



**Департамент строительства, жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21.07.2020 г. № 260-р
г. Нарьян-Мар

**Об утверждении документации
по планировке территории по объекту «Обустройство
Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на
период пробной эксплуатации»**

Руководствуясь частью 2 статьи 42, частью 3 статьи 43, частью 13.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 части 1 статьи 4 закона Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-оз «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», в соответствии с пунктом 5, подпунктом 2 пункта 22 Положения о Департаменте строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 08.12.2014 № 474-п, поступившим заявлением от 19.05.2020 № АК-10-22-02/2856 (вх. от 19.05.2020 № 2477), протоколом публичных слушаний и заключением о результатах публичных слушаний от 13.07.2020 № 127:

1. Утвердить документацию по планировке территории по объекту «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации» согласно Приложению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа



А.А. Чинаров

ПРОТОКОЛ № 127

**публичных слушаний по проекту документации по планировке территории
по объекту «Обустройство Восточно-Сихорейского
месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации»**

Дата: 13.07.2020 Место: 166000, Ненецкий автономный округ,
г. Нарьян-Мар, ул. им. А.П. Пырерко,
д. 7, актовый зал Департамента

Время: с 16.30 до 16.50

Ответственный : Департамент строительства, жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного
округа

Председательствующий: Пахомов Виктор Валериевич

Секретарь: Герасимова Олеся Сергеевна

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», Положением о Департаменте строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, утвержденном постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 08.12.2014 № 474-п, распоряжением Департамента от 10.06.2020 № 206-р «О проведении публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации».

Способ информирования общественности:

Распоряжение о проведении публичных слушаний, а также проект документации по планировке территории по объекту «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» (далее – документация по планировке территории) размещены на официальном сайте Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа (далее – Департамент) gkh.adm-nao.ru в сети «Интернет».

Ознакомиться с материалами проекта документации по планировке территории в графическом, и текстовом виде, а также получить дополнительную информацию можно было непосредственно в секторе градостроительной деятельности Департамента по адресу: 166000, г. Нарьян-Мар, ул. А.П. Пырерко, д. 7, кабинет № 10, по телефону 2-12-10, в рабочие дни с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., обед с 12 час. 30 мин. до 13 час. 30 мин.

Замечания и предложения по проекту документации по планировке территории принимались в Департаменте в рабочие дни с 08 час. 30 мин. до 17 час.

30 мин., по адресу: 166000, г. Нарьян-Мар, ул. А.П. Пырерко, д. 7, кабинет № 10, по телефону 2-12-10, в рабочие дни с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., обед с 12 час. 30 мин. до 13 час. 30 мин., до 12.07.2020.

Председательствующий – Пахомов Виктор Валериевич, исполняющий обязанности начальника управления строительства Департамента.

Докладчик – Назарова Екатерина Владимировна, ведущий инженер АО «Гипрвостокнефть».

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 5 человек (список не приводится).

Предмет слушаний: Рассмотрение проекта документации по планировке территории по объекту «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации»

Повестка публичных слушаний:

№	Вопрос	Докладчик
1.	Рассмотрение проекта документации по планировке территории по объекту «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район»	Назарова Екатерина Владимировна, ведущий инженер АО «Гипрвостокнефть»

Председательствующим предложен следующий регламент проведения публичных слушаний:

1. Выступление докладчика не более 10 минут.
2. Прения (вопросы, ответы на вопросы) отводиться до 3 минут.
3. Общее время проведения публичных слушаний не более 20 мин.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово председательствующего Пахомова Виктора Валериевича, исполняющий обязанности начальника управления строительства Департамента.

2. Основной доклад Назарова Екатерина Владимировна, ведущий инженер АО «Гипрвостокнефть».

3. Рассмотрение поступивших до публичных слушаний письменных замечаний и предложений.

4. Вопросы участников публичных слушаний по проекту документации по планировке территории и ответы на них, выступление всех желающих участников публичных слушаний.

5. Подведение итогов публичных слушаний председательствующим.

Председательствующий Пахомов Виктор Валериевич – публичные слушания проводятся в рамках рассмотрения проекта документации по планировке территории по объекту «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район».

На момент проведения публичных слушаний в адрес Департамента предложений и замечаний от юридических и физических лиц по проекту документации по планировке территории не поступило.

Докладчик Назарова Екатерина Владимировна – Для реализации проекта предусматривается строительство следующих объектов:

- площадка куста скважин №2;
- площадка одиночной скважины №16;
- площадка узла приема СОД;
- нефтегазосборный трубопровод DN150 от куста №2 до точки врезки;
- выкидной трубопровод от одиночной скважины №16 до куста скважин №2;
- автомобильная дорога IV-в к кусту скважин №2 и одиночной скважине №16;
- ВЛ-10 кВ к кусту скважин №2 и одиночной скважине №16.

Промысловые трубопроводы.

Линейная часть проектируемых нефтепроводов имеет суммарную протяженность 2,99 км с учетом компенсаторов.

Протяженность по участкам:

- выкидной трубопровод от одиночной скважины №16 до куста №2 – 1660 м;
- нефтепровод от куста №2 до точки врезки – 1330 м;

ВЛ-10 кВ по месторождению.

Для обеспечения электроснабжения потребителей куста скважин №2 Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) проектом предусматривается сооружение одноцепной ВЛ-10кВ, выполняемой отпайкой от вдольтрассовой ВЛ-10 кВ (ф-4)

Автомобильные дороги.

Подъездные автомобильные дороги приняты IV-в категории с переходным типом покрытия– песчано-гравийная смесь С1, ГОСТ 25607-2009, СП 37.13330.2012, согласно задания на проектирование.

Проектируемые автомобильные дороги являются межплощадочными, обеспечивающими производственные связи с другими сооружениями и внешней автомобильной дорогой.

Проектируемые сооружения располагаются в границах ранее учтенных земельных участков, предоставленных в аренду ООО "СК "Русьветпетро" и на землях, которые находятся в ведении администрации (процесс оформления).
Дополнительный отвод земель не требуется.

Проектируемые сооружения препятствуют прогону домашнего оленя (Приложение С), в связи с чем проектом предусмотрено строительство оленьих переходов по трассе проектируемого нефтегазосборного трубопровода на ПК6+50, по трассе проектируемого выкидного трубопровода на ПК7+50 в соответствии с техническими условиями владельца перехода СПК «Дружба народов» и согласно требованиям ГОСТ Р 55990-2014. На основании требований СПК «Дружба народов» высота стоек в местах пересечения с оленьими тропами должна быть не менее 3,0 метра (3,4 м принято проектом), протяженность перехода не менее 45м.

Риск от намечаемой хозяйственной деятельности по объекту СК «Русьветпетро»: «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации» расположенного на территории муниципального образования «Заполярный район» Ненецкого автономного округа Архангельской области следует оценить, как минимальный, ограниченный по площади и времени.

Обсуждение проекта:

Дополнительных предложений и замечаний по проекту документации по планировке территории муниципального образования «Муниципальный район

«Заполярный район» по объекту «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации» не поступило.

Председательствующий Пахомов Виктор Валериевич:

В ходе проведения публичных слушаний предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Предложения юридических и физических лиц по проекту документации по планировке территории, не поступали.

Участники публичных слушаний пришли к единому мнению рассматриваемого проекта документации по планировке территории, иных предложений и замечаний для включения в протокол публичных слушаний не выразили.

На основании вышеизложенного:

1. Публичные слушания по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» считать состоявшимися.

2. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район».

3. Направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» руководителю Департамента для утверждения.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председательствующий:



В.В. Пахомов

Секретарь:



О.С. Герасимова

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ К ПРОТОКОЛУ № 127
по результатам публичных слушаний**

13.07.2020 г.

г. Нарьян-Мар

Департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа (далее – Департамент) в актовом зале Департамента по адресу: 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. им. А.П. Пырерко, д. 7, проведены публичные слушания по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район».

На момент проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» предложений и замечаний от юридических и физических лиц в адрес Департамента не поступало.

Заказчик проекта (недропользователь): СК "Русвьетпетро"

Организация – разработчик проекта: АО «Гипровостокнефть»

Количество участников слушаний - 5 человек.

При проведении публичных слушаний выступили: Назарова Екатерина Владимировна, ведущий инженер АО «Гипровостокнефть».

По результатам слушаний составлен протокол проведения публичных слушаний от 13.07.2020 № 127.

Выводы и рекомендации:

Департамент в ходе проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» по объекту «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации», рассмотрев порядок и сроки проведения публичных слушаний, изучив представленные разработчиком материалы документации проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Техническое перевооружение объекта «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» отсутствие предложений и замечаний участников публичных слушаний, пришел к следующему Заключению:

Решение:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории по объекту «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем, публичные слушания считать состоявшимися.

2. Утвердить проект документации по планировке территории по объекту «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район», представленный на публичные слушания.

3. Направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, проект распоряжения об утверждении документации по планировке территории по объекту «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район», исполняющему обязанности руководителя Департамента для утверждения.

4. Опубликовать протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, распоряжение об утверждении документации по планировке территории по объекту «Обустройство Восточно-Сихорейского месторождения (блок №3) на период пробной эксплуатации» муниципального образования «Муниципальный район «Заполярный район» на официальном сайте Департамента gkh.adm-nao.ru в сети «Интернет».

Председательствующий:



В.В. Пахомов

Секретарь:



О.С. Герасимова