

ПРОТОКОЛ № 136
публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Дата: 04.08.2017 Место: Ненецкий автономный округ, пос. Искателей, ул. Монтажников, д. № 7, зал заседаний Администрации МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей»

Время: 16 часов 30 минут

Ответственный: Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта, Ненецкого автономного округа

Председательствующий: Фомин Михаил Николаевич

Секретарь: Остапенко Сергей Владимирович

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 N 95-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», Положением о Департаменте строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 08.12.2014 N 474-п, Положением «О комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ненецкого автономного округа» утвержденного приказом Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 11.12.2015 N 59, распоряжением Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 24.07.2017 № 346-р «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Способ информирования общественности:

Распоряжение и извещение о проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка размещены 25.07.2017 на официальном сайте gkh.adm-nao.ru Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, а также на официальном сайте www.iskatadm.ru муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Ненецкого автономного округа в сети Интернет.

С материалами о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка можно было ознакомиться по адресу: 166700, Ненецкий автономный округ, пос. Искателей, ул. Монтажников, д. 7, каб. № 16.

Присутствовали: список присутствовавших (приложение).

Предмет слушаний: Рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «для размещения гаража под стоянку техники», на земельном участке с кадастровым номером 83:00:060104:25, расположенном по ул. Губкина, д. 3В в п. Искателей.

Повестка публичных слушаний:

№	Вопрос	Докладчик
1.	Рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «для размещения гаража под стоянку техники», на земельном участке с кадастровым номером 83:00:060104:25, расположенном по ул. Губкина, д. 3В в п. Искателей	М.А. Дуркин

Председательствующим предложен следующий регламент проведения публичных слушаний:

1. Выступление докладчика не более 10 минут.
2. Прения (вопросы, ответы на вопросы) отводиться до 3 минут.
3. Общее время проведения публичных слушаний не более 30 мин.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово председательствующего Фомина Михаила Николаевича.

2. Основной доклад Дуркина Михаила Алексеевича – начальника сектора градостроительной деятельности управления строительства Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа.

3. Рассмотрение поступивших до публичных слушаний письменных замечаний и предложений.

4. Вопросы участников публичных слушаний по рассматриваемому вопросу и ответы на них, выступление всех желающих участников публичных слушаний.

5. Подведение итогов публичных слушаний председательствующим.

Председательствующий Фомин Михаил Николаевич – публичные слушания проводятся в рамках обсуждения вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Докладчик Дуркин Михаил Алексеевич, начальник отдела градостроительной деятельности управления градостроительной деятельности Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа – повесткой проведения публичных слушаний предусмотрено рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного в пределах территориальной зоны О1 (делового, общественного и коммерческого назначения), применительно к которой запрашивается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, где необходимо

предусмотреть вид разрешенного использования земельного участка размещение объекта для обслуживания автотранспорта (гараж под стоянку техники).

Председательствующий Фомин Михаил Николаевич:

На момент проведения публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка предложений и замечаний не поступало.

Прошу участников публичных слушаний высказать свои предложения и замечания.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

Предлагаю проголосовать (публичные слушания считать состоявшимися).

Принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «для размещения гаража под стоянку техники», на земельном участке с кадастровым номером 83:00:060104:25, расположенном по ул. Губкина, д. 3В в п. Искателей.

На момент голосования **присутствовало 11 человек:**

«За» – 11 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержался» - 0 чел.

Председательствующий Фомин М.Н.

На основании вышеизложенного:

1. Публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, считать состоявшимися.

2. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний с рекомендациями о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

3. Предоставить руководителю Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа заключение с рекомендациями для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

4. Опубликовать протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте gkh.adm-nao.ru Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, а также на официальном сайте www.iskatadm.ru муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Ненецкого автономного округа в сети Интернет.

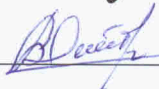
Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председательствующий:



М.Н. Фомин

Секретарь:



С.В. Остапенко

**Список
участников публичных слушаний о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка**

Фомин Михаил Николаевич	- начальник управления строительства Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа
Дуркин Михаил Алексеевич	- начальник сектора градостроительной деятельности управления строительства Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа
Фокин Артём Витальевич	- главный консультант правового отдела организационно-правового управления Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа
Литвин Николай Владимирович	- и.о. главы Администрации муниципального образования «Городское поселение «Рабочий посёлок Искателей»
Калинцев Павел Николаевич	- ведущий специалист отдела ЖКХ, архитектуры, градостроительной деятельности, строительного и жилищного контроля Управления инфраструктурного развития и ЖКХ Администрации муниципального образования «Городское поселение «Рабочий посёлок Искателей»
Юферев Иван Герасимович	- специалист отдела муниципального имущества и земельных отношений Управления инфраструктурного развития и ЖКХ Администрации муниципального образования «Городское поселение «Рабочий посёлок Искателей»
Сергеев Пётр Николаевич	- заместитель директора МКУ «Комбинат по благоустройству п. Искателей»
Коновалов Юрий Иванович	- инженер МКУ «Комбинат по благоустройству п. Искателей»
Айдаев Виталий Айдаевич	- инженер МКУ «Комбинат по благоустройству п. Искателей»
Пономарев Сергей Михайлович	- рабочий МКУ «Комбинат по благоустройству п. Искателей»
Першин Денис Юрьевич	- рабочий МКУ «Комбинат по благоустройству п. Искателей»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

04.08.2017

г. Нарьян-Мар

Комиссией по подготовке правил землепользования и застройки муниципальных образований Ненецкого автономного округа 04.08.2017 в зале заседаний Администрации МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» пос. Искателей, ул. Монтажников, д. № 7, проведены публичные слушания о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Ненецкого автономного округа от 19.09.2014 № 95-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа», Положением о Департаменте строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 08.12.2014 № 474-п, Положением «О комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ненецкого автономного округа» утвержденного приказом Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 11.12.2015 № 59, распоряжением Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 24.07.2017 № 346-р «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Способ информирования общественности:

Распоряжение и извещение о проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка размещены 25.07.2017 на официальном сайте gkh.adm-nao.ru Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, а также на официальном сайте www.iskatadm.ru муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Ненецкого автономного округа в сети Интернет.

С материалами о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка можно было ознакомиться по адресу: 166700, Ненецкий автономный округ, пос. Искателей, ул. Монтажников, д. 7, каб. № 16.

Замечания и предложения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка принимались в рабочие дни по адресу: 166700, Ненецкий автономный округ, пос. Искателей, ул. Монтажников, д. 7, каб. № 16, по телефону 4-77-48, эл. почте iskatadm@mail.ru с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., обед с 12 час. 30 мин. до 13 час. 30 мин, а также по адресу: 166000, г. Нарьян-Мар, ул. А.П. Пырерко, д. 7, 1 подъезд, 1 этаж, кабинет

№ 2, по телефону 2-15-95, эл. почте naostroy@ogvnao.ru с 08 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., обед с 12 час. 30 мин. до 13 час. 30 мин., до 02.08.2017.

На момент проведения публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в адрес Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ненецкого автономного округа (далее – Комиссия) предложений и замечаний не поступало.

Количество участников слушаний - 11 человек.

При проведении публичных слушаний выступили:
Председательствующий – начальник управления строительства Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа Фомин Михаил Николаевич, Дуркин Михаил Алексеевич – начальник сектора градостроительной деятельности управления строительства Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, участники публичных слушаний.

На все вопросы в ходе публичных слушаний были даны ответы.

По результатам слушаний составлен протокол проведения публичных слушаний от 04.08.2017 № 136.

Выводы и рекомендации:

Комиссия в ходе проведения публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – разрешение на условно разрешенный вид использования), рассмотрев представленное заявления и документы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, порядок и сроки проведения публичных слушаний, пришла к следующему Заключению:

Решение:

1. Процедура проведения публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования соблюдена, и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи, с чем публичные слушания 04.08.2017 считать состоявшимися.

2. Рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для размещения гаража под стоянку техники» на земельном участке с кадастровым номером 83:00:060104:25, расположенного по ул. Губкина, д. 3В, в п. Искателей.

3. На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, подготовить распоряжение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, направить для утверждения руководителю Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа.

4. Разместить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте gkh.adm-nao.ru Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, а также на официальном сайте www.iskatadm.ru муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Ненецкого автономного округа в сети Интернет.

5. Разместить утвержденное распоряжение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на официальном сайте gkh.adm-nao.ru Департамента строительства, жилищно-коммунального

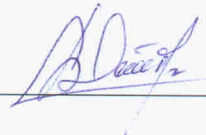
хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, а также на официальном сайте www.iskatadm.ru муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Ненецкого автономного округа в сети Интернет, сборнике нормативных правовых актов Ненецкого автономного округа.

Председательствующий



М.Н. Фомин

Секретарь



С.В. Остапенко