Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа

ПРОТОКОЛ № 191
публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения»

Дата: 10.11.2020

Время: с 16.00 до 16.20

Место: 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. им. А.П. Пырерко, д. 7, актовый зал Департамента

Ответственный: Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа

Председательствующий: Фомин Михаил Николаевич

Секретарь: Остапенко Сергей Владимирович

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», Положением о Департаменте строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 08.12.2014 № 474-п, распоряжением Департамента от 19.10.2020 № 405-р «О проведении публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения».

Способ информирования общественности:

Распоряжение о проведении публичных слушаний, а также проект документации по планировке территории по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» (далее – документация по планировке территории) размещены на официальном сайте Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа (далее – Департамент) gkh.adm-nao.ru в сети «Интернет».

Ознакомиться с материалами проекта документации по планировке территории в графическом и текстовом виде, а также получить дополнительную информацию можно было непосредственно в секторе градостроительной деятельности Департамента по адресу: 166000, г. Нарьян-Мар, ул. А.П. Пырерко, д. 7, кабинет № 10, по телефону 2-12-10, в рабочие дни с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., обед с 12 час. 30 мин. до 13 час. 30 мин.

Замечания и предложения по проекту документации по планировке территории принимались в Департаменте в рабочие дни с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., по адресу: 166000, г. Нарьян-Мар, ул. А.П. Пырерко, д. 7, кабинет № 10, по телефону 2-12-10, в рабочие дни с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., обед с 12 час. 30 мин. до 13 час. 30 мин., до 09.11.2020.

Председательствующий – Фомин Михаил Николаевич, начальник управления строительства Департамента.

Докладчик – Серов Вадим Евгеньевич, ведущий инженер проектной группы ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ».

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 4 человека (список не приводится).

Предмет слушаний: Рассмотрение проекта документации по планировке территории по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения».

Повестка публичных слушаний:

№	Вопрос	Докладчик
1.	Рассмотрение проекта документации по планировке территории по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район».	Серов Вадим Евгеньевич, ведущий инженер проектной группы ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»

Председательствующим предложен следующий регламент проведения публичных слушаний:

1. Выступление докладчика не более 10 минут.
2. Прения (вопросы, ответы на вопросы) отводиться до 3 минут.
3. Общее время проведения публичных слушаний не более 20 мин.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово председательствующего Фомина Михаила Николаевича, начальника управления строительства Департамента.
2. Основной доклад Серова Вадима Евгеньевича, ведущего инженера проектной группы ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ».
3. Рассмотрение поступивших до публичных слушаний письменных замечаний и предложений.
4. Вопросы участников публичных слушаний по проекту документации по планировке территории и ответы на них, выступление всех желающих участников публичных слушаний.
5. Подведение итогов публичных слушаний председательствующим.

Председательствующий Фомин Михаил Николаевич – публичные слушания проводятся в рамках рассмотрения проекта документации по планировке территории по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район».

На момент проведения публичных слушаний в адрес Департамента предложений и замечаний от юридических и физических лиц по проекту документации по планировке территории не поступило.

Докладчик Серов Вадим Евгеньевич, ведущий инженер проектной группы ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»:

В рамках реализации проекта «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения» предлагается строительство:

Трасса нефтегазопровода от куста скважин № 104;

Трасса автодороги до куста скважин № 104;

Трасса ВЛЗ-10 кВ (2 линии) к площадке куста скважин № 104.

Площадь зоны планируемого размещения линейных объектов составляет 108,6898 га, в том числе:

- по землям сельскохозяйственного назначения – 89,6831га;
- по землям промышленности – 19,0067га.

Объектов подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов в данном проекте не имеется.

Мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а так же планируемых к строительству, от возможного негативного воздействия в связи размещением линейных объектов не требуется, в связи с отсутствием в границах проекта планировки вышеуказанных объектов капитального строительства.

На земельных участках, подлежащих воздействию строительных работ, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, отсутствуют. Следовательно, проведение мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, выполненных ООО «Северо-Запад изыскания» в 2020 году.

Подготовка графической части проекта планировки территории выполнена в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Планировочная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительными регламентами и техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению пожарной безопасности и предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Проект межевания территории не разрабатывается, т.к. для строительства линейного объекта не требуется образование земельных участков (статья 51 «Градостроительный кодекс Российской Федерации»).

Обсуждение проекта:

Дополнительных предложений и замечаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» не поступило.

Председательствующий Фомин Михаил Николаевич:

В ходе проведения публичных слушаний предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Предложения юридических и физических лиц по проекту документации по планировке территории, не поступали.

Участники публичных слушаний пришли к единому мнению рассматриваемого проекта документации по планировке территории, иных предложений и замечаний для включения в протокол публичных слушаний не выразили.

На основании вышеизложенного:

1. Публичные слушания по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» считать состоявшимися.

2. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район».

3. Направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» руководителю Департамента для утверждения.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председательствующий: М.Н. Фомин

Секретарь: С.В. Остапенко

Приложение
к протоколу публичных слушаний
от 10.11.2020 № 191

Список участников публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район»

№ п/п	Юридические, физические лица, ИП	ФИО
1.	ДС и ЖКХ НАО	Фомин Михаил Николаевич
2.	ДС и ЖКХ НАО	Малинчан Александр Васильевич
3.	КУ НАО «ЦСЗ»	Герасимова Олеся Сергеевна
4.	Ведущий инженер ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»	Серов Вадим Евгеньевич

Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа

ЗАКЛЮЧЕНИЕ К ПРОТОКОЛУ № 191
по результатам публичных слушаний

10.11.2020 г. г. Нарьян-Мар

Департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа (далее – Департамент) в актовом зале Департамента по адресу: 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. им. А.П. Пырерко, д. 7, проведены публичные слушания по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район».

На момент проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» предложений и замечаний от юридических и физических лиц в адрес Департамента не поступало.

Заказчик проекта (недропользователь): ООО «ЛУКОЙЛ-Коми».

Организация – разработчик проекта: ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ».

Количество участников слушаний - 4 человека.

При проведении публичных слушаний выступили: Серов Вадим Евгеньевич, ведущий инженер проектной группы ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ».

По результатам слушаний составлен протокол проведения публичных слушаний от 10.11.2020 № 191.

Выводы и рекомендации:

Департамент в ходе проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения», рассмотрев порядок и сроки проведения публичных слушаний, изучив представленные разработчиком материалы документации проекта планировки территории по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» в отсутствии предложений и замечаний участников публичных слушаний, пришел к следующему Заключению:

Решение:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем, публичные слушания считать состоявшимися.

2. Утвердить проект документации по планировке территории по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район», представленный на публичные слушания.

3. Направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, проект распоряжения об утверждении документации по планировке территории по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» исполняющему обязанности руководителя Департамента для утверждения.

4. Опубликовать протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, распоряжение об утверждении документации по планировке территории по объекту «Обустройство куста № 104 Западно-Командиршорского месторождения» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» на официальном сайте Департамента gkh.adm-nao.ru в сети «Интернет».

Председательствующий: М.Н. Фомин

Секретарь: С.В. Остапенко