



**Департамент строительства,
жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики
и транспорта
Ненецкого автономного
округа
(ДС и ЖКХ НАО)**

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Ненецкого автономного округа

ул. им. А.П. Пырерко, д. 7, г. Нарьян-Мар,
Ненецкий автономный округ, 166000.
тел.: (81853) 2-19-21,
факс: (81853) 2-19-23
E-mail: naostroy@adm-nao.ru

от 06.03.2020 № 1554
Об индексах изменения сметной стоимости строительства
на территории Ненецкого автономного округа
на I квартал 2020 года

Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа информирует о выпуске индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных, в том числе ремонтных и пусконаладочных, погрузо-разгрузочных работ на I квартал 2020 года для Ненецкого автономного округа.

С документами можно ознакомиться по электронному адресу <http://gkh.adm-nao.ru/reglamenti-i-standarty/>.

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента

П.А. Масюков

Общие положения

1. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для Ненецкого автономного округа предназначены для определения стоимости строительной продукции в текущих ценах и расчетов за выполненные работы между заказчиками (инвесторами) и подрядчиками независимо от ведомственной принадлежности и форм собственности.

2. Расчетные индексы учитывают нормальные условия производства работ, средние текущие цены на материалы, изделия и конструкции с учетом их транспортирования на усредненное расстояние до приобъектного склада, средние текущие расценки на эксплуатацию строительных машин.

При исчислении нормативных показателей на оплату труда рабочих учтены:

- выплаты по тарифным ставкам;
- выплаты стимулирующего характера (премия за производственные результаты, вознаграждения за выслугу лет и по итогам работы за год, надбавки к тарифным ставкам и окладам за профессиональное мастерство, высокие достижения в труде и т.д.);
- выплаты, обусловленные районным регулированием оплаты труда (выплаты по районным коэффициентам, надбавки к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера);
- выплаты по среднему заработку (оплата очередных и дополнительных отпусков (компенсация за неиспользованный отпуск)).

Состав затрат на оплату труда определен согласно Приложению 1 МДС 83.1.-99.

3. Расчетными индексами не учтены:

- затраты на временные здания и сооружения;
- затраты на удорожание работ в зимнее время;
- прочие затраты (в том числе резерв средств на непредвиденные работы, командировочные расходы, перевозка работников, страховые взносы и др.);
- налог на добавленную стоимость.

Таблица 1

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам строительства, прочих объектов и пусконаладочных работ для сметных нормативов в редакции 2014 г., включенных в федеральный реестр (без НДС)

| № п/п | Вид строительства | ТЕР-2001 НАО (2014 г.) | | | | ФЕР-2001 (2014 г.) | | | |
|-------|---------------------------------------|------------------------|--------------|-----------|---------------------------------|--------------------|--------------|-----------|---------------------------------|
| | | СМР | Оплата труда | Материалы | Эксплуатация машин и механизмов | СМР | Оплата труда | Материалы | Эксплуатация машин и механизмов |
| 1 | Общепромышленное строительство | 6,72 | 21,52 | 4,33 | 10,89 | 19,33 | 53,65 | 13,23 | 18,74 |

| № п/п | Вид строительства | ТЕР-2001 НАО (2014 г.) | | | | ФЕР-2001 (2014 г.) | | | |
|-----------|---|------------------------|-------------|-----------|---------------------------------|--------------------|--------------|-----------|---------------------------------|
| | | СМР | Оплата труд | Материалы | Эксплуатация машин и механизмов | СМР | Оплата труда | Материалы | Эксплуатация машин и механизмов |
| 14.1 | напряжением 6 кВ | 6,46 | 21,52 | 4,6 | 10,21 | 9,38 | 53,64 | 6,4 | 14,78 |
| 14.2 | напряжением 10 кВ | 6,58 | 21,52 | 4,87 | 10,21 | 9,35 | 53,64 | 6,63 | 14,78 |
| 15 | Сети наружного освещения | | | | | | | | |
| 15.1 | на опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля | 13,52 | 21,52 | 9,63 | 11,08 | 23,54 | 53,64 | 14,33 | 16,31 |
| 15.2 | на стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля | 8,56 | 21,52 | 6,65 | 10,22 | 14,44 | 53,64 | 11,05 | 14,78 |
| 16 | Трубопроводы теплоснабжения | | | | | | | | |
| 16.1 | прокладка в непроходных каналах | 8,56 | 21,52 | 6,02 | 11,5 | 15,16 | 53,65 | 10,16 | 18,09 |
| 16.2 | прокладка надземная | 6,38 | 21,52 | 4,88 | 11,19 | 9,57 | 53,65 | 7,01 | 17,93 |
| 16.3 | прокладка бесканальная | 9,83 | 21,52 | 7,42 | 12,56 | 15,43 | 53,65 | 10,74 | 19,53 |
| 17 | Внешние инженерные сети водопровода из труб | | | | | | | | |
| 17.1 | асбестоцементных | 11,02 | 21,52 | 5,47 | 13,64 | 25,05 | 53,65 | 15,34 | 21,98 |
| 17.2 | чугунных напорных раструбных | 11,06 | 21,52 | 8,85 | 13,75 | 21,51 | 53,64 | 17,25 | 22,43 |
| 17.3 | стальных | 9,91 | 21,52 | 5,28 | 12,77 | 16,15 | 53,64 | 7,79 | 19,74 |
| 17.4 | железобетонных | 8,1 | 21,52 | 5,55 | 12,88 | 18,97 | 53,64 | 13,64 | 20,75 |
| 17.5 | полиэтиленовых | 7,3 | 21,52 | 3,37 | 13,49 | 13,04 | 53,65 | 5,85 | 22,02 |
| 18 | Внешние инженерные сети канализации из труб | | | | | | | | |
| 18.1 | асбестоцементных | 10,41 | 21,52 | 5,19 | 13,79 | 25,04 | 53,65 | 15,9 | 22,51 |
| 18.2 | чугунных безнапорных раструбных | 12,46 | 21,52 | 8,41 | 13,9 | 24,16 | 53,64 | 17,39 | 22,75 |
| 18.3 | железобетонных безнапорных раструбных | 7,88 | 21,52 | 4,91 | 13,44 | 21,49 | 53,65 | 15 | 22,04 |
| 18.4 | бетонных безнапорных раструбных | 9,25 | 21,52 | 5,25 | 13,54 | 22,71 | 53,64 | 15,19 | 21,92 |
| 18.5 | Полиэтиленовых | 11,89 | 21,52 | 6,78 | 13,82 | 22,26 | 53,65 | 12,41 | 22,59 |
| 19 | Внешние сети газопровода из труб | | | | | | | | |
| 19.1 | полиэтиленовых | 11,36 | 21,52 | 5,95 | 14,3 | 20,15 | 53,64 | 9,99 | 22,79 |
| 19.2 | стальных | 7,23 | 21,52 | 4,12 | 11,44 | 13,31 | 53,64 | 7,26 | 19,11 |
| 20 | Котельные | 6,69 | 21,52 | 4,03 | 11,08 | 18 | 53,65 | 11,42 | 18 |
| 21 | Очистные сооружения | 7,25 | 21,52 | 4,61 | 12,67 | 19 | 53,64 | 13,24 | 19,72 |
| 22 | Прочие объекты | | | | | | | | |
| 23 | Пусконаладочные работы | 19,15 | | | | 48,2 | | | |

*Индексы Таблицы 1 распространяют свое действие к уровню государственных и территориальных сметных нормативов ТЕР-2001 НАО в редакции 2009 г. и ФЕР-2001 в редакции 2009 г. и в редакции 2014 г. соответственно.

Примечание:

1. Индексы СМР разработаны с учетом положений письма Горстроя от 27.12.2012 г. №2536-ИП/12/ГС.
2. Для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости СМР и пусконаладочных работ следует применять следующие коэффициенты:
- для районов Крайнего Севера – 1,02 (к индексам ФЕР-2001);
- для районов Крайнего Севера – 1,005 (к индексам ТЕР-2001).
3. Индексы на СМР и пусконаладочные работы применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
4. Индексы применимы только к первой территориальной зоне, для других зон следует применять зональные коэффициенты к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ в текущий уровень цен для Ненецкого автономного округа, утвержденные постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 30.12.2015 №473-п.
5. При определении стоимости строительства мостов, тоннелей, метрополитенов, атомных станций, объектов по обращению с облученным ядерным топливом и радиоактивными отходами к индексам на СМР применяется повышающий коэффициент 1,03.

Таблица 2

Индексы изменения сметных цен на перевозки грузов для строительства автомобильным транспортом к уровню государственных сметных нормативов ФССЦпг-2001 (редакции баз 2014 и 2017 годов), ТССЦпг-2001 (редакция 2014 г.)

| Ненецкий автономный округ | к табл. 03-01 | к табл. 03-02 | к табл. 03-21 | к табл. 03-22 | к табл. 03-31 | к табл. 03-32 | к табл. 03-33 | к табл. 04-01 | к табл. 04-21 |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| ФССЦпг-2001 (в редакции 2014 г.) | 26,16 | 27,64 | 26,04 | 26,04 | 21,36 | 19,27 | 16,54 | 17,20 | 16,25 |
| ФССЦпг-2001 (в редакции 2017 г.) | 26,16 | 27,64 | 26,04 | 26,04 | 21,36 | 19,27 | 16,54 | 17,20 | 16,25 |
| ТССЦпг-2001 (в редакции 2014 г.) | 14,96 | 17,16 | 16,79 | 16,79 | - | - | - | 10,53 | 10,17 |

*Индексы Таблицы 2 к уровню государственных сметных нормативов ФССЦпг-2001 в редакции 2017 года распространяют свое действие и на государственные сметные нормативы ФССЦпг-2001 в редакциях 2009 и 2014 года.

Примечание:

1. Таблица 03-01. Перевозка бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов бортовым автомобилем грузоподъемностью 15 т;
2. Таблица 03-02. Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т;
3. Таблица 03-21. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера;
4. Таблица 03-22. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих из карьера;
5. Таблица 03-31. Перевозка бетонных железобетонных, стеновых и перегородочных материалов (плит, панелей) панелевозом на автомобильном ходу грузоподъемностью 25 т;
6. Таблица 03-32. Перевозка длинномерных грузов тубоплетевозом грузоподъемностью 12 т;
7. Таблица 03-33. Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетоносмесителем 6 м³;
8. Таблица 04-01. Перевозка грузов тракторами на гусеничном ходу с прицепами;
9. Таблица 04-21. Перевозка грузов тракторами на пневмоколесном ходу с прицепами.

Таблица 3

Индексы изменения сметных цен на погрузо - разгрузочные работы при автомобильных перевозках к уровню государственных сметных нормативов ФССЦпг-2001 (редакция баз 2014 и 2017 годов), ТССЦпг-2001 (редакция 2014 г.)

| Ненецкий автономный округ | Индекс на | | |
|----------------------------------|-----------|-----------|-------|
| | погрузку | разгрузку | общий |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| ФССЦпг-2001 (в редакции 2014 г.) | 29,23 | 31,16 | 30,20 |
| ФССЦпг-2001 (в редакции 2017 г.) | 29,23 | 31,16 | 30,20 |
| ТССЦпг-2001 (в редакции 2014 г.) | 14,84 | 15,51 | 15,17 |

*Индексы Таблицы 3 к уровню государственных сметных нормативов ФССЦпг-2001 в редакции 2017 года распространяют свое действие и на государственные сметные нормативы ФССЦпг-2001 в редакциях 2009 и 2014 года.

Таблица 4

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам строительства, прочих объектов и пусконаладочных работ для сметных нормативов в редакции 2017 г., включенных в федеральный реестр (без НДС)

| № п/п | Вид строительства | ФЕР-2001 (2017 г.) | | | |
|----------|---------------------------------------|--------------------|--------------|-----------|---------------------------------|
| | | СМР | Оплата труда | Материалы | Эксплуатация машин и механизмов |
| 1 | Общепромышленное строительство | 19,33 | 53,65 | 13,23 | 18,74 |
| 2 | Многokвартирные жилые дома | | | | |
| 2.1 | кирпичные | 23,96 | 53,65 | 17,15 | 19,62 |
| 2.2 | панельные | 20,13 | 53,64 | 15,04 | 17,91 |
| 2.3 | монолитные | 19,02 | 53,65 | 11,75 | 19,15 |
| 2.4 | прочие | 20,94 | 53,65 | 14,14 | 19 |
| 3 | Административные здания | 16,51 | 53,64 | 8,7 | 20,26 |
| 4 | Объекты образования | | | | |
| 4.1 | детские сады | 16,47 | 53,64 | 10,14 | 18,58 |
| 4.2 | школы | 15,73 | 53,64 | 8,7 | 18,62 |
| 4.3 | прочие | 16,23 | 53,64 | 9,66 | 18,6 |
| 5 | Объекты здравоохранения | | | | |
| 5.1 | поликлиники | 21,78 | 53,64 | 15,27 | 21,14 |
| 5.2 | больницы | 18,33 | 53,65 | 11,87 | 19,04 |
| 5.3 | прочие | 19,58 | 53,65 | 13,12 | 19,97 |

| № п/п | Вид строительства | ФЕР-2001 (2017 г.) | | | |
|-------|---|--------------------|--------------|-----------|---------------------------------|
| | | СМР | Оплата труда | Материалы | Эксплуатация машин и механизмов |
| 6 | Объекты спортивного назначения | 17,2 | 53,64 | 10,04 | 16,11 |
| 7 | Объекты культуры | 20,42 | 53,65 | 13,84 | 20,57 |
| 8 | Автомобильные дороги | 26,51 | 53,65 | 25,43 | 15,43 |
| 9 | Мосты | 23,5 | 53,65 | 16,96 | 20,29 |
| 10 | Путепроводы | 20,76 | 53,65 | 13,11 | 16,97 |
| 11 | Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами | | | | |
| 11.1 | напряжением 1 кВ | 11,38 | 53,65 | 6,69 | 17,41 |
| 11.2 | напряжением 6 кВ | 12,33 | 53,64 | 6,9 | 18,25 |
| 11.3 | напряжением 10 кВ | 10,83 | 53,64 | 5,87 | 18,25 |
| 12 | Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами | | | | |
| 12.1 | напряжением 1 кВ | 12,56 | 53,65 | 4,72 | 17,41 |
| 12.2 | напряжением 6 кВ | 13,04 | 53,65 | 4,94 | 17,85 |
| 12.3 | напряжением 10 кВ | 13,33 | 53,65 | 4,93 | 17,91 |
| 13 | Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами | | | | |
| 13.1 | напряжением 6 кВ | 9,48 | 53,65 | 7,42 | 14,78 |
| 13.2 | напряжением 10 кВ | 8,43 | 53,65 | 6,49 | 14,78 |
| 14 | Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами | | | | |
| 14.1 | напряжением 6 кВ | 9,38 | 53,64 | 6,4 | 14,78 |
| 14.2 | напряжением 10 кВ | 9,35 | 53,64 | 6,63 | 14,78 |
| 15 | Сети наружного освещения | | | | |
| 15.1 | на опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля | 23,54 | 53,64 | 14,33 | 16,31 |
| 15.2 | на стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля | 14,44 | 53,64 | 11,05 | 14,78 |
| 16 | Трубопроводы теплоснабжения | | | | |
| 16.1 | прокладка в непроходных каналах | 15,16 | 53,65 | 10,16 | 18,09 |
| 16.2 | прокладка надземная | 9,57 | 53,65 | 7,01 | 17,93 |
| 16.3 | прокладка бесканальная | 15,43 | 53,65 | 10,74 | 19,53 |
| 17 | Внешние инженерные сети водопровода из труб | | | | |
| 17.1 | асбестоцементных | 25,05 | 53,65 | 15,34 | 21,98 |
| 17.2 | чугунных напорных раструбных | 21,51 | 53,64 | 17,25 | 22,43 |
| 17.3 | стальных | 16,15 | 53,64 | 7,79 | 19,74 |
| 17.4 | железобетонных | 18,97 | 53,64 | 13,64 | 20,75 |
| 17.5 | полиэтиленовых | 13,04 | 53,65 | 5,85 | 22,02 |

| № п/п | Вид строительства | ФЕР-2001 (2017 г.) | | | |
|-----------|--|--------------------|--------------|-----------|---------------------------------------|
| | | СМР | Оплата труда | Материалы | Эксплуатация машин и механизмов |
| 18 | Внешние инженерные сети канализации из труб | | | | |
| 18.1 | асбестоцементных | 25,04 | 53,65 | 15,9 | 22,51 |
| 18.2 | чугунных безнапорных раструбных | 24,16 | 53,64 | 17,39 | 22,75 |
| 18.3 | железобетонных безнапорных раструбных | 21,49 | 53,65 | 15 | 22,04 |
| 18.4 | бетонных безнапорных раструбных | 22,71 | 53,64 | 15,19 | 21,92 |
| 18.5 | полиэтиленовых | 22,26 | 53,65 | 12,41 | 22,59 |
| 19 | Внешние сети газопровода из труб | | | | |
| 19.1 | полиэтиленовых | 20,15 | 53,64 | 9,99 | 22,79 |
| 19.2 | стальных | 13,31 | 53,64 | 7,26 | 19,11 |
| 20 | Котельные | 18 | 53,65 | 11,42 | 18 |
| 21 | Очистные сооружения | 19 | 53,64 | 13,24 | 19,72 |
| 22 | Прочие объекты | | | | |
| 23 | Пусконаладочные работы | 48,2 | | | |

Примечание:

1. Индексы СМР разработаны с учетом положений письма Горстроя от 27.12.2012 г. №2536-ИП/12/ГС.
2. Для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости СМР и пусконаладочных работ следует применять следующие коэффициенты:
- для районов Крайнего Севера – 1,02 (к индексам ФЕР-2001);
- для районов Крайнего Севера – 1,005 (к индексам ТЕР-2001).
3. Индексы на СМР и пусконаладочные работы применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
4. Индексы применимы только к первой территориальной зоне, для других зон следует применять зональные коэффициенты к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ в текущий уровень цен для Ненецкого автономного округа, утвержденные постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 30.12.2015 №473-п.
5. При определении стоимости строительства мостов, тоннелей, метрополитенов, атомных станций, объектов по обращению с облученным ядерным топливом и радиоактивными отходами к индексам на СМР применяется повышающий коэффициент 1,03.