

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки п.
Харьягинский муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет»
Ненецкого автономного округа

25.06.2017

п.Хорей-Вер

Место слушаний: кабинет главы МО «Хорей-Верский сельсовет» НАО.

Всего участников: 7 человек (список прилагается).

Начало слушаний: 17.00

Окончание: 17.30

Председательствующий: Ятло Галина Викторовна

Секретарь: Ануфриева Анна Анатольевна

Способ информирования общественности:

Материалы проекта Правил землепользования и застройки п. Харьягинский муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет» Ненецкого автономного округа размещены на официальном сайте муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет» Ненецкого автономного округа в сети Интернет, в Информационном бюллетене муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 08.06.2017 № 14.

С демонстрационными материалами проекта Правил землепользования и застройки п. Харьягинский муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет» Ненецкого автономного округа размещенными на информационном стенде в фойе администрации муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет» Ненецкого автономного округа, все желающие могли ознакомиться по адресу: п.Хорей-вер, ул. Центральная, д. 18.

Докладчик – Г.В.Ятло

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 7 человек (список прилагается).

Предмет слушаний: Рассмотрение проекта Правил землепользования и застройки п. Харьягинский муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет» Ненецкого автономного округа, разработанного ООО «Приоритет» г.Санкт-Петербург.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», распоряжением Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 24.04.2017 № 187-р «О проведении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки п. Харьягинский муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

Повестка проведения публичных слушаний:

№	Вопрос	Докладчик
1.	Рассмотрение проекта правил землепользования и застройки п. Хорьегинский муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет» Ненецкого автономного округа	Ятло Г.В. глава МО

Председательствующий слушаний Ятло Галина Викторовна Глава муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет» Ненецкого автономного округа – публичные слушания проводятся в рамках обсуждения вопроса по проекту правил землепользования и застройки п. Хорьегинский муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет» Ненецкого автономного округа. На момент проведения публичных слушаний в адрес комиссии предложений не поступило.

Общие положения

Проект Правил землепользования и застройки п. ХОРЬЕГИНСКИЙ муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет» Ненецкого автономного округа разработан в соответствии с контрактом от 12.05. 2017 № 49 заключенным с ООО «Приоритет» г. Санкт-Петербург.

Проект Правил землепользования и застройки выполнен в соответствии с контрактом. Предметом настоящего контракта, является разработка комплекса документов планирования градостроительного развития территорий муниципальных образований Ненецкого автономного округа (п. ХОРЬЕГИНСКИЙ).

Правила землепользования и застройки п. Хорьегинский муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет» Ненецкого автономного округа (далее – Правила) устанавливают территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений наряду с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

Цели введения Правил

Настоящие Правила разработаны в целях:

создания условий для устойчивого развития территории сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

создания условий для планировки территории сельского поселения;

обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с градостроительными регламентами.

Сфера применения Правил

1. Настоящие Правила подлежат применению на всей территории п.Хорьегинский в границах, установленных законом Ненецкого автономного округа.

2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений.

3. Настоящие Правила применяются наряду с утвержденными документами территориального планирования, документацией по планировке территории, нормативами и стандартами, установленными уполномоченными государственными органами, в целях обеспечения безопасности жизни, деятельности и здоровья людей, надежности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды, а так же иными

нормативными правовыми актами органов местного самоуправления МО «Хорей-Верский сельсовет» НАО по вопросам регулирования землепользования и застройки.

Обсуждение проекта:

Председательствующий Ятло Г.В.(Глава МО «Хорей-Верский сельсовет» НАО):

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны мнения и рекомендации участников публичных слушаний.

На поступившие в ходе обсуждения вопросы и предложения участников даны ответы и разъяснения Главой МО «Хорей-Верский сельсовет» НАО.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся рассматриваемого проекта Правил землепользования и застройки, для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

Предлагаю проголосовать (публичные слушания считать состоявшимися).

На момент голосования присутствовало **7 человек:**

«За» – 7 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержался»- 0 чел.

Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект Правил землепользования и застройки п.Харьягинский МО «Хорей-Верский сельсовет» НАО, соответствует действующему законодательству Российской Федерации, существенных замечаний не имеется.

На основании вышеизложенного:

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки п. Харьягинский МО «Хорей-Верский сельсовет» НАО, считать состоявшимися.

2. Одобрить проект Правил землепользования и застройки п.Харьягинский МО «Хорей-Верский сельсовет» НАО.

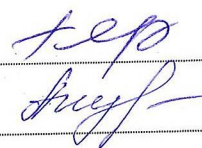
3. Опубликовать в информационном бюллетене МО «Хорей-Верский сельсовет» НАО, разместить на сайте муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет» НАО протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

4. Направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, проект Правил землепользования и застройки п.Харьягинский МО «Хорей-Верский сельсовет» НАО, в Совет депутатов муниципального образования «Хорей-Верский сельсовет» Ненецкого автономного округа для утверждения.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председательствующий:

Секретарь:



Г.В.Ятло

А.А.Ануфриева

Приложение к протоколу
публичных слушаний от 25.06.2017 г.

Список участников публичных слушаний по проекту
Правил землепользования и застройки
п.Харьягинский МО «Хорей-Верский сельсовет» НАО

№ п/п	Физические лица, юридические лица, ИП	ФИО
1	Глава МО «Хорей-Верский сельсовет» НАО	Г.В.Ятло
2	Специалист АМО «Хорей-Верский сельсовет» НАО	А.А.Ануфриева
3	Физ.лицо	А.М.Беляев
4	Физ.лицо	Н.Ю.Канева
5	Физ.лицо	М.В.Канева
6	Физ.лицо	А.М.Будакова
7	Физ.лицо	Т.В.Рочева