



**Департамент строительства,
жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и
транспорта
Ненецкого автономного
округа**

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Ненецкого автономного округа

ул. им. А.П. Пыгерко, 7, г. Нарьян-Мар,
Ненецкий автономный округ, 166000,
тел.: (81853) 2-19-21, факс: (81853) 2-19-23
e-mail: naostroy@ogvnao.ru

от 30.09. 2016 г. № 6502

Об индексах изменения сметной стоимости
строительства на территории Ненецкого
автономного округа на III квартал 2016 года

Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа рекомендует к применению индексы изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2016 года для Ненецкого автономного округа (далее – Индексы).

Индексы разработаны ООО «Архангельский Региональный Центр по Ценообразованию в Строительстве» на основе ресурсно-технологических моделей на основные строительные ресурсы (оплаты труда, материалов, эксплуатации машин и механизмов) в Ненецком автономном округе.

Текущая стоимость ресурсов для ресурсно-технологических моделей принята на основании мониторинга цен по Ненецкому автономному округу.

Индексы предназначены для формирования начальной (максимальной) цены закупок при подготовке конкурсной документации, общеэкономических расчетов в инвестиционной сфере для объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджета Ненецкого автономного округа, а также расчетов за выполненные работы между заказчиками (инвесторами) и подрядчиками.

С документом можно ознакомиться по электронному адресу <http://gkh.adm-nao.ru/reglamenty-i-standarty/>.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности руководителя
Департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа

М.И. Тимошенко

Общие положения

1. Индексы пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Ненецкого автономного округа предназначены для определения стоимости строительства в текущих ценах и расчетов за выполненные работы между заказчиками (инвесторами) и подрядчиками независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности.

2. Расчетные индексы учитывают нормальные условия производства работ, средние текущие цены на материалы, изделия и конструкции с учетом их транспортирования на усредненное расстояние до приобъектного склада, средние текущие расценки на эксплуатацию строительных машин.

При исчислении нормативных показателей на оплату труда рабочих учтены:

- выплаты по тарифным ставкам;
- выплаты стимулирующего характера (премии за производственные результаты, вознаграждения за выслугу лет и по итогам работы за год, надбавки к тарифным ставкам и окладам за профессиональное мастерство, высокие достижения в труде и т.д.);
- выплаты, обусловленные районным регулированием оплаты труда (выплаты по районным коэффициентам, надбавки к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера);
- выплаты по среднему заработку (оплата очередных и дополнительных отпусков (компенсация за неиспользуемый отпуск)).

Состав затрат на оплату труда определен согласно Приложению 1 МДС 83.1-99.

3. Расчетными индексами не учтены:

- затраты на временные здания и сооружения;
- затраты на удорожание работ в зимнее время;
- прочие затраты (в том числе резерв средств на непредвиденные работы, командировочные расходы, перевозка работников, страховые взносы и др.);
- налог на добавленную стоимость.

Приложение № 1

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам строительства, прочих объектов и пусконаладочных работ для сметных нормативов в редакции 2014 г., включенных в федеральный реестр (без НДС)

№ п/п	Виды строительства	ТЕР-2001 НАО (2014 г.)				ФЕР-2001 (2014 г.)			
		СМР	Оплата труда	материалы	Эксплуатация машин и механизмов	СМР	Оплата труда	материалы	Эксплуатация машин и механизмов
1	Общепромышленное строительство	5,25	16,68	3,42	8,05	15,10	41,58	10,47	13,85
2	Многоквартирные жилые дома	х	х	х	х	х	х	х	х
2.1	кирпичные	4,50	16,68	2,77	7,37	18,49	41,58	13,19	14,98
2.2	панельные	6,88	16,68	4,82	7,41	14,49	41,58	10,12	13,92

2.3	монолитные	5,69	16,68	3,63	7,29	15,79	41,58	10,50	14,39
2.4	прочие	5,33	16,68	3,39	7,35	16,46	41,58	11,27	14,48
3	Административные здания	5,26	16,68	2,83	8,75	13,13	41,58	7,24	14,75
4	Объекты образования	x	x	x	x	x	x	x	x
4.1	детские сады	5,05	16,68	3,28	7,82	13,97	41,58	9,36	13,89
4.2	школы	4,99	16,68	2,88	7,78	12,80	41,58	7,54	13,60
4.3	прочие	5,04	16,68	3,15	7,81	13,58	41,58	8,76	13,78
5	Объекты здравоохранения	x	x	x	x	x	x	x	x
5.1	поликлиники	4,80	16,68	3,02	8,09	16,36	41,58	11,23	15,07
5.2	больницы	6,06	16,68	3,91	7,93	13,97	41,58	8,94	14,07
5.3	прочие	5,45	16,68	3,47	8,00	14,84	41,58	9,78	14,51
6	Объекты спортивного назначения	5,60	16,68	3,30	7,53	13,59	41,58	8,17	11,80
7	Объекты культуры	4,87	16,68	3,00	8,46	15,33	41,58	10,12	15,12
8	Автомобильные дороги	4,34	16,68	3,76	7,32	21,10	41,58	20,52	10,58
9	Мосты	7,28	16,68	5,22	5,88	17,51	41,58	12,09	15,68
10	Путепроводы	7,11	16,68	4,14	8,50	15,21	41,58	9,02	12,50
11	Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами	x	x	x	x	x	x	x	x
11.1	напряжением 1 кВ	6,09	16,68	3,86	8,87	8,76	41,58	5,13	13,38
11.2	напряжением 6 кВ	5,46	16,68	3,14	9,37	9,46	41,58	5,21	14,21
11.3	напряжением 10 кВ	5,59	16,68	3,40	9,37	8,80	41,58	5,03	14,21
12	Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами	x	x	x	x	x	x	x	x
12.1	напряжением 1 кВ	6,64	16,68	2,95	8,87	9,80	41,58	3,82	13,38
12.2	напряжением 6 кВ	5,53	16,68	2,34	9,17	10,46	41,58	4,31	13,89
12.3	напряжением 10 кВ	5,54	16,68	2,44	9,24	11,08	41,58	4,87	13,97
13	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами	x	x	x	x	x	x	x	x
13.1	напряжением 6 кВ	4,50	16,68	3,52	7,20	6,69	41,58	5,11	10,41
13.2	напряжением 10 кВ	4,67	16,68	3,76	7,20	6,40	41,58	4,97	10,41
14	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами	x	x	x	x	x	x	x	x
14.1	напряжением 6 кВ	4,73	16,68	3,33	7,19	6,87	41,58	4,63	10,41
14.2	напряжением 10 кВ	4,50	16,68	3,14	7,19	6,40	41,58	4,27	10,41
15	Сети наружного освещения	x	x	x	x	x	x	x	x
15.1	на опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	9,48	16,68	5,29	8,10	16,51	41,58	7,87	11,91
15.2	на стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	5,75	16,68	4,13	7,09	9,71	41,58	6,87	10,25
16	Трубопроводы теплоснабжения	x	x	x	x	x	x	x	x
16.1	прокладка в непроходных каналах	6,20	16,68	4,16	8,32	10,98	41,58	7,01	13,09
16.2	прокладка надземная	4,85	16,68	3,71	7,84	7,28	41,58	5,32	12,56
16.3	прокладка бесканальная	5,94	16,68	3,60	8,81	9,32	41,58	5,22	13,69
17	Внешние инженерные сети водопровода из труб	x	x	x	x	x	x	x	x
17.1	асбестоцементных	8,40	16,68	4,47	9,64	19,09	41,58	12,54	15,53
17.2	чугунных напорных раструбных	7,50	16,68	5,54	9,71	14,58	41,58	10,79	15,84
17.3	стальных	7,54	16,68	4,16	9,18	12,29	41,58	6,13	14,19
17.4	железобетонных	5,66	16,68	3,60	9,13	13,25	41,58	8,84	14,72
17.5	полиэтиленовых	5,36	16,68	2,41	9,59	9,57	41,58	4,20	15,65
18	Внешние инженерные сети канализации из труб	x	x	x	x	x	x	x	x
18.1	асбестоцементных	7,86	16,68	4,09	9,73	18,91	41,58	12,52	15,89
18.2	чугунных безнапорных раструбных	8,78	16,68	5,35	9,78	17,03	41,58	11,07	16,02
18.3	железобетонных безнапорных	6,22	16,68	4,07	9,50	16,96	41,58	12,44	15,59

	раструбных								
18.4	бетонных безнапорных раструбных	6,98	16,68	4,05	9,57	17,13	41,58	11,70	15,49
18.5	полиэтиленовых	8,61	16,68	4,61	9,75	16,12	41,58	8,44	15,93
19	Внешние сети газопровода из труб	x	x	x	x	x	x	x	x
19.1	полиэтиленовых	8,06	16,68	3,53	10,33	14,29	41,58	5,93	16,46
19.2	стальных	5,99	16,68	3,82	8,08	11,03	41,58	6,73	13,51
20	Котельные	5,16	16,68	3,09	8,44	13,87	41,58	8,77	13,70
21	Очистные сооружения	5,78	16,68	3,83	9,35	15,14	41,58	11,00	14,55
22	Прочие объекты	3,93	x	x	x	11,29	x	x	x
23	Пусконаладочные работы	12,44	x	x	x	31,01	x	x	x

Примечание:

1. Индексы разработаны с учетом положений письма Госстроя от 27.11.2012 г. № 2536-ИП/12/ГС.
2. Для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости СМР следует применять следующие коэффициенты:
 - для районов Крайнего Севера – 1,02 (к индексам ФЕР-2001);
 - для районов Крайнего Севера – 1,005 (к индексам ТЕР-2001).
3. Индексы на СМР применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
4. При определении стоимости строительства мостов, тоннелей, метрополитенов, атомных станций, объектов по обращению с облученным ядерным топливом и радиоактивными отходами к индексам на СМР применяется повышающий коэффициент 1,03.

Приложение № 2

**Индексы изменения сметных цен на перевозки грузов для строительства
автомобильным транспортом к уровню государственных сметных нормативов
ФССЦпг-2001 (редакции баз 2009 и 2014 годов), ТССЦпг-2001 (редакция 2014 г)
(при базисно-индексном методе с использованием индексов по статьям прямых затрат)**

НАО	к табл. 03-01	к табл. 03-02	к табл. 03-21	к табл. 03-22	к табл. 03-31	к табл. 03-32	к табл. 03-33	к табл. 04-01	к табл. 04-21
ФССЦпг-2001 (в ред. 2009 г.)	20,61	20,78	19,84	19,82	X	X	X	13,53	13,00
ФССЦпг-2001 (в ред. 2014 г.)	20,61	20,78	19,84	19,82	17,01	19,30	14,10	13,53	13,00
ТССЦпг-2001 (в ред. 2014 г.)	11,78	12,90	12,78	12,85	X	X	X	8,28	8,14

Примечание:

1. Таблица 03-01. Перевозка бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов бортовым автомобилем грузоподъемностью 15 т.
2. Таблица 03-02. Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-автосамосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01) бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т.
3. Таблица 03-21. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьеров.
4. Таблица 03-22. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих из карьеров.
5. Таблица 03-31. Перевозка бетонных, железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов (плит, панелей) панелевозом на автомобильном ходу грузоподъемностью 25 т.
6. Таблица 03-32. Перевозка длинномерных грузов трубоплетевозом грузоподъемностью 12 т
7. Таблица 03-33. Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетоносмесителем 6 м³.
8. Таблица 04-01. Перевозка грузов тракторами на гусеничном ходу с прицепами грузоподъемностью 2т.
9. Таблица 04-21. Перевозка грузов тракторами на пневмоколесном ходу с прицепами грузоподъемностью 2 т.

12.1	напряжением 1 кВ	6,64	16,68	2,95	8,87	9,80	41,58	3,82	13,38
12.2	напряжением 6 кВ	5,53	16,68	2,34	9,17	10,46	41,58	4,31	13,89
12.3	напряжением 10 кВ	5,54	16,68	2,44	9,24	11,08	41,58	4,87	13,97
13	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами	x	x	x	x	x	x	x	x
13.1	напряжением 6 кВ	4,50	16,68	3,52	7,20	6,69	41,58	5,11	10,41
13.2	напряжением 10 кВ	4,67	16,68	3,76	7,20	6,40	41,58	4,97	10,41
14	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами	x	x	x	x	x	x	x	x
14.1	напряжением 6 кВ	4,73	16,68	3,33	7,19	6,87	41,58	4,63	10,41
14.2	напряжением 10 кВ	4,50	16,68	3,14	7,19	6,40	41,58	4,27	10,41
15	Сети наружного освещения	x	x	x	x	x	x	x	x
15.1	на опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	9,48	16,68	5,29	8,10	16,51	41,58	7,87	11,91
15.2	на стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	5,75	16,68	4,13	7,09	9,71	41,58	6,87	10,25
16	Трубопроводы теплоснабжения	x	x	x	x	x	x	x	x
16.1	прокладка в непроходных каналах	6,20	16,68	4,16	8,32	10,98	41,58	7,01	13,09
16.2	прокладка надземная	4,85	16,68	3,71	7,84	7,28	41,58	5,32	12,56
16.3	прокладка бесканальная	5,94	16,68	3,60	8,81	9,32	41,58	5,22	13,69
17	Внешние инженерные сети водопровода из труб	x	x	x	x	x	x	x	x
17.1	асбестоцементных	8,40	16,68	4,47	9,64	19,09	41,58	12,54	15,53
17.2	чугунных напорных раструбных	7,50	16,68	5,54	9,71	14,58	41,58	10,79	15,84
17.3	стальных	7,54	16,68	4,16	9,18	12,29	41,58	6,13	14,19
17.4	железобетонных	5,66	16,68	3,60	9,13	13,25	41,58	8,84	14,72
17.5	полиэтиленовых	5,36	16,68	2,41	9,59	9,57	41,58	4,20	15,65
18	Внешние инженерные сети канализации из труб	x	x	x	x	x	x	x	x
18.1	асбестоцементных	7,86	16,68	4,09	9,73	18,91	41,58	12,52	15,89
18.2	чугунных безнапорных раструбных	8,78	16,68	5,35	9,78	17,03	41,58	11,07	16,02
18.3	железобетонных безнапорных раструбных	6,22	16,68	4,07	9,50	16,96	41,58	12,44	15,59
18.4	бетонных безнапорных раструбных	6,98	16,68	4,05	9,57	17,13	41,58	11,70	15,49
18.5	полиэтиленовых	9,68	16,68	6,12	9,75	16,12	41,58	8,44	15,93
19	Внешние сети газопровода из труб	x	x	x	x	x	x	x	x
19.1	полиэтиленовых	8,06	16,68	3,53	10,33	14,29	41,58	5,93	16,46
19.2	стальных	5,99	16,68	3,82	8,08	11,03	41,58	6,73	13,51
20	Котельные	5,20	16,68	3,13	8,44	13,87	41,58	8,77	13,70
21	Очистные сооружения	5,78	16,68	3,83	9,35	15,14	41,58	11,00	14,55
22	Прочие объекты	3,93	x	x	x	11,29	x	x	x
23	Пусконаладочные работы	12,44	x	x	x	31,01	x	x	x

Примечания:

1. Индексы разработаны с учетом положений письма Госстроя от 27.11.2012 г. № 2536-ИП/12/ГС.
2. Для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости СМР следует применять следующие коэффициенты:
 - для районов Крайнего Севера – 1,02 (к индексам ФЕР-2001);
 - для районов Крайнего Севера – 1,005 (к индексам ТЕР-2001).
3. Индексы на СМР применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
4. При определении стоимости строительства мостов, тоннелей, метрополитенов, атомных станций, объектов по обращению с облученным ядерным топливом и радиоактивными отходами к индексам на СМР применяется повышающий коэффициент 1,03.