



**Департамент строительства,
жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики
и транспорта
Ненецкого автономного
округа
(ДС и ЖКХ НАО)**

Организациям и предприятиям,
входящим в строительных комплекс
Ненецкого автономного округа

(по списку)

ул. им. А.П. Пырерко, д. 7, г. Нарьян-Мар,
Ненецкий автономный округ, 166000,
тел.: (81853) 2-19-21,
факс: (81853) 2-19-23
E-mail:naostroy@adm-nao.ru

05.08.2020 № 5438

Об индексах изменения сметной стоимости строительства
на территории Ненецкого автономного округа
на III квартал 2020 года

Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа информирует о выпуске индексов изменения сметной стоимости строительного-монтажных, в том числе ремонтных и пусконаладочных, погрузо-разгрузочных работ на III квартал 2020 года для Ненецкого автономного округа.

С документами можно ознакомиться по электронному адресу <http://gkh.adm-nao.ru/cenoobrazovanie/index/>.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 01D6301FE587309000000072C4B0002
Владелец Чинаров Александр Александрович
Действителен с 22.05.2020 по 22.05.2021

А.А. Чинаров

Общие положения

1. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для Ненецкого автономного округа предназначены для определения стоимости строительной продукции в текущих ценах и расчетов за выполненные работы между заказчиками (инвесторами) и подрядчиками независимо от ведомственной принадлежности и форм собственности.

2. Расчетные индексы учитывают нормальные условия производства работ, средние текущие цены на материалы, изделия и конструкции с учетом их транспортирования на усредненное расстояние до приобъектного склада, средние текущие расценки на эксплуатацию строительных машин.

При исчислении нормативных показателей на оплату труда рабочих учтены:

- выплаты по тарифным ставкам;
- выплаты стимулирующего характера (премия за производственные результаты, вознаграждения за выслугу лет и по итогам работы за год, надбавки к тарифным ставкам и окладам за профессиональное мастерство, высокие достижения в труде и т.д.);
- выплаты, обусловленные районным регулированием оплаты труда (выплаты по районным коэффициентам, надбавки к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера);
- выплаты по среднему заработку (оплата очередных и дополнительных отпусков (компенсация за неиспользованный отпуск)).

Состав затрат на оплату труда определен согласно Приложению 1 МДС 83.1.-99.

3. Расчетными индексами не учтены:

- затраты на временные здания и сооружения;
- затраты на удорожание работ в зимнее время;
- прочие затраты (в том числе резерв средств на непредвиденные работы, командировочные расходы, перевозка работников, страховые взносы и др.);
- налог на добавленную стоимость.

Таблица 1

**Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ
 по объектам строительства,
 прочих объектов и пусконаладочных работ для сметных нормативов в редакции 2014 г.,
 включенных в федеральный реестр (без НДС)**

№ п/п	Вид строительства	ТЕР-2001 НАО (2014 г.)				ФЕР-2001 (2014 г.)			
		СМР	Оплата труд	Материалы	Эксплуатация машин и механизмов	СМР	Оплата труда	Материалы	Эксплуатация машин и механизмов
1	Общепромышленное строительство	7,01	21,98	4,58	11,46	20,14	54,78	13,99	19,72
2	Многоквартирные жилые дома								
2.1	кирпичные	6,03	21,98	3,76	10,2	24,79	54,78	17,9	20,74
2.2	панельные	9,34	21,98	6,69	10,07	19,59	54,78	14,06	18,91

№ п/п	Вид строительства	ТЕР-2001 НАО (2014 г.)				ФЕР-2001 (2014 г.)			
		СМР	Оплата труд	Материалы	Эксплуатация машин и механизмов	СМР	Оплата труда	Материалы	Эксплуатация машин и механизмов
15.1	на опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	13,79	21,98	9,64	11,61	24,01	54,78	14,34	17,08
15.2	на стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	8,1	21,98	5,85	10,83	13,67	54,78	9,72	15,65
16	Трубопроводы теплоснабжения								
16.1	прокладка в непроходных каналах	7,96	21,98	5,09	12,14	14,1	54,78	8,59	19,09
16.2	прокладка надземная	5,54	21,98	3,86	11,87	8,31	54,78	5,53	19,01
16.3	прокладка бесканальная	10	21,98	7,47	13,27	15,68	54,78	10,8	20,64
17	Внешние инженерные сети водопровода из труб								
17.1	асбестоцементных	11,39	21,98	5,73	14,19	25,91	54,78	16,08	22,88
17.2	чугунных напорных раструбных	11,23	21,98	8,9	14,23	21,83	54,78	17,34	23,2
17.3	стальных	9,66	21,98	4,39	13,39	15,74	54,78	6,48	20,71
17.4	железобетонных	7,81	21,98	5	13,57	18,29	54,78	12,3	21,88
17.5	полиэтиленовых	7,49	21,98	3,43	14,01	13,38	54,78	5,96	22,88
18	Внешние инженерные сети канализации из труб								
18.1	асбестоцементных	10,75	21,98	5,45	14,26	25,87	54,78	16,69	23,28
18.2	чугунных безнапорных раструбных	12,74	21,98	8,46	14,37	24,7	54,78	17,5	23,52
18.3	железобетонных безнапорных раструбных	7,39	21,98	4,12	13,95	20,16	54,78	12,57	22,88
18.4	бетонных безнапорных раструбных	8,94	21,98	4,51	14,02	21,94	54,78	13,03	22,7
18.5	Полиэтиленовых	12,65	21,98	7,93	14,3	23,67	54,78	14,51	23,37
19	Внешние сети газопровода из труб								
19.1	полиэтиленовых	11,65	21,98	6,04	14,78	20,65	54,78	10,15	23,56
19.2	стальных	7,12	21,98	3,79	12,18	13,11	54,78	6,67	20,36
20	Котельные	7,06	21,98	4,38	11,49	18,98	54,78	12,42	18,66
21	Очистные сооружения	7,76	21,98	5,13	13,27	20,34	54,78	14,74	20,66
22	Прочие объекты								
23	Пусконаладочные работы	21,95				54,71			

*Индексы Таблицы 1 распространяют свое действие к уровню государственных и территориальных сметных нормативов ТЕР-2001 НАО в редакции 2009 г. и ФЕР-2001 в редакции 2009 г. и в редакции 2014 г. соответственно.

Примечание:

1. Индексы СМР разработаны с учетом положений письма Горстроя от 27.12.2012 г. №2536-ИП/12/ГС.
2. Для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости СМР и пусконаладочных работ следует применять следующие коэффициенты:
- для районов Крайнего Севера – 1,02 (к индексам ФЕР-2001);
- для районов Крайнего Севера – 1,005 (к индексам ТЕР-2001).
3. Индексы на СМР и пусконаладочные работы применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
4. Индексы применимы только к первой территориальной зоне, для других зон следует применять зональные коэффициенты к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ втекущий уровень цен для Ненецкого автономного округа, утвержденные постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 30.12.2015 №473-п.
5. При определении стоимости строительства мостов, тоннелей, метрополитенов, атомных станций, объектов по обращению с облученным ядерным топливом и радиоактивными отходами к индексам на СМР применяется повышающий коэффициент 1,03.

Таблица 2

**Индексы изменения сметных цен на перевозки грузов для строительства
автомобильным транспортом к уровню государственных сметных нормативов ФССЦпг-2001
(редакции баз 2014 и действующей редакции), ТССЦпг-2001 (редакция 2014 г.)**

Ненецкий автономный округ	к табл. 03-01	к табл. 03-02	к табл. 03-21	к табл. 03-22	к табл. 03-31	к табл. 03-32	к табл. 03-33	к табл. 04-01	к табл. 04-21
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ФССЦпг-2001 (в редакции 2014 г.)	26,42	28,31	26,61	26,61	21,49	22,06	16,84	17,98	16,97
ФССЦпг-2001 (действующая редакция)	26,42	28,31	26,61	26,61	21,49	22,06	16,84	17,98	16,97
ТССЦпг-2001 (в редакции 2014 г.)	15,10	17,58	17,16	17,16	-	-	-	11,01	10,62

*Индексы Таблицы 2 к уровню государственных сметных нормативов ФССЦпг-2001 в действующей редакции распространяют свое действие и на государственные сметные нормативы ФССЦпг-2001 в редакциях 2009 и 2014 года.

Примечание:

1. Таблица 03-01. Перевозка бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов бортовым автомобилем грузоподъемностью 15 т;
2. Таблица 03-02. Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т;
3. Таблица 03-21. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера;
4. Таблица 03-22. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих из карьера;
5. Таблица 03-31. Перевозка бетонных железобетонных, стеновых и перегородочных материалов (плит, панелей) панелевозом на автомобильном ходу грузоподъемностью 25 т;
6. Таблица 03-32. Перевозка длинномерных грузов трубоплетевозом грузоподъемностью 12 т;
7. Таблица 03-33. Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетоносмесителем 6 м³;
8. Таблица 04-01. Перевозка грузов тракторами на гусеничном ходу с прицепами;
9. Таблица 04-21. Перевозка грузов тракторами на пневмоколесном ходу с прицепами.

Таблица 3

**Индексы изменения сметных цен на погрузо - разгрузочные работы
при автомобильных перевозках к уровню государственных сметных нормативов ФССЦпг-2001
(редакция баз 2014 и действующей редакции), ТССЦпг-2001 (редакция 2014 г.)**

Ненецкий автономный округ	Индекс на		
	погрузку	разгрузку	общий
1	2	3	4
ФССЦпг-2001 (в редакции 2014 г.)	30,21	32,17	31,19
ФССЦпг-2001 (действующая редакция)	30,21	32,17	31,19
ТССЦпг-2001 (в редакции 2014 г.)	15,34	16,02	15,68