

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки**  
**п. Усть-Кара муниципального образования «Карский сельсовет»**  
**Ненецкого автономного округа**

п. Усть-Кара

27 июня 2017 года

Место слушаний: ГКУК НАО «Дом культуры п. Усть-Кара»

Всего участников: 10 человек (список прилагается)

Начало слушаний: 17.00

Окончание: 18.00

Председательствующий: Амеличкина Евгения Ювиальевна

Секретарь: Янгасова Татьяна Гавриловна

**Способ информирования общественности:**

Материалы проекта Правил землепользования и застройки п. Усть-Кара муниципального образования «Карский сельсовет» Ненецкого автономного округа размещены на официальном сайте муниципального образования «Карский сельсовет» Ненецкого автономного округа karaselsovnet.ru в сети Интернет, в Информационном бюллетене муниципального образования «Карский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 22.06.2017 № 13.

С демонстрационными материалами проекта Правил землепользования и застройки п. Усть-Кара муниципального образования «Карский сельсовет» Ненецкого автономного округа размещенными на информационном стенде в администрации муниципального образования «Карский сельсовет» Ненецкого автономного округа, все желающие могли ознакомиться по адресу: п. Усть-Кара, ул. Центральная, д. 25.

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях **приняли участие 10 человек** (список прилагается).

**Предмет слушаний:** Рассмотрение проекта Правил землепользования и застройки п. Усть-Кара муниципального образования «Карский сельсовет» Ненецкого автономного округа, разработанного ООО «Приоритетъ» г. Санкт-Петербург.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 N 95-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», распоряжение Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 24.04.2017 № 185-р «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки п. Усть-Кара муниципального образования «Карский сельсовет» Ненецкого автономного округа».

**Повестка проведения публичных слушаний:**

№	Вопрос	Докладчик
1.	Рассмотрение проекта Правил землепользования и застройки п. Усть-Кара муниципального образования «Карский сельсовет» Ненецкого автономного округа.	Амеличкина Е.Ю.

**Председательствующий слушаний:** Амеличкина Евгенья Ювинальевна, Глава муниципального образования «Карский сельсовет» Ненецкого автономного округа – публичные слушания проводятся в рамках обсуждения вопроса проекта Правил землепользования и застройки п. Усть-Кара муниципального образования «Карский сельсовет» Ненецкого автономного округа. На момент проведения публичных слушаний в адрес комиссии предложений по внесению в проект Правил землепользования и застройки п. Усть-Кара муниципального образования «Карский сельсовет» Ненецкого автономного округа не поступило.

#### **Общие положения**

Проект Правил землепользования и застройки выполнен в соответствии с контрактом от 12.05.2017 № 56 заключенным с ООО «Приоритетъ» г. Санкт-Петербург. Предметом настоящего контракта является разработка Правил землепользования и застройки п. Усть-Кара муниципального образования «Карский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

Правила землепользования и застройки п. Усть-Кара муниципального образования «Карский сельсовет» Ненецкого автономного округа (далее – Правила) устанавливают территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений наряду с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Карский сельсовет» Ненецкого автономного округа.

#### **Цели введения Правил:**

Настоящие Правила разработаны в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создания условий для планировки территории сельского поселения;
- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с градостроительными регламентами.

#### **Сфера применения Правил:**

1. Настоящие Правила подлежат применению на всей территории п. Усть-Кара в границах, установленных законом Ненецкого автономного округа.
2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений.
3. Настоящие Правила применяются наряду с утвержденными документами территориального планирования, документацией по планировке территории, нормативами и стандартами, установленными уполномоченными государственными органами, в целях обеспечения безопасности жизни, деятельности и здоровья людей, надежности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды, а так же иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления МО «Карский сельсовет» НАО по вопросам регулирования землепользования и застройки.

#### **Обсуждение проекта:**

Предложения и замечания не поступили.

**Председательствующий:** Амеличкина Е.Ю. (Глава МО «Карский сельсовет» НАО):

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны мнения и рекомендации участников публичных слушаний, на которые даны ответы и разъяснения Главой МО «Карский сельсовет» НАО.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся рассматриваемого проекта Правил землепользования и застройки, для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

Предлагаю проголосовать (публичные слушания считать состоявшимися).

На момент голосования **присутствовало 10 человек:**

**«За» – 10 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержался» - 0 чел.**

Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект Правил землепользования и застройки п. Усть-Кара МО «Карский сельсовет» НАО, соответствует действующему законодательству Российской Федерации, существенных замечаний не имеется.

На основании выше изложенного:

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки п. Усть-Кара МО «Карский сельсовет» НАО, считать состоявшимися.

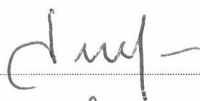
2. Одобрить проект Правил землепользования и застройки п. Усть-Кара МО «Карский сельсовет» НАО.

4. Опубликовать в информационном бюллетене МО «Карский сельсовет» НАО, разместить на сайте муниципального образования «Карский сельсовет» НАО протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

5. Направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, проект Правил землепользования и застройки п. Усть-Кара МО «Карский сельсовет» НАО, в Совет депутатов муниципального образования «Карский сельсовет» Ненецкого автономного округа для утверждения.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председательствующий:

  
\_\_\_\_\_

Е.Ю. Амеличкина

Секретарь:

  
\_\_\_\_\_

Т.Г. Янгасова

**Список участников публичных слушаний по проекту  
Правил землепользования и застройки  
п. Усть-Кара МО «Карский сельсовет» НАО**

№ п/п	Юридические, физические лица, ИП	ФИО
1	Глава МО «Карский сельсовет» НАО	Амеличкина Е.Ю.
2.	Старший специалист Администрации МО «Карский сельсовет» НАО	Янгасова Т.Г.
3	Депутат Совета депутатов МО «Карский сельсовет» НАО	Ловыгина П.Н.
4	Физическое лицо	Богдан А.В.
5	Физическое лицо	Ноготыся В.В.
6	Физическое лицо	Сядей Т.Н.
7	Физическое лицо	Сядей О.Л
8	Физическое лицо	Тимофеев В.В.
9	Физическое лицо	Хатанзейская Т.К.
10	Физическое лицо	Янгасов Д.Н.