

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

Демин Александр Анатольевич

Юридический адрес: 164900, Архангельская область, Приморский район, пос.
Ширшинский, д.2, кв.5

Почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, д.106, офис 37 «А»

Тел. 8(8182) 47-88-34, e-mail: nordgeo@bk.ru

ОГРИП: 313290113600070, ИНН/КПП 290103714909

Экз. 1

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ П. КРАСНОЕ МО «ПРИМОРСКО-КУЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»

(внесение изменений в границах планировочных кварталов № 04, 11, 41)

ППТ-4/25012022

Директор


 А.А.Демин

Архангельск

2022 г.

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ П. КРАСНОЕ МО
«ПРИМОРСКО-КУЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

(внесение изменений в границах планировочных кварталов № 04, 11, 41)

Пояснительная записка

ППТ-4/25012022

*Проект внесения изменений в проект планировки и проект
межевания территории п. Красное МО «Приморско-Куйский
сельсовет»*

Введение

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа, подготовленный в связи со строительством объекта «Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"» разработан ИП Деминым Александром Анатольевичем на основании следующих документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 года N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Правила землепользования и застройки п. Красное муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа» от 17.02.2017 № 210 (с изменениями от 11.06.2020 № 12 (101));
- Документация по планировке территории п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа, утвержденная распоряжением Департамента от 30.03.2021 № 114-р;
- Материалы единого государственного реестра недвижимости;
- Материалы натурного геодезического обследования территории;

- Закон НАО от 30.10.2012 N 90-ОЗ «О документации по планировке территории в Ненецком автономном округе»;

- Технические регламенты, строительные нормы и правила, своды правил, санитарные нормы и правила, санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, иные нормативные правовые акты и нормативно-технические документы;

- Иные нормативные правовые акты, применение которых обусловлено наличием в границах территории объектов, являющихся предметом регулирования указанных актов.

Также в качестве исходных данных были использованы материалы, представленные Заказчиком, техническое задание, утвержденное Распоряжением Департамента строительства, ЖКХ, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа №83-р от 22.02.2022 г.

Стадия проектирования – рабочая и проектная документация.

Заказчик – ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция».

Система координат – МСК-83.

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории разработан в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства «Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"».

Информация о местоположении объекта

Местоположение объекта «Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"» - пос. Красное Ненецкого автономного округа.

В административном отношении данный объект полностью расположен в МО «Приморско-Куйский сельсовет», Ненецкого автономного округа.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Планируемые к размещению объекты капитального строительства

Проектом предусмотрена к установке столбовая трансформаторная понизительная подстанция наружного исполнения с силовым трансформатором ТМГ-25кВА 6/0,4 кВ Y/Zo-11 . Ввод РУВН- воздушный, вывод РУНН - воздушный. СТП монтируется на двух железобетонных стойках типа СВ110-3,5.

Проектом предусмотрено ответвление от существующего реклоузера с установкой опоры №1 ВЛ-6 кВ с разъединителем РЛНД-1-10/400 УХЛЗ (в районе существующего реклоузера). Ответвление выполнено проводом СИПЗ-3(1х50)мм². Устанавливаемая опора №1 ЛЭП-6 кВ принята на базе железобетонной стойки СВ110-3,5.

Далее от опоры №1 с разъединителем организована питающая кабельная линия 6 кВ (W1) до опоры №2. Между опорами №2 - №3 организован переход через водную преграду (р. Красная). В качестве опор №2 и №3 приняты стальные оцинкованные анкерно-угловые опоры У110-1+9 с подвесом ВЛ-6кВ. Опоры устанавливаются на железобетонные грибовидные подножки. В пролете опор №2 - №3 подвешиваемый провод ВЛ-6кВ принят марки СИПЗ сечением 3 (1х120) мм².

Далее от опоры №3 до опоры №13 организована ВЛ-6кВ по вновь устанавливаемым деревянным опорам. На опоре №13 в сторону ответвления к СТП предусматривается установка разъединителя РЛНД-1-10/400 УХЛЗ.

Опоры №4.1, №4.2, №4.3, №5 - №13 приняты на базе деревянных стоек и элементов анкерных опор (подкосы, поперечины) согласно типового проекта №22.0012 «Деревянные опоры с защищенными проводами ВЛ-10кВ».

От РУНН СТП предусмотрена прокладка ВЛИ-0,4кВ до анкерной опоры №4. Опоры №1 - №4 вновь устанавливаемые, деревянные.

На опоре №4 организован учет электроэнергии (согласно технических условий №562 от 11.01.22, с учетом присоединяемой нагрузки 15 кВт) в щите ЩМП-3 0 74 У2 счетчиком прямого включения типа AS3500-534-PB-B-D 3ф., 0,5s кл. т., 5(100)А.

Кабельная линия 6 кВ (W1) выполнена кабелем с алюминиевыми жилами и изоляцией из сшитого полиэтилена марки АПвПуг-6, сечением 1х50/16 мм².

Проектируемый кабель проложить в земляной траншее на глубине 0,7 м от планировочных отметок земли на песчаной подушке с последующей подсыпкой песком. Песок для подушки, подсыпки использовать мелкозернистой фракции без посторонних примесей. Для защиты от механических повреждений поверх кабельной линии уложить плиты ПЗК. На участках прокладки кабелей в трубах укладку плит не выполнять. При подъеме/спуске на опоры №1 и №2 ЛЭП-6кВ кабели защитить от механических повреждений стальной (L=2,5м) трубой на высоту 2,0 м и глубину 0,5 м. Стальную трубу к опоре зафиксировать бандажной лентой с шагом 1,0 м.

Расчет размеров земельных участков, предоставляемых для строительства и эксплуатации линейного объекта

Прохождение границ образуемых земельных участков обусловлено сложившейся архитектурной застройкой в границе планировочных кварталов №04, №11, №41.

Трасса проходит по землям населенных пунктов в кадастровом квартале 83:00:070008 по землям общего пользования, а также по земельным участкам, сведения о которых содержатся в ЕГРН.

Красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (линейные объекты).

Размеры площадей публичных сервитутов, отводимых на период строительства, а также размещения и эксплуатации объекта, определены в соответствии с «Правилами определения размеров земельных участков для размещения ЛЭП и опор линий связи, обслуживающих электрические сети», утвержденными Постановлением Правительства РФ №486 от 11.08.2003 г. и ВСН от 01.06.1994 г. «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750кВ».

Для воздушной линии 0,4 кВ ширина публичного сервитута, используемого хозяйствующими субъектами в период строительства объекта и представляющего

собой полосу земли по всей длине воздушной линии электропередачи, ширина которой совпадает с охранный зоной и в проекте принимается равной 2 метрам, для воздушной линии 6кВ ширина публичного сервитута в проекте равна 10 метрам, аналогично для кабельной линии – ширина принимается равной 1 метру. Ширина публичных сервитутов на период строительства объекта также частично скорректирована с учетом границ земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН.

Для размещения и эксплуатации объекта предусмотрен публичный сервитут:

- под опорами воздушной линии электропередач. Минимальный размер земельного участка для установки опоры воздушной линии электропередачи напряжением до 10 кВ включительно (опоры линии связи, обслуживающей электрическую сеть) определяется как площадь контура, равного поперечному сечению опоры на уровне поверхности земли;

- под кабельной линией равный ширине охранный зоны объекта - 1 метр от кабеля.

Предложения по межеванию территории

Площадь земельного участка, отводимого для строительства линейного объекта «Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"», составляет 21144 кв.м. Участок, отводимый для строительства, необходимо сформировать в виде публичного сервитута. Границы устанавливаемого публичного сервитута (условный номер – сервитут 1) представлены на чертеже межевания территории М 1:1000 (для строительства объекта).

Земельный участок, отводимый для размещения и эксплуатации линейного объекта: «Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"» необходимо сформировать в виде публичного сервитута для размещения опор линий электропередач и кабельной линии. Площадь формируемого публичного сервитута составит 825 кв.м. Границы устанавливаемого публичного сервитута (условный номер – сервитут 2) представлены на чертеже межевания территории М 1:1000 (для размещения и эксплуатации объекта).

Проектные предложения по формируемым земельным участкам представлены в таблице 1. Границы земельных участков отображены на Чертежах межевания территории М 1:1000. Координаты поворотных точек границ формируемых земельных участков приведены в Приложении 1 «Ведомость координат (проектные предложения)».

Сведения по земельным участкам, по которым проходят формируемые публичные сервитуты, представлены в таблице 2.

Все образуемые земельные участки будут относиться к категории земель «земли населенных пунктов».

Таблица 1

№ на чертеже межевания/кадастровый номер (для изменяемых земельных участков)	Вид сервитута	Цель установления сервитута	Описание местоположения/адрес	Площадь публичного сервитута (кв.м.)
Сервитут 1	Публичный	Строительство объекта «Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"»	пос. Красное, Ненецкий автономный округ	21144
Сервитут 2	Публичный	Размещение и эксплуатация объекта «Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"»	пос. Красное, Ненецкий автономный округ	825

Таблица 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Исходные характеристики		
	Кадастровый номер, категория, вид разрешенного использования земельного участка	Правообладатель земельного участка, из которого осуществляется выдел	Площадь, занимаемая публичным сервитутом, кв. м
1	2	3	4
Сервитут 1	83:00:070008:1538, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под дорогу	Администрация МО «Приморско- Куйский сельсовет»	7
	83:00:070008:1249, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – земельные участки (территории) общего пользования	МО «Приморско- Куйский сельсовет»	15
Сервитут 2	83:00:070008:1538, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под дорогу	Администрация МО «Приморско- Куйский сельсовет»	7
	83:00:070008:1249, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – земельные участки (территории) общего пользования	МО «Приморско- Куйский сельсовет»	15

*Зоны с особыми условиями использования территорий,
подлежащие установлению в связи с размещением линейных
объектов*

Формируемые земельные участки попадают в границы зон с особыми условиями использования территории, а именно в зону затопления и подтопления поселка Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа, первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения, зону с особыми условиями использования территории «Прибрежная защитная полоса

озера Захребетное» и «Водоохранная зона озера Захребетное», охранную зону инженерных коммуникаций.

Границы особо охраняемых природных территорий, территории объектов культурного наследия и действия публичных сервитутов в отношении границы разработки данного проекта не выявлены.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", устанавливаются следующие охранные зоны объектов электросетевого хозяйства:

- вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

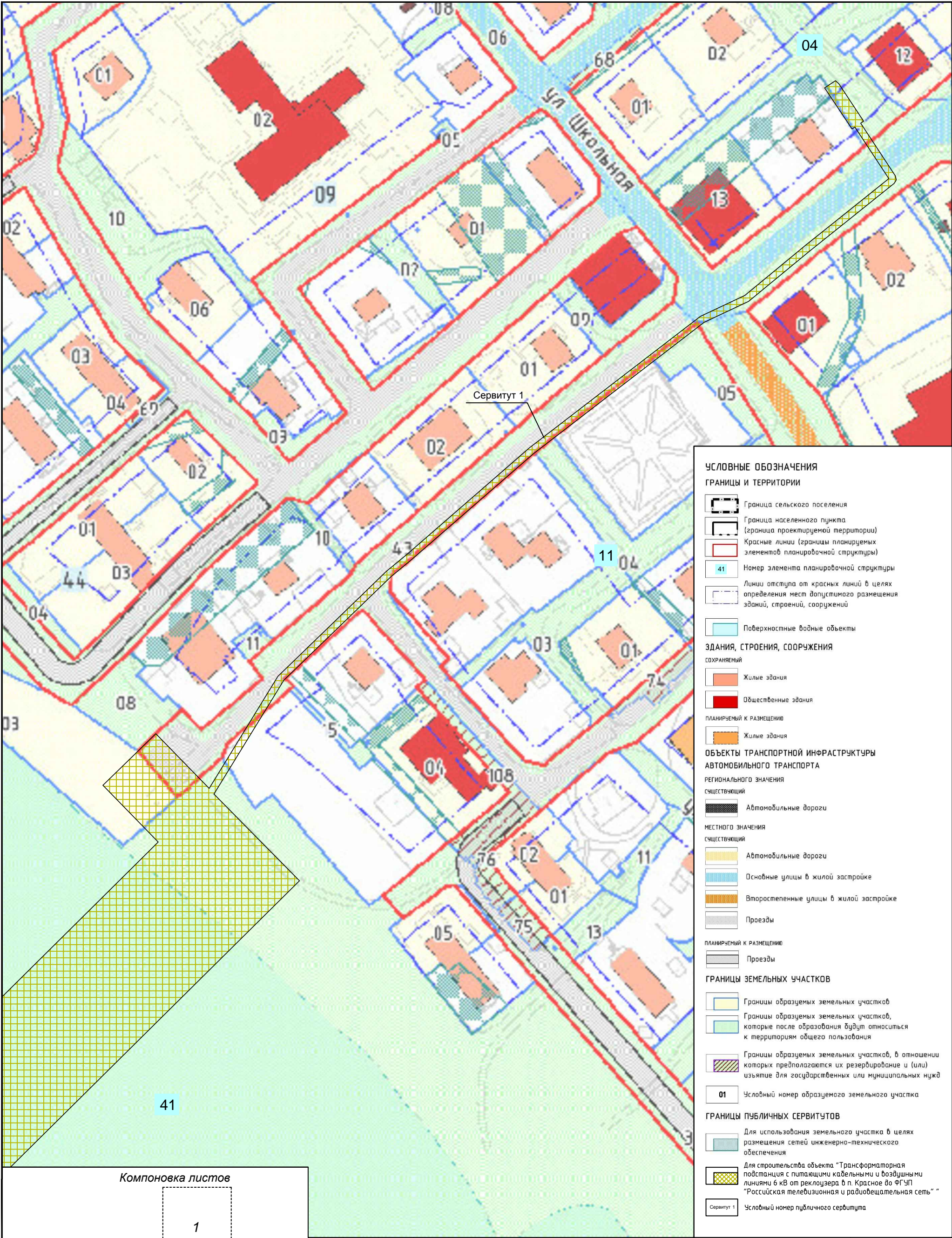
- вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении при проектном номинальном классе напряжения до 1 кВ на расстоянии 2 метра, при проектном номинальном классе напряжения от 1 кВ до 20 кВ на расстоянии 10 метров.

Границы охранных зон линейного объекта «Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"» отображены на схеме границ зон с особыми условиями использования. Координаты поворотных точек границ приведены в Приложении 2 «Ведомость координат охранных зон (проектные предложения)».

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ П. КРАСНОЕ МО
«ПРИМОРСКО-КУЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

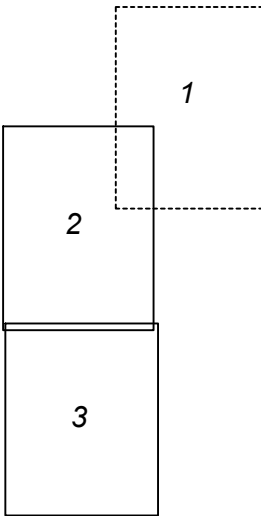
(внесение изменений в границах планировочных кварталов № 04, 11, 41)

Графические материалы

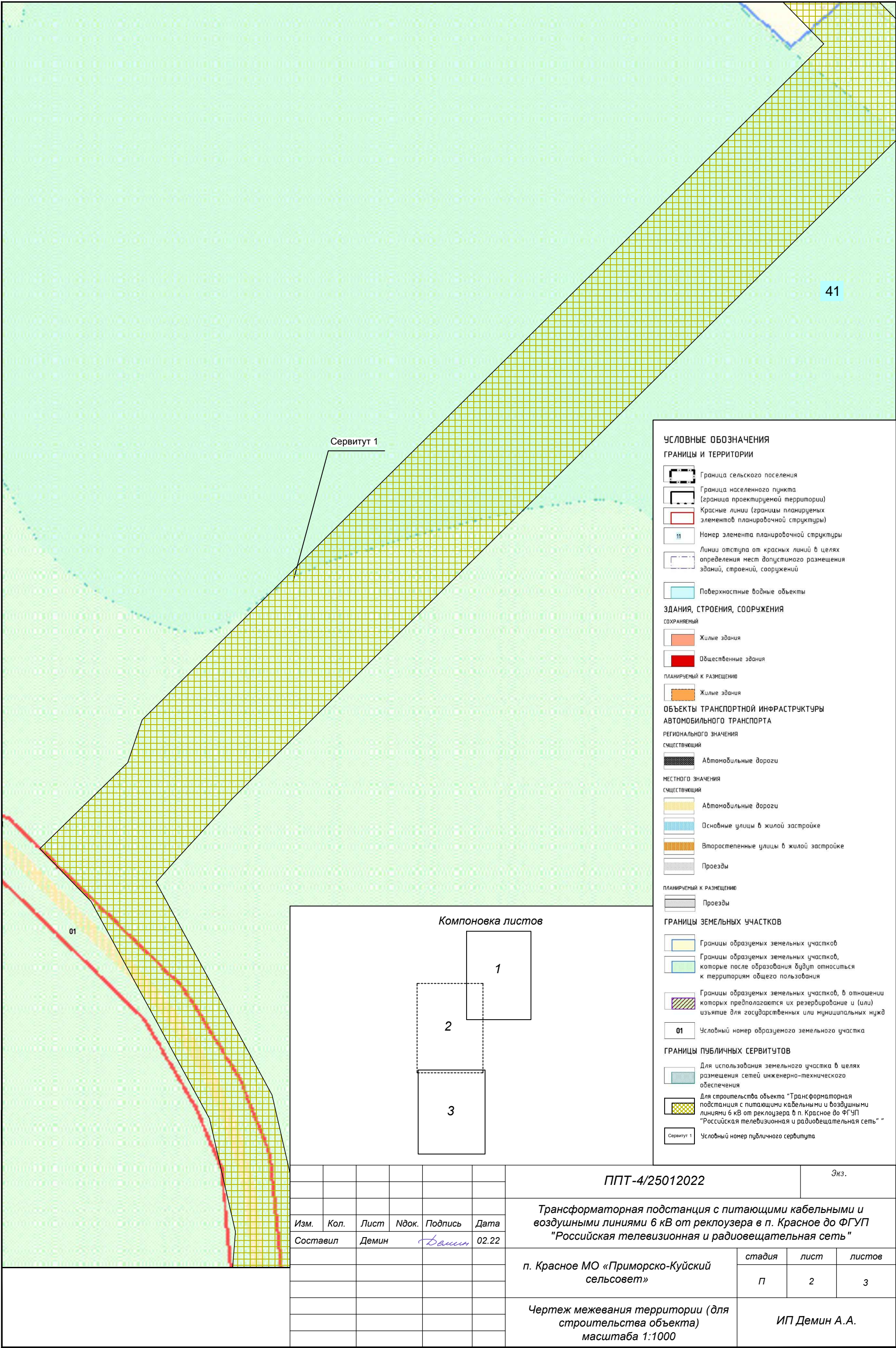


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ**
- Граница сельского поселения
 - Граница населенного пункта (граница проектируемой территории)
 - Красные линии (границы планируемых элементов планировочной структуры)
 - Номер элемента планировочной структуры
 - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - Поверхностные водные объекты
- ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ**
- СОХРАНЯЕМЫЕ**
- Жилые здания
 - Общественные здания
- ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ**
- Жилые здания
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА**
- РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
- существующий**
- Автомобильные дороги
- МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
- существующий**
- Автомобильные дороги
 - Основные улицы в жилой застройке
 - Второстепенные улицы в жилой застройке
 - Проезды
- ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ**
- Проезды
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**
- Границы образуемых земельных участков
 - Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
 - Границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
 - Условный номер образуемого земельного участка
- ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ**
- Для использования земельного участка в целях размещения сетей инженерно-технического обеспечения
 - Для строительства объекта "Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"
 - Условный номер публичного сервитута

Компоновка листов



						ППТ-4/25012022			Экз.			
						Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"						
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата							
Составил		Демин		02.22		п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет»		стадия	лист	листов		
								П	1	3		
						Чертеж межевания территории (для строительства объекта) масштаба 1:1000		ИП Демин А.А.				



41

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта (граница проектируемой территории)
- Красные линии (границы планируемых элементов планировочной структуры)
- 11 Номер элемента планировочной структуры
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Поверхностные водные объекты

ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

- Жилые здания
- Общественные здания

ПЛАНИРУЕМЫ К РАЗМЕЩЕНИЮ

- Жилые здания

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

- существующий
- Автомобильные дороги

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

- существующий
- Автомобильные дороги
- Основные улицы в жилой застройке
- Второстепенные улицы в жилой застройке
- Проезды

ПЛАНИРУЕМЫ К РАЗМЕЩЕНИЮ

- Проезды

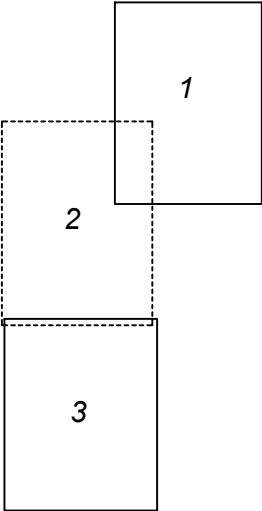
ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

- Границы образуемых земельных участков
- Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
- Границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
- 01 Условный номер образуемого земельного участка

ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

- Для использования земельного участка в целях размещения сетей инженерно-технического обеспечения
- Для строительства объекта "Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"
- Сервитут 1 Условный номер публичного сервитута

Компоновка листов



Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Составил	Демин			Демин	02.22

ППТ-4/25012022

Экз.

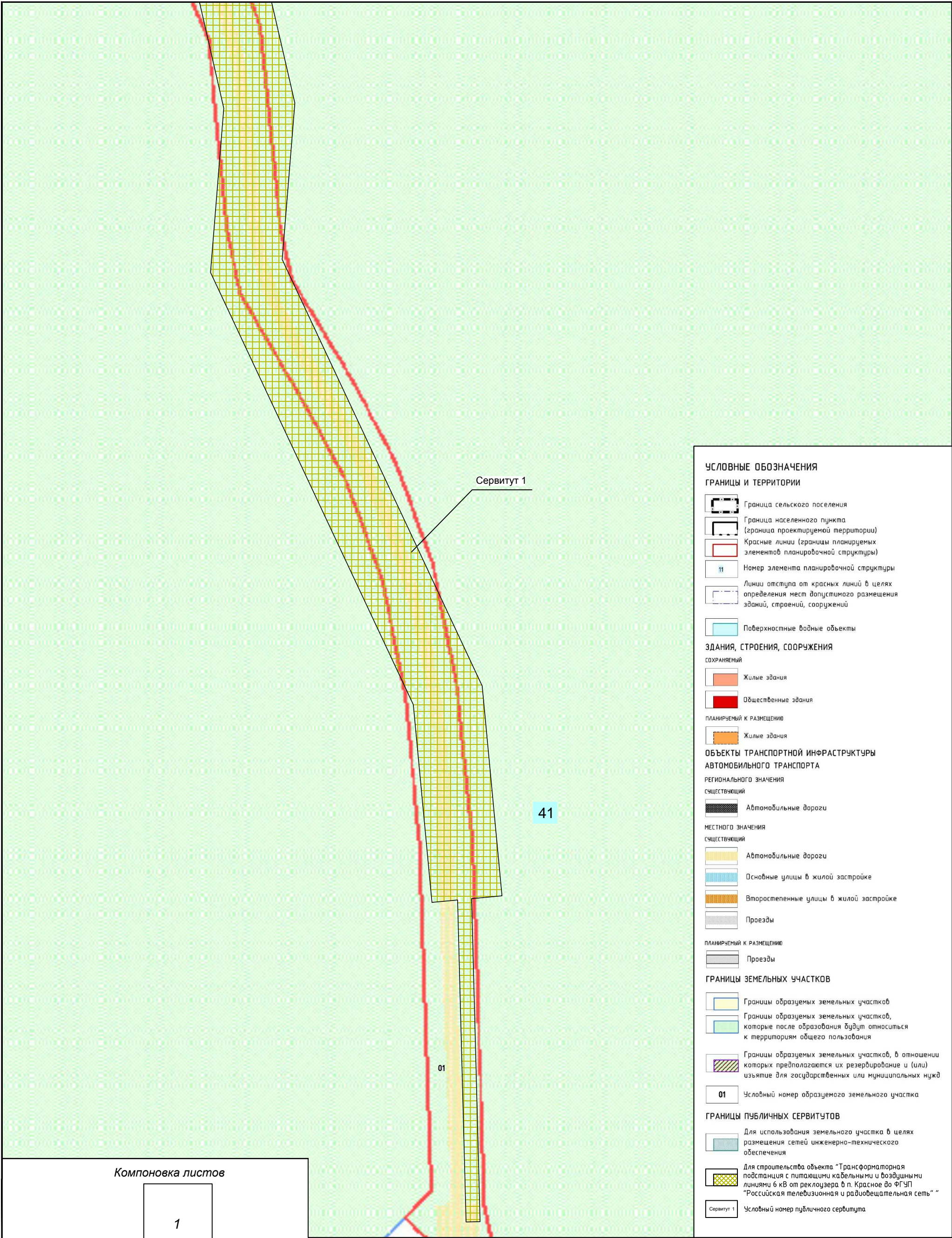
Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"

п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет»

стадия	лист	листов
П	2	3

Чертеж межевания территории (для строительства объекта) масштаба 1:1000

ИП Демин А.А.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта (граница проектируемой территории)
- Красные линии (границы планируемых элементов планировочной структуры)
- Номер элемента планировочной структуры
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Поверхностные водные объекты

ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

- Жилые здания
- Общественные здания

ПЛАНИРУЕМЫ К РАЗМЕЩЕНИЮ

- Жилые здания

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

- существующий
- Автомобильные дороги

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

- существующий
- Автомобильные дороги
- Основные улицы в жилой застройке
- Второстепенные улицы в жилой застройке
- Проезды

ПЛАНИРУЕМЫ К РАЗМЕЩЕНИЮ

- Проезды

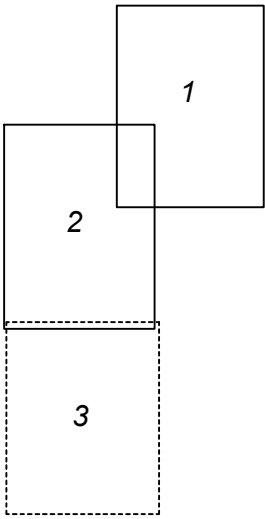
ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

- Границы образуемых земельных участков
- Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
- Границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
- Условный номер образуемого земельного участка

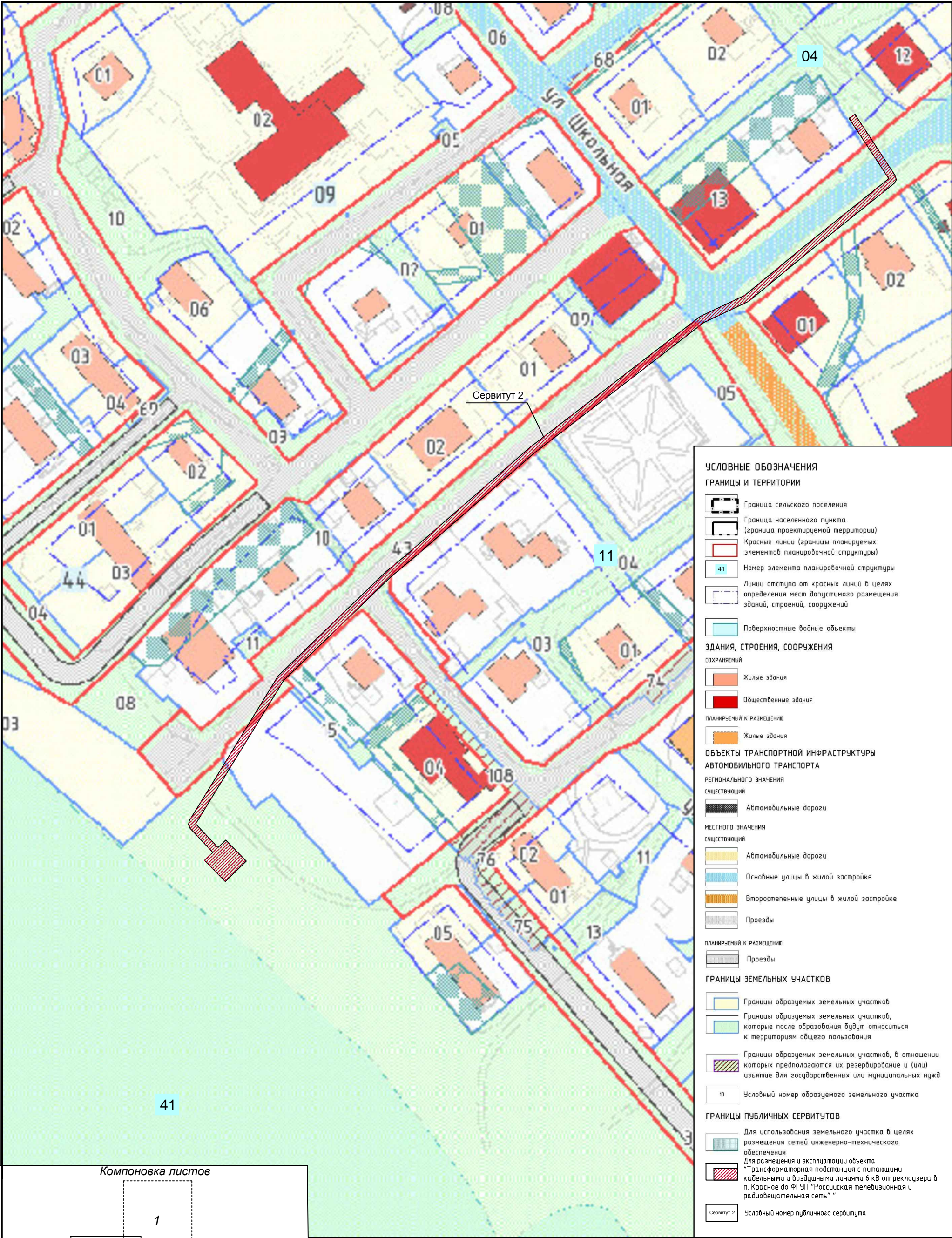
ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

- Для использования земельного участка в целях размещения сетей инженерно-технического обеспечения
- Для строительства объекта "Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"
- Условный номер публичного сервитута

Компоновка листов



						ППТ-4/25012022			Экз.			
						Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"						
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата							
Составил		Демин		02.22		п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет»		стадия	лист	листов		
								П	3	3		
								ИП Демин А.А.				
						Чертеж межевания территории (для строительства объекта) масштаба 1:1000						



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта (граница проектируемой территории)
- Красные линии (границы планируемых элементов планировочной структуры)
- Номер элемента планировочной структуры
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Поверхностные водные объекты

ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

СОХРАНЯЕМЫЕ

- Жилые здания
- Общественные здания

ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ

- Жилые здания

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЙ

- Автомобильные дороги

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЙ

- Автомобильные дороги
- Основные улицы в жилой застройке
- Второстепенные улицы в жилой застройке
- Проезды

ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ

- Проезды

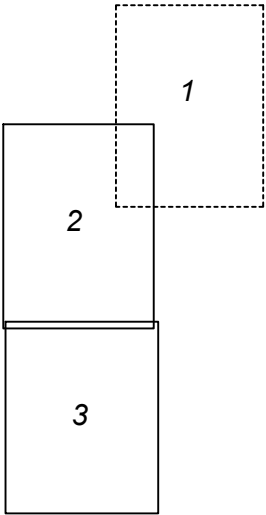
ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

- Границы образуемых земельных участков
- Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
- Границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
- Условный номер образуемого земельного участка

ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

- Для использования земельного участка в целях размещения сетей инженерно-технического обеспечения
- Для размещения и эксплуатации объекта "Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"
- Условный номер публичного сервитута

Компоновка листов



Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Составил	Демин			Демин	03.22

ППТ-4/25012022

Экз.

Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"

п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет»

стадия

лист

листов

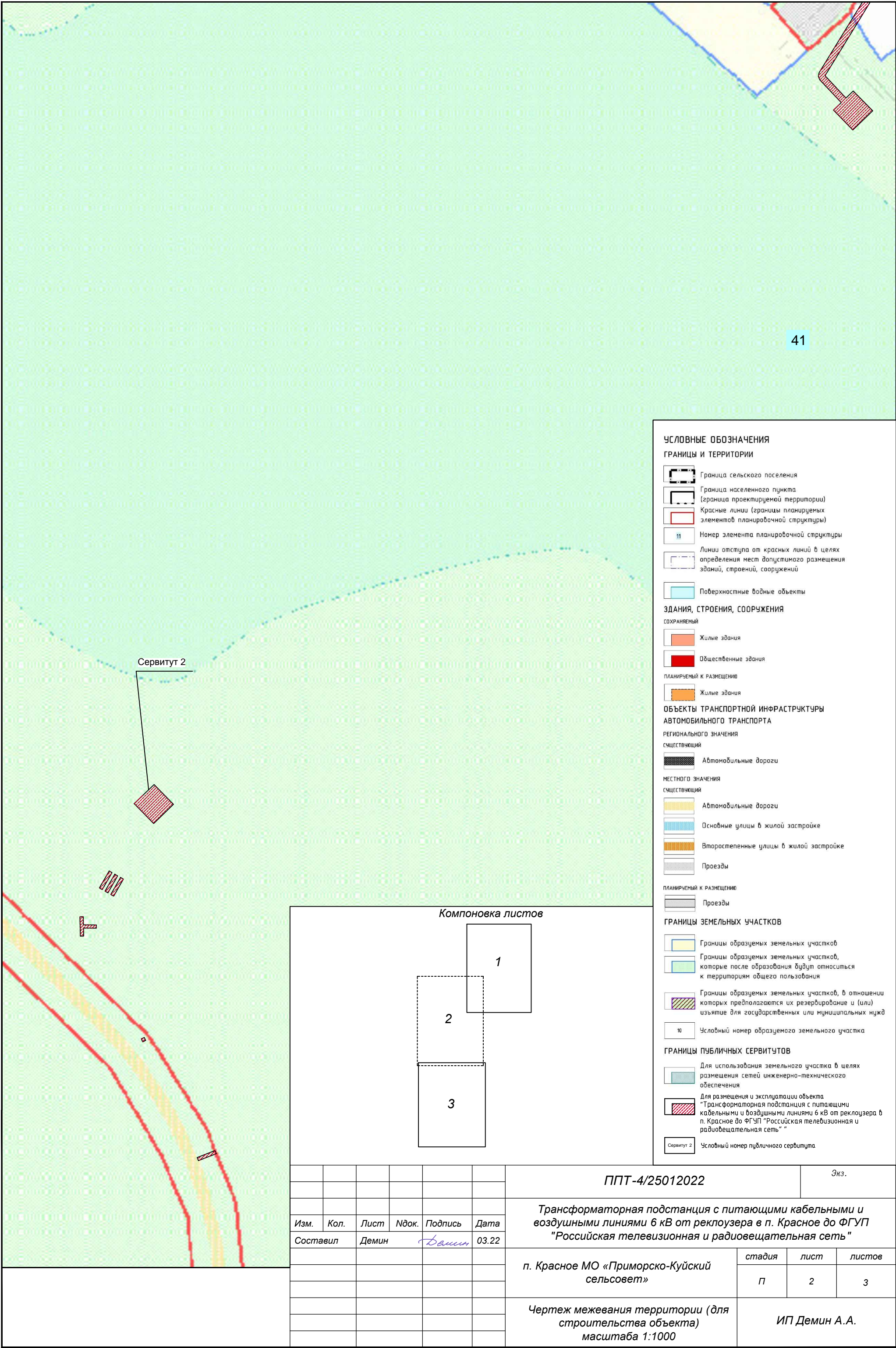
П

1

3

Чертеж межевания территории (для строительства объекта) масштаба 1:1000

ИП Демин А.А.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта (граница проектируемой территории)
- Красные линии (границы планируемых элементов планировочной структуры)
- 11 Номер элемента планировочной структуры
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Поверхностные водные объекты

ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

- Жилые здания
- Общественные здания

ПЛАНИРУЕМЫ К РАЗМЕЩЕНИЮ

- Жилые здания

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

- существующий
- Автомобильные дороги

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

- существующий
- Автомобильные дороги
- Основные улицы в жилой застройке
- Второстепенные улицы в жилой застройке
- Проезды

ПЛАНИРУЕМЫ К РАЗМЕЩЕНИЮ

- Проезды

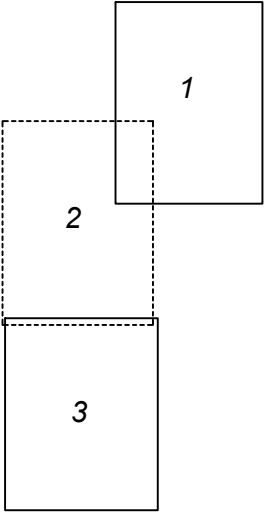
ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

- Границы образуемых земельных участков
- Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
- Границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
- 10 Условный номер образуемого земельного участка

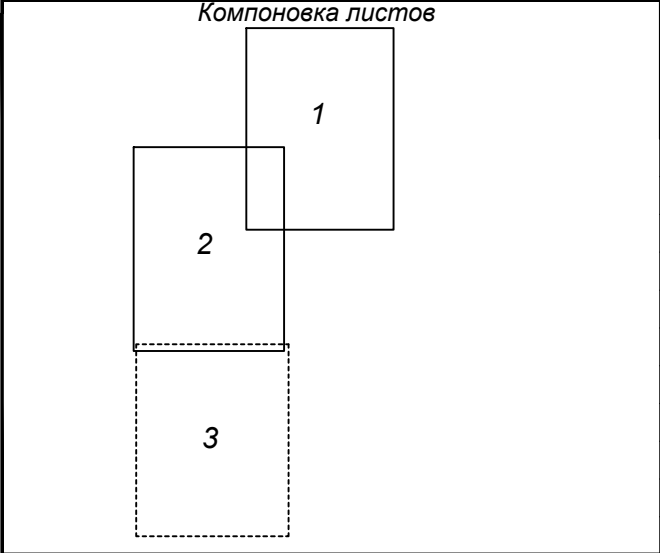
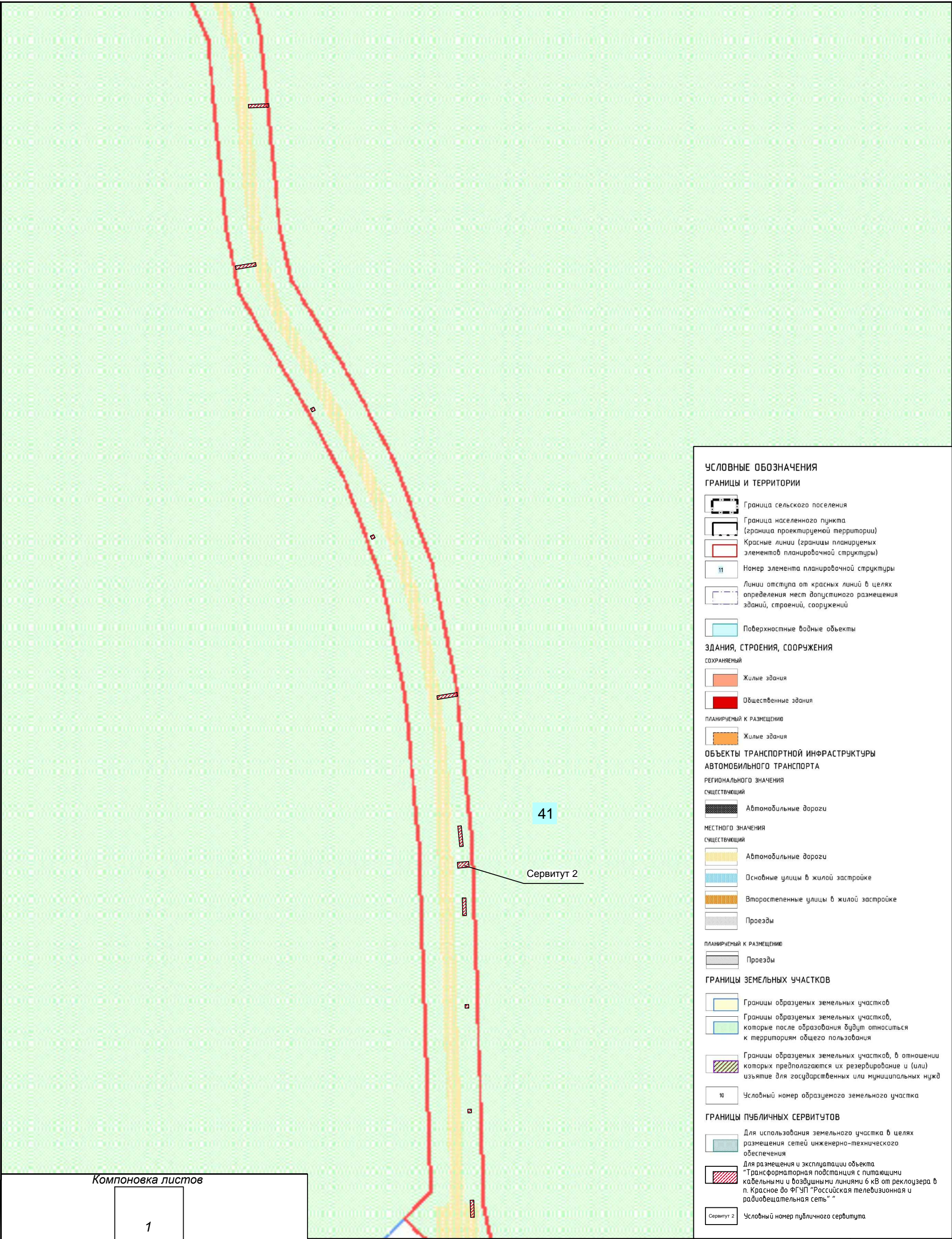
ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

- Для использования земельного участка в целях размещения сетей инженерно-технического обеспечения
- Для размещения и эксплуатации объекта "Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"
- Сервитут 2 Условный номер публичного сервитута

Компоновка листов



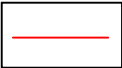
						ППТ-4/25012022			Экз.			
						Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"						
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет»			стадия	лист	листов	
Составил		Демин		Демин	03.22				П	2	3	
						Чертеж межевания территории (для строительства объекта) масштаба 1:1000			ИП Демин А.А.			



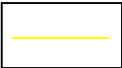
						ППТ-4/25012022			Экз.		
						Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"					
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата						
Составил		Демин		Демин	03.22	п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет»			стадия	лист	листов
									П	3	3
						Чертеж межевания территории (для строительства объекта) масштаба 1:1000			ИП Демин А.А.		



Условные обозначения



Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



Граница населенного пункта поселок Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет»

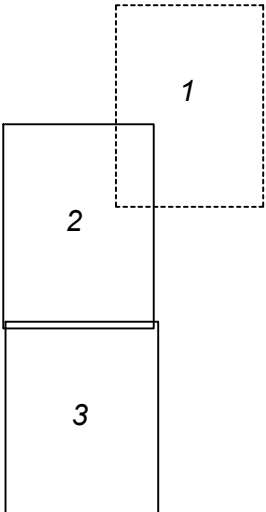
						ППТ-4/25012022			Экз.
						Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"			
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата				
Составил		Демин		Демин	03.22	п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет»			
						ИП Демин А.А.			
						Схема расположения элементов планировочной структуры 1:10 000			
						п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет»			
						стадия	лист	листов	
						П	1	1	



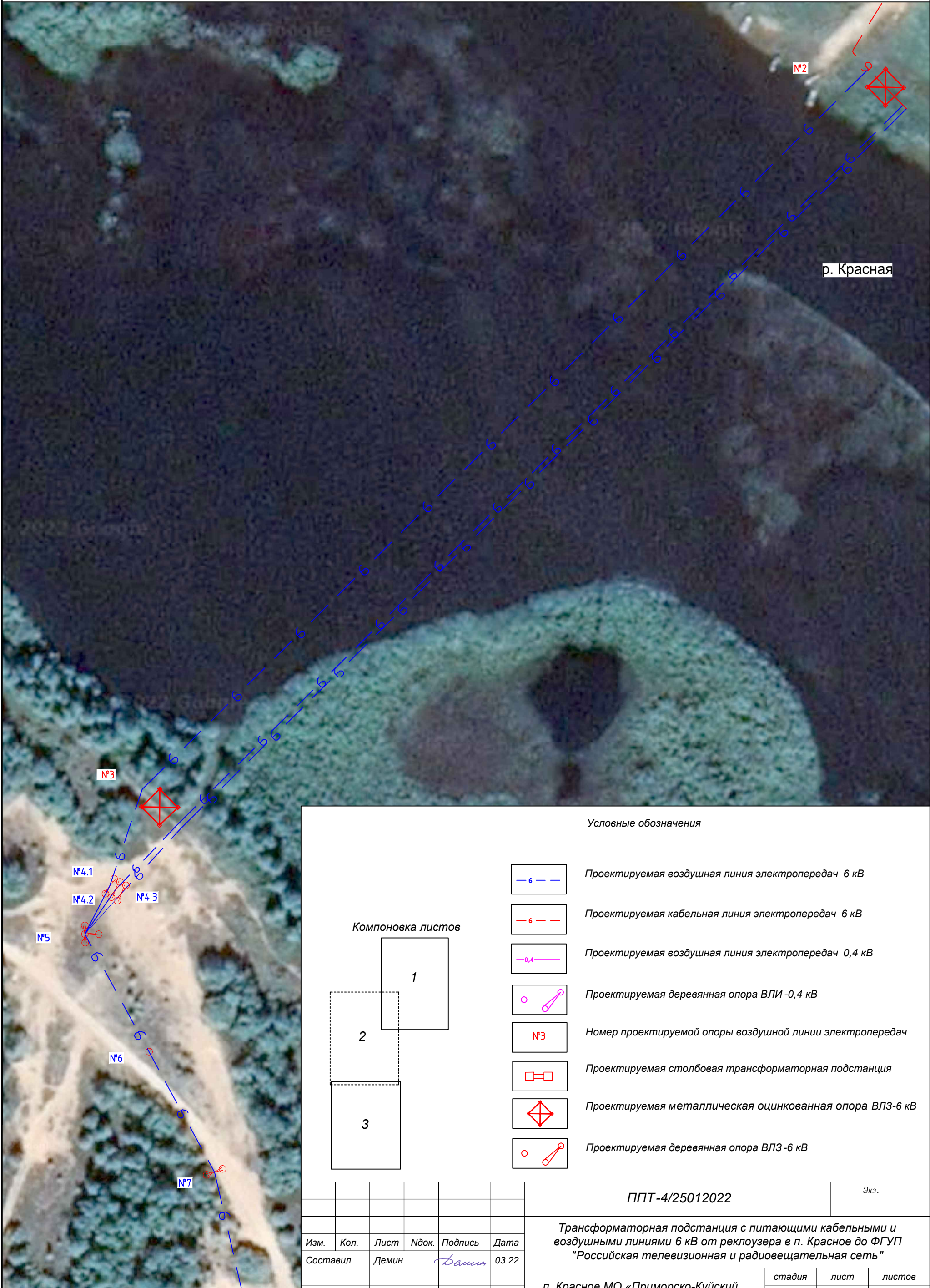
Условные обозначения

- Проектируемая воздушная линия электропередач 6 кВ
- Проектируемая кабельная линия электропередач 6 кВ
- Проектируемая воздушная линия электропередач 0,4 кВ
- Проектируемая деревянная опора ВЛИ-0,4 кВ
- Номер проектируемой опоры воздушной линии электропередач
- Проектируемая столбовая трансформаторная подстанция
- Проектируемая металлическая оцинкованная опора ВЛЗ-6 кВ
- Проектируемая деревянная опора ВЛЗ-6 кВ

Компоновка листов



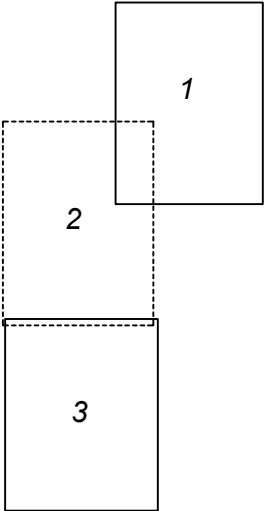
						ППТ-4/25012022			Экз.					
						Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"								
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата									
Составил		Демин		Демин		03.22								
						п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет»			стадия	лист	листов			
									П	1	3			
						Схема конструктивных и планировочных решений 1:1000			ИП Демин А.А.					



Условные обозначения

- Проектируемая воздушная линия электропередач 6 кВ
- Проектируемая кабельная линия электропередач 6 кВ
- Проектируемая воздушная линия электропередач 0,4 кВ
- Проектируемая деревянная опора ВЛИ -0,4 кВ
- Номер проектируемой опоры воздушной линии электропередач
- Проектируемая столбовая трансформаторная подстанция
- Проектируемая металлическая оцинкованная опора ВЛЗ-6 кВ
- Проектируемая деревянная опора ВЛЗ -6 кВ

Компоновка листов

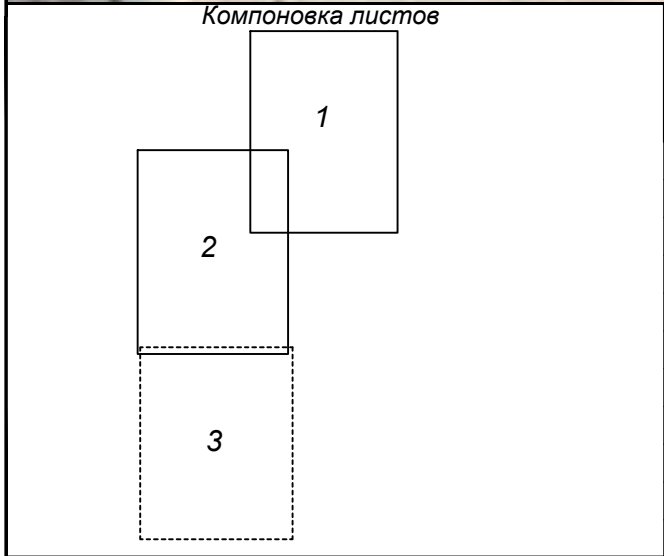


						ППТ-4/25012022			Экз.		
						Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"					
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата						
Составил		Демин		Демин	03.22	п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет»			стадия	лист	листов
									П	2	3
						Схема конструктивных и планировочных решений 1:1000			ИП Демин А.А.		

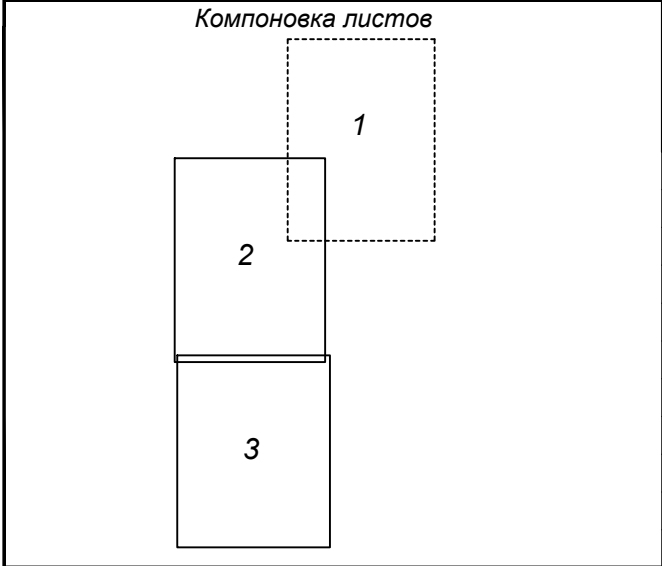
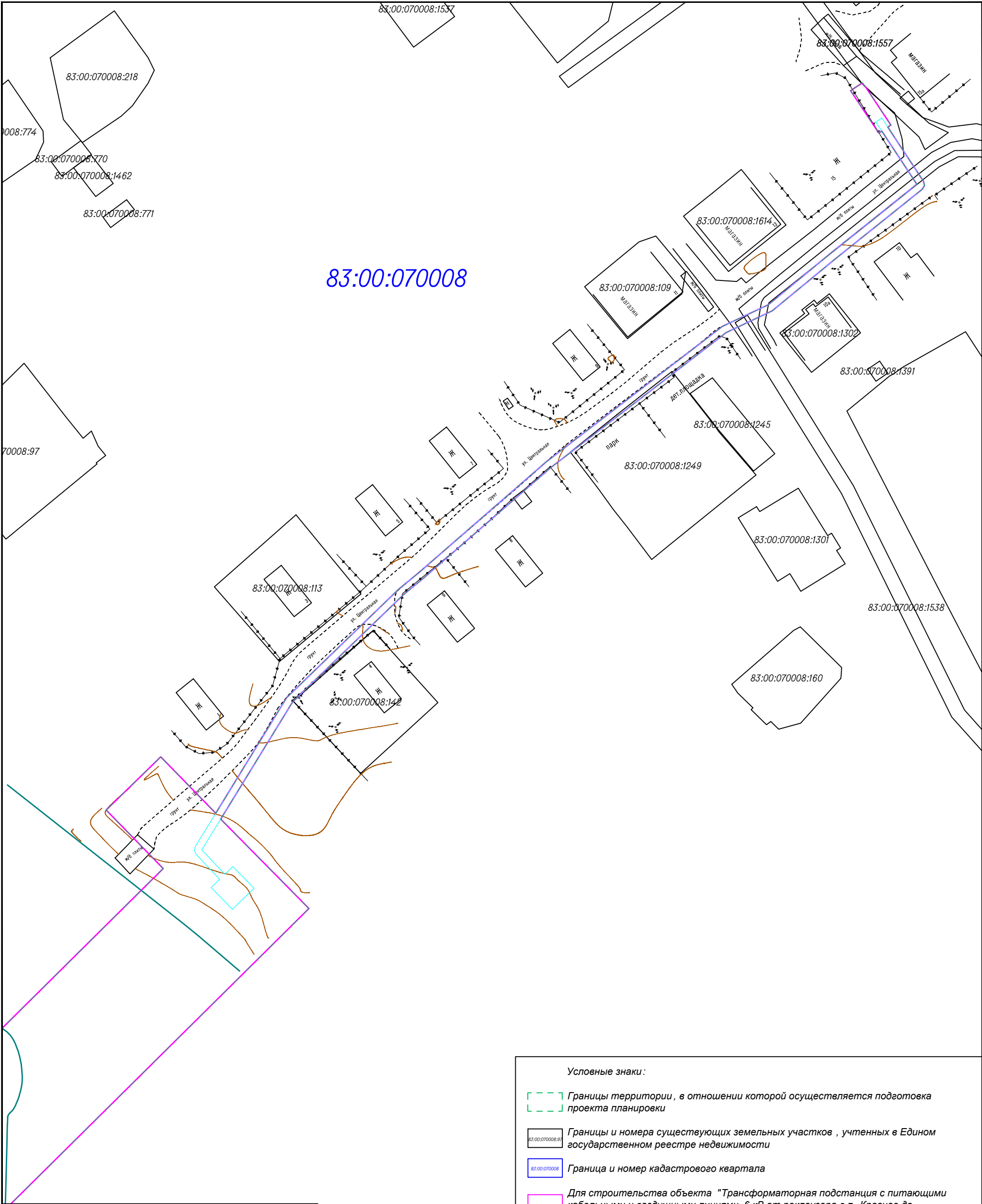


Условные обозначения

	Проектируемая воздушная линия электропередач 6 кВ
	Проектируемая кабельная линия электропередач 6 кВ
	Проектируемая воздушная линия электропередач 0,4 кВ
	Проектируемая деревянная опора ВЛИ -0,4 кВ
	Номер проектируемой опоры воздушной линии электропередач
	Проектируемая столбовая трансформаторная подстанция
	Проектируемая металлическая оцинкованная опора ВЛЗ-6 кВ
	Проектируемая деревянная опора ВЛЗ-6 кВ



						ППТ-4/25012022			Экз.		
						Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"			п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет»		
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата						
Составил		Демин		Демин	03.22	Схема конструктивных и планировочных решений 1:1000			стадия	лист	листов
									П	3	3
									ИП Демин А.А.		



Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Составил	Демин			Демин	03.21

Условные знаки:

Границы территории , в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

83:00:070008:97

Границы и номера существующих земельных участков , учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

83:00:070008

Граница и номер кадастрового квартала

Для строительства объекта "Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть " " (сервитут 1)

Для размещения и эксплуатации объекта "Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть " " (сервитут 2)

ППТ-4/25012022

Экз.

Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть "

п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет»

стадия

лист

листов

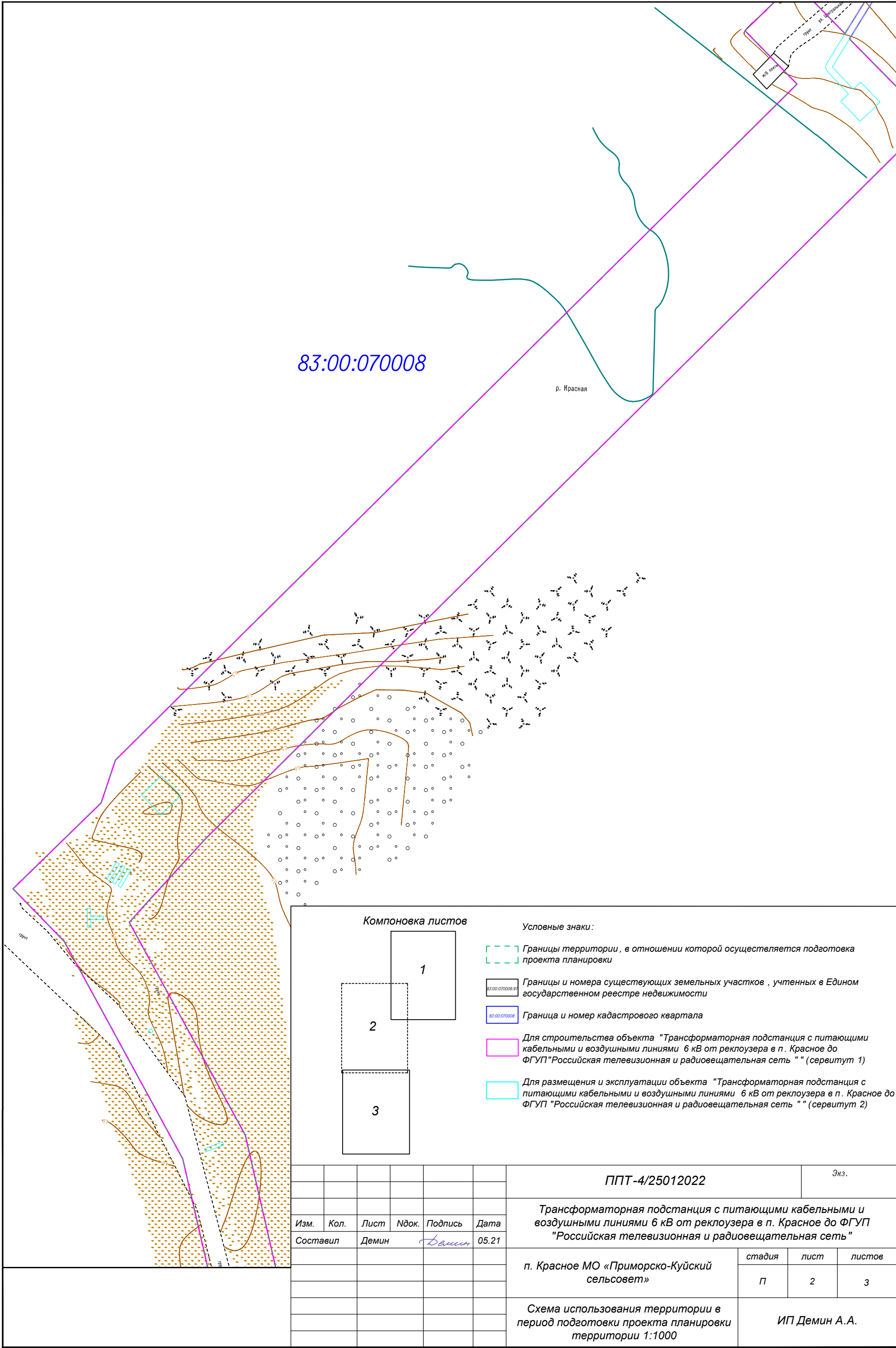
П

1

3

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории 1:1000

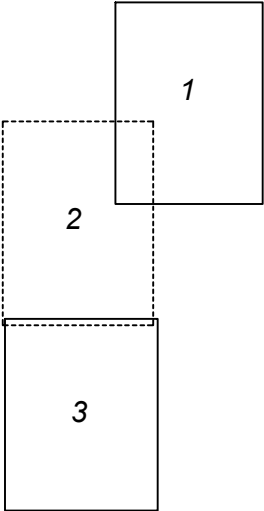
ИП Демин А.А.



83:00:070008

р. Красная

Компоновка листов



Условные знаки:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы и номера существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Граница и номер кадастрового квартала
- Для строительства объекта "Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" (сервитут 1)
- Для размещения и эксплуатации объекта "Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" (сервитут 2)

						ППТ-4/25012022			Экз.			
						Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"						
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет»			стадия	лист	листов	
Составил		Демин		<i>Демин</i>	05.21				П	2	3	
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории 1:1000			ИП Демин А.А.			

Условные знаки:

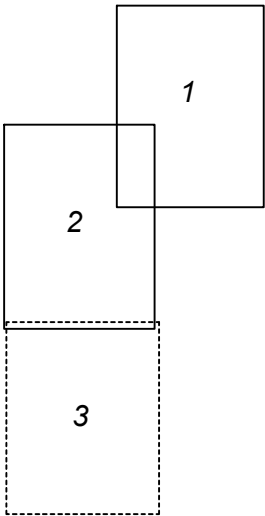
- Границы территории , в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 83:00:070008:97

Границы и номера существующих земельных участков , учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 83:00:070008

Граница и номер кадастрового квартала
- Для строительства объекта "Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть " " (сервитут 1)
- Для размещения и эксплуатации объекта "Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть " " (сервитут 2)

83:00:070008

Компоновка листов



						ППТ-4/25012022		Экз.	
						Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть "			
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата				
Составил		Демин		Демин	05.21	п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет»		стадия	лист
								П	3
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории 1:1000		листов	3
								ИП Демин А.А.	

ПРИЛОЖЕНИЯ

Ведомость координат (проектные предложения)

Каталог координат (проектные предложения) (для строительства объекта)

Формируемый сервитут 1

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м (система координат МСК-83)	
	X	Y
1	1018068,10	5297185,98
2	1018074,76	5297191,93
3	1018093,25	5297208,90
4	1018310,04	5297427,67
5	1018334,64	5297403,36
6	1018366,99	5297423,23
7	1018396,45	5297453,68
8	1018401,12	5297459,34
9	1018431,44	5297494,22
10	1018468,66	5297542,60
11	1018474,63	5297555,26
12	1018489,10	5297572,78
13	1018498,57	5297584,62
14	1018508,16	5297596,61
15	1018509,16	5297597,19
16	1018510,29	5297596,96
17	1018525,28	5297587,11
18	1018525,84	5297587,94
19	1018536,44	5297580,90
20	1018537,34	5297579,93
21	1018535,29	5297576,86
22	1018523,62	5297584,62
23	1018524,18	5297585,44
24	1018509,51	5297595,08
25	1018500,13	5297583,37
26	1018490,65	5297571,51
27	1018476,33	5297554,18
28	1018470,38	5297541,56
29	1018432,98	5297492,96
30	1018402,64	5297458,05
31	1018397,94	5297452,35
32	1018368,09	5297421,54
33	1018336,27	5297402,01

34	1018351,82	5297386,84
35	1018337,16	5297371,81
36	1018321,04	5297387,53
37	1018117,05	5297181,78
38	1018104,15	5297177,44
39	1018078,22	5297150,86
40	1018062,36	5297166,34
41	1017996,74	5297202,11
42	1017962,63	5297209,96
43	1017915,99	5297206,19
44	1017793,16	5297263,78
45	1017737,00	5297269,08
46	1017737,69	5297276,36
47	1017646,19	5297278,76
48	1017646,30	5297282,76
49	1017738,06	5297280,36
50	1017738,88	5297288,99
51	1017798,51	5297283,37
52	1017919,67	5297226,56
53	1017964,10	5297230,14
54	1018003,90	5297220,99
1	1018068,10	5297185,98

Каталог координат (проектные предложения) (для размещения и эксплуатации
объекта)

Формируемый сервитут 2

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м (система координат МСК-83)	
	X	Y
1	1018318,08	5297403,07
2	1018324,94	5297396,61
3	1018325,99	5297396,13
4	1018327,12	5297396,39
5	1018334,04	5297400,64
6	1018368,09	5297421,54
7	1018397,94	5297452,35
8	1018402,64	5297458,05
9	1018432,98	5297492,96
10	1018470,38	5297541,56
11	1018476,33	5297554,18
12	1018490,65	5297571,51
13	1018500,13	5297583,37
14	1018509,51	5297595,08
15	1018526,69	5297583,79
16	1018527,78	5297585,46
17	1018510,29	5297596,96
18	1018509,16	5297597,19
19	1018508,16	5297596,61
20	1018498,57	5297584,62
21	1018489,10	5297572,78
22	1018474,63	5297555,26
23	1018468,66	5297542,60
24	1018431,43	5297494,23
25	1018401,11	5297459,34
26	1018396,44	5297453,68
27	1018366,99	5297423,23
28	1018326,20	5297398,17
29	1018319,46	5297404,50
30	1018321,60	5297406,71
31	1018315,61	5297412,57
32	1018309,82	5297406,58
33	1018315,81	5297400,72
1	1018318,08	5297403,07
34	1018069,99	5297174,32
35	1018069,96	5297178,24
36	1018068,96	5297178,23

37	1018068,99	5297174,35
38	1018066,60	5297174,41
39	1018066,57	5297173,41
40	1018072,39	5297173,26
41	1018072,42	5297174,26
34	1018069,99	5297174,32
42	1017652,65	5297280,09
43	1017652,68	5297281,09
44	1017647,83	5297281,22
45	1017647,80	5297280,22
42	1017652,65	5297280,09
46	1018086,25	5297182,09
47	1018085,75	5297182,96
48	1018080,61	5297180,02
49	1018081,11	5297179,15
46	1018086,25	5297182,09
50	1017678,46	5297279,41
51	1017678,49	5297280,41
52	1017677,49	5297280,44
53	1017677,46	5297279,44
50	1017678,46	5297279,41
54	1018085,27	5297183,79
55	1018084,77	5297184,66
56	1018079,64	5297181,72
57	1018080,14	5297180,85
54	1018085,27	5297183,79
58	1017708,19	5297278,64
59	1017708,21	5297279,64
60	1017707,21	5297279,66
61	1017707,19	5297278,66
58	1017708,19	5297278,64
62	1018084,27	5297185,54
63	1018083,78	5297186,41
64	1018078,64	5297183,46
65	1018079,14	5297182,60
62	1018084,27	5297185,54
66	1017738,44	5297277,84
67	1017738,46	5297278,84
68	1017733,46	5297278,98

69	1017733,44	5297277,98
66	1017738,44	5297277,84
70	1018106,54	5297189,65
71	1018112,33	5297195,64
72	1018106,34	5297201,50
73	1018100,55	5297195,51
70	1018106,54	5297189,65
74	1017758,85	5297276,56
75	1017758,94	5297277,56
76	1017753,15	5297278,10
77	1017753,06	5297277,11
74	1017758,85	5297276,56
78	1018035,57	5297191,81
79	1018036,00	5297192,71
80	1018035,09	5297193,14
81	1018034,67	5297192,23
78	1018035,57	5297191,81
82	1017746,96	5297276,56
83	1017748,56	5297276,44
84	1017748,80	5297279,64
85	1017747,20	5297279,76
82	1017746,96	5297276,56
86	1018001,86	5297214,09
87	1018000,93	5297214,45
88	1017998,81	5297209,03
89	1017999,75	5297208,67
86	1018001,86	5297214,09
90	1017796,76	5297276,38
91	1017795,77	5297276,54
92	1017794,84	5297270,79
93	1017795,83	5297270,63
90	1017796,76	5297276,38
94	1017918,81	5297219,18
95	1017917,82	5297219,34
96	1017916,89	5297213,59
97	1017917,88	5297213,43
94	1017918,81	5297219,18
98	1017841,18	5297251,76

99	1017841,60	5297252,66
100	1017840,70	5297253,09
101	1017840,28	5297252,18
98	1017841,18	5297251,76
102	1017963,95	5297222,96
103	1017962,95	5297223,00
104	1017962,74	5297217,18
105	1017963,74	5297217,14
102	1017963,95	5297222,96
106	1017877,38	5297234,79
107	1017877,80	5297235,69
108	1017876,90	5297236,12
109	1017876,47	5297235,21
106	1017877,38	5297234,79

Ведомость координат охранных зон (проектные предложения)

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м (система координат МСК-83)	
	X	Y
1	1018068,10	5297185,98
2	1018074,76	5297191,93
3	1018093,25	5297208,90
4	1018310,04	5297427,67
5	1018334,64	5297403,36
6	1018366,99	5297423,23
7	1018396,45	5297453,68
8	1018401,12	5297459,34
9	1018431,44	5297494,22
10	1018468,66	5297542,60
11	1018474,63	5297555,26
12	1018489,10	5297572,78
13	1018498,57	5297584,62
14	1018508,16	5297596,61
15	1018509,16	5297597,19
16	1018510,29	5297596,96
17	1018525,28	5297587,11
18	1018525,84	5297587,94
19	1018537,51	5297580,18
20	1018535,29	5297576,86
21	1018523,62	5297584,62
22	1018524,18	5297585,44
23	1018509,51	5297595,08
24	1018500,13	5297583,37
25	1018490,65	5297571,51
26	1018476,33	5297554,18
27	1018470,38	5297541,56
28	1018432,98	5297492,96
29	1018402,64	5297458,05
30	1018397,94	5297452,35
31	1018368,09	5297421,54
32	1018334,04	5297400,64
33	1018117,05	5297181,78
34	1018087,35	5297171,80
35	1018069,37	5297162,51
36	1017996,74	5297202,11
37	1017962,63	5297209,96
38	1017915,99	5297206,19
39	1017793,16	5297263,78

40	1017737,00	5297269,08
41	1017737,69	5297276,36
42	1017646,19	5297278,76
43	1017646,30	5297282,76
44	1017738,06	5297280,36
45	1017738,88	5297288,99
46	1017798,51	5297283,37
47	1017919,67	5297226,56
48	1017964,10	5297230,14
49	1018003,90	5297220,99
1	1018068,10	5297185,98



**Департамент строительства, жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.02.2022 г. № 83 -р
г. Нарьян-Мар

**О подготовке документации
по планировке территории**

Руководствуясь статьями 41, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 части 2 статьи 4 закона Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-оз «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», пунктом 5, подпунктом 7 пункта 22 Положения о Департаменте строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа (далее – Департамент), утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 08.12.2014 № 474-п, поступившим заявлением от 27.01.2022 № 33:

1. Заинтересованному лицу осуществить подготовку проекта внесения изменений в документацию по планировке территории п. Красное муниципального образования «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа, утвержденную распоряжением Департамента от 30.03.2021 № 114-р, в части внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в соответствии со схемой границ образуемого земельного участка, согласно Приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить техническое задание на подготовку документации по планировке территории, согласно Приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Документация по планировке территории, указанная в пункте 1 настоящего распоряжения, до её утверждения подлежит согласованию с Департаментом.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на исполняющего обязанности начальника управления строительства Департамента Корзникова Дениса Анатольевича.

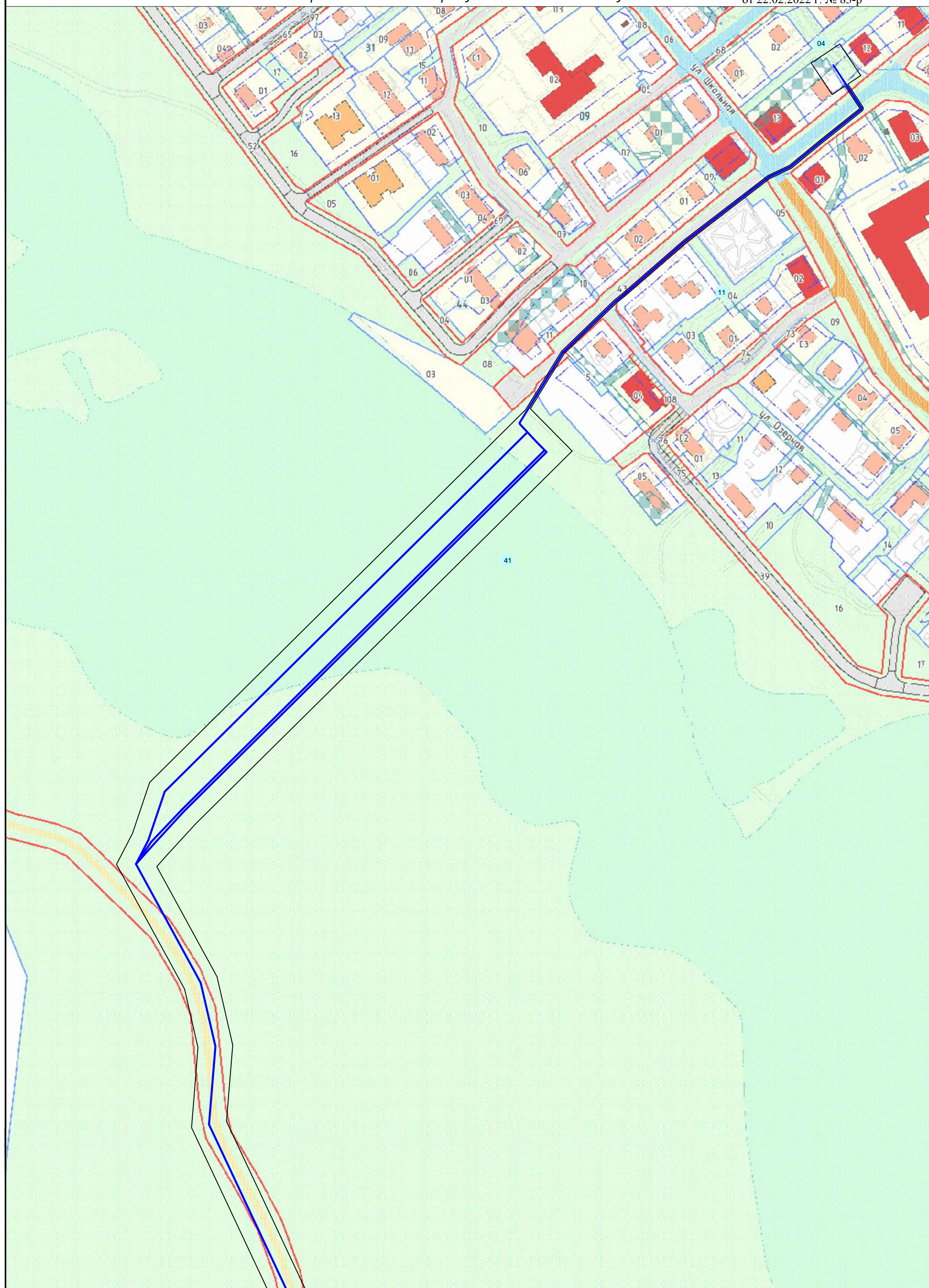
Исполняющий обязанности
руководителя Департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа



П.А. Масюков

Схема расположения образуемого земельного участка

Приложение 1
к распоряжению ДС и ЖКХ НАО
от 22.02.2022 г. № 83-р



Условные обозначения:

- - граница образуемого земельного участка;
- - ось трассы.

Масштаб 1:2000

Схема расположения образуемого земельного участка

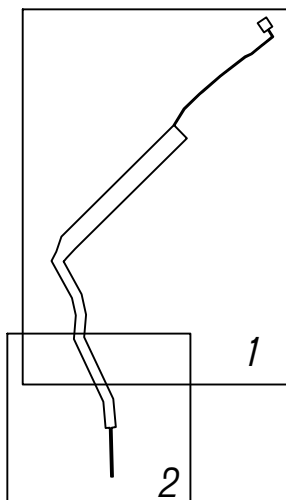


Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка;
- ось трассы.

Схема расположения листов



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа, подготовленный в связи со строительством объекта «Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"»
(внесение изменений в планировочный квартал № 04, 11, 41)

п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Вид градостроительной документации	Проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа, подготовленный в связи со строительством объекта «Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"»
2.	Основание для разработки градостроительной документации	Распоряжение ДСЖКХ НАО от 22.02.2022 г. № 83 -р
3.	Описание территории проектирования	Проектируемые земельные участки расположены по адресу: п. Красное, МО «Приморско-Куйский сельсовет», Ненецкий автономный округ
4.	Источник финансирования работ	За счет собственных средств
5.	Цели и задачи подготовки документации по планировке территории	Цели подготовки документации по планировке территории: Обеспечение устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства «Трансформаторная подстанция с питающими кабельными и воздушными линиями 6 кВ от реклоузера в п. Красное до ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"»
6.	Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации	<ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ; - Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; - Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ; - Федеральный закон от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; - Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 года N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов». - Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утверждена постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 №150.

		<ul style="list-style-type: none"> - Материалы единого государственного реестра недвижимости; - Материалы натурного геодезического обследования территории. - Закон НАО от 30.10.2012 N 90-ОЗ «О документации по планировке территории в Ненецком автономном округе». - Технические регламенты, строительные нормы и правила, своды правил, санитарные нормы и правила, санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, иные нормативные правовые акты и нормативно-технические документы; - Иные нормативные правовые акты, применение которых обусловлено наличием в границах территории объектов, являющихся предметом регулирования указанных актов
7.	Исходные материалы	<ul style="list-style-type: none"> - Техническое задание на разработку документации по планировке территории; - Схема расположения образуемого земельного участка (приложение № 1 к распоряжению Департамента от 22.02.2022 г. № 83 -р) - Документация по планировке территории п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа, утвержденная распоряжением Департамента от 30.03.2021 № 114-р.
8.	Состав проекта	<p>Проект планировки включает в себя пояснительную записку, которая содержит сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов; б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов; в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов; г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения; е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с

размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Чертежи проекта планировки включают в себя:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;

г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов.

д) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

е) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Проект межевания включает в себя пояснительную записку, которая должна содержать сведения:

- подробное описание изменяемой территории
- перечень и сведения о площади образуемых, изменяемых земельных участков;
- вид разрешенного использования образуемых земельных участков;
- структуру территории, образуемую в результате подготовки проекта внесения изменений в проект межевания;
- планировочные решения проекта межевания

		<p>Условные номера образуемых земельных участков и таблицы, в пояснительной записке проекта межевания, должны быть подготовлены в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа</p> <p>Чертежи межевания территории, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений (при их наличии); - границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты (при наличии); - границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства (при их наличии); - границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения (при их наличии); - границы территорий объектов культурного наследия (при их наличии); - границы зон с особыми условиями использования территорий (при их наличии); - границы зон действия публичных сервитутов (при их наличии). <p>Чертеж проекта межевания должен быть подготовлен в соответствии с условными обозначениями принятыми в утвержденной документацией по планировке территории п. Красное МО «Приморско-Куйский сельсовет» Ненецкого автономного округа</p>
9	Порядок предоставления исходной информации для градостроительной документации	Сбор и получение исходной информации обеспечивается разработчиком в объеме, необходимом для разработки градостроительной документации.
10	Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по разработке градостроительной документации, последовательность и сроки выполнения работы	<p>Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабах, с учетом обеспечения наглядности чертежей. (М 1:500; М 1:1000)</p> <p>Текстовые материалы на бумажных носителях подготавливаются в брошюрованном виде на листах формата А4.</p> <p>Графические материалы на бумажных носителях подготавливаются на листах формата от А4 до А0 (выбранный формат должен обеспечивать наглядность).</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске.</p> <p>Текстовые материалы должны быть представлены в одном из текстовых форматах DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX.</p> <p>Графические материалы проекта должны быть представлены в векторном виде в местной системе координат МСК-83 в формате ГИС MapInfo или в формате, поддерживающим конвертацию в формат ГИС MapInfo.</p> <p>Для целей опубликования и согласования подготавливаются чертежи в формате JPEG.</p>

		Количество экземпляров, представляемых разработчиком на согласование и утверждение в Департамент – 1 экз. бумажного носителя, 1 экз. – электронной версии. Общее количество экземпляров - 2 экз.
11	Порядок согласования, обсуждения и утверждения градостроительной документации	Согласование проекта осуществить: - Государственное унитарное предприятие Ненецкого автономного округа «Нарьян-Марская электростанция» Проект планировки территории подлежит проверке на соответствие требованиям, установленным частью 10.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации
12	Публичные слушания	Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 настоящего Градостроительного кодекса РФ

Техническое задание составил  /

Дата составления 27.01.2022 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.02.2022 г., поступившего на рассмотрение 24.02.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.02.2022 № 99/2022/451743391			
Кадастровый номер:		83:00:070008:1538	

Номер кадастрового квартала:	83:00:070008
Дата присвоения кадастрового номера:	03.06.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ненецкий автономный округ, п. Красное (ул. Центральная, д. 10А - ул. Тундровая, д. 19)
Площадь:	737 +/- 10 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	192204.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	83:00:070008:1576
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.02.2022.№ 99/2022/451743391			
Кадастровый номер:		83:00:070008:1538	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Под дорогу
Сведения о кадастровом инженере:	Ноготысый Алексей Васильевич №83-11-8
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.02.2022 № 99/2022/451743391			
Кадастровый номер:		83:00:070008:1538	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Демин Александр Анатольевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.02.2022 № 99/2022/451743391			
Кадастровый номер:		83:00:070008:1538	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Администрация муниципального образования "Приморско-Куйский сельсовет" Ненецкого автономного округа, ИНН: 2983003224
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 29-29/019-29/019/023/2015-237/1 от 17.09.2015
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.02.2022.№ 99/2022/451743391			
Кадастровый номер:		83:00:070008:1538	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.02.2022. № 99/2022/451743391			
Кадастровый номер:		83:00:070008:1538	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1018473.48	5297548.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1018426.53	5297577.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1018364.7	5297608.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1018341.87	5297628.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1018322.02	5297652.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1018318.77	5297650.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1018338.79	5297626.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1018362.75	5297604.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1018424.33	5297574.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1018471.37	5297545.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.02.2022 г., поступившего на рассмотрение 24.02.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.02.2022 № 99/2022/451741615			
Кадастровый номер:		83:00:070008:1249	

Номер кадастрового квартала:	83:00:070008
Дата присвоения кадастрового номера:	19.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ненецкий автономный округ, п. Красное
Площадь:	1337 +/- 26 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	348680.64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.02.2022 № 99/2022/451741615			
Кадастровый номер:		83:00:070008:1249	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования
Сведения о кадастровом инженере:	Яковлев Алексей Николаевич №83-10-1
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.02.2022 № 99/2022/451741615			
Кадастровый номер:		83:00:070008:1249	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Демин Александр Анатольевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

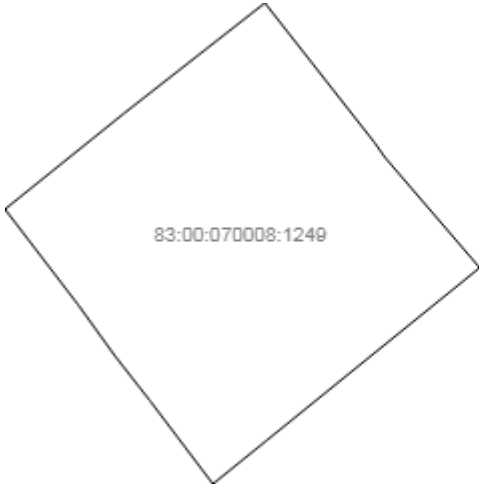
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2		Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
24.02.2022 № 99/2022/451741615			
Кадастровый номер:		83:00:070008:1249	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное образование "Приморско-Куйский сельсовет" Ненецкого автономного округа
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 83:00:070008:1249-29/019/2017-4 от 27.12.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.02.2022.№ 99/2022/451741615			
Кадастровый номер:		83:00:070008:1249	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.02.2022 № 99/2022/451741615			
Кадастровый номер:		83:00:070008:1249	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1018446.05	5297512.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1018457.95	5297527.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1018442.92	5297539.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1018441.33	5297540.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1018429.45	5297550.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1018410.89	5297527.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1018406.17	5297522.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1018415.12	5297515.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1018419.96	5297511.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1018425.42	5297507.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1018435.75	5297499.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.