**Ненецкий автономный округ**

**Муниципальное образование "Заполярный район"**

**Муниципальное образование**

**"ОМСКИЙ сельсовет"**

Проект межевания территории

СЕЛа ОМА

Основная часть (текстовая часть) проекта межевания территории

ОМСК 2017

Оглавление

[Состав проекта межевания 3](#_Toc499809031)

[1 Введение. Цели и задачи проекта 4](#_Toc499809032)

[2 Проект межевания территории 5](#_Toc499809033)

[2.1 Общие положения 5](#_Toc499809034)

[2.1.1 Структура территории, образуемая в результате межевания 6](#_Toc499809035)

[2.2 Предложения по установлению публичных сервитутов 6](#_Toc499809036)

[2.3 Планировочные характеристики объектов межевания 8](#_Toc499809037)

[Приложение 1 «Описание местоположения границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания» (система координат - МСК 83 ) 38](#_Toc499809038)

# Состав проекта межевания

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **листа** | **Наименование** | **Количество** |
| Основная часть | | |
|  | Основная часть (текстовая часть) проекта межевания территории | 2 |
| 01 | Чертеж межевания территории М 1:2 000 | 2 |
| Материалы по обоснованию | | |
| 02 | Чертеж существующего использования территории М 1:2000 | 2 |

# Введение. Цели и задачи проекта

Проект межевания подготовлен в соответствии с государственным контрактом № 120 от 04.10.2017 г. на разработку комплекса документов планирования градостроительного развития территорий муниципальных образований Ненецкого автономного округа между Департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа и ООО "Агентство по развитию территорий "Геоника" г. Омск.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

# Проект межевания территории

Проект межевания территории разработан в границах населенного пункта в составе проекта планировки территории села Ома муниципального образования «Омский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

Площадь в границах проектируемой территории составляет 288 га.

Описание местоположения границ территории, в отношении которой разработан проект межевания, приведено в Приложении 1 настоящей Пояснительной записки.

При разработке проекта использованы следующие материалы:

* топографическая основа в масштабе 1:1000;
* генеральный план муниципального образования «Омский сельсовет» Ненецкого автономного округа;
* правила землепользования и застройки с. Ома, утвержденные Решением совета депутатов МО «Омский сельсовет» № 8 от 15.02.2017;
* региональные нормативы градостроительного проектирования Ненецкого автономного округа;
* местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Омский сельсовет» Ненецкого автономного округа;
* сведения об учтенных в государственном кадастре недвижимости земельных участках, расположенных в границах проектируемой территории.

Разработка проекта осуществлена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативно-правовых актов Правительства Российской Федерации, Госстроя России, Правительства Ненецкого автономного округа, Администрации муниципального образования «Омский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

Проект межевания выполнен на цифровых топографических картах в масштабе 1:2000 с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе МарInfo, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных.

## Общие положения

Проектные решения по межеванию в границах проектируемой территории представлены на отчете «Чертеж межевания территории».

На чертеже межевания территории отображены:

* границы планируемых элементов планировочной структуры;
* красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
* линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
* границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
* границы зон действия публичных сервитутов.

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

* границы образуемых земельных участков устанавливаются в зависимости от функционального назначения территории, с учетом решений документов территориального планирования, Правил землепользования и застройки, проекта планировки территории и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды, проходы к ним.
* границы существующих землепользований при разработке проекта межевания не подлежат изменению, за исключением случаев изъятия земель для государственных или муниципальных нужд в соответствии с законодательством или при согласии землепользователя на изменение границ земельных участков.

При разработке проекта межевания территорий в границы земельных участков включены территории: под зданиями и сооружениями; проездов, пешеходных дорог и проходов к зданиям и сооружениям; открытых площадок для временного хранения автомобилей; физкультурных площадок.

Территории улиц и дорог общего пользования определены проектом планировки. Их границы установлены по красным линиям.

Полное разделение территории на земельные участки осуществляется в 2 стадии - проектом планировки определяются границы территорий общего пользования улично-дорожной сети, проектом межевания устанавливаются границы земельных участков.

Таким образом, названный порядок разделения территории делает красные линии опорным элементом при межевании внутриквартальной территории и улично-дорожной сети.

### Структура территории, образуемая в результате межевания

Границы земельных участков установлены с учетом действующих технических регламентов и нормативов градостроительного проектирования.

Границы образуемых земельных участков определены по красным линиям, внутриквартальным проездам и другим границам.

Под проектируемыми объектами земельные участки сформированы с учетом обеспечения каждого здания необходимой территорией, включая проезды, пешеходные дорожки, проходы, площадки временного хранения автомобилей, зеленых насаждений, хозяйственных площадок.

Эксплуатация инженерных сетей будет осуществляться преимущественно на земельных участках (территориях) общего пользования. Земельные участки под инженерные сети, расположенные на территории внутриквартальной застройки, не формируются. Эксплуатация сетей на таких территориях осуществляется на праве публичного сервитута.

## Предложения по установлению публичных сервитутов

Публичный сервитут (право ограниченного пользования чужим земельным участком) устанавливается в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

Публичные сервитуты могут устанавливаться для:

* прохода или проезда через земельный участок;
* использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры;
* размещения на земельном участке межевых и геодезических знаков и подъездов к ним;
* проведения дренажных работ на земельном участке;
* временного пользования земельным участком в целях проведения изыскательских, исследовательских и других работ.

Зоны сервитутов установлены в пределах охранных зон и зон санитарной охраны соответствующих инженерных сетей. Окончательное установление сервитутов необходимо осуществить после прокладки сетей на основании исполнительной документации.

Охранные зоны от инженерных сетей устанавливаются в соответствии с действующими законодательными актами в размере:

* воздушные линии электропередачи 10 кВ – 10 метров в каждую сторону и на высоту столба по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении;
* воздушные линии электропередачи 0,4 кВ – 2 метра в каждую сторону и на высоту столба по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении;
* теплопровод – 3 метра в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки;

Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных сетей водопровода до зданий и сооружений следует принимать по таблице 15 СП 42.13330.2011 – 5 м, для самотечной канализации – 3 м.

Системы инженерного обеспечения, подводящие соответствующие инженерные ресурсы к каждому земельному участку, проходят по коридорам улиц и проездов, предоставляя возможность автономного обеспечения каждого участка без вовлечения территории других земельных участков для прокладки соответствующих коммуникаций.

Однако есть и исключения, в местах, где инженерные сети проходят в непосредственной близости от границ земельных участков. На данные участки устанавливаются сервитуты, обязывающие владельцев этих участков использовать территорию сервитута с учетом требований безопасности и сохранности инженерных коммуникаций и предоставления беспрепятственного доступа к ним представителей соответствующих служб для инспекции и ремонта.

Лица, права и законные интересы которых затрагиваются установлением публичного сервитута, могут осуществлять защиту своих прав в судебном порядке.

Сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

## Планировочные характеристики объектов межевания

Таблица 1 Экспликация образуемых земельных участков

| **Условный номер земельного участка** | **Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания** | **Площадь участка в соответствии с проектом межевания,**  **кв. м** | **Возможный способ образования земельного участка** |
| --- | --- | --- | --- |
| 2:01 | Магазины | 940 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 3:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 1856 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:368, 83:00:010010:369 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 3:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 1652 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:369, 83:00:010010:371 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 3:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 1270 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:371 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 3:04 | Для индивидуального жилищного строительства | 1099 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:370 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 3:05 | Для индивидуального жилищного строительства | 1433 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 3:06 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 1121 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:312 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 3:07 | Для индивидуального жилищного строительства | 1334 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 3:08 | Для индивидуального жилищного строительства | 1437 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 4:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 1006 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 4:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 1366 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:333 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 4:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 997 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:292 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 4:04 | Для индивидуального жилищного строительства | 1515 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:336 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 4:05 | Для индивидуального жилищного строительства | 1494 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:346 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 4:06 | Для индивидуального жилищного строительства | 971 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 5:01 | Коммунальное обслуживание | 1473 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 1256 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:02 | Стационарное медицинское обслуживание | 957 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:275 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 1338 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:04 | Для индивидуального жилищного строительства | 730 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:05 | Для индивидуального жилищного строительства | 620 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:216 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:06 | Для индивидуального жилищного строительства | 890 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:07 | Для индивидуального жилищного строительства | 706 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 7:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 857 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 7:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 1163 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:12 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 7:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 1223 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 7:04 | Для индивидуального жилищного строительства | 1173 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 7:05 | Для индивидуального жилищного строительства | 1115 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 7:06 | Для индивидуального жилищного строительства | 1183 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 7:09 | Коммунальное обслуживание | 52 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 8:01 | Отдых (рекреация) | 11837 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:651 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 8:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 746 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 8:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 845 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 8:04 | Для индивидуального жилищного строительства | 1477 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:311 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 8:05 | Для индивидуального жилищного строительства | 903 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 8:06 | Для индивидуального жилищного строительства | 912 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:284 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 8:15 | Коммунальное обслуживание | 52 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 9:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 797 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 10:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 608 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:357 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 10:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 959 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 10:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 840 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:73 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 10:04 | Для индивидуального жилищного строительства | 631 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 10:05 | Для индивидуального жилищного строительства | 1048 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 1139 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:308 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 1366 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 1212 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:545 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:04 | Для индивидуального жилищного строительства | 998 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:306 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:05 | Для индивидуального жилищного строительства | 853 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:06 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 886 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:07 | Для индивидуального жилищного строительства | 914 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:08 | Для индивидуального жилищного строительства | 1057 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:09 | Для индивидуального жилищного строительства | 576 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:10 | Для индивидуального жилищного строительства | 663 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:58 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:11 | Для индивидуального жилищного строительства | 702 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:90 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:12 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 11273 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:539 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:13 | Для индивидуального жилищного строительства | 743 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:289 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:14 | Для индивидуального жилищного строительства | 839 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:15 | Для индивидуального жилищного строительства | 920 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 12:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 677 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 12:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 851 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 12:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 732 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:96 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 12:04 | Для индивидуального жилищного строительства | 704 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 12:05 | Для индивидуального жилищного строительства | 520 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 12:06 | Для индивидуального жилищного строительства | 845 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 15:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 541 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 1209 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 876 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 848 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:04 | Для индивидуального жилищного строительства | 1119 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:42 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:05 | Для индивидуального жилищного строительства | 920 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:65 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:06 | Для индивидуального жилищного строительства | 691 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:55 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:07 | Для индивидуального жилищного строительства | 656 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:08 | Для индивидуального жилищного строительства | 776 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:63 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:09 | Для индивидуального жилищного строительства | 806 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:105 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:10 | Для индивидуального жилищного строительства | 730 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:63 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:11 | Для индивидуального жилищного строительства | 680 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:72 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:12 | Для индивидуального жилищного строительства | 891 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:13 | Для индивидуального жилищного строительства | 836 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:14 | Для индивидуального жилищного строительства | 854 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 406 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:296 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 1187 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:23 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 975 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:04 | Для индивидуального жилищного строительства | 694 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:05 | Для индивидуального жилищного строительства | 1174 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:06 | Для индивидуального жилищного строительства | 1436 | Образование путем раздела ЗУ 83:00:010010:280 |
| 18:07 | Для индивидуального жилищного строительства | 1473 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:280 |
| 18:08 | Для индивидуального жилищного строительства | 1463 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:280 |
| 18:09 | Магазины | 492 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:328 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:10 | Водный транспорт | 1419 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:11 | Для индивидуального жилищного строительства | 1011 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:12 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 713 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:13 | Водный транспорт | 319 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 19:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 1100 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 19:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 585 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:119 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 20:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 743 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 20:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 980 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 20:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 637 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 21:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 944 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 21:02 | Склады | 438 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22:01 | Деловое управление | 535 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22:02 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 1507 | Образование путем раздела ЗУ 83:00:010010:245 |
| 22:04 | Для индивидуального жилищного строительства | 1168 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22:05 | Для индивидуального жилищного строительства | 756 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22:06 | Для индивидуального жилищного строительства | 749 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22:07 | Для индивидуального жилищного строительства | 779 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22:08 | Для индивидуального жилищного строительства | 1097 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22:09 | Для индивидуального жилищного строительства | 805 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 23:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 860 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 23:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 842 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:114 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 23:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 937 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:109 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 23:04 | Для индивидуального жилищного строительства | 1124 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 24:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 839 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 24:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 704 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 24:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 795 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 24:04 | Для индивидуального жилищного строительства | 931 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:122 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 24:05 | Для индивидуального жилищного строительства | 609 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 720 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 616 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 895 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:04 | Для индивидуального жилищного строительства | 1169 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:05 | Для индивидуального жилищного строительства | 1301 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:141 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:06 | Для индивидуального жилищного строительства | 665 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:07 | Для индивидуального жилищного строительства | 1035 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:249 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:08 | Для индивидуального жилищного строительства | 825 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:302 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:09 | Для индивидуального жилищного строительства | 826 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:10 | Деловое управление | 1335 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:11 | Для индивидуального жилищного строительства | 978 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:12 | Для индивидуального жилищного строительства | 851 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:13 | Для индивидуального жилищного строительства | 804 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:14 | Для индивидуального жилищного строительства | 1052 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:15 | Для индивидуального жилищного строительства | 1007 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 26:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 511 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:167 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 26:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 1264 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 27:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 841 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 27:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 778 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 27:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 1068 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:173 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 27:04 | Для индивидуального жилищного строительства | 1287 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 27:05 | Для индивидуального жилищного строительства | 1484 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 27:06 | Для индивидуального жилищного строительства | 1455 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 28:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 1102 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 28:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 752 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:192 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 28:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 813 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 28:04 | Для индивидуального жилищного строительства | 985 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 29:01 | Социальное обслуживание | 452 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 29:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 711 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:187 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 29:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 619 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:191 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 30:01 | Кладбища | 2809 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 31:01 | Деловое управление | 1064 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:650 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 31:02 | Склады | 1030 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 31:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 1453 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 31:04 | Склады | 1538 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 31:05 | Склады | 2058 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 31:06 | Склады | 923 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 32:01 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 2103 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:350 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 33:01 | Склады | 2904 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 33:02 | Склады | 4235 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 33:03 | Склады | 4725 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 33:04 | Коммунальное обслуживание | 1442 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:226 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 33:05 | Склады | 874 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 33:06 | Склады | 2808 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 33:14 | Склады | 171 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 34:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 1037 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 34:02 | Для индивидуального жилищного строительства | 1274 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 34:03 | Для индивидуального жилищного строительства | 1526 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:201 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 34:04 | Для индивидуального жилищного строительства | 1356 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 34:05 | Для индивидуального жилищного строительства | 1464 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 34:06 | Для индивидуального жилищного строительства | 1478 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 34:07 | Для индивидуального жилищного строительства | 1351 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:192 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 34:08 | Для индивидуального жилищного строительства | 1411 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 34:09 | Коммунальное обслуживание | 3256 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 35:01 | Для индивидуального жилищного строительства | 622 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 35:02:00 | Для индивидуального жилищного строительства | 1295 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 35:03:00 | Для индивидуального жилищного строительства | 1286 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 36:01 | Животноводство | 2241 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:251 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 36:03 | Сельско-хозяйственное использование | 1975 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 36:04 | Склады | 1674 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:272 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 36:05 | Сельско-хозяйственное использование | 2307 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 36:06 | Склады | 712 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:594 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 37:01 | Кладбища | 13111 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 50 | Коммунальное обслуживание | 19 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| ИТОГО |  | 227745 |  |

Примечание – все образуемые земельные участки отнесены к категории земель – Земли населенных пунктов.

Таблица 2 Экспликация образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования

| **Условный номер земельного участка** | **Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания** | **Площадь участка в соответствии с проектом межевания,**  **кв. м** | **Возможный способ образования земельного участка** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1:01 | Земельные участки (территории) общего пользования | 80331 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 2:02 | Земельные участки (территории) общего пользования | 38805 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 3:09 | Земельные участки (территории) общего пользования | 705 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 3:10 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1765 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 4:07 | Земельные участки (территории) общего пользования | 372 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 4:08 | Земельные участки (территории) общего пользования | 200 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 4:09 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1674 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 4:10 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2016 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 5:02 | Земельные участки (территории) общего пользования | 390746 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 5:03 | Земельные участки (территории) общего пользования | 173466 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 5:04 | Земельные участки (территории) общего пользования | 7236 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 5:05 | Земельные участки (территории) общего пользования | 423 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 5:06 | Земельные участки (территории) общего пользования | 6458 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:08 | Земельные участки (территории) общего пользования | 78 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:09 | Земельные участки (территории) общего пользования | 828 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:10 | Земельные участки (территории) общего пользования | 54 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:11 | Земельные участки (территории) общего пользования | 440 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:12 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1159 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:13 | Земельные участки (территории) общего пользования | 165 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:14 | Земельные участки (территории) общего пользования | 132 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:15 | Земельные участки (территории) общего пользования | 151 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:16 | Земельные участки (территории) общего пользования | 296 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:17 | Земельные участки (территории) общего пользования | 262 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:18 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2244 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:19 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1450 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:20 | Земельные участки (территории) общего пользования | 150 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:21 | Земельные участки (территории) общего пользования | 288 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6:22 | Земельные участки (территории) общего пользования | 330 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 7:07 | Земельные участки (территории) общего пользования | 699 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 7:08 | Земельные участки (территории) общего пользования | 766 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 7:10 | Земельные участки (территории) общего пользования | 656 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 8:07 | Земельные участки (территории) общего пользования | 3466 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 8:08 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1377 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 8:09 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1342 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 8:10 | Земельные участки (территории) общего пользования | 892 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 8:11 | Земельные участки (территории) общего пользования | 187 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 8:12 | Земельные участки (территории) общего пользования | 3110 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 8:13 | Земельные участки (территории) общего пользования | 25 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 8:14 | Земельные участки (территории) общего пользования | 6 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 8:16 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2635 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 8:17 | Земельные участки (территории) общего пользования | 612 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 9:02 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2835 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 9:03 | Земельные участки (территории) общего пользования | 472 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 9:04 | Земельные участки (территории) общего пользования | 407 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 10:06 | Земельные участки (территории) общего пользования | 483 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 10:07 | Земельные участки (территории) общего пользования | 3639 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 10:08 | Земельные участки (территории) общего пользования | 430 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 10:09 | Земельные участки (территории) общего пользования | 222 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 10:10 | Земельные участки (территории) общего пользования | 223 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 10:11 | Земельные участки (территории) общего пользования | 5504 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 10:12 | Земельные участки (территории) общего пользования | 280 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 10:13 | Земельные участки (территории) общего пользования | 605 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 10:14 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2953 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 10:15 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1885 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 10:16 | Земельные участки (территории) общего пользования | 250 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 10:17 | Земельные участки (территории) общего пользования | 318 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:16 | Земельные участки (территории) общего пользования | 682 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:17 | Земельные участки (территории) общего пользования | 5834 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:18 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1167 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:19 | Земельные участки (территории) общего пользования | 35451 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:20 | Земельные участки (территории) общего пользования | 58 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:21 | Земельные участки (территории) общего пользования | 228 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:22 | Земельные участки (территории) общего пользования | 184 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:23 | Земельные участки (территории) общего пользования | 268 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:24 | Земельные участки (территории) общего пользования | 71 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:25 | Земельные участки (территории) общего пользования | 4367 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:26 | Земельные участки (территории) общего пользования | 114 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:27 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1448 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:28 | Земельные участки (территории) общего пользования | 115 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:29 | Земельные участки (территории) общего пользования | 45 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:30 | Земельные участки (территории) общего пользования | 847 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:31 | Земельные участки (территории) общего пользования | 773 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:32 | Земельные участки (территории) общего пользования | 3688 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:33 | Земельные участки (территории) общего пользования | 446 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:34 | Земельные участки (территории) общего пользования | 4060 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11:35 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1217 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 12:07 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1145 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 12:08 | Земельные участки (территории) общего пользования | 490 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 12:09 | Земельные участки (территории) общего пользования | 664 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 12:10 | Земельные участки (территории) общего пользования | 530 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 12:11 | Земельные участки (территории) общего пользования | 570 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 12:12 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2107 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 13:01 | Земельные участки (территории) общего пользования | 25 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 13:02 | Земельные участки (территории) общего пользования | 739 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 13:03 | Земельные участки (территории) общего пользования | 24 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 13:04 | Земельные участки (территории) общего пользования | 17 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 13:05 | Земельные участки (территории) общего пользования | 832 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 13:06 | Земельные участки (территории) общего пользования | 996 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 13:07 | Земельные участки (территории) общего пользования | 416 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 14:01 | Земельные участки (территории) общего пользования | 191 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 14:02 | Земельные участки (территории) общего пользования | 617 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 14:03 | Земельные участки (территории) общего пользования | 246 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 14:04 | Земельные участки (территории) общего пользования | 8 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 15:02 | Земельные участки (территории) общего пользования | 229 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 15:03 | Земельные участки (территории) общего пользования | 278 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:15 | Земельные участки (территории) общего пользования | 570 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:16 | Земельные участки (территории) общего пользования | 470 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:17 | Земельные участки (территории) общего пользования | 657 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:18 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1071 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:19 | Земельные участки (территории) общего пользования | 41 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:20 | Земельные участки (территории) общего пользования | 49 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:21 | Земельные участки (территории) общего пользования | 281 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:22 | Земельные участки (территории) общего пользования | 3851 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:23 | Земельные участки (территории) общего пользования | 929 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:24 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1123 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:25 | Земельные участки (территории) общего пользования | 712 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16:26 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2417 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 17:01 | Земельные участки (территории) общего пользования | 780 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:14 | Земельные участки (территории) общего пользования | 13378 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:15 | Земельные участки (территории) общего пользования | 242 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:16 | Земельные участки (территории) общего пользования | 137 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:17 | Земельные участки (территории) общего пользования | 9310 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:18 | Земельные участки (территории) общего пользования | 142 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:19 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:20 | Земельные участки (территории) общего пользования | 5 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:21 | Земельные участки (территории) общего пользования | 15 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:22 | Земельные участки (территории) общего пользования | 23 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:23 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1642 | Образование путем раздела ЗУ 83:00:010010:280 |
| 18:24 | Земельные участки (территории) общего пользования | 698 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:25 | Земельные участки (территории) общего пользования | 588 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18:26 | Земельные участки (территории) общего пользования | 364 | Образование путем раздела ЗУ 83:00:010010:280 |
| 19:03 | Земельные участки (территории) общего пользования | 231 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 19:04 | Земельные участки (территории) общего пользования | 185 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 19:05 | Земельные участки (территории) общего пользования | 16 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 19:06 | Земельные участки (территории) общего пользования | 139 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 19:07 | Земельные участки (территории) общего пользования | 665 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 19:08 | Земельные участки (территории) общего пользования | 888 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 20:04 | Земельные участки (территории) общего пользования | 536 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 20:05 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2015 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 21:03 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2044 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22:03 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2310 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22:10 | Земельные участки (территории) общего пользования | 5716 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22:11 | Земельные участки (территории) общего пользования | 825 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22:12 | Земельные участки (территории) общего пользования | 52 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22:13 | Земельные участки (территории) общего пользования | 212 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22:14 | Земельные участки (территории) общего пользования | 437 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22:15 | Земельные участки (территории) общего пользования | 136 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22:16 | Земельные участки (территории) общего пользования | 22 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22:17 | Земельные участки (территории) общего пользования | 978 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22:18 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2303 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22:19 | Земельные участки (территории) общего пользования | 689 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 23:05 | Земельные участки (территории) общего пользования | 374 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 1 | Земельные участки (территории) общего пользования | 6429 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 24:06:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 27 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 24:07:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 31 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 24:08:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 398 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 24:09:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1080 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:17:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 23 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:19:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 436 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:20:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1565 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:21:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 567 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:22:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 310 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25:23:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 910 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 27:07:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 230 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 27:08:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 849 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 27:09:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1069 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 28:05:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 3459 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 28:06:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1917 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 28:07:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 532 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 28:08:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1079 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 30:02:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2104 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 30:03:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 133 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 31:07:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 5200 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 31:08:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 68 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 31:09:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 809 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 31:10:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2435 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 32:02:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 6103 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 33:07:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 3619 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 33:08:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 37208 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 33:09:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 132364 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 33:10:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 438 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 33:11:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 7660 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 33:12:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 338 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 33:13:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 3139 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 34:10:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 32 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 34:11:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1554 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 34:12:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 570 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 34:13:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 476 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 34:14:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 15766 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 34:15:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2744 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 35:04:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 386 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 35:05:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 502 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 35:06:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 205 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 36:07:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 4388 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 36:08:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 131567 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 36:09:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 21883 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 36:10:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 316186 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 36:11:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 4400 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 36:12:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1803 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 37:02:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 518110 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 37:03:00 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1170 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 2 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1273 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 3 | Земельные участки (территории) общего пользования | 7749 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 4 | Земельные участки (территории) общего пользования | 754 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 5 | Земельные участки (территории) общего пользования | 776 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 6 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1929 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 7 | Земельные участки (территории) общего пользования | 247 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 8 | Земельные участки (территории) общего пользования | 4013 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 9 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2138 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 10 | Земельные участки (территории) общего пользования | 3317 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 11 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2054 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 12 | Земельные участки (территории) общего пользования | 250 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 13 | Земельные участки (территории) общего пользования | 216 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 14 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2105 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 15 | Земельные участки (территории) общего пользования | 4261 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 16 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1274 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 17 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1354 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 18 | Земельные участки (территории) общего пользования | 4168 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 19 | Земельные участки (территории) общего пользования | 773 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 20 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1663 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 21 | Земельные участки (территории) общего пользования | 6459 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22 | Земельные участки (территории) общего пользования | 3615 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 23 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1306 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 24 | Земельные участки (территории) общего пользования | 4060 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 25 | Земельные участки (территории) общего пользования | 3358 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 26 | Земельные участки (территории) общего пользования | 791 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 27 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2815 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 28 | Земельные участки (территории) общего пользования | 429 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 29 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1689 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 30 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2412 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 31 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1193 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 32 | Земельные участки (территории) общего пользования | 6690 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 33 | Земельные участки (территории) общего пользования | 5770 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 34 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2131 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 35 | Земельные участки (территории) общего пользования | 3363 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 36 | Земельные участки (территории) общего пользования | 36477 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 37 | Земельные участки (территории) общего пользования | 6246 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 38 | Земельные участки (территории) общего пользования | 5096 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 39 | Земельные участки (территории) общего пользования | 4387 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 40 | Земельные участки (территории) общего пользования | 2622 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 41 | Земельные участки (территории) общего пользования | 3381 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 42 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1319 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 43 | Земельные участки (территории) общего пользования | 22514 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 44 | Земельные участки (территории) общего пользования | 18100 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 45 | Земельные участки (территории) общего пользования | 7546 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 46 | Земельные участки (территории) общего пользования | 3606 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 47 | Земельные участки (территории) общего пользования | 7150 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 48 | Земельные участки (территории) общего пользования | 6343 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 49 | Земельные участки (территории) общего пользования | 19013 | Образование путем перераспределения ЗУ 83:00:010010:323 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 2518 | Земельные участки (территории) общего пользования | 31 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 1:01 | Земельные участки (территории) общего пользования | 80331 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 2:02 | Земельные участки (территории) общего пользования | 38805 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 3:09 | Земельные участки (территории) общего пользования | 705 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 3:10 | Земельные участки (территории) общего пользования | 1765 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| ИТОГО |  | 2354448 |  |

Примечание – все образуемые земельные участки отнесены к категории земель – Земли населенных пунктов.

Таблица 3 Экспликация образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных или муниципальных нужд

| **Условный номер земельного участка** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с правоустанавливающим документом** | **Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания** | **Площадь земельного участка, предполагаемого к изъятию,**  **кв. м** | **Площадь земельного участка в соответствии с правоустанавливающим документом,**  **кв. м** | **Возможный способ образования земельного участка** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 51 | 83:00:010010:114 | Для индивидуального участка | Земельные участки (территории) общего пользования | 46 | 660 | Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:010010:114, изменение вида разрешенного использования |
| 52 | 83:00:010010:368 | Под малоэтажную жилую застройку | Земельные участки (территории) общего пользования | 173 | 801 | Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:010010:368, изменение вида разрешенного использования |
| 53 | 83:00:010010:333 | Под строительство жилого дома | Земельные участки (территории) общего пользования | 352 | 901 | Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:010010:333, изменение вида разрешенного использования |
| 54 | 83:00:010010:119 | Под жилой фонд, приусадебный участок | Земельные участки (территории) общего пользования | 210 | 400 | Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:010010:119, изменение вида разрешенного использования |
| 57 | 83:00:010010:545 | Под строительство индивидуального жилого дома | Земельные участки (территории) общего пользования | 112 | 1000 | Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:010010:545, изменение вида разрешенного использования |
| 55 | 83:00:010010:307 | Под огород | Земельные участки (территории) общего пользования | 162 | 162 | Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:010010:307, изменение вида разрешенного использования |
| 56 | 83:00:010010:245 | Под жилой фонд, приусадебный участок | Земельные участки (территории) общего пользования | 148 | 1649 | Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:010010:245, изменение вида разрешенного использования |
| 58 | 83:00:010010:112 | Под огород | Земельные участки (территории) общего пользования | 66 | 480 | Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:010010:112, изменение вида разрешенного использования |
| 59 | 83:00:010010:370 | Под малоэтажную жилую застройку | Земельные участки (территории) общего пользования | 327 | 896 | Образование путем раздела для цели изъятия части ЗУ 83:00:010010:370, изменение вида разрешенного использования |
| ИТОГО | | | | 1597 |  | |

Примечание – все образуемые земельные участки отнесены к категории земель – Земли населенных пунктов.

Таблица 4 Сводные показатели

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Параметры** | **Площадь, га** |
| 1 | Образуемые земельные участки | 22,8 |
| 2 | Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования | 235,4 |
| 3 | Границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для государственных или муниципальных нужд | 0,2 |

# Приложение 1 «Описание местоположения границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания» (система координат - МСК 83 )

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина** |
| 1 | 917201.59 | 4978613.81 | 44° 42' 16'' | 131,65 |
| 2 | 917295.16 | 4978706.42 | 159° 31' 1'' | 224,85 |
| 3 | 917084.53 | 4978785.1 | 146° 54' 19'' | 245,83 |
| 4 | 916878.58 | 4978919.33 | 130° 25' 1'' | 168,32 |
| 5 | 916769.45 | 4979047.48 | 79° 18' 38'' | 274,74 |
| 6 | 916820.41 | 4979317.45 | 79° 8' 48'' | 163,36 |
| 7 | 916851.17 | 4979477.89 | 79° 14' 15'' | 129,11 |
| 8 | 916875.28 | 4979604.73 | 78° 40' 29'' | 146,4 |
| 9 | 916904.03 | 4979748.28 | 83° 2' 60'' | 130,41 |
| 10 | 916919.81 | 4979877.73 | 116° 53' 5'' | 272,63 |
| 11 | 916796.53 | 4980120.89 | 115° 39' 51'' | 391,41 |
| 12 | 916627.01 | 4980473.69 | 190° 45' 2'' | 235,62 |
| 13 | 916395.53 | 4980429.74 | 234° 56' 50'' | 189,73 |
| 14 | 916286.56 | 4980274.42 | 244° 6' 21'' | 624,1 |
| 15 | 916014.01 | 4979712.98 | 188° 45' 32'' | 506,51 |
| 16 | 915513.41 | 4979635.85 | 222° 14' 44'' | 796,46 |
| 17 | 914923.81 | 4979100.38 | 165° 19' 29'' | 292,49 |
| 18 | 914640.86 | 4979174.48 | 158° 36' 52'' | 340,17 |
| 19 | 914324.11 | 4979298.52 | 119° 50' 57'' | 142,55 |
| 20 | 914253.16 | 4979422.16 | 187° 15' 41'' | 185,69 |
| 21 | 914068.96 | 4979398.69 | 216° 30' 47'' | 506,3 |
| 22 | 913662.04 | 4979097.44 | 318° 18' 43'' | 160,09 |
| 23 | 913781.59 | 4978990.97 | 236° 1' 41'' | 127,46 |
| 24 | 913710.37 | 4978885.27 | 272° 34' 3'' | 72,55 |
| 25 | 913713.62 | 4978812.79 | 353° 49' 19'' | 326,34 |
| 26 | 914038.06 | 4978777.67 | 312° 37' 55'' | 382,13 |
| 27 | 914296.87 | 4978496.53 | 24° 34' 54'' | 241,26 |
| 28 | 914516.26 | 4978596.89 | 337° 11' 21'' | 446,34 |
| 29 | 914927.69 | 4978423.85 | 18° 2' 10'' | 370,17 |
| 30 | 915279.67 | 4978538.46 | 357° 55' 46'' | 331,03 |
| 31 | 915610.48 | 4978526.5 | 283° 39' 10'' | 302,92 |
| 32 | 915681.98 | 4978232.14 | 356° 38' 1'' | 220,87 |
| 33 | 915902.47 | 4978219.17 | 103° 24' 52'' | 470,44 |
| 34 | 915793.33 | 4978676.78 | 196° 39' 2'' | 81,25 |
| 35 | 915715.49 | 4978653.5 | 51° 38' 49'' | 584,67 |
| 36 | 916078.28 | 4979112 | 347° 36' 34'' | 605,58 |
| 37 | 916669.75 | 4978982.06 | 329° 41' 32'' | 240,88 |
| 38 | 916877.71 | 4978860.5 | 322° 42' 16'' | 407,13 |