

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
о результатах выполнения мероприятий государственной
программы Ненецкого автономного округа
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе»
за I квартал 2020 года

На реализацию государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе», утвержденную постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 13.10.2014 № 415-п, законом Ненецкого автономного округа «Об окружном бюджете на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» от 20.12.2019 № 147-оз предусмотрено 1 469 266,9 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета 170 216,4 тыс. рублей.

Кассовым планом по расходам окружного бюджета на 01.04.2020 предусмотрено финансирование в размере 487 435,1 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета 43 946,8 тыс. рублей. Исполнение средств окружного бюджета в отчетном периоде составило 324 393,7 тыс. рублей, в том числе 14 205,4 тыс. рублей – средства федерального бюджета. Соответствие кассового исполнения запланированному уровню за счет окружного бюджета составило 66,6%.

В рамках государственной программы предусмотрена реализация следующих мероприятий:

Отдельное мероприятие 1 - Реализация государственных программ в области строительства, ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

В рамках данного мероприятия финансируется детализированное мероприятие «Расходы на обеспечение деятельности подведомственных казенных учреждений».

На обеспечение функций казенного учреждения Ненецкого автономного округа «Централизованный стройзаказчик» в 2020 году предусмотрены средства окружного бюджета в размере 191 736,8 тыс. рублей. Планом по расходам окружного бюджета за отчетный период предусмотрено финансирование в размере 37 732,0 тыс. рублей. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 35 002,2 тыс. рублей или 92,8% от плана.

Объем неисполненных ассигнований составил 2 729,8 тыс. рублей. Запланированные средства окружного бюджета освоены не в полном объеме по следующим причинам:

- 1) перенос срока реорганизации учреждения;
- 2) в отчетном периоде сотрудники не воспользовались правом на льготную дорогу к месту отдыха и обратно;
- 3) непредоставлением документов на оплату по договорам на заправку картриджей, приобретение картриджей;
- 4) фактический объем потребления теплоэнергии оказался меньше запланированного;

5) часть договоров не заключена в связи с отсутствием коммерческих предложений от потенциальных поставщиков.

Отдельное мероприятие 2 - Эксплуатационные и иные расходы по содержанию объектов до момента государственной регистрации права собственности Ненецкого автономного округа.

Общий объем финансирования мероприятия на 2020 год предусмотрен в окружном бюджете в размере 11 308,1 тыс. рублей. Планом по расходам окружного бюджета за отчетный период предусмотрено финансирование в размере 3 000,0 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 403,4 тыс. рублей или 13,4% от плана.

В отчетном периоде оплачены следующие услуги:

Оплата услуг охраны объекта «Дом-усадьба д. Устье» за февраль 2020	23,0
Оплата услуг по содержанию объекта «Школа на 150 мест в п. Индига»	374,4
Оплата услуг круглосуточного видеонаблюдения объекта за декабрь 2019 г, январь-февраль 2020 г.	6,0
ИТОГО	403,4

Объем неисполненных ассигнований составил 2 596,6 тыс. рублей. Бюджетные ассигнования были запланированы на оплату услуг теплоснабжения объекта «Школа на 150 мест в п. Индига». В связи с тем, что на объекте ведутся работы в рамках гарантийного обязательства по государственному контракту на строительство, расходы по отоплению объекта подрядчик несет самостоятельно.

Отдельное мероприятие 4 - Разработка документов в сфере градостроительной деятельности.

В рамках данного мероприятия финансируется детализированное мероприятие «Разработка комплекса документов планирования градостроительного развития территорий муниципальных образований Ненецкого автономного округа».

Общий объем финансирования мероприятия на 2020 год предусмотрен в окружном бюджете в размере 117 117,6 тыс. рублей. Планом по расходам окружного бюджета за отчетный период предусмотрено финансирование в размере 51 000,0 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 50 094,0 тыс. рублей или 98,2% от плана.

Объем неисполненных ассигнований образовался в виду экономии по торгам и составил 906,0 тыс. рублей.

Заключен государственный контракт № 0184200000619000572-04 от 17.02.2020 на разработку комплекса документов планирования градостроительного развития территории МО НАО на сумму 166 980,0 тыс. рублей. Исполнителю выплачен аванс в размере 30%. Срок исполнения контракта 01.03.2021.

Отдельное мероприятие 5 - Разработка территориальных сметных нормативов строительства.

В рамках данного мероприятия финансируется детализированное мероприятие «Разработка индексов изменения сметной стоимости строительства».

Общий объем финансирования мероприятия на 2020 год предусмотрен в окружном бюджете в размере 3 241,7 тыс. рублей. Планом по расходам окружного бюджета в отчетном периоде финансирование не предусмотрено.

Размешена закупка на право заключения государственного контракта на мониторинг текущих цен на строительные ресурсы и разработку ежеквартальных индексов изменения сметной стоимости строительства в текущий уровень цен для Ненецкого автономного округа на 2020 год. Начальная (максимальная) цена контракта определена в размере – 3 241,7 тыс. руб. Срок окончания подачи заявок продлен до 20.04.2020.

Отдельное мероприятие 7 - Реализация государственной политики в сфере строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта.

Общий объем финансирования мероприятия на 2020 год предусмотрен в окружном бюджете в размере 104 897,1 тыс. рублей. Планом по расходам окружного бюджета предусмотрено финансирование в размере 21 808,3 тыс. рублей. Кассовое исполнение за отчетный период составило 19 077,5 тыс. рублей или 87,5% от плана.

Исполнение бюджета выполнено не в полном объеме, в связи с наличием вакансии и остатка по льготному проезду (переноса отпуска).

Подпрограмма 1 «Строительство (приобретение) жилых помещений в целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения».

На 2020 год предусмотрены бюджетные ассигнования в размере 84 751,5 тыс. рублей, из них 5 929,4 тысяч рублей – средства федерального бюджета. На 01.04.2020 финансирование подпрограммы предусмотрено в размере 8 160,1 тыс. рублей, в том числе 4 961,7 тыс. рублей за счет средств федерального бюджета. Кассовое исполнение за отчетный период составило 8 160,1 тыс. рублей или 100% от плана.

Основное мероприятие 1 - Строительство (приобретение) жилых помещений в целях формирования государственного жилищного фонда на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и лиц из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений.

Размер ассигнований в 2020 году составляет 59 751,5 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета 5 929,4 тыс. рублей. На 01.04.2020 финансирование подпрограммы предусмотрено в размере 8 160,1 тыс. рублей, в том числе 4 961,7 тыс. рублей за счет средств федерального бюджета. Кассовое исполнение за отчетный период составило 8 160,1 тыс. рублей или 100% от плана.

В рамках мероприятия реализуются инвестиционный проект «Приобретение жилых помещений в целях создания специализированного жилищного фонда для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», в том числе:

1) Заключен государственный контракт № 0384200001619000056 от 20.05.2019 на приобретение 10 жилых помещений общей площадью 391,31 кв.м. по ул. Пионерской на сумму 27 200,19 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «Новатор». Срок исполнения 12.11.2020.

Приобретение 5 жилых помещений по данному контракту финансируется по направлению «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений», в рамках которого заключено соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета № 073-08-2019-269 от 12.02.2019 в размере 5 929,4 тыс. рублей (общий объем финансирования в рамках соглашения 9 751,5 тыс. рублей).

В отчетном периоде выполнен инвестиционный платеж в размере 30% на сумму 8 160,1 тыс. рублей.

Выполнены работы по возведению несущих и ограждающих конструкций (наружные стены и перекрытия), работы по устройству кровли, заполнению проемов (окон и дверей), возведению внутренних стен.

2) Приобретение жилых помещений на вторичном рынке.

Проведены конкурсные процедуры по приобретению 5 жилых помещений на общую сумму 13 303,734 тыс. рублей. Прием заявок закончился 23.03.2020. По двум закупкам аукцион не состоялся, не подано ни одной заявки. Три контракта находятся в стадии заключения:

- ИП Айдулина И.И. - площадь жилого помещения 39 кв. м., цена 2 693,46 тыс. рублей. Экономия по торгам 141,76 тыс. рублей.

- ООО «Агентство Недвижимости» - площадь жилого помещения 31 кв. м., цена 2 253,638 тыс. рублей.

- ООО «Агентство Недвижимости» - площадь жилого помещения 38 кв. м., цена 2 762,524 тыс. рублей.

2) Приобретение жилых помещений на первичном рынке.

Проводятся конкурсные процедуры по приобретению 8 жилых помещений на общую сумму 21 809,4 тыс. рублей (2 кв. площадью не менее 39 кв. м., 6 кв. – не менее 37 кв. м.). Прием заявок закончился 31.03.2020. Результаты аукциона не подведены.

До конца года планируется организация дополнительных 7 аукционов.

Основное мероприятие 5 - Оказание финансовой помощи бюджетам муниципальных образований на строительство (приобретение) жилых помещений, предоставляемых гражданам по договорам социального найма, и на формирование специализированного жилищного фонда

Размер бюджетных ассигнований в 2020 году составляет 25 000,0 тыс. рублей. За счет средств местных бюджетов финансирование мероприятия составляет 773,2 тыс. рублей. Кассовым планом финансирование в 1 квартале 2020 года не предусмотрено.

В рамках реализации мероприятия предусмотрена субсидия на софинансирование расходных обязательств МО «Юшарский сельсовет» на приобретение 12-и жилых помещений в многоквартирном доме в п. Варнек, общей площадью 946 кв. м. Соглашение с МО заключено 30.03.2020 № 39.

Подпрограмма 2 «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и/или с высоким уровнем износа».

На 2020 год предусмотрены бюджетные ассигнования в размере 787 737,3 тыс. рублей, из них 155 946,6 тысяч рублей – средства федерального бюджета. На 01.04.2020 финансирование подпрограммы предусмотрено в размере 306 277,3 тыс. рублей, в том числе 31 590,7 тыс. рублей за счет средств федерального бюджета. Кассовое исполнение окружного бюджета за отчетный период составило 174 357,3 тыс. рублей или 56,9% от плана, в том числе за счет средств федерального бюджета 9 243,7 тыс. рублей.

Основное мероприятие 3 – Строительство (приобретение) жилых помещений в целях переселения граждан, проживающих в жилых домах, непригодных для проживания и/или с высоким уровнем износа.

Размер ассигнований в 2020 году составляет 614 063,3 тыс. рублей. На 01.04.2020 предусмотрено финансирование в сумме 273 532,9 тыс. рублей. Кассовое исполнение окружного бюджета составило 164 086,5 тыс. рублей или 60% от плана.

Объем неисполненных ассигнований составил 109 446,4 тыс. рублей.

Предусмотрена реализация детализированного мероприятия «Приобретение жилых помещений, в том числе путём участия в долевом строительстве», в том числе:

1) 143 жилых помещений в рамках ГК № 0384200001618000092 от 18.12.2018 (МКД в районе ул. Авиаторов (137 участок), общая площадь не менее 6 502 кв. м). Срок исполнения – 01.11.2020, цена контракта 499 926,9 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «ЗСК «Заполярье».

Окружным бюджетом на 2020 год предусмотрена оплата по контракту в объеме 32% - 159 976,6 тыс. рублей. В отчетном периоде осуществлен очередной инвестиционный платеж в размере 21% - 104 984,6 тыс. рублей.

Выполнен комплекс работ по монтажу фундаментов, смонтированного в несущих и ограждающих конструкциях цокольного этажа, перекрытий до отметки 0,000.

2) 38 жилых помещений в рамках ГК № 0384200001618000083 от 30.11.2018 (МКД в районе ул. Первомайская – Ленина, общая площадь не менее 2 012 кв. м). Срок исполнения – 15.03.2020, цена контракта 153 581,8 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «Версо-М».

Окружным бюджетом на 2020 год предусмотрена оплата по контракту в объеме 40% - 61 432,7 тыс. рублей. В отчетном периоде осуществлен очередной инвестиционный платеж 20% - 30 716,359 тыс. рублей.

В отчетном периоде на объекте выполнен комплекс работ по монтажу по возведению несущих и ограждающих конструкций, включая внутренние перегородки.

3) 38 жилых помещений в рамках ГК № 0384200001618000084 от 19.11.2018 (МКД в районе ул. Полярная - Выучейского, общая площадь не менее 2 012 кв. м). Срок исполнения – 18.03.2020, цена контракта 155 271,2 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «Версо-М».

Окружным бюджетом на 2020 год предусмотрена оплата по контракту в объеме 25% - 38 817,8 тыс. рублей. В отчетном периоде была запланирована оплата третьего инвестиционного платежа (комплекс работ по возведению несущих и ограждающих конструкций, включая внутренние перегородки) 20% - 31 054,2 тыс. рублей. В связи с отставанием подрядчика от графика работ средства не освоены, документы к оплате подрядчиком не представлены.

4) 37 жилых помещений в рамках ГК № 0384200001618000082 от 19.11.2018 (МКД в районе ул. Полярная - Пырерко, общая площадь не менее 1 958 кв. м). Срок исполнения – 15.04.2020, цена контракта 151 103,9 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «Версо-М».

Окружным бюджетом на 2020 год предусмотрена оплата по контракту в полном объеме 20% - 37 776,0 тыс. рублей. В отчетном периоде финансирование не предусмотрено.

На объекте выполнен комплекс работ по монтажу по возведению несущих и ограждающих конструкций, включая внутренние перегородки. Ведутся работы по устройству кровли, отделочных и строительно-монтажных работ внутри

помещений, монтажу сетей и систем инженерно-технического обеспечения, монтажу оборудования и отделке помещений.

5) 68 жилых помещений в рамках ГК № 0384200001618000094 от 11.12.2018 (МКД в районе ул. Рыбников, общая площадь не менее 2 809 кв. м). Срок исполнения – 31.08.2020, цена контракта 214 658,0 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «Опора».

Окружным бюджетом на 2020 год предусмотрена оплата по контракту в объеме 15% - 32 198,7 тыс. рублей. В отчетном периоде финансирование не предусмотрено.

На объекте выполнен комплекс работ по возведению несущих и ограждающих конструкций (наружные стены и перекрытия), устройству кровли, заполнению проемов (окон и дверей), возведению внутренних стен. Ведутся работы по благоустройству территории.

6) 95 жилых помещений в рамках ГК № 0384200001618000093 от 18.12.2018 (МКД в районе ул. Монтажников МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей», общая площадь не менее 4 144 кв. м). Срок исполнения - 30.09.2020, цена контракта 318 763,7 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «ЗСК «Заполярье».

Окружным бюджетом на 2020 год предусмотрена оплата по контракту в объеме 20% - 63 752,7 тыс. рублей. В отчетном периоде была запланирована оплата третьего инвестиционного платежа (комплекс работ по возведению несущих и ограждающих конструкций (наружные стены и перекрытия)) 10% - 31 876,4 тыс. рублей. В связи с отставанием подрядчика от графика производства работ запланированные средства не освоены. Документы к оплате подрядчиком не представлены.

7) 37 жилых помещений в рамках ГК № 0384200001618000104 от 19.12.2018 (МКД в районе ул. Россихина МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей», общая площадь не менее 1 957 кв. м). Срок исполнения - 31.08.2020, цена контракта 152 846,3 тыс. рублей. Подрядчик - ООО «Сполохи-Монтаж».

Окружным бюджетом на 2020 год предусмотрена оплата по контракту в объеме 45% - 68 780,9 тыс. рублей. В отчетном периоде была запланирована оплата третьего инвестиционного платежа (комплекс работ по возведению несущих и ограждающих конструкций (наружные стены и перекрытия)) 20% - 30 569,3 тыс. рублей. В связи с отставанием подрядчика от графика производства работ запланированные средства не освоены. Документы к оплате подрядчиком не представлены.

8) 53 жилых помещений в рамках ГК № 0384200001618000098 от 18.12.2018 (МКД в районе ул. Авиаторов (свечка), общая площадь не менее 2 570 кв. м). Срок исполнения – 31.08.2020, цена контракта 202 217,8 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «ЗСК «Заполярье».

Окружным бюджетом на 2020 год предусмотрена оплата по контракту в объеме 30% - 60 665,3 тыс. рублей. В отчетном периоде была запланирована оплата части третьего инвестиционного платежа (комплекс работ по возведению несущих и ограждающих конструкций (наружные стены и перекрытия)) - 15 946,5 тыс. рублей. Документы к оплате подрядчиком не представлены.

9) 54 жилых помещений в рамках ГК № 0384200001618000095 от 11.12.2018 (МКД в районе ул. Пионерская, общая площадь не менее 2 523 кв. м). Срок исполнения – 31.08.2020, цена контракта 193 281,6 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «Новатор».

Окружным бюджетом на 2020 год предусмотрена оплата по контракту в объеме 14,7% - 28 385,6 тыс. рублей (часть от четвертого инвестиционного платежа в размере 20%). В отчетном периоде произведена запланированная оплата.

На объекте выполнен комплекс работ по устройству кровли, заполнению проемов (окон и дверей), возведению внутренних стен.

Работы в сумме 10 270,8 тыс. рублей оплачены в рамках регионального проекта Ненецкого автономного округа «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

10) 63 жилых помещений в рамках ГК № 0384200001618000097 от 19.12.2018 (МКД в районе ул. Октябрьская, общая площадь не менее 2 768 кв. м). Срок исполнения – 31.08.2020, цена контракта 212 919,4 тыс. рублей. Подрядчик – ООО «Опора».

Окружным бюджетом на 2020 год предусмотрена оплата по контракту в объеме 7,8% - 16 629,6 тыс. рублей (часть от пятого инвестиционного платежа в размере 10%). В отчетном периоде финансирование не предусмотрено.

На объекте выполнены работы по монтажу фундаментов, смонтированного в несущих и ограждающих конструкциях цокольного этажа, устройству перекрытий на отметке 0,000, возведению несущих и ограждающих конструкций (наружные стены и перекрытия), устройству кровли, заполнению проемов (окон, дверей), возведению внутренних стен.

Часть контракта финансируется в рамках регионального проекта Ненецкого автономного округа «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

11) 4 жилых помещений в МО «Пустозерский сельсовет» общей площадью не менее 216 кв. м.

Окружным бюджетом на 2020 год по мероприятию предусмотрено 13 975,4 тыс. рублей. В отчетном периоде финансирование не предусмотрено.

Конкурсные процедуры в стадии проведения. Прием заявок закончился 31.03.2020. Торги запланированы на 01.04.2020 года.

12) 2 жилых помещения в МО «Приморско-Куйский сельсовет» общей площадью не менее 100 кв. м).

Окружным бюджетом на 2020 год по мероприятию предусмотрено 6 470,1 тыс. рублей. В отчетном периоде финансирование не предусмотрено.

Идет подготовка к проведению конкурсных процедур.

13) Иное приобретение.

Окружным бюджетом на 2020 год по направлению предусмотрено 25 201,9 тыс. рублей. Рассматривается вопрос приобретения вторичного жилья на территории п. Искателей.

Основное мероприятие 6 – Создание в Ненецком автономном округе дополнительных условий для расселения граждан из жилых помещений в домах, признанных аварийными.

В рамках мероприятия в 2020 году предусмотрено предоставление Субвенции местным бюджетам на осуществление отдельных государственных полномочий по предоставлению гражданам компенсационных выплат в целях создания дополнительных условий для расселения граждан из жилых помещений в домах, признанных аварийными в размере 400,0 тыс. рублей. Финансирование в отчетном периоде не предусмотрено.

1) МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» - 100,0 тыс. рублей. Соглашение о предоставлении субвенции направлено в МО на подписание.

За счет возвратов 2019 года в отчетном периоде выплачено 23 компенсации на общую сумму 69 040,485 тыс. рублей. Остаток средств составил 4 861,413 тыс. рублей.

2) МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» - 100,0 тыс. рублей. Соглашение о предоставлении субвенции направлено в МО на подписание.

За счет возвратов 2019 года в отчетном периоде выплачено 16 компенсаций на общую сумму 45 858,525 тыс. рублей. Остаток средств составил 34 318,686 тыс. рублей.

3) МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО - 100,0 тыс. рублей. Соглашение о предоставлении субвенции направлено в МО на подписание.

4) МО «Тельвисочный сельсовет» НАО - 100,0 тыс. рублей. Соглашение о предоставлении субвенции направлено в МО на подписание.

За счет возвратов 2019 года в отчетном периоде выплачено 4 компенсации на общую сумму 10 853,946 тыс. рублей. Неизрасходованные остатки отсутствуют.

Региональный проект Ненецкого автономного округа «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»

На 2020 год предусмотрены бюджетные ассигнования в размере 173 274,0 тыс. рублей, из них 155 946,6 тысяч рублей – средства федерального бюджета. На 01.04.2020 финансирование проекта предусмотрено в размере 32 744,4 тыс. рублей, в том числе 31 590,7 тыс. рублей за счет средств федерального бюджета. Кассовое исполнение за отчетный период составило 10 270,8 тыс. рублей или 31,4% от плана, в том числе 9 243,7 тыс. рублей – средства федерального бюджета.

Объем неисполненных ассигнований составил 20 576,3 тыс. рублей.

Заявка на предоставление финансовой поддержки по этапу 2020-2021 года направлена в ГК - Фонд ЖКХ 23.06.2020.

В рамках проекта осуществляется частичное финансирование по следующим государственным контрактам:

1) 56 из 146 жилых помещений в рамках ГК № 0184200000616000211 от 06.12.2016 (МКД в районе ул. Авиаторов). Подрядчик - ООО «Полюсжилстрой». Общая стоимость контракта - 529 774,988 тыс. рублей.

Окружным бюджетом на 2020 год предусмотрена оплата по контракту в полном объеме - 63 812,6 тыс. рублей. В отчетном периоде была запланирована оплата в размере 22 473,6 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета 22 347,0 тыс. рублей. Кассовое освоение 0%.

На отчетную дату на объекте ведутся отделочные работы. На 6-9 секции в 2019 году получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

Запланированные средства освоены не в полном объеме в связи с отставанием подрядчика от графика работ.

3) 10 из 47 жилых помещений в рамках ГК № 0184200000617000153 от 27.10.2017 (МКД в районе ул. Первомайская – Тыко-Вылка). Срок исполнения – 30.11.2018. Общая стоимость контракта - 189 287,8 тыс. рублей. Подрядчик - ООО «ПОЛЮСЖИЛСТРОЙ».

Окружным бюджетом на 2020 год предусмотрена оплата по контракту в полном объеме - 15 858,5 тыс. рублей. В отчетном периоде финансирование не предусмотрено.

В связи с отставанием подрядчика от графика работ, квартиры заказчику не переданы.

3) 7 из 63 жилых помещений в рамках ГК № 0384200001618000097 от 19.12.2018 (МКД в районе ул. Октябрьская). Подрядчик – ООО «Опора». Цена контракта - 212 919,4 тыс. рублей. Срок исполнения контракта – август 2020 г.

Окружным бюджетом на 2020 год предусмотрена оплата по контракту в полном объеме - 25 954,3 тыс. рублей. В отчетном периоде финансирование не предусмотрено.

4) 35 из 54 жилых помещений в рамках ГК № 0384200001618000095 от 11.12.2018 (МКД в районе ул. Пионерская). Подрядчик – ООО «Новатор». Цена контракта 193 281,62 тыс. рублей. Срок исполнения контракта 14.12.2020.

Окружным бюджетом на 2020 год предусмотрена оплата по контракту в полном объеме - 39 263,0 тыс. рублей. В отчетном периоде запланирована оплата в размере 10 270,8 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета – 9 243,7 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 100%.

5) Иное приобретение.

Окружным бюджетом на 2020 год по направлению предусмотрено 28 385,6 тыс. рублей. Рассматривается вопрос приобретения вторичного жилья на территории п. Искателей.

Подпрограмма 3 «Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурами в целях жилищного строительства».

Размер ассигнований в 2020 году составляет 3 072,5 тыс. рублей. На 01.04.2020 предусмотрено финансирование не предусмотрено.

Основное мероприятие 2 - Реализация проектов освоения и развития территории для жилищного строительства, предусматривающих подготовку земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурами.

Размер ассигнований в 2020 году составляет 3 072,5 тыс. рублей. На 01.04.2020 предусмотрено финансирование не предусмотрено.

В рамках мероприятия предусмотрена реализация детализированного мероприятия «Строительство коммунальной и транспортной инфраструктуры при реализации проектов освоения и развития территории для жилищного строительства», в том числе:

1) *Инженерная и транспортная инфраструктура земельных участков для многодетных семей в целях индивидуального строительства в п. Искателей Ненецкого автономного округа.*

Средства окружного бюджета в 2020 году предусмотрены на строительство объекта в размере 3 072,5 тыс. рублей. На 01.04.2020 года финансирование не предусмотрено.

Аукцион не состоялся два раза по причине отсутствия заявок от потенциальных подрядчиков.

Подпрограмма 5 «Социальная поддержка граждан, участвующих в ипотечном жилищном кредитовании».

В рамках реализации подпрограммы 5 в 2020 году предусмотрены средства окружного бюджета в сумме 75 810,8 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета 8 340,4 тыс. рублей. Кассовым планом по расходам окружного бюджета на 01.04.2020 предусмотрено финансирование в размере 32 240,1 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета 7 394,4 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 11 664,1 тыс. рублей или 36,2% от плана.

Основное мероприятие 1 – Меры социальной поддержки граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования

Размер ассигнований в 2020 году составляет 54 463,0 тыс. рублей. На 01.04.2020 предусмотрено 13 314,0 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 11 664,1 тыс. рублей или 87,6% от плана.

В рамках мероприятия предусмотрена реализация следующих детализированных мероприятий:

1) Меры социальной поддержки жителей Ненецкого автономного округа при кредитовании или заимствовании на приобретение (строительство) жилья.

Размер ассигнований в 2020 году составляет 53 591,7 тыс. рублей. На 01.04.2020 предусмотрено 13 200,0 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 11 555,1 тыс. рублей или 87,5% от плана. Объем неиспользованных бюджетных ассигнований составляет 1 649,9 тыс. рублей.

В том числе осуществлялись:

- *Социальные выплаты на компенсацию части процентов, начисленных банком или иным юридическим лицом за пользование кредитом или займом.*

Предусмотрено средств окружного бюджета в 2020 году – 39 616,7 тыс. рублей. На 01.04.2020 предусмотрено 10 850,0 тыс. рублей. Кассовое освоение 9 205,1 тыс. рублей или 84,8% от плана.

- *Социальные выплаты на погашение части кредита или займа при рождении (усыновлении) ребенка.*

Предусмотрено средств окружного бюджета в 2020 году – 13 975,0 тыс. рублей. На 01.04.2020 предусмотрено 2 350,0 тыс. рублей. Кассовое освоение составило 2 350,0 тыс. рублей или 100% от плана.

Неисполнение связано с заявительным характером выплаты.

В период с декабря 2019 года по март 2020 года 27 участников подпрограммы досрочно погасили кредит. Кроме того, 7 участников подпрограммы получили социальные выплаты на погашение части ипотечного кредита в связи с рождением ребенка.

2) Социальные выплаты в рамках закона НАО от 21.03.2012 № 17-оз «О внесении изменений в закон НАО «О развитии ипотечного жилищного кредитования в НАО».

Размер ассигнований в 2020 году составляет 871,3 тыс. рублей. На 01.04.2020 предусмотрено 114,0 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 109,0 тыс. рублей или 95,6% от плана. Объем неиспользованных бюджетных ассигнований составляет 5,0 тыс. рублей.

Неисполнение связано с заявительным характером выплат.

Основное мероприятие 3 – Предоставление финансовой поддержки бюджетам муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья

Размер бюджетных ассигнований в 2020 году составляет 21 347,8 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета 8 340,4 тыс. рублей. На 01.04.2020 финансирование предусмотрено в размере 18 926,4 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета 7 394,4 тыс. рублей. Кассовое исполнение 0%.

В рамках мероприятия предусмотрено предоставление межбюджетных трансфертов бюджетам следующих муниципальных образований:

1) МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» в размере 18 926,4 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета 7 394,4 тыс. рублей. Кроме того, предусмотрено софинансирование за счет местного бюджета в размере 191,2 тыс. рублей.

Финансирование планировалось довести в марте 2020 года. В связи с принятием постановления Администрации Ненецкого автономного округа от 06.02.2020 № 15-п потребовалось внесение изменений в нормативную правовую базу и заключение дополнительного соглашения к соглашению, заключенному в системе «Электронный бюджет».

В отчетном периоде оплачено 2 свидетельства, выданных в 2019 году, на сумму 2 652,9 тыс. рублей (по лимитам 2019 года). 1 свидетельство на сумму 1 137,1 тыс. рублей осталось неоплаченным, срок его действия истекает 24.04.2020.

2) МО «Городское поселений «Рабочий поселок Искателей» в размере 2 421,4 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета 946,0 тыс. рублей. Кроме того, предусмотрено софинансирование за счет местного бюджета в размере 24,5 тыс. рублей. Соглашение в стадии заключения

Подпрограмма 6 «Социальная поддержка на улучшение жилищных условий гражданам, проживающим в сельской местности».

В рамках реализации подпрограммы 6 в 2020 году предусмотрены средства окружного бюджета в сумме 26 706,5 тыс. руб. Кассовым планом по расходам окружного бюджета на 01.04.2020 предусмотрено финансирование в размере 15 817,0 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 14 922,4 тыс. рублей или 94,3% от плана.

Основное мероприятие 1 «Строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуальных домов»

В рамках мероприятия предусмотрена реализация детализированного мероприятия «Социальные выплаты жителям сельской местности на строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуальных домов».

Размер ассигнований в 2020 году составляет 26 603,5 тыс. рублей. На 01.04.2020 предусмотрено 15 737,5 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 14 843,0 тыс. рублей или 94,3% от плана. Объем неиспользованных бюджетных ассигнований составляет 894,5 тыс. рублей.

На 01.04.2020 социальные выплаты на строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуальных жилых домов получили 5 участников подпрограммы. В целях получения социальных выплат участниками подпрограммы подтверждено наличие собственных средств в размере 6 744,6 тыс. рублей.

Неисполнение связано с заявительным характером выплат.

Основное мероприятие 2 «Компенсация части затрат по газификации индивидуальных жилых домов».

В рамках мероприятия предусмотрена реализация детализированного мероприятия «Социальные выплаты жителям сельской местности на компенсацию части затрат по газификации индивидуальных жилых домов».

Размер ассигнований в 2020 году составляет 100,0 тыс. рублей. На 01.04.2020 предусмотрено 79,5 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 79,4 тыс. рублей или 99,9% от плана.

На 01.04.2020 социальные выплаты на компенсацию части затрат по газификации индивидуальных домов получил 1 участник подпрограммы.

Подпрограмма 8 «Повышение доступности жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе».

В рамках реализации подпрограммы 8 в 2020 году предусмотрены средства окружного бюджета в сумме 62 890,0 тыс. руб. Кассовым планом по расходам окружного бюджета на 01.04.2020 предусмотрено финансирование в размере 11 400,0 тыс. рублей. Кассовое исполнение составило 10 712,7 тыс. рублей или 94% от плана.

Основное мероприятие 1 – Возмещения недополученных доходов кредитных организаций.

В рамках основного мероприятия предусмотрено предоставление Субсидии кредитным организациям в целях возмещения недополученных доходов в части процентов, начисленных кредитором за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Ненецком автономном округе.

В целях реализации подпрограммы 8 между Департаментом финансов и экономики Ненецкого автономного округа и публичным акционерным обществом «Московский Индустриальный банк» заключено соглашение на 2020 год о предоставлении субсидий в целях возмещения недополученных доходов. Указанное соглашение не предусматривает выдачу в 2020 году банком новых жилищных кредитов, бюджетные ассигнования направляются на возмещение недополученных доходов банка по жилищным кредитам, выданным в 2015-2019 гг.

Объем неиспользованных бюджетных ассигнований составляет 687,3 тыс. рублей. Фактические результаты отклоняются от запланированных в связи с заявительным характером подачи гражданами заявок о предоставлении жилищных кредитов.

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента



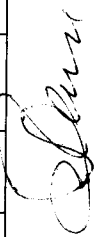
П.А. Масюков

Отчет
о реализации государственной программы
Немецкого автономного округа
"Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Немецком автономном округе"
за I квартал 2020 год

N п/п	Наименование отдельного мероприятия, регионального проекта, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, соисполнителя, участника	Параметры финансового обеспечения (тыс. руб.)													Оценка степени соответствия кассового исполнения исполнения запланированному уровню затрат (%)	
			ОБ 2020			План						Кассовое исполнение				За счет ОБ источников (гр. 10/4)	За счет ОБ (гр. 11/5)
			Всего	ОБ всего < >	ОБ (без ФБ)	ФБ	МБ	ИИ	Всего	ОБ всего <2>	ОБ (без ФБ)	ФБ	МБ	ИИ			
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	Всего по государственной программе	ДС и ЖСХ НАО	694 370,9	487 435,1	443 468,3	43 946,8	191,2	6 744,6	330 755,0	324 393,7	310 186,3	14 205,4	0,0	6 361,3	66,9%	66,4%	
1.1	в том числе: всего по региональным проектам, реализуемым в рамках госпрограммы (подпрограммы)	х	32 744,4	32 744,4	1 153,7	31 590,7	0,0	0,0	10 270,8	10 270,8	1 027,1	9 243,7	0,0	0,0	31,4%	31,4%	
2	Отдельное мероприятие 1 - Реализация государственных программ в области строительства, капитального ремонта, реконструкция объектов капитального строительства	ДС и ЖСХ НАО	37 732,0	37 732,0	37 732,0	0,0	0,0	0,0	35 002,2	35 002,2	35 002,2	0,0	0,0	0,0	92,8%	92,8%	
3	Отдельное мероприятие 2 - Эксплуатационные и иные расходы по содержанию объектов до момента государственной регистрации права собственности Немецкого автономного округа	КУ НАО "ЦСЗ"	3 000,0	3 000,0	3 000,0	0,0	0,0	0,0	403,4	403,4	403,4	0,0	0,0	0,0	13,4%	13,4%	
4	Отдельное мероприятие 4 - Разработка документов в сфере градостроительной деятельности	ДС и ЖСХ НАО	51 000,0	51 000,0	51 000,0	0,0	0,0	0,0	50 094,0	50 094,0	50 094,0	0,0	0,0	0,0	98,2%	98,2%	
5	Отдельное мероприятие 5 - Разработка территориальных сметных нормативов строительства	ДС и ЖСХ НАО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	
6	Отдельное мероприятие 7 - Реализация государственной политики в сфере строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта	ДС и ЖСХ НАО	21 808,3	21 808,3	21 808,3	0,0	0,0	0,0	19 077,5	19 077,5	19 077,5	0,0	0,0	0,0	87,5%	87,5%	
7	Подпрограмма 1 «Строительство (реконструкция) жилых помещений и объектов производственного назначения по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения»	ДС и ЖСХ НАО	8 160,1	8 160,1	3 194,4	4 961,7	0,0	0,0	8 160,1	8 160,1	3 194,4	4 961,7	0,0	0,0	100,0%	100,0%	

Параметры финансового обеспечения, (тыс. руб.)														Оценка степени соответствия кассового исполнения запланированному уровню затрат, (%)		
N п/п	Наименование отдельного мероприятия, регионального проекта, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, соисполнителя, участника	ОБ 2020	План				Кассовое исполнение						За счет всех источников (гр. 10/04)	За счет ОБ (гр. 11/5)	
				Всего	ОБ всего <1>	в т.ч.		Всего	ОБ всего <2>	в т.ч.		ИИ	МБ			ИИ
						ОБ (без ФБ)	ФБ			ОБ (без ФБ)	ФБ					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11.2.1	Социальные выплаты жителям сельской местности на компенсацию части затрат по газификации индивидуальных жилых домов	ГКУ НАО "ОСЭН"	100,0	79,5	79,5	0,0	0,0	0,0	79,4	79,4	79,4	0,0	0,0	0,0	99,9%	99,9%
12	Подпрограмма 8 - Развитие жилищного строительства жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе	ДФЭ НАО	62 890,0	11 400,0	11 400,0	0,0	0,0	0,0	10 712,7	10 712,7	10 712,7	0,0	0,0	0,0	94,0%	94,0%
12.1	Основное мероприятие 1 - Возмещение недополученных доходов кредитных организаций	ДФЭ НАО	62 890,0	11 400,0	11 400,0	0,0	0,0	0,0	10 712,7	10 712,7	10 712,7	0,0	0,0	0,0	94,0%	94,0%
12.1.1	Субсидия кредитным организациям в целях возмещения недополученных доходов в части процентов, начисленных кредитным организациям за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья Ненецком автономном округе	ДФЭ НАО	62 890,0	11 400,0	11 400,0	0,0	0,0	0,0	10 712,7	10 712,7	10 712,7	0,0	0,0	0,0	94,0%	94,0%

Исполняющий обязанности руководителя Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа



П.А. Маслов

Исполняющий обязанности начальника управления государственных программ и приоритетных проектов Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа



Е.Г. Соколова

тел. 2-19-18, внутренний 1834