



ПРОЕКТ
ИНЖИНИРИНГ
НЕФТЬ

Общество с ограниченной
ответственностью
«ПроектИнжинирингНефть»

Свидетельство СРО № 2313.01-2015-7202166072-П-192 от 16 ноября 2015 года

Заказчик – ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Севернефтегаз»

*«Реконструкция ВЛ-6кВ п. Варандей – ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»*

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

«ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ»

Утверждено
Распоряжением Департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства, энергетики
и транспорта Ненецкого автономного округа
№ _____ от _____

Тюмень, 2020

Свидетельство СРО № 2313.01-2015-7202166072-П-192 от 16 ноября 2015 года

Заказчик – ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Севернефтегаз»

*«Реконструкция ВЛ-6кВ п. Варандей – ДНС Варандей (эстакада до опоры
№161) Варандейского нефтяного месторождения»*

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

«ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ»

19-01-НИПИ/2019

Главный инженер



/ Г.П. Бессолов /

Главный инженер проекта

/ Т.С. Хайбуллин /

Тюмень, 2020

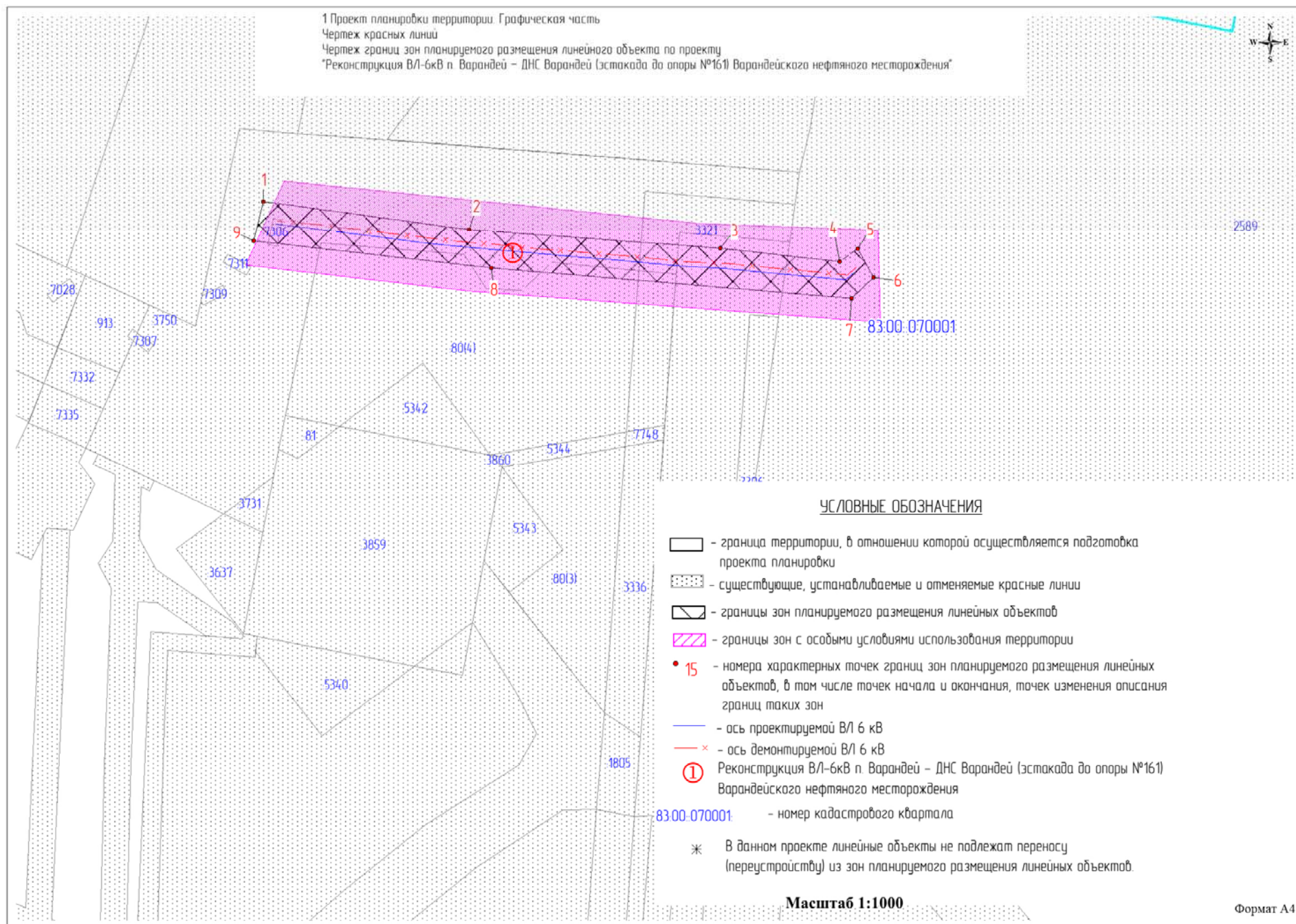
Содержание

Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.....	5
1.1 Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта	5
Положение о размещении линейных объектов.....	6
1.2 Общие положения.....	6
1.3 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	Ошибка! Закладка не определена.
1.4 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	Ошибка! Закладка не определена.
1.5 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	8
1.6 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	Ошибка! Закладка не определена.
1.7 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	Ошибка! Закладка не определена.
1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	Ошибка! Закладка не определена.
1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	9
1.10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	11
1.11 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	14
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.....	15
1.12 Схема расположения элементов планировочной структуры	15
1.13 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	Ошибка! Закладка не определена.
1.14 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	16
1.15 Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.....	16
1.16 Схема границ территории объектов культурного наследия.....	16
1.17 Схема границ зон с особыми условиями использования.....	17

1.18	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	18
1.19	Схема конструктивных и планировочных решений	19
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.....	20
1.20	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	20
1.21	Основание определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	29
1.22	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов Ошибка! Закладка не определена.	
1.23	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	29
1.24	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	29
1.25	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	30
1.26	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	30
	Приложение А Техническое задание на инженерные изыскания.....	32
	Приложение Б Распоряжение о подготовке проекта планировки.....	74
	Приложение В Заключение об отсутствии ООПТ и ТТП федерального, регионального и местного значения на территории проектируемого объекта.....	75

Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта



Положение о размещении линейных объектов

1.2 Общие положения

Документация по планировке территории для размещения объекта: «Реконструкция ВЛ-6кВ п. Варандей – ДНС Варандей (эстакада до опоры №161) Варандейского нефтяного месторождения», разработана согласно требованиям законодательных актов и рекомендация следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Состав и содержание проекта планировки территории определяется статьёй 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации и техническим заданием.

Проект планировки и межевания территории для размещения объекта: «Реконструкция ВЛ-6кВ п. Варандей – ДНС Варандей (эстакада до опоры №161) Варандейского нефтяного месторождения» разработан на основании:

- уведомления ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» от 08.09.2020 № 01-03-1388 «О разработке документации по планировке территории»;
- Технического задания на разработку документации по планировке территории.

Цель Проекта - установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта для обеспечения устойчивого развития территории Ненецкого автономного округа.

Задачи Проекта

- реализация проектных решений по объекту «Реконструкция ВЛ-6кВ п. Варандей – ДНС Варандей (эстакада до опоры №161) Варандейского нефтяного месторождения» для общества с ограниченной ответственностью ЛУКОЙЛ-Коми, ТПП «Севернефтегаз» (далее – ТПП «Севернефтегаз») на Варандейском лицензионном участке эксплуатируемым ООО ЛУКОЙЛ-Коми, ТПП «Севернефтегаз»;
- выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры межселенной территории в границах Ненецкого автономного округа.

1.3 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а так же линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Согласно п.11 Задания на проектирование №208 проектом предусмотрено реконструкция ВЛ-6кВ.

Состав земель межселенных территорий лицензионного участка представлен земли сельскохозяйственного назначения, землями промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального (далее - земли промышленности), землями запаса.

Проектируемый объект расположен на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального (далее - земли промышленности).

Проектом предусмотрена аренда земельных участков в целях строительства ВЛ 6 кВ на Варандейском нефтяном месторождении.

Общая площадь территории, занимаемая объектом согласно проекту планировки территории – 0,1172 га.

Отнесение к той или иной категории земель, должно соответствовать целевому назначению дальнейшего использования земельных участков.

В соответствии с техническими условиями на реконструкцию ВЛ 6 кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161) Варандейского нефтяного месторождения, утвержденными Главным инженером ТПП «ЛУКОЙЛ-Севернефтегаз» А.Н. Гибадуллинским предусмотрено:

- Реконструкция кабельной эстакады от технического ангара ДНС Варандей до опоры № 161 ВЛ 6 кВ фидер 3 Варандейского месторождения;
- Замена кабельной продукции, несущих конструкция (стоек, полок) кабельной эстакады;
- Замена линейного разъединителя на существующей опоре № 161;
- Демонтаж эстакады (стоек, полок) и кабельной продукции;
- Монтаж новой кабельной эстакады.

Протяжённость проектируемой кабельной эстакады:

- от технического ангара ДНС Варандей до опоры № 161 фидер 3 – 0,126 км;
- от технического ангара ДНС Варандей до опоры № 161 фидер 3 (резерв.) – 0,126 км

Протяженность демонтируемой кабельной эстакады:

- от технического ангара ДНС Варандей до опоры № 161 фидер 3 – 0,126 км.

Класс напряжения – кабельная линия 6 кВ.

Категория электроснабжения – III.

Назначением реконструируемого участка кабельной эстакады является надежное и качественное электроснабжение потребителей электроэнергии.

Основные технические решения по линейной части проекта приняты согласно технических условий и технического отчета по инженерно-геодезическим изысканиям.

1.3 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении район изысканий находится в Ненецком автономном округе Архангельской области, в географическом отношении – в северной части Большеземельской тундры на Варандейском нефтяном месторождении.

В географическом отношении район изысканий находится за Полярным кругом в западной части Большеземельской тундры.

1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 1 – Перечень координат характерных точек (СК 83)

№ п/п	X	Y
1	1123533.05	5487226.34
2	1123526.69	5487272.61
3	1123522.56	5487328.94
4	1123519.49	5487355.74
5	1123522.35	5487359.8
6	1123515.93	5487363.33
7	1123511.22	5487358.43
8	1123518.02	5487277.59
9	1123524.12	5487224.28

1.5 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу реконструкции в связи с изменением их местоположения

В данной документации по планировке территории зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не предусмотрено.

1.6 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В данной документации по планировке территории градостроительный регламент, правила землепользования и застройки территории на межселенную территорию не разрабатываются, согласно ст. 31 п. 2 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ.

1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры (Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ).

Выделение земель историко-культурного назначения производится в соответствии с законом РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» (в ред. Указа Президиума ВС РФ от 18.01.1985 г.) и Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 г.

Первичным мероприятием по обеспечению сохранности памятников истории и культуры при осуществлении хозяйственной деятельности является зонирование территории по перспективности выявления объектов историко-культурного наследия (ИКН), проводимое в рамках камеральной экспертизы. Суть зонирования заключается в определении участков местности, где могут размещаться эти объекты, его результаты служат основой для определения планировочных ограничений хозяйственной деятельности, проектирования пространственной инфраструктуры нефтепромыслов.

В соответствии с требованиями п. 4 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями на 8 марта 2015 года), в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, и строительных объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, необходимо проведение следующих мероприятий:

- заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы;
- заказчик указанных работ обязан и в течение трёх дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия;
- региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия.

Согласно заключению Департамента образования, культуры и спорта Ненецкого автономного округа (ДОК и С НАО) (№ 01-18/6781 от 30.07.2019 г.) объекты культурного наследия, включённого в реестр, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, на территории, отводимой под размещение объекта, отсутствуют.

В соответствии с требованиями п. 4 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» - «В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего

признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и в течении трёх дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия».

1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу

– Комплекс мероприятий по уменьшению выбросов в атмосферу включает: планировочные, технологические и специальные мероприятия, направленные на сокращение объемов выбросов и снижение их приземных концентраций.

– Планировочные мероприятия предусматривают размещение стационарных источников выбросов загрязняющих веществ с учетом господствующего направления ветра в районе работ для обеспечения санитарных норм рабочей и селитебной зон.

– Технологические мероприятия включают использование более прогрессивной технологии, надёжную схему работы технологического оборудования, исключающую значительные аварийные выбросы.

– К специальным мероприятиям, направленным на сокращение объемов и токсичности выбросов и на снижение приземных концентраций, относятся: сокращение неорганизованных выбросов; очистка и обезвреживание загрязняющих веществ из отходящих газов; улучшение условий рассеивания выбросов.

– Учитывая, что все источники выбросов при строительстве относятся к неорганизованным и передвижным, а характеристики работы оборудования, включая характеристики по выбросам загрязняющих веществ, соответствуют заводским паспортам, проектом предусмотрены только технологические мероприятия по уменьшению выбросов:

- снижение часов работы автотракторной техники на холостом ходу;
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- запрет на передвижение техники, не задействованной в технологии строительства с работающими двигателями в ночное время;
- глушение двигателей при перерывах в работе;
- движение транспорта по запланированной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;

- использование для строительной техники неэтилированного бензина, дизельного топлива с низким содержанием серы;
- контроль за токсичностью и дымностью отработавших газов спецтехники;
- создание постов диагностики и контрольно-регулирующих пунктов для проверки технического состояния и регулировки двигателей транспортных средств.
- Период эксплуатации
- В период эксплуатации проектируемого объекта отрицательного воздействия на атмосферный воздух не ожидается.

Мероприятия по регулированию выбросов загрязняющих веществ при неблагоприятных метеорологических условиях

- Снижение загрязнения воздушного бассейна в период неблагоприятных метеорологических условий (НМУ) является обязательной частью деятельности предприятий по охране атмосферного воздуха, установленной законодательством Российской Федерации.
- НМУ представляет собой краткосрочное особое сочетание метеорологических факторов, обуславливающее ухудшение качества воздуха в приземном слое в районе размещения объекта.
- План мероприятий на период НМУ представляет собой совокупность мероприятий по предотвращению прироста выбросов, их сокращению, улучшению рассеивания выбросов и мер по усилению контроля за работой соответствующего оборудования и аппаратуры.
- Принимая во внимание, что все источники выбросов расположены на значительном удалении от территории населённых мест, а сами выбросы незначительны, НМУ не окажут неблагоприятного воздействия на приземный слой атмосферы в районе проживания населения. Следовательно, специальные мероприятия по временному снижению выбросов не требуются, предусматриваются только организационные мероприятия – контроль за режимом работы оборудования (сокращение времени работы двигателей на холостом ходу и глушение их при перерывах в работе).
- При возникновении неблагоприятных метеорологических условий, способствующих накоплению загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы, следует исключить производство ремонтно-восстановительных работ.

Мероприятия по защите от шума и вибраций

- Шумовые и вибрационные воздействия предприятия рассматриваются как энергетическое загрязнение окружающей среды в частности атмосферы.
- Согласно СНиП 23-03-2003 при проектировании новых и реконструкции действующих предприятий должны быть предусмотрены мероприятия по защите от шума.

– Источниками шума в процессе строительства проектируемого объекта является дорожно-строительная техника. Шумовыми характеристиками строительной техники, создающей постоянный шум, являются уровни звуковой мощности в восьми октавных полосах частот со среднегеометрическими частотами 63 - 8000 Гц (октавные уровни звуковой мощности).

– Шум, создаваемый дорожно-строительной техникой, зависит от многих факторов: мощности и режима работы двигателя, технического состояния оборудования, качества дорожного покрытия, скорости движения. Шум от двигателя автомобиля резко возрастает в момент его запуска и прогрева. Шум двигателя при движении автомобиля на первой скорости превышает в 2 раза шум, создаваемый им на второй скорости. Шум двигателей внутреннего сгорания носит периодический характер и зависит от режима работы дорожно-строительной техники.

– Для определения негативного шумового воздействия на отдыхающий персонал воспользуемся исходными данными проекта. Проектом предусмотрено проживание вахтовой бригады строителей в существующем ВЖК. Работы по строительству проектируемых объектов предусмотрены в одну смену.

– Проектом приняты мероприятия и средства защиты от шума и вибрации, предотвращающие непосредственное их воздействие не только на рабочий персонал, но и на компоненты окружающей природной среды.

– Мероприятия по защите от шума и вибраций на период строительных работ носят организационно-технический характер. Предлагаются следующие мероприятия:

- применение маломощных машин;
- своевременный техосмотр и техобслуживание спецтехники;
- изменение конструктивных элементов машин, их сборочных единиц;
- оснащение шумных машин глушителями, которые снижают как внешний шум, так и шум внутри салона.

Мероприятия по охране подземных вод от загрязнения

– В период проведения работ по строительству проектируемых объектов, для предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод предусмотрены следующие мероприятия:

- предусматривается проверка технического состояния спецтехники в соответствии с требованиями ГОСТ 12.3.033-84 и ГОСТ 25646-95;
- заправка техники осуществляется автозаправщиками с «колес», на специальных площадках с твердым покрытием, не допускающим фильтрацию горюче-смазочных материалов;

– рабочие места, где применяются или готовятся клеи, краски и другие материалы, во избежание фильтрации их разливов в подземные горизонты, оборудуются изоляционными покрытиями;

– проведение основного объема строительных и земляных работ в зимний период;

– для удаления хозяйственно-бытовых отходов применяются водонепроницаемые выгребы с последующим вывозом отходов передвижными средствами на действующие очистные сооружения;

– после окончания строительных работ строительный мусор, накапливается в мусоросборниках и во избежание загрязнения почв и подземных вод вывозятся на полигон по размещению промышленных и твердых коммунальных отходов;

– рекультивация временно занимаемых земель после завершения строительных работ.

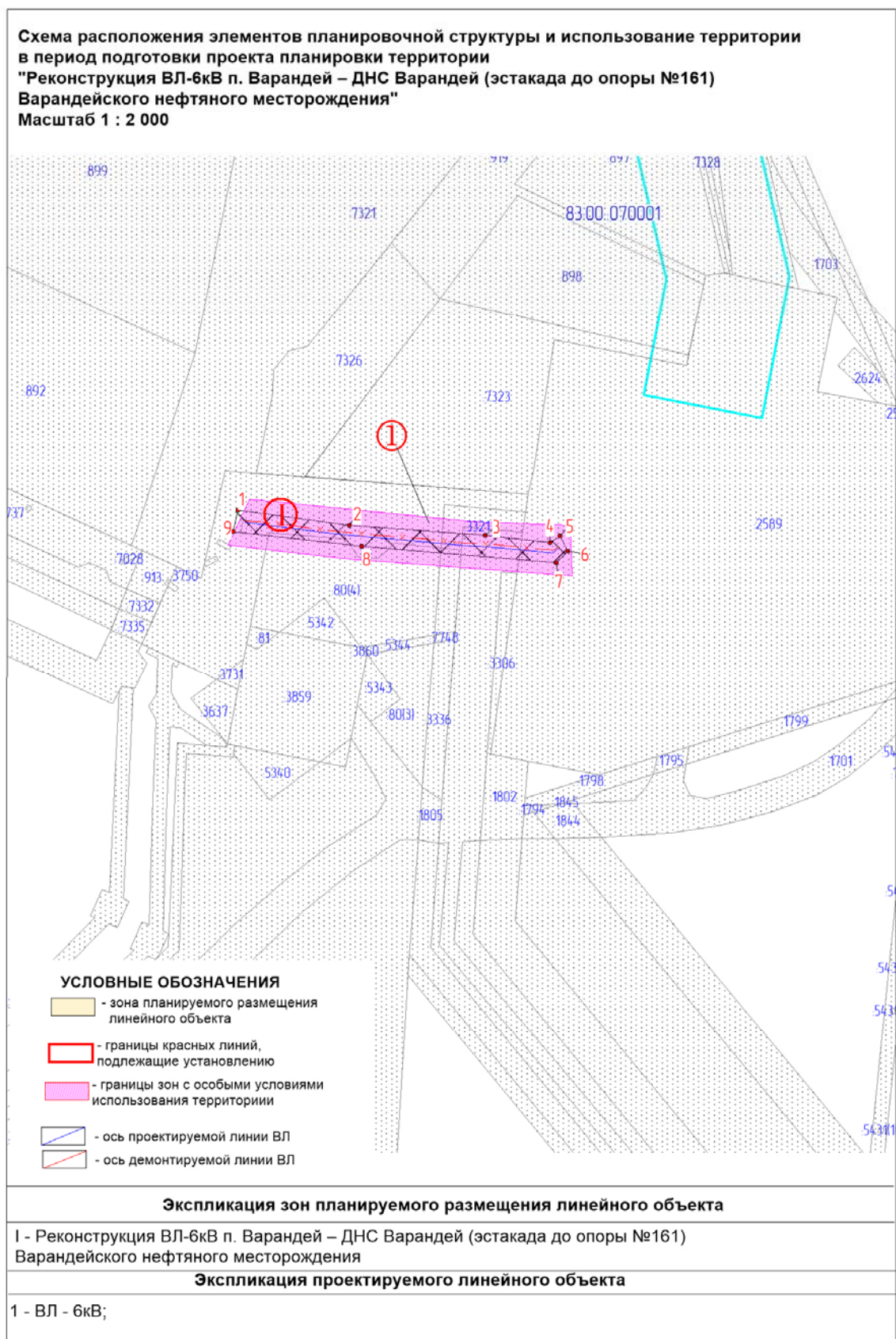
В период эксплуатации, при выполнении проектных решений, проектируемый объект не является источником загрязнения поверхностных и подземных вод.

1.10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Чрезвычайная ситуация - обстановка на определённой территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей (ГОСТ Р 22.0.02-2016).

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения (Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»).

Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
1.1 Схема расположения элементов планировочной структуры использования территории в период подготовки проекта планировки территории



Формат А4

1.2 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

Схема не разрабатывается согласно п. 21 Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»

1.3 Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

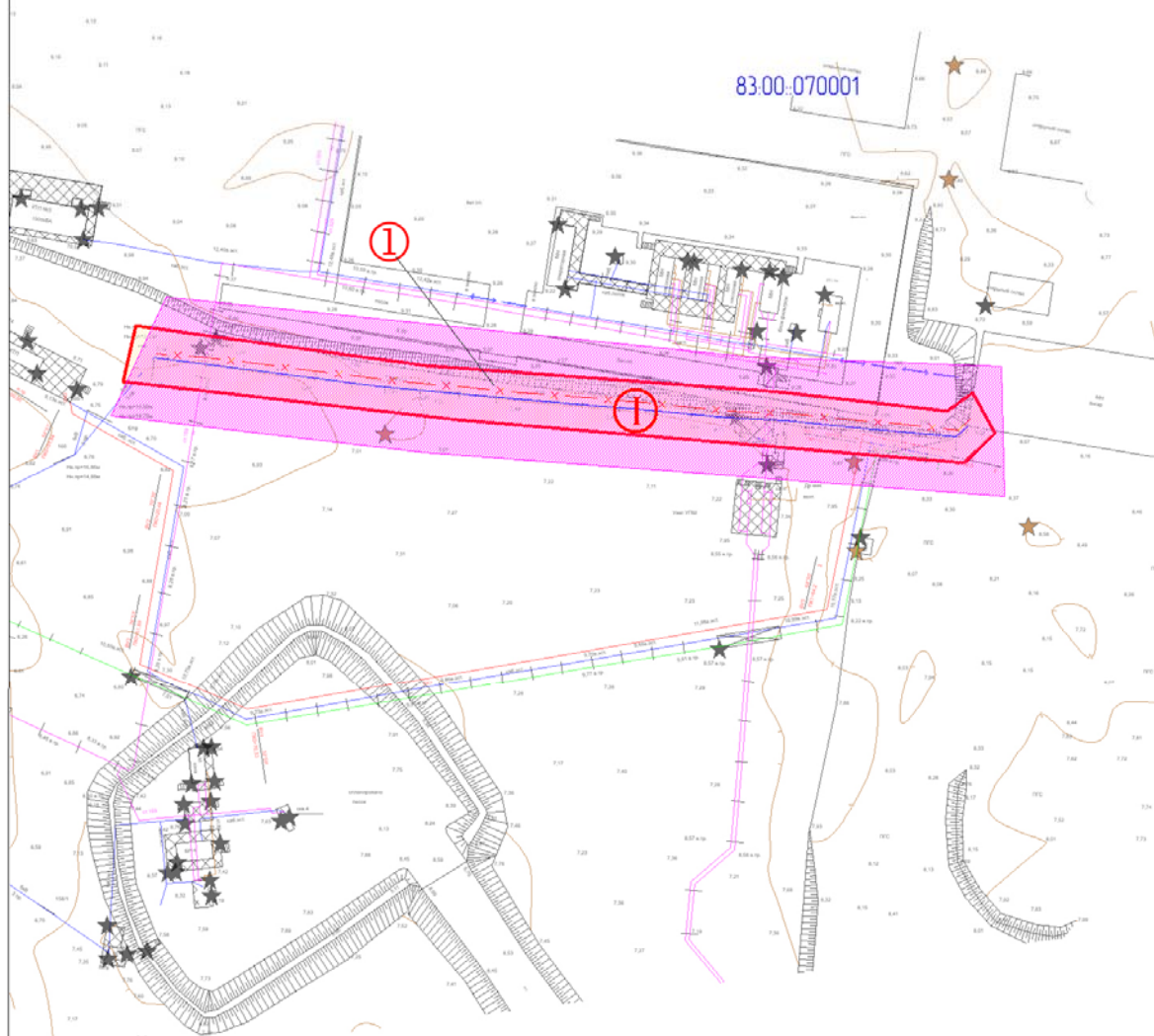
Схема не разрабатывается согласно п.1 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»

1.4 Схема границ территории объектов культурного наследия

Схема не разрабатывается согласно заключения Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа (Департамент ВКН НАО) от 27.07.2020 №1830.

1.5 Схема границ зон с особыми условиями использования

Схема границ с особыми условиями использования по проекту:
"Реконструкция ВЛ-6кВ п. Варандей – ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения"
 Масштаб 1 : 1 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- зона планируемого размещения линейного объекта
- границы красных линий, подлежащие установлению
- границы зон с особыми условиями использования территории
- ось проектируемой линии ВЛ
- ось демонтируемой линии ВЛ

Экспликация зон планируемого размещения линейного объекта

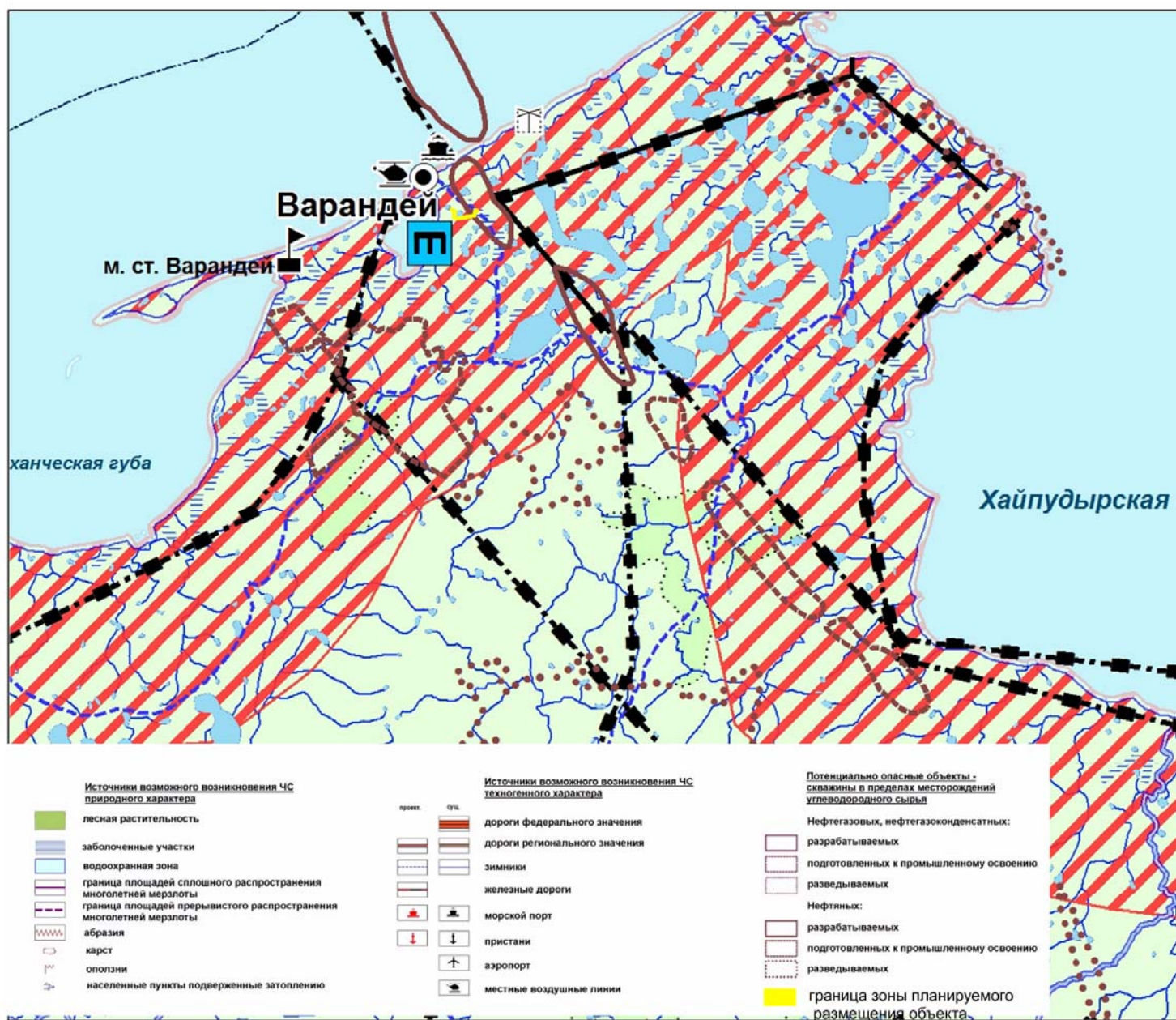
I - Реконструкция ВЛ-6кВ п. Варандей – ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
 Варандейского нефтяного месторождения

Экспликация проектируемого линейного объекта

1 - ВЛ - 6кВ;

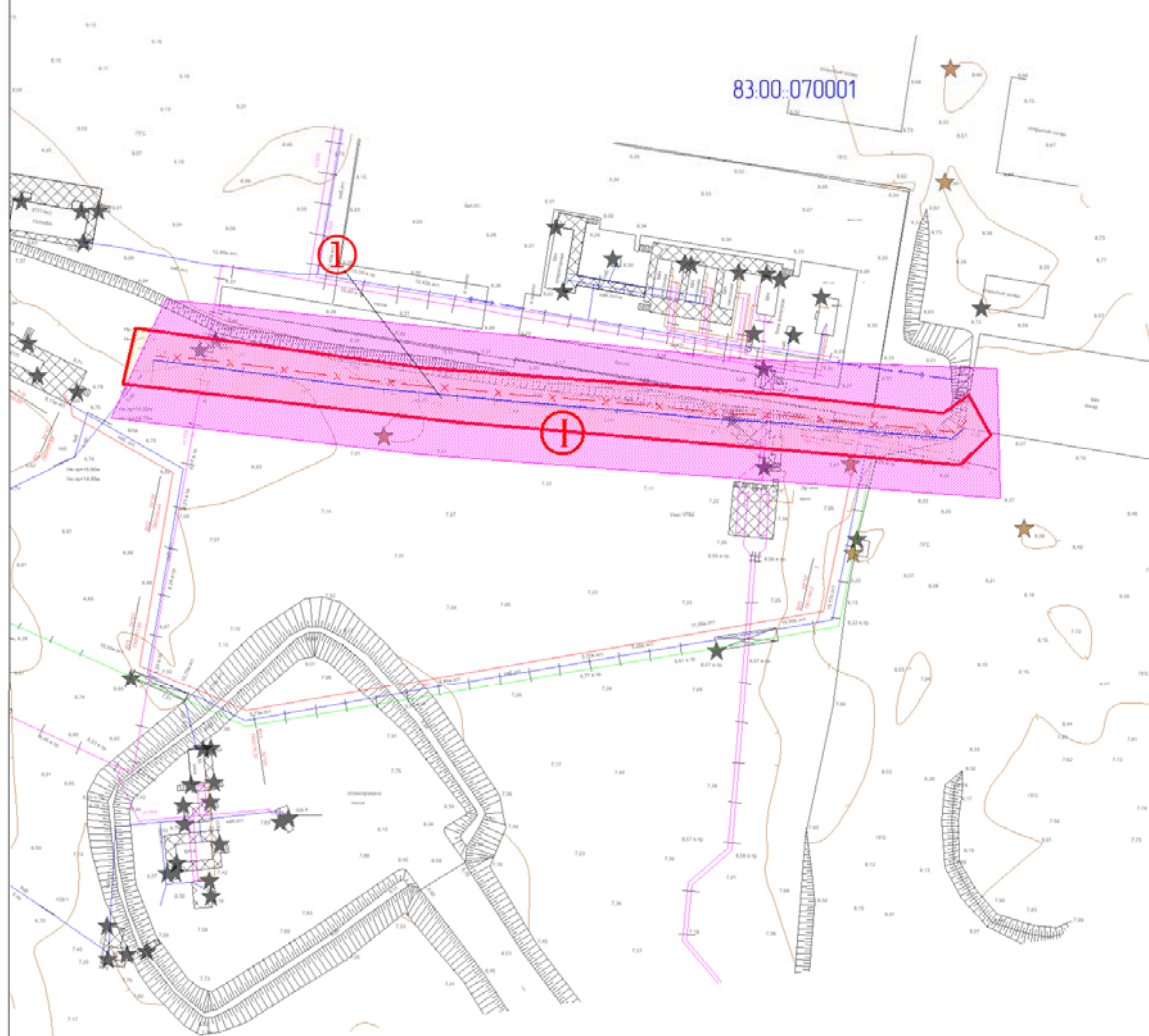
Формат А4

1.6 Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций при



1.7 Схема конструктивных и планировочных решений

Схема конструктивных и планировочных решений по проекту:
"Реконструкция ВЛ-6кВ п. Варандей – ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения"
 Масштаб 1 : 1 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- зона планируемого размещения
линейного объекта
- границы красных линий,
подлежащие установлению
- границы зон с особыми условиями
использования территории
- ось проектируемой линии ВЛ
- ось демонтируемой линии ВЛ

Экспликация зон планируемого размещения линейного объекта

I - Реконструкция ВЛ-6кВ п. Варандей – ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
 Варандейского нефтяного месторождения

Экспликация проектируемого линейного объекта

1 - ВЛ - 6кВ;

Формат А4

Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

1.8 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Участок изысканий приурочен к тундровой природной зоне. Исследуемая территория занята открытыми тундровыми участками, торфяными полями. Поблизости от района работ широко распространены озера, различные по форме и размерам.

Территория изысканий находится в зоне распространения многолетнемерзлых пород.

Рельеф района изысканий спокойный. Естественный рельеф нарушен.

Отметки в границах съемки колеблются от 9,2 м (на отсыпанной площадке насосной) до 5,6 м на юго-западе. Угол наклона поверхности не превышает 1,5°.

Изыскиваемая территория находится на территории, застроенной объектами добычи и транспортировки нефти, насыщенной большим количеством коммуникаций и сооружений, поверхность вокруг площадок заболочена.

Объект изысканий расположен на территории, относящейся к строительно-климатическому подрайону ПГ согласно «Схематической карте климатического районирования для строительства», СП 131.13330.2018.

Среднемесячная температура воздуха – минус 19,2°С в феврале, среднемесячная температура воздуха – 8,9°С в июле месяце, среднегодовая температура воздуха – минус 5,6°С, относительная влажность воздуха – 87%, средняя скорость ветра – 6,4 м/с. В годовом распределении направлений воздушных масс преобладают юго-западные ветры.

Таблица 2.1 – Пункты трассы и соответствующие им метеостанции

Наименование объекта	Расстояние от района работ до метеостанции, км	Соответствующие метеостанции	Широта, °	Долгота, °	Высота над уровнем моря, мБС
ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей	51	Варандей	68,8	58	5

ТЕМПЕРАТУРА ВОЗДУХА

Таблица 2.2 – Температура воздуха, °С

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Средняя месячная и годовая температура воздуха													
Варандей	-17,8	-19,2	-16,6	-9,5	-3,4	2,8	8,9	8,8	4,9	-2,2	-9,5	-13,9	-5,6
Абсолютный максимум температуры воздуха													
Варандей	2,0	1,6	2,9	6,5	17,0	29,2	31,6	28,8	20,3	12,8	3,7	1,6	2,0

Средняя максимальная температура воздуха													
Варандей	-13,5	-14,8	-12,1	-5,4	-0,4	6,2	13,0	12,2	7,3	0,0	-6,2	-10,0	-2,0
Абсолютный минимум температуры воздуха													
Варандей	-43,0	-44,0	-41,1	-36,8	-25,7	-9,3	-1,8	-1,5	-6,0	-30,3	-35,4	-39,7	-44,0
Средняя минимальная температура воздуха													
Варандей	-22,4	-23,6	-21,4	-13,8	-6,3	0,4	5,9	6,3	2,8	-4,6	-13,0	-17,7	-9,0

Таблица 2.3 – Число дней со среднесуточной температурой воздуха выше (ниже) заданных значений и равной им

Температура, °С	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Варандей													
-40	0,4	0,3	0,1										0,8
-35	1,6	2,7	1,6								0,02	0,6	6,5
-30	6,6	7,2	6,0	0,5						0,02	0,6	3,3	24,2
-25	12,4	12,8	11,8	3,4	0,05					0,2	2,9	7,5	51,1
-20	19,0	18,7	18,0	8,1	0,5					0,5	6,9	12,9	84,6
20						0,7	5,4	3,2	0,02				9,3
25						0,1	1,8	0,5					2,4
30							0,1						0,1

Таблица 2.4 – Дата первого и последнего заморозка и продолжительность безморозного периода

Метеостанция	Дата заморозка						Продолжительность безморозного периода, дни		
	последнего			первого					
	средняя	самая ранняя	самая поздняя	средняя	самая ранняя	самая поздняя	средняя	наименьшая	наибольшая
Варандей	27.VI	10.VI 1953		15.IX		9.X 1944	79		117 1943

Таблица 2.5 – Градусо-сутки отопительного периода (ГСОП) гражданских и производственных зданий сейчас (числитель) и на перспективу (знаменатель)

Пункт	Период со средней суточной температурой наружного воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$							
	Продолжительность отопительного периода, сутки	Средняя температура воздуха отопительного периода, °С	При температуре внутреннего воздуха, °С					
			24	22	20	18	16	14

Варандей	323	-7,3	10100 8500	9500 8100	8800 7500	8200 7100	7500 6500	6900 6100
----------	-----	------	---------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

ТЕМПЕРАТУРА ПОЧВЫ

Таблица 2.6 – Температура поверхности почвы, °С

Метеостанция	почва	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Средняя месячная и годовая температура поверхности почвы														
Варандей	песчаная	-19	-20	-17	-10	-3	5	12	10	4	-3	-11	-14	-6
Абсолютный максимум температуры поверхности почвы														
Варандей	песчаная	2	1	3	6	18	33	42	41	22	10	2	2	42
Абсолютный минимум температуры поверхности почвы														
Варандей	песчаная	-44	-46	-44	-36	-31	-12	-2	-4	-12	-32	-40	-43	-46
Средний из абсолютных максимумов температуры поверхности почвы														
Варандей	песчаная	-2	-4	1	4	9	23	32	30	18	6	0	-1	33
Средний из абсолютных минимумов температуры поверхности почвы														
Варандей	песчаная	-38	-37	-35	-30	-19	-5	0	0	-4	-18	-29	-33	-40

Таблица 2.7 – Даты первого и последнего заморозка и продолжительность безморозного периода на поверхности почвы

Метеостанция	Дата заморозка						Продолжительность безморозного периода, дни		
	последнего			первого					
	средняя	самая ранняя	самая поздняя	средняя	самая ранняя	самая поздняя	средняя	наименьшая	наибольшая
Варандей	25.VI	30.V 1977		29.VIII		3.X 1975	64		103 1977

Нормативная глубина сезонного промерзания по метеостанции Варандей:

для суглинков и глин составляет 2,21 м;

для супесей, песков мелких и пылеватых составляет 2,69 м;

для песков средней крупности, крупных и гравелистых 2,88 м;

для крупнообломочных грунтов 3,26 м.

Таблица 2.8 – Климатические параметры холодного и теплого периодов года, метеостанция Варандей

Климатические параметры холодного периода года	Значение
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98	-40
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,92	-39
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,98	-37
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,92	-36
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94	-24

Климатические параметры холодного периода года	Значение
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	-44
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С	8,8
Продолжительность, сут, периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 0^{\circ}\text{C}$	238
Средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 0^{\circ}\text{C}$	-11,5
Продолжительность, сут, периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$	323
Средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$	-7,3
Продолжительность, сут, периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 10^{\circ}\text{C}$	365
Средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 10^{\circ}\text{C}$	-5,6
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	86
Количество осадков за ноябрь – март, мм	126
Преобладающее направление ветра за декабрь – февраль	ЮЗ
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	-
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$	6,1
Климатические параметры теплого периода года	
Барометрическое давление, гПа	1010
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	10,6
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	15,4
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	13
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	32
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца	7,1
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	86
Количество осадков за апрель - октябрь, мм	277
Суточный максимум осадков, мм	46
Преобладающее направление ветра за июнь - август	СВ
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	-

ВЛАЖНОСТЬ ВОЗДУХА

Таблица 2.9 – Влажность воздуха

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Среднемесячная и годовая относительная влажность воздуха, %													
Варандей	85	86	85	86	87	89	86	87	88	88	87	86	87

Среднее месячное и годовое парциальное давление водяного пара, гПа													
Варандей	1,7	1,5	1,9	3,0	4,4	6,8	10,1	10,0	7,7	4,8	3,0	2,3	4,8
Средний месячный и годовой дефицит насыщения, гПа													
Варандей	0,2	0,2	0,3	0,4	0,6	1,0	2,2	1,7	1,1	0,6	0,4	0,3	0,8

ОСАДКИ

Таблица 2.10 – Среднемесячное и годовое количество осадков с поправками на смачивание, мм

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Варандей	31	22	21	18	24	38	37	51	61	48	28	24	403

Таблица 2.11 – Процентное содержание осадков (жидкие, твердые, смешанные), %

Метеостанция		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Варандей	жидкие	0	0	0	6	21	68	95	98	74	23	11	0	45
	твердые	94	100	95	72	46	5	0	0	3	40	68	92	40
	смешанные	6	0	5	22	33	26	5	2	23	38	21	8	15

Таблица 2.12 – Максимальная интенсивность осадков за различные интервалы времени, мм/мин

Варандей	
5 мин	1,2
10 мин	1,0
20 мин	0,7
30 мин	0,5
1 час	0,3
12 часов	0,04
24 часа	0,02

Таблица 2.13 – Среднее максимальное суточное количество осадков, мм

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Варандей	7	4	5	4	7	11	12	14	14	7	5	4	21

Таблица 2.14 – Максимальное за год суточное количество осадков различной обеспеченности, мм

Метеостанция	Обеспеченность, %						Наблюдаемый максимум	
	63	20	10	5	2	1	мм	дата
Варандей	18	28	33	38	43	46	46	6.08.1979

СНЕЖНЫЙ ПОКРОВ

Таблица 2.15 – Даты появления и схода, образования и разрушения устойчивого снежного покрова

Метеостанция	Число дней со снежным покровом	Дата появления снежного покрова			Дата образования устойчивого снежного покрова			Дата разрушения устойчивого снежного покрова			Дата схода снежного покрова		
		средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя
Варандей	23 6	5.1 0	17.0 9	3.1 1	16.1 0	26.0 9	17.1 1	3.0 6	5.0 5	23.0 6	5.0 6	5.0 5	23.0 6

Таблица 2.16 – Средняя декадная высота и плотность снежного покрова по декадам, метеостанция Варандей

	XI			XII			I			II			III			IV			V		
	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
H, см	9	11	13	15	16	17	19	21	23	26	27	28	31	32	33	35	37	33	29	22	14
P, кг/м ³	220	230	240	270	290	290	300	320	320	320	320	320	320	320	330	330	330	340	340	350	350

ВЕТЕР

24 июля 2010 года в Канино-Колгуевском районе, Печорском море и Печорском заливе наблюдался сильный ветер 23-28 м/с порывами 31-36 м/с. По данным МГ-2 Варандей 24 июля наблюдался сильный ветер 31 м/с западного направления. Дальнейшее усиление не измерено, ветром сломана мачта установки датчиков ветроизмерительных устройств.

Таблица 2.17 – Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с

Метеостанция	Высота флюгера		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
	с легкой доской	с тяжелой доской													
Варандей	9	9	7	6,8	6,4	6,2	6,3	5,6	5,5	5,8	6,2	6,9	6,7	7,3	6,4

Таблица 2.18 – Среднее число дней со скоростью ветра, равной или превышающей заданное значение (≥ 8 , ≥ 15 , ≥ 20 и ≥ 30 м/сек)

Метеостанция	Скорость ветра	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Варандей	≥ 8 м/с	20,1	17,1	19,1	17,9	17,4	13,4	13,6	14,8	17,0	20,6	20,1	20,7	212
	≥ 15 м/с	6,0	3,9	4,7	3,5	2,0	1,1	1,3	1,6	2,5	4,5	4,0	5,7	41
	≥ 20 м/с	1,2	1,3	0,7	0,3	0,3			0,2	0,2	0,5	0,3	1,0	6
	≥ 30 м/с		0,07						0,07				0,07	0,2

Таблица 2.19 – Максимальная скорость и порыв ветра (м/с) по флюгеру (ф) и анеморумбометру (а)

Метеостанция	Характеристика ветра	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Варандей	Скорость	30	34	28	24	24	20	22	34ф	24	24	25	34	34

		ф	ф	ф	ф	ф	ф	ф		ф	ф	ф	ф	ф
	Порыв	34 ф		30 ф	28 ф	28 ф	26 ф		40ф		28 ф	28 ф		40 ф

Таблица 2.20 – Частота встречаемости максимальных скоростей ветра

Станция	Скорость ветра (м/с), возможная один раз				
	в 1 год	в 5 лет	в 10 лет	в 15 лет	в 20 лет
Варандей	27	31	33	33	34

Таблица 2.21 – Повторяемость различных градаций скорости ветра, %, метеостанция Варандей

Месяц	Скорость, м/сек										
	0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-21	22-25
I	5,0	15,0	22,1	17,6	14,0	9,6	9,0	4,4	2,0	1,1	0,2
II	4,5	17,5	24,0	17,5	11,3	9,2	7,6	4,4	2,4	1,4	0,2
III	4,7	15,3	22,2	21,7	14,7	9,6	6,5	3,0	1,6	0,7	0,1
IV	4,2	16,2	24,9	21,4	15,5	8,4	5,7	2,5	0,8	0,4	0,1
V	4,0	16,3	25,9	22,5	15,3	8,5	4,8	1,8	0,6	0,4	0,0
VI	4,0	19,6	29,3	23,5	13,1	6,4	2,9	1,0	0,2	0,1	0,0
VII	3,9	20,2	30,6	23,0	13,7	5,3	2,1	0,9	0,3	0,1	0,1
VIII	3,7	17,3	27,3	23,4	16,8	7,0	3,1	1,0	0,3	0,2	0,1
IX	3,8	18,0	24,9	22,2	15,3	8,5	4,2	1,9	0,8	0,4	0,0
X	3,5	13,2	21,1	20,5	16,7	11,9	8,6	3,1	1,0	0,4	0,1
XI	3,7	16,5	20,5	18,7	15,8	11,5	7,8	3,7	1,1	0,6	0,1
XII	3,0	14,4	21,2	18,5	14,9	11,6	9,0	4,3	1,8	1,0	0,3
Год	4,0	16,6	24,5	20,9	14,8	8,9	5,9	2,6	1,1	0,6	0,1

Таблица 2.22 – Повторяемость направления ветра и штилей за год (%)

Месяцы	Направление ветра								
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
Варандей									
XII	6	5	14	8	27	26	9	5	2
I	7	6	17	8	23	24	10	5	3
II	5	6	19	8	23	24	10	5	3
зима	6	6	17	8	24	25	10	5	3
III	6	7	20	6	19	21	15	6	2

Месяцы	Направление ветра								
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
IV	11	8	19	6	15	17	17	7	2
V	17	10	16	5	10	10	20	12	2
весна	6	7	20	6	19	21	15	6	2
VI	18	12	16	6	6	6	23	13	2
VII	20	19	14	6	6	4	17	14	2
VIII	19	14	15	6	9	7	19	11	2
лето	11	8	19	6	15	17	17	7	2
IX	12	10	14	10	16	12	16	10	2
X	11	7	16	8	20	18	12	8	2
XI	7	5	15	8	25	24	11	5	2
осень	17	10	16	5	10	10	20	12	2
Год	12	9	16	7	16	17	15	8	2

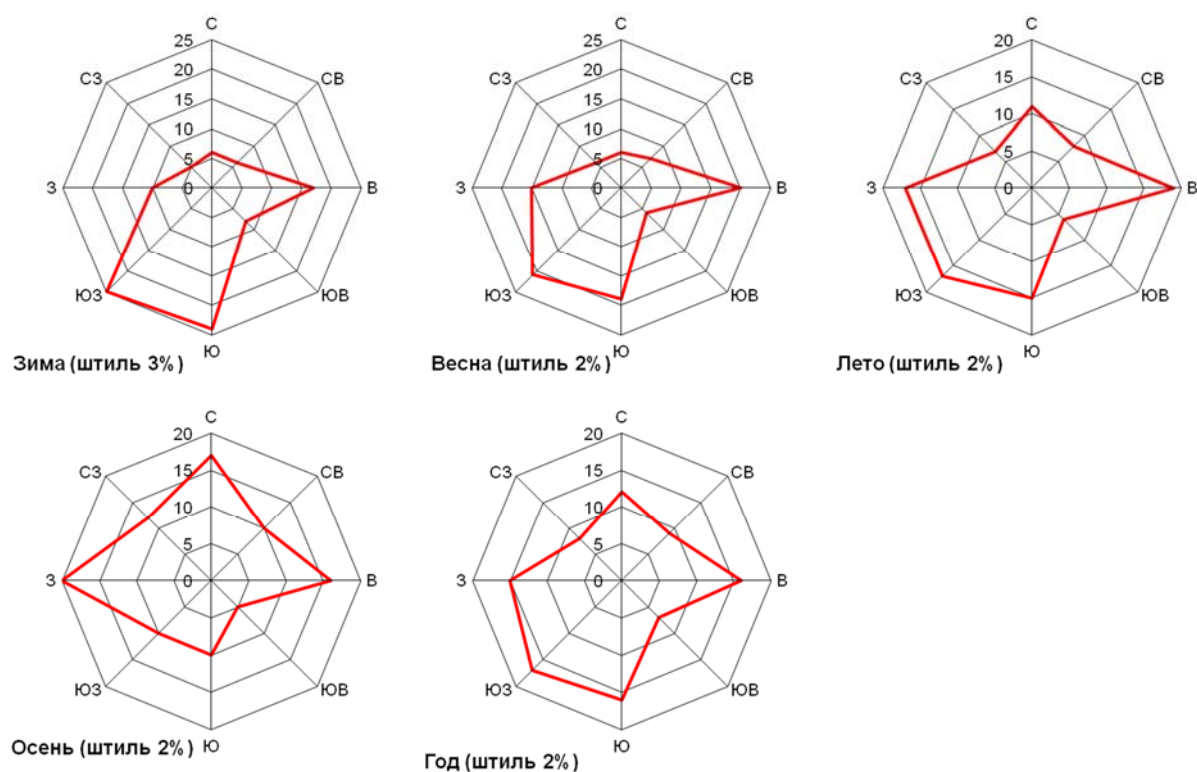


Рисунок 3 – Розы ветров по метеостанции Варандей (зима, весна, лето, осень, год)

АТМОСФЕРНЫЕ ОСАДКИ

Таблица 2.23 – Среднее и наибольшее число дней с туманами

Метеостанция		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Варандей	среднее	3	3	3	5	6	11	9	8	6	5	4	3	66

	наибольшее	13	9	8	15	14	18	25	22	13	9	11	7	92
--	------------	----	---	---	----	----	----	----	----	----	---	----	---	----

Таблица 2.24 – Средняя продолжительность туманов, ч

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	X-III	IV-IX	Год	Продолжительность тумана		
																X-III	IV-IX	Год
Варандей	11	11	12	23	33	67	56	42	27	22	16	13	85	248	333	4,0	5,5	5,0

Таблица 2.25 – Среднее и наибольшее число дней с грозой

Метеостанция		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Варандей	среднее					0,03	0,8	2	2	0,2				5
	наибольшее					1	5	5	8	2				13

Таблица 2.26 – Средняя продолжительность гроз, ч

Метеостанция	V	VI	VII	VIII	IX	Год	Продолжительность грозы в день с грозой
Варандей	0,01	0,3	2,4	2,5	0,2	6,4	1,3

Согласно картам районирования территории РФ по среднегодовой продолжительности гроз в часах, территория проведения изысканий находится в районе с продолжительностью гроз от 5 до 10 часов с грозой.

Таблица 2.27 – Среднее и наибольшее число дней с метелью

Метеостанция		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Варандей	среднее	17	13	14	8	5	0,5			0,1	5	12	15	90
	наибольшее	27	22	25	14	11	3			2	13	24	27	121

Таблица 2.28 – Среднее и наибольшее число дней с градом

Метеостанция		IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	Год
Варандей	среднее			0,1					0,1
	наибольшее			1					1

Таблица 2.29 – Среднее и наибольшее число дней с обледенением (по визуальным наблюдениям, все виды обледенения)

Метеостанция		IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	Год
Варандей	среднее	0,1	4	9	10	11	9	6	5	3	1	58
	наибольшее	1	14	20	21	26	22	16	14	10	6	115

НАГРУЗКИ

Таблица 2.30 – Снеговые, ветровые и гололедные нагрузки (СП 20.13330.2016)

Воздействие	Район	Характеристика	Значение
-------------	-------	----------------	----------

Снеговая нагрузка	IV	Нормативное значение снеговой нагрузки	2,0 кПа
Ветровая нагрузка	V	Нормативное значение ветрового давления	0,60 кПа
Гололедная нагрузка	III	Толщина стенки гололеда	10 мм

Таблица 2.31 – Снеговые и гололедные районы, (ПУЭ)

Характеристика	Район	Значение
По ветровому давлению	V	1000 Па
По толщине стенки гололеда	II	15 мм

1.9 Основание определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемые объекты технологически привязаны к объектам сложившейся инфраструктуры. Размещение объекта запроектировано с учётом прохождения трасс существующих коммуникаций, характеристик рельефа, геологических и геофизических данных.

Для строительства проектируемого объекта ширина полосы отвода земельных участков принята в соответствии с № 14278-ТМ-Г1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ»

1.10 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В данной документации по планировке территории зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не предусмотрено.

1.11 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов в данном проекте не подлежат установлению.

1.12 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Ведомость пересечения с надземными и подземными коммуникациями

Местоположение, ПК	Отметка	Наименование коммуникаций	Техническая характеристика	Глубина заложения, высота до верхней образующей, м	Марка (сечение), диаметр, мм	Угол пересечения, градусы	Владелец	Примечание
Трасса кабельной эстакады								
0+00,00	6,66	кабельная эстакада	надземный	2,5	-	-	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Севернефтегаз»	
0+53,22	7,25	кабельная эстакада	надземный	3,3	-	77°		
0+53,63	7,24	нефтепровод	наземный	1,0	ст.159	77°		
1+51,60	7,17	нефтепровод	наземный	1,4	ст.159	104°		
1+52,21	7,21	нефтепровод	наземный	1,4	ст.159	104°		

Ведомость пересечений воздушных линий

Пикетажн ое положен ие	Наименован ие линии, напряжение	Угол пересечен ия, градус	Число пересекаем ых проводов	Расстояние от оси трассы до опор		Род опо р	Высота проводов			Владелец
							верхний			
							нижний			
				лево й	право й		левы й стол б	правы й столб	точка пересечен ия	
Трасса кабельной эстакады										
0+04,16	ЛЭП 6 кВ	77°	3 пр.	5,34	1,74	мет .	10,1 8,1	9,0 8,0	- 8,1	ООО «ЛУКОЙЛ- Коми» ТПП «ЛУКОЙ Л- Севернефтегаз »
0+06,39	ЛЭП 6 кВ	100°	3 пр.	5,27	13,98	мет .	10,1 8,1	9,1 8,1	- 8,2	

1.13 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Границы зон планируемого размещения объекта не имеют пересечений с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории.

1.14 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Ведомость пересекаемых водотоков

КМ	ПК+	Протяжение водной поверхности	Наименование и характеристики водотока	Отметка дна	Урез воды
Трасса кабельной эстакады					
Пересечения отсутствуют					

Ведомость болот и заболоченных участков

Проектный километр	Протяжение по оси перехода			Примечание
	от ПК+	до ПК+	длина по оси перехода, м	
Трасса кабельной эстакады				
1	0+00,00	0+61,66	61,66	заболоченность с влаголюбивой растительностью
1	0+98,46	2+02,16	103,70	заболоченность с влаголюбивой растительностью

Приложение А Техническое задание на инженерные изыскания

«Согласовано»

Заместитель генерального директора –
Главный инженер
ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»

М.А. Желтушко

« » 2020 г.

И.о. главного инженера
ООО «ПроектИнжинирингНефть»

« » 2020 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на производство инженерных изысканий

I Общие сведения

1 Заказчик ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Севернефтегаз»

2 Заказ №

3 Полное наименование проекта «Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161) Варандейского нефтяного месторождения»

4Местоположение объекта РФ, Архангельская область, Ненецкий автономный округ, МО МР «Заполяный район»

5 Стадия проектирования П, Р

6 Стадия изысканий Р

7 Вид строительства Реконструкция

8 Наименование объектов (участков), подлежащих изысканиям

Линейные объекты:

– кабельная эстакада от технического ангара ДНС Варандей до опоры №161 ВЛ-6кВ фидер 3 Варандейского месторождения.

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

9 Краткая характеристика проектируемых объектов

Проектом предусмотрена реконструкция кабельной эстакады от технического ангара ДНС Варандей до опоры №161 ВЛ-6кВ фидер 3 Варандейского месторождения, ориентировочной длиной 214 м. Предусматривается замена кабельной продукции, несущих конструкций (стоек, полок) кабельной эстакады, замену ЛР-6кВ на опоре №161.

Все сооружения проектируются на свайном основании. На площадках глубина погружения стальных свай до 10 м, а по трассе ВЛ – до 15 м.

Переход через дороги, преграды и коммуникации выполняется надземным способом на стальных опорах.

10 Идентификационные признаки проектируемых зданий и сооружений

Идентификационные сведения об объекте:

- назначение – объект предназначен для обеспечения электроснабжения Варандейского месторождения;
- не принадлежат к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность (ФЗ от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ);
- возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории от ожидаемых воздействий объекта строительства на окружающую среду: нарушение почвенно-покровного слоя, увеличение мощности СТС (при наличии ММП), активизация экзогенных геологических процессов – термокараст и термоэрозия (при наличии);
- проектируемый объект не относится к опасным производственным объектам в связи с отсутствием признаков опасности, предусмотренных пунктом 1 приложения 1 к Федеральному Закону от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- пожарная и взрывопожарная опасность отсутствует, объект непожаровзрывоопасный (ФЗ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ);
- помещения с постоянным пребыванием людей отсутствуют;
- уровень ответственности сооружений – нормальный (ФЗ от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ).

11 Краткая характеристика района работ

В административном отношении район изысканий находится в Ненецком автономном округе Архангельской области, в географическом отношении – в северной части Большеземельской тундры на Варандейском нефтяном месторождении.

Северная граница участка изысканий расположена в 6,5 км от южного побережья Баренцевого моря.

В геоморфологическом отношении существующий участок расположен в пределах аккумулятивно-денудационной равнины с уклоном в сторону моря.

Рельеф поверхности террас плоский, территория частично заболочена.

В пределах района работ наиболее крупный водоток – р. Нэбтеяха с безымянным притоком.

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

Район работ является необжитой территорией. Ближайший населенный пункт д. Каратайка находится в 120 км к востоку, а административный центр округа г. Нарьян-Мар расположен в 250 км к юго-западу от района работ. Основной землепользователь – СПК коопхоз «Ерв».

Доставка к району изысканий возможна вертолетным транспортом.

В зимнее время для передвижения по тундре используется вездеходный транспорт на гусеничном шасси, а для колесного транспорта сооружаются зимние автодороги с сезонным снежно-ледовым покрытием.

Участок изысканий приурочен к тундровой природной зоне. Исследуемая территория занята открытыми тундровыми участками, торфяными полями. Поблизости от района работ широко распространены озера, различные по форме и размерам.

Территория изысканий находится в зоне распространения многолетнемерзлых пород.

Расположение района работ показано в приложении Г.

12 Цели и виды инженерных изысканий

Цели изысканий:

- комплексное изучение природных и техногенных условий территории объектов строительства;
- получение необходимых и достоверных материалов инженерных изысканий для разработки проектной документации;
- подготовка документации по планировке территории (согласно статьи 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Виды изысканий:

- инженерно-геодезические;
- инженерно-геологические;
- инженерно-гидрометеорологические;
- инженерно-экологические.

13 Особые условия

Исполнитель, в соответствии с Федеральным Законом № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», вправе выполнять работы при наличии членства в саморегулируемой организации. Для подтверждения наличия действующего свидетельства о членстве в саморегулируемой организации исполнитель обязан представить выписку из реестра членов, предоставляемую саморегулируемой организацией по его запросу в соответствии с Федеральным Законом № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации».

До начала работ получить разрешения (согласования) на проведение инженерных изысканий за границами предоставленных заказчику земельных участков у соответствующих органов исполнительной власти с оформлением всех сопутствующих документов, согласно Земельному кодексу РФ и «Правилам выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2014 года № 1244).

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

Перед началом полевых работ по изысканиям направить заказчику для согласования программу комплексных инженерных изысканий, в которой обосновать состав, объём, методы, технологии, последовательность, место и время производства отдельных видов работ, охарактеризовать степень изученности исследуемой территории на основе анализа имеющихся материалов прошлых лет.

В связи с комплексным проведением изыскательских работ программы выполнения инженерных изысканий по каждому виду изысканий следует увязывать с программами других видов.

Окончательную программу выполнения инженерных изысканий, являющуюся основным организационно-руководящим, техническим и методическим документом при выполнении инженерных изысканий (составляется исполнителем после подписания договора, сбора и обработки материалов изысканий и исследований прошлых лет, а также исходных данных, полученных от заказчика, т.е. до начала полевых работ) согласовать с заказчиком и утвердить согласно п. 4.18 и 4.21 СП 47.13330.2016.

В случае пересечения проектируемыми объектами существующих коммуникаций ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» и сторонних организаций (при наличии таковых) запросить технические условия на пересечение и согласовать рабочую документацию с владельцами пересекаемых коммуникаций, предоставив в адрес заказчика необходимые документы о согласовании сторонними организациями пересечений существующих коммуникаций проектируемыми объектами. Оплата работ исполнителю инженерных изысканий будет производиться при наличии подписанного Акта согласований инженерных коммуникаций.

14 Используемые нормативные документы

Перечень нормативных правовых актов и НТД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания:

- Водный кодекс Российской Федерации.
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон № 7-ФЗ от 10.01.2002 «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон № 116-ФЗ от 21.07.1997 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- Федеральный закон № 123-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон № 2395-1 от 21.02.1992 «О недрах»;
- ГОСТ Р 21.1101-2013. «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации»;

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

- ГОСТ 9.602-2016 «Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии»;
- ГОСТ 21.301-2014 «Основные требования к оформлению отчётной документации по инженерным изысканиям»;
- ГОСТ 21.302-2013 «Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям»;
- ГОСТ 19912-2012 «Грунты. Методы полевых испытаний статическим и динамическим зондированием»;
- ГОСТ 20522-2012 «Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний»;
- ГОСТ 25100-2011 «Грунты. Классификация»;
- СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
- СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания в строительстве»;
- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
- СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Части 1-4»;
- СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах»;
- СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*»;
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;
- СП 25.13330.2012 «Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.02.04-88»;
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии и старения. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85»;
- СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии и старения. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85»;
- СП 33-101-2003 «Определение основных расчётных гидрологических характеристик»;
- СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;
- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- СП 115.13330.2016 «СНиП 22-01-95. Геофизика опасных природных воздействий»;
- СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003»;
- СП 126.13330.2012 «Геодезические работы в строительстве. Актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84»;
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*»;
- СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;
- РД 07-603-03 «Инструкция по производству маркшейдерских работ»;
- РД 39-0147139-101-87 «Инструкция по маркшейдерским и топографо-геодезическим работам в нефтяной и газовой промышленности»;

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

- ГКИНП (ОНТА) 02-262-02 «Инструкция по развитию съёмочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS»;
- ГКИНП (ГНТА) 17-004-99 «Инструкция о порядке контроля и приёмки геодезических, топографических и картографических работ»;
- ГЭСН 81-02-01-2017 «Приложения. Земляные работы»;
- ВСН 30-81 «Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изысканиях объектов нефтяной промышленности»;
- ВСН 77 «Инструкция о порядке закрепления и сдачи заказчикам трасс, магистральных трубопроводов, площадок промышленного и жилищного строительства и внеплощадочных коммуникаций»;
- ПТБ 88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах»;
- ПБ 08-37-93 «Правила безопасности при геологоразведочных работах»;
- ПБНГП Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;
- «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500»;
- Положение об охране и использовании памятников истории и культуры, утверждённое Постановлением Совета Министров СССР от 16.09.1982 г. № 865;
- Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145;
- Типовые технические условия УМГР ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» «Выполнение и сдача материалов по инженерно-геодезическим изысканиям, выполняемым подрядными организациями».

II Инженерно-геодезические изыскания

1 Изученность территории

На район работ имеются картографические материалы масштабов 1:200000, частично 1:100000, 1:50000 и 1:25000. Карты составлены по результатам съёмок 1965 г ГУГК, обновлены в 1992 году.

Район изысканий находится на территории, малообеспеченной пунктами Государственной геодезической сети (ГГС). Ближайшие пункты триангуляции: Мал. Нянчук, Сиваседа, Межозерный, Бол. Торавей, Песчанка, Надырма. Пункты полигонометрии: 4703, 4925, 5117, 9335, 9680.

В районе работ ранее были выполнены инженерные изыскания по объектам:

- «Техническое перевооружение водовода на Варандейском месторождении. «УПН – МНС-3», ООО «Геосфера», 2015 г.;
- «Система ППД Варандейского месторождения», ООО «Геосфера», 2015 г.;
- «Трассы ВЛ-6кВ «п. Варандей – ДНС Варандей», «ДНС Варандей – МНС-2», «МНС-2 – МНС-1», «МНС-1 – куст №3», ООО «Нефтестройсервис», 2008 г.;

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

– «Техническое перевооружение нефтесборного коллектора от МНС-1 до ДНС Варандей», ООО «Северо-Запад изыскания», 2018 г.

Необходимые для работы материалы ранее выполненных изысканий будут переданы подрядной организации, выполняющей инженерные изыскания по объекту.

2 Состав и виды работ, организация их выполнения

Изучить и провести анализ имеющихся материалов ранее выполненных изысканий для использования их при проведении инженерно-геодезических изысканий, а также при формировании технического отчёта.

В соответствии с п. 5.1.20 СП 47.13330.2016 срок давности инженерно-топографических планов составляет, как правило, не более двух лет при подтверждении актуальности отображённой на них информации. В случае необходимости выполняется обновление инженерно-топографических планов с целью приведения отображаемой на них информации в соответствие с современным состоянием местности и застройки.

На участках местности, где изменения ситуации и рельефа составляют более 35 %, топографическая съёмка должна производиться заново. Инженерно-топографические планы, составленные по материалам съёмки при высоте снежного покрова более 17 см, подлежат обновлению в благоприятный период.

2.1 Развитие планово-высотного и съёмочного обоснования

Определение координат и высот пунктов с применением спутниковых приёмников выполнить в соответствии с ГКИНП (ОНТА) 02-262-02.

Представить ведомости оценки точности спутниковых измерений. Оценку точности создания геодезической основы необходимо выполнить по средним квадратическим погрешностям.

Пункты опорной и съёмочной геодезической сети, закрепить временными знаками в соответствии с ВСН 30-81.

В соответствии с п. 4.19 ВСН 30-81 на изыскиваемой площадке или вблизи нее на расстоянии не более 200 м вне зоны предстоящих строительных работ заложить согласно п. 4.12-4.22 ВСН 30-81 не менее двух реперов и два репера на конце трассы в таких местах, которые обеспечивали бы сохранность и удобство использования реперов на весь период строительства. Между заложенными реперами должна быть обеспечена взаимная видимость. Репера должны быть замаркированы масляной краской. К каждому заложенному реперу обязательно прикрепить вежу с красным скотчем или красной материей. На все заложенные реперы составить кроки.

Местоположение пунктов геодезической сети (реперов, опорных точек), координаты которых определены с применением спутниковых технологий, выбрать с учётом обеспечения их долговременной сохранности.

В соответствии с п. 2.22 приложения А, необходимо получить положительное заключение по выполненным инженерно-геодезическим работам у представителя ОГР по Северному региону УМГР ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» с оформлением акта сдачи-приёмки реперов для наблюдения за сохранностью, с организацией внешнего и внутреннего транспорта.

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

2.2 Топографическая съёмка

Выполнить топографическую съёмку в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м:

– коридор коммуникаций под трассу ВЛ-6кВ п. Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161) ориентировочной общей площадью 2,5 га.

Расположение и конфигурация участков топографической съёмки показаны в приложении Д.

При производстве топографической съёмки необходимо соблюдать требования к производству и обеспечению точности топографических съёмок при инженерных изысканиях согласно приложению Г СП 11-104-97.

Предельные расстояния между пикетами при съёмке рельефа должны соответствовать масштабу топографической съёмки согласно требований нормативной документации. Топографическая съёмка должна сопровождаться описанием ситуационно-морфологических признаков. В границах съёмки определить характеристики растительности, по берегам водотоков определить наличие травяной растительности. На водотоках показать направление и скорость течения. Определить отметки урезов и дна воды с частотой соответствующей масштабу топографической съёмки.

Все здания и сооружения в изыскиваемых границах должны быть отображены на планах с указанием их назначения. В границах съёмки показать все существующие коммуникации (действующие и недействующие) с указанием назначения коммуникаций и подробных технических характеристик в соответствии с приложением Д СП 11-104-97, включая эскизы опор и эстакад. При наличии колодцев следует выполнить их обследование.

При наличии на изыскиваемых территориях водоёмов и котлованов различного назначения выполнить в них измерения глубин с целью использования результатов измерений для подсчета земляных масс при проведении проектных работ.

Выполнить планово-высотную привязку инженерно-геологических выработок.

2.3 Съёмка и обследование существующих коммуникаций

Выполнить съёмку в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м демонтируемых участков ВЛ-6 кВ, выведенных из эксплуатации в результате реконструкции в соответствии с приложением Д СП 11-104-97 с указанием назначения охранных зон:

1. Демонтаж существующей кабельной эстакады.

В указанных границах съёмки заснять все существующие сооружения и коммуникации (надземные, наземные и подземные) в соответствии с приложением Д СП 11-104-97 с указанием назначения охранных зон, глубины (высоты) прокладки, диаметра трубопроводов. На опорах ВЛ указать количество проводов, напряжение, эскизы опор, отметки верхнего, нижнего провода, отметки земли у опор, номера фидеров, температуру воздуха на момент измерений.

Определяемые характеристики пересечений с ВЛ, линиями связи: направление, угол пересечения, расстояние от оси трассы до опор, высоты земли, верхнего и нижнего провода в точке пересечения и на опорах (определяются с двух станций), габариты проводов определяются на опорах даже в том случае, если опоры не попадают в полосу съёмки, высоты, эскизы, номера, материал опор, марка проводов, кабелей.

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

Определяемые характеристики пересечений с автомобильными и железными дорогами: угол пересечения, высоты полотна, бровок, и других элементов конструкций, километраж по пересекаемой дороге, направление (откуда и куда ведёт дорога), отметки головок рельса.

Определяемые характеристики пересечений с коммуникациями: вид коммуникации, направление, угол пересечения, глубина заложения, высота, давление (для газа), владелец пересекаемой коммуникации.

Для всех пересечений и подключений (примыканий): указать пикет в месте пересечения по трассе, пересекаемой (примыкаемой) коммуникации или номера ближайших к пересечению опор. Предоставить эскизы (схемы) опор и эстакад под технологические трубопроводы.

2.4 Закрепление площадок и изыскания трасс линейных коммуникаций

Проектируются реконструкция ВЛ-6кВ п. Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161) ориентировочной протяжённостью около 214 м. Условия проложения трасс указаны в приложении Д.

После согласования проектных трасс следует вынести их в поле, выполнив весь комплекс работ, предусмотренный при изысканиях линейных сооружений (трассирование, разбивка пикетажа, закрепление начала и конца трассы, углов поворота и створных точек с указанием пикетажного значения, уточнение мест пересечений существующих коммуникаций и их технических характеристик конкретно в местах пересечений с изыскиваемыми трассами и т.д.) в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и приложения А.

При выполнении трассировочных работ при пересечении с линиями электропередач дать габариты опор ВЛ, количество проводов, напряжение, эскизы опор, отметки верхнего, нижнего провода, отметки земли у опор по одной влево и вправо от оси перехода даже в том случае, если та или иная опора не попадает в заданные границы, установить владельца пересекаемых ВЛ. Минимальное приближение изыскиваемых трасс к существующим опорам на пересечении с линиями электропередач соответствует высоте опоры.

В точках подключений всех изыскиваемых трасс к существующим коммуникациям и сооружениям определить техническое состояние этих объектов, указать на планах их габариты и подробные технические характеристики с отметками земли и верха труб в этих точках.

Представить ведомости пересекаемых проектируемыми трассами коммуникаций и ЛЭП, составленные на основе согласованных и подписанных в эксплуатирующих организациях планов (с указанием адреса, телефона, ФИО руководителя собственника).

Между соседними характерными точками по оси трассы должна быть обеспечена взаимная видимость. Если видимость между соседними углами поворота трассы отсутствует, то по вынесенной в натуру оси трассы необходимо установить створные знаки. Створные точки осей трасс, как и характерные, закрепить в соответствии с ВСН 30-81 тремя знаками: одним закрепительным знаком и двумя выносными знаками с определением их планово-высотного положения. Первый выносной знак должен находиться за пределами зоны строительных работ, а второй в створе дальше на расстоянии 20-30 м от первого. Все закрепительные и выносные знаки должны быть подписаны масляной краской. Все закрепительные знаки должны иметь точку планово-высотной привязки. Не допускается нанесение точки планово-высотной привязки краской.

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

Вышеуказанные работы выполнить согласно календарному плану к договору и, в соответствии с п. 1.10, 3.2 и 4.2 приложения А, сдать представителю ОМГР по Северному региону УМГР ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» с оформлением двухстороннего акта сдачи-приёмки выноса в натуру проекта на наблюдение за сохранностью, с организацией внешнего и внутреннего транспорта.

При оформлении акта предоставить схемы закрепления и каталоги координат в СК-42, а также фотофиксацию закреплений и выносов изысканных объектов в электронном виде на диске CD-R с географическими координатами (WGS84) на фотографии. Фотофиксацию выполнить для каждого пункта геодезической сети, углового, створного и выносного закрепления.

2.5 Камеральные работы

В процессе камеральных работ составить план:

- коридора под трассы ВЛ-6кВ ВЛ-6кВ п. Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161) в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м.

Планы оформить в соответствии с СП 11-104-97. Указать на них границы землепользований.

На планах в масштабе 1:500 отобразить начало и конец трасс с наименованием, отметками земли и полки, углы поворотов трасс, створные точки.

В масштабе 1:500 следует показать полосу съёмки вдоль всех внеплощадочных трасс шириной не менее, чем по 50 м в стороны от их осей. При наличии площадок кустов необходимо также нанести контур и углы площадки, реперы.

На план по инженерным сооружениям нанести следующие данные:

- по автомобильным дорогам – отметку верха дорожного покрытия, тип покрытия, ширину земляного полотна, категорию автодороги, привязку к километражу;
- по подземным коммуникациям – глубину заложения от верха трубы, диаметр, назначение, материал и т.д.;
- по ЛЭП, линиям сигнализации и связи – напряжение ЛЭП, количество проводов, габариты пересечений (проводов в точке пересечения с трубопроводом и с проектируемой ВЛ), номера и типы опор, ограничивающих пролёт, пересечения и расстояния до этих опор от оси трубопровода. Эскизы опор (расположение гирлянд на опорах) дать по ходу существующей ЛЭП.

Планы согласовать на предмет полноты и достоверности нанесения находящихся в границах съёмки сооружений и сетей инженерных коммуникаций (надземных, наземных и подземных), у представителей эксплуатирующих организаций и ОМГР по Северному региону ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» с указанием их реквизитов, скреплённых подписью и печатью. Копии согласованных планов сетей инженерных коммуникаций и сооружений представить в техническом отчёте.

Составить продольные профили:

- трассы ВЛ-6кВ п. Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161) в масштабе 1:500/100/100.

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

3 Особые требования к разделу II

Система координат МСК 83, СК-42, система высот Балтийская 1977 г. Все работы по инженерно-геодезическим изысканиям выполнить в соответствии с приложением А. При завершении работ по инженерно-геодезическим изысканиям их материалы в соответствии с п. 2.22 и 5.3-5.18 приложения А исполнитель работ обязан предоставить в ОМГР по Северному региону УМГР ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» для приёмки полевых работ.

Графические материалы выполнить в соответствии с приложением Б.

Инженерные изыскания провести с учётом требований приложения В.

Ситуационный план изысканных объектов предоставить в реальных координатах в пространстве модели, в масштабе 1:25000 – в пространстве листа. На ситуационном плане отразить ситуацию, гидрографию, растительность, существующие и ранее изысканные объекты.

Координаты объектов в пространстве модели чертежа должны соответствовать координатам изысканий (1 единица чертежа в пространстве модели должна равняться 1 м на местности).

Рельефные точки должны содержать высоту в качестве Z-координаты и располагаться на отдельном слое, текстовые надписи – на своём отдельном слое.

Представить общую цифровую модель изыскиваемого объекта, поверхность местности выполнить в виде триангуляционной сети на отдельном слое.

Модель ориентировать на север, угол поворота чертежа в листе не более 90°.

До начала полевых работ предоставить в формате AutoCAD, MapInfo схему расположения проектируемых объектов на кадастровом плане территории в системе координат, принятой для ведения кадастрового учёта, подготовленную в масштабе не мельче 1:10000 на основе сведений Государственного земельного кадастра с приложением копий выписок Единого государственного реестра недвижимости либо кадастровых планов территории, полученных в органах Росреестра.

В границах района изысканий представить данные по земельным участкам и категориям земель в кадастровых планах территории (в электронном виде) на основании запроса сведений в ЕГРН Росреестра. При недостаточности сведений запросить информацию (категории земель участков, на которые накладываются границы изыскания) также в государственных органах по местоположению объекта изысканий, предоставить копии запросов и полученных на них ответов госорганов со схемами в техническом отчёте. Исключить наложение проектируемых объектов на земельные участки без установленной категории земель («белые пятна»).

Установить землепользователей в изыскиваемом районе, дать сведения о них в пояснительной записке и нанести границы землепользований на ситуационный план.

При съёмке существующих трубопроводных эстакад фиксировать провисы трубопровода с их координированием, отметкой верха свайного оголовника и фотофиксацией.

Определения координат и высот пунктов с применением спутниковых приёмников выполнять не менее чем с пяти исходных пунктов ГГС (либо полигонометрии, либо триангуляции). Представить ведомости оценки точности спутниковых измерений. Ходы съёмочного обоснования, проложенные без применения спутниковой аппаратуры должны иметь координатную и угловую привязку.

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

Выполнить фотофиксацию закрепления трасс и площадных объектов (каждое закрепление, каждый вынос). Запись фотоматериалов и каталогов координат закреплений (каждое закрепление, каждый вынос, каждый пикет) в формате (СШ, ВД) приложить на компакт-диске к техническому отчёту по инженерно-геодезическим изысканиям.

В случае возникновения непредвиденной ситуации (большие перепады высот, заболоченность, наличие лесных посадок, нарушение охранных зон существующих сооружений и коммуникаций, другие сложные условия, несоблюдение норм приближения трасс к существующим коммуникациям и сооружениям, некорректное пересечение ими препятствий искусственных или естественных, другие ситуации при выносе в натуру искомых трасс, не учтённые в настоящем техническом задании) следует незамедлительно информировать непосредственного начальника и ГИПа.

Ответственный представитель ООО «ПроектИнжинирингНефть» – главный инженер проекта (ГИП) Т.С. Хайбуллин, тел. +7(3452)-69-77-88 доб. 888, эл. почта: kts@pineft.ru.

4 Результаты инженерно-геодезических изысканий

Оформить технический отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 и ГОСТ 21.301-2014, состоящий из текстовой и графической частей. Текстовая часть технического отчёта по инженерно-геодезическим изысканиям должна содержать все разделы согласно п. 5.6 СП 47.13330.2012. Текстовые приложения являются продолжением текстовой части технического отчёта.

Текстовые приложения должны содержать (при необходимости таких материалов для данного объекта):

- копию технического задания на производство инженерных изысканий;
- копию программы работ;
- копию выписки из реестра членов саморегулируемой организации;
- данные о метрологической аттестации средств измерений;
- копию уведомления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии о предоставлении в пользование материалов (данных) федерального картографо-геодезического фонда;
- ведомость обследования исходных геодезических пунктов;
- ведомость GPS-наблюдений и результаты уравнивания;
- каталог координат и высот реперов;
- ведомость углов поворота трасс и площадок;
- каталог координат и высот закрепительных знаков;
- ведомость пересекаемых угодий;
- ведомость пересечений линий электропередач;
- ведомость пересечений с надземными и подземными коммуникациями;
- ведомость пересечений с дорогами;
- ведомость пересечений с водотоками;
- ведомость пересечений болот и заболоченных участков;
- каталог координат и высот геологических выработок;
- копию акта полевого контроля, оценки и приёмки топографо-геодезических работ;

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

- копию акта сдачи-приёмки геодезических (грунтовых, временных) реперов для наблюдения за сохранностью;
- копию акта сдачи-приёмки выноса в натуру проекта (закрепление площадок и трасс) для наблюдения за сохранностью.

Графическая часть технического отчёта по инженерно-геодезическим изысканиям должна содержать (при необходимости таких материалов для данного объекта):

- ситуационный план в масштабе 1:25000 с обязательным нанесением границ землеуладений;
- схему расположения проектируемого объекта на кадастровом плане территории в масштабе не мельче 1:10000;
- картограмму топографо-геодезической изученности;
- картограмму выполненных работ;
- ведомость реперов;
- схему опорной геодезической сети;
- план коридора под трассу ВЛ-6кВ п. Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161) в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м;
- планы сетей подземных сооружений с их техническими характеристиками, согласованные с представителями эксплуатирующих организаций (по площадкам строительства) либо акты согласования с представителями эксплуатирующих организаций инженерно-топографических планов, содержащих надземные и подземные коммуникации и сооружения с их техническими характеристиками (по трассам линейных объектов).

III Инженерно-геологические изыскания

1 Изученность территории

В районе работ ранее были выполнены инженерные изыскания по объектам:

- «Техническое перевооружение водовода на Варандейском месторождении. «УПН – МНС-3», ООО «Геосфера», 2015 г.;
- «Система ППД Варандейского месторождения», ООО «Геосфера», 2015 г.;
- «Трассы ВЛ-6кВ «п. Варандей – ДНС Варандей», «ДНС Варандей – МНС-2», «МНС-2 – МНС-1», «МНС-1 – куст №3», ООО «Нефтестройсервис», 2008 г.;
- «Техническое перевооружение нефтесборного коллектора от МНС-1 до ДНС Варандей», ООО «Северо-Запад изыскания», 2018 г.

Необходимые для работы материалы ранее выполненных изысканий будут переданы подрядной организации, выполняющей инженерные изыскания по объекту.

Инженерно-геокриологические условия района изысканий относятся ко II категории сложности.

Территория изысканий находится в зоне развития многолетнемерзлых пород.

Предполагается использование многолетнемерзлых пород по I принципу.

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

2 Состав и виды работ, организация их выполнения

2.1 Изыскания трасс линейных коммуникаций

Объектами изысканий являются:

– трасса ВЛ-6кВ п. Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161) ориентировочной длиной 214 м.

Все ВЛ-6 кВ проектируются на свайном основании, глубина погружения стальных свай до 15 м.

Переход через дороги, преграды и коммуникации выполняется надземным способом на стальных опорах. Переход через водные преграды осуществляется надводным способом.

План расположения проектируемых коммуникаций предоставлен в приложении Д.

3 Особые требования к разделу III

Выполнить инженерно-геологические изыскания в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012, СП 11-105-97 Часть I-IV, СП 25.13330.2012.

При составлении графической части технического отчёта следует применять условные обозначения в соответствии с ГОСТ 21.302-2013.

Определить коррозионную активность грунтов и воды к стальным конструкциям. Коррозионную агрессивность грунтов к углеродистой и низколегированной стали определить полевыми и лабораторными методами.

Представить в техническом отчёте результаты полевых исследований грунтов.

Дать в техническом отчёте ссылки на все использованные архивные материалы.

Карту фактического материала составить в удобном для пользования масштабе с нанесёнными контурами проектируемых зданий и сооружений, линиями изыскиваемых трасс с подписанными углами и пикетажем, а также использованными архивными и произведёнными выработками. При составлении карты фактического материала разгрузить от лишней информации (реперы, укрепления, высотные отметки рельефа и т.п.).

Температуру грунтов измерить во всех мёрзлых скважинах. Привести значения температуры в колонках и в табличном виде с указанием даты замера и времени выстойки скважины.

Предоставить колонки пробуренных на объекте инженерно-геологических скважин. На чертеже каждой колонки указать название изыскиваемой площадки.

Границы распространения многолетнемерзлых пород нанести на инженерно-геокриологическую карту.

Инженерно-геологические разрезы по площадным объектам составить в масштабе плана.

Инженерно-геологическую информацию на продольные профили трасс проектируемых линейных коммуникаций и разрезы нанести в соответствии с требованиями ГОСТ 21.302-2013 и приложения Б.

В каталоге координат и высот геологических выработок расположить выработки в порядке возрастания их номеров и указать для каждой выработки её номер, координаты, абсолютную отметку и глубину. Для выработок по трассам указать также привязку к пикетажу. В каталог включить архивные скважины, попадающие на изыскиваемые участки с указанием года бурения и ссылкой на соответствующий отчёт. Информацию по зондировочным скважинам можно привести вместо колонок в табличном виде.

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

При наличии торфа или слабых грунтов установить границы их залегания зондировочным бурением по трассе проектируемой автодороги в пределах участков изысканий. Слабые грунты должны быть пройдены на полную мощность с заглублением в подстилающий прочный грунт не менее чем на 1,5-2,0 м.

При наличии торфов по участкам вдоль трассы проектируемой автодороги выполнить полевые исследования торфяных грунтов. На продольных профилях трассы проектируемой автодороги предоставить ведомости распространения торфа и участков с уровнем грунтовых вод на глубинах от 0 до 1,0 м; от 1,0 до 3,0 м, ниже 3,0 м.

Определить нормативную глубину промерзания/оттаивания грунтов. Линию промерзания/оттаивания отразить на разрезах и профилях.

Для участков болот составить карты с изолиниями мощности торфа по площадным объектам.

При наличии пучинистых грунтов указать их степень морозоопасности в соответствии с «Пособием по проектированию оснований зданий и сооружений».

При наличии в районе работ опасных геологических и инженерно-геологических процессов инженерно-геологические изыскания провести в соответствии с требованиями СП 11-105-97. Часть II.

При наличии в районе работ специфических грунтов, инженерно-геологические изыскания провести в соответствии с требованиями СП 11-105-97. Часть III.

При наличии в районе работ многолетнемёрзлых грунтов, инженерно-геологические изыскания провести в соответствии с требованиями СП 11-105-97. Часть IV.

Степень сейсмической опасности оценить в соответствии с картами А, В, С ОСП-2015 СП 14.13330.2014.

Для идентификации проектируемых сооружений по п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального Закона РФ № 384-ФЗ в разделе технического отчёта «Геологические и инженерно-геологические процессы» указать наличие или отсутствие опасных природных процессов, для выявленных – указать также категорию опасности. По трассам проектируемых линейных сооружений указать места распространения выявленных процессов.

Дать прогноз изменений инженерно-геологических, гидрогеологических и геокриологических условий при строительстве и эксплуатации.

4 Результаты инженерно-геологических изысканий

Оформить технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 и ГОСТ 21.301-2014, состоящий из текстовой и графической частей. Текстовая часть технического отчёта по инженерно-геологическим изысканиям должна содержать все разделы согласно п. 6.7 СП 47.13330.2012. Текстовые приложения являются продолжением текстовой части технического отчёта.

Текстовые приложения должны содержать (при необходимости таких материалов для данного объекта):

- копию технического задания на производство инженерных изысканий;
- копию программы работ;
- копию выписки из реестра членов саморегулируемой организации;
- данные о метрологической аттестации средств измерений;

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

- копию свидетельств об аттестации испытательной лаборатории;
- акт полевой приёмки завершённых изысканий;
- протоколы грунтов, водных вытяжек и грунтовых вод;
- каталоги координат и высот геологических выработок, точек статического зондирования (при наличии);
- ведомость статистической обработки результатов лабораторных определений физико-механических свойств талых и мёрзлых грунтов;
- ведомость либо графики температурных замеров в скважинах;
- журнал испытания торфа (при наличии торфа);
- ведомость зондировочных скважин (при наличии торфа);
- протокол определения удельного электрического сопротивления грунта.

Графическая часть технического отчёта по инженерно-геологическим изысканиям должна содержать (при необходимости таких материалов для данного объекта):

- карту фактического материала;
- инженерно-геологические колонки скважин в масштабе 1:100;
- условные обозначения;
- продольный профиль трассы ВЛ-6кВ п. Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161) в масштабе 1:500/100/100.

IV Инженерно-гидрометеорологические изыскания

1 Изученность территории

Территория изысканий является достаточно изученной. В районе работ были выполнены инженерные изыскания по объектам:

- «Техническое перевооружение водовода на Варандейском месторождении. «УПН – МНС-3», ООО «Геосфера», 2015 г.;
- «Система ППД Варандейского месторождения», ООО «Геосфера», 2015 г.;
- «Трассы ВЛ-6кВ (п. Варандей – ДНС Варандей), «ДНС Варандей – МНС-2», «МНС-2 – МНС-1», «МНС-1 – куст №3», ООО «Нефтестройсервис», 2008 г.;
- «Техническое перевооружение нефтесборного коллектора от МНС-1 до ДНС Варандей», ООО «Северо-Запад изыскания», 2018 г.

Необходимые для работы материалы ранее выполненных изысканий будут переданы подрядной организации, выполняющей инженерные изыскания по объекту.

2 Состав и виды работ, организация их выполнения

Выполнить инженерно-гидрометеорологические изыскания в соответствии с СП 11-103-97. Основные климатические параметры привести согласно СП 131.13330.2012. Значения отдельных показателей, не упомянутых в СП 131.13330.2012, дать по Научно-прикладному справочнику по климату СССР 1989 г.

Нагрузки и воздействия дать по картам районирования территории Российской Федерации по климатическим характеристикам, приведённым в приложении Ж СП 20.13330.2011.

Предоставить дополнительные климатические параметры, требуемые «Правилами устройства электроустановок (ПУЭ)».

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

Составить общую климатическую характеристику района работ с представлением данных по температуре и влажности воздуха, по скоростям и господствующим направлениям ветров, по размерам и периодичности гололёдообразования, изморози и инея, по грозам.

Составить общую гидрологическую характеристику района проведения изысканий, характеристику водотоков и водоёмов на участке изысканий и ближайших к участку изысканий. Дать характеристику ледовых условий на водных переходах.

При пересечении с водными преградами установить расчётные наивысшие уровни и максимальные расходы воды на водных переходах по трассам линейных объектов с вероятностью 1 и 10 %.

Предоставить в техническом отчёте планы участков перехода трасс через водные преграды в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м с нанесёнными уровнями ГВВ с вероятностью 1 и 10 %.

Выполнить расчёт прогнозируемого размыва дна и берегов водотоков на переходах. На водотоках с устойчивыми руслами и поймами обосновать отсутствие необходимости расчёта.

Изучение опасных гидрометеорологических процессов провести в соответствии с перечнем приложения Б СП 11-103-97 с определением расчётных характеристик этих процессов.

Выполнить инженерно-гидрометеорологические изыскания трасс линейных объектов. Все трассы подземной прокладки, ниже глубины сезонного промерзания грунтов.

3 Особые требования к разделу IV

Материалы инженерно-гидрометеорологических изысканий увязать с материалами инженерных изысканий по геодезии, геологии и экологии.

4 Результаты инженерно-гидрометеорологических изысканий

Оформить технический отчёт по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям в соответствии с ГОСТ 21.301-2014, состоящий из текстовой и графической частей. Текстовая часть технического отчёта по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям должна содержать все разделы согласно п. 7.6 СП 47.13330.2012. Текстовые приложения являются продолжением текстовой части технического отчёта.

Текстовые приложения должны содержать:

- копию технического задания;
- копию программы работ;
- копию выписки из реестра членов саморегулируемой организации;
- данные о метрологической аттестации средств измерений.

Представить в графической части технического отчёта следующие графические материалы с обязательным нанесением результатов инженерно-гидрометеорологических изысканий:

- ситуационный план в масштабе 1:25000;
- схему гидрографической сети с указанием местоположения проектируемого объекта и пунктов гидрологических и метеорологических наблюдений (включая пункты наблюдений прошлых лет).

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

V Инженерно-экологические изыскания

1 Изученность территории

Территория изысканий является достаточно изученной. В районе работ были выполнены инженерные изыскания по объектам:

- «Техническое перевооружение водовода на Варандейском месторождении. «УПН – МНС-3», ООО «Геосфера», 2015 г.;
- «Система ППД Варандейского месторождения», ООО «Геосфера», 2015 г.;
- «Трассы ВЛ-6кВ «п. Варандей – ДНС Варандей», «ДНС Варандей – МНС-2», «МНС-2 – МНС-1», «МНС-1 – куст №3», ООО «Нефтестройсервис», 2008 г.;
- «Техническое перевооружение нефтесборного коллектора от МНС-1 до ДНС Варандей», ООО «Северо-Запад изыскания», 2018 г.

Необходимые для работы материалы ранее выполненных изысканий будут переданы подрядной организации, выполняющей инженерные изыскания по объекту.

2 Состав и виды работ, организация их выполнения

Выполнить инженерно-экологические изыскания в соответствии с СП 11-102-97 и СП 47.13330.2012.

В соответствии с СП 11-102-97 и СП 47.13330.2012 провести сбор, анализ и обобщение материалов инженерно-экологических изысканий прошлых лет, опубликованных и фондовых материалов и данных о состоянии компонентов природной среды (при их наличии и репрезентативности на момент проведения изысканий, а также с учётом их срока давности и произошедших изменений экологической обстановки), о наличии территорий с особыми режимами использования, об объектах культурного наследия, о возможных источниках загрязнения компонентов природной среды, о социально-экономических условиях.

В соответствии с СП 11-102-97 и СП 47.13330.2012 провести маршрутные наблюдения с описанием компонентов природной среды и ландшафтов в целом, состояния наземных и водных экосистем, возможных источников и визуальных признаков загрязнения, изучением опасных природных и природно-антропогенных процессов экологического характера.

В соответствии с СП 11-102-97 и СП 47.13330.2012 провести геоэкологическое опробование компонентов природной среды для оценки их загрязнения.

Виды и объёмы опробования и перечень определяемых показателей установить в программе на производство инженерно-экологический изысканий.

В соответствии с СП 11-102-97 и СП 47.13330.2016 провести исследование и оценку радиационной обстановки (гамма-съёмка).

Лабораторные исследования проб выполнить в аккредитованных лабораториях.

Провести камеральную обработку маршрутных наблюдений.

Разработать рекомендации по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий инженерно-хозяйственной деятельности в периоды строительства и эксплуатации объекта.

Площадь изысканий должна соответствовать площади, согласованной договором на выполнение ПИР.

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

Выполнить инженерно-экологические изыскания вдоль коридоров трасс коммуникаций и прилегающей территории.

Все трассы подземной прокладки, ниже глубины сезонного промерзания грунтов.

3 Особые требования к разделу V

Материалы инженерно-экологических изысканий увязать с материалами инженерных изысканий по геодезии, геологии и гидрометеорологии.

4 Результаты инженерно-экологических изысканий

Оформить технический отчёт по инженерно-экологическим изысканиям в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 и ГОСТ 21.301-2014, состоящий из текстовой и графической частей. Текстовая часть технического отчёта по инженерно-экологическим изысканиям должна содержать все разделы согласно СП 47.13330.2012. Текстовые приложения являются продолжением текстовой части технического отчёта.

Текстовые приложения должны содержать (при необходимости таких материалов для данного объекта):

- копию технического задания;
- копию программы работ;
- копию выписки из реестра членов саморегулируемой организации;
- свидетельства о поверке средств измерений;
- каталог точек маршрутного наблюдения с описанием природной среды, фотоматериалы;
- протоколы лабораторных исследований объектов опробования;
- акты или ведомости отбора проб компонентов природной среды;
- копии аттестатов аккредитации и область аккредитации лабораторий, проводящих химико-аналитические исследования и радиационные исследования;
- справки о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий в районе строительства (федерального, регионального и местного значений);
- справку о наличии (отсутствии) объектов историко-культурного наследия в районе строительства;
- справку о наличии (отсутствии) защитных лесов в районе работ;
- справку о наличии (отсутствии) месторождений полезных ископаемых под участком предстоящей застройки;
- справки о наличии (отсутствии) поверхностных и подземных источников хозяйственно-питьевого водоснабжения, с указанием зон санитарной охраны;
- справку о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в воздухе в районе работ, а также гамма-фон;
- справку об основных метеорологических параметрах (климатическую справку);
- информацию о видовом составе, плотности и численности охотничьих ресурсов;
- справку о наличии (отсутствии) скотомогильников (биотермических ям), свалок и полигонов ТКО в пределах участка выполнения проектно-изыскательских работ;
- справку о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования, родовых угодий коренных малочисленных народов Севера;

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

– справку от специально уполномоченных органов о категории водных объектов их рыбохозяйственную характеристику, в случае производства работ в водоохранной зоне.

Представить в графической части технического отчёта по инженерно-экологическим изысканиям следующие графические материалы:

- обзорную карту района работ;
- ситуационную карту;
- ландшафтную карту;
- почвенную карту;
- карту растительности;
- карту фактического материала;
- карту современного экологического состояния;
- карту рекомендуемых пунктов экологического мониторинга;
- карту-схему зон с особым использованием территории.

VI Сроки сдачи материалов изысканий

1 Предварительные (в электронном виде) – планы, профили, трассы коммуникаций, колонки скважин	Согласно календарному плану
2 Окончательный технический отчёт	

Примечание. Материалы инженерных изысканий в составе проектной документации, направляются на государственную экспертизу (Главгосэкспертизу РФ). Исполнитель инженерных изысканий несёт юридическую ответственность за полноту, качество и достоверность отчётных материалов, принимает непосредственное участие в подготовке ответов на замечания экспертизы к инженерным изысканиям, их защите, корректировке и доработке, с выездом в офис экспертного органа при необходимости. Инженерные изыскания считаются выполненными и принятыми после получения положительного заключения органов Главгосэкспертизы РФ.

VII Требования к материалам инженерных изысканий для разработки проектной документации

1 Технический отчёт по каждому виду изысканий сформировать из материалов комплексных инженерных изысканий в соответствии с требованиями п. 5.6, 6.7, 7.6 и 8.5 СП 47.13330.2012, СП 11-105-97 части I-III, СП 11-104-97, СП 11-103-97, СП 11-102-97 и оформить в соответствии с ГОСТ 21.301-2014.

2 Для рассмотрения и согласования предоставить отчёт, включающий все материалы инженерных изысканий в МСК 83, система высот Балтийская 1977 г. в одном экземпляре в электронном виде (на флэш-памяти или компакт-дисках) и, при необходимости, в одном экземпляре на бумажном носителе. Графические материалы не переплетать, они должны находиться в каждом сброшюрованном томе или в отдельных вкладышах, или в архивных папках.

3 Материалы изысканий необходимо представить в следующих редактируемых компьютерных форматах (форматах разработки):

- Microsoft Office (Word – DOC, Excel – XLS) – текстовые и табличные документы;

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

- AutoCAD (DWG), ArcGIS – графические документы (планы, чертежи, схемы и т.п.);
- в форматах программного комплекса CREDO – общая цифровая модель местности;
- TIFF, BMP, JPG, WPG, CGM, PCX и GIF – рисунки и снимки (цветовая схема RGB, разрешение не менее 300 dpi);

- Adobe Acrobat (PDF) – все подписанные или скреплённые печатью листы (цветовая схема RGB, разрешение не менее 300 dpi).

Электронный вид технического отчёта в форматах разработки должен быть идентичен бумажному (исключая подписи и печати исполнителей). В электронном виде файлы текстовой части, текстовых приложений и графической части в форматах разработки следует разместить в отдельных папках с соответствующими названиями. В названии каждого файла отобразить обозначение (номер текстового приложения либо листа графической части) и его краткое название. Количество знаков в названии любого файла с учётом названий всех папок, в которые этот файл вложен, не более 170. Все разработанные текстовые и табличные файлы обязательно предоставить в редактируемом виде. Все графические материалы оформить в соответствии с приложением Б.

4 Кроме того, необходимо предоставить каждый сброшюрованный том технического отчёта в едином файле PDF (скан-копии, содержащей окончательные материалы тома в полном составе, включая сканированные листы с подписями и скреплённые печатью). В этих PDF-файлах электронный вид технического отчёта должен быть полностью идентичен бумажному для целей просмотра, печати и размножения продукции.

5 После рассмотрения предоставленных материалов инженерных изысканий и снятия возможных замечаний от служб ТПП «ЛУКОЙЛ-Севернефтегаз» предоставить по одному экземпляру окончательного технического отчёта по инженерным изысканиям в бумажном и электронном виде (на флэш-памяти или компакт-дисках).

6 После снятия возможных замечаний Главгосэкспертизы РФ и получения положительного заключения, предоставить по одному экземпляру окончательного откорректированного технического отчёта по инженерным изысканиям в МСК 83, система высот Балтийская 1977 г. в бумажном и электронном виде (на флэш-памяти или компакт-дисках).

VIII Требования к материалам инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории (согласно статье 41.2 Градостроительного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 03.07.2016 № 373-ФЗ)

1 Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий в случаях, предусмотренных в соответствии с п. 2 настоящего раздела.

2 Виды инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, порядок их выполнения, а также случаи, при которых требуется их выполнение, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

3 Состав материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде дан-

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

ных о состоянии окружающей среды, её загрязнении, а также форма и порядок их представления устанавливаются Правительством Российской Федерации.

4 Инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории выполняются в целях получения:

а) материалов о природных условиях территории, в отношении которой осуществляется подготовка такой документации, и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозов их изменения в целях обеспечения рационального и безопасного использования указанной территории;

б) материалов, необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров, установления границ земельных участков;

в) материалов, необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий (далее – инженерная подготовка), инженерной защите и благоустройству территории.

5 Состав и объём инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, метод их выполнения устанавливаются с учётом требований технических регламентов программой инженерных изысканий, разработанной на основе задания лица, принявшего решение о подготовке документации по планировке территории в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, в зависимости от вида и назначения объектов капитального строительства, размещение которых планируется в соответствии с такой документацией, а также от сложности топографических, инженерно-геологических, экологических, гидрологических, метеорологических и климатических условий территории, степени изученности указанных условий.

6 Результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки документации по планировке территории, могут быть использованы для подготовки проектной документации объектов капитального строительства, размещаемых в соответствии с указанной документацией.

Исполнитель работ обеспечивает выполнение требований Федеральных законов от 29.12.2004 № 191-ФЗ, от 03.07.2016 № 372-ФЗ; от 23.07.2013 № 247-ФЗ, от 23.06.2014 № 171-ФЗ; от 31.12.2005 № 210-ФЗ, от 20.03.2011 № 41-ФЗ, от 28.11.2011 № 337-ФЗ, от 03.07.2016 № 373-ФЗ, от 24.07.2007 № 215-ФЗ, а также несёт ответственность предусмотренную главой 8 «Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности» Градостроительного кодекса РФ, в том числе за полученные в ходе выполнения инженерных изысканий результаты.

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

IX Приложения к заданию

- 1 Приложение А. Типовые технические условия УМГР ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» по выполнению и сдаче материалов по инженерно-геодезическим изысканиям, выполняемым подрядными организациями.
- 2 Приложение Б. Дополнительные требования к электронным версиям чертежей.
- 3 Приложение В. Требования ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» к проектно-сметной документации (для целей землепользования).
- 4 Приложение Г. Ситуационный план района работ.
- 5 Приложение Д. План расположения изыскиваемых объектов.

УТВЕРЖДЕНО:

ООО «ПроектИнжинирингНефть»

Главный инженер проекта

Т.С. Хайбуллин

СОГЛАСОВАНО:

ТПП «ЛУКОЙЛ-Севернефтегаз»

Заместитель директора по капитальному строительству

И.П. Гынку

Начальник отдела экспертизы проектов и смет

О.В. Матвеев

Главный маркшейдер – начальник ОМГР по Северному региону УМГР ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»

А.В. Лобода

Начальник отдела землеустройства по Северному региону УОИИЗУ ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»

В.В. Грачков

Ведущий инженер по ООС отдела ОТ, ПБ, ООС

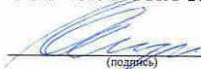
А.В. Безумов

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

Приложение А

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Управления
маркшейдерско-геодезических работ –
Главный маркшейдер
ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»



И.А. Озун

«__» _____ 20__ г.

Типовые технические условия

Выполнение и сдача материалов по инженерно-геодезическим изысканиям, выполняемым подрядными организациями

1. **Общие данные**
- 1.1 Инженерно-геодезические изыскания для строительства объектов нефтедобычи ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» следует выполнять в соответствии с требованиями строительных норм и нормативно-технических документов Федеральной службы геодезии и картографии России, регламентирующих производство геодезических и картографических работ федерального назначения, руководствуясь СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», ВСН 30-81 «Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности», ГКИНП 02-033-82 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500».
- 1.2 Данные о пунктах государственной геодезической сети, необходимые для создания планово-высотного обоснования при инженерных изысканиях, запросить в Росреестре в установленном порядке;
- 1.3 При разработке проектных решений обустройства кустов скважин учесть проектные решения на строительство соответствующих скважин, согласно утвержденной типовой схеме (в частности расположение бурового оборудования, шламонакопителя, границ земельных участков).
- 1.4 Согласовать с Заказчиком техническое задание на выполнение инженерных изысканий подготовленное Главным инженером проекта, после предпроектных проработок.
- 1.5 Перед началом полевых работ по изысканиям направить Заказчику программу комплексных инженерных изысканий, в которой обосновать состав, объем, методы, технологию, последовательность, место и время производства отдельных видов работ, охарактеризовать степень изученности исследуемой территории на основе анализа имеющихся материалов изысканий прошлых лет. Согласовать программу инженерных изысканий.
- 1.6 До выполнения инженерных изысканий ГИП подготовить на топографической основе ситуационный план прохождения трасс коммуникаций и расположения оборудования на кустовых и промышленных площадках с отображением отведенных земельных участков, нерестоохраняемых зон, водоохраняемых зон, границ территорий особого режима использования и разрезов с расстояниями между коммуникациями. Данный план и технические решения по размещению сооружений вынести на технический совет для согласования с ответственными специалистами Заказчика.
- 1.7 В случае обнаружения постоянных мест стоянок коренных и малочисленных жителей, а также пунктов забоя скота, коралей и иных проявлений промыслово-хозяйственной жизнедеятельности, ведения оленеводства и рыболовства (оленьи тропы, оленьи переходы и т.д.). В обязательном порядке сообщить Заказчику и Генпроектировщику, с указанием размещения на топографических планах, представить координаты мест размещения и дать расстояние до проектируемых объектов.
- 1.8 По линейным объектам (трубопроводов, автодорог) оценить необходимость устройства

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

- оленьих переходов. Конструктивные решения по переходам и предполагаемое местоположение линейных объектов согласовать с соответствующим СПК колхозом.
- 1.9 Организации, выполняющие инженерные изыскания, и их должностные лица несут установленную законодательством ответственность за полноту и достоверность материалов инженерных изысканий.
 - 1.10 Закрепления сдать ответственному представителю отдела маркшейдерско-геодезических работ/маркшейдерской службы НШУ Управления маркшейдерско-геодезических работ ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» с оформлением акта приемки-передачи с организацией транспорта, как внутреннего, так и внешнего.
 - 1.11 Планы согласовать с эксплуатирующими организациями на предмет полноты и достоверности нанесения сооружений и коммуникаций.
 - 1.12 Ведомости пересечений (автодороги, ВЛ, коммуникации) должны содержать информацию о владельцах (адрес, телефон) и подписи владельцев.
 - 1.13 Для минимизации ошибок в исходных данных при производстве работ по планово-высотному обоснованию на объекте в качестве исходных данных использовать или только пункты полигонометрии, или только пункты триангуляции. Определения координат и высот пунктов с применением спутниковых приемников выполнять обязательно с четырех исходных пунктов и более ГГС (или разрядной полигонометрии или триангуляции и полигонометрии 4 класса).
 - 1.14 Инженерно-геодезические изыскания необходимо выполнять в Условной СК-63г (Усинский, Ухтинский регионы), в СК -42г (Северный регион), система высот Балтийская 1977г. (или в случае необходимости в иной системе координат по согласованию с Отделом МГР по региону и маркшейдерской службой НШУ).
- 2 Основные требования по выполнению топографических съемок**
- 2.1 Выполнить рекогносцировку на местности, для определения возможности размещения проектируемых площадок в соответствии с требованиями технического задания. В случае обнаружения непредвиденной ситуации (большие перепады высот, заболоченность, наличие лесных посадок и другие сложные условия) незамедлительно информировать ГИПа.
 - 2.2 Ситуация и рельеф местности, подземные и надземные сооружения должны изображаться на инженерно-топографических планах масштабными условными знаками, утвержденными или согласованными федеральной службой геодезии и картографии России.
 - 2.3 Топографическая съемка выполняется в заданном масштабе с высотой сечения рельефа согласно ГКИНП 02-033-82 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500».
 - 2.4 Местоположение подземных коммуникаций определять трубо-, кабелеискателем на прямолинейных участках, как правило, через 20, 30, 50 и 100 м при съемках в масштабах, соответственно, 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000. Топографической съемке подлежат все колодцы, углы поворотов трасс, точки пересечения их с другими коммуникациями, места присоединений и аварийных выпусков.
 - 2.5 Глубина заложения подземных коммуникаций на углах поворота в отсутствии смотровых камер определяется в местах резкого излома рельефа.
 - 2.6 Предельные расхождения между значениями глубины заложения подземных сооружений, полученных с помощью трубо-, кабелеискателей во время съемки, и по данным контрольных полевых измерений, не должны превышать 15% глубины заложения.
 - 2.7 Средняя величина расхождений в плановом положении скрытых точек подземных сооружений на инженерно-топографических планах с данными контрольных полевых определений с помощью трубо-, кабелеискателей относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съемочного обоснования не должна превышать: 1 мм – в масштабе 1:500; 0,8 мм – в масштабе 1:1000; 0,6 мм – в масштабе 1:2000.
 - 2.8 При топографической съемке в масштабе 1:500 и 1:1000 нанести плановое положение трасс всех подземных коммуникаций (включая временные и бездействующие) с указанием характеристик согласно Таблице 1.

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

Таблица 1

по нефтепроводу	<ul style="list-style-type: none"> – материал и наружный диаметр труб; – направление движения продуктов по нефтепроводу; – глубину залегания нефтепровода;
по водоводу	<ul style="list-style-type: none"> – материал и наружный диаметр труб; – назначение (хозяйственно-питьевой, производственный); – глубину залегания водовода;
по канализации	<ul style="list-style-type: none"> – характеристика сети (напорная, самотечная); – назначение (бытовая, производственная, ливневая); – материал и диаметр труб; – глубину залегания канализации;
по теплосети	<ul style="list-style-type: none"> – тип прокладки (канальная или без канальная); – материалы и внутренние размеры канала; – количество и наружный диаметр труб; – глубину залегания теплосети;
по газопроводу	<ul style="list-style-type: none"> – наружный диаметр и материал труб; – давление газа (низкое, среднее, высокое); – глубину залегания газопровода;
по ВЛ и линиям связи	<ul style="list-style-type: none"> – опоры; – материал; – эскизы опор; – количество проводов; – напряжение; – отметки верхнего, нижнего провода; – отметки земли у опор; – №№ фидеров; – температуру воздуха на момент измерений;
по кабельным сетям	<ul style="list-style-type: none"> – напряжение электрических кабелей (высоковольтные 6кВ и выше, низковольтные); – направление (номера трансформаторных подстанций) для высоковольтных кабелей; – условия прокладки (в канализации, в коллекторах, бронированный кабель); – принадлежность кабельной связи; – глубину залегания кабельных сетей;
по подземному дренажу	<ul style="list-style-type: none"> – материал и наружный диаметр труб; – глубину залегания подземного дренажа.

- 2.9 При выполнении топографической съемки при высоте снежного покрова более 17 см, предусмотреть обновление топографических планов в благоприятный период года
- 2.10 На топографическом плане 1:500 и 1:1000 возле каждой опоры линии электропередач отобразить схематично абрис опоры.
- 2.11 Планы в масштабах 1:2000 и 1:5000, составляемые по данным съемки подземных коммуникаций на территории нефтепромыслов, должны содержать сведения о подземных коммуникациях в том же объеме, что и планы масштабов 1:1000, 1:500.
- 2.12 При нанесении однородных сетей, расположенных практически в одной траншее (на расстоянии 2 м и менее друг от друга), на плане проводится одна линия с указанием количества труб и их диаметров.
- 2.13 Основные технические характеристики коммуникаций выносятся в каталоги, если из-за плотности коммуникаций разместить их на плане не удастся.
- 2.14 Подписи на трубопроводах наносятся на расстоянии 8-10 см плана с указанием материала, диаметра, глубины заложения, а так же при изменении вышеупомянутых характеристик.

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

- 2.15 При обрывах коммуникаций и на краях планшетов (границах съемки) указывается направление следования трассы.
- 2.16 Требования к отображению дополнительных характеристик на планах масштаба 1:500 и 1:1000:
- назначение каждой технологической площадки и сооружения (ЗУ, операторная, пункт налива нефти и т.д.);
 - высота эстакад и наземных сетей с указанием диаметра труб и их назначение;
 - направление автодорог и сетей;
 - на электросетях – высота нижнего провода;
 - прожекторные, радиомачты и светильники;
 - пожарные гидранты;
 - переходные лестницы;
 - подпорные стенки с отметками верха, низа и указанием материала;
 - водоотводные канавы и кюветы с данными по глубине канавы, направления движения потока, материала укрепления;
 - закрепленные точки геодезической сети;
 - существующие станции катодной защиты (СКЗ), кабели (ЭХЗ);
 - ограждение показывать строго в соответствии с топографическими условными обозначениями и указанием его высоты.
- 2.17 На переходах через реки определить отметки дна с шагом 0,1 ширины реки в месте перехода. Определить урезы воды по оси переходов и по границам съемки площадок. При наличии на изыскиваемых территориях водоемов и котлованов различного назначения выполнить в них измерения глубин с целью использования результатов измерений для подсчета земляных масс при проведении проектных работ.
- 2.18 Топографическая съемка должна сопровождаться описанием ситуационно-морфологических признаков. Определить характеристики леса, кустарника, их густоты и высоты. По берегам водотоков определить наличие травяной растительности. Установить землевладельцев на изыскиваемой территории, границы землевладений с разбивкой по кварталам нанести на планы. В ведомостях угодий указать адреса и телефоны землевладельцев.
- 2.19 Количество пикетных точек при съемке рельефа должно соответствовать заданному масштабу в соответствии с указаниями, заданными в нормативной документации.
- 2.20 Полнота и достоверность нанесения инженерных коммуникаций на топографические планы должна быть согласована с эксплуатирующими организациями данных сетей и с отделами МГР по регионам / маркшейдерской службой ННПУ в соответствии с территориальной принадлежностью инженерных сетей.
- 2.21 При съемке наземных существующих трубопроводных эстакад фиксировать провисы трубопровода с их координированием, определением отметки верха свайного оголовника в этом месте и фотофиксацией.
- 2.22 При завершении работ по инженерным изысканиям, предоставить в отдел МГР по региону полевые материалы в электронном виде в программе CREDO DAT (файл - *.gds, *.gds4), предоставить топографическую съемку объектов проектирования в программе AutoCAD 2007 (Civil 3D или ином ПО по согласованию с Отделом МГР) и получить положительное заключение по выполненным работам у представителя отдела маркшейдерско-геодезических работ по региону / маркшейдерской службы ННПУ УМГР ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» с оформлением двухстороннего акта «Сдачи-приемки геодезических реперов (грунтовых, временных) для наблюдения за сохранностью» (Приложение 1,2).
- 3 Основные требования к закреплению трасс линейных коммуникаций**
- 3.1 После получения всех разрешительных документов и уточнения (согласования) расположения проектируемых объектов, закрепить временными знаками трассы проектируемых сооружений в соответствии с ТУ УМГР и ВСН-30-81.
- 3.2 Сдать по акту «Сдачи-приемки выноса в натуру проекта (закрепления площадок и трасс)

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

- для наблюдения за сохранностью» представителю заказчика в соответствии с Приложением 1,2.
- 3.3 При оформлении акта сдачи-приемки предоставить фото фиксацию закреплений и выносов в электронном виде на диске CD-R с географическими координатами (WGS84) на фотографии.
- 3.4 Закрепление трасс выполняется с учетом следующих требований:
- 3.4.1 Закрепляются все трассы, даже если они проходят в одном коридоре.
- 3.4.2 На незастроенных территориях начальная и конечная точки трасс (если они не фиксированы на местности), вершины углов поворота, а также створные и выносные точки прямолинейных участков в пределах взаимной видимости (но не реже, чем 100 м) закреплять тремя знаками: одним закрепительным знаком (створ, вершина угла поворота, начало и конец трассы) и двумя выносными знаками в створе с определением их планово-высотного положения. Первый выносной знак должен находиться за пределами зоны строительных работ, а второй дальше на расстоянии 20-30 м от первого.
- 3.4.3 Закрепление трасс и площадок выполнять железными уголками с шириной полки не менее 40 мм. (закрепление деревянными вкопанными столбами диаметром не менее 120 мм выполнять по согласованию с Отделом МГР по региону / маркшейдерской службой НШУ). Допускается закрепление выполнять из свежеспиленного дерева с обязательным очищением от коры и изготовлением полки.
- 3.4.4 Углы, начало и конец трассы, сворные знаки и выноса замаркировать масляной краской: название организации, название объекта, нумерация знака и год инженерно-геодезических изысканий (не допускается наносить подписи фломастером, маркером по металлу и т.д.).
- 3.4.5 Точкой планово-высотной привязки железного уголка будет служить угол пересечения 2-х перпендикулярных плоскостей. Заглубление знака необходимо произвести согласно Таблице 2.

Таблица 2

Наименование местности	Глубина заглубления
на суходолах	0,7-1,0 м
в болотистой местности при глубине болота от 0,5 до 1,0 м	1,5 -1,7 м
в болотистой местности при глубине болота более 1,1 м	от 1,5 м и более

- 3.4.6 Точкой планово-высотной привязки деревянного знака будет служить забитый в полку гвоздь L=10 см или вкрученный саморез (по согласованию с Отделом МГР по региону допускается точки планово-высотной привязки устраивать на торце пня).
- 3.4.7 Не допускается нанесение точки планово-высотной привязки краской.
- 3.4.8 Закрепительные знаки на застроенных территориях закрепляются металлическим уголком, либо арматурой с табличкой и, дублируется выносными знаками, установленными за пределами зоны строительных работ.
- 3.4.9 Начало и конец трассы, вершины углов поворота закреплять 3-мя знаками: одним закрепительным знаком (вершина угла поворота, начало и конец трассы) и двумя выносными знаками в створе с определением их планово-высотного положения. Первый выносной знак должен находиться за пределами зоны строительных работ, а второй дальше на расстоянии 10-30 м от 1-го.
- 3.4.10 Углы, начало и конец трассы, сворные знаки и выноса замаркировать масляной краской: название организации, название объекта, нумерация знака и год инженерно-геодезических изысканий (не допускается наносить подписи фломастером, маркером по металлу и т.д.).
- 3.4.11 Обязательно к выносам прикрепить вехи с красным скотчем или красной материей. Прикреплять вехи к знакам металлической проволокой или пластиковыми стяжками. Применять скотч для крепления вех не допускается.
- 3.4.12 На сигнальных вехах углов поворотов и створных точек вязать 3 метки сигнального скотча, на выносных знаках – 2, на временных реперах – 4, на всех остальных – 1.

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

- 3.4.13 В случае попадания вершины углов на водные объекты (ручьи, болота) либо на другие объекты, препятствующие установке знаков, трассу допускается закреплять только 2-мя выносными знаками в створе с определением планово-высотного положения.
- 3.4.14 Не реже, чем через 100 м устанавливать по оси трассы объекта створные знаки, закрепленные 2-я выносами за границей строительных работ.
- 3.4.15 Геодезические знаки, закрепляющие ось трассы линейных сооружений, подлежат использованию в качестве разбивочной основы при последующем строительстве.
- 3.4.16 Створность при трассировании линейных объектов не должна превышать $180^{\circ} \pm 1.0'$.
- 3.4.17 При изыскании в лесном массиве по осям трасс прорубается визирка шириной 0,7-1,0м (по каждой трассе отдельно). Не реже, чем через 15 м на деревьях, стоящих по обеим сторонам створа (оси), делаются затесы или маркировка ярко-оранжевым скотчем, сигнальной лентой. Весь вырубленный лес должен быть обязательно очищен от сучьев и складирован на месте рубки.
- 3.4.18 Временные репера устанавливаются:
- 3.4.19 В начале и в конце трассы (два репера);
- 3.4.20 На пересечениях с трассой трубопровода, автомобильной дорогой, оврагом (два репера);
- 3.4.21 На переходах через железные дороги за временный репер принимается отметка головки рельса, которая должна быть замаркирована на шейке рельса и находиться в створе перехода;
- 3.4.22 При переходах через водные преграды (реки, озера, протоки и т.д.), при ширине водной преграды более 30 м репера устанавливать по два на каждом берегу.
- 3.4.23 Через каждые 2 км по ходу трассы (на пнях свежесрубленного дерева «на корню», а при наличии рядом существующих коридоров коммуникаций – на твердых предметах (опорах ЛЭП, задвижках и т.п., кроме ограждений крановых узлов)). Репера должны находиться вне зоны строительных работ с геометрическими параметрами: диаметром не менее 0,15 м, высотой не менее 0,7м., также они должны быть очищены от коры и замаркированы масляной краской. Обязательно к ним прикреплять вехи с красным скотчем или красной материей.
- 3.4.24 На все заложенные и обследованные репера составляются кроки.
- 3.4.25 При выборе места закрепления реперов необходимо исходить из условия сохранности репера во время строительства и удобства его использования в работе.
- 4 Основные требования к закреплению площадных объектов**
- 4.1 После получения всех разрешительных документов и уточнения (согласования) расположения проектируемых объектов, закрепить временными знаками площадки проектируемых сооружений в соответствии с ТУ УМГР и ВСН-30-81.
- 4.2 Сдать по акту «Сдачи-приемки выноса в натуру проекта (закрепления площадок и трасс) для наблюдения за сохранностью» представителю заказчика в соответствии с Приложениями 1,2.
- 4.3 При оформлении акта сдачи-приемки предоставить фото фиксацию закреплений и выносов в электронном виде на диске CD-R с географическими координатами (WGS84) на фотографии.
- 4.4 При изыскании площадного объекта (площадок КНС, ЦПС, кустов и т.д.) необходимо проводить следующие виды работ:
- 4.4.1 Вершины углов закреплять 3-мя знаками: одним закрепительным знаком (вершина угла) и двумя выносными знаками в створе с определением их планово-высотного положения. Первый выносной знак должен находиться за пределами зоны строительных работ, а второй дальше на расстоянии 10-30 м от первого выносного знака. Выноса замаркировать масляной краской с указанием расстояния до вершины угла.
- 4.4.2 Закладывать не менее 2-х реперов (вне зоны строительных работ), между которыми должна быть обеспечена взаимная видимость, репера должны быть очищены от коры и замаркированы масляной краской. Обязательно к ним прикреплять вехи с красным скотчем или красной материей. На все заложенные и обследованные репера составляются кроки.
- 4.4.3 На сигнальных вехах углов поворотов и створных точек вязать 3 метки сигнального

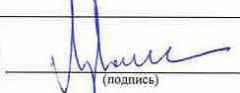
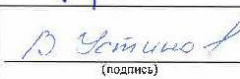
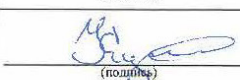
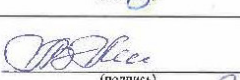
Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

- скотча, на выносных знаках – 2, на временных реперах – 4, на всех остальных – 1.
- 4.4.4 Обязательно к выносам прикрепить вехи с красным скотчем или красной материей. Прикреплять вехи к знакам металлической проволокой или пластиковыми стяжками. Применять скотч для крепления вех не допускается.
- 4.4.5 При уничтожении закрепления первой скважины выставленной Отделом МГР по региону / маркшейдерской службой НШУ, на площадке куста необходимо вынести первую скважину, закрепить её в створе НДС временными реперами за границей строительных работ.
- 4.5 При изыскании в лесном массиве по границам площадных объектов прорубается визирка шириной 0,7-1,0м (по каждой трассе и каждому контуру отдельно). Не реже, чем через 15 м на деревьях, стоящих по обеим сторонам створа (оси), делаются затесы или маркировка ярко-оранжевым скотчем, сигнальной лентой. Весь вырубленный лес должен быть обязательно очищен от сучьев и складирован на месте рубки.
- 5 Основные требования по сдаче материалов.**
- 5.1 Материалы инженерно-геодезических изысканий организация – исполнитель работ предоставляет на бумажном носителе в виде технического отчета и в электронно-цифровом виде на диске CD или флэш накопителе, а именно:
- 5.2 Отчет об инженерно-геодезических изысканиях в формате MS Word с обязательными приложениями текстовой и графической части отчета:
- 5.2.1 В текстовой части приложить:
- Техническое задание на производство инженерно-геодезических изысканий;
 - Свидетельство СРО, лицензии;
 - Свидетельства о метрологических поверках применяемого оборудования;
 - Каталог координат и высот исходных пунктов ГГС;
 - Ведомость обследования исходных пунктов ГГС;
 - Карточки заложенных и обследованных реперов;
 - Карточки спутниковых наблюдений;
 - Отчет по решению базовых векторов ОГС;
 - Каталог координат и высот точек ОГС;
 - Каталог координат и высот закрепленных точек и выносок;
 - Ведомость теодолитных и нивелирных ходов;
 - Акт сдачи реперов и закреплений на сохранность
- 5.2.2 В графической части приложить:
- Ситуационный план;
 - Схема опорной геодезической сети;
 - Схема закрепления трассы;
 - План топографической съемки.
- 5.3 Предоставить обработанные полевые материалы в электронном виде в программе CREDO DAT (файл - *.gds, *.gds4).
- 5.4 Уравненные и трансформированные материалы GPS измерений пунктов ГГС и пунктов долговременного закрепления в формате RINEX, если такие работы выполнялись. Схему измерений в формате *.dwg и *.jpg.
- 5.5 Цифровой план местности, оформленный в соответствии с условными знаками для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 в формате AutoCad с расширением *.dwg (AutoCad Civil 3D или ином ПО по согласованию с Отделом МГР по региону / маркшейдерской службы НШУ).
- 5.6 Все графические материалы выполнить в соответствии с дополнительными требованиями по оформлению чертежей. Штамп и другое вспомогательное оформление выполняется в пространстве листа, а не в пространстве модели.
- 5.7 Представить ситуационный план изысканных объектов в М 1:25000 в реальных координатах в пространстве модели. Ситуационный план должен быть оформлен также в пространстве листа. На ситуационном плане отразить ситуацию, гидрографию, растительность, границы лесных угодий с указанием владельцев, ранее изысканные и

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

- существующие объекты обустройства.
- 5.8 На всех графических материалах должны быть указаны ссылки на соответствующие друг другу планы и профили. На планах более мелких масштабов в местах, где имеются планы более крупных масштабов, обязательно должны присутствовать ссылки на них (площадки переходов, кустов и т.д.).
 - 5.9 На планах нанести выполненные закрепления трасс и площадок с обозначением номера закрепления, абсолютной высоты закрепления и абсолютной высоты земли.
 - 5.10 Все плюсовки, показанные на продольных профилях, должны присутствовать на соответствующих им планах в тех же местах и отражать пересечения с преградами, перегибы рельефа, отметки на пикетах и через 50, 15 м соответственно масштабу съемки.
 - 5.11 Ведомости пересечений проектируемых трасс с коммуникациями, автодорогами и ВЛ в электронном виде составить в соответствии с шаблонами (шаблон). Организация, проводившая инженерные инженерно-геодезические изыскания несет полную ответственность за достоверность выполненной работы.
 - 5.12 Наименование изыскиваемых трасс в продольных профилях должно соответствовать их наименованию в техническом задании, обязательно указывать пикетажное содержание участка.
 - 5.13 Заполнение штампов графических приложений должно соответствовать ГОСТ Р 21.1101-2009.
 - 5.14 На планах М 1:2000 не копировать информацию со съемки М 1:500. На площадках кустов показать контур, углы, временные репера. Если по площадке проходит трасса, то следует показать полосу съемки вдоль трассы шириной 50 м.
 - 5.15 Представить план смежных землепользователей.
 - 5.16 Титульный лист технического отчета должен оформляться в соответствии с ГОСТ 21.101-93 и иметь подписи руководителя или его заместителя, при необходимости и других должностных лиц и заверяться печатью исполнителя инженерных изысканий.
 - 5.17 Отчет по инженерным изысканиям – 3 экз. на бумажных носителях и 2 экз. в электронном виде на компакт диске с оформлением обложки и перечнем записанной информации: текстовые и табличные данные в форматах Word 2003, Excel 2003; цифровые планы (схемы, карты) в форматах AutoCAD, Arcgis (по согласованию с ОМГР); все подписанные и скрепленные печатью листы (титульные листы, копии документов, утвержденные схемы, планы, и т.д.) в отсканированном виде в формате PDF (цветовая схема - RGB, разрешение - 300dpi).
 - 5.18 Цифровые картографические отчетные материалы в форматах AutoCAD, Arcgis (по согласованию с ОМГР) оформить в соответствии с требованиями стандартов ПАО «ЛУКОЙЛ» СТО ЛУКОЙЛ 1.8-2008, СТО ЛУКОЙЛ 1.8.1-2008, СТО ЛУКОЙЛ 1.8.2-2008.

- Приложения:
1. АКТ сдачи-приемки геодезических (грунтовых, временных) реперов для наблюдения за сохранностью на 1 л.
 2. АКТ сдачи-приемки выноса в натуру проекта (закрепление площадок и трасс) для наблюдения за сохранностью 1 л.

Главный маркшейдер по Ухтинскому региону – Начальник отдела МГР	 (подпись)	Е.Г. Лукашкин
Главный маркшейдер по Усинскому региону – Начальник отдела МГР	 (подпись)	В.В. Устинов
и.о. Главный маркшейдер по Северному региону – Начальник отдела МГР	 (подпись)	А.В. Лобода <i>А.В. Лобода</i>
Главный маркшейдер НЦУ «Яреганефть»	 (подпись)	С.П. Финько <i>С.П. Финько</i>

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

г. _____

20__г.

АКТ
сдачи-приемки геодезических (грунтовых, временных) реперов
для наблюдения за сохранностью

Объект: _____

Комиссия в составе:

Комиссия в составе:

представителя Отдела маркшейдерско-геодезических работ по _____ региону
УМГР ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» _____ и
представителя проектно-изыскательской организации _____

произвела осмотр закрепленных на местности геодезических реперов в количестве:
установлено грунтовых реперов (Гр. Рп.) – кол-во шт.
установлено реперов (Рп.) – кол-во шт., в том числе:

1. Нефтепровод от скв. №... до ГЗУ... (Рп. – кол-во шт., Гр.Рп. – кол-во шт.);
2. ВЛ-6кВ от ПС... до куста №... (Рп. – кол-во шт., Гр.Рп. – кол-во шт.);
3. Площадка куста скважин №... (Рп. – кол-во шт., Гр.Рп. – кол-во шт.);
4.

Предъявленные к приемке геодезические репера закреплены в натуре:

грунтовые репера (Гр.Рп.) – металлическая труба с бетонным монолитом на нижнем основании и с просверленным центром в пластине на верхнем основании трубы, в том числе выполнена окопка в виде квадрата и установлена информационная табличка (либо другой способ согласно ВСН 30-81 по письменному согласованию с Отделом МГР по региону).

репера (Рп.) - на пнях свежеспиленных деревьев с забитым стальным гвоздем в центре полки и маркировкой масляной краской наименования подрядной организации, даты установки и название репера, в том числе установлена сигнальная вежа (либо другой способ согласно ВСН 30-81 по письменному согласованию с Отделом МГР по региону);

Их координаты, высотные отметки, места установки и способ закрепления соответствуют действующим законодательным и нормативным актам.

С момента подписания настоящего акта обеими сторонами - ОМГР по _____ региону УМГР ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» обеспечивает сохранность геодезических знаков (грунтовых, временных реперов) собственными силами.

Приложение:

1. План объекта изысканий в масштабе съемки (М 1:500 – М 1:2000).
2. Схема создания планово-высотного обоснования (ПВО).
3. Каталог координат реперов.
4. Кроки реперов (карточки закладки грунтовых реперов).

Представитель проектно-изыскательской организации: _____

Представитель Отдела маркшейдерско-геодезических работ
по _____ региону УМГР ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»:

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

г. _____

20__ г.

АКТ

**сдачи-приемки выноса в натуру проекта (закрепление площадок и трасс) для наблюдения
за сохранностью**

Объект: _____

Комиссия в составе:

представителя Отдела маркшейдерско-геодезических работ по _____ региону
УМГР ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» _____ и
представителя проектно-изыскательской организации _____

произвела осмотр вынесенного в натуру проекта (закрепление площадок и трасс):
Нефтепровод от скв. №... до ГЗУ...

(ВУ – кол-во шт., ВН – кол-во шт., СТВ – кол-во шт.)*;

2. ВЛ-6кВ от ПС... до куста скважин №... (...)*;

3. Площадка куста скважин №... (...)*.

4.

Примечание: * ВУ - вершина угла трассы (площадки), ВН – выносной знак вершины угла, СТВ – створный знак оси трассы.

Предъявленные к приемке геодезические знаки закреплены в натуре:

ВУ – металлическими уголками, с маркировкой масляной краской наименования подрядной организации, даты установки и название знака, в том числе установлена сигнальная вежа (либо другой способ согласно ВСН 30-81 по письменному согласованию с Отделом МГР по региону); ВН, СТВ – на пнях свежеспиленных деревьев (либо другой способ согласно ВСН 30-81 по письменному согласованию с Отделом МГР по региону).

Их координаты, высотные отметки, места установки и способ закрепления соответствуют действующим законодательным и нормативным актам.

С момента подписания настоящего акта обоими сторонами - ОМГР по _____ региону ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» обеспечивает сохранность знаков закреплений проектируемого объекта собственными силами.

Приложение:

План проектируемого объекта в масштабе съемки (М 1:500 – М 1:2000).

Схема закрепления проектируемого объекта.

Каталог координат знаков закреплений.

Фотографии знаков закрепления.

Представитель проектно-изыскательской организации: _____

Представитель Отдела маркшейдерско-геодезических работ
по _____ региону УМГР ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»:

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

Приложение Б

Дополнительные требования по оформлению электронных версий чертежей

1 Общие требования к чертежам

1.1 Чертежи предоставляются в формате DWG.

1.2 На чертеже не должно быть штампа «Создано учебной версией продукта AUTODESK».

1.3 Чертеж должен содержать только стандартные графические примитивы AutoCad, такие как: точка, отрезок, полилиния, текст, блок и т.д. Все остальные примитивы, созданные в вертикальных приложениях на базе AutoCad, должны быть преобразованы в стандартные.

1.4 Чертеж не должен содержать стилей линий DGN, OLE-объектов и растровых изображений.

1.5 Все шрифты, используемые в чертеже, должны входить в комплект поставки Windows или AutoCad.

1.6 Координаты всех объектов чертежа в пространстве модели в мировой системе координат должны соответствовать изыскательским координатам. Соответственно 1 единица чертежа (е. ч.) в пространстве модели должна равняться 1 м.

1.7 Все масштабируемые объекты (тексты, условные знаки) изобразить в пространстве модели с таким масштабным коэффициентом, при котором их размеры при выводе на печать в требуемом масштабе чертежа будут соответствовать «Условным знакам для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500». Например, блоки точечных условных знаков для масштаба 1:500 должны иметь масштабный коэффициент 0,5, для масштаба 1:1000 – масштабный коэффициент 1, для масштаба 1:2000 – масштабный коэффициент 2.

1.8 Элементы оформления каждого листа чертежа (рамка, штамп, ведомости и т.п.) должны располагаться в пространстве отдельного листа.

1.9 Объекты чертежа могут располагаться на следующих слоях: БОЛОТА, ВОДОВОД_ЛИНИЯ, ВОДОВОД_ТЕКСТ, ВОДОВОД_ТОЧКА, ГАЗОПРОВОД_ЛИНИЯ, ГАЗОПРОВОД_ТЕКСТ, ГАЗОПРОВОД_ТОЧКА, ГЕОПУНКТ, ГЕОСЕТКА, ГИДРОГРАФИЯ, ДОРОГА, ЗАКРЕПЛЕНИЕ, ЗДАНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ_ТЕКСТ, КАНАЛИЗАЦИЯ-ЛИНИЯ, КАНАЛИЗАЦИЯ-ТОЧКА, КОНТУР, ЛЭП_ЛИНИЯ, ЛЭП_ТЕКСТ, ЛЭП_ТОЧКА, ОТКОС, ОТМЕТКА, ОФОРМЛЕНИЕ, РЕЛЬЕФ, РЕЛЬЕФ-ФОРМЫ, СКВАЖИНА, СООРУЖЕНИЕ, СТРОЕНИЕ, ТРАССА_ЛИНИЯ (отдельно для каждой, если их несколько), ТРАССА_ТЕКСТ (отдельно для каждой, если их несколько), ТРИАНГУЛЯЦИЯ, УГОДЬЯ и т.д.

1.10 Слой 0 в чертеже должен быть пустым.

1.11 Проектируемая трасса на чертеже должна быть единой полилинией и отображена утолщённой (0,3 мм) сплошной линией красного цвета. Длина линии трассы на плане должна соответствовать длине линии продольного профиля до второго знака.

1.12 Для каждого файла чертежа перед его сохранением должны быть выполнены команды проверки (audit) и очистки (purge).

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

2 Требования к чертежам топографических планов

2.1 Топографические планы должны удовлетворять СТО ОГМ-01-2013 «СТАНДАРТ ПРЕДПРИЯТИЯ. КАРТЫ И ПЛАНЫ ЦИФРОВЫЕ ТОПОГРАФИЧЕСКИЕ. Правила ведения и обновления дежурных планов в AutoCad Civil 3D».

2.2 Только в электронном виде создать общий план в пространстве модели без рамки и штампа. На этом плане обязательно должны быть слои с треугольниками, контурами рельефа, структурными линиями.

3 Требования к чертежам инженерно-геологических колонок, разрезов и профилей

3.1 Инженерно-геологические колонки должны располагаться на листе чертежа вертикально.

3.2 Продольный профиль проектируемой трассы должен располагаться в одном файле в пространстве модели без элементов оформления.

3.3 Элементы оформления (рамка, штамп, ведомости, ссылка на соответствующий топографический план и т. п.) должны располагаться в этом же файле в пространстве листа.

3.4 На профилях более крупных масштабов в местах, где имеются профили более мелких масштабов, обязательно должны присутствовать ссылки на них.

3.5 Разбивку на листы по профилям трасс, состоящим из нескольких листов, выполнять только на целых пикетах, кратных 2 или 5, не допускать разрыв листов на плюсовых ках и углах поворота.

3.6 Линия профиля должна располагаться на слое «ЧЕРНЫЙ ПРОФИЛЬ».

3.7 Геологическая «легенда» (образцы штриховок и текст с описанием ИГЭ (РГЭ) – на слое «ГЕО-ЛЕГЕНДА».

3.8 Штриховка ИГЭ (РГЭ) на профиле не должна быть разбита (по возможности) и должна располагаться на слое «ГЕО-ИГЭ».

3.9 Границы ИГЭ (РГЭ) на профиле должны быть едиными полилиниями и должны располагаться на слое «ГЕО-ГРАНИЦА-ИГЭ».

3.10 Скважины и обозначения ИГЭ (РГЭ) – на слое «ГЕО-ПРОФИЛЬ-СКВАЖИНЫ».

3.11 Граница сезонного промерзания грунтов – на слое «ГЕО-СМГ».

3.12 Граница многолетнемерзлых пород – на слое «ГЕО-ММП».

3.13 Граница сезонных грунтов для многолетнемерзлых пород – на слое «ГЕО-СТГ».

3.14 Уровень грунтовых вод – на слое «ГЕО-УПВ».

3.15 Уровни высоких вод 1 %, 2 %, 10 %, текущий, подписи к ним, линия предельного размыва – на слое «ГИДРОЛОГИЯ».

3.16 Разграфка и текст боковика подвала, масштабы, масштабная линейка – на слое «ПОДВАЛ».

3.17 Текст заполнения подвала – на слое «ПОДВАЛ_ЗАПОЛН».

3.18 Линии ординат и текст к ним – на слое «ОРДИНАТЫ».

3.19 Рамка, штамп, таблицы – на слое «ОФОРМЛЕНИЕ».

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

Приложение В

Требования ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» к проектно-сметной документации (для целей землепользования)



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ЛУКОЙЛ-Коми

УТВЕРЖДАЮ
Начальник Управления операций
с имуществом и земельными участками
ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»

А.Н. Усачев

Требования к проектно-сметной документации (для целей землепользования)

I. Требования к проведению Инженерных изысканий

В ходе проведения работ:

1. Предоставить схему расположения проектируемого объекта на кадастровом плане территории в масштабе не мельче 1:10000, в обменных форматах программ Mapinfo, AutoCAD, в местной системе координат принятой для ведения кадастрового учета, в бумажном виде и на электронном носителе, оформленной согласно требований к подготовке такой Схемы;

2. Предоставить кадастровый план района изысканий по данным ФБУ «Кадастровая палата Росреестра». Кадастровый план должен быть в масштабе, обеспечивающем читаемость месторасположения характерных точек границ земельного участка, на котором размещается объект, на листе формата А-4 или А-3 (в зависимости от размещения проектируемого объекта), на нескольких листах с указанием стыковки. Предоставить кадастровые планы территорий (КПТ) на изыскиваемые площади в формате *.xml.

3. По землям лесного фонда предоставить лесоустроительный план на изыскиваемую территорию в масштабе лесоустроительного планшета, на который нанести местоположение изыскиваемого объекта. Лесоустроительный план в масштабе выполненного лесоустройства на листе формата А-4 или А-3 (в зависимости от размещения проектируемого объекта) должен отображать местоположение изыскиваемого объекта, квартальную сеть, номера кварталов границы предоставленных в аренду лесных участков с наименованием Арендатора. При наличии участков с лесными культурами обозначить их границы, предусмотреть обход таких участков и незамедлительно информировать ГИПа и Заказчика. На местности закоординировать не менее двух ближайших квартальных столбов от изыскиваемой трассы (площадки).

4. Запросить информацию в Территориальном лесничестве и Органе местного самоуправления по местоположению объекта изысканий: о категории земель участков на которые накладываются границы изыскания, предоставить копии запросов и ответов гос. органов. Исключить наложения на земельные участки без установленной категории земель («белые пятна»), земли населенных пунктов (при возможности альтернативных вариантов размещения). Полученные ответы со схемами включаются в приложение отчету.

5. На плановые материалы нанести границы существующих и ранее образованных, учтенных в ГКН и лесоустройстве земельных участков и названия смежных землепользователей по материалам земельно-кадастрового учета и лесоустройства.

6. Составить ведомость занимаемых земель по трассам коммуникаций и площадным объектам по фактическим границам угодий и землепользованиям.

7. На плановых материалах (М 1:2000, 1:500) показать границы земельных участков, предварительно согласованных для предоставления в аренду и (или) установлению сервитута.

8. Произвести работы в соответствии с требованиями строительных норм и правил РФ установленных приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 № 1033/пр с 01.07.2017г. введенного в

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

действие СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», в части СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.» за исключением пунктов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 N 1521 (далее Перечень), до внесения соответствующих изменений в данный Перечень. Своды правил применяются до их замены иным нормативным актом, также регламентируются и детализируются сводами правил, в которых устанавливается состав и объем работ, технология и методика их выполнения для отдельных видов инженерных изысканий, в том числе для различных видов строительства, выполняемых в районах развития опасных природных и техно природных процессов, на территории распространения специфических грунтов, а также в районах с особыми природными и техногенными условиями, учитывая земельно-имущественный комплекс, оборот и регулирование земельных отношений в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации и местного самоуправления.

9. До начала работ оформить разрешительную документацию на участок проведения изысканий (Решение об использовании участка без предоставления и установления сервитута, для геологического изучения недр, сроком на 11 месяцев) в соответствии с действующим законодательством.

10. В случае обнаружения постоянных мест стоянок коренных и малочисленных народов Севера, проживающих и осуществляющих традиционный образ жизни в районе проведения работ, нахождения жителей, а также пунктов забоя «коралей» и иных проявлений промысловой хозяйственной жизнедеятельности, ведения оленеводства, рыболовства, в обязательном порядке сообщить заказчику и генпроектировщику с указанием размещения на топографических планах, представить координаты мест размещения и дать расстояние до проектируемых объектов.

11. По выявленным факторам жизнедеятельности произвести необходимые мероприятия по их документальному подтверждению, учитывая проекты организации оленьих пастбищ, пути миграции и выпаса при ведении оленеводства, мест стоянок бригад СПК, К(Ф)Х, семейно-родовых общин КМНС, организации коралей, баз, забойных пунктов, святых мест (святыниц), мест захоронений, иных значимых мест, с получением подтверждающих документов от уполномоченных представителей коренных и малочисленных народов Севера, СПК, К(Ф)Х, семейно-родовых общин КМНС в установленном порядке, от уполномоченных государственных органов исполнительной власти и местного самоуправления на стадии изысканий, получение сведений, выписок, архивных документов, при необходимости совместно с заказчиком по направлению производства проводимых работ.

12. Произвести определение и выявление зон с особыми условиями использования территории, природопользования, недропользования, существующих объектов (линий электропередач, нефтепроводов, газопроводов, водопроводов, автодорог, зимних дорог и т.д.), условия ограничений и обременений, зонирование территории.

13. Произвести Определение опорно-межевой сети (ОМС) являющейся геодезической сетью специального назначения, предназначенной для межевания земель, ведения государственного земельного кадастра и мониторинга земель, землеустройства, установления и уточнения административно-территориальных границ и решения других задач. Типы центров регламентируются Росреестром. При необходимости дополнительных данных о пунктах ОМС произвести запрос в установленном порядке о государственной геодезической сети или ОМС соответствующего класса.

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

II. Требования к проектной документации

1. Предусмотреть максимально возможное размещение проектируемых объектов в границах ранее предоставленных ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» земельных участков.

2. Разработать раздел - экспликация земельных участков с приложением табличных и графических материалов.

2.1. В графических материалах указать границы полосы отвода проектируемого объекта(ов), в т.ч. границы участков подлежащих образованию (новый отвод), границы участков используемых при строительстве из состава ранее предоставленных заказчику земель (существующий отвод), границы участков из существующих земельных участков не предоставленных заказчику (сторонний отвод). В составе данных участков выделить также участки используемые на период строительства и период эксплуатации проектируемых объектов. Сформировать отдельные контуры под линейные и площадные объекты. Графические материалы выполнить с использованием кадастрового плана территории и фрагмента лесоустроительных планшетов соответствующей территории, для всех обозначаемых земельных участков предусмотреть соответствующие условные обозначения.

2.2. В табличных материалах указать распределение проектируемых площадей, а именно площади подлежащие новому отводу (с указанием площади каждого обособленного контура), площади существующего отвода (с указанием используемой площади существующего отвода по каждому из участков/договоров аренды), стороннего отвода (с указанием информации по каждому землепользователю). Заполнить таблицы в разрезе типов объектов проектирования (линейные/площадные). (Приложение 1).

2.2.1. Приложить каталоги координат в отношении каждого из обозначенных в графических материалах земельных участков, в системе координат принятой для ведения кадастра недвижимости соответствующей территории.

3. На полосу строительства предоставляются актуальные аэрофотоснимки или космоснимки в доступном формате, из открытых источников и сервисов сети интернет, полученные способами установленными законодательством без грифов ограничений, выполненные с привязкой к местной системе координат, позволяющие идентифицировать объекты на местности, или полученных в ходе выполнения изыскательских работ, сборе информации и данных, в том числе от Заказчика, или иным законным способом. Схема расположения проектируемого объекта согласовывается представителями отдела землеустройства соответствующего региона и КЦДНГ. На схеме должны быть отражены существующие трассы и объекты нефтедобычи, проектные решения, уголья, ситуация, границы землепользований, кадастровая информация, зоны с особыми условиями использования территории.

4. На земельные участки, находящиеся в собственности или аренде физических или юридических лиц, приложить копии правоустанавливающих, правоудостоверяющих документов правообладателей:

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости;
- Решение о предоставлении земельного участка в аренду/собственность/либо постоянное (бессрочное) пользование и т.д.;
- Договор аренды/купли-продажи земельного участка;
- Договор с множественностью лиц на стороне арендатора/арендодателя;
- Согласие собственника на передачу земельного участка в субаренду;
- Документы, подтверждающие существование предприятия (устав) и документы, подтверждающие полномочия руководителя (СПК, ООО, КФХ), в т.ч. на совершение сделок с земельными долями от имени собственников, в соответствии с требованиями ФЗ от 24.02.2002г. № 101—ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

– Предварительное Согласие о предоставлении земельных участков на период строительства и эксплуатации объекта с предварительным расчетом размера убытков (рассчитанным землепользователями) и схемой испрашиваемых участков на КПТ.

– Решение о размещении объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, которое предусмотрено ст. 39.36 Земельного кодекса РФ для размещения или использования под временные сооружения, проезды, которые будут ликвидироваться после завершения строительства.

– Технические условия на пересечение автомобильных дорог, ж/д путей, коммуникаций сторонних организаций с указанием необходимости заключения публичного сервитута.

– Графические материалы (в т.ч. масштаба М 1:500) необходимые для проведения кадастровых работ и заключения публичного сервитута.

– Копию договора на размещение инженерных коммуникаций.

5. Разделы документации подготовленной в соответствии с данными Техническими условиями дополнительно предоставить в электронном виде в формате разработки.

6. Состав работ выполняемых Исполнителем и их основных характеристик, определяется законодательством РФ, нормативно-правовыми актами и настоящими требованиями, но не ограничивает условия выполнения работ в случаях, не противоречащих порядку и результатам выполнения таких работ, вносимыми изменениями в законодательство и требованиями органов исполнительной и законодательной власти Субъектов РФ, органов местного самоуправления.

III. Требования к составу и содержанию раздела ОВОС и ООС

1. В составе проектной документации отдельным разделом, предусмотреть разработку Проекта рекультивации нарушаемых в ходе проведения работ земель содержащего мероприятия по рекультивации нарушенных земельных участков.

2. Мероприятия по рекультивации земель должны обеспечивать восстановление земель, которые подвергнутся нарушению в ходе проведения работ предусмотренных проектом, до состояния пригодного для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

При наличии оснований предусмотренных законодательством разработать проект консервации земель.

3. Рекультивация проводится путем обеспечения соответствия качества земель нормативам качества окружающей среды и требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в отношении земель сельскохозяйственного назначения также нормам и правилам в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения, но не ниже показателей состояния плодородия земель сельскохозяйственного назначения, порядок государственного учета которых устанавливается Министерством сельского хозяйства Российской Федерации применительно к земельным участкам, однородным по типу почв и занятым однородной растительностью в разрезе сельскохозяйственных угодий, а в отношении земель, указанных в части 2 статьи 60.12 Лесного кодекса Российской Федерации, также в соответствии с целевым назначением лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

4. Рекультивации в обязательном порядке подлежат нарушенные земли в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, а также земли, которые подверглись загрязнению химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, содержание которых не соответствует нормативам качества окружающей среды и требованиям законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, нарушенные земли сельскохозяйственного назначения.

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

5. Мероприятия по рекультивации земель должны быть разработаны в отношении земель:

- использование которых, запланировано для проведения работ, предусмотренных проектом;
- высвобождающихся после ликвидации объекта, строительство которого предусмотрено проектом.

6. Разработка мероприятий по рекультивации земель осуществляется с учетом:

- площади нарушенных земель,
- целевого назначения и разрешенного использования нарушенных земель.
- степени и характера деградации земель, в соответствии с видами запланированных работ на земельном/лесном участке на основании проектных решений и результатов экологических изысканий;
- требований в области охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологических требований, требований технических регламентов, а также региональных природно-климатических условий и местоположения земельного участка;

7. Проект рекультивации земель, содержит следующую информацию:

7.1. Раздел Пояснительная записка содержащий:

- описание исходных условий рекультивируемых земель, их площадь, месторасположение, степень и характер деградации земель;
- кадастровые номера земельных участков, в отношении которых проводится рекультивация, сведения о границах земель, подлежащих рекультивации, в виде их схематического изображения на кадастровом плане территории или на выписке из Единого государственного реестра недвижимости;
- сведения об установленном целевом назначении земель и разрешенном использовании земельного участка, подлежащего рекультивации;
- информацию о правообладателях земельных участков;
- сведения о нахождении земельного участка в границах территорий с особыми условиями использования (зоны с особыми условиями использования территорий, особо охраняемые природные территории, территории объектов культурного наследия Российской Федерации, территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации и другие);

7.2. Раздел - Эколого-экономическое обоснование рекультивации земель, включающий:

- экологическое и экономическое обоснование планируемых мероприятий и технических решений по рекультивации земель с учетом целевого назначения и разрешенного использования земель после завершения рекультивации;
- описание требований к параметрам и качественным характеристикам работ по рекультивации земель;
- обоснование достижения запланированных значений физических, химических и биологических показателей состояния почв и земель по окончании рекультивации земель;

7.3. Раздел - Содержание, объемы и график работ по рекультивации земель, включающий:

- состав работ по рекультивации земель, определяемый на основе результатов экологических изысканий и обследования земель, которое проводится в объеме, необходимом для обоснования состава работ по рекультивации, включая почвенные и иные полевые обследования, лабораторные исследования, в том числе физические, химические и биологические показатели состояния почв, а также результатов инженерно-геологических изысканий;
- описание последовательности и объема проведения работ по рекультивации земель (в т.ч. Технический этап рекультивации, Биологический этап рекультивации, Технологическая карта производства работ);
- сроки проведения работ по рекультивации земель (не должны составлять более 15 лет).
- планируемые сроки окончания работ по рекультивации земель;

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

7.4. Раздел - Сметные расчеты, включающий Сметные расчеты (локальные и сводные) затрат на проведение работ по рекультивации земель, по видам и составу работ, в т.ч. затраты на арендную плату (до момента завершения рекультивации и возврата участков используемых в период проведения работ), технический, биологический этапы рекультивации, компенсации убытков сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства на каждого землепользователя (согласно действующих Методик расчета стоимости компенсации убытков), расчет стоимости рекультивации лесных земель, стоимость материалов. Сметы формируются в отношении каждого из земельных участков подлежащих рекультивации.

7.4.1. Отдельным расчётом в составе проекта предусмотреть расчёт стоимости работ по компенсационному лесовосстановлению на площади лесных земель подлежащих вырубке в ходе проведения работ по проекту.

8. Рекультивация должна осуществляться путем проведения технических и (или) биологических мероприятий.

8.1. Технические мероприятия могут предусматривать планировку, формирование откосов, снятие поверхностного слоя почвы, нанесение плодородного слоя почвы, устройство гидротехнических и мелиоративных сооружений, захоронение токсичных вскрышных пород, возведение ограждений, а также проведение других работ, создающих необходимые условия для предотвращения деградации земель, негативного воздействия нарушенных земель на окружающую среду, дальнейшего использования земель по целевому назначению и разрешенному использованию и (или) проведения биологических мероприятий, с учетом нарушения земель в ходе проведения работ предусмотренных проектом.

8.2. Биологические мероприятия включают комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на улучшение агрофизических, агрохимических, биохимических и других свойств почвы.

8.3. При планировании технических мероприятий по рекультивации земель, указанных в части 2 статьи 60.12 Лесного кодекса Российской Федерации, использование отходов производства и потребления, а также захоронение токсичных вскрышных пород не допускаются.

8.4. При планировании биологических мероприятий по рекультивации земель, указанных в части 2 статьи 60.12 Лесного кодекса Российской Федерации, в целях создания защитных лесных насаждений планируются работы по искусственному или комбинированному лесовосстановлению или лесоразведению с применением саженцев с закрытой корневой системой в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации и в соответствии с Правилами лесовосстановления или Правилами лесоразведения, предусмотренными статьями 62 и 63 Лесного кодекса Российской Федерации соответственно.

8.5. При планировании мероприятий по рекультивации земель, указанных в части 2 статьи 60.12 Лесного кодекса Российской Федерации, по границе рекультивируемого лесного участка планируется установка аншлагов с предупреждающей информацией об опасности заготовки пищевых лесных ресурсов, сбора лекарственных растений, заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, снокошения на рекультивируемом лесном участке.

9. Наименования и площади земельных участков под проектируемым объектами в проекте рекультивации должны соответствовать площадям в экспликации земельных участков.

10. В составе Проекта рекультивации также необходимо представить:

10.1. В составе текстовых материалов:

10.1.1. Ведомость подсчета площадей по землепользователям и по объектам. В ведомости отразить правообладателей земельных участков, кадастровый номер, занимаемую площадь для каждого объекта строительства, титульное право использования земельного участка. По лесным участкам в примечаниях указать квартал и выделы. По земельным участкам ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» указать кадастровые номера и реквизиты правоустанавливающих документов.

10.1.2. Ведомость «Распределение по лесотаксационным выделам земель лесного фонда». В ведомости отражается: проектная полоса отвода, лесничество, квартал, выдел,

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

площадь (на период строительства и на период эксплуатации, по категориям: лесные покрытые лесом, лесные не покрытые, нелесные прочие), состав насаждений, возраст, класс возраста, бонитет и полнота лесных насаждений, запас древесины на 1 га и на испрашиваемую площадь.

10.1.3. Ведомость пересечений и ТУ на пересечения линейных объектов (автомобильные, железные дороги, ВЛ, трубопроводы), либо указать в пояснительной записке к проекту об отсутствии пересечений.

10.2. В составе графических материалов:

10.2.1. Схемы всех земельных участков строительной полосы на аэрофотоснимках или космоснимках, в соответствии с полученными материалами предусмотренными пунктом 3 Раздела II. «Требования к проектной документации» настоящих требований. Схему расположения границ лесного участка на материалах лесоустройства с выносной координат и геоанных границ лесного участка. Схемы разработать отдельно на проектируемые и демонтируемые участки трубопроводов, при проведении реконструкции с демонтажем. В заголовке схемы должны быть отражены: лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел, масштаб, площадь. На схеме участки, испрашиваемые для строительства, должны быть выделены соответствующим условным обозначением.

10.2.2. Схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории в читаемом масштабе. На схеме должны быть отражены проектные решения, категории земель, ситуация, границы землепользований, кадастровые номера участков. На строящиеся и демонтируемые участки схемы разработать отдельно.

10.2.3. Приложить список обладателей прав на земельные участки с указанием номера телефона, адреса электронной почты, а так же согласие на обработку персональных данных.

11. При наличии на территории проведения работ частных землепользователей, необходимо получить от них Технические условия на рекультивацию нарушенных земель, приложить их к Проекту рекультивации.

11.1. Мероприятия по рекультивации частных земель запланировать в соответствии с выданными техническими условиями.

11.2. Разработанные Мероприятия по рекультивации земель, согласовать с землепользователями, материалы согласований включить в Проект рекультивации.

 А.В. Литвинов
14.11.2019
70-95

Техническое задание на производство инженерных изысканий по проекту
«Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161)
Варандейского нефтяного месторождения»

Приложение Б Уведомление о разработке документации по планировке территории



ЛУКОЙЛ-Коми
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ЛУКОЙЛ-Севернефтегаз

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

№ 01-03-1388 Дата 08.09.2020

на _____ от _____

Генеральному директору
ООО «ПроектИнжинирингНефть»

Н.Н. Глазунову

ул. Республики 252 стр 48,
г. Тюмень, 625019

О разработке документации
по планировке территории

Уважаемый Николай Николаевич!

Сообщаем Вам, что ТПП «ЛУКОЙЛ-Севернефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» на основании п.1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ принято решение о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для реконструкции ВЛЗ 6кВ и кабельной эстакады:

- трасса кабельной эстакады от технического ангара ДНС Варандей до опоры № 161 фидер 3;

- участок ВЛЗ 6 кВ фидер 3 от опоры № 107 до опоры куста 1Т;

- участок ВЛЗ 6 кВ фидер 3 от опоры № 35 до куста 3Т;

- участок ВЛ 6 кВ Ф-204 «Х» от опоры № 1 до опоры №40;

- участок ВЛ 6 кВ Ф-216 «Х» от опоры № 1 до опоры №40;

- участок ВЛ 6 кВ Ф-204 «Х» от опоры № 1 (отпайка на КУВПНКС куста № 41) до опоры № 7;

- участок ВЛ 6 кВ Ф-216 «Х» от опоры № 1 (отпайка на КУВПНКС куста № 41) до опоры № 6;

в рамках реализации проектов:

- «Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161) Варандейского нефтяного месторождения»;

- «Реконструкция ВЛ-6кВ МНС-2-МНС-1 куст №3. ВЛ-6кВ п.Варандей-ДН (куст 1Т) (куст 3Т) Торавейского месторождения»;

- «Реконструкция ВЛ-6кВ Ф-204 «Х», Ф-216«Х» Харьягинского нефтяного месторождения».

В соответствии со статьей 41 Градостроительного кодекса РФ, ООО «ПроектИнжинирингНефть» необходимо осуществить подготовку проекта планировки и проекта межевания территории в отношении объектов «Реконструкция ВЛ-6кВ п.Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161) Варандейского нефтяного месторождения», «Реконструкция ВЛ-6кВ МНС-2-МНС-1 куст №3. ВЛ-6кВ п.Варандей-ДН (куст 1Т) (куст 3Т) Торавейского месторождения», «Реконструкция ВЛ-6кВ Ф-204 «Х», Ф-216«Х» Харьягинского нефтяного месторождения» и направить документацию по планировке территории в уполномоченные органы местного самоуправления для согласования и утверждения.

И.о заместителя директора
по капитальному строительству

В.В. Саяпов

Россия
166000, НАО, г.Нарьян-Мар,
ул.Выучейского, 28

Тел.:(81853) 6-35-05
Факс:(81853) 6-37-00

E-mail: priemnay@ls.lukoil.com

Приложение В Заключение об отсутствии ООПТ и ТТП федерального, регионального и местного значения на территории проектируемого объекта



**Российская Федерация
Ненецкий автономный округ
Администрация
муниципального района
«Заполярный район»**

ул.Губкина д.10, п.Искателей
Ненецкий автономный округ, 166700
тел./факс (81853) 4-88-23, 4-88-24
E-mail: admin-zr@mail.ru

Адм. МР «Заполярный р.»
№ 01-31-2034/20-0-1
от 22.07.2020



на № 20-420 от 20.07.2020

Главному инженеру
ООО «ТЕРРА»

П.Е. Цуканову

ул. Заводская, д.3, оф.25, г.Ухта,
Республика Коми, 169300

yttunik@terra-corp.ru

Рассмотрев обращение ООО «Терра», представленную обзорную карту-схему участка изысканий по объекту «Реконструкция ВЛ-6кВ п. Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161) Варандейского нефтяного месторождения», Администрация Заполярного района в части исполняемых полномочий сообщает об отсутствии в районе работ:

- особо охраняемых природных территорий местного значения Заполярного района и их охранных зон;
- объектов размещения отходов, эксплуатируемых подведомственными организациями;
- источников хозяйственно-питьевого водоснабжения, находящихся в ведении Администрации, их зон санитарной охраны;
- родовых угодий;
- лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения Заполярного района, их зон санитарной охраны;
- лесов, находящиеся в муниципальной собственности (в том числе городских лесов);
- зон с особыми условиями использования территорий, установленных от объектов местного значения Заполярного района (в том числе приаэродромных территорий);
- межпоселенческих мест захоронения (кладбищ) Заполярного района, их санитарно-защитных зон.

Решения о создании лесопарков, об отнесении земель к особо ценным в составе земель сельскохозяйственного назначения в районе работ Администрацией Заполярного района не принимались.

В качестве дополнительной информации Администрация Заполярного района сообщает, что проектируемый объект расположен в границах территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера окружного значения «Ерв». Решение об образовании указанной территории, установлении их границ и назначения принято Постановлением администрации НАО от 21.01.2002 № 31.

Также, к сведению, Администрация Заполярного района сообщает, что в соответствии с законом НАО от 19.09.2014 № 95-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа» распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, с 01.01.2015 осуществляется органами государственной власти Ненецкого автономного округа.

Заместитель главы
Администрации Заполярного района
по инфраструктурному развитию



О.Е. Холодов

Шестаков Александр Васильевич
4-79-63



**Департамент
внутреннего контроля и надзора
Ненецкого автономного округа
(Департамент ВКН НАО)**

ул. им. В.И. Ленина, д. 27, корп. В,
г. Нарьян-Мар,
Ненецкий автономный округ, 166000
тел./факс (81853) 2-38-77
E-mail: dvkn@adm-nao.ru

Главному инженеру
ООО «Терра»

П.Е. ЦУКАНОВУ

yttunik@terra-corp.ru

от 27.07.2020 № 1830
На № 20-423 от 20.07.2020

Уважаемый Павел Евгеньевич!

Департамент внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа (далее – Департамент) сообщает, что объекты культурного наследия, включённые в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т. ч. археологического), отсутствуют в районе выполнения проектно-изыскательских работ по объекту: «Реконструкция ВЛ-6 кВ п. Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры № 161) Варандейского нефтяного месторождения».

Испрашиваемый объект находится вне зон охраны объектов культурного наследия, включённых в реестр, защитных зон объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия.

Также напоминаем, что соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы должны быть незамедлительно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия. Исполнитель работ обязан в течение трёх дней со дня обнаружения такого объекта письменно проинформировать Департамент.

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Н.С. Грязных

Сертификат 01D61255F854906000000072C4B0002
Владелец Грязных Надежда Сергеевна
Действителен с 14.04.2020 по 14.04.2021

Сядей Любовь Альбертовна 8 (818-53) 2-15-6



**Департамент
природных ресурсов, экологии и
агропромышленного комплекса
Ненецкого автономного округа
(Департамент ПР и АПК НАО)**

Юридический адрес: ул. им. В.И. Ленина, д. 27, корп. В,
г. Нарьян-Мар, 166000
Почтовый адрес: ул. им. И.П. Выгучейского, д. 36,
г. Нарьян-Мар, Ненецкий автономный округ, 166000,
тел./факс (81853) 2-38-55
E-mail: dpreak@adm-nao.ru

Главному инженеру
ООО «ТЕРРА»

П.Е. ЦУКАНОВУ

yttunik@terra-corp.ru
ул. Заводская, д. 3, оф. 25,
г. Ухта, республика Коми, 169300

от 30.07.2020 № 5992
На № 20-429 от 20.07.2020

Уважаемый Павел Евгеньевич!

Рассмотрев обращение ООО «Терра» по вопросу предоставления информации природно-ресурсного характера по объекту: «Реконструкция ВЛ-6кВ п. Варандей-ДНС Варандей (эстакада до опоры №161) Варандейского нефтяного месторождения», сообщаем следующее.

1. Особо охраняемые природные территории и их охранные зоны в границах исследуемого объекта отсутствуют.
2. Департамент природных ресурсов, экологии и агропромышленного комплекса Ненецкого автономного округа не располагает информацией о ключевых орнитологических территориях и водно-болотных угодьях в границах инженерно-изыскательских работ.

С картой-схемой КОТР международного значения в Ненецком автономном округе можно ознакомиться на <http://www.rbcu.ru/kotr/nenetski.php>.

Заместитель руководителя
Департамента –
начальник управления
природных ресурсов и экологии

С.В. Чибисов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 01D60476448AFDE0000000072C4B0002
Владелец Чибисов Сергей Владимирович
Действителен с 27.03.2020 по 27.03.2021



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грушинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minpriroda@mnr.gov.ru
телефон 112242 СФЕД

30.04.2020 № 15-43/10213

на № от

ФГУ «Главгосэкспертиза»
Минстроя России

Фуркасовский пер., д. 6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Галиченко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФГУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 7831 (1+31)
12.05.2020 г.

*Приложение к письму Минприроды России
от _____ № _____*

**Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации,
в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также
территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального
значения в рамках национального проекта «Экология».**

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кутарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

	Петербург	Петербург	кий парк и ботанический сад	Санкт-Петербургского государственного университета	России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Санкт-Петербургский государственный университет"
	г. Санкт-Петербург	г. Санкт-Петербург	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Санкт-Петербургской государственной лесотехнической академии им.С.М.Кирова	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Санкт-Петербургский государственный лесотехнический университет имени С.М. Кирова"
79	Еврейская автономная область	Биробиджанский, Облученский, Смирновский	Государственный природный заповедник	Бастак	Минприроды России
83	Ненецкий автономный округ	Заполярный	Государственный природный заповедник	Ненецкий	Минприроды России
	Ненецкий автономный округ	Заполярный	Государственный природный заказник	Ненецкий	Минприроды России
86	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Кондинский, Ханты-Мансийский	Государственный природный заказник	Васпухольский	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Кондинский, Советский	Государственный природный заказник	Верхне-Кондинский	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Ханты-Мансийский	Государственный природный заказник	Елизаровский	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Березовский, Советский	Государственный природный заповедник	Малая Сосьва	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Сургутский	Государственный природный заповедник	Юганский	Минприроды России