Проверил					03.2023				
Нач.отдела					03.2023				
Н.контр.					03.2023	000 "Регион-Проект групп"			
ГИП					03.2023				

М 1:2000



Принципиальная схема строительной полосы для строительства нефтепровода

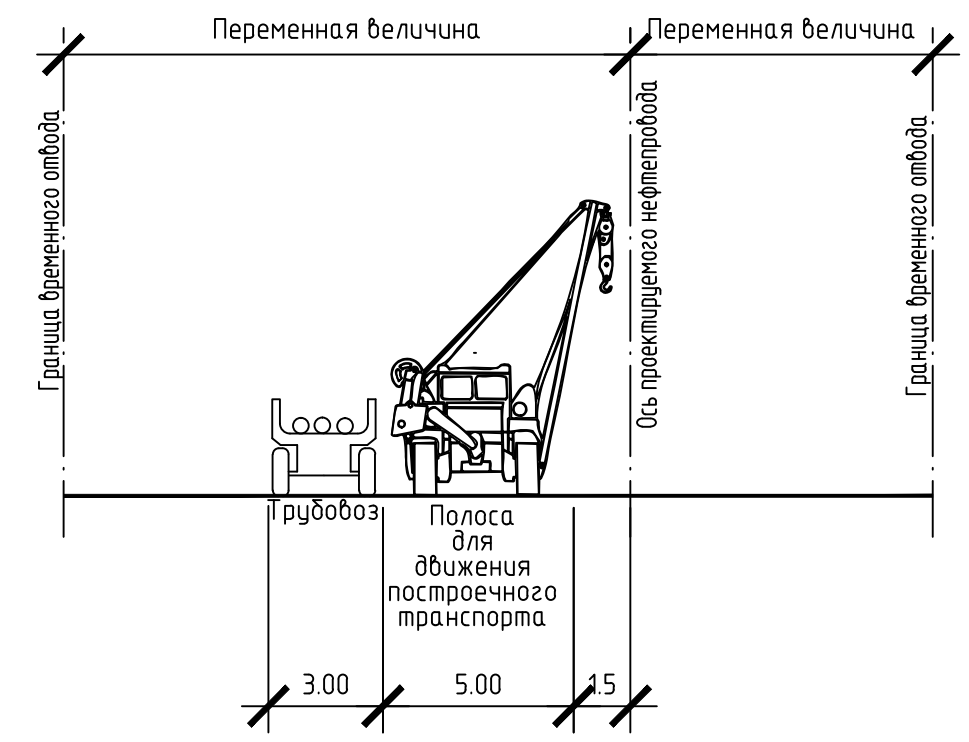
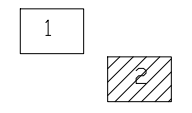


Схема расположения листов



Взам. инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

М 1:1500

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

65-01-2НИПИ-2022-ППТ2

Лист  
2

Формат А3

## РАЗДЕЛ 4 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### 4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении район изысканий находится в Ненецком автономном округе Архангельской области, в географическом отношении – в северной части Большеземельской тундры, в пределах Харьягинского нефтяного месторождения.

Район изысканий необжитый, окружной центр – г. Нарьян-Мар находится в 178 км к северо-западу. Ближайший населённый пункт – п. Харьягинский расположен от изыскиваемой территории в 2 км к юго-западу.

Подъезд к участку изысканий осуществляется от г. Усинск по автодороге федерального значения «Усинск – Харьяга».

Изыскиваемые объекты находятся в зоне прерывистого распространения многолетнемерзлых грунтов. Из опасных природных процессов выделяются термокарст, пучение, солифлюкция и морозобойное растрескивание.

Речная сеть исследуемого участка работ представлена реками Колва, Лёкхарьяха и безымянными притоками р. Лукашор и р. Олысяшор. В районе участка работ возможны временные водотоки, имеющие сезонный характер. Поблизости от района работ широко распространены озера, различные по форме и размерам.

Участок изысканий приурочен к тундровой природной зоне. Растительность не образует сплошного покрова. Промёрзшая почва, обнажаемая на сухих грунтах от снега сильными ветрами, растрескивается, и поверхность тундры разбивается на отдельные многоугольники (полигоны). Растительный покров представлен мхами, лишайниками и травами в сочетании с кустарничковыми и кустарниковыми зарослями, в основном сильно заболоченными. Перепад высот в районе работ незначительный.

Рельеф района изысканий спокойный. Отметки колеблются от 45 м по дну реки Колва до 83 м по отсыпанной автодороге на севере участка изысканий. В основном, исключая берега р. Колва, угол наклона поверхности не превышает 1°.

На территории изысканий расположены сеть подземных и надземных коммуникаций, узлы береговых задвижек и автоподъезды к ним.

Согласно СП 131.13330.2012 по карте климатического районирования для строительства участок изысканий относится к строительному климатическому подрайону I Г.

Климат района умеренно-континентальный и характеризуется коротким и прохладным летом, длительной умеренно-суровой зимой с устойчивым снежным покровом.

Особенности климата исследуемой территории определяются малым количеством солнечной радиации зимой, воздействием северных морей и влиянием западного переноса воздушных масс (ВМ).

Прохождение арктических воздушных масс сопровождается холодными и сухими северо-восточными ветрами, являющимися причиной резких похолоданий

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

в регионе. Вторжение соответствующих воздушных масс чаще всего происходит в летний период. Прохождение циклонов со стороны Атлантического океана определяет пасмурную погоду, теплую (нередко с оттепелями) зимой и прохладную летом. Циклоническая активность в регионе наиболее развита зимой и осенью, летом её влияние ослабевает. Частая смена воздушных масс обуславливает большую неустойчивость погодных условий в течение всего года.

Средняя температура воздуха наиболее холодного месяца (январь) достигает минус 20°С. Для февраля также характерны сильные морозы, абсолютный минимум достигает минус 53 °С. Лето (период со среднесуточной температурой выше 10°С) в данном регионе продолжается около двух-трех месяцев, и в это время года среднемесячная температура воздуха не превышает 14,8°С.

Появление снежного покрова приходится обычно на начало октября. Вскоре после образования устойчивого снежного покрова устанавливается зимний режим с сильными морозами. Устойчивый снежный покров на исследуемой территории образуется в среднем 19 октября, разрушается в первой декаде мая – первой декаде.

С образованием снежного покрова высота его постепенно увеличивается и достигает максимума в середине марта (в среднем 56 см). Наибольшая за период наблюдений высота снежного покрова (по снегосъёмкам на последний день декады) составляет 97 см.

Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом составляет в среднем 202—225 дней. Процесс снеготаяния весной проходит довольно быстро, длительность интенсивного снеготаяния составляет 3—5 дней. Средняя дата схода устойчивого снежного покрова — 26 мая. Нередко после разрушения устойчивого снежного покрова снег вновь выпадает на непродолжительное время, поэтому в среднем за многолетние период окончательный сход снежного покрова наблюдается 24 июня. В лесу снег сходит на 5—20 дней позже, чем на незалесенных пространствах.

В исследуемом регионе глубинное промерзание почво–грунтов начинается в начале ноября, полное оттаивание происходит в третьей декаде мая. Наибольшая глубина промерзания устанавливается в марте–апреле и составляет порядка 160 см.

Избыточное увлажнение во многом определяет высокую заболоченность, наличие развитой речной сети и повышенную влажность воздуха. Среднегодовая относительная влажность воздуха (81%). В течение года осадки выпадают неравномерно, их среднегодовое количество составляет порядка 436 - 495 мм. Основная часть приходится на теплый период года – 338 мм (69%). Минимум атмосферных осадков наблюдается в феврале (22 мм), максимум выпадает с августа по сентябрь (около 65 мм).

Согласно СП 50.13330.2012 район изысканий по карте зон влажности относится к зоне 2 (нормальная).

Районирование территории согласно СП 20.13330.2016:

- Снеговой район – V.
- Гололедный район – III.

Интв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №					

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

– Ветровой район) – IV.

Обзорная схема района работ представлена на рисунке 1.

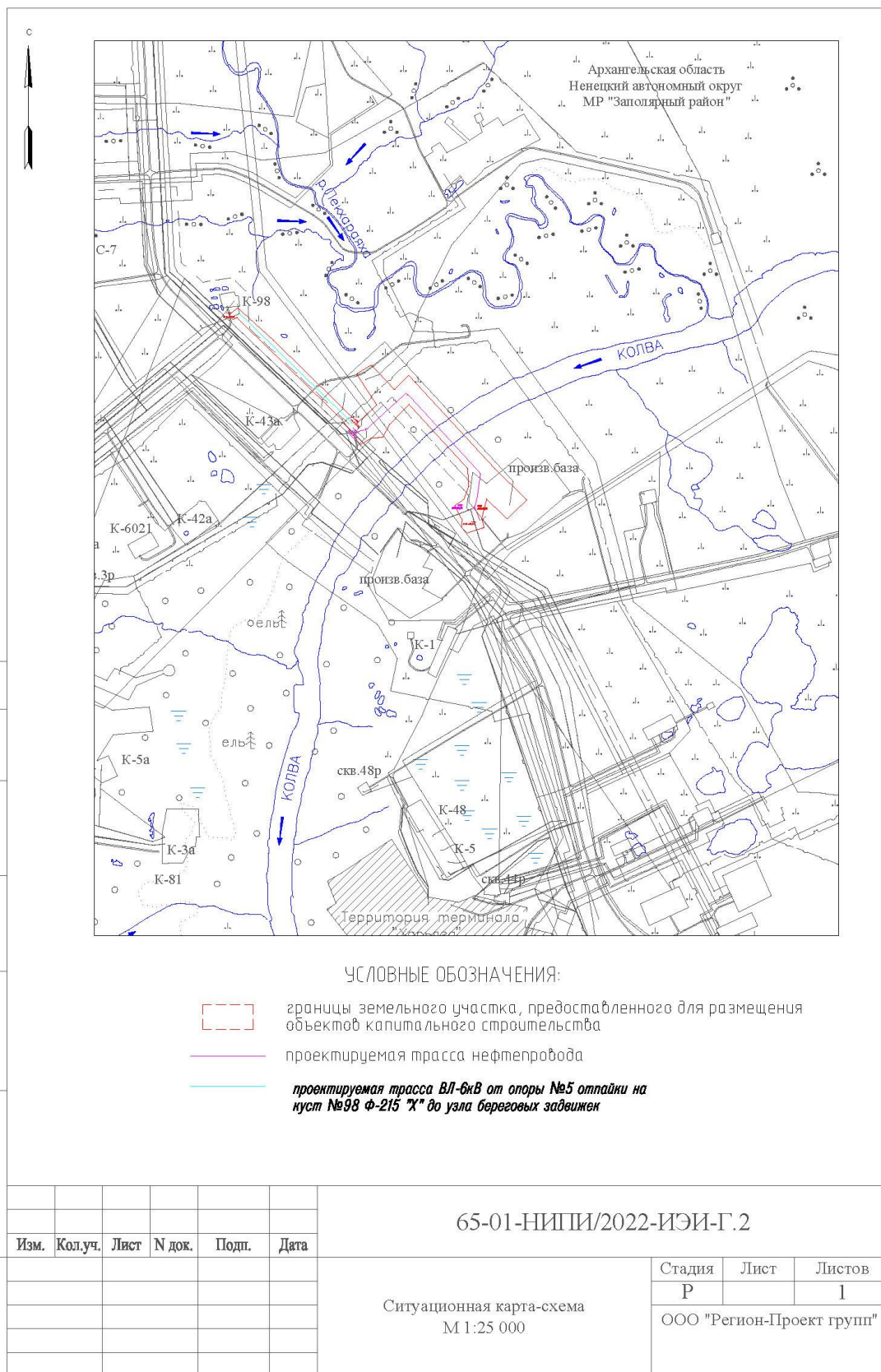


Рисунок 1 – Обзорная схема района работ

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата









Местоположение, ПК	Отметка земли	Наименование коммуникаций	Техническая характеристика	Глубина заложения, высота до верхней образующей, м	Марка (сечение), диаметр, мм	Угол пересечения, градусы	Владелец	Примечание
							нефть»	
2+16,81	78,11	нефтепровод	подземный	2,30	ст. 325	90°	ООО «ЛУ-КОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУК ОЙЛ-Севернефтегаз»	
2+79,76	79,79	нефтепровод	подземный	2,30	ст. 219	90°	АО «ННК-Печоранефть»	
11+52,92	70,44	нефтепровод	надземный	1,90	ст. 325	90°	ООО «ЛУ-КОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУК ОЙЛ-Севернефтегаз»	

Таблица 2 – Ведомость пересечения с надземными и подземными коммуникациями

Пикетажное положение	Наименование линии, напряжение	Угол пересечения, градус	Число пересекаемых проводов	Расстояние от оси трассы до опор		Род опор	Высота проводов			Владелец
				левой	равой		верхний			
							левый столб	правый столб	точка пересечения	
<b>Трасса нефтепровода</b>										
1+12,57	ЛЭП 35 кВ Ф-96	84°	3 пр.	258,83	512,10	металлические	115,58 108,27	113,66 106,36	- 91,13	ООО «ЛУ-КОЙЛ-Энергосети»
1+21,92	ЛЭП 35 кВ Ф-95	84°	3 пр.	257,92	512,99	металлические	115,58 108,27	113,66 106,36	- 90,99	ООО «ЛУ-КОЙЛ-Энерго-

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

65-01-2НИПИ/2022-ППТ2

Лист

18

Пикетажное положение	Наименование линии, напряжение	Угол пересечения, градус	Число пересекаемых проводов	Расстояние от оси трассы до опор		Род опор	Высота проводов			Владелец сети»
				левой	равой		верхний			
							нижний			
				левый столб	правый столб		точка пересечения			
1+57,59	ВЛ 220 кВ	84°	3 пр.	311,14	48,55	металлические	113,89 107,89	112,08 106,08	- 93,27	филиал ПАО "МРСК Северо-Запада" "Коми-энерго"

#### 4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствует.

#### 4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Проектируемая трасса газопровода пересекает реку Колва.

Таблица 3 – Ведомость пересекаемых водотоков

КМ	ПК+	Протяжение водной поверхности	Наименование и характеристики водотока	Отметка дна	Урез воды
<b>Трасса нефтепровода</b>					
0	5+88,31	122,14	Река Колва	45,03	47,95

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

65-01-2НИПИ/2022-ППТ2

Лист

19

### **Приложение А. Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории**

Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории предоставлены отдельным томом в электронном формате.

### **Приложение Б. Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории**

Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории предоставлены отдельным томом в электронном формате.


Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

65-01-2НИПИ/2022-ППТ2

Лист

20