

УТВЕРЖДАЮ

Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
строительства, жилищно-  
коммунального хозяйства, энергетики  
и транспорта Ненецкого  
автономного округа

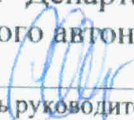
  
В.В. Саулина  
«15» февраля 2019 г.

Годовой отчет  
о ходе реализации и оценке эффективности государственной  
программы Ненецкого автономного округа  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами  
граждан, проживающих в Ненецком автономном округе»  
за 2018 год

Ответственный исполнитель: Департамент строительства, жилищно-  
коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа


СОГЛАСОВАН:

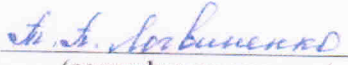
Соисполнитель 1: Департамент здравоохранения, труда и социальной защиты  
населения Ненецкого автономного округа

  
(подпись руководителя)

  
(расшифровка подписи)

Соисполнитель 2: Департамент финансов и экономики Ненецкого автономного  
округа

  
(подпись руководителя)

  
(расшифровка подписи)

Дата составления отчета: «15» февраля 2019 г.

Исполнитель: заместитель начальника управления государственных программ и  
приоритетных проектов Департамента строительства, жилищно-коммунального  
хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа – начальник  
отдела реализации государственных программ – Соколова Елизавета Геннадьевна,  
телефон (81853) 2-19-18, электронный адрес [esokolova@ogvnao.ru](mailto:esokolova@ogvnao.ru).

**Раздел 1.**  
**Конкретные результаты (описательная часть) реализации**  
**государственной программы в целом, а также в разрезе отдельных**  
**мероприятий, подпрограмм и основных мероприятий,**  
**достигнутые за 2018 год.**

1.1. Сведения о приведении государственной программы за отчетный период в соответствие со сводной бюджетной росписью окружного бюджета на 31 декабря 2018 года либо изложение причин, по которым государственная программа не приведена в такое соответствие.

Изменения в государственную программу, в том числе в части приведения ее параметров финансового обеспечения в 2018 году в соответствие с бюджетной росписью окружного бюджета на 31 декабря 2018 года, утверждены постановлением Администрации Ненецкого автономного округа «О внесении изменений в государственную программу Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе» от 08.02.2019 № 38-п.

1.2. Результаты использования бюджетных ассигнований по источникам финансирования, сопоставление плановых и фактических значений (при наличии отклонений с указанием причин отклонений).

Общий объем кассового исполнения бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию государственной программы в 2018 году, составил 98,2%, в том числе:

за счет средств окружного бюджета 2 547 940,5 тыс. рублей или 98,2%;

из них за счет средств, поступивших из федерального бюджета 6 524,3 тыс. рублей или 100%;

за счет средств муниципальных бюджетов 919,3 тыс. рублей или 99%;

за счет иных источников 10 676,1 тыс. рублей или 89,5%.

Отклонение фактических значений от плана зафиксировано по следующим мероприятиям:

1) Отдельное мероприятие 1 «Реализация государственных программ в области строительства, ремонта, реконструкции объектов капитального строительства» (расходы на обеспечение деятельности КУ НАО «Централизованный стройзаказчик») – 98,2%. Неосвоенный остаток составил 1 846,8 тыс. рублей.

В том числе использованы не в полном объеме запланированные расходы на оплату труда (на конец года остались незаполненные вакансии), на служебные командировки, на услуги связи и видеонаблюдения, на оплату коммунальных услуг (не выставлены счета за декабрь), а также произведено возмещение страховых взносов из внебюджетных фондов.

2) Отдельное мероприятие 2 «Эксплуатационные и иные расходы по содержанию объектов до момента государственной регистрации права собственности Ненецкого автономного округа» (исполнитель - КУ НАО «Централизованный стройзаказчик») – 73,8%. Неосвоенный остаток составил 470,0 тыс. рублей.

В полном объеме не использованы расходы на оплату услуг по теплоснабжению и охране многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Сущинского, д. 10, по причине отставания подрядчиков от графика работ по строительству данного объекта.

3) Отдельное мероприятие 4 «Разработка документов в сфере градостроительной деятельности» (исполнитель - ДС и ЖКХ НАО) – 99,4%. Неосвоенный остаток составил 335,6 тыс. рублей.

В 2018 году заключен государственный контракт № 10 от 18.12.2018 на разработку комплекса документов планирования градостроительного развития территории МО НАО на сумму 139 350,0 тыс. рублей. Исполнителю выплачен аванс в размере 16,25% или 32 231,9 тыс. рублей. Освоение бюджетных средств не в полном объеме связано с экономией по торгам.

4) Отдельное мероприятие 6 «Строительство объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий» (исполнитель - КУ НАО «Централизованный стройзаказчик») – 94%. Неосвоенный остаток составил 35 774,3 тыс. рублей.

В рамках указанного мероприятия осуществляется строительство объекта «Школа №3 на 700 мест по ул. Авиаторов в г. Нарьян-Маре». Государственный контракт на строительство заключен с ООО «Версо-М» в сентябре 2016 года на сумму 1 831 454,6 тыс. рублей. По состоянию на 01.01.2019 года кассовое исполнение окружного (с учетом средств федерального) бюджета составило 1 051 109,0 тыс. рублей, фактическое 966 074,1 тыс. рублей.

Запланированные средства окружного бюджета освоены не в полном объеме в связи с отставанием подрядчика от графика работ. Срок окончания работ по контракту - ноябрь 2019 года.

5) Отдельное мероприятие 7 «Реализация государственной политики в сфере строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта» (расходы на обеспечение деятельности ДС и ЖКХ НАО) – 99,5%. Неосвоенный остаток составил 428,7 тыс. рублей.

Исполнение не в полном объеме по мероприятию связано с экономией средств по фонду оплаты труда (35,0 тыс. рублей), экономией средств на командировочные расходы (159,7 тыс. рублей), а также поздним возвратом ФСС сумм выплаченных пособий по временной нетрудоспособности, по беременности и родам (234,0 тыс. рублей).

6) Основное мероприятие 2 «Строительство (приобретение) жилых помещений в целях формирования государственного жилищного фонда по договорам социального найма для обеспечения жилыми помещениями оленеводов и чумработниц» подпрограммы 1 «Строительство (приобретение) жилых помещений в целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения» (исполнитель – КУ НАО «Централизованный стройзаказчик») – 96,4%. Неосвоенный остаток составил 828,3 тыс. рублей.

Исполнение средств окружного бюджета не в полном объеме связано с неоплатой последнего инвестиционного платежа в размере 5% по контакту № 0184200000618000279 от 03.09.2018 на сумму 16 563,5 тыс. рублей, в рамках которого предусмотрено приобретение 5 жилых помещений в МО «Приморско-Куйский сельсовет» (общей площадью не менее 256,0 кв.м.). Объекты введены в эксплуатацию 27.11.2018 и 15.12.2018, обязательство подрядчика ООО «СМП-83»

по контракту выполнено. Для оплаты выполненных работ необходимо произвести постановку объектов на кадастровый учет. Муниципальным образованием «Приморско-Куйский сельсовет» данные действия в 2018 году не выполнены.

7) Основное мероприятие 4 «Приобретение жилых помещений в целях создания специализированного жилищного фонда» подпрограммы 1 «Строительство (приобретение) жилых помещений в целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения» (исполнитель - НАО «Централизованный стройзаказчик») – 99,7%. Неосвоенный остаток составил 388,4 тыс. рублей.

Исполнение средств окружного бюджета не в полном объеме связано с неоплатой последнего инвестиционного платежа в размере 5% по контакту № 0384200001618000062 от 12.10.2018 на сумму 7 764,2 тыс. рублей, в рамках которого предусмотрено приобретение 1 жилого помещения в МО «Приморско-Куйский сельсовет» (общей площадью не менее 120,0 кв.м). Объект введен в эксплуатацию 21.11.2018, обязательство подрядчика ООО «СМП-83» по контракту выполнено. Для оплаты выполненных работ необходимо произвести постановку объектов на кадастровый учет. Муниципальным образованием «Приморско-Куйский сельсовет» данные действия в 2018 году не выполнены.

8) Основное мероприятие 4 «Предоставление финансовой поддержки бюджетам муниципальных образований на проведение мероприятий по сносу домов, признанных в установленном порядке ветхими и аварийными и непригодными для проживания, а также на выкуп жилых помещений собственников» подпрограммы 2 «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и/или с высоким уровнем износа» (исполнители – муниципальные образования Ненецкого автономного округа) – 97,2%. Неосвоенный остаток составил 62,4 тыс. рублей.

Исполнение средств окружного бюджета не в полном объеме связано с экономией по результатам конкурсных процедур, сложившейся при реализации мероприятий по сносу многоквартирных домов МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

9) Основное мероприятие 1 «Реализация проектов освоения и развития территории для жилищного строительства, предусматривающих подготовку земельных участков для жилищного строительства» подпрограммы 3 «Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурами в целях жилищного строительства» (исполнитель – КУ НАО «Централизованный стройзаказчик») - 99,9%. Неосвоенный остаток составил 28,4 тыс. рублей.

Исполнение средств окружного бюджета не в полном объеме связано с уменьшением объемов работ по государственному контракту, заключенному 02.08.2018 с ИП Доронин М. С. на выполнение работ по вертикальной планировке 9-ти земельных участков площадью 9167 кв.м в п. Искателей, предназначенных для предоставления гражданам, имеющих трех и более детей. Работы подрядчиком выполнены, расчет произведен.

10) Основное мероприятие 2 «Реализация проектов освоения и развития территории для жилищного строительства, предусматривающих обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурами» подпрограммы 3 «Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной

инфраструктурами в целях жилищного строительства» (исполнитель – КУ НАО «Централизованный стройзаказчик») - 94,9%. Неосвоенный остаток составил 40,1 тыс. рублей.

Не использованы бюджетные средства, предусмотренные на оплату услуг по проверке достоверности сметной стоимости по следующим объектам:

- Инженерная и транспортная инфраструктура земельных участков в районе ул. Авиаторов в г. Нарьян-Мар.

Стоимость услуг по прохождению государственной экспертизы проектной документации, разработанной в рамках государственного контракта № 0384200001616000108-0243111-02 от 04.10.2016 ООО «Архпромкомплект-Энергомонтаж» составила 743,7 тыс. рублей.

С марта по июль 2018 года подрядчиком велась работа по согласованию раздела проекта «Энергоснабжение» с ГУП НАО «Нарьян-Марская электростанция». С 15.10.2018 года в отношении инженерных изысканий и проектной документации проводится государственная экспертиза. На отчетную дату заключение не получено.

- Инженерная и транспортная инфраструктура земельных участков в районе ул. Заводская в г. Нарьян-Мар.

Отрицательное заключение государственной экспертизы на проектную документацию, разработанную в рамках государственного контракта от августа 2016 года ООО «ТрансПроект-Инжиниринг» выдано 29.01.2018. До настоящего времени замечания экспертизы подрядчиком не устранены.

Подрядчику направлено предложение о расторжении государственного контракта. На отчетную дату ответ не получен.

11) Основное мероприятие 1 «Меры социальной поддержки граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» подпрограммы 5 «Социальная поддержка граждан, участвующих в ипотечном жилищном кредитовании» (исполнитель - ГКУ НАО «Отделение социальной защиты населения») -96,6%. Неосвоенный остаток составил 2 834,8 тыс. рублей, в том числе:

- Социальные выплаты на компенсацию части процентов, начисленных банком или иным юридическим лицом за пользование кредитом или займом – 1 162,6 тыс. рублей;

- Социальные выплаты на погашение части кредита или займа при рождении (усыновлении) ребенка – 1 650,6 тыс. рублей.

- Социальные выплаты в рамках закона Ненецкого автономного округа от 21 марта 2012 года № 17-оз «О внесении изменений в закон Ненецкого автономного округа «О развитии жилищного кредитования в Ненецком автономном округе» - 21,6 тыс. рублей.

Исполнение средств окружного бюджета не в полном объеме связано с заявительным характером выплаты на рождение ребенка и в рамках закона НАО № 17-оз, а также досрочному погашению кредита 81 участником подпрограммы.

12) Основное мероприятие 1 «Строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуальных домов» подпрограммы 6 «Социальная поддержка на улучшение жилищных условий гражданам, проживающим в сельской местности» (исполнитель - ГКУ НАО «Отделение социальной защиты населения») – 89,5%. Неосвоенный остаток составил 2 929,1 тыс. рублей.

Социальную выплату получили все граждане, изъявившие такое желание.

### 1.3. Сведения о возникновении экономии бюджетных ассигнований на реализацию государственной программы в отчетном году.

В отчетном году экономия бюджетных средств была отмечена при реализации следующих мероприятий:

1) По отдельному мероприятию 1 «Реализация государственных программ в области строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства» за счет уменьшения расходов по уплате налогов на имущество организаций и земельного налога (2 332,1 тыс. рублей), на оплату расходов, связанных со служебными командировками (885,7 тыс. рублей), на оплату льготного проезда к месту отдыха и обратно (276,2 тыс. рублей).

2) По отдельному мероприятию 7 «Реализация государственной политики в сфере строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта» за счет уменьшения расходов по фонду оплаты труда (35,0 тыс. рублей), экономией средств на командировочные расходы (159,7 тыс. рублей).

3) По основному мероприятию 2 «Строительство (приобретение) жилых помещений в целях формирования государственного жилищного фонда по договорам социального найма для обеспечения жилыми помещениями оленеводов и чумработниц» подпрограммы 1 за счет экономии по торгам на приобретение 5-и жилых помещений в МО «Примоско-Куйский сельсовет» НАО (1 285,9 тыс. рублей).

3) По основному мероприятию 4 «Предоставление финансовой поддержки бюджетам муниципальных образований на проведение мероприятий по сносу домов, признанных в установленном порядке ветхими или аварийными и непригодными для проживания, а также на выкуп жилых помещений собственников» подпрограммы 2 за счет экономии по торгам на снос аварийных домов в МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО (384,4 тыс. рублей) и в МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (62,4 тыс. рублей).

4) По основному мероприятию 1 «Реализация проектов освоения и развития территории для жилищного строительства, предусматривающих подготовку земельных участков для жилищного строительства» подпрограммы 3 за счет экономии по торгам на вертикальную планировку земельных участков в районе ул. Авиаторов для многодетных семей (14 548,5 тыс. рублей), в п. Искатели для многодетных семей (1 150,1 тыс. рублей) и на подготовку территории участка в районе ул. Пустозерская (база ОПХ) (7 186,6 тыс. рублей).

5) По основному мероприятию 2 «Реализация проектов освоения и развития территории для жилищного строительства, предусматривающих обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктур» подпрограммы 3 за счет оплаты услуг по прохождению проверки достоверности сметной стоимости проектной документации на строительство объекта «Инженерная и транспортная инфраструктура земельных участков в районе Старый Аэропорт в г. Нарьян-Мар» за счет средств подрядчика (20,0 тыс. рублей).

6) По основному мероприятию «Меры социальной поддержки жителей Ненецкого автономного округа при кредитовании или заимствовании на приобретение (строительство) жилья» подпрограммы 5 за счет социальных выплат на первоначальные взносы (17 800,0 тыс. рублей).

#### 1.4. Сведения о мероприятиях, реализованных и не реализованных в установленные сроки и в полном объеме (с указанием причин, по которым мероприятия не реализованы полностью либо частично).

Из 18 основных и отдельных мероприятий государственной программы в полном объеме в срок выполнено 16 или более 88%.

Основным достижением 2019 года является заключение государственных контрактов на приобретение, в том числе путем инвестирования в строительство многоквартирных домов, для целей расселения аварийного жилищного фонда 1 040 квартир (47 746 кв. м), что составляет порядка 50% от общей потребности.

В установленные сроки не реализованы следующие мероприятия.

1) Отдельное мероприятие 6 «Строительство объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий».

Зафиксированы отставания подрядчика ООО «Версо-М» от графика производства работ по контракту на строительство объекта «Школа №3 на 700 мест по ул. Авиаторов в г. Нарьян-Маре». Отставание связано, в том числе, с изменением цветового решения фасадов, необходимостью прохождения согласовательных процедур данных изменений, приобретением и доставкой в регион необходимых материалов.

2) Основное мероприятие 2 «Реализация проектов освоения и развития территории для жилищного строительства, предусматривающих обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурами» подпрограммы «Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурами в целях жилищного строительства».

В 2018 году было планировалось проведение государственной экспертизы проектной документации на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры земельных участков в районе ул. Авиаторов и в районе ул. Заводская в г. Нарьян-Мар, а также получение положительного заключения проверки на достоверность сметной стоимости данных проектов.

По состоянию на 01.01.2019 года в отношении первого проекта проверка не завершена, в отношении второго - не устранены замечания, выявленные в результате проверки. Подрядчику направлено предложение о расторжении государственного контракта.

#### 1.5. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации государственной программы.

Основным фактором, повлиявшим на исполнение в неполном объеме запланированных мероприятий, явилось:

- длительная процедура принятия решения по распределению и предоставлению государственного и муниципального жилищного фонда;
- заявительный характер факторов, влияющих на исполнение мероприятий;
- ненадлежащее исполнение подрядными организациями взятых на себя обязательств по государственным контрактам.

#### 1.6. Результаты реализации мер правового регулирования.

В 2018 году планировалось принять следующие нормативные правовые акты:

1) Закон Ненецкого автономного округа «О создании дополнительных условий для расселения граждан из жилых помещений в домах, признанных аварийными, и порядке наделения органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Ненецкого автономного округа».

Закон принят собранием депутатов Ненецкого автономного округа 29.10.2018 № 3-оз. Также в соответствии с положениями данного закона приняты следующие нормативные правовые акты:

- постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 26.12.2018 «Об утверждении Порядка учета граждан, имеющих право на компенсационную выплату, определения размера, предоставления и использования компенсационной выплаты при освобождении жилых помещений, признанных в установленном порядке аварийными»;

- постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 26.12.2018 «Об утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в целях реализации закона Ненецкого автономного округа «О создании дополнительных условий для расселения граждан из жилых помещений в домах, признанных аварийными, и порядке наделения органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Ненецкого автономного округа»;

- постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 19.12.2018 № 317-п «Об утверждении порядка расходования субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий по предоставлению гражданам компенсационных выплат в целях создания дополнительных условий для расселения граждан их жилых помещений в домах, признанных аварийными».

2) Постановление Администрации Ненецкого автономного округа «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья».

Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на 2018 год утверждена постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 07.05.2018 № 97-п.

4) Кроме того, в целях развития арендного жилья на территории округа в 2018 году осуществлялась разработка нормативной правовой базы, в том числе приняты:

- закон Ненецкого автономного округа от 12.07.2018 № 409-оз «О регулировании отдельных отношений в сфере предоставления на территории Ненецкого автономного округа жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»;

- постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 10.09.2018 № 215-п «Об утверждении Порядка определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования и аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования»;

- постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 10.09.2018 № 216-п «Об утверждении Порядка учета наемных домов социального использования и земельных участков, предоставленных или предназначенных для их строительства»;



- постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 01.10.2018 № 242-п «Об утверждении Порядка учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»;

- постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 01.11.2018 № 265-п «Об утверждении Порядка управления наемными домами, все помещения в которых находятся в собственности Ненецкого автономного округа, и являющимися наемными домами и находящимися в собственности Ненецкого автономного округа жилыми домами».

1.7. Предложения об изменении форм и методов управления реализацией государственной программы, о сокращении (увеличении) финансирования, досрочном прекращении основных (отдельных) мероприятий, подпрограммы или государственной программы в целом, предложения о продлении срока реализации государственных программ, подпрограмм, отдельных (основных) мероприятий.

Департамент предлагает пересмотреть подход к определению степени выполнения мероприятий (приложение 15 к Порядку). Предложенный вариант расчета заведомо ведет к неудовлетворительному уровню эффективности государственных программ даже при положительных результатах их реализации. Решить вопрос можно путем отнесения мероприятий со степенью выполнения более 90% к мероприятиям, выполненным в полном объеме.

В подпункт 2 пункта 4 Методики оценки эффективности реализации государственных программ Ненецкого автономного округа, утвержденной постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 03.10.2013 № 359-п, необходимо внести уточнение в отношении приведенного приложения 4 к Порядку разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Ненецкого автономного округа.

1.8. Сведения о степени выполнения отдельных и основных мероприятий государственной программы за отчетный период.

Приведены в приложении 1 к годовому отчету.

1.9. Сведения о внесенных изменениях в государственную программу в отчетном периоде

Приведены в приложении 2 к годовому отчету.

1.10. Сведения о достижении значений целевых показателей государственной программы.

Приведены в приложении 3 к годовому отчету.

1.11. Сведения о результатах использования бюджетных ассигнований окружного бюджета на реализацию государственной программы

Приведены в приложении 4 к годовому отчету.

1.12. Результаты оценки эффективности реализации государственной программы в отчетном году, рассчитанные в соответствии с методикой оценки эффективности реализации государственных программ Ненецкого автономного округа.

Оценка эффективности реализации государственной программы проведена в соответствии с Методикой оценки эффективности реализации государственных программ Ненецкого автономного округа, утвержденной постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 03.10.2013 № 359-п и основывается на оценке следующих критериев:

1) оценка степени достижения целей и решения задач государственной программы путем сопоставления фактически достигнутых в отчетном году значений целевых показателей государственной программы и входящих в нее подпрограмм и их плановых значений, приведенных в приложении 3 к годовому отчету.

В 2018 году достигалось и оценивалось 30 целевых показателей. На уровне 90% и выше достигнуты 26 целевых показателей, что составляет 87% от общего их числа.

2) оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств окружного бюджета и иных источников ресурсного обеспечения государственной программы путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования мероприятий государственной программы, приведенных в приложении 4 к годовому отчету.

В 2018 году степень соответствия кассового исполнения запланированному уровню затрат составила по государственной программе в целом 98%.

3) оценка степени выполнения мероприятий государственной программы (достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации), приведенной в приложении 1 к годовому отчету.

В 2018 году из 18 запланированных мероприятий государственной программы в полном объеме выполнено 14, что соответствует 78%.

Таким образом, по результатам оценки эффективности государственной программы, произведенной в соответствии с Методикой оценки эффективности реализации государственных программ Ненецкого автономного округа, утвержденной постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 03.10.2013 № 359-п, государственная программа считается реализуемой с удовлетворительным уровнем эффективности.

Сведения  
о степени выполнения отдельных и основных мероприятий  
государственной программы Ненецкого автономного округа  
"Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе"  
за 2018 год

№ п/п	Наименование отдельного мероприятия, подпрограммы, основного мероприятия	Планный срок <1>		Фактический срок <1>		Оценка соблюдения сроков реализации мероприятия. (СМ) (если мероприятие исполнено в рамках планового срока, то указывается 1, если за пределами планового срока, то 0)	Оценка степени достижения ЦП (СДшп), для достижения значений которого реализуется мероприятие <2>. (при наличии нескольких ЦП рассчитывается как среднее арифметическое значение)	Степень выполнения мероприятия <3>. (СБм) (0,5 x гр. 7 + 0,5 x гр. 8)
		начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Отдельное мероприятие 1 - Реализация государственных программ в области строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства	01.01.2018	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	1	-	1
1.1	Расходы на обеспечение деятельности подведомственных казенных учреждений							
2	Отдельное мероприятие 2 - Эксплуатационные и иные расходы по содержанию объектов до момента государственной регистрации права собственности Ненецкого автономного округа	01.01.2018	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	1	1	1
3	Отдельное мероприятие 4 - Разработка документов в сфере градостроительной деятельности	01.01.2018	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	1	1	1
3.1	Разработка комплекса документов планирования градостроительного развития территорий муниципальных образований Ненецкого автономного округа							
4	Отдельное мероприятие 5 - Разработка территориальных сметных нормативов строительства	01.01.2018	31.12.2018	10.02.2018	31.12.2018	1	-	1
4.1	Разработка индексов изменения сметной стоимости строительства							
5	Отдельное мероприятие 6 - Строительство объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий	01.01.2018	31.12.2018	01.01.2018	за пределами периода	0	-	0
6	Отдельное мероприятие 7 - Реализация государственной политики в сфере строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетика и транспорта	01.01.2018	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	1	-	1
6.1	Расходы на обеспечение деятельности ДС и ЖСК НАО							
7	Отдельное мероприятие 8 - Возврат средств в федеральный бюджет денежных изъятий (штрафов) за нарушение условий договоров (соглашений) о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджету Ненецкого автономного округа	01.01.2018	31.12.2018	29.10.2018	31.12.2018	1	-	1
8	Подпрограмма 1 «Строительство (приобретение) жилых помещений в целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения»	x	x	x	x	x	x	x
8.1	Основное мероприятие 1 - Строительство (приобретение) жилых помещений в целях формирования государственного жилищного фонда на обеспечение жилых помещений детей-сирот и лиц из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений	01.01.2018	31.12.2018	01.01.2018	24.05.2018	0	0,8	0,4
8.1.1	Долевое участие в строительстве жилых помещений							
8.1.1.1	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений							
7.1.2	Приобретение жилых помещений в целях создания специализированного жилищного фонда для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей							
8.2	Основное мероприятие 2 - Строительство (приобретение) жилых помещений в целях формирования государственного жилищного фонда по договорам социального найма для обеспечения жилыми помещениями оленеводов и чумработниц	01.01.2018	31.12.2018	03.09.2018	31.12.2018	1	1	1
8.2.1	Приобретение жилых помещений в целях создания государственного жилищного фонда							
8.3	Основное мероприятие 4 - Приобретение жилых помещений в целях создания специализированного жилищного фонда	01.01.2018	31.12.2018	03.09.2018	31.12.2018	1	0,8	0,9
8.3.1	Приобретение помещений в целях создания специализированного жилищного фонда							
9	Подпрограмма 2 - Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и/или с высоким уровнем износа	x	x	x	x	x	x	x

9.1.	Основное мероприятие 3 - Приобретение жилых помещений в целях переселения граждан, проживающих в жилых домах, непригодных для проживания и/или с высоким уровнем износа	01.01.2018	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	1	1	1
9.1.1	Приобретение жилых помещений, в том числе путём участия в долевом строительстве							
9.2	Основное мероприятие 4 - Предоставление финансовой поддержки бюджетам муниципальных образований на проведение мероприятий по сносу домов, признанных в установленном порядке ветхими или аварийными и непригодными для проживания, а также на выкуп жилых помещений собственников	01.01.2018	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	1	1	1
9.2.1	Предоставление финансовой поддержки из бюджета Ненецкого автономного округа бюджету МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»							
9.2.2	Предоставление финансовой поддержки из бюджета Ненецкого автономного округа бюджету МО «Городское поселение «Рабочий посёлок Исатейки»							
9.2.3	Предоставление финансовой поддержки из бюджета Ненецкого автономного округа бюджету МО «Приморско-Куйский сельсовет» НАО на проведение мероприятий по сносу домов и на выкуп жилых помещений собственников							
10	Подпрограмма 3 - Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой в целях жилищного строительства	x	x	x	x	x	x	x
10.1	Основное мероприятие 1 - Реализация проектов освоения и развития территории для жилищного строительства, предусматривающих подготовку земельных участков для жилищного строительства	01.01.2018	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	1	1	1
10.1.1	Подготовка земельных участков под жилищное строительство							
10.2	Основное мероприятие 2 - Реализация проектов освоения и развития территории для жилищного строительства, предусматривающих обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурами	01.01.2018	31.12.2018	01.01.2018	за пределами периода	0	1	0,5
10.2.1	Строительство коммунальной и транспортной инфраструктуры при реализации проектов освоения и развития территории для жилищного строительства							
11	Подпрограмма 5 - Социальная поддержка граждан, участвующих в ипотечном жилищном кредитовании	x	x	x	x	x	x	x
11.1	Основное мероприятие 1 - Меры социальной поддержки граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования	01.01.2018	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	1	1	1
11.1.1	Меры социальной поддержки жителей Ненецкого автономного округа при кредитовании или замещении на приобретение (строительство) жилья							
11.1.2	Социальные выплаты в рамках закона Ненецкого автономного округа от 21 марта 2012 года № 17-оз «О внесении изменений в закон Ненецкого автономного округа «О развитии жилищного кредитования в Ненецком автономном округе»							
12	Подпрограмма 6 - Социальная поддержка на улучшение жилищных условий гражданам, проживающим в сельской местности	x	x	x	x	x	x	x
12.1	Основное мероприятие 1 "Строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуальных домов"	01.01.2018	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	1	1	1
12.1.1	Социальные выплаты жителям сельской местности на строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуальных домов							
12.2	Основное мероприятие 2 "Компенсация части затрат по газификации индивидуальных жилых домов"	01.01.2018	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	1	1	1
12.2.1	Социальные выплаты жителям сельской местности на компенсацию части затрат по газификации индивидуальных жилых домов							
13	Подпрограмма 8 - Предоставление субсидий в целях возмещения недополученных доходов кредитных организаций	x	x	x	x	x	x	x
13.1	Основное мероприятие 1 - Возмещение недополученных доходов кредитных организаций	01.01.2018	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	1	1	1
13.1.1	Субсидии кредитным организациям в целях возмещения недополученных доходов в части процентов, начисленных кредитором за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья Ненецком автономном округе							

Приложение 2

к годовому отчету о ходе реализации  
и оценке эффективности государственной программы  
Ненецкого автономного округа

Сведения  
о внесенных изменениях в государственную программу  
Ненецкого автономного округа

"Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе"  
в 2018 году

№ п/п	Наименование и реквизиты нормативного правового акта	Суть изменений, внесенных в государственную программу (краткое изложение)
1	2	3
1	<p>Постановление Администрации НАО от 13.03.2018 N 49-п "О внесении изменений в государственную программу Ненецкого автономного округа "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе"</p>	<p>1) Финансовое обеспечение приводится в соответствие с показателями сводной бюджетной росписи окружного бюджета на 31 декабря 2017 года и в соответствии с законом Ненецкого автономного округа от 08.12.2017 № 354-оз «Об окружном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов».</p> <p>2) Новое отдельное мероприятие «Реализация государственной политики в сфере строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта», предусматривающим расходы на содержание Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа.</p> <p>3) Откорректирована прогнозная численность детей-сирот, а также и лиц из их числа, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникает в течение 2018 и 2020 годов.</p> <p>4) Внесены корректировки в отношении дополнительного механизма расселения ветхого и аварийного жилищного, из участников подпрограммы 2 исключены ДЗТиСЗН НАО и подведомственной ему ГКУ НАО «ОСЗН».</p> <p>5) Установлен срок включения многоквартирных домов в третий этап подпрограммы 2, исключенных из региональной программы капитального ремонта.</p> <p>6) Установлены критерии отбора муниципальных образований для предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета НАО бюджетам МО на снос домов и мероприятий, направленных на выкуп жилых помещений собственников. Приведена методика их расчета.</p> <p>7) Внесены изменения в окружной реестр первого этапа реализации подпрограммы. Исключены дома, расположенные по адресам: ул. Рыбников, дом № 13 и ул. Совхозная, дом № 7А. Включен многоквартирный дом № 8, расположенный по ул. Новая в п. Красное.</p> <p>8) В целях развития застроенных территорий, проектом предусмотрено заключение соглашений с МО о передаче земельных участков, освобожденных после расселения и сноса домов, в государственную собственность.</p> <p>9) Из сетевого графика реализации основных мероприятий комплексного освоения земельных участков исключено мероприятие «Подготовка территории в районе ул. Меньшикова». Уточнены сроки реализации мероприятий «Подготовка территории участка в районе ул. Пустозерская (база ОПХ)» и «Вертикальная планировка и очистка территории земельных участков жилой застройки для многолетних семей в районе поселка Вилладж».</p> <p>10) Срок реализации подпрограммы 5 продлен до 2027 года.</p> <p>11) Произведена корректировка целевых показателей. Включено три целевых показателя (9.1, 10.1-10.2), в наименовании одного (10.3) внесены изменения.</p> <p>12) Внесены изменения в перечень нормативов правового регулирования.</p>

2	<p>Постановление Администрации НАО от 19.06.2018 N 146-п "О внесении изменений в государственную программу Ненецкого автономного округа "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе"</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Финансовое обеспечение программы приведено в соответствие с законом о бюджете в редакции закона Ненецкого автономного округа от 23.04.2018 № 394-оз.</li> <li>2) Уточнена структура и содержание программы и ее подпрограмм</li> <li>3) Установлены предельные размеры площадей квартир, строительство (приобретение) которых осуществляется в рамках программы.</li> <li>4) В случае угрозы обрушения домов, исключенных из региональной программы капитального ремонта, предусмотрена возможность их включения во второй этап подпрограммы 2.</li> <li>5) Перечень определяющих факторов первоочередного расселения домов в рамках отдельного этапа также дополнен наличием угрозы обрушения объекта. В окружные реестры второго (+108 помещений) и третьего этапов (+84 помещений) реализации подпрограммы 2 внесены изменения.</li> <li>6) Скорректирован уровень софинансирования (97/3) мероприятий по сносу многоквартирных домов для МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».</li> <li>7) Произведена корректировка целевых показателей</li> <li>8) Срок предоставления первоначальных выплат в рамках подпрограммы 5 продлен до 2018 года включительно.</li> <li>9) Уточнены наименования основных мероприятий подпрограммы 6 «Социальная поддержка на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности»</li> </ol>
3	<p>Постановление Администрации НАО от 31.07.2018 N 188-п "О внесении изменений в государственную программу Ненецкого автономного округа "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе"</p>	<p>Формула расчета начальной (максимальной) цены государственного или муниципального контракта для осуществления закупок по долевого участию в строительстве объектов капитального строительства распространена для определения Н(М)ДК на приобретение жилых помещений путем инвестирования в строительство многоквартирных жилых домов.</p>
4	<p>Постановление Администрации НАО от 12.12.2018 N 307-п "О внесении изменений в государственную программу Ненецкого автономного округа "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе"</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Финансовое обеспечение программы приведено в соответствие с законом о бюджете в редакции закона Ненецкого автономного округа от 29.10.2018 № 7-оз.</li> <li>2) Подпрограмма дополнена отдельным мероприятием «Возврат средств в федеральный бюджет денежных взносов (штрафов) за нарушение условий договоров (соглашений) о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджету Ненецкого автономного округа».</li> <li>3) Произведено укрупнение основных мероприятий отдельных подпрограмм.</li> <li>4) Предусматривается возможность передачи части построенного (приобретенного) в рамках основного мероприятия 3 подпрограммы 1 жилья (5%) в муниципальную собственность (МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» или МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей»), в целях исполнения муниципальных полномочий.</li> <li>5) Внесены положения в части формирования рынка доступного арендного жилья и развития некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода.</li> <li>6) Перечень целевых показателей подпрограммы 1 дополнен показателем «Количество семей (включая одиноко проживающих граждан), улучшивших жилищные условия в соответствии с окружным законодательством (за исключением граждан, относящихся к категориям «дети-сироты» и «оленьевцы)». Одновременно из нее исключен показатель «Приrost общей площади жилья за счет подпрограммы 1».</li> <li>7) Срок реализации 1 этапа для МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» перенесен с 2018 года на 2019 год.</li> <li>8) Предусмотрено первоочередное расселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках подпрограммы 2, относящихся к категории «труженики тыла».</li> <li>9) Внесены уточнения в механизм реализации подпрограммы 2, «денежные выплаты» заменены на «компенсационные выплаты».</li> <li>10) Окружные реестры второго и третьего этапов реализации подпрограммы 2 дополнены домами, исключенными из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Общий объем включения составил 49 домов или 604 жилых помещения (14 домов - 2 этап, 35 домов - 3 этап).</li> <li>11) Предусмотрен перенос домов, не признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу на дату завершения текущего этапа, в следующий этап подпрограммы 2 с правом первоочередного расселения. На основании чего 2 дома (ул. Пустозерская, д. № 11 и пер. Малый Кангорт, д. № 20А) перенесены во второй этап.</li> <li>12) Уточнены объемы ввода в эксплуатацию домов на территории, подготовленной под застройку многоквартирными жилыми домами по ул. Авиаторов.</li> <li>13) «Внеочередное право» рамках подпрограммы 6 на социальные выплаты на строительство ИЖД заменено на «первоочередное право».</li> <li>14) Произведена корректировка целевых показателей.</li> <li>15) Дополнен перечень нормативных правовых актов.</li> <li>16) Внесены изменения в формулу распределения субсидий между муниципальными образованиями.</li> </ol>

Приложение 3  
к годовому отчету о ходе реализации  
и оценке эффективности государственной программы  
Ненецкого автономного округа

Сведения  
о достижении целевых показателей государственной программы Ненецкого автономного округа  
"Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Ненецкого автономного округа"  
в 2018 году

Наименование ЦП	Ед. изм.	Значение ЦП			Уровень достижения ЦП (в зависимости от желаемой тенденции: факт/план либо факт/план факт), %	Оценка степени достижения ЦП (СДип) (если цп > 90%, то указывается 1, если цп < 90%, то указывается 0)	Обоснование отклонения фактического значения ЦП от планового	Источник получения фактического значения ЦП
		Год, предшествующий отчетному*	Отчетный год					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Государственная программа "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе"</b>								
Годовой объем ввода жилья, в том числе ИЖД, за счет всех источников финансирования	тыс. кв. м	31	25	20,92	83,7	0	Показатель согласован с Министром России, для его достижения планировалось обеспечить ввод 7 секций МКД на Сушинского, 10. По факту введено 3 секции.	Мониторинг ввода жилья, статистическая информация
Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя по Ненецкому автономному округу	кв. м на чел.	24,7	25,4	25,40	100,0	1		Мониторинг ввода жилья, статистическая информация, данные Реформы ЖКХ
Коэффициент доступности жилья (количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра с учетом среднего годового совокупного денежного дохода семьи)	лет	2,18	2,12	2,03	104,4	1	Среднее значение стоимости 1 м2 на рынке жилья принято за 3 месяца отчетного года. Статистические данные за 2018 год отсутствуют.	Статистическая информация, Постановления Администрации НАО №9-п от 25.01.2019, №258-п от 25.10.2018, №174-п от 26.07.2018, №85-п от 23.04.2018
<b>Отдельное мероприятие 1 - Реализация государственных программ в области строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства</b>								
Показатель отсутствует	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Отдельное мероприятие 2 - Эксплуатационные и иные расходы по содержанию объектов до момента государственной регистрации права собственности Ненецкого автономного округа</b>								
Количество объектов, содержание которых до момента регистрации права было обеспечено	шт.	9	5	5	100,0	1		Данные КУ НАО "ЦСЗ"
<b>Отдельное мероприятие 3 - Оценка нецелесообразности, признание прав и регулирование отношений по государственной собственности</b>								
Количество произведенных регистраций прав собственности на объекты недвижимости	шт.	2	0	0	-	-		Данные КУ НАО "ЦСЗ"
<b>Отдельное мероприятие 4 - Разработка документов в сфере градостроительной деятельности</b>								
Количество разработанной документации по планировке территории	шт.	19	10	10	100,0	1		Данные сектора градостроительной деятельности управления строительства ДС и ЖКХ НАО
<b>Отдельное мероприятие 5 - Разработка территориальных сметных нормативов строительства</b>								
Показатель отсутствует	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Отдельное мероприятие 6 - Строительство объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий</b>								
Количество дополнительных мест в общеобразовательных организациях и дошкольных образовательных организациях	мест	220	0	0	-	-		Мощность объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию
Результативность использования субсидии из федерального бюджета - ввод в эксплуатацию жилья в рамках подпрограммы "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы	тыс. кв. м	19,2	0	0	-	-		Мониторинг ввода жилья в районе застройки квартала Авиаторов (центральная часть города)
<b>Отдельное мероприятие 7 - Реализация государственной политики в сфере строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта</b>								
Показатель отсутствует	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Отдельное мероприятие 8 - Возврат средств в федеральный бюджет денежных изъясаний (штрафов) за нарушение условий договоров (соглашений) о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджету Ненецкого автономного округа</b>								
Показатель отсутствует	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Подпрограмма 1 - Строительство (приобретение) жилых помещений в целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения</b>								
Количество семей и одиноко проживающих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, по состоянию на конец финансового года	семей	2 321	3 781	3 780	100,0	1		Мониторинг предоставления жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда
Сокращение задолженности по обеспечению жильем помещениями детей-сирот и лиц из их числа	семей	23	47	42	89,4	0	На конец отчетного года остались не предоставленными 5 жилых помещений, распределенные ДЗТСЗН НАО на обозначенные цели	Мониторинг предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда
Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жильем помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года	семей	122	106	109	97,2	1	На конец отчетного года остались не предоставленными 5 жилых помещений, распределенные ДЗТСЗН НАО на обозначенные цели	Мониторинг предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда
Доля детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жильем помещениями за отчетный год, в общей численности детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше (на конец отчетного года)	%	19	39	34	87,2	0	На конец отчетного года остались не предоставленными 5 жилых помещений, распределенные ДЗТСЗН НАО на обозначенные цели	Мониторинг предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда
Результативность использования субсидии из федерального бюджета - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилищными помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений отчетным финансовым годом	человек	8	6	6	100,0	1		Мониторинг предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда

Количество семей, включая одного проживающих граждан, относящихся к категории "оленьевцы", улучшивших жилищные условия	семей	0	2	2	100,0	1		Мониторинг предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда
Количество семей, включая одного проживающих граждан, относящихся к иным категориям, установленным окружным и муниципальным законодательством, улучшивших жилищные условия	семей	47	105	111	105,7	1	Превышение фактического показателя над плановым обусловлено сокращением муниципальной очереди путем предоставления вторичного жилья	Мониторинг предоставления жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда
в том числе:								
Количество семей (включая одного проживающих граждан), улучшивших жилищные условия в соответствии с окружным законодательством (за исключением граждан, относящихся к категориям "дети-сироты" и "оленьевцы")	семей	-	50	39	78,0	0	На конец отчетного года остались не предоставленными 11 жилых помещений, распределенные на служебное жилье, и 1 помещение, распределенное ДТТиСЭН НАО на исполнение 10-03	Мониторинг предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда
Общая площадь построенного жилья в рамках подпрограммы 1	тыс. кв. м	0	0	0	-	-		
Общая площадь приобретенных жилых помещений в рамках подпрограммы 1	тыс. кв. м	0,93	2,54	2,59	102,0	1	Отклонение обусловлено уточнением площади жилых помещений при постановке объекта на кадастровый учет	Мониторинг исполнения государственных контрактов, данные кадастрового учета
<b>Подпрограмма 2 - Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и/или с высоким уровнем износа</b>								
Количество семей и одного проживающих граждан, нуждающихся в переселении из ветхого и аварийного жилищного фонда, по состоянию на конец финансового года (реализация Реестра 1 этапа)	семей	163	130	132	98,5	1	В собственности МО "ТО "Город Нарьян-Мар" остались не распределенными жилые помещения, переданные из казны НАО в целях расселения аварийного жилищного фонда	Отчеты муниципальных образований Ненецкого автономного округа
Количество семей и одного проживающих граждан, нуждающихся в переселении из ветхого и аварийного жилищного фонда, по состоянию на конец финансового года (реализация Реестра 2 этапа)	семей	1023	1255	1265	99,2	1	В собственности МО "ТО "Город Нарьян-Мар" остались не распределенными жилые помещения, переданные из казны НАО в целях расселения аварийного жилищного фонда	Отчеты муниципальных образований Ненецкого автономного округа
Количество семей и одного проживающих граждан, нуждающихся в переселении из ветхого и аварийного жилищного фонда, по состоянию на конец финансового года (реализация Реестра 3 этапа)	семей	334	832	832	100,0	1		Отчеты муниципальных образований Ненецкого автономного округа
Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет подпрограммы 2	семей	194	141	129	91,5	1	В собственности МО "ТО "Город Нарьян-Мар" остались не распределенными жилые помещения, переданные из казны НАО в целях расселения аварийного жилищного фонда (отказы, не явля за ключами, иные причины)	Отчеты муниципальных образований Ненецкого автономного округа
Общая площадь построенного жилья в рамках подпрограммы 2	тыс. кв. м	2,74	0	0	-	-		
Общая площадь приобретенного жилья в рамках подпрограммы 2	тыс. кв. м	4,62	8	8,31	103,9	1	Отклонение обусловлено уточнением площади жилых помещений при постановке объекта на кадастровый учет	Мониторинг исполнения государственных контрактов, данные кадастрового учета
Общая площадь ликвидированного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и/или с высоким уровнем износа	тыс. кв. м	8,4	6,1	9,30	152,5	1	Снос жилых домов, расселенных в 2014-2017 годах, в том числе без привлечения средств ОБ	Отчеты муниципальных образований Ненецкого автономного округа, данные реформы ЖСХ
Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда Ненецкого автономного округа	%	7,0	6,5	6,5	100,0	1	За 2018 год фактическое значение жилищного фонда, признанного аварийным, значительно превысил его плановое значение.	Данные реформы ЖСХ, результаты проведенного технического обследования МКД
<b>Подпрограмма 3 - Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой в целях жилищного строительства</b>								
Общая площадь жилья, построенных на участках, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой	тыс. кв. м	0	5,6	5,6	100,0	1		Мониторинг ввода жилья, построенных на земельных участках ранее обеспеченных инженерной инфраструктурой в рамках программы
Общая площадь жилых помещений, построенных на предварительно подготовленных (отсыпанных) территориях	тыс. кв. м	0	9,4	9,4	100,0	1		Мониторинг ввода жилья, построенных на земельных участках ранее подготовленных (отсыпанных) в рамках программы
Количество семей, которым предоставлен земельный участок под строительство индивидуального жилого дома	семей	0	0	0	-	-		Количество предоставленных земельных участков, подготовленных в рамках подпрограммы
Снижение стоимости одного квадратного метра жилья по сравнению с ценами 2012 года	%	21,3	20	21,3	106,5	1,0	Утвержденная средняя стоимость строительства 1 кв. м жилья, утвержденная на 2018 год, ниже возможного верхнего предела	Сравнительный анализ средней стоимости строительства 1 кв. м жилья, утвержденной на 2018 год и на начало 2012 года
<b>Подпрограмма 5 - Социальная поддержка граждан, участвующих в ипотечном жилищном кредитовании</b>								
Количество участников программы, улучшивших жилищные условия путем участия в ипотечном жилищном кредитовании с помощью социальной поддержки	тыс. семей	0,004	0	0	-	-		Количество участников подпрограммы, получающих социальные выплаты на первоначальные взносы
Снижение затрат участников подпрограммы по выплате процентной ставки за пользование кредитными или заемными средствами	%	4,7	4,6	4,9	106,5	1	Превышение фактического показателя над плановым обусловлено увеличением участников подпрограммы, получающих социальную выплату на компенсацию части процентов в связи с изменением величины прожиточного минимума.	Ежемесячные отчеты, представленные ГКУ НАО "Отделение социальной защиты населения"
Количество граждан, получивших социальную поддержку на погашение ипотечного кредита (займа)	тыс. уч.	1,08	0,8	0,87	108,8	1	Увеличение показателя связано с заявительным характером на социальную выплату на погашение части кредита в связи с рождением (усыновлением) ребенка, а также в связи с возобновлением предоставления социальных выплат на компенсацию части процентов, начисленных банком.	Ежемесячные отчеты, представленные ГКУ НАО "Отделение социальной защиты населения"
<b>Подпрограмма 6 - Социальная поддержка на улучшение жилищных условий гражданам, проживающим в сельской местности</b>								
Количество участников программы, получивших социальную поддержку на строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуальных жилых домов	семей	10	12	14	116,7	1	Социальные выплаты во внеочередном порядке.	Соответствует количеству выплаченных социальных выплат на погашение части ипотечного кредита
Общая площадь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов на территории сельских поселений Ненецкого автономного округа	тыс. кв. м	1,3	1,4	1,26	90,0	1	Ввод в эксплуатацию ИЖД носит заявительный характер	Данные участников подпрограммы, мониторинг ввода жилья
Количество газифицированных индивидуальных жилых домов на территории сельских поселений Ненецкого автономного округа	ед.	0	1	1	100,0	1		Соответствует количеству выплаченных социальных выплат на газификацию ИЖД
<b>Подпрограмма 7 - Социальная поддержка граждан, выезжающих из Ненецкого автономного округа</b>								
Количество участников подпрограммы, получивших социальную поддержку на строительство (приобретение) жилых помещений в районах поселения	семей	0	0	0	-	-		
<b>Подпрограмма 8 - Предоставление субсидий в целях возмещения недополученных доходов кредитных организаций</b>								



Количество выданных жилищных кредитов с применением пониженной процентной ставки по кредитному договору на период, в течение которого предоставляется субсидия	шт.	14	162	162	100	1		Заявления кредитной организации о получении субсидии на возмещение доходов по выданным жилищным кредитам
--	-----	----	-----	-----	-----	---	--	--

\*-фактически достигнутые результаты

Сведения  
 о результатах исполнения объемов финансирования, предусмотренных на реализацию  
 государственной программы Ненецкого автономного округа  
 "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан проживающих в Ненецком автономном округе"  
 за 2018 год

№ п/п	Наименование отдельного мероприятия, подпрограммы, основного мероприятия	Объем финансирования государственной программы (тыс. руб.)										Оценка степени соответствия									
		Код целевой статьи расходов окружного бюджета					Плани (сведения бюджетная роспись на 31 декабря отчетного года)					Касовое исполнение					за счет средств				
		ГП	ЦП/ПП	ОМ	всего	ОБ	в т.ч. ФОБ		МБ	ИИ	всего	ОБ	в т.ч. ФОБ		МБ	ИИ	всего	ОБ	ИИ	за счет средств	исполнения
							всего	в т.ч. ФОБ					всего	в т.ч. ФОБ							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17					
Государственная программа Ненецкого автономного округа "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан проживающих в Ненецком автономном округе"		11	0	00	2 607 072,8	2 594 211,9	6 524,3	930,5	11 931,4	2 559 825,9	2 547 940,5	6 524,3	919,3	10 676,1	98,2%	98,2%					
1	Отдельное мероприятие 1 - Реализация государственных программ в области строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства	11	Ц	00	100 747,3	100 747,3	0,0	0,0	0,0	98 900,5	98 900,5	0,0	0,0	0,0	98,2%	98,2%					
1.1	Расходы на обеспечение деятельности подведомственных государственных учреждений				100 747,3	100 747,3	-	-	-	98 900,5	98 900,5	-	-	-	98,2%	98,2%					
2	Отдельное мероприятие 2 - Эксплуатационные и иные расходы по содержанию объектов до момента государственной регистрации права собственности Ненецкого автономного округа	11	Ц	00	1 790,5	1 790,5	0,0	0,0	0,0	1 320,5	1 320,5	0,0	0,0	0,0	73,8%	73,8%					
3	Отдельное мероприятие 4 - Разработка документов в сфере градостроительной деятельности	11	Ц	00	55 843,5	55 843,5	0,0	0,0	0,0	55 807,9	55 807,9	0,0	0,0	0,0	99,4%	99,4%					
3.1	Разработка комплекса документов планирования градостроительного развития территорий муниципальных образований Ненецкого автономного округа				55 843,5	55 843,5	-	-	-	55 807,9	55 807,9	-	-	-	99,4%	99,4%					
4	Отдельное мероприятие 5 - Разработка территориальных схемных приоритетов строительства	11	Ц	00	3 000,0	3 000,0	0,0	0,0	0,0	3 000,0	3 000,0	0,0	0,0	0,0	100,0%	100,0%					
4.1	Разработка схематов изменения сметной стоимости строительства				3 000,0	3 000,0	-	-	-	3 000,0	3 000,0	-	-	-	100,0%	100,0%					
5	Отдельное мероприятие 6 - Строительство объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектной комплексного развития территорий	11	Ц	00	595 000,0	595 000,0	0,0	0,0	0,0	559 225,7	559 225,7	0,0	0,0	0,0	94,0%	94,0%					
5.1	Проект жилищного строительства "Застройка квартала в районе ул. Авиаторов"				595 000,0	595 000,0	-	-	-	559 225,7	559 225,7	-	-	-	94,0%	94,0%					
5.1.1	Строительство объекта "Школа №3 на 700 мест по ул. Авиаторов в г. Нарьян-Мар"				595 000,0	595 000,0	-	-	-	559 225,7	559 225,7	-	-	-	94,0%	94,0%					
6	Отдельное мероприятие 7 - Реализация государственной программы в сфере строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетика и транспорта	11	Ц	00	86 183,0	86 183,0	0,0	0,0	0,0	85 754,3	85 754,3	0,0	0,0	0,0	99,5%	99,5%					
6.1	Расходы на обеспечение деятельности ДС и ЖСК НАО				86 183,0	86 183,0	-	-	-	85 754,3	85 754,3	-	-	-	99,5%	99,5%					
7	Отдельное мероприятие 8 - Возврат средств в федеральный бюджет денежных займов (ипотека) за улучшение условий для охоты (госзаказ) о предоставлении субсидий на федеральный бюджет бюджета Ненецкого автономного округа	11	Ц	00	2 458,5	2 458,5	0,0	0,0	0,0	2 458,4	2 458,4	0,0	0,0	0,0	100,0%	100,0%					
8	Подпрограмма 1 «Строительство (приобретение) зданий помещений в целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения»	11	1	00	184 132,2	184 132,2	6 524,3	0,0	0,0	182 915,5	182 915,5	6 524,3	0,0	0,0	99,3%	99,3%					

№ п/п	Наименование отдельного мероприятия, подпрограммы, основного мероприятия	Объем финансирования государственной программы (тыс. руб.)										Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат (%)			
		План (сводная бюджетная роспись на 31 декабря отчетного года)										Кассовое исполнение			
		Код целевой статьи расходов окружного бюджета					в том числе:					за счет средств окружного бюджета	за счет средств источников финансирования		
		ГП	ЦППП	ОМ	всего	ОБ	в т.ч. ФБ	МБ	ИИ	всего	ОБ			в т.ч. ФБ	МБ
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
8.1	Основное мероприятие 1 - Строительство (приобретение) жилых помещений в целях формирования государственного жилищного фонда на обеспечение жильем молодых семей-сирот и лиц из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений	11	1	01	20 946,8	20 946,8	6 524,3	0,0	0,0	20 946,8	20 946,8	6 524,3	0,0	100,0%	100,0%
8.1.1	Долевое участие в строительстве жилых помещений				20 946,8	20 946,8	6 524,3			20 946,8	20 946,8	6 524,3		100,0%	100,0%
8.1.1.1	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений				16 713,3	16 713,3	6 524,3			16 713,3	16 713,3	6 524,3		100,0%	100,0%
8.2	Основное мероприятие 2 - Строительство (приобретение) жилых помещений в целях формирования государственного жилищного фонда по договорам социального найма для обеспечения жильем помещениями оленеводов и чумработниц	11	1	02	23 187,5	23 187,5	0,0	0,0	0,0	23 359,2	22 359,2	0,0	0,0	96,4%	96,4%
8.2.1	Приобретение жилых помещений в целях создания государственного жилищного фонда				23 187,5	23 187,5				22 359,2	22 359,2			96,4%	96,4%
8.3	Основное мероприятие 4 - Приобретение жилых помещений в целях создания специализированного жилищного фонда	11	1	04	139 997,9	139 997,9	0,0	0,0	0,0	139 609,5	139 609,5	0,0	0,0	99,7%	99,7%
8.3.1	Приобретение помещений в целях создания специализированного жилищного фонда				139 997,9	139 997,9				139 609,5	139 609,5			99,7%	99,7%
9	Подпрограмма 2 - Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и/или с высоким уровнем износа	11	2	00	1 405 110,8	1 404 180,3		930,5		1 404 137,2	1 403 817,9		919,3	100,0%	100,0%
9.1	Основное мероприятие 3 - Приобретение жилых помещений в целях переселения граждан, проживающих в жилых домах, непригодных для проживания и/или с высоким уровнем износа	11	3	03	1 391 269,4	1 391 269,4	0,0	0,0	0,0	1 391 269,4	1 391 269,4	0,0	0,0	100,0%	100,0%
9.1.1	Приобретение жилых помещений, в том числе путем участия в долевом строительстве				1 391 269,4	1 391 269,4				1 391 269,4	1 391 269,4			100,0%	100,0%
9.2	Основное мероприятие 4 - Предоставление финансовой поддержки бюджетом муниципальных образований на проведение мероприятий по сносу домов, признанных в установленном порядке ветхими или аварийными и непригодными для проживания, а также на выкуп жилых помещений собственников	11	2	04	13 841,4	12 910,9	0,0	930,5	0,0	13 467,8	12 548,5	0,0	919,3	97,2%	97,3%
9.2.1	Предоставление финансовой поддержки из бюджета Ненецкого автономного округа бюджету МО «Г. Серовский округ - Г.Город Нарьян-Мар»				7 370,1	7 148,9		221,2		6 996,5	6 786,5		210,0	94,9%	94,9%
9.2.2	Предоставление финансовой поддержки из бюджета Ненецкого автономного округа бюджету МО «Г. Серовское поселение «Рыбный поселок Искателей»				5 375,3	5 214,0		161,3		5 375,3	5 214,0		161,3	100,0%	100,0%
9.2.3	Предоставление финансовой поддержки из бюджета Ненецкого автономного округа бюджету МО «Приморско-Куиский сельсовет» НАО на проведение мероприятий по сносу домов и на выкуп жилых помещений собственников				1 096,0	548,0		548,0		1 096,0	548,0		548,0	100,0%	100,0%
10	Подпрограмма 3 - Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой в целях жилищного строительства	11	3	00	24 498,9	24 498,9	0,0	0,0	0,0	24 430,4	24 430,4	0,0	0,0	99,7%	99,7%
10.1	Основное мероприятие 1 - Реализация проекта освоения и развития территории для жилищного строительства, предусматривающих под отмену земельных участков для жилищного строительства	11	3	01	23 715,1	23 715,1	0,0	0,0	0,0	23 686,7	23 686,7	0,0	0,0	99,9%	99,9%

№ п/п	Наименование объектов мероприятий, исполняемых органами местного самоуправления	Объем финансирования государственной программы (тыс. руб.)										Остаток средств соответствующего административного уровня на дату: (%)			
		Коды в названии статьи расходов областного бюджета					Цели (специальные бюджетные ресурсы на 31 декабря отчетного года)					Кассовые исполнения		за счет средств областного бюджета	за счет средств источников финансирования
		ГП	ЦДПТ	ОМ	ИИ	ИИ	в том числе:		в том числе:		ИИ	ИИ			
							всего	в т.ч. ФФУ	всего	в т.ч. ФФУ					
10.1.1	Подготовка земельных участков под жилищное строительство	3	3	3	0	0	23 713,1	23 713,1	0	0	23 686,7	23 686,7	99,9%	99,9%	
10.2	Основные мероприятия 2 - Реализация проектов освоения и развития территории для жилищного строительства, предусматривающих обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой	11	3	02	0,0	0,0	783,8	783,8	0,0	0,0	783,7	783,7	99,9%	99,9%	
10.2.1	Строительство коммунальной и транспортной инфраструктуры при реализации проектов освоения и развития территории для жилищного строительства						783,8	783,8			783,7	783,7			
11	Программа 5 - Социальная поддержка граждан, направленной на улучшение жилищных условий граждан	11	5	00	0,0	0,0	84 076,5	84 076,5	0,0	0,0	83 241,7	83 241,7	99,0%	99,0%	
11.1	Основные мероприятия 1 - Меры социальной поддержки граждан в сфере улучшения жилищных условий	11	5	01	0,0	0,0	84 076,5	84 076,5	0,0	0,0	83 241,7	83 241,7	99,0%	99,0%	
11.1.1	Меры социальной поддержки жителей Невского административного округа при приобретении или строительстве на приобретение строительство жилья						83 596,5	83 596,5			80 493,3	80 493,3			
11.1.2	Социальная поддержка в рамках закона Новгородской области от 21 марта 2012 года № 17-ОЗ «О внесении изменений в закон Новгородской области «О развитии жилищного строительства в Новгородской области»						770,0	770,0			748,4	748,4			
12	Программа 6 - Социальная поддержка на территории жилищных районов (районов, поселков) в области жилищного строительства	11	6	00	0,0	0,0	27 912,6	27 912,6	0,0	0,0	25 659,8	25 659,8	92,0%	92,0%	
12.1	Основные мероприятия 1 - Строительство (заказчик - район) объектов жилищного строительства (индивидуальная жилая застройка)	11	6	01	0,0	0,0	27 840,0	27 840,0	0,0	0,0	25 587,9	25 587,9	92,0%	92,0%	
12.1.1	Социальная поддержка жителей сельской местности при строительстве жилищного строительства (индивидуальная жилая застройка)						27 840,0	27 840,0			25 587,9	25 587,9			
12.2	Основные мероприятия 2 - Комплексная застройка территории жилищного строительства	11	6	02	0,0	0,0	72,6	72,6	0,0	0,0	71,9	71,9	99,0%	99,0%	
12.2.1	Социальная поддержка жителей сельской местности при комплексной застройке территории жилищного строительства (индивидуальная жилая застройка)						72,6	72,6			71,9	71,9			
13	Программа 8 - Развитие жилищно-коммунального хозяйства на территории жилищных районов (районов, поселков) в области жилищного строительства	11	8	00	0,0	0,0	24 388,6	24 388,6	0,0	0,0	24 384,2	24 384,2	100,0%	100,0%	
13.1	Основные мероприятия 1 - Возмещение недоучтенных платежей жилищными организациями	11	8	01	0,0	0,0	24 388,6	24 388,6	0,0	0,0	24 384,2	24 384,2	100,0%	100,0%	
13.1.1	Субсидии жилищным организациям в связи с возмещением недоучтенных платежей жилищными организациями за пользование жилищными ресурсами жилищными организациями лицам на приобретение жилья на территории жилищных районов (районов, поселков) в области жилищного строительства						24 388,6	24 388,6			24 384,2	24 384,2			

Р.В. Суров

Е.Г. Соколова

Исполнительный директор управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Новгородской области

Исполнительный директор управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Новгородской области

Исполнительный директор управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Новгородской области